



ACTA ORDINARIA #14

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Celebrada por el Honorable Concejo Municipal de Talamanca en la sala de sesiones de la Municipalidad de Talamanca, al ser las trece horas con quince minutos del día viernes cinco de agosto del año dos mil dieciséis, con la siguiente asistencia.-----

REGIDORES PROPIETARIOS

Dinorah Romero Morales Presidenta Municipal-----

Candy Cubillo González Vicepresidenta Municipal -----

Pablo Ernesto Bustamante Cerdas

REGIDORES SUPLENTE

Luis Enrique Bermúdez Bermúdez-----

Helen Simons Wilson-----

Pablo Mena Rodríguez-----

Marvin Gómez Bran- Alcalde Municipal -----

SÍNDICOS PROPIETARIOS

Yolanda Amador Fallas -----

Julio Molina Masis-----

Melvin Rodríguez Rodríguez-----

SINDICOS SUPLENTE

Tito Aníbal Granados Chavarría -----

Cándida Salazar Buitrago -----

AUSENTES: Los Regidores Propietarios Arcelio García Morales, Pablo Guerra Miranda. Los Regidores Suplentes Sandra Yenory Vargas Badilla y Horacio Gerardo Gamboa Herrera. Los Síndicos Propietarios, Saraí Itzel Blanco Blanco. Síndicos Suplentes Giovanni Oporta Oporta y Rosa Amalia López Medrano.



1 **NOTA:** En vista que los Regidores Arcelio García Morales y Pablo Guerra Miranda,
2 estaban ausentes, en su lugar fungen como propietarios la Regidora Helen Simons
3 Wilson y el Regidor Luis Bermúdez Bermúdez.

4 Presidenta: Dinorah Romero Morales

5 Secretaria de actas: Seidy Ortega Gómez

6 **ARTÍCULO I: Comprobación del quórum**

7 Una vez comprobado el quórum la señora Presidenta Municipal Dinorah Romero
8 Morales inicia la Sesión, dando una cordial bienvenida a todos/as los/as presentes.-----

9 **ARTÍCULO II: Lectura y aprobación del orden del día**

10 Se da lectura al orden del día establecido, el mismo es aprobado por el Concejo
11 Municipal, mediante votación verbal.-----

12 **I.**Comprobación del quórum-----

13 **II.**Lectura y aprobación del orden del día-----

14 **III.**Oración-----

15 **IV.**Atención al Público-----

16 **V.**Discusión y aprobación del Acta anterior ordinaria 13 y extraordinaria 04-----

17 **VI.**Informes y sugerencias del señor Alcalde Municipal-----

18 **VII.**Lectura de correspondencia recibida-----

19 **VIII.**Presentación y discusión de mociones-----

20 **IX.**Informe de comisiones -----

21 **X.**Asuntos varios-----

22 **XI.**Control de Acuerdos-----

23 **XII.**Clausura-----

24 **ARTÍCULO III: Oración**

25 La Regidora Candy Cubillo González, regidora, dirige la oración.-----

26 **ARTÍCULO IV: Atención al público**

27 La señora Presidenta Municipal, Dinorah Romero, cede espacio al público, se atiende al
28 señor Heriberto Buitrago Páez. El señor menciona que lo apoyen para una sucursal del
29 Banco Popular en Bribri, lo plantea ante el Concejo porque necesita el visto bueno para
30 darle peso a la carta, y enviarlo a los diputados, y otras instancias.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta ordinaria N° 14 del 05/08/2016

