



**ACTA ORDINARIA #65**

Celebrada por el Honorable Concejo Municipal de Talamanca en la sala de sesiones de la Municipalidad de Talamanca, al ser las trece horas con catorce minutos del día viernes dieciocho de agosto del año dos mil diecisiete, con la siguiente asistencia.-----

**REGIDORES PROPIETARIOS**

Presidenta Municipal, Dinorah Romero-----

Pablo Guerra Miranda-----

Sr. Pablo Bustamante Cerdas -----

Sra. Candy Cubillo González, Vicepresidenta Municipal -----

**REGIDORES SUPLENTE**

Luis Enrique Bermúdez Bermúdez-----

Helen Simons Wilson -----

Pablo Mena Rodríguez-----

-----

Sra. Alicia Hidalgo– Vicealcaldesa Municipal -----

-----

**SÍNDICOS PROPIETARIOS**

Sarai Blanco Blanco -----

Yolanda Amador Fallas-----

Julio Molina Masis-----

Melvin Rodríguez Rodríguez-----

-----

**SINDICOS SUPLENTE**

Rosa Amalia López-----

Cándida Salazar Buitrago -----

**AUSENTES:** Los Síndicos Tito Granados y Giovanni Oporta Oporta. -----

**Nota:** Fungió como propietaria la regidora Helen Simons en ausencia del Regidor Arcelio García. El Regidor Horacio Gamboa estaba en comisión. La Regidora Sandra Vargas Badilla estaba incapacitada.



1 Presidenta Municipal: Dinorah Romero Morales

2 Secretaria de actas: Leysbene Salas Mendoza.

3 **ARTÍCULO I: Comprobación del quórum**

4 Una vez comprobado el quórum la señora Presidenta Municipal, Dinorah  
5 Romero inicia la Sesión, dando una cordial bienvenida a todos/as los/as  
6 presentes.

7 **ARTÍCULO II: Lectura y aprobación del orden del día**

8 Se da lectura al orden del día establecido, el mismo es aprobado por el Concejo  
9 Municipal, mediante votación verbal.-----

10 I. Comprobación del quórum-----

11 II. Lectura y aprobación del orden del día-----

12 III. Oración-----

13 IV. Atención al Público -----

14 V. Discusión y aprobación del Acta anterior ordinaria 64-----

15 VI. Informes y sugerencias del Alcalde Municipal-----

16 VII. Lectura de correspondencia recibida-----

17 VIII. Presentación y discusión de mociones-----

18 IX. Informe de comisiones-----

19 X. Asuntos varios-----

20 XI. Control de Acuerdos-----

21 XII. Clausura-----

22 **ARTÍCULO III: Oración**

23 La Síndica Cándida Salazar, dirige la oración.-----

24 **ARTÍCULO IV: Atención al público.**

25 Se presentan las señoras Mitzy Guido y Seydi Jarquín, ante este concejo, para  
26 solicitar que se les sea prestado a la Asociación de Desarrollo de Sixaola, el  
27 local municipal que está a la par del parquecito en Sixaola, ya que tenemos el  
28 permiso de MEPE, por la parada, esto para la realización de los turnos en el  
29 mes de setiembre, para recaudar fondos para beneficio de la asociación y del  
30 pueblo del ocho al diecisiete de setiembre.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 65 del 18/08/2017

- 1 La señora Dinorah Romero, Presidenta Municipal, les pregunta a las señoras  
2 que si tienen todo en regla.
- 3 La señora Seydi Jarquín indica que casi que sí, que solo estaban esperando la  
4 nota de MEPE donde les cedían el espacio frente a la parada para el permiso  
5 del Ministerio de Salud y el acuerdo del Concejo que también es necesario.
- 6 El Regidor Pablo Bustamante indica que el apoya a las asociaciones, trabaje  
7 muchos años en la de Manzanillo, y los felicito por la iniciativa que tienen de  
8 trabajar para el pueblo. Siempre las asociaciones tienen como buscar como  
9 tener fondos para la realización de trabajos que s e deben de hacer.
- 10 La Regidora Candy Cubillo manifiesta que ella está a favor de las asociaciones  
11 de desarrollo, sobre todo en la recaudación de dinero para invertir en el mismo  
12 pueblo. Siempre teniendo las cosas en regla y haciéndose como se deben de  
13 hacer.
- 14 El Regidor Pablo Guerra indica que está de acuerdo con esto, que los ingresos  
15 que tenga la asociación deben de ver también lo que es la problemática de la  
16 comunidad, la inseguridad que existe, veo la situación social de ahí, la vez  
17 pasada casi me rayan el carro en esta comunidad, tener interés siempre en esto.
- 18 La Presidenta Municipal, Dinorah Romero, quiero comentarles si, que no nos  
19 oponemos al solicitudes de las asociaciones para permisos como estos, pero si  
20 le pedimos ya que existe un acuerdo de que nos den un informe económico, y  
21 en que se invierten los dineros, saber en qué se usan.
- 22 La regidora Helen Simons, como dirigente a veces a uno le toca poner de la  
23 bolsa de uno, total apoyo de mi parte, así a como se dan permisos para que  
24 vengan otras empresas y lucren dentro del cantón y se vallan, así mismo hay  
25 que apoyar a la gente de aquí.
- 26 La señora Mitzy Guido manifiesta, este Concejo le daría permiso a otra persona  
27 que venga a solicitarlo, para realizar bailes en esta fecha, ya que eso nos  
28 perjudicaría.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 65 del 18/08/2017

- 1 La Regidora Helen Simons indica, usted son los que toman el acuerdo de  
2 quienes venden o hacen actividades, porque para que les demos la autorización  
3 tiene que traer el visto bueno de la asociación.
- 4 El Regidor Pablo Bustamante indica, se dan solo los permisos que traigan las  
5 cartas de la asociación. Pasen la nota y se firma y se da el visto buen del  
6 Concejo.
- 7 El señor Benjamín Zúñiga, vengo por los pasos de alcantarilla nuevamente, los  
8 que se encuentran en los Ángeles de San Miguel, esto en Celia de Sixaola.
- 9 La regidora Candy Cubillo indica que ella fue a ver esto con el señor Nelson  
10 Gallardo, fuimos como tres veces, el Lowboy estaba dañado, eso es lo que  
11 estaba atrasando, el compromiso está, yo le pregunte al Ing. Ignacio León y dijo  
12 que eso estaba en la lista.
- 13 El señor Benjamín Zúñiga indica que primero se le había dicho que era por el  
14 Lovoi, por el lastre, luego que el Back Hoe, ese camino tenía presupuesto,  
15 código, no sé porque no se dio, y lo que no se es que si metemos una carta los  
16 vecinos o por medio del comité de caminos.
- 17 La Regidora Helen Simons, por medio del comité de caminos y el Síndico de  
18 distrito.
- 19 El señor Benjamín indica que eso le corresponde al señor Córdoba y en realidad  
20 es algo que a él no le interesa en lo más mínimo, él vive en la pista, los  
21 preocupados somos los vecinos. Y para el próximo presupuesto meter lo de los  
22 caminos, de San Miguel, de la escuela, hasta donde nosotros, existe código,  
23 tuvo presupuesto, no sé a quién le corresponde, necesito ayuda.
- 24 La Regidora Dinorah Romero, indica que hagan la carta, y que la firmen los  
25 beneficiarios y la presenten en la Unidad Técnica.
- 26 El Regidor Luis Bermúdez, si entregar la carta en la Unidad Técnica, ahí se ve  
27 para meter en el próximo año lo de los caminos.
- 28 El Regidor Pablo Bustamante, don Benjamín no demos vuelta a esto, lleve la  
29 nota a la Junta Vial, para que el Ing. Ignacio vea como lo puede meter en el



1 presupuesto, y lo traen con copia aquí al Concejo, nosotros decimos aquí que sí,  
2 pero el presupuesto lo maneja el Ingeniero Ignacio.

