



ACTA EXTRAORDINARIA #68

1
2 Celebrada por el Honorable Concejo Municipal de Talamanca en la sala de sesiones de
3 la Municipalidad de Talamanca, al ser las trece horas con catorce minutos del día
4 miércoles diecinueve de diciembre del año dos mil dieciocho, con la siguiente asistencia.-

5 -----

6 **REGIDORES PROPIETARIOS**

7 Sra. Candy Cubillo González Vicepresidenta Municipal -----

8 Sra. Dinorah Romero Morales-----

9 Sr. Pablo Bustamante Cerdas -----

10 **REGIDORES SUPLENTE**

11 Luis Bermúdez Bermúdez -----

12 Sandra Vargas Badilla-----

13 Horacio Gamboa Herrera -----

14 -----

15 Heriberto Hernández – Vicealcalde Segundo-----

16 -----

17 **SÍNDICOS PROPIETARIOS**

18 Cándida Salazar Buitrago -----

19 **SINDICOS SUPLENTE**

20 Tito Aníbal Granados-----

21 Rosa Amalia López Medrano-----

22 **AUSENTES:** La Regidora Helen Simons Wilson y el Regidor Pablo Mena Rodríguez. Las
23 Síndicas Yolanda Amador y Saraí Blanco. Los Síndicos Julio Molina y Giovanni Oporta
24 Oporta. -----

25 **Nota:** La Regidora Candy Cubillo González fungió como Presidenta Municipal en
26 ejercicio en ausencia del señor Pablo Guerra. El Regidor Horacio Gamboa Herrera fungió
27 como propietario en ausencia del Regidor Arcelio García Morales. El Regidor Luis
28 Bermúdez fungió como propietario en ausencia del Regidor Pablo Guerra. El síndico Tito
29 Granados y la síndica Rosa Amalia López fungieron como propietarios en ausencia de
30 la señora Sarai Blanco y Julio Molina, respectivamente.



1 Presidente Municipal a.i.: Candy Cubillo González

2 Secretaria de actas: Yorleni Obando Guevara

3 **ARTÍCULO I: Comprobación del quórum**

4 Una vez comprobado el quórum la Presidenta Municipal a.i. Candy Cubillo inicia la
5 Sesión, dando una cordial bienvenida a todos/as los/as presentes.

6 **ARTÍCULO II: Lectura y aprobación del orden del día**

7 Se da lectura al orden del día establecido, el mismo es aprobado por el Concejo
8 Municipal, mediante votación verbal. -----

9 I.Comprobación del quórum-----

10 II.Lectura y aprobación del orden del día-----

11 III.Oración-----

12 **IV.**Revisar con el Director Regional de Tránsito el tema de donación de terreno a la policía
13 de tránsito por parte de la ADI de Bribí-----

14 **V.**Revisar con UNOPS, MECO, ADI Sixaola, los proyectos de acompañamiento a
15 desarrollarse con relación a la obra del puente binacional Costa Rica – Panamá-----

16 **VI.**Atención a los vecinos de Manzanillo para presentar proyecto ambiental sobre el uso
17 de pajillas-----

18 **VII.**Mociones y Acuerdos-----

19 **VIII.**Clausura-----

20 **ARTÍCULO III: Oración**

21 La Síndica Cándida Salazar, dirige la oración. -----

22 **ARTÍCULO IV: Revisar con el Director Regional de Tránsito el tema de**
23 **donación de terreno a la policía de tránsito por parte de la ADI de Bribí.**

24 La Regidora Candy Cubillo, bueno compañeros vamos a ver el cuarto punto de la agenda que
25 es revisar con el Director Regional de Tránsito el tema de donación de terreno a la policía de
26 tránsito por parte de la ADI de Bribí, solo viene un representante.

27 El señor Manfred Bolívar, solo mi persona, soy Tesorero de la Asociación, hemos venido
28 discutiendo el tema, no estamos de acuerdo de abrir esa oficina ahí, ya sabrán las razones, la
29 cuestión es que si se dona eso, como quedamos con DINADECO, porque eso debería ser para
30 un bien comunal, si nosotros aprobamos la donación, nos ha pasado que no cuidan el terreno,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

1 el mayor de los deseos es que si se va hacer una oficina, que se use, que no esté abandonado,
2 yo estoy interesado de algo como esto, por el desorden que hay en las calles, lo que pasa es
3 que, queremos hacer una reunión para hacer un lineamiento de que se va hacer y cómo se va
4 hacer, lo que quiero es que nos digan cual es la idea.

5 La Regidora Candy Cubillo, todos queremos hacer el aporte, vamos a ir en orden por favor, que
6 se use el tiempo correcto y que se respete a la persona que esté en la palabra.

7 La Regidora Dinorah Romero, buenas tardes a todos los presentes, bienvenidos a este Concejo,
8 cuando vine, tuve una reunión con Carlos Lynch, voy a explicar textualmente lo que él me dijo,
9 que la asociación está de acuerdo en donar el terreno para la oficina, porque es para poner orden
10 en las calles, como regidora eso me lo dijo Lynch, el presidente de la asociación, hablamos más,
11 pero esto es lo importante, creo que es un tema de suma importancia, tener esa oficina, para
12 ordenar este sin fin de problemas, nosotros estamos para que el ordenamiento de nuestro cantón
13 sea para el bien de todo, porque ahora todo mundo tienen moto sin licencia, sin ninguna
14 responsabilidad, usted sabe que uno anda arriesgando a perder la vida, creo como regidora que
15 eso está bien, esta conversación viene de tiempo atrás con la asociación, ahora se está moviendo
16 más largo, el convenio que se va hacer, es para beneficio, que lástima que solo una persona de
17 la asociación, soy una que voy a dar el voto y cuando se abra, espero que cuente a las personas
18 dentro de nuestro cantón, porque se trae gente de afuera, cuando en el cantón hay mucha gente
19 desempleada.

20 El Funcionario Municipal, Heriberto Hernández, me parece que las personas están un poco mal
21 acomodadas, porque no los acomodamos bien, para estar todos de frente.

22 La Regidora Candy Cubillo, me parece muy buena idea.

23 El Regidor Luis Bermúdez, buenas tardes a todos los presentes, hay una cosa que uno como
24 regidor tiene que coordinar, lástima, me acongoja que solo venga el señor de la asociación,
25 porque él dice una cosa y el presidente otra, porque todos tienen que estar en una misma línea,
26 porque este Concejo así lo piensa, porque esto son decisiones que se deben de tomar en
27 sesiones de ellos, porque el viene y se presenta y dice una cosa, el otro no viene y dice otra
28 cosa, pero viendo la situación, para tratar de evolucionar y mejorar, para esta problemática, es
29 una necesidad, porque cualquier choque, porque hay que esperar que venga el tránsito, lo que
30 deberíamos, talvez no me entendieron los compañeros la vez pasada, porque estamos en años



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

1 pasados, porque nosotros compañeros regidores, porque nosotros tenemos terrenos que ellos
2 usan, si quisiéramos donar, como el CUNLIMÓN, lo podemos hacer, como el Colegio, también
3 con los empresarios que son un montón, donaciones para las oficinas, ellos me conocen, porque
4 siempre he sido necio con los semáforos y los reductores, tenemos muchos problemas en este
5 cantón, por eso ocupamos esta delegación, para subsanar estos problemas, usted sabe Pablo,
6 que la costa está mal, Cahuita, Puerto Viejo, padecemos de taxis.

7 La Regidora Candy Cubillo, sea más breve Luis.

8 El Regidor Luis Bermúdez, hay que ver cómo podemos hacer, estoy pensando en un futuro,
9 porque si no fuera por el transporte ilegal, no se mueve el turismo, no me puedo quedar callado,
10 apoyo esto, el Alcalde y todos los regidores.

