



ACTA ORDINARIA #124

Celebrada por el Honorable Concejo Municipal de Talamanca en la sala de sesiones de la Municipalidad de Talamanca, al ser las diez horas con quince minutos del día viernes veintiséis de octubre del año dos mil dieciocho, con la siguiente asistencia.-----

REGIDORES PROPIETARIOS

Lic. Pablo Guerra Miranda Presidente Municipal -----

Sra. Dinorah Romero Morales -----

Msc. Arcelio García Morales -----

Sr. Pablo Bustamante Cerdas -----

REGIDORES SUPLENTES

Luis Bermúdez Bermúdez -----

Sandra Vargas Badilla -----

Horacio Gamboa Herrera -----

Helen Simons Wilson -----

Sr. Marvin Gómez Bran – Alcalde Municipal -----

Lic. Héctor Sáenz Aguilar – Asesor Legal -----

SÍNDICOS PROPIETARIOS

Yolanda Amador Fallas -----

Cándida Salazar Buitrago -----

SINDICOS SUPLENTES

Tito Granados Chavarría -----

Rosa Amalia López Medrano -----

AUSENTES: El Regidor Pablo Mena Rodríguez. El Síndico Giovanni Oporta Oporta. ----

Nota: El regidor Luis Bermúdez fungió como propietario en ausencia de la regidora Candy Cubillo González. El Síndico Tito Granados fungió como propietario en ausencia de la señora Sarai Blanco, Síndica. La Síndica Rosa Amalia López fungió como propietaria en ausencia del señor Julio Molina Masis.



1 Presidente Municipal: Lic. Pablo Guerra Miranda

2 Secretaria de actas: Yorleni Obando Guevara

3 **ARTÍCULO I: Comprobación del quórum**

4 Una vez comprobado el quórum el señor Presidente Municipal Pablo Guerra Miranda
5 inicia la Sesión, dando una cordial bienvenida a todos/as los/as presentes.

6 **ARTÍCULO II: Lectura y aprobación del orden del día**

7 Se da lectura al orden del día establecido, el mismo es aprobado por el Concejo Municipal,
8 mediante votación verbal.-----

9 **I.**Comprobación del quórum-----

10 **II.**Lectura y aprobación del orden del día-----

11 **III.**Oración-----

12 **IV.**Atención al Público -----

13 **V.**Discusión y aprobación de las Actas anteriores ordinaria 122 y Extraordinaria 58-----

14 **VI.**Informes y sugerencias del señor Alcalde Municipal -----

15 **VII.**Lectura de correspondencia recibida -----

16 **VIII.**Presentación y discusión de mociones -----

17 **IX.**Informe de comisiones -----

18 **X.**Asuntos varios -----

19 **XI.**Control de Acuerdos-----

20 **XII.**Clausura-----

21 **ARTÍCULO III: Oración**

22 La señora Rosa Amalia López, Síndica, dirige la oración.-----

23 **ARTÍCULO IV: Atención al público**

24 El señor Pablo Guerra, Presidente Municipal, cede la palabra a don Dennis.

25 El señor Dennis Villalobos Arce, del Comité de Caminos de Carbón 1, dice buenos días,
26 al igual que la sesión anterior, el día viernes, vengo nuevamente para asuntos del camino
27 de la comunidad de Carbón, quiero poder entregar unos documentos. Brevemente, en la
28 comunidad de Carbón 1 se está realizando un trabajo en los aletones del puente, sin
29 embargo sí quiero expresar públicamente mi queja que es la misma queja de los demás
30 compañeros, la queja del pueblo en general, los compañeros que son del comité y del



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 pueblo, a la empresa que se le adjudica el trabajo de los aletones, se le ve muchas
2 inconsistencias, la empresa no tiene herramientas, no tiene equipo, no tiene maquinaria,
3 ni tiene el personal calificado para hacer ese trabajo, ¿por qué lo digo? Porque han
4 andado buscando en las casas de los vecinos de la comunidad, herramientas cuando se
5 les daña algo, han andado buscando en los hogares de los vecinos, trabajadores para ir
6 a trabajar con el puente, me llamaron a mí específicamente para saber si yo conocía de
7 operarios para poder contratarlos, me parece a mí una falta gravísima haberle asignado
8 a esta empresa un trabajo de este calibre, no iba a construir una bodeguita para llegar
9 con martillo, pala, cinceles, no soy ingeniero, no conozco mucho de construcción, pero
10 ese trabajo tiene carencias en muchos lados, empezando por lo que les acabo de decir,
11 la empresa no está en capacidad de llevar a cabo ese trabajo.

12 El señor Presidente Municipal consulta don Denis Carbón 1 o Carbón 2.

13 El señor Dennis Villalobos indica que Carbón 1.

14 El Regidor Pablo Bustamante consulta cuál empresa está haciendo eso.

15 El señor Dennis Villalobos indica que Agropecuaria La Loma o Agrícola La Loma del Buey
16 S.A.

17 El Regidor Pablo Bustamante indica que lastima que no está el Alcalde para que suba al
18 proveedor y saber quién es.

19 El señor Dennis Villalobos indica que tampoco hay una lógica en el trabajo que está
20 haciendo porque son cuatro aletones, abren los cuatro al mismo tiempo, dejan el puente
21 en falso en este momento, los cuatro aletones los abrieron, los cuatro zanjos están
22 abiertos, hace como ocho días vino una lluvia que no fue llena, y lavó el paso, es un
23 peligro en este momento ese paso por ahí, los vecinos que tienen carro, los proveedores
24 que entran a la pulpería, pasan por ahí y ese paso está en falso, y lo peor es que por
25 arriba no se nota tanto, cuando nosotros inspeccionamos el daño nos damos cuenta que
26 está socavado hacia adentro, y que ese terreno está totalmente en falso, no hay
27 señalización de parte de la empresa que diga aquí se construye, no hay demarcación de
28 una cinta que diga peligro, nada y me preocupa enormemente.

29 El señor Presidente Municipal consulta cuántos puentes son.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 El señor Dennis Villalobos indica que es un puente, me preocupa enormemente, vengo a
2 solicitar también y ya le quiero entregar la carta al señor Alcalde, con copia al Presidente
3 del Concejo, quiero hacer solicitud del expediente del trabajo que se está haciendo en
4 ese puente, y también quiero hacer solicitud del expediente del puente o la quebrada que
5 se hizo un kilómetro delante de ese puente, porque eso se quedó inconcluso y nosotros
6 queremos saber por qué eso quedó inconcluso, entonces brevemente esa es mi
7 participación. El pueblo de Carbón está cansado de esas cosas, si nosotros tenemos que
8 proceder a otras instancias lo vamos hacer porque lo que estamos viendo ahí no son
9 cosas pequeñas, son cosas que pueden el día de mañana llevar a una pérdida de
10 recursos que se estaba disponiendo para ese paso, y lo que se está haciendo a mi criterio
11 es desperdiciando el recurso que está ahí, empezando con la adjudicación de una
12 empresa que no se sabe si tiene las condiciones y por lo que hemos visto, no reúne las
13 condiciones para llevar acabo ese trabajo, yo les solicito que me den la firma de recibido,
14 de estas cartas que traigo acá. Otro punto a parte de ese, en Carbón hay dos plataformas,
15 una está en ese mismo puente, esa plataforma es de hierro, nosotros queremos la
16 autorización de la Municipalidad para utilizar esa plataforma en algún trayecto de camino,
17 ahí hay varios trayectos de caminos que necesitan otras intervenciones, estamos
18 visualizando pasos peatonales, ahí mismo, porque son quebradas que de repente crecen
19 y hay chicos que necesitan ir a la Escuela y pasar por esas quebradas. Estamos
20 visualizando se nos permita hacer uso del bien que está ahí, las plataformas, para ver si
21 podemos utilizarlas por ejemplo en hacer un paso peatonal o quizás hablamos de la
22 posibilidad de venderlas, y con el dinero invertir justamente en la construcción de los
23 pasos peatonales. Esa sería mi participación, voy a entregar la carta.

24 El señor Presidente Municipal solicita que primero nos escuche antes de entregar las
25 cartas.

26 El Regidor Pablo Bustamante indica que quiere intervenir y le tengo que decir al
27 compañero que lo activos de la municipalidad de Talamanca se pueden llevar a cualquier
28 pueblo, pero si quedan por equis razón en desuso tienen que regresar al predio de la
29 Municipalidad, la municipalidad en este momento, cualquier Regidor o el señor Alcalde
30 tiene la potestad y dice lo regalo para que una asociación lo venda está cayendo en un



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 grave problema, tanto para él como el ayuntamiento, todo lo que queda ahí tiene que ser
2 reintegrado a la municipalidad o en un predio, si ustedes lo necesitan para uso de algún
3 otra quebradita si se puede dar, pero decir el Alcalde que lo dona al comité de caminos y
4 usted lo vende en chatarra no, eso es totalmente ilegal. Es mi criterio como regidor, y el
5 señor Alcalde puede tomar su criterio pero para mí creo que no se puede donar a nadie,
6 es un trámite bastante oneroso. Después de lo que usted dice de la empresa que está
7 haciendo la construcción, que hace el trabajo, no puedo calificar a alguien que está mal
8 o no, porque para eso están los Ingenieros y creo que aquí sería lo más prudencial
9 compañeros regidores y señor Alcalde, sería mandar al Ingeniero que hizo el perfil de la
10 reparación del puente, y que vaya a ver si realmente está haciendo las cosas apegadas
11 al perfil, o no.

12 El señor Dennis Villalobos indica que justamente yo me comuniqué con el señor Alfonso
13 Quesada que es uno de los Ingenieros, le hice ver exactamente esto mismo, y no ha
14 pasado absolutamente nada, le hice ver todos estos errores que les acabo de decir a
15 ustedes y no ha pasado a más, de ahí la preocupación. La pregunta mía sería, si no tengo
16 respuesta de él, que otra instancia dentro de la Municipalidad me puede ayudar a
17 resolver, porque si no nos veremos forzosos a conseguir la ayuda legal, para que las
18 cosas se hagan como tiene que ser.

19 El señor Pablo Guerra, Presidente Municipal, dice don Dennis antes de darle la palabra
20 a los compañeros si quiero decirle que bien que usted venga porque es la función de cada
21 uno que vivimos en las comunidades, y para eso se abren estos espacios, no me voy a
22 referir en cuanto al contratista porque igual como dijo don Pablo Bustamante desconozco,
23 y a veces como bien lo dijiste no somos ingenieros pero si se ven las cosas a leguas, y
24 no podemos callar, no hay que ser Ingeniero, es muy delicado lo que estás diciendo que
25 como es posible que una empresa ya contratada por la Municipalidad o por lo que sea,
26 no tenga las herramientas para trabajar, eso no se coincide, ya usted dice que hizo la
27 observación al Ingeniero don Alfonso y no obtuvo respuesta, viniste aquí y ya aquí los
28 compañeros regidores y señor Alcalde, usted se tiene que ir con una respuesta precisa,
29 y de ejecución de que va pasar, entonces no me voy a referir mucho al tema simplemente
30 porque me estás dirigiendo la carta a mi como presidente, estoy de acuerdo con su



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 argumentación, igual nosotros todos pertenecemos a una comunidad, y más allá del
2 puesto político que tenemos simplemente como ciudadanos tenemos que velar por eso,
3 y no es la primera vez que lo veo aquí y que bueno. Más adelante vamos a escuchar al
4 señor Alcalde, porque hay Ingenieros hay topógrafo y un montón gente profesional que
5 se encargan, quiero decirle a todos los aquí presentes, que nosotros aquí aprobamos o
6 improbamos los proyectos, pero la selección de las empresas ese es otro departamento,
7 pero si también velamos para que se cumplan esos proyectos, porque al final nosotros
8 los firmamos, y si se queda mal nosotros somos parte, muy responsablemente igual que
9 el señor Alcalde ahorita él le va a contestar sus inquietudes.

10 La Regidora Helen Simons menciona que el encargado de la Unidad Técnica es don
11 Ignacio, entonces quiero saber, usted le dijo a don Alfonso, pero no sé si don Ignacio
12 sabe cómo encargado de la Unidad Técnica, me parece bien grave que nos estén dando
13 eso, lo que recomendaría es lo siguiente, sin aras de que digan que uno está atacando,
14 aquí nosotros tenemos dos representantes ante la Unidad Técnica, en este caso Luis y
15 Yolanda, y le sumo a la comisión de obras, siento que tienen que tomar una lista de las
16 cosas que se están haciendo y poner un horario para ir por semana a hacer visita a esas
17 labores que se están haciendo, porque no es posible que en un cantón con el desarrollo
18 que tenemos estemos asignando recursos y que no se estén invirtiendo de la manera
19 correcta, siento que si la empresa está fallando con todo lo que dice, aquí cabe la famosa
20 multa, la empresa debería pagar una multa, y si así fuese el caso entonces buscar otra
21 empresa y asignársela a otra porque esto está muy grave. Usted simplemente está viendo
22 la pérdida material que puedan tener ahí, pero usted está diciendo que ese puente quedó
23 falseado, imagínese que vaya pasando un carro con alguien y que ese puente se vaya,
24 eso pasa a ser grave, incluso puede causar un problema penal, entonces sí siento señor
25 Alcalde que esto hay que tomarlo en serio. No simplemente escuchar y que el señor se
26 vaya y no se solucione nada.

27 El Msc. Arcelio García, Regidor, buenos días efectivamente es preocupante lo que explica
28 el compañero Dennis en cuanto a la construcción del puente de Carbón 1, él menciona el
29 tema de las debilidades, los errores garrafales encontrados en cuanto a la adjudicación
30 como tal a la empresa que está trabajando, y previo a eso, antes de hacer la adjudicación



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 124 del 26/10/2018

1 como lo habíamos hablado hacer análisis de los criterios técnicos para poder determinar
2 cuál empresa se va adjudicar y cuáles son los criterios que se van a tomar en cuenta; hay
3 un perfil de análisis previo y cómo es posible que el compañero Dennis venga a explicar
4 que eso fue sin ningún criterio, que no cuenta con una herramienta básica y donde quedó
5 ese criterio de la proveeduría, los análisis previos para poder seleccionar a esta empresa
6 para que sea adjudicado, eso es preocupante, porque al final de cuentas la comunidad
7 se ve afectada, los recursos perdidos y posiblemente ese puente no va a funcionar y al
8 final de cuentas lo que vamos a tener es pérdidas humanas por un error que puede
9 haberse evitado, un error de haber adjudicado a una empresa que no cuenta con los
10 requisitos mínimos para desarrollar este tipo de proyectos, es necesario tomar cartas en
11 el asunto, porque esto es preocupante.

12 La señora Rosa Amalia López, Síndica, buenos días, hablo en razón de la comunidad de
13 Carbón 1, el Comité de Carbón 1, sé que son personas que siempre han querido trabajar
14 para el bienestar del pueblo de Carbón y no sé si acá cuantos conocen esos pasos, en
15 realidad hay que tomar en cuenta que estamos en una cuenca, donde hay quebradas,
16 ríos y cuando llueve todo cae, se lava, ese puente siempre ha tenido problemas, creo que
17 hay que analizar bien el trabajo que se está haciendo que quede un buen trabajo, no sé
18 hasta dónde debe llegar el puente, porque es un poco largo y también un poco peligroso
19 para los niños cuando pasan ahí, cuando el puente no funciona tiene que pasar abajo y
20 es peligroso, estamos ahí peligrando con los niños que pasan a la escuela, ahora que ya
21 está pasando el bus del colegio, gracias al esfuerzo que se ha estado haciendo veo que
22 todavía cuando se pusieron las alcantarillas, después de la iglesia hay un paso que quedó
23 muy delgado, el bus pasa ahí y puede haber un accidente, más allá donde hay otro paso
24 también, donde la vuelta es muy cerrada, ahí hace falta por lo menos otra alcantarilla, eso
25 necesita porque puede haber un accidente con el bus del colegio, y que las llantas queden
26 en falso, por eso el pueblo de Carbón se manifiesta y me uno porque soy de ese lugar, a
27 que las cosas se hagan como tiene que ser.

28 El señor Pablo Guerra, Presidente Municipal, dice me uno a sus palabras, porque allá en
29 Suiri está pasando una situación igual a esa, el bus está pasando y una llanta en el aire,
30 también tengo que decir que agradezco al Alcalde y los funcionarios, ya fueron arreglar



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 eso y la alcantarilla que estaba quebrada, pero lamentablemente se quebró porque tiene
2 quince años, me recordaste eso que allá en un pleito, más adelante lo vemos.

3 La señora Rosa Amalia López, Síndica, indica que quisiera agregar un poco más, ya
4 después del segundo puente que se hizo, no sé en las condiciones que está ahorita, pero
5 esa cuesta para arriba donde sigue la comunidad es muy difícil, no entran carros, tienen
6 que ser dobles, se estuvo hablando de hacer unas carreteras, un poco de asfalto ahí, esa
7 la pueden tomar en cuenta también, es una cuesta muy larga, se necesita que se le ponga
8 ese tipo de material.