3 La Síndica Yolanda Amador, comenta que si deben enviar copia al Concejo.

4 El señor Benjamín indica que son cuatro las familias beneficiadas, el camino es  
5 público y por el comité de caminos no vamos a lograr nada ya que a ellos les  
6 interesa es el camino de Gandoca nada más.

7 El Regidor Pablo Bustamante indica que la intención de abrir de la Playwood al  
8 basurero, que pasa por donde ustedes y darle aire a Gandoca por todo el borde  
9 del refugio, ya que ellos lo que les interesa es que les abran la calle del refugio,  
10 cosa que no se va hacer, menos con la nueva ley, y de esta forma sacar sus  
11 productos a la costa, que es donde se genera, si se abre esto sería una ruta de  
12 ciclismo de aventura que no se está dando en el caribe sur y es una lástima,  
13 sabemos que en la costa hay tres meses de temporada baja.

14 El señor Benjamín Zúñiga indica que el camino de la escuela hasta donde ellos  
15 es público, y ese camino que usted dice que transitan es privado, Córbona  
16 debería de desagregar.

17 El Regidor Pablo Bustamante, me tiene preocupado este tema, que las familias  
18 madereros sean tan inconscientes, lo que pasó ahí fue sobrecarga en el puente,  
19 le metieron tráiler con sobre carga, tanto que se le invirtió a este puente, ya se  
20 hizo la inspección con el ingeniero y se vio que es por esto, los martes que venía  
21 de San José, esperando que sea tarde para pasar la pesa, porque ni siquiera  
22 están pasando la romana.

23 El señor Benjamín indica que realmente ni los Don Pedro, Los Sosas que son  
24 los madereros de Gandoca no están aserrando, para serles sinceros, creo que  
25 son los camioneros de las pipas, o los trailes de Córbona que pasan por ahí,  
26 pero la gente que asierra en Gandoca, ahorita no están sacando madera. Y si yo  
27 saco madera saco mil quinientas pulgadas, equivalente a la romana, nada más.

#### 28 **ARTÍCULO V: Discusión y aprobación del Acta anterior 64.**

29 El Regidor Luis Bermúdez indica que lo que quiere es decir lo que dije la vez  
30 pasada es lo de ser equitativo con lo del asfalto, nada más.



1 **Acta ordinaria # 64, APROBADA POR UNANIMIDAD.**

2 **ARTÍCULO VI: Informes y Sugerencias del señor Alcalde**  
3 **Municipal.**

4 No se presentó informes por parte del Alcalde Municipal.

5 **ARTÍCULO VII: Lectura de correspondencia recibida**

6 **VII-1** Se recibe invitación del comité cívico del circuito 08, para la actividad del  
7 15 de setiembre a partir de las 10:00 a. m., conmemorativo a las fiestas patrias,  
8 donde habrá desfiles de bandas, en las principales calles de la comunidad de  
9 Sixaola. Empezando el desfile de la entrada del Colegio de Sixaola hasta el  
10 supermercado Águila de Oro, donde se encontrará la tarima principal. Confirmar  
11 antes del 31 de agosto.

12 El Regidor Pablo Guerra indica que tiene actividad con su Colegio.

13 El Regidor Pablo Bustamante yo voy para allá.

14 La Regidora Dinorah Romero, indica que estará participando, los Síndicos  
15 también pueden asistir, es viernes y no hay sesión es feriado o no. Muchas que  
16 somos madres y nuestros hijos participan en la actividad.

17 El Regidor Pablo Bustamante, adelantamos la sesión, todavía falta unos días si  
18 hay necesidad se adelanta para un jueves o lo declaramos feriados. Y si  
19 venimos nos tiene que pagar doble la ley lo dice. Aunque sea sesión es doble.

20 La Regidora Dinorah Romero indica que es feriado.

21 Participarán en la actividad la Sra. Dinorah Romero Morales - Presidenta  
22 Municipal, Sra. Candy Cubillo González - Vicepresidenta Municipal, Sr. Pablo  
23 Bustamante Cerdas – regidor, Pablo Mena – Regidor, Sra. Helen Simons Wilson  
24 – Regidora, Sr. Melvin Rodríguez – Sindico, Sra. Yolanda Amador – Sindica,  
25 Sra. Sarai Blanco - Sindica.

26 **VII-2** Se recibe nota de CAPROBA, en calidad de Director Ejecutivo, les remito el  
27 resumen de las sumas que se reflejan como saldos en caja única del Estado,  
28 esto con el fin de monitorear el flujo de caja de los municipios y desembolsos por  
29 parte del Ministerio de hacienda en relación al impuesto a los combustibles e  
30 impuesto a la exportación bananera. RESUMEN DE SALDO EN CAJA  
31 Municipalidad Saldos en caja única Ley n° 8114 Ley n° 7313.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 65 del 18/08/2017

1 Ley n° 8114 Ley n° 7313  
2 Talamanca 297, 200,990.89 854,370.03

3 **VII-4** Se recibe nota de la Municipalidad de Barva, donde se presenta  
4 documento, col la información mínima que debe poseer el presupuesto  
5 municipal, dado por Contraloría. Lo siguiente es un ejemplo de la información  
6 MÍNIMA que debe estar transcrita en el acuerdo de aprobación del presupuesto  
7 ordinario. ACUERDO ÚNICO: Se aprueba el presupuesto ordinario y el plan  
8 operativo correspondientes al periodo 2018.

9 La Regidora Dinorah indica que hay que sacar una copia de para cada uno. Y  
10 sacar un día para esto.

11 El regidor Pablo Bustamante, déjeselo a la secretaria y que ella le saque copia y  
12 ver una extraordinaria para ver ese tema nada más.

13 El Regidor Pablo Guerra indica que se había quedado de acuerdo en reunirnos  
14 todos y ver eso con tiempo. Hay que venir aquí tranquilos, porque a veces  
15 venimos y ni se leen las cosas y ya se está peleando.

16 **VII-5** La Comisión Permanente de Asuntos Sociales, aprobó una moción para  
17 consultar su criterio sobre el proyecto de Ley, Expediente N° 20.343 “REFORMA  
18 AL ARTÍCULO NÚMERO 50 DE LA LEY DEL SISTEMA FINANCIERO  
19 NACIONAL PARA LA VIVIENDA Y CREACIÓN DEL BANHVI (BANCO  
20 HIPOTECARIO DE LA VIVIENDA), LEY N° 7052, DEL 13 DE NOVIEMBRE DE  
21 1986 PARA MEJORAR LA ATENCIÓN DE FAMILIAS DAMNIFICADAS POR  
22 EMERGENCIAS” del cual adjuntan copia.

23 La Regidora Candy Cubillo, eso lo que quiere decir es que les quieren dar  
24 autonomía a las Municipalidades lo que es el hecho de dar bonos de vivienda,  
25 pero de eso se está viendo los pro y los contra, porque no nos van a dar  
26 recursos para darnos oficina o destinar a alguien que nos colabore con lo de los  
27 papeleos, sería como tipo IMAS, va hacer como una carga más sobre el Alcalde  
28 y la parte administrativa, no sería del Concejo, todavía no ha sido aprobado,  
29 asuntos sociales si está de acuerdo en que se haga, pero no apoyaría esto, si de  
30 doscientos cincuenta familias se benefician a cien, ese resto van hacer sus



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 65 del 18/08/2017

1 enemigos de por vida verdad, serían enemigos innecesarios, no está bonito el  
2 asunto, es como el gobierno se quite el tiro y echárnoslo a nosotros.

3 La Regidora Helen Simons indica que eso no hay que apoyarlo, después eso se  
4 va prestar para que todo el mundo ande politiqueando con esto.

5 El regidor Pablo Bustamante indica que entonces para qué están aquí, esto es  
6 un cuerpo político y usted habla de politiquear.

7 La Regidora Helen Simons, usted sabe a qué yo me refiero Pablo, no tiene por  
8 qué levantar la voz.

9 El Regidor Pablo Guerra manifiesta que hay que dejarse de esto, hay que  
10 pensar primero en las personas que necesitan también.

