



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

ACTA ORDINARIA #111

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31

Celebrada por el Honorable Concejo Municipal de Talamanca en la sala de sesiones de la Municipalidad de Talamanca, al ser las diez horas con quince minutos del día viernes veinte siete de julio del año dos mil dieciocho, con la siguiente asistencia.-----

REGIDORES PROPIETARIOS

- Lic. Pablo Guerra Miranda Presidenta Municipal-----
- Sra. Dinorah Romero Morales-----
- Msc. Arcelio García Morales-----

REGIDORES SUPLENTE

- Luis Enrique Bermúdez Bermúdez-----
- Horacio Gamboa Herrera-----
- Pablo Mena Rodríguez -----
- Alicia Hidalgo Fernández - Alcaldesa Municipal -----
- Lic. Héctor Sáenz, Asesor Legal-----

SÍNDICOS PROPIETARIOS

- Cándida Salazar Buitrago-----

SINDICOS SUPLENTE

AUSENTES: La vicepresidenta municipal Candy Cubillo, el Regidor Pablo Bustamante Cerdas, la Regidora Sandra Vargas y la Regidora Helen Simmons se encontraban en comisión. Así como los síndicos Saraí Blanco Blanco, Julio Molina Masis, Yolanda Amador Fallas, Tito Granados, Giovanni Oporta, Rosa Amalia López.

NOTA: En vista que la Regidora Candy Cubillo González, el Regidor Pablo Bustamante estaban ausente, en su lugar fungen como propietarios el Regidor



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 Luis Bermúdez, el Regidor Pablo Mena, respectivamente. -----

2 -----

3 Presidente: Pablo Guerra Miranda

4 Secretaria de actas: Leysbene Salas Mendoza

5 **ARTÍCULO I: Comprobación del quórum**

6 Una vez comprobado el quórum el señor Presidente Municipal, Lic. Pablo Guerra
7 Miranda, inicia la Sesión, dando una cordial bienvenida a todos/as los/as
8 presentes.

9 **ARTÍCULO II: Lectura y aprobación del orden del día**

10 Se da lectura al orden del día establecido, el mismo es aprobado por el Concejo
11 Municipal, mediante votación verbal.-----

12 **I.**Comprobación del quórum-----

13 **II.**Lectura y aprobación del orden del día-----

14 **III.**Oración-----

15 **IV.**Atención al Público -----

16 **V.**Discusión y aprobación del Acta anterior ordinaria 110-----

17 **VI.**Informes y sugerencias del señor Alcalde Municipal -----

18 **VII.**Lectura de correspondencia recibida -----

19 **VIII.**Presentación y discusión de mociones -----

20 **IX.**Informe de comisiones -----

21 **X.**Asuntos varios -----

22 **XI.**Control de Acuerdos-----

23 **XII.**Clausura-----

24 **ARTÍCULO III: Oración**

25 La Síndica Cándida Salazar, dirige la oración.-----

26 **ARTÍCULO IV: Atención al público**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 El señor Presidente Municipal, Lic. Pablo Guerra Miranda, da una cordial
2 bienvenida a todos/as los/as presentes.

3 La señora Megan Clinsen de la comunidad de Puerto Viejo, vengo por mi
4 preocupación que tengo por las lluvias de estos días, tengo años de vivir en
5 Puerto Viejo y nunca había visto algo como esto, el agua antes había entrado,
6 pero con tiempos de lluvias grandes y era algo simple, apenas tocaba el piso,
7 pero esta vez el agua subió demasiado, se me lleno el ver, el restaurante, las
8 oficinas, perdí dos refri, mesas, sillas, al día siguiente el agua subió como tres
9 pulgadas, el sábado fue un éxito ya que no llovió, pero el domingo empezaron
10 las lluvias y subió casi veinte centímetros, tuvimos que empezar a sacar la
11 gente, ya que era muy peligroso, tuvimos que decirle a los clientes que se
12 fueran, de los doce años que tengo de vivir acá nunca en mi vida había visto
13 esto y eso que he visto demasiadas lluvias fuertes. El problema es que ahora el
14 agua no tiene salida, la calle la dejaron muy alta, esta bonita y todo, pero
15 demasiado alta no tiene salida el agua y eso es lo que nos está perjudicando a
16 nosotros, creo que es un problema, a de planificación de la construcción de esa
17 calle, lo que pasa es que no había visto problemas porque estamos en un
18 tiempo de dos años de sequía prácticamente, al Ingeniero del CONAVI , se le
19 dijo y que respondió el, tranquila señora eso no va a pasar, ahora que, con
20 cuatro días que llovió así y vea lo que pasó, la preocupación es, que qué va a
21 pasar si siguen las lluvias con nosotros.

22 El Regidor Luis Bermúdez, lo que dice la señora es cierto, yo hable con la gente
23 del CONAVI, vea lo que paso igual en la parte de atrás de Jaguar, hable esto en
24 la comisión, también del puente por el cementerio, eso se puso fatal, por detrás
25 del Taller Dani, por donde hay un zanja, se lo dije a Nacho, se hizo un paso de
26 alcantarilla, pero hay que hacer una por el lado de la panadería, hacerle salida,
27 hay varios comercios, por el lado de doña Gloria que se llenan, lo que creo
28 compañeros que hay que hacer es mandar una carta al CONAVI, gestionar por
29 la parte municipal, que las aguas salgan directo al mar , todo eso es
30 administración del gobierno, por Celina no se llenó, por Salsa Brava si se llenó,
31 hay que ser legal, esa ruta si sigue lloviendo, todo ellos lo van a perder, lo que



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 quiero compañeros es que se mande una carta al CONAVI, para ver cómo se
2 subsana esto, porque la Muni puede hacer su trabajo, pero que pasa con las
3 salidas que le corresponde al CONAVI, también lo que yo propongo señores es
4 alquilar una draga pequeñita para que entre hacer los zanjas, obviamente con el
5 permiso de los vecinos, porque sin su permiso no se puede, porque una draga
6 no puede, ni un back hoe, eso lo voy a comentar en Junta vial.

7 La Regidora Dinorah Romero, esto que pasó para mí no es un fenómeno, no sé
8 ni que decir, porque en mi casa nunca había pasado nada, vea lo que pasó con
9 el puente de Chase, el CONAVI, tiene que ser responsables Talamanca es como
10 la cenicienta, ya que dicen que aquí no pasó nada, es bueno que la gente alce la
11 voz, siento que no hubo responsabilidad, luego la gente que es lo que hace, le
12 echa la culpa al municipio y las cosas no son así, vea la gente del CONAVI, no
13 se presentó a las reuniones de la comisión de emergencia en donde estuvimos
14 reunidos varias instituciones, vea a nosotros nos atacan por whatsapp,
15 Facebook, y los que tienen que asumir su responsabilidad son ellos, uno lo que
16 hace inteligentemente es quedarse callado, pero cuando venga se los voy a
17 volver a replicar aquí, venía yo de San José y por medio de una señora me di
18 cuenta que la diputada dijo que en Talamanca no había pasado nada,, y claro
19 que si hay mucha gente que perdió todo, por mi barrio hay varias situaciones
20 que pasaron, en donde vecinos se quedaron sin nada, nosotros ahorita somos
21 como la cenicienta esa es la verdad.

22 El regidor Pablo Guerra, noes que uno se quite el tiro como dicen, pero no todo
23 es la Muni y lo que hacen es que nos atacan a nosotros, es cierto que a veces
24 fallamos, y si bien es cierto que no nos corresponde estamos en la obligación de
25 hacer gestiones por mejorar ese problema.

26 El Regidor Luis Bermúdez, tiene que ir a la Cámara de Turismo, ellos están
27 levantando una lista de las personas afectadas y de las cosas que perdieron.

28 El Regidor Pablo Guerra, lo que nosotros podemos hacer, es mandar a llamar al
29 director y ver lo de esta problemática, entre otras, como lo mencionó mi
30 compañera, está lo del puente de Chase.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 La señora Iris, vengo en la representación de la comunidad de Puerto viejo, en la
2 misma situación a la que hoy vienen la señora, la señora lee una carta que
3 indica las problemáticas presentadas en la comunidad e indica que vienen
4 adjuntadas las firmas, no de todos los vecinos, pero si por lo menos de los que
5 hoy estamos aquí, es el mismo problema de años, los drenajes, las alcantarillas,
6 cada vez más eso se achica, ya antes habíamos venido a solicitar ayuda, pero
7 nos indicaron que era mejor si veníamos todos, lo que dijo la compañera, la
8 parte de atrás eso se inunda, pero no es solo las salidas, vea en el Restaurante
9 donde Elena, eso llegaba hasta la rodilla, sabemos que cayó mucha agua, pero
10 esto es exagerado lo que pasó, lo que también que queremos es que nos
11 mantengan informados de la situación con el CONAVI, que le informen a la
12 comunidad de cómo va la gestión, aquí falta firmas, pero los compañeros no
13 pudieron venir, esta problemática viene desde donde don Johnny León.