9 El Regidor Luis Bermúdez buenos días a todos, yo sí tengo que decirlo porque yo fui a
10 hacer la inspección ahí, en la cuesta, primero. En segundo lugar paré ahí donde están
11 haciendo el puente, le pregunté a Ignacio, sobre el trabajo que están haciendo sobre el
12 puente inclusive el otro de caminos estuvo ahí, Nacho se metió debajo del puente con el
13 otro compañero Joel, él le explicó un montón de cosas, si vi la gente trabajar, no soy
14 ingeniero ni contratista tampoco, pero sí sé que Nacho se metió y le pregunté quien está
15 haciendo el trabajo y había un back hoe ahí, no puedo mentir, la cual para mí, señores
16 regidores, señor Alcalde, el trabajo que están haciendo es para reforzar y hacer aletones,
17 para que el puente no se lave como siempre se lava, tengo que verlo y lo voy a retomar
18 en la Junta Vial el lunes, está bien el trabajo de los aletones, pero en ese trabajo hay que
19 hacer un dique en los dos lados, para que quede en actas, es bueno decir lo del ganso y
20 lo de la gansa, el que hace el trabajo se llama don Carlos, ya pregunté, yo ahorita mismo
21 no soy juez, pero bienvenidos ustedes de la comunidad que vienen a quejarse, ya él dijo
22 que habló con don Alfonso que es el Ingeniero encargado de ese proyecto, a ver que nos
23 va explicar él a nosotros en la Junta Vial ahora el lunes, usted señor Alcalde como máxima
24 autoridad de este cantón pido que le pongamos un poquito más de ojo a ese proyecto,
25 porque es un puente que necesita una buena obra, una fiscalización muy buena, pero si
26 no voy a señalar, porque no soy quien para señalar, anteayer le hablé a un miembro de
27 la Asociación de Desarrollo de Hone Creek, les pedí que me invitaran como Regidor, para
28 ver que están haciendo, porque quiero saber, ya que la vez pasada Carbón 1 estaba
29 haciendo gestión que querían dividir la Asociación de Desarrollo de Hone Creek con la
30 de Carbón y eso no se hizo, y la asociación es uno de los entes que fiscaliza los trabajos



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 que les compete a ellos, tenemos que ver quien está haciendo bien el trabajo porque no
2 es justo que venga un caballero desde Carbón 1 a quejarse y si no viene él no nos damos
3 cuenta, como dijo el Presidente nosotros somos los que firmamos, somos los que
4 hacemos el visto bueno pero no somos los que adjudicamos, pero si tenemos que
5 fiscalizar que la obra se dé como tiene que ser, si tengo que decir que vi un back hoe
6 trabajando ahí, pero no sé cómo va eso señor Alcalde, hay que ver el avance, ya que
7 existe una queja. Nosotros ya le pedimos a la gente que la intervención de la cuesta se
8 tiene que dar, y eso el lunes señor Alcalde tenemos que ver cómo hacemos para incluirlo
9 en la programación y ayudarles por lo menos en la cuesta, ya que ahí no puede entrar
10 carro pequeño y un 4x4 que entra ahí le cuesta, son piedras grandes, en Monte Sión está
11 peor que eso.

12 El Regidor Pablo Guerra, Presidente, indica que no se trata tanto de señalar, si es
13 importante ver que no se está haciendo bien, pero aquí más que todo es buscar
14 soluciones, y yo sé que el lunes tienen Junta Vial pero si sería importante que don Dennis
15 lo pueda localizar o que vaya el lunes a la Junta Vial.

16 La Regidora Dinorah Romero le da la bienvenida a este Concejo Municipal, primero quiero
17 decirle al señor que tenemos una comisión de obras, pero la semana antepasada
18 anduvimos viendo, esta semana también fui a ver otro lugar en Watsi, la coordinadora de
19 la comisión de obras es doña Candy y no sé quién es el vicepresidente, si soy yo, hoy
20 mismo voy agendar para ir a ver esa obra con la comisión y poder darle seguimiento.
21 Usted vino el viernes pasado y ahora viene de nuevo a exponer una denuncia más formal,
22 me pone un poco a pensar porque si este señor don Carlos es un proveedor me extraña
23 que ande pidiendo martillo, y otras cosas, como regidora voy a darme a la tarea de llamar
24 a don Carlos, para ver hasta donde es cierto que el señor anda pidiendo martillo y lo otro,
25 porque es inexplicable que una persona que sea proveedor ande en esas cosas, muchas
26 veces se hablan cosas y uno no sabe hasta dónde es cierto y veces uno como regidor
27 queda mal parado, he ido allá y conozco la loma que menciona, voy donde doña Seidy
28 que tiene una finca arriba y Mainor Sosa, conozco la loma bien, pero si me deja
29 sorprendida que ese señor llegue ahí y no tiene un martillo para ir a trabajar, voy a llamar
30 al señor porque uno tiene que escuchar a ambas partes, usted está poniendo la denuncia



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

- 1 y yo como regidora voy a llamar al señor, no puedo creer que se le esté dando a un señor
2 una obra donde no tenga martillo, donde no tenga herramienta para trabajar, pero si me
3 voy a dar a la tarea, pero si el día que yo vaya que no nos pase como aquel día que
4 fuimos y no encontramos a nadie, ojala que usted nos espere y me deja su número de
5 teléfono, para que la secretaria se comuniqué con usted el día que vamos.
- 6 El señor Denis Villalobos indica que el número es 8812-1637.
- 7 El Lic. Pablo Guerra, Presidente indica que el sub coordinador de la comisión de obras
8 es el compañero Arcelio.
- 9 La Regidora Dinorah Romero menciona que el problema que hemos tenido con el
10 compañero Arcelio es que nunca está y siento que hoy se debe tomar una decisión, y
11 cuando Helen nos dice que somos de la comisión es cierto, pero el problema que hemos
12 tenido aquí es que el compañero es de la comisión y nunca está. Se debe tomar una
13 decisión, si él no la puede asumir que lo diga.
- 14 El señor Presidente Municipal indica que sería usted en el orden, está bien compañero.
- 15 El Regidor Arcelio García indica que sí.
- 16 La Regidora Helen Simons solicita que se respete la paridad. Me sentiría un poco más
17 tranquila si hay paridad porque igual pasa con doña Candy ella si viene algunas cosas,
18 pero en otras no puede estar, por qué no respetamos la paridad y ponemos a otro
19 compañero.
- 20 El señor Presidente Municipal indica eso yo lo decido.
- 21 La Regidora Helen Simons dice no creo que el señor haya venido aquí a mentir, y no me
22 parece justo, y como ustedes dicen ustedes les toca firmar las contrataciones y lo demás,
23 y él está cumpliendo como vecino de la comunidad, muy responsablemente en venir aquí,
24 y no es venir a lavarse la mano y tratar de justificar lo injustificable yo sí siento aquí por
25 respeto al señor es lo que expuso la compañera Dinorah, se pone la fecha y se va al
26 campo con el señor.
- 27 La regidora Dinorah Romero indica que nadie está diciendo que mintiera, pero como
28 regidora hay que llamar a las personas para escuchar ambas partes.
- 29 La Regidora Helen Simons indica que lo sintió así.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 El señor Denis Villalobos indica que las cosas habladas son entendidas pero cuando
2 ustedes empiezan a decir cosas que yo no he dicho y siento que me están achacando
3 algo que no es cierto, yo no dije martillos, dije herramientas, me veo en la obligación de
4 ir a buscar los vecinos y tomarles una nota para que ellos sean mis testigos, porque hoy
5 aquí quedé como mentiroso discúlpenme pero así lo siento yo.

6 El señor Presidente Municipal indica de mi parte no caballero.

7 El señor Denis Villalobos indica que esto es una reunión formal y esto se va dar cuenta
8 don Carlos, y él a quien va a demandar, a mí. Claro porque cuando él escuche que yo
9 vine a decir entonces yo voy a respaldarme, yo voy a ir a pedir el testimonio de los vecinos
10 que fueron visitados por don Carlos a solicitar algunas herramientas, luego hay cosas que
11 son importantes, es una empresa formal, es un contrato grande y llegar al sitio, el paso
12 de vehículos está prácticamente colapsado y los vehículos siguen pasando, ahí no hay
13 ninguna mentira, que eso es un riesgo ahí no hay ninguna mentira, cuantos accidentes
14 hemos tenido en turismo que está afectando la imagen de Costa Rica, no les estoy
15 mintiendo señores, no importa igual no me ofende, estoy seguro de lo que estoy diciendo,
16 lo que yo quiero es que la Municipalidad intervenga como tiene que ser, no que me mande
17 a Alfonso nada más, porque él mismo dijo que ya fue a ver y en cuestión de una semana
18 nada ha cambiado, trabajadores que están ahí en sandalias, no es una construcción del
19 corredor de mi casa, a esa magnitud estamos, la gravedad está en esa magnitud, yo llamé
20 a don Carlos el día de ayer porque Alfonso mismo me llamó solicitando unas trozas de
21 madera que también queremos solicitar a la Municipalidad para nosotros seguir
22 trabajando en mejoras del camino para que el señor las corte, para usarlas como recurso
23 para el puente, y que es recurso no está presupuestado en ese trabajo, es mi pregunta,
24 porqué tiene que usar las trosas, el presupuesto no incluye la formaleta para hacer las
25 chorreas de cemento, las vigas para sostener la formaleta, porque le tiene que pedir al
26 comité de caminos las trosas, entonces el presupuesto no está alcanzando para ese
27 trabajo, o quiero ahorrarme unos cincos más, no lo sé, pero si lo tomé así, aclaro que no
28 me están culpando de mentiroso pero igual que algunos acá yo también lo tomé así, pero
29 sí es cierto que ha ido a algunos vecinos a ver por algunos materiales y dentro de eso me
30 consta que llegó a pedir exactamente una cadena, no sé para qué pero llegó a pedirla, y



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 me consta porque en una llamada que le hice a don Carlos él mismo me dijo si yo no
2 conocía operarios con experiencia para ir a trabajar ahí, que estaba urgiendo, es todo
3 gracias.

4 La señora Yolanda Amador, Síndica, menciona que parte ya él tocó el punto que yo iba
5 a hablar, porque no era tanto que ocupaba lo que era herramientas, sino la prioridad y lo
6 más importante personas con experiencia para hacer algo tan delicado, y eso no se ve
7 solo en Carbón, se ve a nivel de todo el cantón, si vamos a Paraíso igual están los pasos,
8 en todos lados se está gestionando así, ya es hora de poder la casa en orden, dejar algo
9 bien hecho, ese paso de Carbón no es la primera vez que le ha pasado eso, y ese puente
10 está en sus últimas por todo lo que ha pasado con las lluvias, las redes sociales lo hablan,
11 porque cada vez que hay inundación Carbón 1 tiene que poner el puente en redes para
12 que sea intervenido porque siempre está mal hecho el trabajo, solo se va y se le riega
13 arena y ya se arregló, ya es hora de poner orden, y principalmente lo que vino a decir él,
14 el puente lo están trabajando personas sin experiencia, como es posible que esta
15 municipalidad le dé a alguien algo que no sabe de puentes, es como que me den a mí un
16 arreglo de un puente y lo que sé es de cocina, ya es hora que nos pongamos las pilas y
17 empecemos hacer las cosas bien, estamos cuesta abajo y no hemos podido arreglar
18 absolutamente nada y cuando viene alguien así, es hora de ponernos la faja y las barbas
19 en remojo, y esa constructora la del Buey es hora que el señor tenga las herramientas,
20 los materiales lo que tenga que utilizar, porque como es posible que hasta la formaleta.

21 El señor Marvin Gómez, Alcalde, buenos días, la verdad es un tema delicado, tiene sus
22 contra tanto de uno y de otro lado, cuando se licita no tengo que ver yo, y muchos hablan
23 pero nunca han denunciado, solo vienen bla bla bla como siempre he dicho, yo no vengo
24 a defender a nadie, ni al proveedor, ni a los que ganan la licitación, ni a los Ingenieros, yo
25 tabulo o yo firmo cuando ya la obra está firmada como tal o está concluida, para poder
26 pagarla, y de ahí solamente han dicho pero no se ha probado de que una obra se ha
27 entregado mal, siempre los he invitado a que denuncien porque si las cosas se hacen mal
28 tenemos qué no decirlo como dice Yolanda, que ya es hora de no sé qué, de que está
29 hablando, que cosas ha comprobado ella que están mal hechas, para que lo lleve a la
30 fiscalía y lo denuncie, porque no se vale tampoco hablar por hablar, y estoy totalmente



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 124 del 26/10/2018

1 de acuerdo con el compañero que vino para hacer una alarma, yo hago lo mío, voy a ir al
2 campo como tal para dar un seguimiento y ahorita hablé con el Abogado porque vamos
3 a fiscalizar lo nuestro, llamar la atención al Ingeniero que lleva a cargo como tal porque
4 si se atrasa se le tiene que castigar, tiene que hacer todos los parámetros como tal, los
5 ingenieros hacen los perfiles pero tienen que fiscalizar la obra que tienen a cargo, yo no
6 soy ingeniero, o ustedes son ingenieros algunos, yo no le puedo decir al Ingeniero o al
7 abogado que eso está mal hecho sino soy profesional en ese campo, si ellos son mis
8 profesionales, y tengo que cuidarme la espalda, tengo que ir y hacer lo mío, y hablamos
9 con el Abogado para que el Ingeniero a cargo de esa obra me dé un informe como tal, y
10 le dije que así como vinieron en estos días de la parada y hablé claro con la Ingeniera, es
11 su trabajo, porque si no yo no me la juego, por ahí vi una denuncia de Greivin anoche
12 donde el Ingeniero recomienda que todo estaba bien y no era así, pero quien paga ahí,
13 es el Ingeniero que da un visto bueno, es el profesional a cargo de la obra, está claro él
14 me está dando dos notas yo las voy a responder, y voy a buscar a los técnicos y repito,
15 tampoco se le puede quitar al muchacho si reúne los requisitos, no puedo decir que no
16 me le dé, que quieren que me demanden, hay que investigar bien y hacer las cosas como
17 son, él tiene que terminar la obra bien en el tiempo establecido nada más, si pide prestado
18 no le presten, él tiene que hacer su obra, no le den pala, no le den nada, ahí está el perfil,
19 búsquenlo y con mucho gusto se lo entrego, la obra tiene que quedar como dice el perfil,
20 y no tienen que poner nada ustedes, si quieren ayudarlo es otra cosa. Tampoco pueden
21 decir que no gane fulano, no podemos, estamos en un país de derecho, no nos podemos
22 meter ni ustedes tampoco regidores, no le pueden decir al proveedor que no le den al
23 otro, que quieren que los demanden a ustedes.

24 El señor Denis Villalobos completamente de acuerdo y perdón, pero al Ingeniero Alfonso
25 le solicité en dos ocasiones el perfil del puente y no me lo dio, me puso una y otra excusa
26 y no me lo entregó, cosa que si no me equivocó en ley está que el comité de caminos
27 antes que la obra inicie tiene que tenerlo en la mano sino me equivocó, hay que buscar
28 la ley para ver eso, pero nosotros en dos ocasiones que fui con Joel le solicité que nos
29 entregara el perfil para llevar una fiscalización como comité de caminos y siempre buscó



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 una excusa, y no nos entregó el perfil, hay cuestiones de fondo que hay que arreglar
2 desde lo interno de la organización de la Municipalidad.

3 El señor Alcalde Municipal indica que el abogado va explicar ese tema.

4 El señor Presidente Municipal menciona que para que quede claro para todos.

5 El Lic. Héctor Sáenz, Asesor Legal, menciona que en el tema de la documentación
6 tenemos la obligación de entregársela, solo que en el primer momento del perfil, el mismo
7 si es privado, ya cuando es parte del expediente no tenemos ningún problema en
8 brindárselo, ellos confeccionan un perfil para hacer la contratación, lo envían a
9 proveeduría y ya cuando está armado se puede dar al público, no hay problema, en el
10 primer momento no es público, pero cuando está incorporado a la Licitación sí.

11 El señor Denis Villalobos indica que lo pidió después de que inició la obra, y siempre me
12 dio un pretexto para no entregármelo.

13 El Lic. Héctor Sáenz indica que se trata de brindar la información siempre, por lo que les
14 pido siempre que lo soliciten por escrito. Tengan recibido de todo, por orden de la
15 administración y de los usuarios.

16 El señor Denis Villalobos indica que quizás ahí fallamos y si es lo que solicitamos en la
17 carta que les dejamos. Qué día podemos venir por esa información.

18 El señor Alcalde Municipal indica que me lo está entregando apenas, tenemos ocho días,
19 se lo enviaré al correo si lo dejó.