- 1 La señora Presidenta Municipal Dinorah Romero, pregunta donde se va a hacer el
2 banco. El señor Heriberto Buitrago, responde que el gerente es el que ve donde se
3 ubica.
- 4 La señora Helen Simons, Regidora Suplente, pregunta si ya está en acuerdo. El banco
5 no va a comprar terreno, ellos van a alquilar.
- 6 Luis Bermúdez, Regidor Suplente, está de acuerdo y le propone que siga con eso ya
7 que el banco va donde hay intervención.
- 8 Dinorah Romero, Presidenta Municipal, menciona que todos estamos de acuerdo y
9 vamos a apoyar en todo.
- 10 El señor Heriberto Buitrago, pregunta si hay un respaldo ante lo dicho. El Concejo
11 contesta que es mejor que sea una carta por parte del Alcalde.
- 12 Candy Cubillo, Regidora Propietaria, lo felicita e indica que esta con ellos.
- 13 Marvin Gómez Bran, Alcalde, menciona que es un tema con buen deseo pero espera
14 que no se lleve años y propone que se presente el lunes para hablar y hacer nota.
- 15 El señor Heriberto Buitrago agradece y se retira.
- 16 La Presidenta Municipal Dinorah Romero sede espacio al señor Miguel Jiménez.
- 17 El señor Miguel Jiménez saluda y menciona que viene a pedir para que lo ayuden por
18 un proyecto en el cual ha logrado diseñar una máquina para producir energía. Se
19 presenta porque hay que escribir documento de propiedad y de patente en Cahuita. El
20 25 de este mes la va a tener en su casa. La ventaja es que esta máquina la pueden
21 ubicar en cualquier parte de la casa. Menciona que va a presentar proyecto dentro de
22 15 a 22 días y procede a presentar mediante un video en el celular el funcionamiento de
23 la máquina. Explica que la maquina es ecológica, no necesita agua, sol ni combustible.
- 24 Candy Cubillo, Regidora Propietaria pregunta si es experimento o realidad y el responde
25 que es una realidad.
- 26 La Presidenta Dinorah Romero, Presidenta Municipal, menciona que esta interesante el
27 proyecto, que la próxima vez lo traiga en proyector. Le pregunta al señor Miguel, que
28 cual es el precio. El señor Miguel menciona que el precio varía dependiendo de la
29 cantidad de casas y que oscila de 2 millones a 30 millones.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta ordinaria N° 14 del 05/08/2016

- 1 El señor Pablo Bustamante, Regidor Propietario, pregunta cuándo va a estar terminada.
- 2 El señor Miguel responde que del 15 al 22 lo va a tirar por Facebook.
- 3 El señor Marvin Gómez, Alcalde Municipal, menciona que después que la tenga explica
- 4 cuál es el tipo de apoyo que necesita para ver en que se le ayuda.
- 5 El señor Randall Salas Rojas, Abogado de la Municipalidad, le recomienda buscar
- 6 asesoría.
- 7 El señor Miguel Jiménez, pregunta si cuenta con el apoyo del Concejo y del Alcalde,
- 8 proceda invitar a todos, agradeciendo y se retira.
- 9 La Presidenta Dinorah Romero, Presidenta Municipal, le sede la palabra a la señora
- 10 Andreas Cordero Periodista desde hace 15 años y presenta dos proyectos: un canal de
- 11 televisión local, el cual va contar con programas de cultura, turismo, entretenimiento,
- 12 moda, etc. Menciona que es el séptimo programa que hacen en canal 8 de Cable
- 13 Talamanca. El otro proyecto es hacer un periódico que se llama Actualidad
- 14 Talamanqueña, viene un poco de todo, se incluirá deportes, sucesos, actividad, futbol,
- 15 etc. El aporte que ella pide es apoyo a la publicidad. Presento el proyecto escrito,
- 16 presento periódico y dice que la diagramación es costosa. Dejo dos documentos con el
- 17 proyecto y un CD.
- 18 El señor Pablo Bustamante, Regidor Propietario, pregunta cuantas veces va a presentar
- 19 el periódico. La señora Andreas Cordero, responde que una vez al mes por los costos.
- 20 Pablo Bustamante, le dice al alcalde que hay un presupuesto en la que se puede
- 21 apoyar, el cual es el plan regulador.
- 22 La señora Candy Cubillo, Regidora Propietaria, hablo de la importancia de sacar los
- 23 logros y da un cien por ciento de apoyo.
- 24 El señor Marvin Gómez, Alcalde Municipal, la felicita y le explica las normas a seguir, y
- 25 le dice que se va a valorar.
- 26 La señora Dinorah Romero, Presidenta Municipal, dice que es importante para que el
- 27 pueblo este informado.
- 28 La señora Andreas Cordero agradece y se despide.
- 29
- 30



1 **ARTÍCULO V: Discusión y aprobación del Acta anterior**

2 Se somete a discusión y aprobación el Acta Ordinaria número trece, la cual queda
3 aprobada por el Concejo Municipal en pleno, sin objeciones.