11 La Regidora Candy Cubillo, ya existen empresas trabajando en esto, vea Buen  
12 Techo que está haciendo un excelentísimo trabajo.

13 La Regidora Dinorah Romero, lo que yo tengo entendido con esto es, tengo  
14 años de estar en este tema de viviendas, nosotros lo que vamos hacer es  
15 gestionar como municipio, igual a como lo hacen las empresas, seríamos el  
16 enlace.

17 La Regidora Candy Cubillo, seremos el enlace y que va a pasar, nos tocará  
18 decirle a las familias usted si y usted no, la gente no tiene propiedades  
19 registradas a nombre de ellos.

20 La Regidora Dinorah Romero, lo que debemos de entender es lo siguiente, por  
21 ejemplo, hay un registro que califica, y usted paga la mitad del bono, no es que  
22 no clasifica del todo, es la persona que no tiene ni terreno, ni casa, hay un  
23 sistema que tienen un rubro para la compra de terrenos, además se mete con el  
24 número de cédula en una base de datos y ahí le dice si participa o no, y no  
25 hacer como hacen muchas empresas, que molesta a la gente con un montón de  
26 papeles para al final decirle que no, lo primero es la cédula y hacerle el avalúo  
27 del caso, se hace un estudio primero, no pedir aquel montón de papeles, en el  
28 mosaico de verificación de bonos de vivienda, y ahí le tiran todo, y para  
29 contestarle a Helen aquí todo es política, o es que la municipalidad se va a  
30 encargar de esto, seremos un puente.





MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 65 del 18/08/2017

1 La Regidora Helen Simons, yo sé que aquí todo es política, pero lo que no  
2 quiero es jugar con la gente, mucho menos con su necesidad, primero hay que  
3 ver si va hacer funcional o no. No hay que pelear por este tema.

4 El Síndico Julio Molina, para Candy, a veces una le crea falsas expectativas a la  
5 gente, de a que aspiramos, que es donde usted dice que la gente se le puede  
6 venir encima, pero también hay que saber que existen requisitos para adquirir un  
7 bono y las personas deben de cumplirlas, y la gente entiende, hay tres tipos de  
8 bono, los que le compran el bono, el de clase media y el de pobreza extrema,  
9 pero a la gente hay que decirle cuales son los requisitos para intentar conseguir  
10 un bono, porque si por ejemplo yo le digo a Bustamante y él tiene una cosa y  
11 otra por ejemplo, el obvio que no va a clasificar y tal vez se sienta resentido  
12 porque lo quitamos de la lista, pero por eso hay que explicarle bien a las  
13 personas, que el BANVHI es quién se encarga de la disposición final.

14 La regidora Dinorah Romero, por eso digo cuando se gestionan, lo primero que  
15 se pide es la cédula y se meten los datos en el mosaico, nada de tener esos  
16 expedientes todos gordos, si el mosaico tira que si puede tramitar un bono,  
17 entonces se le van pidiendo los requisitos que se les vayan solicitando y que  
18 sean necesarios.

19 **VII-6** Se recibe nota del señor Gerardo Gallo Peña que indica lo siguiente, mi  
20 propósito es vender lotes en mi propiedad, la cual colinda con el señor Pedro  
21 Flores, por lo que le solicito al Concejo su autorización para abrir un camino  
22 público de unos 300 metros, el motivo es que hay personas interesadas en  
23 comprar y construir casas. Esperando una respuesta de su parte y la debida  
24 inspección del proceso, me ubico en Carbón 1, dos kilómetros al oeste de la  
25 Escuela de Hone Creek, unos 100 metros después de la pulpería la Cabaña a  
26 mano derecho, el folio real es 45946.

27 El Regidor Pablo Guerra indica que quiere hacer una lameda a costilla de la  
28 Municipalidad.

29 La Regidora Helen Simons indica que si él va vender que el ponga su propia  
30 salida.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria Nº 65 del 18/08/2017

1 El Regidor Pablo Bustamante indica, después de que este declarado público  
2 pide maquinaria para intervención.

3 El Síndico Julio Molina, eso es para él vender, es puro beneficio personal.

4 El Regidor Luis Bermúdez indica que aquí todo lo satanizan, el señor lo que  
5 quiere es hacer una urba. Aquí se va solo lo que les conviene nada más.

6 El Regidor Pablo Bustamante, eso es venta de lotes, el Concejo no puede hacer  
7 eso, si quiere comienza a disparar para reventar cosas también, ni me caliente la  
8 vida.

9 **VII-7** Se recibe nota de la ADI de Sixaola, donde solicita la autorización para  
10 utilizar los terrenos municipales el primero que está ubicado a un costado de la  
11 iglesia católica donde actualmente está ubicado el parquecito de Sixaola y el  
12 segundo es el terreno frente a la terminal de buses de MEPE, las fiestas se  
13 realizaran a partir del día, 8 al 17 de setiembre del presente año, el turno se  
14 realizará en el terreno de la parada de buses de MEPE, la actividad es para  
15 recaudar fondos para la ADI de Sixaola. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

16 **VII- 8** Se recibe nota de la Municipalidad de Pococí, donde se indica acuerdo  
17 tomado por este Municipio en ordinaria #63 del 14-08-2017, que dice,

18 Considerando que hay un porcentaje de personas jóvenes en los Concejos  
19 Municipales como Síndicos, Regidores, Vice Alcaldes y Alcaldes, ejerciendo en  
20 el periodo 2016-2017. Se mocionó para que la secretaria solicite a las otras 5  
21 secretarias de los Concejos Municipales de Guácimo, Matina, Siquirres, Limón y  
22 Talamanca, el nombre completo, número de cédula, correo electrónico, números  
23 de teléfonos de esos compañeros jóvenes, entre los 18 y 35 años de edad, con  
24 el fin de recopilar los datos para la creación de la Red de Jóvenes Municipalistas  
25 de la provincia de Limón. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

26 **VII-10** Se recibe nota del departamento de la proveeduría, el suscrito José Pablo  
27 Cordero, en calidad de encargado, hace entrega del siguiente proceso,  
28 contratación directa #2017-CD-000097-01, contratación de servicios de un  
29 Ingeniero Topógrafo para la Unidad Técnica de Gestión Vial de la Municipalidad  
30 De Talamanca, por un monto de ₡7.485.000,00,(siete millones cuatrocientos



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 65 del 18/08/2017

1 ochenta y cinco mil colones exactos). La oferta presentada por Daniel Wilson  
2 Quierry, cuenta con las especificaciones previo del cartel y a su vez se ajusta al  
3 contenido económico presupuestario, por lo tanto este departamento indica que  
4 es la única oferta con la que cuenta por Daniel Wilson Quierry la cual se ajusta a  
5 las estimaciones presupuestaria realizada por el Ingeniero Ignacio León Guido,  
6 Director de la UTGV Municipal, por lo que es admisible para contratar.

7 La Regidora Dinorah Romero, el contrato de Wilson me parece que está muy  
8 alto, no quiero que se haga polémica, ya se había hablado de los salarios altos,  
9 dos millones y algo mensuales, ese salario me parece extremo, más por  
10 servicios profesionales, en la ADITIBRI no se paga eso, el contador por servicios  
11 profesionales, voy a llevar esto a donde regulan los salarios, de los empleados  
12 para ver este contrato, quiero saber de dónde José Pablo sacó esto.

13 La regidora Helen Simons, yo no sé porque no se abre una plaza y se paga la  
14 tasa normal que se debe de pagar y se termina esto.

15 El Síndico Julio Molina indica, que existe una tasa en donde se saca lo de los  
16 salarios, esto incrementa solo por antigüedad o lo de las anualidades que ahí se  
17 ganan, existen lo que son el montón de ingredientes que esto se toma en  
18 cuenta. Las tablas te dicen cuanto deben de ganar.