11 El señor Francisco Monge, Subdirector del Tránsito, tuve una reunión con el Lic. Héctor Sáenz,
12 en donde se tocaron muchos temas, entre uno de los temas que se trataron, fueron lo de la
13 delegación, quedó en manos de la municipalidad el conseguir el lote y hacer la estructura, eso
14 se los digo, para dejar en claro lo que se habló, porque como dice el señor, dejar una casa vacía,
15 no se tiene caso, hay un tema político, la idea es que la municipalidad solicite al ministerio, para
16 que sea diez personas de esta zona contratadas, las mismas sean capacitadas por el ministerio,
17 hemos comparado esta zona turística con otras a nivel país, que cuentan con sus delegaciones,
18 la idea es hacer lo mismo por acá, ahora el tema administrativo, designaron dos oficiales para
19 esta zona, ya Meneses esta con la jubilación, me llamo la atención que ahora que veníamos no
20 nos topamos ningún motociclista sin casco. El transito es un servicio no solo de la comunidad,
21 para muchos somos enemigos, retomando lo de la reunión, eso es una necesidad
22 importantísima, los demás temas, demarcación, eso seguirá tomando fuerza, mientras se vaya
23 avanzando, la idea es empezar con el terreno, estructura, porque el otro año, se van a contratar
24 cien oficiales a nivel país, la idea es que por lo menos diez sean de acá. Para terminar, hay una
25 cosa que no se puede desligar, el que no se puedan entrar vehículos al terreno, por los vehículos
26 decomisados o motos, tienen que ir a ese terreno verdad, así lo estipula la ley.

27 El señor Clever Blanco, para agregar un comentario a lo que dice el compañero, por que vean
28 las carretas como salen de aquí, llenas de motos que se decomisan en carretera, por personas
29 que andan sin cascos y a toda velocidad, la semana pasada sacamos tres y vallan y vean la que
30 tenemos ahora, ahí está en la fuerza pública, esos oficiales, están haciendo una buena labor, el



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

1 trabajo se está haciendo, hay otras denuncias, que tenemos que ver, de los oficiales que se van
2 a contratar cincuenta quedan oficialmente en San José, por directriz del COSEVI y del MOPT, la
3 verdad que ojala por parte de la Municipalidad pidan como mínimo diez plazas para acá, la idea
4 era venirnos a presentarnos personalmente a los oficiales, pero hubo un choque y tuvieron que
5 atender la emergencia que es parte de sus labores, está el compañero Danilo Rojas y Gilberto
6 Díaz, ellos vienen con instrucciones que deben de seguir, ellos andan juntos para apoyarse y
7 sacar la tareas.

8 El Regidor Horacio Gamboa, buenas tardes a todos, quiero destacar lo que dice la compañera
9 Dinorah, que por que hay muchos muchachos que tienen moto, porque aquí los almacenes se
10 las dan, pero no usan los implementos necesarios, porque el joven ahora que está acá dicen una
11 cosa y el presidente nos dijo otra cosa, porque lo que deberían hacer era traernos la nota del
12 acuerdo que tomaron en la sesión de la ADI, para saber cómo estamos, porque esto es urgente,
13 aquí se andan a veces hasta sin luces de noche, en la parte de Sixaola la gente va en la
14 madrugada para sus trabajos y la gente imprudente anda en la calle como si nada, yo apoyo esto
15 como regidor, para hacer esta oficina.

16 El Regidor Pablo Bustamante, buenas tardes a todos, me da mucho que pensar que la asociación
17 de Bribri, que varias veces se ha hablado con ellos, el compromiso es compromiso, porque creo
18 que hay intereses de que la policía de tránsito o este en el centro, porque vamos hacer el
19 convenio de la batería, porque no lo hacemos para que este la oficina ahí, porque la
20 Municipalidad tiene frente a Maritza, para construirla ahí, porque ahí no se puede dar título de
21 propiedad, pero vamos a hablar con las asociaciones que tenemos, porque nos da igual en donde
22 estén , la cosa es que estén dentro del cantón, para mejorar todos los problemas que tenemos,
23 me comprometo a hablar con la asociación de Manzanillo, entrando a mano izquierda tenemos
24 lotes, posibilidades las tenemos, la verdad me quedé perplejo con lo que dice el compañero,
25 porque ya se había hablado eso, me comprometo a hablar con las ADIS.

26 La Regidora Dinorah Romero, pido que se solicite el acuerdo en donde la asociación toma el
27 acuerdo de donar el terreno con este fin, porque creo que las asociaciones deben de tener
28 seriedad en cosas como estas, a que hayan desaprobado, no creo que Carlos venga a mentir,
29 sé que es una persona seria, quiero que nos hagan llegar un acuerdo, lástima que el licenciado



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

1 no ha subido, espero que hagamos rápido una reunión para ver este tema, porque ellos se
2 comprometieron, se ha trabajado con doña Marielos, espero el acuerdo por escrito.

3 La señora Marielos Mora, buenas tardes a todos, ahorita me da pena con los oficiales, porque
4 desde cuando empezamos a hablar de este tema, es falta de seriedad, porque se tomó a Bribri
5 por ser cabecera de cantón, como grupo, trasportes Talamanca, porque estamos en la lucha y le
6 vamos a dar continuidad, Manfred, me gustaría que nos digan cuando se reúnen para ir, tenemos
7 que ser más serio y responsable, el papel aguanta lo que se le ponga, porque se nos va a ir el
8 tiempo, se nos va el Concejo y los proyectos tienen que darse, esto no es un capricho, esto es
9 una necesidad, tenemos consecuencias graves por estoy en este movimiento, está el grupo y
10 vamos a seguir trabajando, vamos a darle continuidad, desde que vino Carlos Quesada estamos
11 en esta lucha, muchas gracias.

12 El señor Clever Blanco, yo creo posiblemente ya me voy a pensionar, creí que nos íbamos con
13 algo concreto y que en tanto tiempo no se hayan puesto de acuerdo, es algo de importancia,
14 como dice ella, esto es la cabecera del cantón, agradezco a Pablo la intención, pero pensamos
15 siempre en la zona costera, me duele en el corazón que a la fecha no haya nada, llevamos dos
16 años en esto y no se aterriza, pero si en el echo la Municipalidad tiene terrenos por ahí, para no
17 tener problemas de esto, porque bendito Dios que queremos que se concrete esto, la idea es
18 que haya la delegación, porque tenemos que tener para vehículos, hay que detener si se tiene
19 que hacer, ocupamos el terreno, porque si no está esto tenemos que decir que no, yo pensé que
20 ya teníamos la solución, yo pensé que veníamos por la carta del terreno para empezar a
21 gestionar.

22 El Regidor Luis Bermúdez, una cosa entre nos, nos quiero ser el malo, yo soy Pupusa verdad,
23 así como nosotros le dimos al Colegio al CUN para los estudiantes, nada nos toca tomar el
24 acuerdo para darles a ellos, porque ellos no pueden perder el tiempo en venir aquí y no tenerles
25 nada, estamos perdiendo una extraordinaria, porque ellos tiene que venir por algo concreto y no
26 hay nada, si no fuera por eso, hablamos con el Alcalde para solucionar eso, el Cantón de
27 Talamanca, es el que está perdiendo, porque un accidente y hay que esperar como hora y media
28 para que venga un oficial de tránsito, hay que mejorar y evolucionar.

29 El señor Manfred Bolívar, espero que los que les allá tocado la llaga, pero no solo es Carlos
30 Lynch es de la asociación, antes de venir aquí, nos reunimos y cada quien tiene su punto de



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

1 vista, a Carlos Quesada se los dije que no estábamos de acuerdo, que nos reuniéramos para
2 que nos explicaran bien el tema, porque no tenemos como asociación una nota de recibido en
3 donde el tránsito hace la solicitud del terreno, tampoco tenemos nada del Concejo, solo se ha
4 hablado de palabra, no solo lo digo yo, si no todo el grupo, no es como dijo la señora que da
5 vergüenza, a mí no porque en concreto no tengo nada, yo solo expongo, no es mi decisión, si
6 Lynch dijo eso, me parece arbitrario, porque a nosotros no nos dijo nada, de mi parte me voy, si
7 es mejor que venga el presidente será para en otras.

8 El señor Clever Blanco, yo digo, porque el señor Lynch, hablo conmigo de este tema, pero, hay
9 otra situación que, si se le puede donar al estado, no es a mí, no hay problema con eso, si es la
10 preocupación, para Semana Santa que estuve aquí se habló de esto.