20 El señor Presidente Municipal dice muchas gracias caballero, continuamos.

21 El señor Nelson Umaña Cordero, Coordinador del Instituto de Formación y Capacitación
22 de la UNED, buenos días, gracias por el espacio, lo que les venía a comentar era sencillo,
23 hoy en la mañana estaba comentando con don Marvin a partir de una reunión que tuvimos
24 a finales de agosto en Cahuita y con el director, mi Jefe, sobre una posibilidad de
25 colaboración más directa en ciertos temas, parte de esos temas es sobre gestión de
26 cobros, en ese momento se visualizó hacer una investigación para ver de qué forma se
27 logra mejorar la gestión de cobro y tributario a nivel local, y parte de ese proyecto, de esa
28 asesoría que se quiere dar, es totalmente gratuita, está la posibilidad de traerles al
29 Concejo un taller, si gustan conocer el tema de gestión de cobros, lo que yo estaba
30 pensando eventualmente es hacerlo en una sesión extraordinaria, unas horas, y la que la



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 daría es doña Marieta Montero que es la encargada, la vamos a tener seis meses
2 designada para Talamanca para que no solamente monte una propuesta, sino que
3 también se pueda operacionalizar, la idea es que a final de noviembre poderles presentar
4 a ustedes la propuesta a seguir y que se necesita para poder concretar, sabemos que los
5 frutos se van viendo a plazo de un año, entonces trabajar en ver la situación de cómo
6 está el tema de la morosidad, el tema de cobro, lo que prescribe la deuda, el tema de la
7 actualización de la base de datos, es un trabajo arduo, que no creo que les salga menos
8 de tres millones de colones, es un trabajo muy serio, doña Marieta tiene 35 años de
9 trabajar en el Ministerio de Hacienda, fue directora en tributación, entonces actualmente
10 es una disposición de recursos que le ponemos a la Municipalidad y don Marvin está
11 apoyando la iniciativa, pero esta segunda parte era trabajar en un taller con el Concejo
12 Municipal, además de eso, anteriormente hablando con otros regidores, he escuchado
13 que quieren capacitarse en temas que siempre les llama la atención, unos más que otros,
14 uno nunca deja de aprender, ya casi viene año electoral, alguno o alguna de ustedes
15 quisiera seguir y es válido, cuando uno en esto de política es así, entonces no es solo
16 gestión de cobros, sino que otros temas están ustedes interesados en capacitarse,
17 entiéndase que esta capacitación que les estuve planteando no tiene ningún costo y nos
18 acomodamos al horario que ustedes dispongan, puede ser el tema de ciclo
19 presupuestario, control interno, administración pública, contratación administrativa, parte
20 de su responsabilidad es el tema que están haciendo, el tema de control, es válido,
21 ustedes son como una asamblea legislativa a nivel local, no se les interesa alguno de
22 esos temas o tienen algún otro tema que les puede interesar.

23 El Lic. Pablo Guerra, Presidente, dice gracias por la disposición de parte de la UNED,
24 creo que nosotros hemos sido, lo digo a nivel personal, no hemos aprovechado ese
25 recurso que nos ha dado la UNED talvez a veces por las situaciones que nos ha pasado
26 estos años ya no es algo como protocolo, sino más bien es una necesidad que tenemos
27 nosotros como regidores, y también hay situaciones que se dan por desconocimiento, por
28 la falta de talleres, sé que la UNED ha venido aquí, es falta de iniciativa o a veces vemos
29 que todo sigue normal, pero en el caminar se da cuenta uno que no, yo de mi parte
30 excelente como bien lo dijiste, la gestión de cobro es importante pero igual hay otros



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 talleres, control interno, presupuesto, un montón de temas que sé que al igual que mis
2 compañeros es urgente, que lastima que ya estamos más pronto a salir, pero como dice
3 usted, nunca es tarde, y habrá compañeros que querrán seguir o en un futuro estos
4 insumos nos van a servir mucho para una mejor gestión dentro de los puestos que teneos
5 y evitar caer en errores, de mi parte si decirle a los compañeros que cuando nos
6 comprometamos que cumplamos, nunca me he comprometido porque si sé que no voy a
7 venir, no me voy a comprometer, usted dice que en una sesión extraordinaria.

8 El señor Nelson Umaña indica que el tiempo que ustedes dispongan nos acomodamos.

9 El señor Presidente Municipal indica que una sesión tiene su protocolo, quiero algo tipo
10 reunión o un día de trabajo, más o menos.

11 El señor Nelson Umaña indica que Talamanca es un cantón prioritario para ello y si lo
12 tienen a bien podemos gestionar y tramitamos una buseta y vamos a una sala de
13 capacitación en Limón o aquí mismo, y nos metemos un sábado en la mañana o todo el
14 día, se les da la alimentación y se les viene a dejar después, si lo quieren hacer más
15 privado, puede ser un espacio que fortalezca el tema de negociación política entre
16 ustedes, definir rutas, etc. O si lo tienen a bien un día entre semana.

17 El señor Presidente Municipal indica que vamos a escuchar los compañeros, yo ya di mi
18 posición.

19 El Msc. Arcelio García, Regidor, indica que si no se equivoca es la segunda vez que viene
20 don Nelson en el tema de cómo lograr el tener este acompañamiento de la UNED con la
21 Municipalidad en abordar estos temas que él menciona y que nos interesa, en su
22 momento vía telefónica estuve hablando con él, en una sesión estuvimos tratando de ver
23 y no nos interesó a la mayoría el tema, ahora el vuelve a plantear nuevamente porque
24 para la UNED está la prioridad Talamanca, darle ese acompañamiento que menciona en
25 esa área, si todos nos ponemos de acuerdo me parece importante los temas que él
26 menciona peor si tenemos que consensuar en cuales temas para que todos pudiéramos
27 estar en este proceso.

28 La Regidora Dinorah Romero menciona qué si es cierto y él ha venido en varias
29 ocasiones, y no le hemos puesto atención debida, pero sí puede ser el de presupuesto o
30 de control interno, pero sí puede ser hasta un lunes compañeros, que muchas veces



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 124 del 26/10/2018

1 estamos aquí y no vamos a ningún lado, podemos venir a una comisión y quedarnos en
2 el taller,
3 El Regidor Luis Bermúdez indica me parece bien como dice la compañera un lunes, pero
4 recuerden que tenemos Junta Vial.
5 El regidor Pablo Bustamante indica estoy de acuerdo en el momento que lo soliciten aquí
6 estaremos, cualquier día no tengo problema.
7 La regidora Helen Simons indica que si se debería manejar como una extraordinaria
8 porque es un miércoles y se ven obligados a venir, y le voy a decir porqué Pablo, lo que
9 usted dijo suena muy bonito, pero la verdad que aquí muchos se comprometieron y que
10 vergüenza el día que vine aquí y muchos acordaron venir el sábado y aquí estuvieron la
11 gente con la merienda y la comida pagada, eso fue un desorden, son recursos y a usted
12 le consta que la gente de Limón está presionado para que se haga allá y Talamanca fue
13 tomada como prioridad, y nosotros mismos hemos desaprovechado esos espacios, si
14 digo que se debería hacer una extraordinaria.
15 El señor Presidente Municipal pregunta cuántas horas un tema. Vamos a decir taller de
16 gestión de cobros.
17 El señor Nelson Umaña indica que ese de gestión de cobros me interesa más porque la
18 idea es lograr hacer un preámbulo de lo que es la gestión de cobros y tributarios de esta
19 municipalidad, porque a finales de noviembre estaremos presentando una propuesta,
20 para trabajar el otro año, entonces ese sería el primero, y podemos dejar para el otro año
21 el de presupuesto. El tiempo son dos horas.
22 El Regidor Pablo Bustamante indica porque no lo montamos, tenemos una extraordinaria,
23 y los incluimos.
24 La Regidora Sandra Vargas indica que le parece muy interesante y es una lástima que
25 no hayamos aprovechamos ese recurso tan bueno, necesitamos capacitación.
26 El señor Presidente Municipal consulta si está disponible o tiene un tiempo limitado equis.
27 La Regidora Sandra Vargas indica que por el trabajo muchas veces no puedo asistir. Si
28 tengo el tiempo yo encantada.
29 El señor Presidente Municipal señala que sea extraordinaria o sea reunión si nos
30 comprometemos cumplamos, excepto por caso fortuito.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

- 1 El Regidor Horacio Gamboa sugiere que hagamos la extraordinaria a las 10 a.m. y luego
2 en la tarde seguimos con el taller.
- 3 La señora Yolanda Amador, Síndica, sugiere que inicie con él, para la una seguir con la
4 extraordinaria.
- 5 La señora Cándida Salazar, Síndica, menciona que le parece bien la opción de ella
6 porque la extraordinaria es normalmente a la 1 p.m.
- 7 La señora Rosa Amalia López, Síndica, indica que se le está poniendo límites, dos horas,
8 no sabemos cuánto va durar.
- 9 El señor Presidente Municipal menciona que quedaría de 10 a 12 el taller y después
10 vemos otros temas, en el mes de noviembre, estarían disponibles. Ya para el 7 de
11 noviembre tenemos una.
- 12 La señora Yolanda Amador, Síndica menciona que no perjudicaría en nada si se hace el
13 7 de noviembre.
- 14 El señor Presidente Municipal menciona que el 7 de noviembre a las 10 a.m. compañeros
15 y anoten.
- 16 El señor Nelson Umaña indica que lo que mencionaba doña Rosa Amalia, son dos horas
17 y si consideran que tienen alguna temática en el tema de impuestos solidarios, bienes
18 inmuebles, podemos agendar, la idea no es hacerlo tan pesado.
- 19 El Regidor Pablo Bustamante indica que el 7 de noviembre a las diez de la mañana los
20 atendemos a ellos y luego pasamos a la sesión.
- 21 El señor Presidente Municipal le agradece por la disposición.
- 22 La señora Sarah Morgan, representante de la sociedad Qué Bárbara S.A., tengo
23 propiedad en Punta Uva, compré ésta en el 2006, e hice una solicitud de permiso de uso
24 de suelo, todos los papeles están aquí, carta de venta, pruebas, la municipalidad hace
25 una inspección en abril.
- 26 El Regidor Luis Bermúdez dice nosotros Dinorah, Horacio, el Topógrafo Jara, y mi
27 persona fuimos hacer la inspección en Punta Uva y teníamos que dar un veredicto, nos
28 reunimos en asuntos jurídicos y nos dimos a la tarea de ir al campo, pasan muchos meses
29 donde la señora está presentando todo, primero la inspección que todo está en orden,
30 presentar todo lo que ella tenía que presentar, cheques, toda la problemática, y al menos



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 puedo decirlo que viendo la situación todo está bien, en el sentido que ella presentó todos
2 los documentos, había algo y la señora está cumpliendo como dicen los requisitos. Y
3 también el Ingeniero una inspección y la selló, y que lo lean.

4 El señor Presidente Municipal indica que el documento dice, señores del Concejo
5 Municipal, el martes 17 de abril nos apersonamos a la propiedad de Qué Bárbara S.A.,
6 para realizar la inspección de campo. Los planos presentes de la mencionada traen las
7 notas de modificación a los planos involucrados, como lo estipula el reglamento de
8 catastro nacional y su respectiva ley, así mismo, el visado de aprobación para efectos
9 catastrales por parte de la UTGV de la Municipalidad de Talamanca. Dejo en esta nota,
10 el conflicto que en su momento sostuvieron Qué Bárbara S.A. y el señor Brown desde
11 hace tiempo, ya tuvo proceso judicial con su sentencia, si alguno considera un mejor
12 derecho de ese uso, podrá presentar sus argumentos, su sustento ante esta instancia
13 para que se valore. En otro orden de ideas fue aportado el archivo de extensión DXF para
14 que fuese debidamente procesado en el sistema QGIS que se maneja en la Unidad
15 Técnica, para el orden y registro de nuestra zona marítima terrestre, como parte de la
16 nueva inclusión de un registro gráfico del ordenamiento cantonal, de la zona costera. Este
17 documento presenta los respectivos sellos de topografía de la UTGV. Así mismo, el sello
18 de agua por parte del profesional para verificar su veracidad. Firman los acompañantes
19 Horacio Gamboa, Dinorah Romero, Luis Bermúdez, y el Ing. Jeffry Jara Chávez.

20 La regidora Helen Simons dice aquí el día martes tenemos un ingeniero que está pagado
21 por CAPROBA, y don Jeffry es Ingeniero de la 8114, nada más que conste en actas.

22 El Regidor Luis Bermúdez menciona que de todas maneras fue en aquel tiempo.

23 El Lic. Héctor Sáenz, Asesor Legal, indica que ha conversado en varias ocasiones con
24 los señores y también con la otra parte del conflicto que es lo que me preocupa, nada
25 más como responsabilidad profesional, son tres solicitudes que tienen que ver con este
26 otro, uno de ellos y dos del señor Brown, yo tengo criterio legal sobre el tema pero
27 mantengo mi observación y es que debemos haber esperado la comparación con los
28 otros expedientes, el tema es una punta que están peleando, hay uno que no tiene nada
29 que ver y otro sí, prácticamente la nota no nos dice si uno traslapa o no traslapa y nada
30 más por mi responsabilidad yo dejo patente esa observación.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 El regidor Pablo Bustamante menciona que se va a basar en lo que está diciendo el
2 Licenciado, el Ingeniero Jara fue hacer la inspección y me imagino que debe haber
3 corroborado que no hay afectación de traslape de planos, no he visto el documento.
4 El señor Presidente Municipal indica al Ingeniero que aquí concretamente traslape no
5 dice textualmente.
6 El Ing. Jeffry Jara, Ingeniero Topógrafo, indica que en el tercer reglón dice “Los planos
7 presentes de la mencionada traen las notas de modificación a los planos involucrados”,
8 si existe o no el traslape el documento dice los planos traen las notas de modificación,
9 El señor Presidente Municipal indica que no debe haber.
10 El Ing. Jeffry Jara indica que los planos que aporta Qué Bárbara S.A. ya traen las
11 modificaciones de acuerdo a la ley de catastro, lógicamente. Es un documento público,
12 no puede obviarse. También más abajo en el séptimo reglón dice “Dejo en esta nota, el
13 conflicto que en su momento sostuvieron Qué Bárbara S.A. y el señor Brown desde hace
14 tiempo, ya tuvo proceso judicial con su sentencia”, también dejo claro y dejo dicho, si
15 alguno considera un mejor derecho de ese uso, podrá presentar sus argumentos y los
16 valoramos en el Concejo. Si el uso se tiene que revocar se hará y si queda en firme se
17 quedará en firme, y si mañana aparece otro usuario que dice que es más antiguo que
18 ellos, traiga la documentación y lo demuestre, nosotros como Municipalidad no tenemos
19 que demostrarle a la gente, ellos nos tienen que demostrar un mejor uso y un mejor
20 derecho, la municipalidad no puede andar por la calle diciéndole a todo el mundo, usted
21 qué, no funciona así, si alguien tiene un mejor derecho que traiga los papeles para hacer
22 las comparaciones.
23 El señor Presidente Municipal indica que hay otro documento que está firmado por el Lic.
24 Héctor Sáenz, lo leo textualmente porque hay que verlo con mucha lupa, es delicado y
25 que dicha que está aquí los interesados, dice: “Adjunto expediente de solicitud de permiso
26 de uso de suelo, solicitado por las siguientes personas...Javier Brown”. Es la contraparte,
27 que nos refiera en cuanto a eso.
28 El Lic. Héctor Sáenz indica que ese es el de Javier, lo que hice en la solicitud de los
29 señores era que estuviera el criterio técnico del Ingeniero que respaldara que no existe
30 traslape, con todo respeto al profesional que sé que es, la nota no dice nada en el tema



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 de traslape, hay un conflicto grave que después a ustedes se les va a venir encima, con
2 responsabilidad les advierto que se debería de esperar, incluso los señores saben que
3 era el dictamen específico, porque hay tres expedientes en relación a lo mismo, me
4 preocupa porque después ustedes me van a pedir responsabilidad y que yo les diga
5 apruébelo y yo no hago las observaciones, por sencilla razón profesional y de consejo de
6 abogado yo les digo esperemos a que esté ese documento, los señores están claros que
7 tengo mi criterio sobre el terreno de ellos, pero también el informe profesional para mí no
8 está claro.

9 El Lic. Pablo Guerra, Presidente, dice muchas gracias, ya escucharon al Licenciado,
10 nosotros tenemos que asesorarnos bien, es un tema muy delicado, estamos con toda la
11 disponibilidad de ayudar pero todo tiene su marco legal, y ya por experiencias anteriores
12 ya nosotros tenemos que tener mucho cuidado, vamos a hacer el proceso como debe
13 ser, siempre y cuando con la aprobación del abogado, porque es el profesional, nosotros
14 no somos abogados.