19 El regidor Pablo Guerra indica, que hay que consultar la tabla, eso sale en  
20 internet, en la página del Ministerio de Trabajo.

21 La Síndica Yolanda Amador, además están lo de los planos que él debe, vea la  
22 señora discapacitada del Parque, doña Viviana, no le ha entregado eso, consta  
23 en actas. A mi hermano y otro muchacho les debe cincuenta mil de un plano A  
24 mí no se me hace una persona honesta, viendo el contrato, y lo que dice ese  
25 contrato, realmente no creo que el haga todo esto. No creo que sea honesto.

26 La Regidora Dinorah Romero, como Concejo hay que sentarse y negociar esto,  
27 soy respetuosa de las personas, pero esto no lo firmo, ocupo que José me



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 65 del 18/08/2017

1 explique de esto. Y cierto Yolanda ya se había hablado esto, pero el aclaro que  
2 es trabajo personal, que no tiene nada que ver con la Municipalidad.

3 La Regidora Helen Simons, pida que lo suban. Señora Alicia lo mando a llamar,  
4 el código dice que el Concejo puede llamar a cualquiera.

5 La Vicealcaldesa Alicia Hidalgo, indica que sí, de una vez se le hace la consulta  
6 de lo de la comida de los adultos mayores.

7 La Regidora Candy Cubillo indica que es mejor tener eso claro antes de firmar.

8 El Síndico Melvin Rodríguez, eso se hace por licitación y el más barato es el que  
9 queda.

10 El Regidor Luis Bermúdez, como Concejo hay que mocionar para llamar a José  
11 Pablo lo de la contratación, no podemos disparar sin saber. Y decirle al señor  
12 Alcalde porque tanto.

13 El Regidor Pablo Guerra, él no es que se está poniendo eso, hay que ver lo que  
14 dice la tabla, además hay que ver lo de las tres o cinco ofertas si no me  
15 equivoco para ver eso.

16 El Regidor Pablo Bustamante indica que la oferta la hace Ignacio, ese es el  
17 monto y listo, eso se hace basado en una oferta, nada más.

18 El Regidor Luis Bermúdez, vea la vez pasada que fui a preguntar por lo de la  
19 comida me echaron el Sindicato.

20 El Regidor Pablo Bustamante, para mí el sindicato no existe, me llaman y no  
21 vengo.

22 La Regidora Dinorah Romero le pide al señor José Pablo que explique lo del  
23 contrato de Wilson, porque tan alto ese salario, de donde usted lo saca. Por mes  
24 va a ganar dos millones cuatrocientos noventa y siete mil colones, de dónde  
25 saca eso, usted como proveedor tiene que tener una tabla para eso.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 65 del 18/08/2017

1 El señor José Pablo indica que él se está basando en un informe inicial, una  
2 solicitud inicial del señor Ingeniero Ignacio León, no es de mi departamento, el  
3 Ingeniero es el que me solicita el monto, habría que preguntarle a él con  
4 referencia al monto, él es único oferente, de acuerdo al artículo ocho cada jefe  
5 de su departamento hace la estimación con referencia al presupuesto, de la ley  
6 de contratación administrativa, Ignacio es el que pone la estimación de los del  
7 pago.

8 El Regidor Pablo Bustamante indica que cuantos oferentes hay.

9 El señor José Pablo indica que era el único oferente, se envió las tres  
10 invitaciones, pero en el plazo de tiempo estimado para recibir la documentación,  
11 fue Wilson quien la presentó en tiempo, según el cartel. No puedo poner ese  
12 monto infructuoso porque en el Ingeniero que lo pone basado en la estimación  
13 presupuestaria de su departamento.

14 La Síndico Yolanda Amador, en que se basa el Ingeniero para poner ese monto  
15 tan alto.

16 El señor José Pablo indica que ya eso es de ustedes de preguntarle  
17 directamente a él del porque ese monto, solicitarle a él la justificación.

18 El Regidor Pablo Guerra le pregunta a José Pablo que si él tiene pruebas que  
19 evidencien la participación de los otros que fueron invitados a participar.

20 El señor José Pablo, en el expediente se encuentra la invitación de a quienes se  
21 invitó, no aparece el nombre de quien, porque eso se maneja vía correo  
22 electrónico, pero si se ve a cuantas personas se les envía el correo de invitación,  
23 para participar. Desde que me nombraron en propiedad, todas las invitaciones  
24 se hacen vía correo electrónico. E este caso si es el Alcalde que la adjudica, él  
25 me solicita a mí que le envíe una nota a el Ingeniero, del porque en solicita ese  
26 monto estimado. En este caso son ustedes que lo adjudican y le pueden solicitar  
27 esa nota al Ingeniero.



1 La Regidora Helen Simons, hay que solicitarle al CFIA la tasa de cuanto debería  
2 cobrar de acuerdo a las funciones, si se va a pagar eso, mejor se abre una plaza  
3 y se contrata, que es mejor.

4 El Regidor Pablo Guerra manifiesta que él tiene una duda con respecto a los  
5 diarios de los adultos mayores,

6 El señor José Pablo indica que la lista de los doscientos diarios se lo pasó el  
7 quince de agosto, eso es una licitación por el monto y dura cinco días hábiles a  
8 partir de la publicación del cartel, el monto excede los dieciséis millones, es  
9 abreviada, son cinco oferentes, se espera la oferta, y puede ser para el otro  
10 miércoles o viernes que este.

11 La Regidora Dinorah Romero indica que le agradece mucho, está claro el  
12 asunto.

### 13 **ARTÍCULO VIII: Presentación y discusión de mociones.**

14 **VIII-1** Moción presentada por la Regidora Helen Simons, secundada por la  
15 Regidora Dinorah Romero, Presidenta Municipal, Asunto: Reparación de hueco  
16 en la comunidad de Cahuita.

17 **VIII-2** Moción presentada por el regidor Lic. Pablo Guerra, secundada por el  
18 señor Pablo Bustamante, Asunto: Pago adelantado de viáticos a Candy Cubillo.

19 **VIII-3** Moción presentada por la Regidora Helen Simons, secundada por la  
20 Regidora Dinorah Romero, Presidenta Municipal, Asunto: Declarar Cahuita como  
21 cuna del Calipso.

22 La Regidora Helen Simons, don Walter Ferguson es el padre del Calipso y a su  
23 edad, es para homenajearlo, ya se tiene el festival del Calipso, pero esto es para  
24 homenajearlo a él.

25 El Regidor Pablo Bustamante, realmente Cahuita tiene un día de celebración,  
26 que de hecho no es el treinta y uno, entonces declarar a Cahuita como Cahuita  
27 como la cuna del calipso, que quieren otro día de celebración.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 65 del 18/08/2017

1 La Regidora Helen Simons, vea lo que dice Pablo, dentro del marco de la  
2 celebración, aprovechar que estamos en la fecha festivas y que el señor es un  
3 afrodecendientes, no es para una celebración, solo que sea Cahuita declarado  
4 como cuna del Calipso ya que el señor pertenece a nuestro Pueblo, nada más.  
5 Resulta porque Pablo y le explico, después del festival nos llamaron bravos  
6 porque querían que esta celebración se hiciera en Limón, y se les dijo no  
7 señores, esto no fue una atracción si no un homenaje a Don Walter, él tiene un  
8 museo en Panamá, España, es un señor de Cahuita y nadie nunca le hizo nada,  
9 la idea es que el festival se mantenga en Talamanca y que nadie se venga a  
10 robar la idea, la gente no tiene claro la historia.

11 El Regidor Pablo Bustamante, ya se hizo un acuerdo en declarar el día del  
12 negro, así como se oye, día del negro el tercer sábado del mes de agosto. Y  
13 tenga cuidado con lo que dice, vea que queda en acta.