11 El señor Manfred Bolívar, la verdad vuelvo y les repito no es solo mi postura, no solo soy yo la
12 asociación o no solo el Lynch, siento que se me está atacando por algo que solo yo vine a
13 exponer nada más.

14 La Regidora Dinorah Romero, acaba de hablar con Lynch, que viene ya para acá, pido señora
15 presidenta que se altere el orden del día, para darle chance y que los compañeros del tránsito
16 no se nos vallan, para que este tema quede claro.

17 **Se altera el orden del día para darle el tiempo al señor Carlos Lynch, presidente de la**
18 **Asociación de Bribrí, que se presenta a la sala de sesiones, para ver el tema de la donación**
19 **del terreno, la alteración es sometida a votación verbal, siendo aprobada por el Concejo**
20 **Municipal, por unanimidad.**

21 La Regidora Candy Cubillo, teníamos el tema de ver lo del puente, pero no vinieron los de la
22 UNOPS ni MECO, solo los de la asociación, lo que pasa también que la formalidad, haciendo mi
23 aporte como regidora de lo del terreno, no es que usted no tenga voz ni voto, lo que pasa es que
24 no hay seriedad, porque su deber era traer un documento formal en donde indican la decisión
25 que se tomó, porque es un tema que se viene viendo desde hace mucho tiempo atrás.

26 La Regidora Dinorah Romero, Manfred, yo a usted lo conozco de hace tiempo, lo que pasa es
27 que me da pena, no lo estamos atacando, ni digo que usted no tiene voto dentro de su ADI, lo
28 que pasa es que me da pena que estén los del tránsito aquí y no tener nada concreto.

29 El señor Manfred Bolívar, es que no hay nada acordado con la asociación, si Lynch dice eso es
30 mentira, yo solo les expongo la realidad de la situación, yo no estoy ofendiendo a nadie, eso es



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

1 lo que la asociación sabe, yo llego ahora y explico que fue lo que pasó, ya ellos verán que
2 decisión toman, solo les pido respeto, porque igual Lynch, es el presidente, pero las decisiones
3 no solo las toma él, por eso si el viene y dice que hay algo escrito, me tiene que explicar cuando
4 se tomó, porque yo no faltó a las reuniones.

5 La Regidora Sandra Vargas, me parece bien que den el espacio, porque me parece una falta de
6 respeto que Lynch le diga algo a Doña Dinorah y ella lo dice aquí y que sea mentiras, aparte
7 mandar al compañero a decir otra cosa, el deber de él es dar la cara.

8 La Regidora Candy Cubillo, lo que pasa, es que ese es el tema, que la ADI, de Bribri nos quedó
9 debiendo como Concejo, la informalidad de caso, esto es una reunión muy importante, les
10 quedamos mal a los oficiales de tránsito.

11 El señor Manfred Bolívar, eso es otro punto doña Candy, que no se ha dicho que no se les va a
12 dar, lo que pasa es que queremos que nos exponga el punto de cuál es la idea que se tiene,
13 porque es algo que nosotros no lo tenemos claro, no es que digo que no se va a dar, si es algo
14 bueno, pero nosotros como asociación no hemos tomado ningún acuerdo, porque no tenemos
15 claro de que es lo que se quiere, lo que pasa es que vemos también en otras locales de oficinas
16 de tránsito, que lo que tienen es un chatarrero ahí, con los vehículos abandonados, por eso
17 queremos concretar las cosas, para ver todos los puntos de vista, antes de tomar una decisión,
18 vea lo que pasó, yo no sé porque no me llamo de que había hablado con la señora Dinorah,
19 vengo como tontito aquí, lo que la asociación o sus miembros quieren, es que se dé el terreno y
20 se deje abandonado, que sea un proyecto a corto plazo, además que se cede el terreno pero no
21 la infraestructura por que los presupuestos están destinados, también, que si en un tiempo no se
22 hace nada, eso vuelve a pertenecer a la ADI, son puntos que no nos hemos sentado a ver con
23 ustedes, por eso no hay una decisión concreta, claro y repito, no se ha dicho que no se les va a
24 dar, eso lo discutimos por WhatsApp, lo que Lynch hizo fue arbitrario, se lo voy a reclamar.

25 El Regidor Pablo Bustamante, creo que lo que hay es un mal entendido, no debemos de traer un
26 mal ambiente, ustedes como asociación y nosotros como regidores, lo que pasa es que uno se
27 queda fuera de base, la idea es mejorar cualquier tema, este tema se las trae, yo estuve en
28 Semana Santa cuando se tocó el tema, porque como presidente de la asociación, digo que hay
29 tantos metros y que podemos donar es una cosa, fue algo que talvez se confundió el tema, no
30 hay conflicto, solo un mal entendido, solo pongámonos de acuerdo y no entremos en una



1 discusión, porque nosotros no podemos obligarlos a dar ese terreno, esto es algo de llegar a un
2 acuerdo nada más, que sea lo mejor para nuestro cantón, nada más

3 La Regidora Candy Cubillo, ya se hizo la alteración del orden verdad, se aprobó, ahora vamos a
4 esperar que venga el señor Carlos Lynch, por momentos vamos a seguir con la agenda.

5 **ARTÍCULO V: Revisar con UNOPS, MECO, ADI Sixaola, los proyectos**
6 **de acompañamiento a desarrollarse con relación a la obra del puente**
7 **binacional Costa Rica – Panamá.**

8 La Regidora Candy Cubillo, buenas tardes, bienvenidos a este Concejo Municipal, les damos el
9 espacio.

10 El señor Mario González, Ingeniero por parte de la UNOPS, del proyecto del puente Binacional,
11 esta es la empresa que gestiona el proyecto, fiscalizada por el CONAVI, aquí tenemos a Greivin
12 Jiménez, y mi compañera por parte de la UNOPS, Valeria Zarate, hace unas tres semanas
13 tuvimos una reunión con representantes con la asociación y del pueblo, en el parqueo donde
14 Mayela, el proyecto inicio el veintidós de octubre, en donde se inició con la colocación de los
15 puestos fronterizos, se movilizaron los puestos de las instituciones, eso se termina en el premier
16 trimestre dos mil diecinueve, ya se dio la orden de la construcción del puente, ya estamos con
17 obra, el puente está finalizado para el dieciséis de marzo dos mil veinte, se discutieron temas del
18 diseño, que algunos creen que les afecta, el paso inferior, en resumen y los que nos lleva a la
19 reunión de hoy, los miembros de la comunidad, no quieren que se construya, porque afecta en
20 tiempo de inundación, se consideró viable, pero otros nos indicaron, que con ese dinero, se
21 puede disponer a otras obras para la comunidad, se van hacer la revisiones, destinar fondos que
22 estaban destinadas para una cosa, para darla en obras de la comunidad. Otra cosa, que el saldo,
23 que quede de esto, pero eso solo se sabría hasta que finalice el proyecto, lo que se habló
24 también, que, de parte de los miembros y la asociación, que nos digan en que se quiere trabajar,
25 que nos hagan una lista de las obras, por eso es que venimos acá.

26 La Regidora Candy Cubillo, lo que quiero es que no nos alarguemos en el tema, que seamos
27 claros y concisos de lo que queremos expresar.

28 La Regidora Sandra Vargas, lo que quiero, soy de la comunidad de Sixaola, mi pregunta es,
29 cuando iniciaron y tanto MECO y UNOPS, el parquecito que se quitó, lo van a dejar echo o lo
30 van hacer mucho mejor, el que quietaron, por el quiosco, eso lo hizo el cuerpo de paz, el



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

1 muchacho, tuvo que ir otra vez hasta Estados Unidos, para terminar de recoger los fondos, eso
2 fue hecho con mucho amor la verdad, está doña Elaine que sabe que no miento, fue voluntario.
3 El señor Eladio Barrantes, Presidente de la ADI – Sixaola, primeramente, quiero decirles, que
4 tenemos la asociación, tenemos instalaciones para discutir temas que son del pueblo, no
5 entiendo porque las discuten afuera, hay una disconformidad, nosotros tenemos un salón
6 comunal, en segundo, con esto del túnel, si se debería de someter a análisis más profundo, para
7 saber si es bueno o no, yo como presidente, no vengo a decirle que hacer, es solo mi posición
8 nada más, hay mucha gente que no se dieron de cuenta de la reunión, estuvo solo un poco de
9 personas, que son los que les perjudica, pero somos más los que nos beneficie, porque nada a
10 desaparecido por la salida de agua del primer túnel, creo que hay que canalizar todas las vías
11 antes de tomar decisiones.