4 El Regidor Luis Bermúdez menciona que él es muy positivo y diplomático y dice que no
5 puede tener dos caras. Esta es la mesa de discusiones, es un gobierno político.

6 La señora Dinorah Romero, Presidenta Municipal, dice que en una mesa se tienen que
7 discutir cosas importantes.

8 La señora Helen Simons, Regidora Suplente, menciona que no firma el uso del suelo,
9 que quede claro que cada quien es independiente, yo no influyo en nada, si el viernes
10 pasado no se firmaron uso del suelo, no fue por mí.

11 La señora Dinorah Romero, Presidenta Municipal, menciona que por qué hasta ahora
12 se les quiere exigir las firmas de los usos de suelo, nada más por quedarle bien a
13 alguien, yo muero con las botas puestas.

14 Pablo Bustamante, Regidor Propietario, dice que no va a exigirle a nadie, ustedes son
15 los que mandan, ustedes son los de la unidad, sino quieren aprobar el plan regulador
16 que no lo aprueben. Entran en discusión Helen Simons y Pablo Bustamante.

17 La señora Dinorah Romero, Presidenta Municipal, le pide a Pablo que se calme o para
18 esta acta y pide respeto. Le dice a Pablo Bustamante que por qué no le reclamo al
19 alcalde pasado.

20 El señor Luis Bermúdez, Regidor Suplente, menciona que Helen Simons no va a firmar,
21 que firmen los que quieran y le dice al abogado que nuevo que ojala no sea cerrado
22 como un bombillo y que trabaje bien.

23 Helen Simons, Regidora Suplente, menciona que se va a reír porque no quiere que se
24 le salga lo charralero y le dice a Pablo Bustamante que le dé respeto.

25 El señor Julio Molina, Sindico Propietario, menciona que es una lástima que no nos
26 controlemos, estamos porque el pueblo pide respuestas, estamos por toda la gente. El
27 viernes me llamo un muchacho de Sixaola mencionando que yo estaba hablando mal
28 de él y no es así, debemos buscar solución los pueblos merecen respeto y el respeto se
29 gana.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta ordinaria N° 14 del 05/08/2016

1 El señor Marvin Gómez, Alcalde Municipal, llama a la unión y transparencia. Los usos
2 de suelo son importantes no nos pongamos en pequeñeces, no hay que hundirnos, no
3 se metan en mi administración, los usos de suelo se pueden firmar pero ver que todo
4 esté bien y tienen derecho a revisar porque todo es importante.

5 La señora Dinorah Romero, Regidora Propietaria, menciona que aquí hemos visto que
6 cuando se iba a ir el Alcalde anterior trajo el montón de usos de suelos, no voy a ser
7 persona irresponsable y me molesta cuando quieren hacer las cosas presionando.

8 El señor Luis Bermúdez, Regidor Suplente, pregunta si el abogado ha revisado el uso
9 de suelo.

10 El señor Randall Salas, Abogado, no respondió esperando su espacio.

11 **ARTÍCULOVI: Informes y Sugerencias del señor Alcalde**
12 **Municipal**

13 El Bach. Marvin Gómez, Alcalde Municipal, presenta informe escrito semanal de
14 labores el cual señala los siguientes:

- 15 - Mantenimiento rutinario en la comunidad de Sepecue.
- 16 - Mantenimiento rutinario en la comunidad de Sixaola.
- 17 - Retiro de nota en la CNE para los permisos de extracción de material.
- 18 - Colocación de Alcantarillas en la comunidad de Sixaola.
- 19 - Finalización de la contratación Directa N°2016CD-00073-01 (Traslado e instalación
20 de los 7 pasos de alcantarilla en el territorio Cabécar).
- 21 - Coordinación con el MOP para la colocación de Gaviones en los márgenes del Rio
22 Sixaola (Platanera Rio Sixaola).
- 23 - Inicio del Proceso de contratación de un Topógrafo para realizar levantamiento
24 topográfico para el plan de ordenamiento territorial de la zona marítimo terrestre.
- 25 - Contratación de Asesor legal por parte de CAPROBA.
- 26 - Contratación de servicios profesionales en el Área de Gestión Ambiental de la
27 Municipalidad de Talamanca.
- 28 - Se realizó el pago de compra de material Pétreo de Granulometría de 20 pulgadas,
29 para el proyecto de construcción de muelle en la comunidad de Cahuita de forma
30 satisfactoria.