14 El señor Rubeck Taylor, esa loma que está atrás del Taller Dani, yo tengo treinta
15 años de vivir aquí y eso nunca había pasado, en mi casa se metió el agua hasta
16 dieciséis pulgadas, yo también tuve perdidas y diay la verdad es que no me
17 quejo, en mi lugar de trabajo Coco Hard Rock, los clientes tuvieron que
18 quedarse afuera por que no se podía entrar al negocio.

19 La señora Iris, lo que solicitamos es que se nos mantenga informados de lo que
20 se va hacer.

21 El Regidor Pablo Guerra, esto tiene que ver mucho también con la organización
22 comunal que tengan, porque siempre actuamos hasta que pasa situaciones
23 como estas, ustedes tienen una Asociación que lo representa, ellos ya han
24 venido aquí por otras consultas, pero ello deben de ser la voz de ustedes
25 también en situaciones como estas.

26 El señor Rubeck Taylor, el problema es que ellos cuando hacen reuniones es
27 solo para ellos nada más, a puerta cerrada, nunca invitan al pueblo, o ponen un
28 letrero de que tal día va haber reunión para que la comunidad este informado.

29 El Regidor Luis Bermúdez, el presidente tiene la razón, duele mucho cuando
30 pasan cosas como estas y la asociación no este para representar al pueblo,
31 vamos a ver si en Junta vial hablo de este problema, ese problema viene de



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 arriba de esa montaña, vamos a ver si se toma un acuerdo en Junta Vial para
2 ver que se puede hacer con eso, para subsanar eso, los comerciantes en este
3 caso son los que pierden, señora Alcaldesa hay que ir hacer una inspección de
4 esto, y también ver si ustedes dan los permisos y ver que le toca a la Muni y que
5 al CONAVI y presionar con esto.

6 La Regidora Dinorah Romero, el papel que juega las Asociaciones es muy
7 importante, el señor Luis es de la costa, a nosotros nos corresponde porque
8 somos regidores de la parte alta, debemos de ver por los pueblos y mi
9 compañero y yo que hicimos, trajimos a la comisión la lista de las personas,
10 caminos y lugares afectados, caminamos en unos barriales, con solo decirles
11 que yo no aguanté volver a la comisión, pero mi compañero si lo hizo, porque así
12 después nosotros tenemos potestad de pelear.

13 El Regidor Luis Bermúdez, mi compañera tienen razón con lo que dice, desde el
14 dos mil quince se metió papeles a la comisión de otra emergencia que hubo y
15 estas son las fechas en que nada, hay que hablar con Nacho y ver con que la
16 Muni puede ayudar ver lo del alquiler de la daga pequeña para lo de los zanjos.

17 La Regidora Dinorah Romero, yo si les voy a ser sincera, yo no me comprometo
18 compañeros, porque después vamos a quedar mal, como Concejo si nos
19 corresponde gestionar, pero nosotros no podemos quedar como mentirosos ante
20 un pueblo que nos puso en esta silla.

21 El Regidor Pablo Guerra, nosotros vamos a mocionar para hacerle la solicitud al
22 señor del CONAVI, pero ustedes pueden ir, bueno tal vez la señora ir al IMAS a
23 ver si le ayudan con la perdida que tuvo, la Cámara de Turismo ir ustedes
24 también y ver qué gestiones pueden hacer con respecto a lo de las perdidas.

25 El regidor Luis Bermúdez, que pasa, y donde está el ICT, ellos son os que tienen
26 que gestionar para la zona turística, a la comisión no llegó nadie, ni Puerto ni de
27 Cahuita, donde están no han ido a esas comunidades, nosotros tenemos la
28 autonomía de ir a cualquier institución y pelear por ellos.

29 La Regidora Dinorah Romero, también ustedes como comunidad pueden, es
30 más pueden levantar una lista ahorita y llevarla a la Cruz Roja.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 La señora Alcaldesa, Alicia Hidalgo, se le envió una carta al ICT, doña Leticia de
2 la Cámara ella fue la que hizo el levantamiento de ahí, búsqüenla también para
3 ver hasta donde llegó.

4 El señor Rubeck Taylor, donde yo vivo nadie llegó.

5 La señora Alcaldesa, Alicia Hidalgo, eso a veces cree uno, por eso es mejor que
6 busquen a la señora y hablen con ella, ella hizo un levantamiento grande.

7 La Regidora Dinorah Romero, yo les recomiendo que salgan de aquí y la vallan
8 a buscar a ella para ver, y buscar a Frank que es de la cámara.

9 La señora Alcaldesa, Alicia Hidalgo, pero ya no estamos en la Cruz Roja, porque
10 la alerta roja ya pasó.

11 El Regidor Pablo Guerra, la carta se la vamos a mandar a Junta Vial y si algo
12 pasa busquen a Pupu.

13 El señor Peter, pero lo que son las avenidas a quién es que le corresponde a la
14 Municipalidad o al CONAVI, eso por Nema, Salsa Brava, ahí antes habían dos
15 alcantarillas que las habían puesto ellos mismos y cuando llegaron a hacer los
16 arreglos solo pusieron una nada más y eso no aguanta, todo eso está tapado ahí
17 hay que poner otra,

18 El Regidor Luis Bermúdez, eso le corresponde a CONAVI, cuatro metros del
19 espaldón para acá le corresponde a CONAVI, Nema le corresponde a ellos,
20 parte de la playa le toca a la Muni.

21 El Regidor Pablo Guerra, así que damos compañeros, estamos a las orden.

22 La señora Carla Harven, de Cabinas Marina, hay un contenedor en un zanjo, y
23 toda esa agua se me vino a mí y se me dañaron cosas de la casa, colchones,
24 me pregunto, gente que trabaja en la alcantarilla por Escape Caribeño y esos
25 comercios quitaron las alcantarillas y pusieron espaldón, hay que hacer algo
26 para que se nos deje de meter el agua, Oasis, Elena había antes salida de agua
27 ahí, vea la Casita de no sé qué de Puerto, no tenemos paso, esto no puede
28 seguir así.

29 El Regidor Pablo Guerra, nosotros estaremos anuentes en ayudar, vamos a
30 gestionar con el director del CONAVI.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 El señor Martín Hernández, de la Junta de Educación de Caño Negro de Cocles
2 de Talamanca, estamos aquí para ver a que acuerdo se llega, desde hace
3 tiempo se requiere la construcción de un nuevo edificio y se ha tornado difícil la
4 situación del inmueble que han venido ocupando desde hace mucho tiempo
5 atrás e incluso han existido litigios penales, procesos que han sido engorrosos
6 costosos y de un alto conflicto que ha desgastado y sumado una serie de
7 condicionantes a la institución y por ende a los niños. Tanto es así que existió
8 una demanda penal por el delito de Usurpación contra el señor Gerardo Brayan
9 Cawel en donde el Tribunal de Juicio del Primer Circuito Judicial de la Zona
10 Atlántica lo absolvió por el delito de Usurpación, pero las partes en el ánimo de
11 no seguir perjudicando a los niños y motivados por el alto interés superior que
12 ellos constituyen llegaron a un acuerdo donde ambas partes acuerdan que el
13 señor Brayan Cawel conservará para si dentro del terreno de la zona marítimo
14 terrestre una cantidad de cuatro mil ciento noventa y siete metros cuadrados y la
15 junta de educación de caño negro de Cocles de Talamanca la cantidad de nueve
16 mil ochocientos noventa y siete metros cuadrados cediendo el primero una
17 cantidad de más a favor de la Escuela indicada.

18 El Lic. Héctor Sáenz, Asesor Legal, estábamos nosotros ahorita reunidos en la
19 oficina, para la Junta en algún momento eran dieciséis mil metros, y con todo el
20 conflicto que hubo en la fiscalía y demás, en un acuerdo verbal, el topógrafo
21 Eduardo que los asesoró, lo que se solicita es que se aprueben los respectivos
22 usos de suelo de la junta de educación de caño negro de Cocles y del señor
23 Brayan Cawel por la cantidad de cuatro mil ciento noventa y siete metros
24 cuadrados y la junta de educación de caño negro de Cocles de Talamanca la
25 cantidad de nueve mil ochocientos noventa y siete metros cuadrados. Eso es un
26 acuerdo al que ellos llegaron para ya dejar por la paz este tema y ver por el
27 beneficio de los niños, que al final de cuentas son lo que más importa.