14 La Regidora Helen Simons, eso fue para Puerto Viejo, y que quede en actas,  
15 para aclarar algo, porqué en Puerto Viejo los que lo celebraran no tienen claro  
16 su historia, la comunidad de Cahuita no celebra el mismo treinta y uno porque es  
17 una actividad que se está haciendo, por el tema del Black, por Marcos Garbin y  
18 la diáspora africana, la idea es tener un encuentro todos en un mismo punto,  
19 puerto Viejo lo separo porque tienen una casa de la cultura, pero nosotros  
20 sacamos nuestra comitiva hacía Limón, apoyando la casa matriz que en este  
21 caso es el Black Star Line.

22 **VIII-4** Moción presentada por la Regidora Candy Cubillo, secundada por el  
23 Regidor Pablo Guerra, Asunto: Pago de viáticos al Regidor Pablo Bustamante.

24 **VIII-5** Moción presentada por el Regidor Pablo Bustamante, secundada por la  
25 Regidora Candy Cubillo, Asunto: Aprobación de Tramite de pago de órdenes de  
26 compra de combustible.

27 La Regidora Helen Simons indica que a ella la van a disculpar, que esa moción  
28 viene hecha y que ella sepa y lo dice el código, los únicos que mocionan aquí  
29 son los regidores nada más, eso venía listo solo para poner proponente y listo,  
30 para eso tenemos un representante en la Junta Vial que se llama Luis



1 Bermúdez, él informa aquí y se propone desde el seno del Concejo nada más  
2 digo, no quiero que se haga chisme.

3 El Regidor Pablo Bustamante, Helen tiene razón, pero ahí no traen proponente  
4 viene lista para ver quien lo hace nada más.

5 La Regidora Dinorah Romero indica que hay que terminar de leerla, a ver de qué  
6 se trata, y se reciba y se ve si se firma o no.

### 7 **ARTÍCULO IX: INFORME DE COMISIONES**

8 El Regidor Pablo Bustamante indica que ayer anduvo en San José en la  
9 Asamblea Legislativa, recuerdan el documento que nos envió MINAE, resulta  
10 que esa información no es la que está llegando en diferentes reuniones que ha  
11 tenido el comité de ordenamiento territorial y que hemos vistos los regidores, y  
12 vemos que la gente del MINAE sigue extendiendo lo que es el Patrimonio del  
13 Estado, como gobierno local no podemos seguir permitiendo esto señores, si el  
14 MINAE nos dice que solo tenemos un seis por ciento para administración del  
15 Municipio, eso sería el plan regulador un seis por ciento del cantón de  
16 Talamanca, como le vamos a permitir a MINAE jugar con los intereses de este  
17 Municipio, es realmente mal, si es el cantón que más protege y nos siguen  
18 arrinconando, de que va a seguir subsistiendo este municipio entonces, nos  
19 están quitando como unas veinte hectáreas más de la costa, esto frente a la  
20 playa, estamos hablando que cuando entre el plan regulador y se monten  
21 hoteles y restaurantes y demás serían millones de dólares que entrarían al  
22 Municipio de inversión, y ese dinero va a seguir direccionando para  
23 mejoramiento del este Cantón y de los pueblos, porque la que lleva desarrollo es  
24 la costa, no tenemos de donde, de parte del cordón fronterizo eso es pura  
25 bananera nada más, por el lado de Gandoca el Refugio de Vida, si venimos a  
26 Hone Creek, ahí solo casas, viviendas, lo único que nos puede ayudar a  
27 sobrevivir son los doscientos metros de la zona marítima terrestre, no podemos  
28 permitirle esto a MINAE, fui hablar con los diputados con Natalia Díaz, íbamos a  
29 hablar con doña Carmen, pero estaba ocupada, no nos atendió, y yo tenía que ir  
30 a buscar los planos de la construcción de los planos de la policía de Puerto





MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria Nº 65 del 18/08/2017

1 Viejo, ese fue el trabajo que hicimos, estoy preocupado porque si nosotros  
2 cuidados tanto, porque nos quieren arrinconar con lo poco que tenemos,  
3 pongámonos serios con este tema, y que nos dejen subsistir.

4 El Regidor Luis Bermúdez, al fin se le quitó el pañuelo de los ojos a Pablo,  
5 peleamos con el SINAC, con contencioso, y que todo lo de vía marítima terrestre  
6 era de municipalidad, se hizo una zonificación de la Municipal, que José Masis,  
7 hizo con Wilson un estudio, donde iba a pasar eso a la Municipalidad, pero  
8 ahora ya no, ahora que hace nos manda al MINAE , nosotros no podemos  
9 aceptar eso, que pasa con la gente que tiene uso de suelo, nos demandan si  
10 firmamos esto y estamos listo. Hay que respetar la zonificación que hizo Wilson  
11 y el propio Masis.

12 El Regidor Pablo Bustamante, eso no lo hizo Wilson ni Masis, fue el SINAC  
13 donde se reforzó lo de la ley noventa y dos, veinte tres, que es máximo orden de  
14 protección del ambiente.

15 El Regidor Luis Bermúdez indica que eso no podemos aceptarlo, tenemos que  
16 ponernos a las pilas con eso compañeros, yo no sé porque no se llama a Masis  
17 aquí, es el que está haciendo esto, usted está seguro Pablo que él no está en  
18 eso.

19 El Regidor Pablo Bustamante, para aclararle a Luis, el tema de Patrimonio nació  
20 de aquella denuncia que hizo Marco Levy, donde sale la ampliación más áreas  
21 de protección, entonces para que ese está hiendo a buscar los amigos que se  
22 tienen en la asamblea legislativa, a los diputados, no voy a llamar a Luis  
23 Vázquez o a Gerardo porque no nos van a ayudar, lo que van perjudicarnos,  
24 porque busco a Natalia, Danny o a Carmen, este tema no lo maneja un regidor,  
25 si no directamente la asamblea, nos dijeron que si nos iban a ayudar, para  
26 llegar donde el Ministro, y decirle que la ley dice que la zona marítima es de  
27 coyuntura de la administración Municipal, y nosotros vamos a direccionar que es  
28 Patrimonio o no, no es lo que ellos quieran, yo eso lo tengo claro, yo no tengo  
29 los ojos vendados, son once planos y yo los vi y se cuáles son, de lo que yo  
30 estoy hablando yo conozco perfectamente, a mí no me pueden engañar, ahí



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria Nº 65 del 18/08/2017

- 1 está Pablo y Julio ellos saben, las veinte hectáreas de más es una injusticia para  
2 este Municipio.
- 3 El Síndico Julio Molina indica que lo que dice Pablo Bustamante tiene razón,  
4 creo que nos están arrinconando, que lo que quieren es dejarnos sin recursos,  
5 hay que unirnos, esto va mal encaminado, y nos van a dejar sin nada.
- 6 La Regidora Dinorah Romero, es hora de darle un alto al MINAE, el gobierno  
7 cuando hacen estas reservas son los que ganan, es el gobierno central, la  
8 Municipalidad no gana nada, si meten esto de reserva que le va a quedar al  
9 Municipio. Hacer una reunión con ellos y como regidores darles un alto.
- 10 La Regidora Helen Simons, no solo el Municipio, también la gente.
- 11 El Síndico Julio Molina, hay que caminar con la gente, hay que ver que se hace.
- 12 El Regidor Luis Bermúdez, estuve en la comisión del INDER en Kekoldi,  
13 comisión del convenio territorial, primero para lo de los viáticos, porque hay que  
14 hacerlo así, hay que reclamar en eso la ley mil novecientos setenta y siete, está  
15 la del setenta y seis y la del dos mil uno, eso es un caos entre los  
16 afrodescendientes y Kekoldis y el INDER se está agarrando con esto.
- 17 La Regidora Dinorah Romero indica que la compañera Helen le solicita que le  
18 ayude con la Comisión de Turismo, porque muchos por las responsabilidades  
19 que tienen no se presentan a las reuniones y no están trabajando.
- 20 La Regidora Helen Simons, la comisión de turismo, estamos cerca de llegar a la  
21 meta, de lograr los objetivos, según el Plan de Trabajo, solo nos quedan dos  
22 puntos para lograr el objetivo según lo que propuso don Marvin, cuando se me  
23 acusó que no estaba trabajando, traje los avances al Concejo para que vieran,  
24 Doña Luisa viene desde Limón para eso, hay compañeros que no vienen a las  
25 reuniones, solo pido que le den el espacio a otros que si tienen el chance nada  
26 más, ya que otras tienen otras comisiones.
- 27 El Regidor Pablo Bustamante le inca a Helen que está bien, que a quienes van a  
28 nombrar.
- 29 La Regidora Dinorah Romero indica que al señor Julio Molina.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 65 del 18/08/2017