- 1 - Finalización de la partida específica: REMODELACIÓN DE UN AULA DE LA
2 ESCUELA DE SAN MIGUEL, DISTRITO DE SIXAOLA, 2015 (pendiente informe
3 final).
- 4 - Avance de un 75% de la partida específica: CONSTRUCCIÓN DE CAMERINOS
5 EN LA PLAZA DE BAMBU, DISTRITO BRATSI, 2015.

6 Luego el Alcalde Municipal Marvin Gómez, indica que desde ayer se encuentra
7 enfermo y que ha pasado mal.

8 El señor Luis Bermúdez, Regidor Suplente, menciona que no le gusta las injusticias, no
9 es justo que no le hayan pagado al señor José Villalobos y le pide al alcalde que vaya a
10 inspección con el nuevo ingeniero y den el visto bueno para que se le pague, en el cual
11 todos los presentes estuvieron de acuerdo.

12 El concejo procede a aprobar el informe del alcalde.

13 -----

14 **ARTÍCULO VII: Lectura de correspondencia recibida**

15 **VII-1** Se recibe nota suscrita por la ASAMBLEA LEGISLATIVA REPUBLICA DE COSTA
16 RICA, en la cual informan que la Comisión Permanente Especial Turismo en sesión N°4
17 celebrada el día 23 de junio del presente, **externo la invitación a participar en la**
18 **próxima sesión.** La audiencia se realizará el día jueves 11 de agosto a partir de la 1:15
19 en la Sala de la Comisión Asuntos Económicos.

20 **VII-2** Se recibe nota suscrita por el **DEPARTAMENTO FINANCIERO** Sub Proceso de
21 Presupuesto y Transferencias por lineamientos de la Tesorería Nacional Dictados
22 mediante circular TN-0001-2016 y concordante con la Ley de Administración Financiera
23 de la Republica y Presupuestos Públicos y su Reglamento, donde detallan las reglas de
24 ejecución y Transferencias a entidades beneficiarias en caja única, se asumirá que de
25 no presentar la declaración jurada en tiempo y forma, la Institución da por entendido que
26 no requerirá de los recursos.

27 **VII-3** Se recibe nota suscrita por los vecinos de la comunidad de Gandoca el cual
28 solicitan una certificación aclarando si dicho camino se encuentra dentro o fuera del
29 Ramsar o del Refugio Mixto de Vida Silvestre Gandoca Manzanillo que son 2 kilómetro
30 y medio.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta ordinaria N° 14 del 05/08/2016

1 **VII-4** Se recibe invitación por parte del Foro : Cantones Inteligentes y Sostenibles para
2 la Costa Rica del Siglo XXI, que tendrá lugar los días 9 y 10 de agosto del 2016 en el
3 Hotel Holiday Inn Escazú, en un horario de 8am a 5:00pm.

4 **VII-5** Se recibe oficio SM-1500-16, suscrito por la Licda. Ana Lucia Madrigal Faerron,
5 mediante la cual presenta Moción de repudio a los actos deplorables contra nuestro
6 compañero Regidor Propietario Joaquín Sandoval, que atenta contra la democracia y
7 este concejo Municipal en pleno.

8 **VII-6** Se recibe oficio DEC-JR-094-07-2016, por parte de Johnny Rodríguez Rodríguez,
9 Director Ejecutivo de la Federación CAPROBA, sobre el comunicado de cierre de
10 oficinas los días lunes 01 y martes 02 de agosto.

11 **VII-7** Se recibe nota sin número de oficio, por parte de la señora Marlene Jiménez
12 Perez, Secretaria del Consejo Intermunicipal CAPROBA, donde se les convoca a las
13 sesiones extraordinarias 07 y 08 a realizar en el mes de agosto, en las cuales se llevara
14 a cabo la capacitación de Planificación y Presupuestos Públicos.

15 **VII-8** Se recibe nota suscrita por la Asociación de Desarrollo Integral de Puerto Viejo,
16 sobre la campaña de embellecimiento y limpieza.

17 **VII-9** Se recibe oficio ARVG-CIZUL-001-2016, por parte de la Asesora Ministerio de
18 Gobernación y Policía, donde recuerda que las solicitudes de declaratoria para las
19 zonas urbano litorales deben cumplir con los requisitos establecidos en la Ley 9221.