28 El Regidor Pablo Guerra, yo soy educador y conozco del tema, lo más
29 importante en este caso son los niños verdad.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 El Regidor Pablo Mena, lo que hace el Licenciado es lo correcto, hace años que
2 conozco esto, conozco ahí en Cocles en donde es eso, ahí lo que faltaba era
3 comunicación para llegar a un acuerdo, en hora bueno que ya lo hicieron.

4 El Señor Martín Hernández, el problema era la otras Juntas que no querían
5 llegar a un acuerdo ellos querían todo, aquí lo que importa es que los niños
6 tengan un lugar bueno para educarse, no se puede estar suspendiendo las
7 clases, esto no es bueno para los niños.

8 La Regidora Dinorah Romero, creo que lo que dice el Licenciado tiene razón, es
9 por el bien de los niños, como Junta los felicito de verdad y al señor por querer
10 llegar a un acuerdo al fin con ustedes.

11 El Lic. Héctor Sáenz, yo hago la moción para que ustedes la firmen y se sale de
12 una vez de eso.

13 El regidor Luis Bermúdez, mi amigo papito, yo me siento contento por esto, esa
14 bronca ya tiene rato, por dicha llegaron a un acuerdo, pero hay que saber lo de
15 la plaza, sacar un rubro para poner maya, sé que hay un proyecto de unos
16 parquecitos del SICA, si hay campo para hacerlo, eso se tiene que ejecutar y
17 ojala la plaza sea para todos.

18 El Regidor Pablo Guerra, lo principal en este momento es la escuela.

19 El señor Martín Hernández, con respecto a lo que Pupu habla lo de la plaza, el
20 Comité nunca ha querido quitarle la plaza a nadie, ese es el único centro
21 recreativo que hay, lo que hay que hacer es fijar nombras de uso, cando, por
22 ejemplo, porque los niños no van a estar en clases y la gente usando la plaza,
23 eso no es correcto, eso es cuestión de organizarse.

24 El Regidor Horacio Gamboa, quiero felicitar a los compañeros de la Junta, ya
25 que se avanzó, se mandó al topógrafo, y lo único que iba a aportar era lo que
26 dijo el compañero de la plaza nada más.

27 El regidor Arcelio García, lo que estoy escuchando, esto es bueno, llegar a un
28 buen término, entre las dos partes, que dicha que ahora se logra, lo que siempre
29 debe de prevalecer es el interés de los niños, con todo el historial del error del
30 uso de suelo y demás, así a hora se puede lograr el mejoramiento de la
31 infraestructura, quiero felicitarlo por eso miembros de la Junta, ahora que se



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 haga la parte legal, para también que se aproveche la cancha y sean todos los
2 beneficiados.

3 El Regidor Pablo Guerra, ahora hacemos la moción para firmarla.

4 El Señor David de Puerto Viejo, tengo cuatro meses esperando un uso de suelo
5 y todavía no me han avisado nada.

6 El Lic. Héctor Sáenz, señala, eso lo que es un cambio de uso de suelo que está
7 a nombre del señor y pasa a una sociedad donde está incluido él, lo que pasa es
8 que se fijó una inspección y hay un problema con un vecino de él, que corrió una
9 cerca y acorta el plano de David, la parte legal esta lista, ese fue el problema
10 que hubo, eso fue hace como cuatro meses.

11 El regidor Luis Bermúdez, yo fui hacer esa inspección con los compañeros y el
12 topógrafo, el lote está aquí, la calle mide tanto, pero por el problema del vecino
13 fue que no se firmó.

14 El Regidor Horacio Gamboa, lo que pasa es que el vecino le está quitando
15 terreno de lo que a él le corresponde en el uso de suelo que ya él tiene, la franja
16 es como de uno diez metros.

17 El Regidor Pablo Guerra, entonces con esto hay un litigio.

18 El señor David indica que el problema de él con los vecinos, es solo de él, esto
19 es a parte del uso de suelo.

20 El Lic. Héctor Sáenz, el problema es que a mí nunca se le informó a él, hay un
21 uso de suelo que no ha variado, el problema es que a él le invadieron el terreno,
22 nada más, lo que deben de hacer es mandar hacer la inspección con las
23 medidas, o decirle a Yoicer que entregue el informe y notificarlo.

24 El Regidor Luis Bermúdez, eso es lo que yo digo.

25 El señor David indica, yo pierdo doce metros, eso no es mi problema, lo que
26 pasa es sin eso no me dan la luz del ICE.

27 El Regidor Luis Bermúdez, eso lo podemos ir a ver con el topógrafo el martes y
28 que el entregue en informe.

29 El Regidor Pablo Guerra, así quedamos señor David, que pena cuatro meses es
30 mucho, muchas gracias por la paciencia.

31 **ARTÍCULO V: Discusión y aprobación del acta anterior**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 Se somete a discusión y aprobación la siguiente acta:

2 **ACTA 110: QUEDANDO APROBADA POR UNANIMIDAD CON LAS**
3 **SIGUIENTES OBSERVACIONES;**

4 El Regidor Luis Bermúdez, en el acuerdo número nueve, lo del oficio AT, del
5 informe semestral, quiero saber si todo esto está bien.

6 La Regidora Dinorah Romero, revisando ese presupuesto que subió Kris, eso
7 me tiene confundida porque el informe dice una cosa y cuando uno va a donde
8 don Manuel lo primero que él hace es siempre decir que no hay plata y hay
9 hasta un superávit, hay que hacer una extraordinaria y que expliquen esto, eso
10 es preocupante compañeros es como lo de la maquinaria, que nunca sabemos
11 en dónde está, Manuel nos tiene que dar un informe.

12 La Alcaldesa, Alicia Hidalgo, con lo del proyecto SICA que hablaba Luis, ahí si
13 hay un proyecto.

14 El Regidor Pablo Mena, pero hay que ver una cosa, es que Luis siempre le está
15 prometiendo cosas a la gente y primero hay que ver si hay, las cosas no son así.

16 El regidor Pablo Guerra, eso es lo que no entiendo, vea lo que pasó vino una
17 gente a solicitar cinco sacos de cemento los de Fuerza Pública y dijeron que no
18 hay plata, pero la plata se está haciendo a superávit, eso os queda de lección de
19 revisar primero bien antes de aprobar, yo igual me abstengo a aprobar ese
20 acuerdo.

21 El regidor Luis Bermúdez, eso de que solo a los propietarios le entreguen esos
22 informes como que no, que nos lo entreguen a todos.

23 La señora Alcaldesa indica, como sugerencia, lo que deben de ir es a hablar con
24 Marvin, pero eso compañeros Ya no hay nada que hacer eso sube, en cuanto se
25 entrega el acuerdo eso se manda a la contraloría, así que ahí ya no hay nada
26 que hacer con esto, eso no se puede derogar, lo que hay es que apoyar a
27 Marvin y ver porque los proyectos no se están dando.

28 La Regidora Dinorah Romero, quiero agradecerle a Alicia, porque la verdad yo ni
29 cuidado le había puesto a eso, me da vergüenza la verdad decirle pero es cierto,
30 siempre ha sido lo mismo, nos suben esto a media sesión y no tenemos chance
31 de revisarlo, cuando yo estaba de Presidente y eso Pablito le toca a usted, eso



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 primero se le entrega al Presidente para que él lo revise bien, el código es claro,
2 primero lo tiene que ver el Presidente, yo todo lo que me dan me lo llevo, usted
3 no sabe el montón de papeles que tengo, gracias a una persona que me
4 recomendar cuidar y guardar todo, luego se subía y se firmaba, vea todo lo que
5 ha pasado, yo senté tanta vergüenza en ADITICA, todos nos contradecimos, que
6 supuestamente la maquinaria estaba en Cabécar trabajando, eso es lo que
7 siempre decían los informes, si los caminos por Gavilán están muy lindos, pero
8 yo hacía de cuenta que lo del acueducto ya estaba hecho, porque eso fue algo
9 que se discutió muchísimo, la parte del lastre yo pensé que ya estaba hecho,
10 nosotros seguimos en este juego compañeros, me culpo de las cosas que están
11 pasando también, nosotros tenemos que verificar que los trabajos se hagan,
12 hay que poner al hilo al señor Alcalde, ya que los que quedamos mal somos
13 nosotros, usted señor Luis que está allá debe de darle seguimiento a esas cosas
14 he informarnos, hay que cambiar la metodología, uno a veces le suben las
15 cosas y tal vez por estar ya cansados uno lo suben sin saber.