- 1 El Regidor Pablo Bustamante indica que Julio no viene ni al de plan regulador  
2 que es de su interés, el de ordenamiento territorial.
- 3 La Regidora Helen Simons indica que es ella la que presento eso la semana  
4 pasada, si algún otro quiere integrarse, yo no tengo problema, solo quiero gente  
5 comprometida nada más. Son Julio, Yolanda, Doña Luisa de JAPDEVA, Enrique  
6 Joseph él es parte de.
- 7 El Regidor Pablo Bustamante indica que Enrique no debería de estar en esa  
8 comisión porque eso es meramente del Concejo. No tiene que haber gente de la  
9 parte administrativa.
- 10 La Regidora Helen Simons le manifiesta a Pablo que él también está en su  
11 comisión, aparte Enrique está desde el principio él fue nombrado por el señor  
12 Alcalde y yo tengo la nota y se la voy a traer, él es la oficina de gestión, así  
13 como el saca tiempo para la comisión de Pablo, hace para la mía, él está en  
14 varias de por sí, nosotros teníamos la reunión a las diez, porque la de Pablo se  
15 reunía a la una, Enrique venía y usted también asistía en las primeras fechas  
16 Pablo, Enrique está ahí solo haciendo los levantamientos y a usted le consta.
- 17 La Regidora Dinorah Romero, Enrique trabaja para la Municipalidad, entonces el  
18 agarra esos días para venir a reuniones. Doña Luisa de JAPDEVA.
- 19 La Regidora Helen Simons indica que doña Luisa está, porque JAPDEVA está  
20 apoyando mucho a esta comisión, ella tiene interés. Los demás no asisten la  
21 verdad. Candy yo sé que tiene muchos compromisos también, yo no estoy  
22 diciendo que no quieren venir, solo que pongan a personas que me colaboren  
23 para terminar con la propuesta y los objetivos del señor Alcalde nada más.  
24 Déjeme decirle Doña Dinorah, aquí la que hace las comisiones es usted, está  
25 comisión esta hace rato, Pablo está haciendo problema porque Enrique está en  
26 mi comisión y que tiene que ir hacer Jorge Molina a representar a la  
27 Municipalidad.
- 28 El Regidor Pablo Bustamante, el único que nombra a los funcionarios públicos  
29 en comisiones es el Alcalde, solo él tiene esa autoridad.



1 La Regidora Dinorah Romero, Helen yo en esto si le doy la razón a Pablo. Yo  
2 nombro a los del Concejo pero los funcionarios públicos le corresponden  
3 meramente al Alcalde. Porque yo quiero estar en esta comisión. Ya está la  
4 comisión para que quede en actas, Pablo Bustamante, Julio, Yolanda, Luisa de  
5 JAPDEVA, Enrique, Candy, Dinorah.

6 La Regidora Helen Simons, yo voy a traer la nota del nombramiento de Enrique  
7 para que no haya problemas con eso. Y usted puede estar con mucho gusto  
8 Doña Dinorah.

9 El Regidor Luis Bermúdez, me están sacando no hay problema con eso, pero  
10 Helen habla de que uno no asiste a reuniones, pero ella se iba a Limón a  
11 reunirse con esa señora o en Sixaola, yo voy a aceptar que ella este ahí porque  
12 es funcionaria pública y de JAPDEVA, no de la Municipalidad, la Presidenta aquí  
13 es la que elige las comisiones y ustedes la aprueban.

14 El Regidor pablo Bustamante indica que Helen pone las reuniones en fechas y  
15 horas para que yo no pueda llegar.

16 La Regidora Helen Simons, usted no me va a dejar en mal, quedamos aquí con  
17 usted presente de las reuniones los mismo días de su otra comisión una a las  
18 diez de la mañana y la otra a la una, así que no hable así Pablo. Y Doña Luisa  
19 está aquí por la comisión de turismo del mismo JAPDEVA.

20 La regidora Dinorah Romero, todas estas sesiones hemos ido bien, discutamos  
21 del asunto pero con respeto. Si Luis quiere estar está bien siempre y cuando  
22 llegue a las reuniones.

23 El Regidor Luis Bermúdez, no, no, no que me saquen, ya no quiero nada.

24 La Regidora Helen Simons indica que ella convoca las reuniones con la  
25 secretaria, que Pablo no hable cosas que no son, yo como voy a saber si tienen  
26 que salir, y andan poniendo en Facebook, equipo Municipal, Candy, Pablo y  
27 Luis, y los demás donde quedamos, aunque usted me ataque de bruja yo no sé  
28 nada de eso, yo no sé si tienen otros compromisos, además tampoco lo  
29 informan.

30 **ARTICULO X: ASUNTOS VARIOS**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 65 del 18/08/2017

1 El Regidor Pablo Guerra Aprovechando que está aquí la señora Vicealcaldesa,  
2 como está lo de la comida en el territorio Indígena, es que hay adultos que dicen  
3 que no les dan.

4 La señora Vicealcaldesa Alicia Hidalgo, hace un mes se pasó la orden de  
5 comprar a proveeduría, y unos que quieren ser nuevo ingresos, como hacen.

6 La Vicealcaldesa Alicia Hidalgo, tienen que venir y actualizar, adultos que tengan  
7 los sesenta y cinco años y cuatro meses, traer los requisitos, certificaciones del  
8 IMAS, el de la CCSS y que cumplan con lo que se establece nada más.

9 La Regidora Candy Cubillo, yo tengo una pregunta, la hija de doña Martha, que  
10 dice que no se le ha dado.

11 La Vicealcaldesa Alicia Hidalgo indica que eso es mentira, que no caigan en los  
12 juegos de la gente, la mayoría siempre dice que no se les da, pero eso es  
13 mentira. Y a la mamá de Martha se le ha dado continuamente, todos estos  
14 meses se les ha dado.

15 La Regidora Dinorah Romero indica que está muy contenta con la actividad de  
16 RECOMM a la que fueron, dieron regalitos, tuvimos mariachi, hay que buscar  
17 más participación de las mujeres de arriba, una actividad muy provechosa y muy  
18 linda estuvo todo, vienen haciendo un buen trabajo las Mujeres Municipalitas.

19 La Síndico Rosa Amalia indica que muy bonito, pero no me dieron el premio y yo  
20 había ganado el juego.

21 El Regidor Luis Bermúdez, hay que ir a ver ese hueco en Cahuita frente al  
22 Banco Costa Rica, eso es municipal, eso está feo, no me quedaré tranquilo  
23 hasta que le den prioridad, ya estoy cansado para otros si hay, pero para uno,  
24 hay que mocionar para decirle al señor Ingeniero de eso, que lo valla a ver y que  
25 lo arreglen, hay que arreglar la cuesta de Punta Uva, eso es turístico.

26 La Síndico Yolanda Amador, como están las alcantarillas de San Rafael, no  
27 creo.

28 El Regidor Luis Bermúdez, como puede uno ir a fiscalizar esos trabajos si aquí  
29 pelean lo de los viáticos, vea lo que hicieron en la Pera, eso es un barrial, por  
30 eso deje claro lo del asfalto Bribri- Suretka y me eche una jetera, aquí juegan,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 65 del 18/08/2017

1 bailan a los regidores, de que si se está en un grupo o en otro, yo estoy donde  
2 estoy y punto, cuando hay semana larga tener en cuenta lo de la basura, eso no  
3 se puede quedar sin recoger.