20 **VII-10** Se recibe oficio AMB-55-2016, por parte de Hannia Duran, Jefe de Área, donde
21 se realiza solicitud de criterio exp. 19.493 Comisión de Ambiente.

22 **ARTÍCULO VIII: Presentación y discusión de mociones**

23 1- Moción presentada por el Regidor Luis Bermúdez, Secundada por la
24 Presidenta Municipal Dinorah Romero Morales, que dice:

25 Asunto: Pago de Viáticos.

26 El Concejo Municipal de Talamanca acuerda autorizar al señor
27 Alcalde Municipal Marvin Gómez Bran, el pago de los servicios
28 brindados por el señor José Villalobos Rosales, portador de la cédula
29 de identidad 1-0478-0586 en calidad de representante legal de la
30 Empresa Joseima S.A. Cédula jurídica 3-101-196480 Adjudicaría de la
31 contratación directa N° 2016CD-000073-01 denominada.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta ordinaria N° 14 del 05/08/2016

1 2- Moción presentada por la Vicepresidenta Municipal Candy Cubillo, Secundada
2 por la Regidora Suplente Helen Simons, que dice:

3 Asunto: No Contratación de Auditora.

4 El Concejo Municipal de Talamanca acuerda no contratar un auditor (a) hasta
5 que la compañera se reintegre, en vista de que es más oneroso para nuestro
6 municipio realizar una contratación. Acuerdo aprobado por cuatro votos, se
7 abstuvo a votar el regidor propietario Pablo Bustamante cerdas.

8 3- Moción presentada por la Regidora suplente Helen Simons, Secundada por la
9 Vicepresidenta Municipal Candy Cubillo, que dice:

10 Asunto: Invitación para la Diáspora Africana.

11 El Concejo Municipal de Talamanca acuerda extender una invitación al señor
12 presidente Luis Guillermo Solís, alcaldes, y diputados de la provincia a la sesión
13 solemne el día 30 de agosto en Cahuita al ser las 10:30 en la comunidad,
14 acuerdo aprobado por cuatro votos, se abstuvo a votar el regidor propietario
15 Pablo Bustamante Cerdas.

16 4- Moción presentada por el Regidor suplente Luis Bermúdez Bermúdez,
17 Secundada por la Presidenta Municipal Dinorah Romero Morales, que dice:

18 Asunto: Pago de Viáticos.

19 El Concejo Municipal de Talamanca acuerda autorizar al señor alcalde municipal
20 el pago de viáticos al señor regidor Pablo Bustamante Cerdas, para asistir a la
21 asamblea legislativa el día 11 de agosto del 2016, en San José. Acuerdo
22 aprobado por unanimidad.

23 5- Moción presentada por la Presidenta Municipal Dinorah Romero, Secundada
24 por Vicepresidenta Municipal Candy Cubillo, que dice:

25 Asunto: "Foro de Seguridad Municipal".

26 El Concejo Municipal de Talamanca acuerda autorizar al señor alcalde municipal
27 el pago de adelanto de viáticos a la señora Presidenta Municipal Dinorah
28 Romero Morales y al señor alcalde municipal Marvin Gómez Bram para asistir a
29 la invitación extendida el día 10 de agosto 2016 en San José. Acuerdo aprobado
30 por unanimidad.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta ordinaria N° 14 del 05/08/2016

1 6- Moción presentada por la Regidora Helen Simons, Secundada por la
2 Vicepresidenta Candy Cubillo, que dice:

3 Asunto: Comisión Proyecto de la Zona Libre Talamanca.

4 El Concejo Municipal de Talamanca acuerda darle seguimiento a este proyecto
5 ya que generaría empleo aumentando la visita al cantón y ayudaría a
6 incrementar los ingresos del cantón. Acuerdo aprobado por cuatro votos, el
7 señor regidor Pablo Bustamante, se abstuvo a votar.