15 El Regidor Luis Bermúdez le voy a decir una cosa señor Presidente con todo respeto, yo
16 respeto la al abogado, y entonces porqué nosotros fuimos al campo, fuimos con el
17 Ingeniero, por eso nosotros le pedimos eso señor Presidente, donde él está cubriendo
18 eso, porque si eso viene el otro señor y quiere pelear, que lo haga con ellos allá, muy
19 claro dice el documento que ellos quieren pelear, además no es el abogado que firma,
20 somos nosotros que firmamos, déjeme terminar, respeto lo que dice el Abogado y estoy
21 autorizando lo que él dice, entonces quiere decir que ese documento que Jeffry hizo no
22 vale nada, quiero que me diga eso usted licenciado porque si él vino en aquel tiempo en
23 abril, entonces quiere decir que cuando fuimos a ver varios usos de suelo, también él hizo
24 los trámites, ahora nosotros estamos firmando otro uso de suelo que el señor solicitó que
25 no es igual y ya existe, que es del señor Javier Brown, que no tiene que ver nada con el
26 que usted está diciendo, estamos dando a los señores lo que compete y al señor Javier
27 Brown lo que le compete, porque él tenía un uso de suelo de la otra parte, hay que hablar
28 las cosas como tiene que ser señor Abogado, ahorita mismo la señora está presentando
29 un montón de documentos donde se le pagó al papá de Javier Brown veinte mil dólares,
30 ella tiene todo, por eso la comisión de jurídicos fuimos al campo. Estoy de acuerdo con lo



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 que dice el Abogado, yo no soy abogado, por eso firmé el documento que Jeffry hizo, y
2 cuando me lleven a la corte yo digo un momento, tuvimos en asuntos jurídicos, fuimos
3 hacer la inspección, hay documentos que la señora está presentando toda la
4 documentación.

5 La Regidora Helen Simons indica que son dos minutos Pablo, usted dijo eso, yo no.

6 El señor Presidente Municipal indica que nos somos abogados.

7 El Regidor Luis Bermúdez indica que ahorita mismo lo que nos piden es inspección de
8 topógrafo.

9 La Regidora Helen Simons indica, nada más digo una cosa aquí, la semana pasada
10 cuando yo hice una consulta que todavía no me quedó claro con el tema de las paradas,
11 solo por preguntar se dijo que yo estaba irrespetando a la funcionaria, su profesionalismo
12 y lo demás, aquí claramente sí puedo decir, el señor Licenciado está diciéndoles a
13 ustedes una anotación, no les está diciendo que no lo firmen, la moneda tiene dos caras
14 y la señora puede venir aquí a decir lo que se les dé la gana y lo que están presentando
15 ahí, pero la otra parte tiene su punto de vista y ustedes tienen que ser responsables a la
16 hora de ponerlo, estoy consciente que no es don Héctor el que firma, pero entonces yo
17 me pregunto para que nosotros estamos pagándole aquí a un abogado, para que estamos
18 pagándole al topógrafo que viene los martes, si cuando vienen aquí arriba para ciertas
19 cosas si nos sirven y para otras no, y cuando uno pregunta lo que quieren que le aclare
20 porque es mi derecho que se me aclare una situación en alguna contratación, dicen que
21 estoy irrespetando y aquí mismo se está irrespetando al señor Licenciado.

22 El Regidor Luis Bermúdez indica que no lo está irrespetando.

23 La regidora Helen Simons indica que si le está irrespetando y le falta el respeto en frente
24 de todos.

25 La Regidora Sandra Vargas en la misma línea, él le está faltando el respeto al Licenciado,
26 él está dando una sugerencia y si ustedes quieren firman y pasa algo mal es
27 responsabilidad de ustedes, no tiene porqué poner en duda lo que él dice, ni mucho
28 menos decir que solamente porque el topógrafo lo está diciendo, eso es un requisito que
29 el Topógrafo lo de y no se le quita tampoco nada a él, ni se le falta el respeto, pero si al



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 señor Licenciado cuando él les está dando una sugerencia por el bienestar de ustedes y
2 del municipio.

3 El Msc. Arcelio García, Regidor, cuando en momento que hemos estado envueltos en líos
4 hemos dicho que confiábamos en las sugerencias de los dos profesionales como el
5 Licenciado en el término de la legalidad, y el Ingeniero en el término de la topografía y
6 todo lo que concierne a eso, ahorita estamos refutando lo que el Licenciado está diciendo,
7 y es una salvedad u observación que podríamos incurrir en un error en una eventual firma
8 de esa documentación. Lo otro con todo el respeto, el Ingeniero Jeffry es de la 8114, eso
9 procede, es viable o no es viable, entendamos esto, muchas gracias.

10 La señora Yolanda Amador, Síndica, en este caso si digo lo mismo que Helen la falta de
11 respeto al Licenciado, ya que él en ningún momento dijo no firmen, él está diciendo hay
12 un proceso y que pasó con el proceso anterior con la señora que gracias a Dios ellos
13 llegaron a un mutuo acuerdo, y el municipio no resolvía nada, entonces quien se ve
14 afectado, después la culpa es del Licenciado porque no nos dijo, entonces, y como dijo
15 la compañera Helen está pintado aquí entonces, porque el criterio de él no me interesa.

16 El señor Presidente Municipal indica yo sí lo acojo.

17 La regidora Dinorah Romero menciona que cuando se hizo esa inspección con el
18 compañero Jara recuerden que en ese tiempo no estaba el topógrafo de aquí, y el
19 Ingeniero era quien nos ayudaba para que fuéramos hacer las inspecciones, ya eso hace
20 bastante rato, señor Alcalde cierto o no, el que iba a ayudar al Concejo a sacar estos
21 documentos era Jeffry, entonces es una de las partes que yo quería aclarar y doña Helen
22 usted una vez fue conmigo y Jeffry también.

23 El Regidor Horacio Gamboa, indica yo quería aclarar eso que está diciendo Dinorah
24 siempre se llevaba al Ingeniero Jeffry y el Alcalde nos daba el visto bueno porque hay
25 que ver lo de los caminos, cuando se va a ver un uso de suelo hay que ver caminos, y
26 eso entra en la 8114.

27 El señor Presidente Municipal indica que talvez no estaba dentro del marco legal, pero a
28 veces también compañeros si nos atrasamos con obras y todo, nos refutan, entonces no
29 lo satanicemos porque también el proceso o la gestión municipal, nos dicen no se ha
30 hecho, en su momento se pidió a él porque no había, ahora sí hay.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

- 1 La Regidora Helen Simons consulta en qué fecha se hizo esa inspección.
- 2 El Regidor Luis Bermúdez indica que el 17 de abril.
- 3 El Regidor Pablo Bustamante comenta que si la corte dio una resolución, yo le pregunto
- 4 Licenciado, si hay una resolución sobre el tema, hay tres regidores que están dando la
- 5 inspección, si yo confié en el otro regidor que está dando el informe, entiendo la posición
- 6 del señor Licenciado ya que todos tenemos que cuidarnos la espalda, igual yo diría lo
- 7 mismo no fui hacer la inspección yo lo firmaría basado en el criterio de los regidores que
- 8 ya fueron hacer la inspección, porque yo no fui, igual fue el profesional Jeffry, y si ellos
- 9 dicen que están de acuerdo y que todo fue perfecto y que no hay ningún problema,
- 10 nosotros lo firmamos, yo no tengo ningún problema en firmarlo siempre y cuando ya
- 11 tenemos un documento que ellos dan fe y credibilidad, porqué usted es el presidente y
- 12 tiene que tomar la batuta en todas las decisiones que se tomen acá, como presidente que
- 13 es tiene que decir lo vamos a firmar.
- 14 El señor Presidente municipal indica yo hablo por mí, no puedo hablar por los demás.
- 15 El Regidor Pablo Bustamante dice lo vamos a firmar, o no lo vamos a firmar, solamente
- 16 yo pregunto, porque si los señores están acá y están esperando y hay una resolución de
- 17 la Corte, respeto lo que dice el Licenciado que hay algunos requisitos, igual la posición
- 18 que tiene don Héctor tiene toda la razón, por qué no le damos unos días y hacemos la
- 19 comparación, ya el criterio ya está, hay un criterio de tres regidores y de un profesional,
- 20 solo faltaría don Héctor como Licenciado y la nuestra, yo diría que ocho días más.
- 21 El señor Presidente Municipal señala esa era mi posición dar unos días más
- 22 responsablemente.
- 23 El Regidor Pablo Bustamante señala esto no es hacer un conflicto ni tampoco que se
- 24 lleven una mala imagen de nosotros, que no nos podemos poner de acuerdo pidámosle
- 25 respetuosamente que nos den 15 días y les damos la resolución definitiva al caso.
- 26 El Lic. Héctor Sáenz, Asesor Legal, dice con el respeto de todos, primero el respeto que
- 27 le debo a Jeffry como profesional, además somos amigos y en el trabajo en la
- 28 municipalidad tenemos que compartir muchas cosas yo no estoy dudando del informe de
- 29 Jeffry nada más es de este tema, después de este proceso que ha durado mucho porque
- 30 les faltaba el plano, hasta el miércoles lo trajeron, mi duda es que este muchacho Brown



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 presenta dos solicitudes de uso de suelo, yo tengo muy claro el tema legal lo que yo nada
2 más quiero es cubrirles la espalda a ustedes con relación a las otras solicitudes, que se
3 haga la comparación del plano de ellos con los otros dos planos, y yo tengo mi claridad
4 sobre el tema de la legalidad, han esperado más de dos años y creo que quince días no
5 les va afectar, han sido diligentes y si ellos dicen que no hay problema no lo pongo en
6 duda ni siquiera la inspección que fueron hacer los compañeros de la comisión de
7 jurídicos, el tema es que salvemos esa responsabilidad y le evitamos a ellos un proceso
8 legal, de todos modos el muchacho siempre va ir a la Corte, contra quien sea, pero
9 tratemos de no apresurar muchas cosas.

10 El señor Presidente Municipal indica que se entiende y nadie duda del profesionalismo ni
11 de usted ni de don Jeffry y es hacer un consenso muy responsable como regidores,
12 después que se haga la comparación si hay que firmarlo se firma.

13 La regidora Dinorah Romero menciona que como tenemos Comisión Jurídicos esta
14 semana podemos subir eso y revisarlo con Jeffry y con usted.

15 El Regidor Pablo Bustamante dice si me preocupa la parte legal, hay una resolución de
16 la Corte ya donde les da el fallo a ellos.

17 El Lic. Héctor Sáenz indica que ahí hay terreno de Zona Marítima y otro que no lo es,
18 ellos tienen claro, el tema más que todo de ellos por el terreno está por el pago del papá
19 del muchacho que presenta la solicitud, ya lo tenemos claro que hay testigos, todo eso
20 está bien, nada más es hacer la comparación y nosotros decidir sobre el tema, porque yo
21 le comentaba a Jeffry que creo que hay un plano de ese muchacho Brown que no tiene
22 nada que ver con ellos, ese uso de suelo lo podemos dar, el otro choca en una punta, el
23 conflicto no es por la totalidad del terreno, puede ser y lo digo con toda honestidad no sé
24 si es que está sobre puesto o traslapado. Eso es lo único que necesitamos de claridad,
25 que el documento del topógrafo diga eso y nosotros le damos el uso de suelo a ella y le
26 decimos a Brown por responsabilidad.

27 La señora Sarah Morgan pregunta cuánto tiempo.

28 El señor Presidente Municipal indica que 15 días.

29 El Regidor Pablo Bustamante menciona que el tema es el siguiente porque ellos tienen
30 que irse claros de la situación, que nosotros como Regidores le solicitemos al señor



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 Alcalde para que nos ayude con el Ingeniero para aclarar el tema, que él se lleve los tres
2 expedientes que existen y en el sistema que vaya y los acomode, y nos diga si traslapa
3 o no.

4 El Ing. Jeffry Jara, menciona que hay un tema, habría que hacer tipo juicio en el Concejo
5 Municipal con las tres partes porque cada uno va pelear sus derechos, las otras partes
6 no aportan los archivos de computadora para hacer la medición, hay que solicitarlo,
7 nosotros como en la nueva practica 2018 el municipio se está poniendo al día con la parte
8 tecnológica, entonces se vienen aportando otros sistemas, desde que yo entré en Febrero
9 les dije que esa es la forma de evitar esos conflictos.

10 El señor Presidente Municipal agrega que o una oficina de catastro que la estamos
11 pidiendo.

12 El Ing. Jeffry Jara menciona yo lo estoy haciendo sin eso y si yo lo estoy manejando sin
13 eso entonces quiere decir que si se puede, no soy mago, es un asunto de que el tiempo
14 dará la razón, al mes diez nos vemos en una presentación de una situación de zona
15 marítima terrestre y la mejor forma de llegar a un puerto con esto es con esa comparación
16 tecnológica, y es la mejor forma que tienen para poderse defender. Queda en evidencia
17 que esta es la guía que tiene que tomar el municipio para este tipo de conflictos y tomar
18 una decisión, yo respeto mucho la posición del Licenciado, es lo más sano, si él lo
19 considera así por legalidad se hace, pero para hacer ese tipo de cosas tienen que pedirle
20 a las demás personas que presenten esos mismos requisitos, y cuánto les va tomar.
21 Tomen en consideración que la otra persona tiene que aportar lo mismo.

22 La otra parte es que los oigo menciona r de hace rato que la 8114, no existe una forma
23 que usted entre a una propiedad si no hay una calle, entonces sí existe una calle como
24 demuestro yo de la 8114 que no llego a ver lo de la calle, la ley no permite que haya un
25 fundo enclavado, por ende va tener un acceso y ese acceso es municipal y el Ingeniero
26 a cargo de las carreteras es de la 8114, entonces no estoy fuera de, porque yo para
27 decirles a ustedes que tienen que hacer una moción que está en vía pública, quien lo ve.

28 El señor Presidente Municipal indica que puede pasar en 15 días.

29 La señora Sarah Morgan consulta que es el conflicto, Javier Brown él no tiene pruebas
30 para nada.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 El Asesor Legal indica que estamos de acuerdo, su expediente ya está completo,
2 recuerde que nos costó mucho terminar el proceso.

3 La señora Sarah Morgan indica que es solo por la propiedad, mejor legal y todo en orden.
4 El regidor Pablo Bustamante menciona que no es lo mismo que firmemos un documento
5 aquí y usted se vaya segura para su casa y que en 15 días tenga una notificación de la
6 Corte otra vez por un proceso nuevo.

7 El señor José Luis Fonseca buenos días, vengo representando la comunidad de Rancho
8 Grande, primero que nada agradecerle a las personas que se apersonaron a ver el
9 desastre que teníamos allá, al señor Alcalde también. Después comunicarles que ya
10 gracias a Dios y a la carta ya tenemos los cables, queremos solicitarles muy
11 encarecidamente al señor Alcalde y algunos que me puedan ayudar con el transporte de
12 los cables para traerlos para acá, ya el martes, don Jorge Soto nos ayudó con eso, lo
13 tomaron con prioridad de emergencias, quería tocar el punto sobre el camino para saber
14 si ya teníamos el caminos declarado, y el otro era para ver si ya estaba el perfil del puente.

15 El señor Alcalde Municipal responde que fue en esta semana que hicimos el proceso,
16 hasta el lunes tenemos junta vial y vamos a ver lo del camino, e igual lo del perfil el
17 Ingeniero Alfonso lo está haciendo, tiene que dar un poco de tiempo, pero para decirle
18 que después de declarado público hay que hacer el perfil ya para un puente, y habría que
19 buscar los fondos para el puente y si no hay se tiene que valorar para el próximo año,
20 vamos a ver si ahorita hay plata en la parte de puentes, se han hecho varios perfiles y
21 eso va de acuerdo a lo que van solicitando. Igual tenemos reunión el lunes en Junta Vial
22 para ver lo del camino, luego hay que traerlo al Concejo para que pueda declararlo público
23 el camino, hay que hacer la medida, la inspección, Ignacio tiene todo eso pero el lunes lo
24 vemos. Lo del transporte vamos ayudar, hay que trabajar mancomunadamente para ver
25 cómo le echamos la mano, para ayudar con el puente.

26 La regidora Dinorah Romero menciona que es una de las personas que muy poco voy al
27 campo porque no me gusta mentir, no me gusta quedar mal a nadie, lástima que el señor
28 Alcalde no pasó ese día, ustedes están de testigos cuando le pregunté al Ingeniero señor
29 Ignacio yo quiero que usted le conteste, porque pensamos en arreglar lo que estaba ahí
30 y el Ingeniero dijo esto no lleva mucho costo, esto se puede arreglar de una vez, y le dije



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 conste que usted es el Ingeniero y usted está viendo, yo como regidora vengo nada más
2 a ver qué se puede hacer, entonces dijo el Ingeniero que si había plata y si se podía
3 hacer, inmediatamente en esta semana él iba a ir para hacer la declaratoria, incluso hubo
4 un momento donde él dijo que si se podía hacer y yo dije lo del camino porque no pienso
5 comprometerme hacer algo que después uno le queda mal a la gente y nosotros somos
6 los mentirosos y aquí es que nos vienen atacar, entonces dijo Ignacio, si está bien, y le
7 dije si vamos hacer la declaratoria hasta donde está el puente, nada más, pero yo quiero
8 aquí públicamente, delante de la gente y mis compañeros que usted nos diga que lo que
9 usted está diciendo que se va hacer nuevo, que si hay plata, y que Ignacio contestó que
10 sí había, y se comprometió que hoy viernes me traía para que lo subiéramos, la
11 declaratoria, y el perfil del puente porque ya tenía uno, explicó cómo se iba hacer y hoy
12 el señor viene a ver eso y me da pena porque uno como regidor baja al pueblo y cuando
13 a uno lo dejan mal parado uno se siente mal porque no soy ingeniera, soy regidora y
14 estaba dispuesta ayudar y sé que los compañeros también pero cuando se llega a estas
15 cosas como que estamos mal y es lo que estoy sintiendo que a veces la gente viene y
16 nos ataca a nosotros y es por esta cosas, mejor decirle al pueblo la verdad, no hay plata,
17 no puedo hacerlo, deme chance, un mes o quince días y no decirle inmediatamente que
18 voy hacer las cosas y la gente viene y nos ataca a nosotros, porque vea el ingeniero
19 ahorita mismo él no está, estamos nosotros y si el señor se enoja y nos empieza a decir
20 un montón de barbaridades, que hacemos.