4 El regidor Pablo Bustamante, no venga con un doble discurso Luis, la plata del  
5 impuesto del banano se puede direccionar y comprar un camión para la basura,  
6 ahorita no se da abasto con lo que cuenta en municipio. Y vamos a ver si ahora  
7 que viene lo del presupuesto se va a parar como hombre y no dejar que la plata  
8 del banano se valla en salarios, de impuesto de migración se va en salarios, yo  
9 quiero ver y no me venga con doble discurso.

10 El Regidor Luis Bermúdez, vea Pablo si usted tiene problemas con el personal,  
11 eso es cosa suya, yo la vez pasada tuve los pantalones para firmar el  
12 presupuesto, no me dijiste, pura mierda liberacionista que firmaste esto.

13 La Regidora Dinorah Romero, lo que vamos hacer es la extraordinaria para el  
14 veinte tres, venir y empezamos a ver lo del presupuesto, ya que esto es un tema  
15 muy importante, también lo del impuesto del banano. Tampoco es que vamos  
16 hacer piñata, vamos a direccionar bien el presupuesto para el otro año.

17 El Regidor Pablo Bustamante, solo vamos a tocar este tema nada más.

18 La Regidora Candy Cubilo, recordemos que don Manuel dijo que la plata del  
19 banano no se toca para salarios, bueno eso dijo él.

20 El Regidor Pablo Bustamante, este municipio está mal, por nosotros, lo único  
21 que nos saben decir es que no hay plata y ya, nos quedamos callado, el vienti  
22 tres que venimos, hay que tener un programa de cuando sale, queda, en el  
23 Municipio, una base de computo ligada con el banco, que nos diga que se paga,  
24 cuanto queda, con cuanto contamos. No permitamos más, esperando una base  
25 de cómputo real, para controlar las entradas y las salidas de dineros que le  
26 corresponde al municipio. No bailemos más con esto, no solo el escuchar  
27 siempre que no hay plata. Hay que pararnos como equipo, y n venir a pelear  
28 entre nosotros mismos.

29 La Regidora Dinorah Romero, en ADITIBRI se maneja eso, una clave, el día que  
30 nosotros sesionamos, la contadora trae y abre el programa y nos muestra y



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 65 del 18/08/2017

1 todos tenemos acceso a esto, y se ve cuanto hay, tal vez aquí no sea eso, pero  
2 sí que nos entreguen un informe de cuando hay, en que se gasta, cuánto se  
3 gasta, que no los explique bien.

4 El Regidor Pablo Bustamante, el papelito no, no más atol con el dedo, les pongo  
5 un ejemplo, yo tengo una propiedad que en Manzanillo, debería de salir Pablo  
6 Bustamante paga tantos metros en una propiedad que está ubicada en Punta  
7 Uva, y paga Manzanillo, hay que dejar algo para el grupo que viene, ya sea que  
8 nos quedemos o no. Siempre es lo mismo hablamos de la falta de dinero y todo,  
9 yo no tengo problemas con la parte administrativas, vea la ley de las patentes  
10 que deben de ser licencias, viene una solicitud de una licencia y si la negamos  
11 nos vamos a ver en problemas, ya la ley es clara y que quede claro, está desde  
12 el dos mil doce, hay que ponernos a las pilas con eso, el licenciado dice que él  
13 va a volver a denegar la licencia y los que se van a comer ese chicharrón vamos  
14 hacer los regidores, que somos los responsables, hay que ver el reglamento.

15 La Regidora Dinorah Romero, hay un traspaso de patentes de Selina, pero por  
16 mí que valla para abajo porque no quiero tener problemas con eso.

17 El Regidor Luis Bermúdez indica que si se puede hacer lo del traspaso.

18 El Regidor Pablo Bustamante indica que ya las patentes no existen más que son  
19 licencias y que de su parte el no firma eso.

20 La Regidora Candy Cubillo, yo tampoco no quiero problemas, quiero tener ese  
21 tema muy claro antes de firmar cualquier cosa, y meterme en problemas.

22 La Regidora Dinorah Romero, vamos a convocar una extraordinaria para el día  
23 seis de setiembre para hablar únicamente de este tema y salir de las dudas que  
24 se tengan.

25 La Regidora Candy Cubillo, se puede invitar al abogado de gobiernos locales, el  
26 conoce mucho del tema y nos puede orientar en el asunto, él ha trabajado con  
27 otras Municipalidades.

28 La Regidora Dinorah, vea la patente que yo tuve por doce años, cuando salió la  
29 nueva ley la tuve que dejar, porque el dueño me dijo claramente, si el me la





MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 65 del 18/08/2017

1 seguía alquilando se la quitaban, y no se puede traspasar de una persona a otra.  
2 Entonces queda la extraordinaria para el seis de setiembre, solo para este tema.  
3 La regidora Helen Simons indica, si es una extraordinaria, puede venir las  
4 perdonas, no podemos cerrar las puertas, las sesiones son públicas. Creo que  
5 debemos empezar a comunicarnos y no leer cerebros, la Comisión de Turismo,  
6 si nosotros cuando se manto las fechas fue a petición de Pablo, para que  
7 quedaran el mismo día y no venir dos veces a la semana, recuérdese que todo  
8 lo que hagamos deben de ir con el Plan Cantonal, aquí vienen y quieren tirar  
9 dinero por todos lados como un AK-47, y el plan del señor Alcalde, la primera  
10 clausura establece un levantamiento Turística, tanto de lo que hay en Sixaola,  
11 de los atractivos que hay, para serle sincero, yo no sé dónde queda un  
12 restaurante en Sixaola, si identifico los lugares sociales, yo soy de Cahuita y casi  
13 no visito ahí, por lo tanto no se.  
14 El Regidor Luis Bermúdez pregunta que cuando es la extraordinaria para invitar  
15 a los patentados.  
16 El Regidor Pablo Bustamante, este es un tema que se va a manejar a nivel de  
17 Concejo únicamente.  
18 La Regidora Helen Simons indica que eso no Pablo, las sesiones son públicas,  
19 está en acuerdo que iba hacer pública y que se iba a invitar a los patentados.  
20 Aquí firman y después se les olvida. Se había dicho que se iba a invitar a los  
21 patentados. Yo de mi parte si los voy a traer.  
22 La Regidora Candy Cubillo indica a Helen que no hable por ella, yo tengo el  
23 acuerdo, donde yo no firme nada.  
24 La Regidora Dinorah Romero, yo no sé del acuerdo, pero está sesión la estoy  
25 convocando yo, para hablar del tema a nivel de Concejo nada más. Está sesión  
26 no es la misma que firmaron ustedes en acuerdo verdad. Solo va venir la Unión  
27 de Gobiernos que se les va a invitar.  
28 La Síndico Yolanda Amador, el miércoles y viernes son sesiones es público, las  
29 sesiones son públicas es mejor una comisión.





MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 65 del 18/08/2017

1 El Regidor Luis Bermúdez, el código dice que se puede tener un asesor, yo voy  
2 a traer el mío y punto no voy a discutir más.

3 El Regidor Pablo Bustamante indica, las sesiones extraordinarias son  
4 únicamente para un tema, nada más.

5 La Regidora Helen Simons, si para un tema en específico, no son a puertas  
6 cerradas Pablo. Solo las sesiones del Gobierno son cerradas nada más.

7 La Síndico Yolanda Amador, las extraordinarias son para un tema, pero si es de  
8 interés de las personas pueden venir.