8 La Presidenta Dinorah Romero, sede la palabra al señor Randall Rojas, abogado,
9 menciona que se le pidió informe al abogado anterior y hay 500 expedientes sin revisar.
10 Considera de suma importancia hacer un informe detallado de todos los procesos. Hay
11 un caso grave, se daba el correo del Lic. Alfaro y el ya no está y al pasar casos
12 judiciales y ver los debidos procesos de quitar eso. Hacer un informe de todo,
13 estructurar bien, ya que es una tarea bastante grande referente al uso de suelos.
14 Menciona que pudo ver dos expedientes que don Luis Bermúdez le cedió, hay un marco
15 que dice para presentar los requisitos y el reglamento transitorio es invertirlo de la
16 realidad. Es necesario dar los usos de suelos para recoger fondos. Vamos a establecer
17 reglamentos para ir poco a poco y agradece por permitirle trabajar.

18 Dinorah Romero, Presidenta Municipal, le indica al abogado que espera que programe
19 una fecha de trabajo para hacer un diagnóstico con usted para ir trabajando y sacar los
20 trabajos pendientes, porque son muchos los que dejo el abogado pasado y es por el
21 bien de todos. Menciona que le da vergüenza cuando la gente le pregunta que paso con
22 los usos de suelo y ya lo tienen cancelado.

23 El señor Marvin Bran, Alcalde Municipal, menciona que está de acuerdo con usted para
24 darle seguimiento.

25 La señora Candy Cubillo, Vicepresidenta Municipal, menciona que como coordinadora
26 me preocupa la situación.

27 El señor Randall Roja, Abogado, indica que hay de todos los casos, no solo de uso de
28 suelo, hay que verlos todos. Esta dispuesto por venir todos los días pero el contrato
29 esta por tres días a la semana.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta ordinaria N° 14 del 05/08/2016

- 1 La señora Candy Cubillo, Vicepresidenta Municipal, está de acuerdo para buscar a otra
2 persona para que le ayude al abogado.
- 3 El señor Marvin Bram, Alcalde Municipal, menciona que si hay dinero para pagarle al
4 abogado todos los días, pero para pagarle a otra persona no hay fondos.
- 5 El señor Randall Roja, Abogado, menciona que se va a hacer hoja con requisitos para
6 los usos de suelo. La mejor forma de trabajar es dialogando y así expedito y así
7 trabajamos todos.
- 8 La señora Hellen Simons, regidora propietaria, menciona que no firma los usos de
9 suelo porque hay demasiado desorden.
- 10 El señor Pablo Bustamante, Regidor Propietario, menciona que los 200 metros
11 marítimos terrestres se miden con el mismo reglamento. Para llevar orden que suban
12 los suplentes.
- 13 El señor Luis Bermúdez, Regidor Suplente, pregunta al abogado si reviso los usos de
14 suelo.
- 15 El señor Randall Rojas, Abogado, menciona que no los recibo porque no tiene un
16 marco legal.
- 17 El señor Luis Bermúdez, Regidor Suplente, responde que viene cualquier pleito y le toca
18 a la Municipalidad resolver, le dijo a Dinorah que le resiente que desde el miércoles la
19 presidenta se lo día y usted no lo haya firmado.
- 20 El señor Randall Rojas, Abogado, menciona que ese documento nosotros somos los
21 que lo vamos a firmar, yo con mucho gusto, pero esto es cuestión de elaborar un marco
22 de acción.
- 23 El señor Luis Bermúdez, Regidor Suplente, menciona que le preocupa que le estén
24 dando la prioridad a usted como abogado, si usted quiere lo firma o no, entonces que
25 estamos haciendo aquí.
- 26 El señor Luis Bermúdez, Regidor Suplente, menciona que sabe dónde está de parado,
27 soy asesor jurídico, doy mi opinión, y si usted quiere lo toma, sino no. Al que buen árbol
28 se arrima buena sombra da y no es necesario arrimarme a nadie.
- 29 El señor Pablo Bustamante, Regidor Propietario, menciona que el Licenciado tiene
30 razón, les digo nosotros fuimos a hacer la inspecciones.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta ordinaria N° 14 del 05/08/2016

1 Dinorah Romero, Presidenta Municipal, menciona que fue también a la inspección y le
2 dice al regidor Pablo Bustamante que uno de los usos de suelo es propiedad de su
3 hermana, el regidor Pablo Bustamante responde que si es cierto es de mi hermana y si
4 nosotros no agilizamos lo de la costa, no vamos a avanzar. Propongamos una fecha
5 para venir y ver los usos de suelo.