21 El señor Alcalde Municipal indica que el Ingeniero dijo que había plata para poder hacer
22 el puente de hamaca pero yo hablo del otro puente.

23 La Regidora Dinorah Romero indica que él dijo el puente de hamaca, aquí se tomó el
24 acuerdo que era por el puente de hamaca. Son cosas que uno le molesta porque el señor
25 aquí recuerdo que un día vino y yo comprometí a doña Justa, doña Justa es vecina, es
26 mi hermana pero ella está sentada en una silla allá en JAPDEVA, y está testigo Luis, ya
27 que Ignacio dijo que había plata, entonces que doña Justa se comprometa que ella
28 gestione los cables, ya que ella está en JAPDEVA, ya él se movió solito y tiene los cables
29 que le donaron.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 124 del 26/10/2018

1 El señor Alcalde Municipal menciona que para el lunes lo podemos citar en la Junta Vial
2 para que usted llegue.

3 El señor Luis Fonseca indica que lo que ella dijo es muy cierto, Ignacio vino y dijo esto y
4 esto, no importa, pero él me dijo a mí, yo necesito que usted me consiga una carta para
5 esto, una carta para lo otro, para hacerlo el viernes lo más tardar ya tiene todo ahí, yo
6 conseguí eso, vine a pedirles el favor de la carta, él me la consiguió, yo hablé con don
7 Jorge Soto, él me consiguió los cables gracias a Dios, gracias a Doña Justa también que
8 me imagino que por ahí movió sus fichas, yo lo que quiero es lo del puente de hamaca,
9 yo el otro sé que viene en camino, quiero algo para que nosotros podamos pasar ahí sin
10 peligro, porque cada vez que crece ese río estamos arriesgando, yo no estoy pidiendo
11 que metan treinta millones ahí, es más los cables ya los conseguimos, o sea no es mucho
12 lo que falta ahí, y espero que nos ayuden con eso.

13 El señor Alcalde Municipal indica que está bien, no tengo el perfil voy a correr con eso,
14 no sabía nada, nos salió una emergencia porque nos querían clausurar ahí y se tuvo que
15 ir el Ingeniero para San José pero nos hubiera dicho y no sabía, sé que no es tan fácil,
16 pero por lo menos decir, y me comprometo para ayudarlo, y si gusta llegar el lunes lo
17 atendemos allá, usted tiene mí número.

18 El señor Luis Fonseca indica el lunes vengo y yo mismo voy con el señor y ayudo a
19 cargarlos si tengo que ayudar, los llevamos donde quede mejor, quiero que quede en
20 actas que si nos van ayudar con esto por favor que sea serio, ya tengo casi dos meses
21 de estar aquí y ustedes me ven y dicen ahí viene el necio ese, pero necesitamos ese
22 puente. Agradecer a los que fueron allá.

23 El señor Presidente Municipal le agradece y ya escuchó al Alcalde que ya el lunes se
24 ponen de acuerdo.

25 La señora María Sanarrucia, Presidenta de la ADI GANDOCA, en compañía del señor
26 Gerardo Sosa, vicepresidente, saluda a los presentes y agradecerles por el camino del
27 cementerio, quedó muy bonito el trabajo, les agradecemos por ese lado, estamos con los
28 otros caminos el cacao y las águilas, por ahí están las notas donde ya habíamos traído
29 ese documento a Junta Vial, estamos con esos otros dos caminos. Estábamos con otro
30 camino, Pueblo Nuevo es otro camino de unos 600 metros, necesitamos que nos ayuden



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 para ponerle código, ya los vecinos dieron el ancho, ya corrieron la cerca y tiene la
2 distancia para que nos ayuden a ponerle código a ese camino, está el cacao que es de
3 un kilómetro y las Águilas también. Queremos saber cómo vamos con el puente Bailey
4 de Quiebra Caño que se iba hacer nuevo. El otro punto es tocar el camino Gandoca -
5 Manzanillo, necesitamos de corazón que nos ayuden, hay plata para ese camino
6 alrededor de nueve millones de colones, que nos echen la mano con ese camino porque
7 lo necesitamos, yo saqué una copia de la nota de MINAE y la podemos escuchar, le di
8 una a la secretaria.

9 Se da lectura a nota de la Asociación de Desarrollo Integral de Gandoca, dirigido al
10 Consejo Vial, dice: Por este medio la Asociación de Mata Limón Gandoca le solicitamos
11 el lastreo de los ramales que son cuadrante de Gandoca, Calle del Cacao y el camino
12 Las Águilas, el fin de dicha solicitud es que estas personas puedan obtener el beneficio
13 de agua potable, servicios eléctricos y servicio de comunicación, además de que por el
14 camino del Cuadrante de Gandoca transitan estudiantes, también este camino es salida
15 de una señora que cuenta con una discapacidad visual. Además que se le dé seguimiento
16 al camino del cementerio.

17 La señora María Sanarrucia indica que el del cementerio ya se hizo.

18 Se da lectura a nota de la Dirección de Recursos Forestales y Vida Silvestre del MINAE,
19 oficio SINAC-ACLAC-DRFVS-075, Ing. Eduardo Pearson, dirigido a la señora María
20 Sanarrucia de la ADI Gandoca, dice:

21 De acuerdo a su nota y por la solicitud del Ingeniero Edwin Cyrus, Director del ACLAC
22 me permito darle respuesta a su nota e indicarle que efectivamente se realizó un informe
23 con visita de campo donde se ubicó el trazado del camino público establecido y declarado
24 por la Municipalidad de Talamanca como un camino de uso público, bajo el código
25 70400400. En el mismo se determinó que para la realización del mismo se deben cortar
26 una serie de árboles que se detallan. Total 9 árboles. De acuerdo a la inspección de
27 campo realizada los anteriores árboles serían los posibles a cortar para la rehabilitación
28 del camino público Gandoca – Manzanillo y según la ley forestal 7575 y su reglamento la
29 madera proveniente de caminos públicos debe ser donada al MEP para su utilización.
30 Los árboles se marcaron con pintura de color gris y numerados del 01 al 09



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 consecutivamente, iniciándose desde el sector de Gandoca. Además de lo anterior se
2 identificaron dos árboles de la especie de almendro de montaña los cuales se encuentran
3 en veda, por lo que se procedió a localizarlos mediante lectura de GPS de acuerdo al
4 sistema CRTM05, ya que su corta y aprovechamiento está prohibida.
5 De acuerdo al oficio ACLAC-AL-068-18 suscrito por la Licda. Magdalena Melegatti Pereira
6 Asesora jurídica del ACLAC el cual en su último párrafo indica:
7 “la reactivación del camino es competencia municipal y por ubicarse una parte del mismo
8 en un área Silvestre Protegida, debe cumplirse con los requisitos de viabilidad ambiental
9 para el caso. Es imprescindible valorar y garantizar conforme a los principios
10 constitucionales e internacionales, el derecho a un desarrollo sostenible adecuado en
11 beneficio de la comunidad solicitante, sobre el camino público que da acceso a las
12 comunidades de la zona. Por lo tanto, se concluye que el trámite de rehabilitación del
13 camino público 70400400 es de competencia de la municipalidad y en lo conducente a la
14 del Cantón de Talamanca.
15 El Regidor Pablo Bustamante comenta que ese es un camino que es muy importante
16 tanto para la zona turística de Manzanillo como para el pueblo de Gandoca, hoy en la
17 mañana hablando con el señor Alcalde, sabemos que existe una plata que son como
18 nueve millones para ese camino pero para empezar, para la trocha hablando con el señor
19 Alcalde creo que sí se puede, creo que si esperamos que el municipio lo haga es difícil,
20 no sé qué tipo de maquinaria hay que alquilar, pero con ese dinero podríamos alquilar
21 máquina para empezar hacer la trocha.
22 El señor Alcalde Municipal indica que con la maquinaria municipal no vamos a poner este
23 año, habría que alquilar una pala o tractor no sé para poder iniciar la trocha, habría que
24 correr para poder ejecutar eso, no sé cuánto podemos avanzar con nueve millones.
25 El Regidor Pablo Bustamante comenta que sería importante poderle ayudar a los
26 hermanos de Gandoca por una razón, viene el grupo de carros grandes y si la trocha se
27 puede abrir, ellos la utilizarían en diciembre, yo creo que si están de acuerdo para eso
28 está la plata, y lo que no logremos ejecutar en este mes ya no se va lograr. Lo que
29 deberíamos de hacer es dar el visto bueno al Alcalde para que comiencen a tramitar el
30 alquiler de una pala, para abrir la trocha.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

- 1 El señor Gerardo Sosa indica que debería ser una pala, hay una parte como un kilómetro
2 y medio que es un poco baja, hay que hacer muchos drenajes y entubar. Luego después
3 de ahí está la trocha de madereros, se llega al Milecreek y cortar una loma.
- 4 El Ing. Jeffry Jara menciona que cuando usted nos habla de entubar si van a utilizar nueve
5 millones de colones, la plata no alcanza para tanto. El costo de alquiler de una pala por
6 horas para romper una trocha es alto.
- 7 El señor Gerardo Sosa indica que los nueve millones son para el camino, llegamos donde
8 llegamos, pero si hay que entubar porque es una necesidad, además no es una gran
9 cosa, son como dos pasos que hay que hacer.
- 10 El Ing. Jeffry Jara menciona que como dijo el licenciado solo hago la recomendación.
11 Porque yo estoy haciendo la trocha de Yorkin y aliguito de experiencia tengo en eso para
12 decirle, hay que jugar mucho con que queremos hacer, el alcance, e ir avanzando.
- 13 El señor Gerardo Sosa indica que ese es el inicio, y si eso no se hace difícilmente vamos
14 avanzar, metamos eso a ver dónde se llega, lo que nos interesa es el avance, ya que ese
15 camino es importante, ya que la economía de Gandoca está por el suelo y nos interesa
16 levantar eso, para ver de qué manera entra el turismo allá.
- 17 El Ing. Jeffry Jara indica que no estamos en contra ni mucho menos yo nada más les doy
18 la recomendación técnica de cómo se procede, para no crear una falsa expectativa, que
19 es lo que dice doña Dinorah, yo en base a las palabras de la señora Regidora nada más
20 les digo lo que podemos hacer es un buen planteamiento, una buena proyección para no
21 crear una falsa expectativa, hay que ser responsables. Porque lo que expone Pablo lo
22 hemos hablado muchas veces y solo con trocha se hace un montón porque esos grupos
23 jalan mucha gente.
- 24 El regidor Pablo Bustamante yo siempre he creído y es lo que hemos hablado, hablemos
25 de abrir la trocha, y hacemos lo que siempre hemos hecho, en el camino vemos como le
26 acomodamos la carga al caballo, porque si empezamos desde hoy a decir que hace falta
27 el puente, eso no lo sabemos, al menos usted dice que son dos pasos que hacen falta, a
28 la hora de llegada al cortar no habíamos visto que esta agua bajaba también, pero eso
29 es cuando ya comencemos a lastrear, en este momento es una trocha, invirtámosle los
30 nueve millones que existen, que el señor Alcalde se encargue que es lo que nosotros



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 direccionaríamos como Concejo para que él comience a gestionar y ustedes como
2 pueblo, a fiscalizar que si se dice que la draga viene cien horas, son cien horas que
3 trabaje, no es que va trabajar cuarenta porque no es maquinaria municipal es maquinaria
4 alquilada, prácticamente es responsabilidad de ustedes porque esa plata es de Gandoca,
5 no es de la Municipalidad para que estemos claros. El pueblo de Gandoca es la
6 Asociación de Desarrollo y eso sería responsabilidad de ustedes, darle seguimiento.

7 El regidor Luis Bermúdez indica todo lo que sea la evolución es bueno, yo como parte de
8 la directiva señor Alcalde, ese dinero está para ese camino, y quiero ir a la Junta Vial a
9 ver si es cierto, si está bienvenido sea, y si tengo que decirle a Pablo son fondos públicos,
10 son de la Municipalidad, no son de la asociación, si tiene que fiscalizar la asociación para
11 que el trabajo se dé, pero el Ingeniero tiene que ir a fiscalizar porque es plata de la 8114,
12 tengo que decirlo en actas para que no se tergiverse lo que dice el compañero, talvez no
13 lo hace con mala intención.

14 El regidor Pablo Bustamante indica que la plata dice que es para el pueblo de Gandoca,
15 y fiscaliza la asociación.

16 El Regidor Luis Bermúdez indica que quiere dar a entender que hay que aprovechar esa
17 poca plata que hay ahí. La carta que usted hablo está bien, ya eso tiene un presupuesto,
18 y hay que trasladarlo a la UTGV esa nota señora secretaria para que nosotros lo veamos
19 el lunes, para ver si lo podemos meter en el rol de trabajo porque si estaba, habíamos
20 hecho una inspección, recuerda Dinorah y Horacio, y se metió el camino que la gente dio
21 el espacio, se metió como cuadrantes de Gandoca, porque cuando hay plata que se está
22 trabajando ahí para que los compañeros sepan, y hay un sobrante, el Alcalde puede decir
23 que se invierte ahí aprovechando la maquinaria que está ahí, como ellos dijeron es por
24 los niños, adultos mayores, etc. El lunes tenemos a las diez de la mañana Junta Vial para
25 verlo, ya nosotros hicimos la inspección. Gracias a Dios que el camino del cementerio
26 toda la comunidad se va a beneficiar, cuando uno va enterrar un ser querido va ser mejor
27 ahora.

28 La Regidora Helen Simons yo quiero que me indiquen donde está el rol, porque voy a
29 decir algo sin aras que se enoje la gente de Gandoca, en Cahuita estamos esperando la
30 maquinaria, tardó arriba no sé cuánto y lo recalco no estoy reclamando porque había que



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

- 1 hacerlo muy bien, cuando nosotros entramos aquí, ahí estaba trabajando en Gandoca, y
2 se volvió a intervenir, no digo que no se intervenga Gandoca, solo quiero ver por dónde
3 va el rol y que está pasando.
- 4 El señor Presidente Municipal menciona que entiende, hay un rol que se debe respetar y
5 no sé si ellos están dentro del rol.
- 6 El Regidor Luis Bermúdez indica que están dentro del rol.
- 7 La Regidora Helen Simons dice no digo que no esté simplemente quiero saber por dónde
8 está.
- 9 El señor Presidente Municipal indica que concuerda con lo que dijo el compañero Pablo
10 igual, contratar una draga, si está ese recurso.
- 11 El Regidor Pablo Bustamante menciona que el señor Alcalde está diciendo que ellos van
12 a ir a corroborar si existe realmente, porque habíamos escuchado que había nueve
13 millones, y que era para el camino Gandoca – Manzanillo. Y si se puede hacer en este
14 año sé que Gandoca lo va agradecer. Todo el mundo quiere que le hagamos caminos.
- 15 El señor Presidente Municipal indica hay que ser responsables, el Alcalde lo dijo va a
16 verificar ya que cuidado se dio una modificación, estamos aquí hablando y ya ese dinero
17 no está. No podemos quedar de mentirosos.
- 18 El Regidor Horacio Gamboa indica que aclarando lo que usted estaba hablando del
19 puente Bailey eso está en el INDER, nada más darle seguimiento.
- 20 El señor Gerardo Sosa, Vicepresidente de la ADI Gandoca, con relación a los caminos
21 vecinales, esos que están nombrando, nosotros no nos oponemos a ningún camino
22 simplemente lo que nos interesa es darle prioridad a ciertos caminos, tenemos el ejemplo
23 de esa señora, y hay un adulto mayor, y tres niños que salen al kinder es prioridad,
24 prefiero ese y el otro del cuadrante, camino de las águilas, estamos hablando de darle
25 prioridad, no es que me oponga a ningún camino, todos los caminos son importantes.
- 26 Con relación al camino de Gandoca yo pienso que se debe ir hacer cierta inspección para
27 analizar qué es lo que se necesita de prioridad.
- 28 El señor Presidente Municipal dice don Luis y Pablo estamos en sesión, el caballero está
29 hablando mantengamos el respeto.



1 El regidor Pablo Bustamante hace una sugerencia, igual yo he sido presidente de la
2 Asociación de Manzanillo, que es lo que tienen que hacer ustedes, tomar un acuerdo en
3 la Junta Directiva, y decir le solicitamos a la Municipalidad de Talamanca que cuando
4 entren a Gandoca que nos den prioridad este y este camino por acuerdo de la Junta
5 Directiva y lo hacen llegar al Concejo con copia al señor Alcalde, y la Junta Vial.