16 El Regidor Luis Bermúdez, señor Presidente usted ya le mandó la carta a
17 Nacho.

18 El Regidor Pablo Guerra, yo ya hable con Nacho de esto.

19 El Regidor Luis Bermúdez, sí, pero el papelito es el que habla.

20 El Regidor Arcelio García, en aras de ir mejorando, hay que revisar bien las
21 cosas, ya no se puede objetar ese acuerdo, lo acaba de decir la señora
22 Alcaldesa, el tema de los presupuesto tienen que ver mucho con nosotros, si
23 bien es algo de la administración a la hora del contrastes, porque a la hora de
24 los trabajos, ya que la realidad en el campo es otra cosa, ver lo de los números,
25 pedirle a don Manuel un informe real y con claridad para tener claridad igual
26 nosotros, así a como dice Dinorah, verificar en el campo si la cosas ya se han
27 terminado, en hora buena si Manuel nos pueda dar una explicación, del tema
28 presupuestario para ver como camina, ya que el código nos ampara, y que esas
29 cosas estén revisados por el Presidente, bien revisado por todos como debe de
30 ser y ver si de verdad ya está terminado, va en proceso o cual es la situación



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 real en que se encuentran, o verlo en una extraordinaria, máxime cuando
2 estamos hablando de temas como el presupuesto que es tan delicado.

3 El Lic. Héctor Sáenz, el superávit que hay en Junta vial, eso es grave, ellos solo
4 tienen tres meses para ejecutar eso, no sé si es una mala planificación, si no lo
5 que se debe de hacer es planes de ejecución de ese presupuesto, vea que
6 estamos de aquí a diciembre, lo que queda solo son tres meses nada más. Los
7 departamentos están como descoordinados, eso tiene que llevar una líneas,
8 Contabilidad, Proveeduría, y Junta Vial, eso es cosa de control, yo creo que el
9 tema aquí es no fijar metas, al final ustedes son los que están en sesión y tienen
10 que atender a la gente, hay que distribuir bien las responsabilidades, vea a Alicia
11 solo la tienen con CONAPAM, ella puede bien llevar otras cosas, como lo del
12 CECUDI, SICA, Marvin tiene mucho trabajo, realmente aquí lo que no existe es
13 un equipo de trabajo.

14 La Regidora Dinorah Romero, hasta al fin alguien dio en el clavo, la verdad es
15 que en la Unidad Técnica hay muchos jefes, ahí no se sabe quién es que
16 manda, vea lo de los pasos de Katsi, eso anda de oficina en oficina, unos le
17 echan la bola al otro y el otro al otro, en la parte administrativa la verdad es que
18 estamos mal, a mí me sentó el pueblo aquí, vea lo del puente de arriba, hubo un
19 accidente, y que pasa, el perfil anda dando tumbos por todos lados, he estado
20 viendo un reportaje que hace canal trece a los regidores, al alcalde, nosotros es
21 cierto que tenemos límites, pero también tenemos potestades, hay que hacer
22 una carta y ponérsela en la mesa al Alcalde y llamar a cuentas al señor Alcalde
23 es lo que nosotros necesitamos como regidores y decirle que en esto es que se
24 ha fallado, los proyectos se tienen que ejecutar y ahí están, nosotros quedamos
25 mal, Marvin tiene que ponerse a las pilas, esto es como una odisea, uno va
26 donde Nacho y no sabe, va donde el proveedor y no sabe, parecemos viejitos,
27 nos ponemos una carga por rato y luego la bajamos y las cosas no son así, hay
28 que poner las barbas en remojo compañeros.

29 El Regidor Pablo Guerra, yo creo que o que estamos es falta de comunicación,
30 en la parte operacional lo hablaba con Dinorah, la parte de la Unidad Técnica a
31 veces como que no se logran los objetivos, algo está pasando, con todo



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 respeto, pero el señor Alcalde tiene que socar más la faja, yo no me meto con
2 los funcionarios yo con todos me llevo bien, no se sabe si Ignacio está a cargo, y
3 veo que por ratos se hace lo que quieran, que cada jefatura debe direccionarse,
4 entre nosotros también falta comunicación, los síndicos están siempre callados,
5 también como dice Licenciado, solo está en CONAPAM, y ella puede ayudar en
6 otras cosas, hay que hacer cambios, vamos muy lentamente y no se están
7 logrando las metas, sabemos que tenemos limitaciones pero todos tenemos
8 responsabilidades, ya casi viene el año político y nos podemos disparar todos.

9 El Lic. Héctor Sáenz, vea es como lo de partidas específicas, como es posible
10 que de ciento ochenta millones, solo se haya ejecutado diez, eso es la cara de
11 ustedes ante el pueblo, entonces, cuanto se va a ejecutar de aquí hasta que
12 termine el año.

13 El Regidor Horacio Gamboa, es como dice Dinorah, uno ve los perfiles en el
14 papel y se ven bien lindo, pero a la hora de ejecutarse no pasa nada nunca se
15 ejecutan, solo en el papel lo vemos y nada se ejecuta.

16 El Regidor Luis Bermúdez, les voy a decir algo señor Presidente, esto no es
17 culpa del Alcalde, nosotros vamos a Junta Vial y se hablan de los perfiles, y el
18 da órdenes, pero es como dice Dinorah, muchos jefes, hay que hablar con el
19 cuándo venga, la maquinaria estuvo mala, y la compra de repuestos es muy
20 lenta, pero Nacho le tira la bola con José Pablo, José Pablo a Nacho, el Alcalde
21 tiene que hablar con los Ingenieros, hay dos Alfonso y Nacho y la administración
22 también tenemos que hablar, tenemos partidas específicas, hay muchos pasos
23 que está con lo de la emergencia y contratar gente, las alcantarillas están en la
24 Junta Vial, hay que trabajar en conjunto, cuando uno va a Junta Vial lo primero
25 que le mencionan a uno es el sindicato, la vez pasada paso así en CONAPAM,
26 la mujer esa que está ahí me echó, y me llamaron a riba, nosotros somos
27 fiscalizadores de los fondos públicos compañeros, yo sé que a la administración
28 le toca, pero nosotros tenemos que velar que las cosas se hagan, ojala podamos
29 tener una reunión con el Alcalde ahora que venga para evolucionar y subsanar
30 todos estos problemas en los estamos.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 La Alcaldesa, Alicia Hidalgo, creo que se debe hablar con los encargados, cada
2 departamento tiene su jefatura, es como lo que pasó a Luis, el debió hablar
3 primero conmigo yo no sé porque yo no estaba ahí, también hay que ver como
4 uno hace las preguntas y la parte de maquinaria no tiene nada que ver con
5 proyectos, creo que primero hay que hablar con los encargados antes de ir y
6 preguntarle a los empleados.

7 El Regidor Pablo Guerra, uno puede ir a preguntar, pero siempre con respeto.

8 La Regidora Dinorah Romero, es cierto lo que dice Luis, bueno yo a los
9 departamentos no voy, yo voy y hablo con Marvin, pero en los departamentos no
10 hay gente, uno va abajo y no está Don Manuel, Liliam y la otra muchacha, vea lo
11 del sindicato, pero yo les voy a decir una cosa, por cada derecho hay que
12 cumplir tres responsabilidades, y hay que ver algo las llamadas de atención, a la
13 tercera se va, y ni el Ministerio de Trabajo se mete, lo que pasa es que Marvin
14 se pasa de bueno, pero vea ahora lo que hicieron, Alicia quedo amarrada.

15 El regidor Arcelio García, es como dice el Licenciado, los logros se llegan a
16 través de metas y propuestas claras, y trabajar bajo esa línea, no trabajar como
17 si esto fuera una pulpería, en el Colegio de Ingenieros Federado algo así en lo
18 de cobros, donde quedó la Municipalidad nuestra, quedamos como dicen
19 vulgarmente, por la chingada grande, eso es el tema de gestión, pero como dice
20 la compañera hay que poner las barbas en remojo, lo que quedan son solo tres
21 meses para ejecutar, eso es muy poco para lograrlo la verdad y para terminar, vi
22 en el acta lo del Viaje a Alto Telire, quería ver en que había quedado eso, se
23 canceló o como estamos.