6 El señor Randall Rojas, Abogado, menciona que hay que agilizar y así trabajar.

7 El señor Pablo Bustamante, Regidor Propietario, indica que hay que darle prioridad.

8 El señor Randall Rojas, Abogado, indica que lo que quiere es trabajar.

9 El Concejo Municipal, toma el acuerdo de reunirse el día miércoles 10 de agosto a las 8
10 de la mañana para ir trabajando.

11 El señor Tito Granados, Sindico Suplente, indica que lo bueno sería actuar rápido.

12 La señora Helen Simons, Regidora Suplente, menciona que hay que recordar que cada
13 quien es responsable de lo que dice, es gravísimo que se estuvo pagando al abogado
14 anterior y exista 500 casos que resolver.

15 El señor Julio Molina, Sindico Propietario, les recuerda la labor del licenciado y cada
16 quien es responsable si firma o no los usos de suelo y nos evitamos de complicaciones.

17 Candy Cubillo, Regidora Propietaria, menciona que está a favor del bien del pueblo y
18 está dispuesta de dejarse asesorar.

19 El señor Randall Rojas, Abogado, menciona que es grave y aquí no se está manejando,
20 el que haya firmado los exime a ustedes de responsabilidad. Yo tengo claro mi función,
21 soy empleado municipal.

22 El señor Julio Molina, menciona que nadie puede desconocer la Ley.

23 El señor Randall Rojas, Abogado, menciona que cada quien es responsable de su
24 firma. Vamos a ver si se puede hacer y presentarlo en la Gaceta.

25 **ARTÍCULO IX: Informe de comisiones**

26 No hubo informe de comisiones por parte de ningún regidor.

27 **ARTÍCULO X: Asuntos varios**

28 La señora Vicepresidenta Municipal Candy Cubillo, pide que le presten la sala de
29 sesiones para recibir papeles sobre el bono de vivienda. |

30 El Regidor Propietario Pablo Bustamante menciona que cuenta con él para ayudarlo.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta ordinaria N° 14 del 05/08/2016

1 La Presidenta Municipal Dinorah Romero, menciona que el préstamo de la sala es
2 administrativo, esto sería con el Alcalde Municipal.

3 La señora Regidora Helen Simons, menciona que el señor Romel de la escuela de
4 música le dijo que consiguiera 15 personas para hacer una orquesta donde incluya
5 personas de todo el cantón. La Presidenta Municipal, menciona que se va a hablar con
6 él.

7 El señor Regidor menciona que se siente porque no me ayudaron, no se le ayudo con la
8 vagoneta al muchacho para que traiga el ring, porque le han quedado mal e indica que
9 no cree que firmen el aumento del 5%.

10 La señora Yolanda Amador Fallas, Sindica Propietaria, dice que leyó el reglamento de
11 aumento al 5%.

12 El señor Pablo Bustamante, Regidor, se molestó, porque el que limpia está ganando
13 mucho más, no firma el aumento.

14 La señora Helen Simons, Regidora, menciona que aconseja ver la asesoría del
15 aumento, porque la Convención Colectiva no está dejando en la calle.

16 **ARTÍCULO XI: Control de acuerdos**

17 **Acuerdo 1:**

18 Moción presentada por el Regidor suplente Luis Bermúdez, Secundada por la
19 Presidenta Municipal Dinorah Romero Morales, que dice:

20 Asunto: Pago al señor: José Villalobos Rosales.

21 **EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA AUTORIZAR AL SEÑOR**
22 **ALCALDE MUNICIPAL MARVIN GÓMEZ BRAM EL PAGO LOS SERVICIOS**
23 **BRINDADOS POR EL SEÑOR JOSÉ VILLALOBOS ROSALES, PORTADOR DE LA**
24 **CÉDULA DE IDENTIDAD 1-0478-0586 EN CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL**
25 **DE LA EMPRESA JOSEIMA S.A. CÉDULA JURÍDICA 3-101-196480 ADJUDICARIO**
26 **DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA N° 2016CD -000073-01 DENOMINADA**
27 **“ALQUILER DE EXCAVADORA PARA REALIZAR EXCAVACIONES E**
28 **INSTALACIÓN DE SIETE PASOS DE ALCANTARILLA EN EL TERRITORIO**
29 **CABECAR”. POR UN MONTO DE**

30 **Acuerdo 2:**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta ordinaria N° 14 del 05/08/2016