9 La Regidora Dinorah Romero, las sesión que yo estoy pidiendo no es la misma  
10 que ustedes acordaron la vez pasada, es otra para salir de esta duda de una  
11 vez, es para que venga este señor y nos explique bien como está el asunto de  
12 las licencias, que nos ayude con lo del reglamento, después de que tengamos  
13 esto, entonces si hacemos la que ustedes habían acordado e invitamos a todos  
14 los interesados, porque de que nos sirve venir aquí a discutir de un tema que  
15 nosotros desconocemos, va hacer lo mismo, no vamos a llegar a ningún lado.  
16 Ya sea Luis o Helen me solicita cuando y para que venga el público, yo quiero  
17 manejar del tema, yo he estado en muchas mesas, pero este tema lo  
18 desconozco, lo sé pero por encima, solo quiero que estemos claros como  
19 Concejo para tomar las decisiones que se deben de tomar, para que nos  
20 asesore con esto el señor de Gobiernos Locales, y así debatimos con la gente,  
21 como Regidora yo no quiero venir aquí a discutir con nadie. Yo entiendo las dos  
22 partes aquí, informémonos y después vamos al debate.

23 El Regidor Luis Bermúdez, yo entiendo eso señora Presidenta, pero vea esas  
24 patentes no fueron regaladas, fueron compradas por remate, vea usted Pablo,  
25 su papá se va haber perjudicado con esto, en la reserva no se puede vender  
26 alcohol, ojala no perjudique a su papá y a la de Bambú, yo espero que su papá  
27 haya pasado a licencia verdad.

28 El Regidor Pablo Bustamante, que se aplique la ley las patentes ya no existe,  
29 son licencias, no vuelvo a tocar el tema de esto, la ley hay que respetarla. Yo  
30 no estoy en parte de la parte administrativa, más bien por eso quiero que se



1 acaba el inquilinato de las patentes así la gente no le tienen que andar pagando  
2 a ese grupito que se benefician de esto, si n vienen directamente a la  
3 Municipalidad. Hay que dejarnos de jueguitos ya, y poner las cosas en orden.

4 La Síndico Yolanda Amador, eso pasa a regir solo la patente de licores, o sodas  
5 y así.

6 La Regidora Helen Simons manifiesta que es para licores únicamente. Aquí lo  
7 que vamos a lograr es matar a la costa nada más, son los que van a salir  
8 perjudicados. Yo soy fiel cumplidora de la ley, al pasarse a la licencias hay que  
9 aplicar lo que dice la nueva ley. En San José se sientan a firmar y no se fijan que  
10 perjudican a mi costa, después de los cinco años que va a pasar con la gente de  
11 la costa. Vea usted Pablo allá arriba, cuando se pase a licencia no le la van a  
12 dar porque la ley dice que en la reserva no se puede dar. La ley dice, porque  
13 está en la ley, que la zona turística debe de esperarse a que haya un plan  
14 regulador, que todavía no está, así que por eso yo peleo, porque no quiero  
15 perjudicar a mi gente.

16 El Regidor Pablo Guerra indica, la ley indígena sí.

17 La Regidora Dinorah indica que eso no Pablo, Primero está la ley y no se podría,  
18 a la hora de establecer está ley muere su patente, para actualizar después de  
19 los cinco años, que pasa no podrían. Estoy clara que se va a perjudicar a la  
20 gente que alquila a las patentes, pero hay que asesorarse y ver qué es lo que se  
21 debe hacer.

## 22 **ARTÍCULO XI: Control de acuerdos**

### 23 **Acuerdo 1:**

24 Moción presentada por la Regidora Helen Simons, secundada por la Regidora  
25 Dinorah Romero, Presidenta Municipal, que dice;

26 Asunto: Reparación de hueco en la comunidad de Cahuita.

27 En la comunidad de Cahuita hay un hueco que está afectando la entrada del  
28 Banco de Costa Rica y que ha sido un problema, cuando llueve se llena y allí  
29 pasan adultos mayores, niños y escolares y transporte público, se solicita a la



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 65 del 18/08/2017

1 Unidad Técnica Vial, al Ingeniero en qué fecha se va a arreglar porque tiene más  
2 de un año. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

3 **Acuerdo 2:**

4 Moción presentada por el regidor Lic. Pablo Guerra, secundada por el señor  
5 Pablo Bustamante, que dice;

6 Asunto: Pago adelantado de viáticos.

7 Para Candy Cubillo que asistirá a la asamblea con el INAMU los días 24 y 25 de  
8 agosto en San José. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

9 **Acuerdo 3:**

10 Moción presentada por la Regidora Helen Simons, secundada por la Regidora  
11 Dinorah Romero, Presidenta Municipal, que dice;

12 Asunto: Declarar Cahuita como cuna del Calipso.

13 Dado que el señor rey de la música Calipso es de la comunidad de Cahuita y  
14 que el día de hoy cuenta con 95 años, y como homenaje al mismo y en el marco  
15 de la celebración del 31 de agosto, día del afrodescendiente. **APROBADO POR**  
16 **UNANIMIDAD.**

17 Acuerdo 4:

18 Moción presentada por la Regidora Candy Cubillo, secundada por el Regidor  
19 Pablo Guerra, que dice;

20 Asunto: Pago de viáticos.

21 Comisión a la Asamblea Legislativa para la coordinación de una posible reunión  
22 con el Ministro del SINAC, para asunto del Patrimonio Natural del Estado, en la  
23 Zona Marítima Terrestre. Pago de viáticos a Pablo Bustamante. **ACUERDO**  
24 **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

25 Acuerdo 5:

26 Moción presentada por el Regidor Pablo Bustamante, secundada por la  
27 Regidora Candy Cubillo, que dice;

28 Asunto: Aprobación de Tramite de pago de órdenes de compra de combustible.

29 El Concejo Municipal de acuerdo a sus funciones que les compete, en la sesión  
30 ordinario #65, acuerda el pago de las siguientes facturas, N 117465, N 117514, N



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 65 del 18/08/2017

1 117535, N 117541, N 117542, N 117575, N 117557, A LA EMPRESA ROJUEL  
2 S.A. por pago de suministros de combustible en atención al mantenimiento de la  
3 red vial cantonal, por un monto de ₡15.965.800,00 (quince millones novecientos  
4 sesenta y cinco mil ochocientos colones exactos).

5 **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

117465	2.790.000,00
117514	2.436.500,00
117523	3.101.000,00
117535	974.600,00
117541	974.600,00
117542	974.600,00
117557	2.245.000,00
117575	2.469.500,00

6 Total a pagar: ₡15.965.800,00

7 **Acuerdo 6:**

8 Se recibe nota de la Municipalidad de Pococí, donde se indica acuerdo tomado  
9 por este Municipio en ordinaria #63 del 14-08-2017, que dice,  
10 Considerando que hay un porcentaje de personas jóvenes en los Concejos  
11 Municipales como Síndicos, Regidores, Vice Alcaldes y Alcaldes, ejerciendo en  
12 el periodo 2016-2017. Se mocionó para que la secretaria solicite a las otras 5  
13 secretarias de los Concejos Municipales de Guácimo, Matina, Siquirres, Limón y  
14 Talamanca, el nombre completo, número de cédula, correo electrónico, números  
15 de teléfonos de esos compañeros jóvenes, entre los 18 y 35 años de edad, con  
16 el fin de recopilar los datos para la creación de la Red de Jóvenes Municipalistas  
17 de la provincia de Limón. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

18 **Acuerdo 7:**

19 Se recibe nota de la ADI de Sixaola, donde solicita la autorización para utilizar  
20 los terrenos municipales el primero que está ubicado a un costado de la iglesia  
21 católica donde actualmente está ubicado el parquecito de Sixaola y el segundo  
22 es el terreno frente a la terminal de buses de MEPE, las fiestas se realizaran a



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 65 del 18/08/2017

1 partir del día, 8 al 17 de setiembre del presente año, el turno se realizará en el  
2 terreno de la parada de buses de MEPE, la actividad es para recaudar fondos  
3 para la ADI de Sixaola. **Aprobado por unanimidad.**

4 **ARTÍCULO XII: Clausura**

5 Siendo las quince horas con treinta minutos, la señora Presidenta, Dinorah  
6 Romero, da por concluida la Sesión.-----

7

8

9 Leysbene Salas Mendoza

Dinorah Romero

10 Secretaria

Presidenta

11

12 lsm