24 El Regidor Pablo Guerra, yo conversé con don Benjamín Brito, con el dueño del
25 helicóptero Carlos Vargas creo que es, el viaje está en un costo de cuatro
26 millones seiscientos mil, y eso como no está el Alcalde y la parte presupuestaria,
27 y como de la parte contable no están anda de vacaciones, y sin ver si hay
28 presupuesto no podemos aprobar ese viaje, porque la hora de vuelo anda en
29 millón doscientos mil colones, hay que esperar a Marvin, si queremos ir. Sería la
30 primera vez que se valla, pero no se puede tomar acuerdo hasta que venga el
31 Alcalde.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 **El Regidor Pablo Guerra, Presidente Municipal da un receso de treinta**
2 **minutos para almorzar, al ser las doce horas con cinco minutos.**

3 **Al ser las doce horas con treinta y cinco minutos se reanuda la sesión.**

4 **ARTÍCULO VI: Informes y sugerencias del señor Alcalde**
5 **Municipal.**

6 La Alcaldesa Alicia Hidalgo, primero para aclarar algo con lo del informe, vi
7 también que se aclaró que para el segundo semestre se iba a tratar de ejecutar
8 el Ingeniero no está, dice que el habló con Marvin antes de que se fuera, para ir
9 a lo de la romería, con respecto a la maquinaria, hay una brigada en Carbón
10 uno, Parque – Cocles, viendo lo de las cunetas, Paraíso – Punta Uva, la pala
11 Municipal está con cuatro vagonetas alquiladas , cinco municipales y dos de
12 JAPDEVA, está en San Juan, la pala nueva está en el plantel porque la tiene
13 que revisar la gente de lo de la garantía, está en mantenimiento, yo hice una
14 nota para lo del combustible, no la traje, Jewinson llego para que le firmara una
15 orden de compra de combustible de Rojuel, él no es proveedor, no podemos
16 comprarle, yo tengo un mensaje en donde le pregunté a José Pablo y él me dijo
17 que ni siquiera está registrado como proveedor municipal, y no podemos
18 comprarle a alguien que no es proveedor, fui a conta y le pregunte a Kris y ella lo
19 que me dijo, que al señor de allá no se le pago y estaba molesto, pero no le
20 explicaron la forma de pago, él pensaba que orden que salía se le pagaba, y no
21 es así porque se hace el cierre de facturas con la orden y la Municipalidad tiene
22 un mes para cancelar, yo hablé con él, él lo que dice es que aquí no lo
23 atendieron bien, en estos días que yo voy a estar no se va a comprar ahí, si no a
24 la bomba de Margarita, porque esa si está registrada, yo me voy a cuidar la
25 espalda, porque la de Hone Creek, el señor no se ha no tomado la molestia de
26 venirse a registrar, cuando Marvin vuelva el verá.

27 El regidor Luis Bermúdez, sobre eso hay que decir, la bomba de Margarita
28 estaba cerrada, no es justo tener dos, la vez pasada Rojuel por un crédito que
29 no se le había pagado, no quería dar combustible, yo hable lo de Margarita en
30 Junta Vial, lo del rol de Margarita, por dicha se está viendo lo de Carbón, señora
31 Alcaldesa, quería decirle que la Unión hay que ir a verla ahí hay un hueco, hay



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 que evitar que pase un accidente, las de JAPDEVA hay que utilizarlas para
2 estoquear, lo más que su pueda para no quedar sin lastre.

3 El Regidor Arcelio García, con lo que dijo Alicia la secundo, hay que estar claros
4 en el tema de Proveeduría eso, los proveedores todos tienen que estar en regla,
5 hay que respetar las indicaciones y no cometer errores y evitar problemas y
6 cuidar las espaldas como ella dice, la maquinaria de JAPDEVA, está trabajando
7 en el río de Suretka ahora que Luis habla de estoquear eso está para el camino
8 de la Pera.

9 La Alcaldesa Alicia Hidalgo, lo que se está haciendo es estoquear en el plantel,
10 ya que según la comisión de emergencia va entrar otro frente frío y no nos
11 queremos quedar sin material porque si llueve el río crece, así eso queda para
12 atender cualquier emergencia que pueda suceder.

13 El Regidor Arcelio García, se hizo el trabajo de cauce del río Telire y hoy no
14 amaneció nada.

15 La Alcaldesa Alicia Hidalgo, no el material donde se está sacando ahorita es de
16 San Juan y se está trayendo al plantel.

17 El Regidor Arcelio García, el dragado se lo llevo el río, eso es un esfuerzo, es
18 buena la intención, pero es un trabajo en vano.

19 El regidor Pablo Guerra, secundo lo que dice el compañero, no podemos contra
20 la naturaleza, hay situaciones que se nos sale de la mano.

21 La Síndica Cándida Salazar, en San Juan, bueno preguntarle a la Alcaldesa, era
22 para ver eso donde se iba el material o para lo del acueducto esto para dar la
23 respuesta a ADITICA.

24 El regidor Pablo Guerra, se había quedado que sábado y domingo.

25 La Alcaldesa Alicia Hidalgo, con la amenaza de otro frente frío la decisión que se
26 tomó fue estoquear material primero, ahorita no se puede hacer nada, esto para
27 no perder tiempo para no quedarnos sin lastre.

28 El Regidor Pablo Guerra, entonces hay que llamar a Francisco para
29 comunicarle.

30 La Alcaldesa indica que ella ya se comunicó en él.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 La Síndica Cándida Salazar, es que ahí donde están sacando el material tienen
2 esa calle feísima, toda embarrialada, y por ahí es la salida de todos los pueblos
3 de allá, Katsi, Boca Uren, la maquinaria lo puso fatal, mi petición es que echen
4 un poco de lastre, en la mañana les decía, ahí hay una salida a mano izquierda
5 que ellos pueden utilizar y no dañar el camino que es la salida de muchas
6 comunidades son cinco comunidades.

7 La Regidora Dinorah Romero, eso es cierto mi hija pasó por ahí iba a dar clases
8 y dice que ese camino está hecho un atol.

9 El regidor Pablo Guerra, yo le dije a Marlon, eso es por Katsi al lado de Amubre,
10 le dije que como pasaban ahí si eso era un atol, entonces ellos vinieron y
11 rellenaron y quedó buenísimo, ahí salen Dupurpe, Nabu Woki, Bris.

12 La Alcaldesa indica, así paso en casa azul, en Margarita sacaban el material y
13 esa carretera la dejaban feísima.

14 El Regidor Pablo Mena, como es posible que se esté sacando material y estén
15 dejando los caminos dañados, eso se tiene que mejorar.

16 La Alcaldesa Alicia Hidalgo, manifiesta que va a coordinar eso con Marlon,
17 porque si se está utilizando no hay que dañarlos.

18 **ARTÍCULO VII: Lectura de correspondencia recibida**

19 **VII-1** Se recibe nota del señor Randall Calderón, que dice; Señoras y Señores,
20 Reciban un cordial saludo, deseándole éxitos en sus funciones, en aras de darle
21 seguimiento al tema de las rutas nacionales secundarias y terciarias de la
22 provincia de Limón, les hago el recordatorio de la reunión para el día 27 de Julio
23 del 2018 a la 1:00 pm en el Cun Limón de Siquirres, espero contar con la
24 asistencia de cada uno de ustedes. Cordialmente.

25 **VII-2** Señores, Consejo Municipal, Municipalidad de Talamanca

26 Asunto: Consulta proyecto Exp. 19.085

27 Estimados señores:

28 La Comisión Permanente Ordinaria de Asuntos Jurídicos tiene para su estudio el
29 proyecto: Expediente N. ° 19.085, “DEROGATORIA DE LEYES CADUCAS O
30 HISTÓRICAMENTE OBSOLETAS PARA LA DEPURACIÓN DEL
31 ORDENAMIENTO JURÍDICO (QUINTA PARTE)”, publicado en el Alcance N. °



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 124, a la Gaceta N. ° 32 de 30 de junio de 2014. En sesión N. ° 6, del 17 de julio
2 del 2018, se aprobó una moción para consultarle el texto base, el cual se
3 adjunta. De conformidad con lo que establece el artículo 157 (consultas
4 institucionales), del Reglamento de la Asamblea Legislativa, que indica: ..."Si
5 transcurridos ocho días hábiles no se recibiere respuesta a la consulta a que se
6 refiere este artículo, se tendrá por entendido que el organismo consultado no
7 tiene objeción que hacer al proyecto"...

8 Por favor remitir la correspondiente opinión y hacerla llegar a la Secretaría de la
9 Comisión, ubicada en el tercer piso del edificio central (Comisión de Jurídicos).O
10 bien remitirnos una versión digital, en documento abierto, a los siguientes
11 correos electrónicos: COMISION-JURIDICOS@asamblea.go.cr.