6 La señora María Sanarrucia menciona que con base a ese permiso ya se pueden cortar
7 los árboles en ese camino.

8 **Al ser las doce horas con veintiocho minutos se da un receso de 40 minutos para**
9 **el almuerzo.**

10 **A las trece horas con dieciocho minutos se reanuda la sesión.**

11 **ARTÍCULO V: Discusión y aprobación de las actas anteriores**

12 Se somete a discusión y aprobación el Acta Ordinaria número ciento veintidós y el Acta
13 Extraordinaria cincuenta y ocho, las cuales quedan aprobadas por el Concejo Municipal
14 en pleno sin objeción alguna.

15 **ARTÍCULO VI: Informes y sugerencias del señor Alcalde** 16 **Municipal**

17 El señor Marvin Gómez, Alcalde, presenta informe de labores de la semana 22 al 26 de
18 octubre de 2018:

19 **ÁREA ADMINISTRATIVA:**

20 1. Reunión con el Alcalde de Liberia don Julio Viales para trabajos de cooperación
21 entre ambas municipalidades. En esta reunión se tratan temas de suma
22 importancia para ambos municipios. Entre ellos aspirar a un préstamo grande
23 ahora a principios de enero donde podemos pagarlo con la Junta Vial y podemos
24 llenarnos de maquinaria para poder cumplir con lo que en algún momento
25 habíamos ofrecido de tener unas tres brigadas, y tener una brigada fija en la Alta
26 Talamanca, y dos en la baja para poder cumplir con los compromisos de caminos
27 de la población de Talamanca, para nadie es un secreto que no se puede competir
28 al 100% y en veces los entiendo porque ustedes son políticos, uno también, igual
29 cuando estuve como regidor, porque la población pide cada día más y más
30 caminos, no estamos capacitados con la maquinaria que tenemos, con el



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 presupuesto que hay para poder llevar a cabo todos los caminos que se tienen en
2 esta municipalidad, es demasiado, el Alcalde de ahí hizo un préstamo de cinco mil
3 millones, nosotros no podemos hacer eso, pero si menos, compramos maquinaria
4 que podemos destinar 500 millones al año, a largo plazo se puede ir pagando y
5 ya tenemos toda la maquinaria y no tenemos problemas con maquinaria. A parte
6 de eso tenemos una maquina acá para hacer aceras que el abogado le puede
7 explicar bien como se llama, esa cuesta 35 millones que es barata, la idea es
8 llenarnos con maquinaria y si por ejemplo prestamos tres mil millones, se dividen
9 mil millones para maquinaria, mil millones para asfalto y mil millones para puentes,
10 un ejemplo, tenemos una gran cantidad de puentes que lo podemos concluir el
11 otro año si ustedes me aprueban esa solicitud o propuesta.

12 El Alcalde de Liberia tiene un tema de monitoreo de la comunidad, muy
13 importante, que son cámaras, talvez no podemos abarcar todo, pero si se compre
14 cámaras y podamos monitorear toda la comunidad, es un tema importante, con
15 cien millones han cumplido eso. También de la Junta Vial cómo se maneja, como
16 podemos ir coordinando y valorando la situación de la Junta Vial y la plata hasta
17 qué punto podemos usarla y en que no, tenemos los contactos de él para que
18 podamos ir engrandeciendo nuestro conocimiento con ese tema, y no tengamos
19 problemas, igual para que podamos trabajar en eso.

20 2. El día de ayer el señor Alcalde, el Ingeniero Ignacio León Guido y algunos
21 miembros de la Oficina de Gestión y Riesgo de esta Municipalidad, German Harris
22 y Benjamín Britton, recibieron la Capacitación “Atención de emergencias y gestión
23 de riesgos a desastres en Asentamientos Humanos” impartida por el MIVAH. Hay
24 un formulario que llenar, para que la población cuando se aprueba un bono de
25 vivienda, sepa si esa comunidad está en riesgo, todo eso lo vimos y tenemos un
26 CD con información para valorar ese tema que es importante.

27 3. Reconstrucción total del camión recolector SM 4336. Ya contamos con las dos
28 unidades para poder brindar una mejor recolección. En los próximos días,
29 noviembre o diciembre llega el recolector nuevo, recuerden que habíamos hecho
30 un préstamo de ciento veinte millones, se gastó 20 millones pero el nuevo vale



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 100 millones, posiblemente el próximo año no vamos a tener más problema con
2 la recolección si Dios lo permite.

3 El Regidor Pablo Bustamante consulta si este camión viene con todos los estándares
4 que pide el Ministerio de Salud.

5 El señor Alcalde Municipal indica que tenemos toda la garantía que va a venir sin
6 ningún problema, pero de todas maneras muy bien la consulta para cerciorarme aún
7 más.

8 4. Se sacó a concurso los Play con parquecito de las comunidades de Catarina,
9 Paraíso, San Rafael de Bordon y Olivia. Con el SICA. Son casi diez millones. Lo
10 ganó el mismo que hizo el convenio con el PANI, revísenlo bien.

11 5. Además, ya se preparó el cartel para los proyectos de emprendedores, esto con
12 recursos del Proyecto BE-1 del SICA, al igual que la segunda etapa de la cancha
13 multiusos de Bribri. Este proyecto de emprendedoras ronda los ¢7.000.000.00

14 6. Se llevó a cabo la reunión mensual del CCCI y se tomó el acuerdo de presentar
15 en la próxima reunión de noviembre lo ejecutado por cada institución en el cantón
16 durante el periodo 2018, de igual manera se formaran comisiones de trabajo entre
17 instituciones para el 2019. Son los terceros miércoles de cada mes.

18 7. Se conformaron los comités de caminos de las comunidades de Paraíso, Carbón
19 1 y Bonifé. Los Comités de caminos arriba señalados se juramentarán ante el
20 Concejo Municipal en la próxima semana.

21 8. Equipo de oficina de Intermediación laboral que ronda los ¢2.500.000.00, esto
22 incluye, lapto, impresora, video beam, escritorio, silla, entre otros, todo lo anterior
23 y esto es recursos del SICA.

24 **JUNTA VIAL: UTGM realizados y en proceso.**

25 1. Reunión con el Comité de caminos de la comunidad de Dururpe, zona indígena.

26 2. Reunión con UNOPS en Sixaola sobre la construcción del nuevo puente binacional.
27 Asistió el Ingeniero.

28 3. Construcción del tanque de agua tipo cisterna de la UTGV, para trabajos de
29 mantenimiento y construcción de vías.

30 4. Rehabilitación de caminos, calles y cuadrantes de la comunidad de Sixaola.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

- 1 5. Construcción de bastiones del puente principal de Carbón 1.
- 2 6. Gira de campo para la planificación de la construcción del puente del Guayabo, de
- 3 Tuba Creek.
- 4 7. Reconstrucción y apertura de caminos de San Vicente la trocha de AYA.
- 5 8. Punto de extracción de la maquinaria de la CNE en la nueva rehabilitación y
- 6 reconstrucción de caminos.
- 7 9. Primer proyecto de la CNE Cataratas – Olivia Plan de Inversión ø60 millones para la
- 8 rehabilitación del camino y construcción de 4 pasos de alcantarillas.
- 9 10. Proyecto Cataratas – Olivia, el pejibaye del macho.

10 **ANEXO: ENTREGA DE MATERIALES PARTIDAS ESPECÍFICAS**

11 **Martes 30 de octubre de 2018 Distrito de Sixaola**

- 12 2018CD-000138-01 Compra de instrumentos para la Banda de la Escuela de Margarita.
- 13 2018CD-000143-01 Compra de materiales de la Iglesia Católica en Daytonia
- 14 2018CD-000149-01 Compra de materiales remodelación Salón Comunal Pueblo Nuevo
- 15 de Olivia.

16 **Miércoles 31 de octubre de 2018 Distrito de Cahuita**

- 17 2018CD-000137-01 Compra de materiales salón comunal de San Rafael
- 18 2018CD-000139-01 Compra de materiales Salón Comunal de Carbón II
- 19 2018CD-000140-01 Compra de materiales Iglesia Católica de Cahuita
- 20 2018CD-000141-01 Compra de Materiales Remodelación CEN CINAI de Puerto Viejo
- 21 2018CD-000144-01 Compra de materiales Iglesia Católica de Puerto Viejo

22 **Jueves 01 de noviembre de 2018 Distrito de Bratsi y Telire**

- 23 2018CD-000142-01 Compra de materiales oficina de reuniones en la comunidad de
- 24 Dururpe
- 25 2018CD-000145-01 Compra de materiales para instalación de agua en la Asociación
- 26 DITSO TSO TAUBLOK
- 27 2018CD-000146-01 Compra de materiales para la construcción de una bodega en el
- 28 Colegio de SEPECUE
- 29 2018CD-000147-01 Compra de materiales para construcción de grupo de mujeres Naitimi



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

- 1 2018CD-000148-01 Compra de materiales para la construcción mini acueducto Alto
2 Akberie - Meleruk II.
- 3 La Regidora Helen Simons menciona que sabe que hay una partida para el CEN CINAI
4 de Cahuita, del cual soy presidenta, pero Julio Molina no está, es para el aire
5 acondicionado y el play, no sé si me ayudan para decirle a Julio. Para que se pongan
6 hacer todo lo que haya que hacer.
- 7 El señor Alcalde Municipal indica que está bien.
- 8 El Regidor Horacio Gamboa menciona que hay unas partidas que entran en noviembre.
- 9 La Regidora Helen Simons indica que eso está aprobado y la plata está ahí, solo es de
10 comprar.
- 11 El señor Alcalde Municipal indica que eso es lo que tenemos para esta semana, hay
12 mucho más para la otra, y tenemos una mala noticia con lo del Mercado de Sixaola,
13 lamentablemente nos dice la Doctora que hay que demoler, está el abogado que les
14 explique ese tema. Voy a pasar algo para terminar de arreglar una vagoneta.
- 15 El Regidor Luis Bermúdez yo no entiendo, lástima que no estoy en esa comisión de
16 mercado, porque si no yo hubiera peleado, porque lo que quiere el Ministerio de Salud es
17 que el mercado se encuentre bien con las cualidades que requieren las personas que van
18 a estar ahí, desagües, etc.
- 19 El señor Alcalde Municipal solicita esperar que el Abogado explique, él tuvo una reunión
20 con la Dra. Jones.
- 21 El Lic. Héctor Sáenz, Asesor Legal, nada más un pequeño paréntesis antes de lo que
22 decía don Marvin del equipo, el martes a las 10 a.m. traen uno de los equipos, van hacer
23 una presentación en la Junta Vial, para que todos lleguen, para que conozcan el equipo,
24 tiene una capacidad increíble de hacer aceras, en cinco horas se pueden hacer
25 setecientos metros de acera, con esa máquina se puede hacer salones comunales,
26 cordón y caño, y varias cosas. Es lo último de vanguardia en ese tema y los puede ayudar
27 mucho.
- 28 La señora Yolanda Amador, Síndica, pregunta quién es el de esa máquina.
- 29 El Asesor Legal señala que son varias empresas, la idea es valorar precios y capacidad.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 En el tema del Ministerio de Salud la situación está así, cuando estuvimos en la reunión
2 don Horacio tenía una confusión muy interesante de decir que decidiéramos a partir de lo
3 que dijera el Ministerio de Salud, las dudas que Luis tiene yo también las tenía, yo creo
4 que el tema era salvar el mercado, pero lo que es la realidad y la situación social y todo
5 el asunto, yo no quisiera poner en riesgo ni al Alcalde, ni al Presidente Municipal por esta
6 situación, la doctora me dijo que a cómo está la situación, si no hacemos nada en quince
7 días, el expediente lo van a enviar a la Fiscalía, contra el Alcalde y contra el señor
8 Presidente Municipal, por desobediencia a la autoridad, eso es para ilustrar los grave del
9 asunto, y les voy a leer la minuta que hizo la doctora de la reunión, fui hoy en la mañana,
10 dice asunto discutido: “Se inicia la sesión al ser las nueve de la mañana con el fin de
11 revisar la situación actual de mercado de Sixaola, en relación a la orden sanitaria N°
12 HCAFSP-286-2018, girada al señor Marvin Gómez Bran y al señor Presidente Municipal,
13 se le indica al señor Héctor Sáenz asesor legal municipal, quien tiene una duda con
14 respecto a lo ordenado en dicha orden sanitaria, la cual venció el 12 de setiembre de
15 2018, se le aclara que lo solicitado es un plan remedial de reconstrucción y desalojo del
16 inmueble, no una remodelación, además consulta en relación a la comisión dice que se
17 mantiene el criterio emitido por el Ing. Villafuerte, entrega copia del primer proyecto
18 presentado por el Gobierno Local anterior, que no se ejecutó. Acuerdo presentar el plan
19 remedial de parte de la Municipalidad el día martes 30 de octubre. Ese mercado tiene
20 seis órdenes sanitarias, de este gobierno, el gobierno anterior y el tras anterior, nadie hizo
21 nada, por ejemplo en este que presentó un Ingeniero en el 2015, él presentó un plan
22 remedial, de que se iba a reformar la estructura del techo, del sistema eléctrico, del
23 sistema mecánico, la batería de baño, las aceras, y en ese momento el valor que él hizo
24 de ese trabajo, era de 30.100.000 y tener una idea de cuánto nos va costar en solo
25 remodelar, y no nos están permitiendo hacer mejoras en este momento, o se demuele o
26 hay cusas, le dije que pasa si no hacemos la demolición en relación a la causa penal, y
27 dice o tomamos decisiones o nos metemos en problemas, no es solo el problema del
28 Alcalde y del presidente municipal, el problema es de todos, yo diría que es urgente que
29 nos reunamos con la gente del mercado, que convoquemos a la gente del IMAS y
30 busquemos algunas soluciones alternas de darles algún subsidio a través de IMAS,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 porque el tema no es tanta gente, son nueve personas, necesitamos definir qué vamos
2 hacer en relación al tema, así de grave está la situación.

3 El Regidor Pablo Bustamante dice yo sugiero algo, es la misma propuesta que hemos
4 venido hablando anterior, la demolición es una orden que hay que acatar, porque si no
5 está en juego las credenciales del Alcalde y la del Presidente, sugiero que con nueve
6 millones que tenemos más lo que nos da MECO, en la parte de este lado, los siete locales,
7 primero les metemos relleno de arena, piso de cemento y le decimos al Ministerio que es
8 una infraestructura provisional, ya no se llama mercado, ya que si el municipio no tiene la
9 plata para hacerlo, donemos el terreno a la asociación que tiene la plata de DINADECO,
10 señor Alcalde no podemos ser egoístas nosotros y hacemos a este lado con lo que
11 tenemos y le solucionamos la problemática a ellos, ese terreno sea que es de la
12 municipalidad o es de la asociación, pero que va hacer la municipalidad si no tiene, vamos
13 a dejar nueve familias en este momento sin sustento, si ustedes van a ahí y ven son
14 varios chiquitos, hay unas familias que nos van a traer a ciencia cierta problemas, y
15 nosotros lo que tenemos que buscar es algo remedial, ahí eso sea mercado o no el
16 mercado que mientras tanto ellos tengan una posibilidad de estar vendiendo, la gente
17 llega a la parada, no dejarlos algarete y no dejarlos botados, peor en esta fecha y les
18 están dando quince días para demoler, de todos modos la plata que había en la
19 municipalidad se dijo que era para eso, y si MECO nos da una donación y si le decimos
20 a la UNOPS a ver si nos ayuda, algo haremos para que ellos queden con una venta y
21 veremos el otro año, yo dije eso, pero ya Luis dice que no, esperemos a ver si la
22 municipalidad tiene la posibilidad de conseguir 30 o 40 millones para hacer el mercado y
23 si el Banco Nacional a través de la Asociación da la plata, últimamente cuando uno no
24 puede hacerle frente al problema se lo dona a otro y la cuestión es salir caminando y no
25 de rodillas, es mi criterio personal como regidor.