12 El señor Mario González, me parece bien las observaciones que usted hace, esa fue organizada
13 por la encargada de comunicaciones de la UNOPS, lo que podemos hacer es cambiar el canal
14 de comunicación, la asociación mejor, porque no se con quien se comunica ella.

15 La Regidora Dinorah Romero, no entiendo porque se dio eso, porque en acuerdo Municipal, se
16 indicó que el enlace de comunicación era la regidora Candy Cubillo, no nadie más, nunca se le
17 ha tomado en cuenta a ella, siendo nombrada por el Concejo, que somos el gobierno local, creo
18 que es una falta de respeto.

19 El señor Mario González, la idea de UNOPS, no había presencia aquí, la idea que queremos es,
20 mejorar eso, ahora que tenemos más presencia, queremos tener mayor contacto, si hay que
21 cambiar los canales, sitios de reunión, no hay interés de donde o con quién, este tema del acceso,
22 del este al oeste de la comunidad, eso se vio en su momento y se ha pensado en alternativas.

23 El señor Luis Villavicencio, buenas tardes, la secretaria me dijo que iba a estar MECO, me
24 extraña que no estén, fui presidente de la asociación, me invito el exalcalde Melvin, para ir a la
25 firma del Convenio, que la señora Nuria dijo que venían obras de acompañamiento comunales,
26 en su momento dijimos que la cancha, no tomamos en cuenta que se iba hacer unas oficinas
27 ahí, en el acuerdo se le da a MECO para que pongan los contenedores, cuando ellos se van no
28 quedan nada, antes había un planchel, conmemorativo, Costa Rica – Panamá, que lo
29 destruyeron, después se hizo el quiosco, que se usaba para muchas cosas, queríamos saber y
30 pedimos que nos dijeran que se iba hacer para mejorar eso, cuando vine la semana pasada, deje



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

1 copia al Concejo, del plano catastrado, contiguo al Colegio, dedicado para parque público,
2 entonces si no confiamos en MECO, entonces que se pueda, se traspasa a la Municipalidad y
3 que se haga ahí, que beneficia mucho, que el IINDER, lo pase a la Muni y la Municipalidad a la
4 asociación, para antes de que se valla MECO, dejen hecho eso, porque en el dos mil cinco, se
5 construyó la carretera, porque ellos dieron garantía cinco meses, vino la llena y nada, lo que
6 queremos es antes, porque se van a no nos dicen nada, no adiós, quedamos con la experiencia
7 de la carretera, tenemos mala experiencia con ellos.

8 El Regidor Luis Bermúdez, buenas tardes a todos, Villavicencio, yo estoy viendo desde que
9 comenzó el programa, veo los avances, lo que la compañera a hablado tiene razón, porque la
10 asociación habla del local, estoy preocupado, porque trabajo con el turismo, al hacer eso me
11 quedo sin donde parquear la buseta, no hay campo ahí, eso es preocupante, porque la zona
12 turística que llega a Sixaola, en su momento se van a beneficiar, quiero que lo pongan en su
13 marco de trabajo, también, el trabajo que hace CONAVI, es bueno, yo me crie en Sixaola,
14 estamos peleando, por el mercadito, pero cuando este hecho no vamos a estar, pero lo
15 importante es migración, aduanas, que se lo llevan para el otro lado, yo sé que es cierto, vimos
16 en la asamblea, eso ya está en los planos, está estipulado, y estuve con el otro Alcalde, quien
17 dijo que no le parecía, están peleando cosas que son importante, pero esto es más, porque
18 Sixaola quedaría un pueblo fantasma, tenemos que rescatar y no permitir eso, ojalá se pueda
19 hacer eso.

20 La Regidora Candy Cubillo, vamos a organizarnos por favor, no nos salgamos del tema, estamos
21 aquí para ver una cosa, vamos a hablar de los proyectos adicionales que va hacer la UNOPS.

22 El señor Luis Villavicencio, el día que mi persona solicitó, que se nos aclarara que va a pasar con
23 el parqucito de Sixaola, porque nos trae diez años de retroceso y no de progreso.

24 El señor Eladio Barrantes, tuvimos una reunión con MECO, ellos quitaron el ranchito y en contra
25 parte le dio a la asociación de contraparte, para construir una bodega a la asociación para
26 guardar sus activos, de ahí para adelante no sé, nos dio un millón trecientos en materiales.

27 La señora Evelyn Salazar, yo si estuve en la reunión que hicieron, que no permitieran ese pasó
28 ahí, porque ya tenemos uno, yo vivo cerca de este y se cómo es eso, yo no soy ingeniera, pero
29 se de las llenas y eso arrasa con todo, ese pequeño ha arrasado con todo, no se ha llevado el
30 Siquirreño, pero porque los reconstruyen, el señor del taller a perdido, ahora imagínese uno cerca



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

1 de las escuela, para comunicar tenemos el túnel, la entrada del colegio, se pueden hacer rampas
2 para los discapacitados, el señor dice que hay turismo y es mentira, en Sixaola no queda plata,
3 que bonito estar peleando este parquecito, porque no nos hacen un muelle, para explotar Sixaola,
4 para llevar a la gente a la barra a ver delfines, por favor, lo que queremos es que MECO, tenga
5 un desarrollo, regidores por favor.

6 El señor Greivin Jiménez, CONAVI, considerando el punto de reunión es conservar el parque, en
7 este caso, MECO, es una más contratada, de parte de nosotros se debe de restablecer, ojalá se
8 haga un tipo de reunión con las personas interesadas y ver la reconstrucción de este, para ver
9 este tipo de anteproyecto, hay que ver una de siembre de árboles, hagamos un comité, para irlo
10 conversando, ojalá siete y ustedes escogen quienes, para ir trabajando esto, esa es la propuesta.
11 La Regidora Candy Cubillo, ocupo una petición, es que estábamos viendo un tema con los
12 personeros del tránsito y la asociación de Bribí, si nos permiten alterar el orden para terminar el
13 tema con ellos.

14 El Regidor Pablo Bustamante, aquí ya estamos concluyendo Candy, la verdad es que no hay
15 que hacer ningún comité, porque para eso está la asociación de desarrollo de Sixaola, que se
16 reúna con ellos, nosotros como regidores seguimos en contacto con ellos, si Sandra y Candy
17 quieren estar con ellos, denle el siguiente, ya el señor dijo que hay que hacer el parque, que es
18 el tema de discusión, no tenemos porque intervenir, si están ellos como gobierno local de Sixaola,
19 nosotros solo le damos el acompañamiento, el pueblo los elegía a ellos.

20 La Regidora Candy Cubillo, bueno a eso venimos, porque eso es lo que quiero, que quedemos
21 claros, estoy presionando.

22 El Regidor Pablo Bustamante, bueno si alteramos el orden día es quince minutos para cada uno
23 y listo, porque ya alteramos y lo vamos a volver hacer.

24 La Regidora Candy Cubillo, así mismo, quince minutos nada más para cada uno, para terminar
25 los temas.

26 **Se somete a votación verbal la alteración del orden del día para seguir con el tema de**
27 **revisar con el Director Regional de Tránsito el tema de donación de terreno a la policía de**
28 **tránsito por parte de la ADI de Bribí, siendo aprobado por unanimidad.**

29 La Regidora Candy Cubillo, le damos el espacio don Carlos, resulta que convocamos a los
30 personeros del tránsito para ver si ya estaba el acuerdo de la donación del terreno, pero me dice



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

1 el señor Manfred, que no hay acuerdo y que ustedes quieren una solicitud por escrito, para poder
2 ceder el terreno, Doña Dinorah dice que usted que si estaba el terreno.