12 El Lic. Héctor Sáenz, indica que eso solo es que si no se contesta es porque se
13 tiene en cuenta que el Concejo no tiene pronunciamiento alguno al tema. Lo que
14 pasa es que Costa Rica hay como doscientas mil leyes que no sirven, lo que se
15 intentan es eliminar leyes que no hacen nada, hay leyes hasta para un saludo.

16 **VII-3** Se recibe nota de, MUNICIPALIDAD DE SAN PABLO DE HEREDIA,
17 OFICIO MSPH-CM-ACUER-386-18, SESIÓN ORDINARIA 29-18 CELEBRADA
18 EL DÍA DIECISEIS DE JULIO DEL 2018 A PARTIR DE LAS DIECIOCHO
19 HORAS CON QUINCE MINUTOS

20 CONSIDERANDO

21 Dictamen N O DAS-001-2018 de la Comisión de Asuntos Sociales de la reunión
22 celebrada el día 12 de julio de 2018, el cual versa: Tema: Expediente de ley
23 20.615 "Ley de Creación del Sistema Nacional para la protección social de las
24 personas en situación de calle y situación de abandono".

25 CONSIDERANDOS

26 1. Oficio CG-004-2018, recibido vía correo el día 20 de junio de 2018, suscrito
27 por la Sra. Ericka Ugalde Camacho, Jefe de Área, Comisiones Legislativas III,
28 Asamblea

29 Legislativa, donde remite a consulta el Expediente N. 20.615 " Ley de Creación
30 del Sistema Nacional para la protección social de las personas en situación de
31 calle y situación de abandono."



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 2. Acuerdo municipal CM 354-18 adoptado en la sesión ordinaria N.27-18
2 celebrada el día 02 de julio de 2018, mediante el cual, se remitió el oficio citado
3 a la Comisión de Asuntos Sociales para su respectivo análisis y posterior
4 dictamen.

5 3. Que en el artículo N.12, se considera que se debe establecer que las
6 Municipalidades, por medio del Alcalde o Vicealcalde Municipal, sean las que
7 lideren las redes locales de prevención, atención y protección de las personas
8 en situación de calle y personas en riesgo o en una situación de abandono.
9 Además que dichas redes serán susceptibles para recibir fondos asignados a
10 esta nueva ley.

11 4. Que el Consejo Nacional de la Persona Adulta Mayor (CONAPAM), sea el
12 único ente que vele por el bienestar de dicha población en todos sus extremos.

13 5. Que la Junta de Protección Social (JPS), destine un dos coma cincuenta por
14 ciento (2.500/0), de todo lo recaudado en premios al Sistema Nacional para la
15 protección social de las personas en situación de calle y situación de abandono.

16 6. Acta N. 01-18 de la reunión celebrada el día 12 de julio de 2018, donde se
17 analizó el tema.

18 RECOMENDACIONES

19 Se le recomienda al honorable Concejo Municipal:

20 Declararse parcialmente a favor del expediente de ley N O 20.615 "Ley de
21 Creación del Sistema Nacional para la protección social de las personas en
22 situación de calle y situación de abandono", tomando en cuenta los
23 considerandos 3,4 y 5.

24 ESTE CONCEJO MUNICIPAL ACUERDA

25 Avalar dicho dictamen y declararse parcialmente a favor del expediente de ley N
26 20.615 "Ley de Creación del Sistema Nacional para la protección social de las
27 personas en situación de calle y situación de abandono", tomando en cuenta los
28 considerandos 3,4 y 5. ACUERDO UNÁNIME Y DECLARADO
29 DEFINITIVAMENTE APROBADO NO 386-18.

30 **VII-4** Se recibe nota del Síndico, Julio Molina Masis con fecha del 26 de Julio
31 2018, que dice;



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 Señores: Consejo Municipal de Talamanca
2 Reciban un cordial y afectuoso saludo de mi parte, la presente tiene como
3 finalidad aclarar la situación del suplente de la junta vial en caso de pérdida de la
4 titularidad.
5 Les hago llegar el manual para juntas viales cantonales y la aplicación del
6 mismo, sé que han existidos fuerzas oscuras a la realidad de quien debe
7 sustituir al titular, ya que hay intereses políticos de otras personas para colocar a
8 quienes ellos piensan que les puede servir a sus intereses mezquinos.
9 Hay un manual que es muy claro en lo que se debe hacer y el único ente que
10 ratifica al sustituto del sustituido se llama consejo, por lo que de una manera
11 muy respetuosa estoy pidiendo claridad y estoy manteniendo mi nombre para
12 terminar el periodo que dejo el titular.
13 No existe nueva elección como algunos sabelotodo les ha hecho creer a los
14 regidores el consejo municipal ratifica al suplente en el puesto dejado por el
15 titular.
16 Sin más que agregar se despide con el respeto de siempre.
17 El regidor Pablo Guerra, eso es un trabajo que se le designó al licenciado
18 averiguar, hay que esperar que suba, él está en todo su derecho, no sé si la
19 razón la tiene, pero esperemos al Licenciado.
20 La Regidora Dinorah Romero, yo me voy a averiguar esto, Helen nos había dado
21 el número y no he sacado el reto para llamar, pero lo que importa es que el que
22 quede, que tenga ganas de trabajar.
23 El Regidor Luis Bermúdez, una cosa, ahorita Julio es el propietario porque era el
24 suplente, para que seguir peleando por este tema, si ya se había hablado que
25 era tema meramente de Síndicos nada más.
26 El Regidor Pablo Guerra, creo que fue un tráfico de influencia, ya que el
27 compañero Tito nunca viene y ese día sí, creo que no fue la forma correcta, pero
28 el que llegue que lo haga bien, vamos a esperar al licenciado.
29 El Lic. Héctor Sáenz, queda de propietario Julio mientras ellos vuelven hacer la
30 convocatoria para designar a la persona que va a supla a Melvin, el tema es que
31 se debe convocar a todos.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 El Regidor Pablo Guerra, que vuelvan hacer una nueva elección entre ellos y
2 listo.

3 **VII-5** Se recibe nota de los vecinos de la Comunidad de Puerto Viejo que dice lo
4 siguiente; Señor alcalde de la municipalidad de Talamanca
5 Nosotros abajo firmantes solicitamos con todo respeto una intervención y ayuda
6 a nuestro pequeño barrio ubicado en Puerto Viejo de Talamanca en el sector sur
7 del restaurante Nema provincia de Limón Ante su autoridad nos apersonamos a
8 ustedes en petición a ayudarnos a resolver un gran problema que venimos
9 afrontando desde hace varios años .Al pasar el tiempo se nos ha ido agravando
10 la situación con respecto a la inundación por falta de un drenaje lo suficiente
11 mente caudal para la cantidad de agua y a la vez dicho drenaje se ha visto
12 disminuido por la cantidad de construcciones y rellenos que se han venido
13 incrementando.

14 Esta situación ha causado danos irreparable, perdida de económicas, aguas
15 sucias contaminando los pozos, daños a la estructura, perdida de nuestro tiempo
16 laboral sin contar con la preocupación a que cada vez que llueve todo el
17 vecindario teme que se nos llene las casas y nuestros pequeños negocios

18 Por estas y más te hacemos llegar esta carta para así poder buscar una pronta
19 solución con ayuda de todos los aquí firmamos esta petición

20 Estaremos a la espera de una pronta respuesta para saber cómo se nos puede
21 ayudar con este gran problema

22 Nos despedimos muy respetuosamente esperando su pronta respuesta.

23 **ARTÍCULO VIII: Presentación y discusión de mociones**

24 **VIII-1** Moción presentada por, Pablo Mena, secundada por Luis Bermúdez.

25 **Asunto: Pago de Viáticos**

26 Se solicita pago de viáticos los días domingo veinte nueve, lunes treinta y martes
27 treinta y uno, por estar en la asamblea legislativa en temas de escritura de ZMT
28 y cordón fronterizo a los Regidores, Pablo Bustamante, Helen Simmons y
29 Dinorah Romero.

30 **VIII-2** Moción presentada por el Regidor Luis Bermúdez, secundada por Pablo
31 Mena, que dice:



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 **Asunto: Pago de Viáticos**

2 Para pagarle a los regidores, las inspecciones realizadas los días, veintiuno,
3 veintidós, y veinte tres de julio, debido a la emergencia e ir a las comunidades de
4 Gavilán Canta, Hone Creek, Patiño y Sixaola a los regidores, Dinorah Romero,
5 Luis Bermúdez, Horacio Gamboa, Pablo Guerra y Candy Cubillo.