26 La Regidora Helen Simons dice en lo personal pienso lo siguiente, nosotros en este
27 momento como regidores nos compete es gestionar, dejar por un lado un montón de
28 cosas que uno puede imaginar porque uno fue a prometer cosas que ahora se van a venir
29 abajo, yo sí digo dos cosas, la primera, de que hay que acatar hay que hacerlo, nosotros
30 estamos en una fecha vulnerable por todo el tema de fechas y lo demás, sabemos la



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 problemática que tenemos en el cantón, y nosotros simplemente no podemos ir y botar y
2 no hacer una opción, me parece viable hacer lo del galerón que cuando el compañero
3 Pablo lo expuso aquí y el señor estaba sentado aquí y el señor que vino le pareció, yo
4 voy a decir lo siguiente, en aras de mejorar la calidad de vida, y lo vuelvo a proponer, se
5 invite a doña Margarita al concejo, no voy a decir a la gente del Banco ni mucho menos
6 porque muchos no van a querer que se dé, pero si a doña Margarita para que les explique
7 que esto no es una condición política ni mucho menos, los de la comunidad no han
8 entendido el proyecto, yo vi el proyecto que hicimos en Cahuita, usted pasa y está el
9 inmueble bonito, la única manera de que el banco pueda donar la plata es mediante una
10 asociación de desarrollo y está por Contraloría General de la República, igual como las
11 platas de CAPROBA sino es por ahí no se pueden gastar, yo si digo tenemos que
12 sentarnos, ya Luis dijo mmm, pero sabe que sea política o no política como lo quieran
13 llamar estamos hablando de sesenta millones que este municipio no tiene, entonces le
14 pido a usted como Presidente Municipal y al señor Alcalde, reúnanse con doña Margarita
15 de San José que nada tiene que ver con el cantón, y que están anuentes que la plata
16 está ahí y no se puede perder, y que les explique a ustedes como si tuvieran cuatro años
17 como es el proyecto, el cual es precioso, le va cambiar la cara a Sixaola y a ellos mismos,
18 lo que pasa es que ellos están ceñidos porque les han cizañado que es política, pero
19 viene a mejorarles en un montón la calidad de vida, ahora les digo si ahorita no tenemos
20 los 60 mil dólares o treinta millones que están pidiendo ahí, entonces digan ustedes o nos
21 vamos todos los regidores a vender empanadas, hacer ferias o algo para ayudarles a
22 estas familias porque estamos llegando a diciembre, y como bien lo dice Pablo, no es
23 justo que en estas fechas esa gente tenga la frustración que no tuvo ingresos, entonces
24 que vamos hacer, no sentarnos aquí a debatir que porque este va ser político, aquí la
25 gente es la prioridad.

26 El señor Presidente Municipal pregunta quien es Margarita.

27 La regidora Helen Simons indica que doña Margarita es la Gerente o la encargada del
28 proyecto de donaciones. El que quiere tomarlo como política que lo tome.

29 El Regidor Horacio Gamboa menciona que lo que dice el Abogado está en peligro que te
30 tenemos una fecha límite y hay que hacer una solución, Pablo lo dijo aquí, se hace un



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 techo, relleno y se hacen unos cubículos de por sí en Sixaola ese mercado se hizo a base
2 de unos cubículos que tenía la gente en media calle arriba, que si usted va a Sixaola ahí
3 pegado al muro de la calle, hay unos plásticos, ahí es donde venden, entonces ellos están
4 acostumbrados, que hagan un cubículo y ellos siguen vendiendo ahí, no como mercado,
5 entonces todo el mundo para diciembre tiene su ingreso, arreglar el servicio sanitario
6 acorde a la ley.

7 El Regidor Luis Bermúdez menciona que talvez el compañero Pablo no me comprende a
8 mí, déjeme hablar, en primer lugar señor Alcalde usted que es la máxima autoridad, usted
9 cree que donando el terreno se subsana el problema, les damos el terreno, la plata y no
10 estoy en contra esta bien, ustedes hablan ahorita mismo por la situación de ayudar a la
11 gente, espero que ojalá la gente señores regidores si ellos están de acuerdo bienvenido
12 sea porque ellos son los que están ahí, en primer lugar, no somos nosotros, ya que si
13 vamos a donar un lote y después la Asociación hace lo que le da la gana, ya nosotros no
14 tenemos injerencia como municipalidad, lo digo claro y tengo que decirlo, es bonito decir
15 vamos a donar, talvez porque no tenemos la plata, pero cuando fui la primera vez lo que
16 me dijo la Doctora fue tiene que subsanar lo malo que está, las salidas de aguas de la
17 soda, el techo, una columna reventada, ahora dicen que tienen que demoler, está bien, y
18 el que da permiso de construcción es la municipalidad.

19 La regidora Helen Simons cuál es el plan remedial Luis.

20 El señor Presidente Municipal pregunta cuál es la solución.

21 El Regidor Luis Bermúdez la solución señor Alcalde que usted es el administrador, hay
22 que llamar otra vez a los señores del mercado para la situación que está pasando, en
23 primer lugar, ver y pensar bien si la solución es donar.

24 La regidora Helen Simons indica que ni siquiera lo pueden donar porque pertenece a
25 Limón.

26 El regidor Luis Bermúdez indica hay que llamar a la comisión, no creo eso, eso es
27 delicado, y recuerde señor Presidente, nadie lo dice, pero cuando usted mismo ahorita
28 viene cuando van a pasar las Aduanas y Migración al otro lado de Panamá eso va ser un
29 pueblo fantasma porque todo el mundo se va para allá, usted como regidora que vive en



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 124 del 26/10/2018

- 1 Sixaola sabe que es cierto lo que digo porque todo mundo se va ir directo, con costo la
2 escuela.
- 3 El regidor Pablo Bustamante indica Luis porque tantas vueltas, estás de acuerdo que
4 arreglemos el mercado o lo vamos a demoler, o que vamos hacer.
- 5 El regidor Luis Bermúdez indica mi posición es, que vamos la comisión, que le diga a los
6 señores que están ahí que hay dos vías, que hay que demoler y la otra es que se va a
7 donar y que la asociación es la que va mandar de ahora en adelante.
- 8 La regidora Sandra Vargas lastimosamente tengo que decirlo porque este señor me está
9 señalando que soy regidora de ahí, está bien, soy regidora de todo el cantón y siempre
10 he peleado por las cosas de mi comunidad, pero si es del César hay que dárselo al César,
11 como el señor eso no es de ahorita, eso trae cola y bien larga porque los anteriores dijeron
12 que iban hacer y también la gente del mercado se durmió, ya que ellos dijeron que no
13 ponían ni un clavo porque estaban con la incertidumbre que los iban a desalojar, pero
14 nunca buscaron como hacer, o si es cierto o salir de esto, viven con la zozobra, no hago
15 nada porque me van a echar, y ahí se quedaron, porque tampoco vamos a exponer al
16 señor Alcalde o a él que se vayan a la cárcel porque quedarle bien a ellos cuando no
17 quisieron hacer nada, no es que yo esté en contra, soy una de las que siempre he peleado
18 por las cosas, desde un principio les dije pónganse las pilas, vean a ver qué hacen y
19 fueron a ponerle un recurso de amparo al Ministerio de Salud, y jamás lo van a ganar
20 porque están protegiendo la integridad de ellos, si hay que demoler ni modo.
- 21 En cuanto a la donación, es cierto, ellos mismos no van a estar de acuerdo, porque ellos
22 fueron claros cuando lo dijeron que no quieren nada con la Asociación y en parte uno no
23 les quita la razón, hoy puedo estar en la asociación y tengo mi manera de pensar, pero
24 cuando se cambien y lleguen otros es el miedo de ellos.
- 25 El Regidor Pablo Bustamante aclara que las patentes las da el municipio no la asociación,
26 entonces en el momento que tiene el local, nadie se le puede alquilar un local con menos
27 de lo que dice la ley, que son 5 años y prorrogables.
- 28 El Asesor Legal menciona que hay un elemento que la Doctora me dice y tiene razón,
29 ningunos de los locales tienen permiso de funcionamiento.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 La señora Yolanda Amador, síndica, yo referente a eso es el primer visto que había dado
2 la Asociación de Desarrollo, era no invertir la plata en el techado porque la orden sanitaria
3 lo que hablaba era de una vez desagua, que hacíamos con ponerle techo si abajo siempre
4 iba a estar lleno, entonces aquí lo que tienen que ver y remediar es usted y el Alcalde
5 porque a quienes están señalando principalmente sino se ejecuta y no tenemos tiempo o
6 no hay tiempo para hablar con la gente del mercado, no hay tiempo de sentarse a pensar,
7 es a actuar ya, porque ya está el finiquito, se hace o hacemos. Pienso que darle el
8 inquilinato a la Asociación, ya se lo dieron por 25 años, que nos da o nos quita darles a
9 ellos eso si el municipio igual siempre va tener la entrada inclusive la Asociación de
10 Desarrollo va estar activa en tener esos cubículos para estarlos alquilando, sean los
11 mismos o sean otro tipo de personas que lleguen alquilar, es un ingreso que va tener el
12 municipio al estar pagando las patentes. Es mejor darle una mejor vista a la frontera,
13 hacerlo nuevo y bonito, que estar haciendo parchones.

14 La Regidora Sandra Vargas solicita que se sesione en Sixaola, no sé si se puede.

15 El señor Presidente Municipal indica hay una situación doña Sandra y compañeros,
16 estamos de acuerdo, igual hay una comisión, pero el problema es el tiempo, me preocupa
17 porque está el nombre del Alcalde y mi nombre, hay que correr, quiero que lleguemos a
18 un consenso amparado a la legalidad, ya sabemos lo malo y negativo que trae, pero
19 ocupémonos no nos preocupemos.

20 El Regidor Pablo Bustamante indica como que no nos preocupemos, recuerde que hay
21 una comisión de mercado, nosotros estamos opinando queriendo dar un apoyo a la
22 comisión pero la responsable es la comisión, yo creo que aquí hoy no podemos dejarle a
23 Sixaola botado porque igual como hemos intervenido en otros pueblos sin importarnos un
24 montón de cosas, hoy vamos a jugar el toque del pinche, porque queremos los votos para
25 mí yo vengo a través del caballo al otro, mientras tanto nos estamos perjudicando al
26 pueblo, porque al final de cuentas le voy a decir a usted, por mí pueden que es Lorena la
27 que va ir hacer la inversión, pero al final del día el que va ir hacer la inauguración soy yo,
28 y si hablo bonito, y si logro decirle al pueblo de Sixaola que gracias a mí, etc. La gente
29 me da los votos, que es lo que yo necesito al final del día, pero no pongámonos a dejar



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 la gente del pueblo parados en la calle porque hay familias, hay niños, eso es lo único
2 que le digo a doña Dinorah y a ustedes.

3 El señor Presidente Municipal Pablo Guerra, yo digo una cosa, aquí no lo veo político, lo
4 que veo es la necesidad.

5 La regidora Dinorah Romero menciona que la vez pasada y en actas está, el muchacho
6 aquél dijo dos veces repitió porque ellos no querían y por otro lado dijeron donde habían
7 hecho la reunión y que ahí dijeron que no querían saber nada de la municipalidad, y creo
8 que como municipio estamos en el deber de verlo, ahorita le estoy enviando un mensaje
9 a doña Margarita que ella venga aquí al Concejo Municipal.

10 La Regidora Helen Simons indica que tiene que ser un acuerdo del concejo.

11 La Regidora Dinorah Romero porque esto no es del banco de aquí, es un programa que
12 no lo hace Lorena, lo hace el banco de afuera, porque ellos tienen un programa donde
13 ellos trabajan, esa es la primera, la segunda, ya ustedes oyeron que ellos no quieren lo
14 que la Asociación quería hacer, ellos querían estar en su mercado, si hablamos con la
15 señora ya que la Asociación tiene ese proyecto que van hacer, pues que se haga eso con
16 ellos, en conjunto con la gente del mercado porque es una necesidad, ya no tenemos
17 vuelta de hoja, al fin y al cabo este Concejo ha tomado las decisiones, porque esto no
18 viene desde ahorita, viene desde mucho tiempo atrás, y nos calló por desgracia a
19 nosotros que tenemos que sortear la necesidad del pueblo, yo siento que una vez tocaron
20 de hablar con Claro, ellos hacen unos locales bien lindos, y deberíamos movernos la
21 comisión que quedó, debería ir a sentarse con ellos.

22 **El señor Presidente Municipal al ser las catorce horas con cuarenta y siete minutos**
23 **da un receso.**

24 **Se reanuda la sesión a las catorce horas con cincuenta y seis minutos.**

25 La Regidora Dinorah Romero menciona que lo que le estaba diciendo a Pablo ahora
26 también que la comisión debe ir y buscar los ingenieros para que vayan a ver cuánto se
27 llevan los 9 cubículos, entonces ya teniendo cuánto cuesta cada cubículo podemos saber
28 cuánto se va gastar en dinero. Pienso que el Ingeniero lo puede ir hacer.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 El señor Alcalde Municipal indica que hay un Ingeniero en la comisión, nada más es tomar
2 la decisión, formamos una comisión y hay que respetar la posición de ellos porque es la
3 que tiene que dar el aval final. Nos representa a todos.

4 La regidora Dinorah Romero por eso sugiero que vaya el Ingeniero para saber cuánto se
5 va gastar más o menos.

6 El señor Alcalde Municipal señala que el coordinador de la comisión es don Héctor, él
7 que coordine o convoque a la comisión a lo más tardar el martes para que explique a la
8 comisión y se toma una decisión.

9 El señor Presidente Municipal señala que le preocupa es el tiempo.

10 El Lic. Héctor Sáenz, Asesor Legal, indica que el lunes hace el plan remedial, lo que
11 quería pedirles permiso a ustedes es con Alfonso para hacer el plan remedial. La primera
12 etapa es la clausura, nosotros lo que podríamos negociar con ellos es atrasar un poco los
13 tiempos, que nos alcance hasta diciembre para que la gente sobreviva y tener esa
14 alternativa del tema de los cubículos, don Alfonso decía que se hiciera una construcción
15 del mercado municipal estilo iglesia católica que está a la par, que es una rampa grande,
16 se hacen los locales arriba y abajo tiene espacio, ellos lo que dicen no es que no quieran
17 estar arriba, a veces es difícil para las personas adultas mayores. Hay que mejorar porque
18 no tienen permisos de funcionamiento ninguno, hay que ir negociando eso, lo que está
19 difícil me dijo la doctora son los de comidas, creo que es uno nada más, hay que darle
20 vuelta al tema, hay un señor que vive ahí que tiene hasta perros, son ese tipo de cosas
21 que hay que ir viendo cómo mejorar, ver si nos dan chance de hacer la demolición en
22 enero.

23 La Regidora Dinorah Romero menciona que ya tenemos esa plata y si nos dan tiempo a
24 diciembre siento que si la comisión se mueve talvez no estén terminados, pero si
25 empezados.

26 El señor Alcalde Municipal indica que el otro año se modifica algo, esa es la idea.

27 La regidora Helen Simons, nada más aclarar un punto, con lo que acaba de decir Dinorah
28 me parece muy bien, y si yo que diría es que la comisión priorice, porque están en otras
29 comisiones, pero en este caso si digo que tienen que priorizar el asunto, yo no me imagino
30 la frustración que esas familias podrán tener y que se acerca diciembre y todo lo que se



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 viene, las graduaciones y lo demás y verse en esa situación, y con lo del proyecto y lo
2 voy hablar como asociación, con el proyecto del Banco Nacional es un proyecto que
3 Margarita lo podrá coordinar mucho y lo que quiera, al final ustedes como comisión
4 tendrán que hablar con la encargada del Banco de aquí, independientemente quien sea
5 el encargado, porque los proyectos son asumidos por los bancos, el banco de limón no
6 quiso asumir ningún proyecto de ninguna comunidad indígena en el Valle La Estrella y el
7 de aquí lo asumió que está fuera de la jurisdicción de Talamanca, pero lo hizo porque es
8 un proyecto rentable y había que llevarlo a la población indígena, entonces quitémonos
9 un poco la camisa política, pensemos no en mí ni en usted, pensemos en la población
10 que lo necesita ahorita.

11 El señor Presidente Municipal menciona que todos al final tenemos la buena voluntad.

12 El señor Asesor Legal menciona que si evitemos que nos metan en problema judicial, por
13 inactividad, porque al final la responsabilidad no solo es del Presidente ni del Alcalde,
14 sino de todos. Tratemos de reunirnos el martes, y si podemos ir el mismo día al Ministerio
15 de Salud con la Doctora.

16 El señor Presidente Municipal indica que el martes tenemos reunión de convención
17 colectiva.

18 El Asesor Legal indica que esa reunión es a las diez y entonces con lo del mercado nos
19 podemos reunir a las nueve de la mañana.

20 La señora Yolanda Amador, Síndica, menciona que en esa comisión he faltado una vez,
21 que fue cuando tuvimos reunión de Junta Vial, que le dije a Luis, y además el bebé estaba
22 muy inquieto, pero si el martes acordamos reunirnos sea aquí o en Sixaola, yo sí puedo
23 ir.

24 El señor Presidente Municipal solicita que diga la hora oficialmente para que quede
25 plasmado en actas.

26 El Lic. Héctor Sáenz indica que a las 9 a.m. en la Municipalidad para luego ir donde la
27 doctora. Yo llamo a los del mercado.