3 El señor Carlos Lynch, vea lo que pasa es que la asociación tiene terrenos para donarlos a
4 instituciones en el cantón, lo que tienen que hacer es hacer la nota, para nosotros poder ceder
5 este terreno, nosotros nos regimos por la asamblea, para poder tomar el acuerdo o negociar en
6 la asamblea, o rectificar en su momento, eso es lo que necesitamos, no es que no se les va a
7 dar, lo que necesitamos es la nota formal, eso es lo que necesitamos.

8 La Regidora Dinorah Romero, cuánto dura ese proceso con ustedes.

9 El señor Carlos Lynch, en enero, que nos reunimos.

10 La Regidora Dinorah Romero, pero cree que tenga los votos para que lo donen.

11 El señor Carlos Lynch, es que ya hay un acuerdo de asamblea, en donde dice, que los terrenos
12 se pueden ceder a instituciones del estado, que lo necesiten, ahí solo es de recibir la nota formal
13 y hacer la donación, no hay nada que discutir.

14 La Regidora Candy Cubillo, será que nos pueden dar ese acuerdo.

15 La Regidora Dinorah Romero, bueno se les va hacer la nota.

16 El señor Manfred Bolívar, bueno claro eso, yo me retiro, lo único que nos preocupa es que vayan
17 a meter muchos carros ahí.

18 El señor Carlos Lynch, eso lo hable con don Clever, ellos decomisan y los mandan para afuera,
19 él puede rectificar eso que hablamos, se lo llevan en grúa.

20 El señor Manfred Bolívar, creo que he sido juzgado y criticado por lo que hoy he venido a exponer,
21 pero quiero que quede claro que no es solo una persona dentro de la asociación.

22 El señor Carlos Lynch, yo solo me base en lo que dice los acuerdos.

23 El Regidor Pablo Bustamante, señor Clever, basado en lo que dice Carlos, vamos a decirle al
24 licenciado que haga la carta, solicitándolo que se les done al MOPT.

25 El señor Carlos Lynch, es un comodato, si al día de mañana ellos se van, eso vuelve a la
26 asociación de desarrollo.

27 El Regidor Pablo Bustamante, lo que quiero es que nos vallamos claro, el terreno para que
28 construya, tiene que estar a nombre del MOPT.

29 El señor Carlos Lynch, con el comodato no hay problema, es a nombre de ellos, pero si en su
30 momento se van y eso vuelve a la asociación.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

1 El Regidor Luis Bermúdez, con el respeto que se merecen, hay que hablar claro.

2 La Regidora Candy Cubillo, ya eso está listo, en la nota se deja saber, muchas gracias señores
3 del tránsito y disculpas por el malentendido, seguimos con el tema de los proyectos de
4 acompañamiento a desarrollarse con relación a la obra del puente binacional Costa Rica –
5 Panamá.

6 El señor Luis Villavicencio, no sé si el señor Bustamante recuerda, anteriormente cuando el señor
7 Mario Sánchez vino y se tomó el acuerdo, pero el área en donde está las oficinas, no están los
8 planos catastrados, fueron terrenos donados a Limón porque no existía esta Municipal, el plano
9 que le enseñé, es de un área, donde está la casa de la mujer y el colegio, pero este que les digo
10 es aparte, esto está a nombre del INDER, que lo pase a ustedes y ustedes a la asociación y así
11 poder hacer el parque.

12 La Regidora Candy Cubillo, espere, eso no es tema de lo que estamos hablando.

13 El señor Greivin Jiménez, yo creo que con esto no hay ningún problema la verdad, eso es un
14 tema muy fácil en realidad, no estamos en contra de eso, nosotros podemos restablecer el parque
15 en mejores condiciones, solo que hay que ver lo de los recursos nada más, analizar la idea, no
16 digo de una vez que no, pero podemos gestionar, pero con el tema de donde estaba el parque,
17 ya de pasarlo hay que valorarlo.

18 El señor Luis Villavicencio, esto es una mentira, es como campaña política la verdad, disculpe
19 que se lo diga en su cara.

20 La Regidora Candy cubillo, pero lo que quiero saber es que, si hay un documento que respalde
21 que esas obras se van hacer, porque si no como regidora y en mi calidad de presidenta en este
22 momento, se lo solicito, como representante de Sixaola, porque no hay documento de nada.

23 El señor Greivin Jiménez, puede hacer el oficio y enviarlo y yo procederé a contestarle.

24 El Regidor Luis Bermúdez, eso quería aclarar, porque nosotros somos el gobierno local, porque
25 si no es por escrito, no vale, lo que debemos de hacer es la comisión de vigilancia.

26 La Regidora Candy Cubillo, lo que pasa es que la gente de la UNOPS, nos han pasado muchas
27 veces por encima y no nos dicen nada, sé que lo que digo, es para que lo escuche Juan y lo
28 entienda Pedro, porque sabemos cómo son las cosas también, pero nunca me toman en cuenta,
29 no busco el protagonismo, pero soy representante de esto, se lo dije a doña Nuria, en Pavas fui,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

1 somos un brazo fuerte, hacen reuniones, no nos avisan, que somos para ustedes entonces como
2 gobierno local.

3 El señor Mario González, les digo que desde ya vamos a cambiar lo que es nuestra
4 comunicación, la idea es manejarlo con los que estamos aquí, si gusta nos dan su número de
5 contacto, podemos hacer reuniones, aquí o en la obra.

6 La Regidora Candy Cubillo, porque a Enrique si lo toman en cuenta, pero él es la parte
7 administrativa, no la política, de igual manera ya les había dado mi número y nunca me llamaron.

8 El Señor Mario González, bueno mil disculpas, nos lo vuelve a dar y manejos esto, con los que
9 hoy estamos aquí, es mejor, nos reunimos los jueves, si bien gusta cada quince días, jueves a
10 las dos de la tarde y les hacemos un recorrido del proyecto.

11 El regidor Horacio Gamboa, el señor dijo que se reunieron dónde Mayela, estaba Enrique, la
12 verdad fue con el diputado Gourzong, no estaba la vocera de la asociación, ni el pueblo.

13 El señor Mario González, esa es la idea cambiar esto, vamos a manejarlo desde aquí.

14 El señor Luis Villavicencio, esa señora Nuria, la verdad es que puede ser presidenta de la
15 República, porque que buena hablada tiene ella, mucha política, el señor Rafa Sánchez, era de
16 Guabito Unido y el junto con el comercio, luchó para que se hiciera en donde se está haciendo,
17 en su momento no había asociación, estuvimos en el INA, como garante de esto, porque no
18 había representación, usted que es presidenta y regidora, no le dan pelota, ahora cuando a
19 nosotros, pero si cerramos el puente ahí si viene, lo que no queremos que por un mal diseño, se
20 pierda vidas o una casa.

21 El señor Mario González, estamos en los acuerdos, reuniones, cada quince días a las dos de la
22 tarde, en la obra, esta lo del parquecito.

23 El señor Eladio Barrantes, por favor en esa comisión que nombran a dos por lo menos de la
24 asociación que este en interés de esto.

25 La Regidora Candy Cubillo, la señora Elaine, Evelyn las voy a incluís ya que están aquí.

26 El Regidor Pablo Bustamante, es que no entiendo que hay que hacer, no hay que hacer nada,
27 esto es algo que viene desde afuera, aunque brinquemos y saltemos.

28 La Regidora Candy Cubillo, pero como distrito podemos pelear, porque no se nos van a llevar
29 migración y extranjería ni la aduana de Sixaola, nosotros podemos.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

1 El señor Luis Villavicencio, usted habla así porque no es de la comunidad, no le importa, porque
2 usted es de Manzanillo.

3 El Regidor Pablo Bustamante, se equivoca yo soy regidor de Talamanca y visito mucho Sixaola.
4 La Regidora Candy Cubillo, bueno hasta aquí el tema, compañeros, muchas gracias por la
5 asistencia.

6 **ARTÍCULO VI: Atención a los vecinos de Manzanillo para presentar**
7 **proyecto ambiental sobre el uso de pajillas.**

8 El Regidor Pablo Bustamante, el muchacho me acaba de llamar, que venía de San José y que
9 quedó atrapado en la presa que esta terrible, pero ahí está la moción para darles nuestro apoyo,
10 hay pajillas de semilla de aguacate que son factibles, al ser un cantón que tenemos más zonas
11 protegidas, podemos tomar un acuerdo para dejar d usar pajillas en este cantón, declarémonos
12 libre del uso de pajillas, promovemos esto.