6 **VIII-3** Moción presentada por el Regidor Luis Bermúdez, secundada por la
7 Regidora Dinorah Romero, que dice:

8 Este Concejo mociona para que venga el Señor Regional del CONAVI, Eddy
9 Baltodano, para ver la problemática con la ruta doscientos cincuenta y seis y ruta
10 ochocientos uno, esto para que venga al Concejo y ver que se hace para
11 mejorar la situación de alcantarillados y problemas por la lluvia y el frente frío.

12 **VIII-4** Moción presentada por el Regidor Luis Bermúdez, Secundada por;
13 Dinorah Romero, que dice;

14 **CONSIDERANDO:**

15 Que la Junta de Educación de Caño Negro de Cocles de Talamanca, requiere
16 desde hace mucho tiempo la construcción de un nuevo edificio y se ha tornado
17 difícil la situación del inmueble que han venido ocupando desde hace mucho
18 tiempo atrás e incluso han existido litigios penales, procesos que han sido
19 engorrosos costosos y de un alto conflicto que ha desgastado y sumado una
20 serie de condicionantes a la institución y por ende a los niños. Tanto es así que
21 existió una demanda penal por el delito de Usurpación contra el señor Gerardo
22 Brayan Cawel en donde el Tribunal de Juicio del Primer Circuito Judicial de la
23 Zona Atlántica lo absolvió por el delito de Usurpación, pero las partes en el
24 ánimo de no seguir perjudicando a los niños y motivados por el alto interés
25 superior que ellos constituyen llegaron a un acuerdo donde ambas partes
26 acuerdan que el señor BRAYAN CAWEL conservará para si dentro del terreno
27 de la zona marítimo terrestre una cantidad de CUATRO MIL CIENTO NOVENTA
28 Y SIETE METROS CUADRADOS y la JUNTA DE EDUCACION DE CAÑO
29 NEGRO DE COCLES DE TALAMANCA la cantidad de NUEVE MIL
30 OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE METROS CUADRADADOS cediendo el
31 primero una cantidad de más a favor de la Escuela indicada, dejándole el total



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 ampliado.- Ambas partes solicitan que se deje sin efecto en el Registro Público
2 el plano L- 4821522-1998 y poder proceder a la inscripción de las medidas
3 corregidas, y se tenga el plano independiente de ambas partes, se puedan
4 derogar los acuerdos anteriores de permisos de USO DE SUELO y se aprueben
5 los respectivos usos de suelo de la JUNTA DE EDUCACION DE CAÑO NEGRO
6 DE COCLES Y DEL SEÑOR Brayan Cawel

7 POR LO TANTO

8 Mocionamos para que éste Concejo Municipal APRUEBE LA PRESENTE
9 SOLICITUD de la JUNTA DE EDUCACION DE LA ESCUELA DE CAÑO
10 NEGRO DE COCLES Y DEL SEÑOR BRAYAN CAWEL GERARDO y se
11 autorice a la administración por medio del departamento de Topografía a
12 cancelar el plano L- 4821522-1998 y poder proceder a la inscripción de las
13 medidas corregidas, y se tenga el plano independiente de ambas partes, se
14 puedan derogar los acuerdos anteriores de permisos de USO DE SUELO y se
15 aprueben los respectivos usos de suelo de la JUNTA DE EDUCACION DE
16 CAÑO NEGRO DE COCLES Y DEL SEÑOR Brayan Cawel por la cantidad de
17 CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y SIETE METROS CUADRADOS y la
18 JUNTA DE EDUCACION DE CAÑO NEGRO DE COCLES DE TALAMANCA la
19 cantidad de NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE METROS
20 CUADRADADOS. Dispénsese del trámite de Comisión y declárese acuerdo
21 firme.

22 **ARTÍCULO IX: Informe de comisiones**

23 El Regidor Luis Bermúdez, ver lo de la emergencia señores, le dije a la diputada,
24 lo de la gente de la costa, vea la gente vino hoy, que venga para que vea que es
25 cierto todo lo que pasó, hay que estar preparados para otra e un futura, Dios
26 quiera que no, pero estamos propensos a esto, vea lo que me preocupa es esto,
27 los pasos de Margarita, Punta Uva, si pasa algo sobre el Puente de Cataratas
28 quedamos incomunicados, como decía Cantinflas, la burocracia de papeles en
29 Costa Rica, hay que ver las cosas desde los dos lados del escritorio
30 compañeros, somos el gobierno local, las instituciones deben de respetarnos a
31 nosotros, vea como esa señora la del agua, hay que ver esas comunidades,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 Margarita, Sixaola, Paraíso, Kekoldi, Manzanillo, esa agua no se pude tomar es
2 hedionda.

3 La Regidora Dinorah Romero, en la comisión estuvimos con las botas bien
4 puestas, Luis, Candy, Pablo, Pucho.

5 El regidor Pablo Guerra indica que Helen también.

6 La Regidora Dinorah, también, el Ingeniero, esta muchacha, Lidia, trabajamos
7 duro, quiero felicitarlos compañeros estuvimos unidos como regidores, sin
8 pelear, hay que estar la verdad siempre así, a Alicia la felicito llegó en un
9 momento difícil, como mujer la felicito, piensan que las mujeres somos débiles,
10 pero todo lo contrario, somos bien fuertes, felicitarlo porque fue algo que
11 enfrentó con valentía y está sacando la cara.

12 El Regidor Pablo Guerra, nos vimos como un gran grupo, vimos el pueblo,
13 dejamos hasta la familia, prácticamente yo casi que vivía en Bribri, Pupu se
14 escabullís, cuando lo veíamos, era las fotos, los que no pudieron estar sabemos
15 que tenían sus razones, dicen que peleamos y todo, pero esta vez trabajamos
16 unidos, como un equipo a cómo debe de ser, felicitar a Alicia también, de la
17 noche a la mañana, Marvin se incapacita, es su salud claro que lo entendemos,
18 pero supo ponerle el pecho a las balas, ojala la sigamos teniendo aquí, pero
19 obvio que no por enfermedad de Marvin.

20 **ARTICULO X: Asuntos Varios**

21 El regidor Horacio Gamboa, con el tema de Alicia felicitarla, esa braza caliente
22 que le cayó, ya que se enfermó el señor Alcalde, creo que en la cuestión de la
23 comisión no nos daban mucha pelota, ellos se reunían ahí en la oficina como
24 que tiene otro grupo, tiran otras directrices, no querían que uno se diera dé
25 cuenta de las cosas, uno iba a hacer una inspección y ellos mandaban a
26 verificar, yo lo he visto, acuerden que es el Comité Municipal de Emergencia,
27 pero ellos cambiaron el esquema, Dinorah vio que cambiaron, hasta el rol de la
28 pizarra, vean que quitaron a German y por eso él se fue y dijo, no vuelvo.

29 La Regidora Dinorah Romero, como ellos lo plantearon no lo vi mal, tal vez para
30 aclarar un poquito Puchito, no fue que lo sacaron, German por eso no volvió



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

- 1 German fue que se enojó, habían cosas que no me parecieron, que no estaban
2 bien.
- 3 El regidor Horacio Gamboa, pero ni Alicia ahí no la pusieron.
- 4 La Regidora Dinorah Romero, si claro ella estaba ahí, se nos atacan que son
5 fondos públicos, y si es fondos públicos, pero como en todo órgano hay errores,
6 pero todas las instituciones que estuvieron se pusieron las botas, hay que
7 resaltar las cosas buenas y bonitas que se trabajan ahí, otra cosa y si es cierto
8 hay cosas por ejemplo a muchos se les dio que no se habían visto afectados por
9 la emergencia, pero a veces es que hay muchas personas involucradas pero
10 creo que hicimos un buen trabajo como representantes de las comunidades
11 compañeros, felicitar a todos y cada uno de nosotros.
- 12 El Regidor Pablo Guerra, eso es cierto, llegaron la gente de Coroma estaba
13 molesta ya que había una gente mejenguinado de Bambú, llegó el helicóptero a
14 dar raciones y a todos los que estaban le dieron, entonces si yo hubiera estado
15 mejenguiando me hubieran dado también, creo que debe de haber más
16 formalidad, no llegar así como si eso fuera una piñata.
- 17 El Regidor Horacio Gamboa, eso es cierto, vea en Tanagra fue la Cruz roja,
18 llegaron tres días después el agua ya había bajado y le dijeron a la gente que
19 ellos no entraban para ayuda y le dieron a otros que no les había pasado nada.
- 20 La Regidora Dinorah Romero, es igual que en Watsi, veo en lista geste que ya
21 se le había dado ayuda, en ese puntito hay que mejorar para la próxima, ojalá
22 no, pero nuestros pueblos son vulnerables a esto, eso era como una piñata, a la
23 gente de Sepecue más adentro que se vio afectada no se les dio nada y a otros
24 que nada, sí.
- 25 El Regidor Pablo Guerra, esto nos sirve para fortalecer compañeros.
- 26 La Alcaldesa Alicia Hidalgo, indica que de hecho la última reunión que se hizo
27 fue precisamente para eso, para ver las debilidades que se tuvo y para ir
28 mejorando.
- 29 El Regidor Luis Bermúdez, en primer lugar el Alcalde se fue por salud, segundo,
30 felicitar a Alicia ya que agarró la batuta, hay que ser sinceros ella como
31 Alcaldesa y uno como Regidor no sabe si ella le va a querer ayudar a uno, que