1 Moción presentada por la Vicepresidenta Municipal Candy Cubillo, Secundada por la
2 Regidora Suplente Hellen Simons, que dice:

3 Asunto: No Contratación de Auditora.

4 **EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA NO CONTRATAR UN**
5 **AUDITOR (A) HASTA QUE LA COMPAÑERA SE REINTEGRE, EN VISTA DE QUE**
6 **ES MAS ONEROSO PARA NUESTRO MUNICIPIO REALIZAR UNA**
7 **CONTRATACIÓN. ACUERDO APROBADO POR CUATRO VOTOS, SE ABSTUVO A**
8 **VOTAR EL REGIDOR PROPIETARIO PABLO BUSTAMANTE CERDAS.**

9 **ACUERDO 3:**

10 Moción presentada por la Regidora suplente Helen Simons, Secundada por la
11 Vicepresidenta Municipal Candy Cubillo, que dice:

12 Asunto: Invitación para la Diáspora Africana.

13 **EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA EXTENDER UNA**
14 **INVITACIÓN AL SEÑOR PRESIDENTE LUIS GUILLERMO SOLÍS, ALCALDES, Y**
15 **DIPUTADOS DE LA PROVINCIA ALA SESIÓN SOLEMNE EL DIA 30 DE AGOSTO**
16 **EN CAHUITA AL SER LAS 10:30 EN LA COMUNIDAD, ACUERDO APROBADO POR**
17 **CUATRO VOTOS, SE ABSTUVO A VOTAR EL REGIDOR PROPIETARIO PABLO**
18 **BUSTAMANTE CERDAS.**

19 **Acuerdo 4:**

20 Moción presentada por el Regidor suplente Luis Bermúdez Bermúdez, Secundada por
21 la Presidenta Municipal Dinorah Romero Morales, que dice:

22 Asunto: Pago de Viáticos.

23 **EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA AUTORIZAR AL SEÑOR**
24 **ALCALDE MUNICIPAL EL PAGO DE VIÁTICOS AL SEÑOR REGIDOR PABLO**
25 **BUSTAMANTE CERDAS, PARA ASISTIR A LA ASAMBLEA LEGISLATIVA EL DIA**
26 **11 DE AGOSTO DEL 2016, EN SAN JOSÉ. ACUERDO APROBADO POR**
27 **UNANIMIDAD.**

28 **Acuerdo 5:**

29 Moción presentada por la Presidenta Municipal Dinorah Romero, Secundada por
30 Vicepresidenta Municipal Candy Cubillo, que dice:



1 Asunto: "Foro de Seguridad Municipal".

2 **EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA AUTORIZAR AL SEÑOR**
3 **ALCALDE MUNICIPAL EL PAGO DE ADELANTO DE VIÁTICOS A LA SEÑORA**
4 **PRESIDENTA MUNICIPAL DINORAH ROMERO MORALES Y AL SEÑOR ALCALDE**
5 **MUNICIPAL MARVIN GÓMEZ BRAM PARA ASISTIR A LA INVITACIÓN EXTENDIDA**
6 **EL DIA 10 DE AGOSTO 2016 EN SAN JOSÉ. ACERDO APROBADO POR**
7 **UNANIMIDAD.**

8 **Acuerdo 6:**

9 Moción presentada por la Regidora Helen Simons, Secundada por la Vicepresidenta
10 Candy Cubillo, que dice:

11 Asunto: Comisión Proyecto de la Zona Libre Talamanca.

12 **EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA DARLE SEGUIMIENTO A**
13 **ESTE PROYECTO YA QUE GENERARÍA EMPLEO AUMENTANDO LA VISITA AL**
14 **CANTON Y AYUDARIA A INCREMENTAR LOS INGRESOS DEL CANTON.**
15 **ACUERDO APROBADO POR CUATRO VOTOS, EL SEÑOR REGIDOR PABLO**
16 **BUSTAMANTE, SE ABSTUVO A VOTAR.**

17 -----

18 **ARTÍCULO XII: Clausura**

19 Siendo las diecisiete horas con veintidós minutos, la señora Presidenta Municipal da por
20 concluida la Sesión.-----

21 -----

22

23

24

25

26

27 Seidy Ortega Gómez

Dinorah Romero Morales

28 Secretaria

Presidenta

29

30