13 El Lic. Héctor Sáenz, Osa ya lo hice.

14 El Regidor Horacio Gamboa, que se pase a las otras municipalidades.

15 El Regidora Pablo Bustamante, ojalá que se presente y se publique en la gaceta y que se obligue
16 a los comercios a usar pajillas orgánicas.

17 La Regidora Candy Cubillo, compañeros vamos a alterar el orden de la sesión para firmar una
18 correspondencia que se subió hoy.

19 **La alteración del orden del día, es sometida a votación verbal por el Concejo Municipal,**
20 **siendo aprobada por unanimidad.**

21 **1) EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA ACOGER EN TODAS SUS PARTES**
22 **ACTA DE LA COMISIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS DEL 19 DE DICIEMBRE DE 2018,**
23 **PRESENTE LOS REGIDORES PABLO BUSTAMANTE CERDAS, DINORAH ROMERO**
24 **MORALES, Y CANDY CUBILLO GONZÁLEZ, COMO REGIDORES TITULARES, CON LA**
25 **SIGUIENTE AGENDA:**

26 1. SE CONOCE SOLICITUD DE DECLARATORIA DE CAMINO PÚBLICO POR PARTE DE
27 VECINOS DE ANNIA EN UNA TROCHA DE 393 METROS LINEALES Y UN ANCHO DE DIEZ
28 METROS.

29 2. SOLICITUD DE CONVENIO DE LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO DE PUERTO VIEJO,
30 DE UN CONVENIO PARA UTILIZAR EL TERRENO FRENTE A LA IGLESIA CATÓLICA.

31 3. SOLICITUD DE PATENTE DE AGUAS CLARAS EN RESTAURANTE



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

- 1 4. SOLICITUD DE PATENTE RESTAURANTE DOÑA MARTA DE HOLMAN SANTANA
2 BENAVIDEZ EN CELIA SIXAOLA.
- 3 5. TRASPASO DE USO DE SUELO DE SOCIEDAD IMPORTADORA Y DISTRIBUIDORA
4 COMERCIALIZADORA DON WINSTON SRL.
- 5 1. SE REALIZA LA INSPECCIÓN POR PARTE DE LOS REGIDORES PRESENTES, SE
6 RECOMIENDA LA APROBACIÓN DEL CAMINO PÚBLICO Y SE REMITE A LA UNIDAD
7 TÉCNICA VIAL LOS TRÁMITES DE ASIGNARLES EL CÓDIGO A LA CALLE PÚBLICA.
- 8 2. SE REMITE LA SOLICITUD AL DEPARTAMENTO LEGAL CON EL FIN DE QUE PREPARE
9 EL BORRADOR DEL CONVENIO Y SE PRESENTE EL MISMO EN LA PRIMERA SESIÓN DE
10 ENERO DEL AÑO VENIDERO.
- 11 3. SOLICITUD DE PATENTE DE AGUAS CLARAS EN RESTAURANTE SE RECOMIENDA
12 APROBACIÓN.
- 13 4. SOLICITUD DE PATENTE DE RESTAURANTE DOÑA MARTA DE HOLMAN SANTANA
14 BENAVIDEZ EN CELIA, SE RECOMIENDA LA APROBACIÓN.
- 15 5. TRASPASO DE USO DE SUELO DE SOCIEDAD IMPORTADORA Y DISTRIBUIDORA
16 COMERCIALIZADORA DON WINSTON SRL. SE APRUEBA EL TRASPASO DE LA MISMA.
- 17 Se levanta la sesión a las once horas del diecinueve de diciembre del dos mil dieciocho.
- 18 El Regidor Luis Bermúdez, quienes estaban.
- 19 El Regidor Pablo Bustamante, Candy, Dinorah mi persona y Horacio de oyente.
- 20 El Regidora Luis Bermúdez, estamos igual que antes, firmando por firmar, quiero hablar de eso
21 de la asociación de Puerto Viejo, no estoy en contra, hoy estoy de propietario, tengo mi derecho,
22 tengo voz y voto, primer lugar, la asociación de darles las baterías sin darle el terreno, que eso
23 es público señores, sonde dice que en la vía marítima terrestre, el mojón quedo aquí y las playas
24 públicas aquí, la vez pasada hicimos la soda ahí, por ser un bien social, y de punta uva, se iba a
25 beneficiar y Pablo Bustamante, estoy en contra, porque la playa son públicas, inalienables, la
26 asociación se está lucrando, trecientos dólares por mes de la soda y que hacen con esa plata,
27 ahora la batería también, eso es público, voy a mandar eso a revisión, eso es público y ellos se
28 van a lucrar, eso no es bien social, eso no se puede, yo quito mi firma y mi voto y que conste en
29 actas, no estoy en contra, pero ya se le dio la soda trecientos cincuenta mil pesos, por bien social,
30 se beneficiaba, Manzanillo, Playa Chiquita, Cocles, porque era la parada para todas esas playas
31 de la costa de Puerto Viejo, para que la gente llegue y mientras espere bus tengan donde comer.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

1 La Regidora Dinorah Romero, me paro porque una es, cuando firmo es porque está abalado por
2 el licenciado, lo vimos en jurídicos, en el anterior firmo e insistió para firmar, eso no era un bien
3 social, estoy en mi palabra, déjeme hablar, soy responsable de mi firma y de lo que hago, yo no
4 vengo a mover la cabeza como iguana, yo revise lo que el licenciado vio, yo firmo cuando un
5 profesional da el visto bueno, así que eso no tiene ninguna consecuencia, siempre se ha apoyado
6 a la asociación, en el periódico, las Municipalidad tiene la administración y la potestad y es de
7 la sala cuarta, así que por favor Luis, respeten cuando alguien tiene la palabra, yo siempre
8 escucho, pido respeto y pido por cada uno de los que estamos entados aquí, no somos
9 monigotes, tenemos diferencias, pero pido respeto, eso es todo.

10 La Regidora Sandra Vargas, yo lo que quiero decir, la ley dice que ninguna asociación se puede
11 lucrar, ni buscar en bien propio, solo pido que revisen y no se metan en problemas, pero sé que
12 cada uno tiene su criterio.

13 El regidor Horacio Gamboa, Luis dice que es bien social la soda y los baños también, así la gente
14 que va a la playa tiene donde ir al servicio.

15 El Regidor Luis Bermúdez, pero ahora el señor arregló todo esto para tenerlo bonito y la
16 asociación ahora va a poner baño.

17 El Lic. Héctor Sáenz, lo que hay es un borrador, no estamos hablando que está en firme.

18 El Regidor Pablo Bustamante, creo que eso se va a mantener solo, para darle mantenimiento,
19 que quiere, tiene que cobrar para eso, no hay en Puerto viejo para ir al baño o bañarse, hay que
20 pagar i por lo menos comprar un fresco.

21 La Regidora Candy Cubillo, el señor viene porque dice que Justa se le citó porque hoy subía lo
22 del puente.

23 **Se somete a votación verbal la alteración del orden del día para atender al señor Luis**
24 **Zúñiga, con respecto a un expediente de contratación, la misma es aprobada por**
25 **unanimidad por el Concejo Municipal.**

26 El señor José Luis Zúñiga, se supone que eso debió haber estado listo el expediente desde el
27 viernes pasado, no estaba y dijeron que para hoy estaba, que lo firmaban, lo que quiero saber
28 es cómo está eso, porque vemos en facebook, puentes por aquí, caminos por allá y Rancho
29 Grande que, que pasó, porque estamos abandonados.

30 La Regidora Candy Cubillo, no entiendo que pasó, si los convocaron, creo que han sido muy
31 pacientes, convoco extraordinaria para las ocho de la mañana del día de mañana, para ver temas
32 importantes de fin de año, de documentos pendientes de firmar.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

1 El Regidor Pablo Bustamante, no creo que sea lo ideal, debido a que el proveedor no está, creo,
2 que, para no venir y perder el viaje, debe ser nueve, nueve treinta y salimos a las diez, a las ocho
3 no tenemos nada, es mejor a las nueve y treinta.