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 decían que uno andaba dando los diarios y lo estaban agarrando de política, y
2 nosotros ya no estamos en campaña, felicitar a la Muni por ayudar en Punta
3 Riel, pero si yo no puyo y puyo no se les da nada, no es gusto porque la gente
4 ocupa, con el hambre de los niños no se juega, ver esa familia Alicia me regañó
5 y no tenía como meterme andaba en tennis, la gente vivía en plástico como esas
6 servicios que se usaban hace como veinte, treinta años, me dolió porque les dije
7 esa inconformidad, y Alicia me dio por la nuca, porque dijo que iba a mandar a
8 los bomberos y yo con sido con ella, hay que cuidarse las espaldas.

9 El regidor Pablo Guerra, todavía se usan Pupu

10 El Regidor Luis Bermúdez, señora Alcaldesa, esperar de verdad que vallan a ver
11 lo del hueco de la Unión, Margarita de verdad eso es emergencia, no queremos
12 más fallas, gracias a Dios que hicimos un buen equipo y lo que queríamos era
13 ayudar, y por último lo de Sixaola, yo aguanté mucho esa agua cuando trabaje
14 en MEPE, pero por favor hay que hacer algo y la Unión y los pasos que se
15 mejoren lo más pronto posible, el paso de Margarita que urge.

16 La Alcaldesa Alicia hidalgo, la maquinaria está ahí trabajando ahorita,

17 El Regidor Arcelio García, escuchando las exposiciones, quiero felicitarlos
18 compañeros, no estuve involucrado en todo esto, debido a mi trabajo como
19 supervisor, hay que estar mandando informes y monitoreo, avances de la
20 mañana y ver lo de los sondeos mi apoyo fue a la parte educativa, es cierto lo
21 del helicóptero en Coroma, jugadores de otro parte agarraron, dicen que hasta a
22 los borrachillos le daban diarios, gente de Amubre como se dijo, hay que retomar
23 la organización estructural en cuanto al tema de la emergencia, sabemos que
24 con un diario no se resuelve todo el problema, pero sin embargo se solventa un
25 poco a las familias afectadas, veo mucha deficiencia en la coordinación, pero
26 eso sirve para experiencias futuras solo Dios sabrá, uno no quiere esto para
27 nuestras familias Talamaqueña pero ante una eventualidad tomar estas
28 experiencias para mejorar.

29 **ARTÍCULO XI: Control de acuerdos**

30 **Acuerdo 1:**

31 Moción presentada por, Pablo Mena, secundada por Luis Bermúdez.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 **Asunto: Pago de Viáticos**

2 Se solicita pago de viáticos los días domingo veinte nueve, lunes treinta y martes
3 treinta y uno, por estar en la asamblea legislativa en temas de escritura de ZMT
4 y cordón fronterizo a los Regidores, Pablo Bustamante, Helen Simmons y
5 Dinorah Romero. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

6 **Acuerdo 2:**

7 Moción presentada por el Regidor Luis Bermúdez, secundada por Pablo Mena,
8 que dice:

9 **Asunto: Pago de Viáticos**

10 Para pagarle a los regidores, las inspecciones realizadas los días, veintiuno,
11 veintidós, y veinte tres de julio, debido a la emergencia e ir a las comunidades de
12 Gavilán Canta, Hone Creek, Patiño y Sixaola a los regidores, Dinorah Romero,
13 Luis Bermúdez, Horacio Gamboa, Pablo Guerra y Candy Cubillo. **APROBADO**
14 **POR UNANIMIDAD.**

15 **Acuerdo 3:**

16 Moción presentada por el Regidor Luis Bermúdez, secundada por la Regidora
17 Dinorah Romero, que dice:

18 Este Concejo mociona para que venga el Señor Regional del CONAVI, Eddy
19 Baltodano, para ver la problemática con la ruta doscientos cincuenta y seis y ruta
20 ochocientos uno, esto para que venga al Concejo y ver que se hace para
21 mejorar la situación de alcantarillados y problemas por la lluvia y el frente frío.

22 **ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD.**

23 **Acuerdo 4:**

24 Moción presentada por el Regidor Luis Bermúdez, Secundada por; Dinorah
25 Romero, que dice;

26 **CONSIDERANDO:**

27 Que la Junta de Educación de Caño Negro de Cocles de Talamanca, requiere
28 desde hace mucho tiempo la construcción de un nuevo edificio y se ha tornado
29 difícil la situación del inmueble que han venido ocupando desde hace mucho
30 tiempo atrás e incluso han existido litigios penales, procesos que han sido
31 engorrosos costosos y de un alto conflicto que ha desgastado y sumado una
32 serie de condicionantes a la institución y por ende a los niños. Tanto es así que



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 existió una demanda penal por el delito de Usurpación contra el señor Gerardo
2 Brayan Cawel en donde el Tribunal de Juicio del Primer Circuito Judicial de la
3 Zona Atlántica lo absolvió por el delito de Usurpación, pero las partes en el
4 ánimo de no seguir perjudicando a los niños y motivados por el alto interés
5 superior que ellos constituyen llegaron a un acuerdo donde ambas partes
6 acuerdan que el señor BRAYAN CAWEL conservará para si dentro del terreno
7 de la zona marítimo terrestre una cantidad de CUATRO MIL CIENTO NOVENTA
8 Y SIETE METROS CUADRADOS y la JUNTA DE EDUCACION DE CAÑO
9 NEGRO DE COCLES DE TALAMANCA la cantidad de NUEVE MIL
10 OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE METROS CUADRADADOS cediendo el
11 primero una cantidad de más a favor de la Escuela indicada, dejándole el total
12 ampliado.- Ambas partes solicitan que se deje sin efecto en el Registro Público
13 el plano L- 4821522-1998 y poder proceder a la inscripción de las medidas
14 corregidas, y se tenga el plano independiente de ambas partes, se puedan
15 derogar los acuerdos anteriores de permisos de USO DE SUELO y se aprueben
16 los respectivos usos de suelo de la JUNTA DE EDUCACION DE CAÑO NEGRO
17 DE COCLES Y DEL SEÑOR Brayan Cawel

18 POR LO TANTO

19 Mociónamos para que éste Concejo Municipal APRUEBE LA PRESENTE
20 SOLICITUD de la JUNTA DE EDUCACION DE LA ESCUELA DE CAÑO
21 NEGRO DE COCLES Y DEL SEÑOR BRAYAN CAWEL GERARDO y se
22 autorice a la administración por medio del departamento de Topografía a
23 cancelar el plano L- 4821522-1998 y poder proceder a la inscripción de las
24 medidas corregidas, y se tenga el plano independiente de ambas partes, se
25 puedan derogar los acuerdos anteriores de permisos de USO DE SUELO y se
26 aprueben los respectivos usos de suelo de la JUNTA DE EDUCACION DE
27 CAÑO NEGRO DE COCLES Y DEL SEÑOR Brayan Cawel por la cantidad de
28 CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y SIETE METROS CUADRADOS y la
29 JUNTA DE EDUCACION DE CAÑO NEGRO DE COCLES DE TALAMANCA la
30 cantidad de NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE METROS



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 111 del 27/07/2018

1 CUADRADADOS. Dispénsese del trámite de Comisión y declárese acuerdo
2 firme. **ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD.**

3 **ARTÍCULO XII: Clausura**

4 **Siendo las trece horas con cuarenta cinco minutos, el señor Presidente**
5 **Municipal da las gracias a sus compañeros y da por concluida la Sesión----**

6 -----

7

8

9 Leysbene Salas Mendoza

Lic. Pablo Guerra Miranda

10 Secretaria

Presidente

11 Ism