4 La Regidora Candy Cubillo, mañana a las nueve y media, extraordinaria para el día de mañana,
5 indica el proveedor que mañana a esa hora lo sube, así quedamos para mañana compañeros.

6 **2) CONSIDERANDO LA RECOMENDACIÓN BRINDADA POR EL DEPARTAMENTO DE**
7 **PROVEEDURÍA MUNICIPAL, EL DÍA 19 DE DICIEMBRE DE 2018, EL CONCEJO MUNICIPAL**
8 **ACUERDA ADJUDICAR Y AUTORIZAR LA LICITACIÓN ABREVIADA 2018LA-000014-01**
9 **“CONSTRUCCIÓN DE ALETONES PASOS DE AGUA CAMINO 7-04-017 PARAÍSO – PUNTA**
10 **UVA” AL SEÑOR JUAN JOSÉ SALAZAR RAMÍREZ, CÉDULA DE IDENTIDAD 702230136, POR**
11 **UN MONTO DE ₡36.000.000.00 (TREINTA Y SEIS MILLONES DE COLONES EXACTOS) LA**
12 **CUAL CUENTA CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SOLICITADAS EN PREVIO**
13 **CARTEL, SE AJUSTA AL CONTENIDO ECONÓMICO PRESUPUESTADO Y CONCUERDA**
14 **CON LA ESTIMACIÓN PRESUPUESTARIA REALIZADA POR EL DEPARTAMENTO**
15 **SOLICITANTE, POR LO CUAL ES ADMISIBLE PARA CONTRATAR.**

16 **3) CONSIDERANDO LA RECOMENDACIÓN BRINDADA POR EL DEPARTAMENTO DE**
17 **PROVEEDURÍA MUNICIPAL, EL DÍA 19 DE DICIEMBRE DE 2018, EL CONCEJO MUNICIPAL**
18 **ACUERDA ADJUDICAR Y AUTORIZAR LA LICITACIÓN ABREVIADA 2018LA-000014-01**
19 **“CONSTRUCCIÓN DE ALETONES PASOS DE AGUA CAMINO 7-04-017 PARAÍSO – PUNTA**
20 **UVA” AL SEÑOR JUAN JOSÉ SALAZAR RAMÍREZ, CÉDULA DE IDENTIDAD 702230136, POR**
21 **UN MONTO DE ₡36.000.000.00 (TREINTA Y SEIS MILLONES DE COLONES EXACTOS) LA**
22 **CUAL CUENTA CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SOLICITADAS EN PREVIO**
23 **CARTEL, SE AJUSTA AL CONTENIDO ECONÓMICO PRESUPUESTADO Y CONCUERDA**
24 **CON LA ESTIMACIÓN PRESUPUESTARIA REALIZADA POR EL DEPARTAMENTO**
25 **SOLICITANTE, POR LO CUAL ES ADMISIBLE PARA CONTRATAR.**

26 **ARTÍCULO VII: Mociones y acuerdos**

27 **Acuerdo 1:**

28 Moción presentada por el Regidor Pablo Bustamante Cerdas, secundada por el Regidor
29 Luis Bermúdez Bermúdez, que dice:

30 **PARA QUE SE DECLARE LIBRE DE PAJILLAS PLÁSTICAS EL CANTÓN DE TALAMANCA,**
31 **Y QUE SE USEN PAJILLAS ORGÁNICAS. SE DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN.**
32 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO POR UNANIMIDAD.**

33 **Acuerdo 2:**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

1 EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA ACOGER EN TODAS SUS PARTES
2 ACTA DE LA COMISIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS DEL 19 DE DICIEMBRE DE 2018,
3 PRESENTE LOS REGIDORES PABLO BUSTAMANTE CERDAS, DINORAH ROMERO
4 MORALES, Y CANDY CUBILLO GONZÁLEZ, COMO REGIDORES TITULARES, CON LA
5 SIGUIENTE AGENDA:

6 1. SE CONOCE SOLICITUD DE DECLARATORIA DE CAMINO PÚBLICO POR
7 PARTE DE VECINOS DE ANNIA EN UNA TROCHA DE 393 METROS LINEALES
8 Y UN ANCHO DE DIEZ METROS.

9 2. SOLICITUD DE CONVENIO DE LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO DE
10 PUERTO VIEJO, DE UN CONVENIO PARA UTILIZAR EL TERRENO FRENTE A
11 LA IGLESIA CATÓLICA.

12 3. SOLICITUD DE PATENTE DE AGUAS CLARAS EN RESTAURANTE

13 4. SOLICITUD DE PATENTE RESTAURANTE DOÑA MARTA DE HOLMAN
14 SANTANA BENAVIDEZ EN CELIA SIXAOLA.

15 5. TRASPASO DE USO DE SUELO DE SOCIEDAD IMPORTADORA Y
16 DISTRIBUIDORA COMERCIALIZADORA DON WINSTON SRL.

17 SE REALIZA LA INSPECCIÓN POR PARTE DE LOS REGIDORES PRESENTES, SE
18 RECOMIENDA LA APROBACIÓN DEL CAMINO PÚBLICO Y SE REMITE A LA UNIDAD
19 TÉCNICA VIAL LOS TRÁMITES DE ASIGNARLES EL CÓDIGO A LA CALLE PÚBLICA.

20 **EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA DECLARAR PÚBLICA EL RAMAL**
21 **DE UN CAMINO EN LA COMUNIDAD DE ANNIA, CON UNA MEDIDA DE 393 METROS**
22 **LINEALES, Y UN ANCHO DE DIEZ METROS. EN LA FINCA NÚMERO 7084461-000 Y PLANO**
23 **CATASTRADO L-471038-1998. CON EL FIN DE QUE LOS INTERESADOS PUEDAN**
24 **CONTAR CON LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA Y ELECTRICIDAD, DE ACUERDO**
25 **CON OFICIO DEL TÉC. OMAR NELSON GALLARDO DE LA UTGV, N° TEC-UTGV-92-2018.**

26 1. SE REMITE LA SOLICITUD AL DEPARTAMENTO LEGAL CON EL FIN DE QUE
27 PREPARE EL BORRADOR DEL CONVENIO Y SE PRESENTE EL MISMO EN
28 LA PRIMERA SESIÓN DE ENERO DEL AÑO VENIDERO.

29 2. SOLICITUD DE PATENTE DE AGUAS CLARAS EN RESTAURANTE SE
30 RECOMIENDA APROBACIÓN.

31 Considerando recomendación del Licenciado Héctor Sáenz Aguilar, Asesor Legal
32 Municipal, de acuerdo a la información que consta en el expediente administrativo y la



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

1 Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos, de la solicitud de licencia de licores tipo C para
2 el negocio denominado Restaurante Bar Aguas Claras, en Puerto Viejo, a nombre de la
3 sociedad Aguas Claras Estilo Caribeño S.A., representada por la señora Elizabeth
4 Steinvorth Koberg, cédula de identidad 104980595. **EL CONCEJO MUNICIPAL DE**
5 **TALAMANCA ACUERDA APROBAR LICENCIA DE LICORES TIPO C PARA EL NEGOCIO**
6 **DENOMINADO RESTAURANTE BAR AGUAS CLARAS, PUERTO VIEJO, DEL HOTEL**
7 **VILLAS DEL CARIBE 500 MTS. SUR CONTIGUO A LA ENTRADA LA CARACOLA, A**
8 **NOMBRE DE LA SOCIEDAD AGUAS CLARAS ESTILO CARIBEÑO S.A., CÉDULA JURÍDICA**
9 **3-101-541797, REPRESENTADA POR LA SEÑORA ELIZABETH STEINVORTH KOBERG.**
10 **REQUIERE LA LICENCIA CORRESPONDIENTE PARA VENDER LICORES COMO**
11 **SEGUNDA ACTIVIDAD. CUMPLE CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN EL NUMERAL DEL**
12 **REGLAMENTO MUNICIPAL Y COMO LAS RESPECTIVAS INSPECCIONES Y**
13 **CERTIFICACIONES DE LEY. NO SE VE AFECTADO POR LO ESTABLECIDO EN EL**
14 **ARTÍCULO 9 DE LA LEY 9047.**

15 3. SOLICITUD DE PATENTE DE RESTAURANTE DOÑA MARTA DE HOLMAN
16 SANTANA BENAVIDEZ EN CELIA, SE RECOMIENDA LA APROBACIÓN.

17 Considerando recomendación del Licenciado Héctor Sáenz Aguilar, Asesor Legal
18 Municipal, de acuerdo a la información que consta en el expediente administrativo y la
19 Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos, de la solicitud de licencia de licores tipo C para
20 el negocio denominado Restaurante Bar Doña Marta, en Celia, a nombre del señor
21 Holman Uriel Santana Benavidez, cédula de residencia 155809466922.

22 **EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA APROBAR LICENCIA DE LICORES**
23 **TIPO C PARA EL NEGOCIO DENOMINADO RESTAURANTE BAR DOÑA MARTA, EN CELIA,**
24 **CONTIGUO AL BAR LAS PALMERAS, A NOMBRE DEL SEÑOR HOLMAN URIEL SANTANA**
25 **BENAVIDEZ, CÉDULA DE RESIDENCIA 155809466922. REQUIERE LA LICENCIA**
26 **CORRESPONDIENTE PARA VENDER LICORES COMO SEGUNDA ACTIVIDAD. CUMPLE**
27 **CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN EL NUMERAL DEL REGLAMENTO MUNICIPAL Y**
28 **COMO LAS RESPECTIVAS INSPECCIONES Y CERTIFICACIONES DE LEY. NO SE VE**
29 **AFECTADO POR LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 9 DE LA LEY 9047.**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 68 del 19/12/2018

1 4. TRASPASO DE USO DE SUELO DE SOCIEDAD IMPORTADORA Y
2 DISTRIBUIDORA COMERCIALIZADORA DON WINSTON SRL. SE APRUEBA
3 EL TRASPASO DE LA MISMA.

4 Considerando que:

- 5 1- El señor Jason Tyler Ficociello, Apoderado Especial de la sociedad Importadora y
6 Distribuidora Comercializadora, presentó solicitud de permiso uso de suelo en la
7 zona restringida de la zona Marítima terrestre de Playa Negra de Puerto Viejo,
8 según plano catastrado adjunto L-1092728-2006 con un área de 862.04m2.
9 2- Nota del señor Jason Tyler Ficociello, Apoderado Generalísimo de Green
10 Mountain Dreams INC S.A., solicitando la cesión del permiso de uso de suelo.
11 3- Nota suscrita por el Asesor Legal Municipal, Lic. Héctor Sáenz, verificando que
12 cumple con los requisitos.
13 4- Dictamen de la comisión municipal de asuntos jurídicos del 19 de diciembre de
14 2018.
15 5- Reglamento para el otorgamiento y regulación de permisos uso y pago de canon
16 dentro de la zona marítima terrestre del cantón de Talamanca, en concordancia a
17 la ley 6043.
18 6- El Artículo 154 de la Ley General de Administración Pública.

19 **POR LO TANTO EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA APROBAR**
20 **CAMBIO DE DEL PERMISO DE USO DE SUELO QUE ESTABA A NOMBRE DE LA**
21 **SOCIEDAD GREEN MOUNTAIN DREAMS INC S.A., DE UN TERRENO UBICADO EN LA**
22 **ZONA RESTRINGIDA DE LA ZONA MARÍTIMA TERRESTRE DE PLAYA NEGRA DE**
23 **PUERTO VIEJO, DISTRITO CAHUITA, CANTÓN TALAMANCA, A NOMBRE DE LA**
24 **SOCIEDAD IMPORTADORA Y DISTRIBUIDORA COMERCIALIZADORA DON WINSTON**
25 **SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, CÉDULA JURÍDICA 3-102-723740, CON**
26 **ÁREA DE 862.04 M2, SEGÚN PLANO CATASTRADO ADJUNTO L-1092728-2006, CUYOS**
27 **LINDEROS SON: NORTE CON ALESSANDRA BRUSCHI, SUR CON KERWIN DIXON ROSE**
28 **Y ALEX MCGREGOR MCGREGOR, ESTE CON CALLE PÚBLICA, Y OESTE CON SONIA**
29 **QUIRÓS ANGULO.**
30 **SE LEVANTA LA SESIÓN A LAS ONCE HORAS DEL DIECINUEVE DE DICIEMBRE DEL DOS**
31 **MIL DIECIOCHO. ACUERDO APROBADO POR CUATRO VOTOS, SE ABSTUVO A VOTAR**
32 **EL REGIDOR LUIS BERMÚDEZ.**



1 **Acuerdo 3:**

2 CONSIDERANDO LA RECOMENDACIÓN BRINDADA POR EL DEPARTAMENTO DE
3 PROVEEDURÍA MUNICIPAL, EL DÍA 19 DE DICIEMBRE DE 2018, EL CONCEJO MUNICIPAL
4 ACUERDA ADJUDICAR Y AUTORIZAR LA LICITACIÓN ABREVIADA 2018LA-000013-01
5 “COMPRA DE MAQUINARIA PARA LA UTGV” A LA EMPRESA AUTOCAMIONES DE COSTA
6 RICA, AUTO CORI S.A., CÉDULA JURÍDICA 3-101-047695, POR UN MONTO DE
7 ₡167.828.147.00 (CIENTO SESENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIOCHO MIL
8 CIENTO CUARENTA Y SIETE COLONES EXACTOS) **LA CUAL CUENTA CON LAS**
9 **ESPECÍFICACIONES TÉCNICAS SOLICITADAS EN PREVIO CARTEL, SE AJUSTA AL**
10 **CONTENIDO ECONÓMICO PRESUPUESTADO Y CONCUERDA CON LA ESTIMACIÓN**
11 **PRESUPUESTARIA REALIZADA POR EL DEPARTAMENTO SOLICITANTE, POR LO CUAL**
12 **ES ADMISIBLE PARA CONTRATAR. SE DEJA CLARO QUE DICHA ADJUDICACIÓN DEBE**
13 **MENCIONAR QUE EL PAGO QUEDA SUJETO A LA DISPONIBILIDAD DE LOS RECURSOS**
14 **EN ARCAS MUNICIPALES, PREVIA CERTIFICACIÓN DE LA TESORERÍA MUNICIPAL.**
15 **ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD.**

16 **Acuerdo 4:**

17 CONSIDERANDO LA RECOMENDACIÓN BRINDADA POR EL DEPARTAMENTO DE
18 PROVEEDURÍA MUNICIPAL, EL DÍA 19 DE DICIEMBRE DE 2018, EL CONCEJO MUNICIPAL
19 ACUERDA ADJUDICAR Y AUTORIZAR LA LICITACIÓN ABREVIADA 2018LA-000014-01
20 “CONSTRUCCIÓN DE ALETONES PASOS DE AGUA CAMINO 7-04-017 PARAÍSO – PUNTA
21 UVA” AL SEÑOR JUAN JOSÉ SALAZAR RAMÍREZ, CÉDULA DE IDENTIDAD 702230136, POR
22 UN MONTO DE ₡36.000.000.00 (TREINTA Y SEIS MILLONES DE COLONES EXACTOS) **LA**
23 **CUAL CUENTA CON LAS ESPECÍFICACIONES TÉCNICAS SOLICITADAS EN PREVIO**
24 **CARTEL, SE AJUSTA AL CONTENIDO ECONÓMICO PRESUPUESTADO Y CONCUERDA**
25 **CON LA ESTIMACIÓN PRESUPUESTARIA REALIZADA POR EL DEPARTAMENTO**
26 **SOLICITANTE, POR LO CUAL ES ADMISIBLE PARA CONTRATAR. ACUERDO APROBADO**
27 **POR UNANIMIDAD.**

28 **ARTÍCULO VIII: Clausura**

29 Siendo las quince horas con treinta minutos, la Presidente Municipal da por concluida la
30 Sesión. -----

31 Yorleni Obando Guevara

Candy Cubillo González

32 Secretaria

Presidente a.i.

33 Yog