28 El señor Presidente Municipal, Pablo Guerra, indica que a las diez de la mañana
29 convención colectiva. La propuesta es darle esa opción a los del mercado que se pueda
30 reconstruir. Para cerrar la parte del informe del señor Alcalde, muy bien todo, pero siendo



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

- 1 consecuente que lo que a veces uno dice aquí queda en actas, habíamos dicho que
2 cuando salía un nuevo concurso, que viniera el que lo ganó y que lo exponga, para saber
3 quién es y que no pasen situaciones que se están haciendo, que nosotros estemos claros
4 todos.
- 5 El señor Alcalde Municipal consulta a quien era, al proveedor o quien.
- 6 El señor Presidente Municipal indica que el proveedor, es una sugerencia que cuando se
7 da una adjudicación que venga el que gano a exponer el proyecto.
- 8 El señor Alcalde Municipal menciona que no sabe hasta cuanto es legal eso, para mí era
9 el proveedor para que explique el proceso. El que ganó, no puede ser.
- 10 El señor Presidente Municipal indica que está bien el proveedor. Para que haya mejor
11 transparencia.
- 12 El Asesor Legal indica que en aras de la fiscalización es bueno que él exponga cual es el
13 plan de trabajo. Es tener idea de fiscalización.
- 14 El señor Alcalde Municipal indica que hay uno del SICA que si gustan llamo a José Pablo
15 para que explique.
- 16 El señor Presidente Municipal señala que ahorita no porque estamos aprobando.
- 17 El Regidor Pablo Bustamante señala que ya lo firmó, le consulté al Alcalde y dijo que todo
18 estaba bien.
- 19 El señor Presidente Municipal indica que el problema es que después salen mal las cosas
20 y todo.
- 21 El regidor Pablo Bustamante indica que el otro es de la vagoneta de Chiqui que yo estoy
22 molesto al saber que esa vagoneta tiene tanto tiempo de estar ahí que no le hemos metido
23 la plata y ahora viene el señor Alcalde y dice que es para eso inmediatamente firmo.
- 24 El señor Tito Granados, Síndico, considera importante lo que usted dijo porque van a
25 construir una cancha multiusos en Volio, está avanzado y todo, pero no sé quién viene
26 hacer eso.
- 27 El señor Presidente Municipal menciona no es entrar, estoy de acuerdo, vea lo que
28 pasó en Amubri, la cancha, no alcanzo el dinero, siempre que hay una mejenga me dicen
29 que pasó con eso, hasta yo me agacho.
- 30 La Regidora Helen Simons indica que ni se empezó el trabajo.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 124 del 26/10/2018

- 1 El señor Presidente Municipal indica que si se empezó, pero no se terminó. En aras de
2 esas situaciones creo que debemos por lo menos conocer eso. Llegan a trabajar a la
3 comunidad y no sabemos quién es.
- 4 La Regidora Helen Simons indica que deben involucrar a los síndicos.
- 5 El Msc. Arcelio García, Regidor, secundar las palabras del presidente en el tema de
6 escuchar previo de que alguien que gana escuchar el plan de trabajo que va desarrollar,
7 aquí lo puede explicar José Pablo de acuerdo a los criterios que se seleccionó a ese
8 oferente para no volver a caer en lo mismo, vea que estábamos en la mañana escuchando
9 la posición de Carbón, es preocupante, como que eso no fue previo a un análisis, para
10 poder determinar que ese oferente cumpla con todos los requisitos que se tenían que
11 cumplir como tal, me parece esa posición que estás exponiendo para que se dé eso previo
12 y que el proyecto concluya como debe ser.
- 13 El señor Pablo Guerra, Presidente, dice así también señor Alcalde yo creo que se le
14 facilita mucho a usted, porque conocieron el proyecto cuando se aprobó, y no que
15 simplemente vengan las personas y sino que todo el concejo está sabido de eso.
- 16 La Regidora Helen Simons menciona que doña Sandra se queja que ella también es de
17 la comisión de mercado y cuando fueron allá y se tomaron una foto que la compañera
18 Cubillo subió que andaban viendo las mejoras y llegaron y no la tomaron en cuenta a ella
19 para ir, es de Sixaola.
- 20 El señor Presidente Municipal indica que ese día de la reunión que usted quedó en la
21 comisión se dijo la hora.
- 22 El Asesor Legal indica que esa fue otra visita.
- 23 La regidora Sandra Vargas indica que es otra visita que hicieron ellos ayer creo que fue.
- 24 El regidor Horacio Gamboa indica que fuimos a la cuestión del puente con el Ingeniero
25 de MECO y el Ingeniero de acá y Heriberto.
- 26 La Regidora Sandra Vargas indica que Candy dijo que fueron a ver lo del mercado.
- 27 El señor Alcalde Municipal menciona que tiene que ver una con otra porque ellos son los
28 que van a dar los siete millones para el mercado.
- 29 La Regidora Helen Simons indica que está bien pero ella es de la comisión.



1 El señor Presidente Municipal menciona que para no entrar en polémica, la compañera
2 vive cerca entonces se le llama.

3 La señora Cándida Salazar, Síndica, menciona que sobre lo que están hablando de los
4 oferentes, siento que cada uno debe conocer cuál es el oferente que va ir hacer una
5 construcción porque todo viene de la municipalidad y muchas veces desconocemos, en
6 este caso fue la construcción del acueducto de Suiri, el cual vine y pregunté incluso al
7 mismo Alcalde, y siento que si uno se da cuenta ya está al tanto que es un oferente que
8 va a realizar esa obra, considero que se nos tome en cuenta, para saber qué tipo
9 proyecto, porque sea un oferente o lo construya la misma comunidad, pero uno debe
10 conocerlo porque muchas veces a uno le preguntan y vergonzosamente uno tiene que
11 decir no sé.

12 El señor Presidente Municipal indica que es para una transparencia, no hacer polémica,
13 compañeros continuamos, eso es informe del señor Alcalde.

14 La Regidora Helen Simons consulta si está calendarizado con fecha la entrada de la
15 maquinaria a Cahuita.

16 El señor Alcalde Municipal indica que lo de Cahuita esta semana tiene la tercera brigada,
17 porque la brigada de Sixaola no se va mover, la otra está arriba, tenemos cien millones
18 más y ustedes tienen que firmar para la tercera brigada.

19 La regidora Helen Simons consulta si esta semana que viene van a entrar.

20 El señor Alcalde Municipal indica que se licita y la próxima semana trabajaría.

21 La regidora Helen Simons solicita que por favor se le entregue dónde se va a trabajar y
22 qué se va hacer, me interesa saber si se va a trabajar las alcantarillas.

23 El señor Alcalde Municipal indica que le va entregar el cronograma.

24 **ARTÍCULO VII: Lectura de correspondencia recibida**

25 **VII-1** Se acoge Acta de la Comisión Jurídicos, del 23 de octubre del dos mil dieciocho.
26 Presentes los regidores PABLO BUSTAMANTE CERDAS, DIGNORA ROMERO
27 MORALES, PABLO GUERRA MIRANDA, CANDY CUBILLO GONZÁLEZ, como
28 regidores titulares, con la siguiente agenda:

29 Expedientes para aprobar;

30 Sociedad Casa María Dos Mil catorce SRL



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

- 1 GARY STEPHEWN WITHERS
- 2 SOCIEDAD SOLEIL ET PAQUERETTE S.A.
- 3 SE REMITEN A ESTUDIO TOPOGRAFICO
- 4 1) NAKRA CASITAS LIMITADA
- 5 2) MAURICIO OTAROLA PLAYA CHIQUITA
- 6 3) ABEGGLEN BARBARA
- 7 4) SOCIEDAD MATHEWS Y ASOCIADOS
- 8 5) TABASH MORA JOSE FABIO CAHUITA
- 9 6) HANZEL BROWN JAVIER PUNTA UVA
- 10 7) MARLON DUARTE CASTELLON PUERTO VIEJO
- 11 8) HANZEL BROWN JAVIER
- 12 9) TROPICAL REGENERATION PLAYA CHIQUITA

13 Nota de fecha 28 de agosto del 2018

- 14 1.- Se remite al Asesor Legal de ROSARIO VILLABOA ULLOA
- 15 2.- Oficio de MINAET LA AMISTAD CARIBE caso Alexander Stephens causa penal 17-
- 16 000092-597 PE, se le comunique a los interesados.
- 17 3.- Caso de Andrea Sánchez Campos se remite a la Junta Vial de Talamanca, para su
- 18 estudio y respuesta.
- 19 4.- Caso de Carlos Mora Román, se archiva la presente solicitud, ya se aprobó la licencia
- 20 de Licores.
- 21 5.- Se conoce nota de Municipalidad de Corredores de Proyecto de ley 7092, y se archiva
- 22 el mismo ya que ya nos pronunciamos.
- 23 6.- Se conoce oficio TALA CCJ-2018-002-2018 ya se conoció y se solicitó modificar el
- 24 plano según acuerdo ya realizado.
- 25 7.- Se conoce expediente 20791 el cual tiene que ver con las ferias del agricultor y se
- 26 archiva, ya que transcurrió el plazo.
- 27 8.- Se conoce la respuesta a los regidores sobre el presupuesto 2018, mismo que se debe
- 28 entregar a los petentes.
- 29 Se levanta la sesión a las quince horas del veintitrés de octubre del dos mil dieciocho.-



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 La Regidora Helen Simons menciona que el caso de Carlos Mora lo van archivar, nada
2 más que conste en actas que se habían comprometido los dueños del inmueble a que se
3 retirara la invasión a la vía pública y no se ha hecho todavía, nada más.

4 **VII-2** Se acoge informe de COMISIÓN DE SEGUIMIENTO DE LA NEGOCIACIÓN
5 CONVENCIÓN COLECTIVA, DE REUNIÓN DEL 23 DE OCTUBRE DE 2018 QUE DICE
6 LO SIGUIENTE:

7 El día de hoy, en la Sala de Sesiones de la Municipalidad de Talamanca, con la presencia
8 de la señores regidores PABLO GUERRA, CANDY CUBILLO, DINORAH ROMERO Y el
9 Asesor Legal Lic. Héctor Sáenz Aguilar, se expusieron varios puntos de importancia para
10 este tema y se propone al Concejo Municipal lo siguiente:

- 11 a) Solicitar al departamento financiero contable de la Municipalidad la siguiente
12 información:
- 13 b) Lista de salarios de los empleados Municipales.
- 14 c) En que rubros se gastan los egresos administrativos.
- 15 d) Solicitar los estudios de viabilidad financiera de la Municipalidad.
- 16 e) Que determine los departamentos financiero contable si se realizan las
17 proyecciones en el tiempo para analizar el aumento en las planillas Municipales.
- 18 f) Identificar mediante los montos y rubros de cuantos funcionarios y cuales gozan
19 de dedicación exclusiva, prohibición, disponibilidad y anualidades.

20 **POSIBLES ACCIONES PROPUESTAS**

21 **A.- DE CORTO PLAZO**

- 22 1.- Solicitar al contador Municipal esta información antes detallada.
- 23 2.- Pedirle al abogado analice cuales artículos son derechos adquiridos y cuales son
24 derechos abusivos.
- 25 3.- Se defina la próxima reunión para el martes 30 de octubre del 2018 a las diez de la
26 mañana.

27 La Regidora Helen Simons pregunta si van a pedir la lista de salarios.

28 El señor Presidente Municipal responde que sí, en que se invierten los recursos de este
29 municipio.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

- 1 La Regidora Helen Simons pregunta hasta qué punto algún funcionario puede alegar que
2 no se comparta la información.
- 3 El Lic. Héctor Sáenz indica que no estamos pidiendo información con nombres, es solo
4 los montos de los salarios. Para saber de los gastos administrativos cuánto es el
5 porcentaje en salarios. Estamos pidiendo estudios de viabilidad.
- 6 El señor Presidente Municipal indica que también dedicación exclusiva, prohibición,
7 anualidad, si está acorde a los ingresos que tiene esta municipalidad.
- 8 El Asesor Legal indica que no estamos pidiendo los nombres de las personas, solo los
9 salarios de la Municipalidad.
- 10 El regidor Luis Bermúdez dice señor Alcalde, estamos firmando esto, la comisión está
11 preguntando sobre los salarios, y eso no nos perjudica porque nos pueden decir que es
12 algo administrativo.
- 13 El señor Alcalde Municipal menciona que el Asesor es el que está dando recomendación.
- 14 La regidora Helen Simons lo que hay que recordar aquí es lo siguiente, la comisión que
15 se formo es un órgano director, que está haciendo un proceso de investigación, tengo
16 dos minutos para hablar, hay una comisión que se asignó del Concejo de investigación,
17 y en un proceso de esos lo que le queda a la administración es colaborar con la
18 información solicitada y ahí está don Héctor, él no va recomendar solicitar algo ilegal.
19 Como lo van a manejar los compañeros de la comisión, eso se sacó en sesión de
20 nosotros, entonces como es que en una sí aprobamos que la comisión trabaje pero vamos
21 amarrarlos, no es una cosa administrativa porque no lo estamos pidiendo como Concejo
22 para nosotros, es un órgano investigador y hay que pasar la información.
- 23 El Regidor Luis Bermúdez indica que no lo estamos haciendo como tiene que ser,
24 tenemos que pasarlo al Alcalde para que nos dé a nosotros.
- 25 El señor Presidente Municipal menciona que está equivocado, es una comisión que sale
26 de aquí, está regidor por el marco legal, de las convenciones colectivas, del código de
27 trabajo.
- 28 **VII-3** Se acogen notas suscritas por el Lic. Enrique Joseph, Promotor Social de la UTGV,
29 el cual envía oficio PS-UTGV-T-076-2018 y PS-UTGV-077-2018, solicitando la



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 juramentación de la Junta Directiva de los Comités de Caminos de Paraíso y Bonifé, en
2 el distrito de Sixaola.

3 El Regidor Luis Bermúdez indica que sobre el comité de caminos, quiero saber si no es
4 que todo comité tiene que venir avalado por la Asociación de Desarrollo, pregunto yo, de
5 acuerdo a la ley. La cual yo no veo, aquí vienen esas notas y deberían ser adjuntados
6 esos documentos.

7 El Regidor Pablo Bustamante indica que la Asociación no tiene que juramentarlos, tiene
8 que tener reconocimiento.

9 El señor Presidente Municipal indica aquí hay una lista de asistencia de Asamblea, donde
10 se reconoció, la asamblea fue de la Asociación.

11 El regidor Luis Bermúdez dice solo pregunto, y vea señor presidente, hagamos las cosas
12 bien, por ley tiene que hacer una asamblea, pero después que pasa cuando son electos
13 tienen que pasar por la Asociación y después mandarlo al Concejo, no sé si es así o no.

14 El Regidor Pablo Bustamante dice si usted quiere firmar lo hace, sino tenemos cuatro
15 votos y pasa.

16 La regidora Helen Simons menciona que se está haciendo por parte de la promoción
17 municipal y estoy segura que él cumplió con ciertos requisitos para la conformación de
18 este comité de caminos, que se hizo en la comunidad, se recogió una lista y está
19 reconociéndose, aparte que lo conforman vecinos de la misma área de jurisdicción de ahí
20 y que las asociaciones tienen sub comisiones y en este caso están cumpliendo requisitos
21 que se requieren para la formación del mismo.

22 El Regidor Luis Bermúdez señala que por eso preguntó.

23 **VII-4** Se aprueba nota suscrita por el Asesor Legal Municipal el cual indica que de acuerdo
24 a la solicitud planteada por el siguiente usuario y cumpliendo con la regulación del
25 reglamento municipal de licores y la ley 9047, así como las respectivas inspecciones y
26 certificaciones de ley, adjunta solicitud de Bar y Restaurante Benzell de la señora Bianca
27 Jarquín Vallejos, en Sixaola. Revisados los requisitos y siendo cumplidos los mismos, se
28 remite las presentes solicitudes para su respectiva aprobación y remisión al departamento
29 tributario para la cancelación y conformación del expediente de licencia C1.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

- 1 **VII-5** Se aprueban procesos de contratación directa presentados por el señor José Pablo
2 Cordero, Encargado del departamento de Proveduría, Contratación Directa 2018CD-
3 000152-01 Construcción de 4 Play Ground Proyecto Sica y Contratación Directa 2018CD-
4 000151-01 Compra de repuestos para la UTGV.
- 5 **VII-6** Se apoya el acuerdo tomado por el Concejo Municipal de San Isidro de Heredia en
6 sesión ordinaria 66-2018 del 16 de octubre de 2018, oficio CM-SCM-551-2018, remitido
7 al Consejo Universitario de la Universidad Nacional, Acuerdo 878-2018, en el cual
8 manifiestan oposición a los actos adoptados por las autoridades universitarias, en lo
9 referente a la contratación y adjudicación por catorce millones de dólares, para el proyecto
10 en la Plaza de la Diversidad y otras obras; en momentos de crisis fiscal, donde todas las
11 instituciones que utilizan dineros provenientes del pago de impuesto de todos los
12 costarricenses, deben aplicar una severa austeridad en el uso de dichos dineros, evitando
13 gastos o inversiones superfluas.
- 14 La regidora Helen Simons considera que en lugar de apoyar la moción, sería más bien
15 de parte del concejo sacar otra igual, pero no voy a utilizar ningún termino discriminatorio
16 hacia la población LGBT lo que estoy diciendo acá es que yo pienso que esos recursos
17 bien podrían invertirse en poner una sede en el cantón, necesitamos una sede de alguna
18 universidad en el cantón, son recursos que se podrían aplicar en ese sentido, hay un
19 reportaje de una muchacha indígena que es de Shiroles, que está allá y es promedio,
20 siento que en vez de gastar haciendo el parque porque en nada va a beneficiar, entonces
21 sí podrían sacar una sede.
- 22 El regidor Pablo Bustamante dice yo opino lo mismo por lo tanto lo voy a firmar, estamos
23 en contra del gasto o una inversión que no es tan necesaria para este país sabiendo en
24 la crisis económica que estamos.
- 25 La regidora Dinorah Romero sugiere que se haga la moción para firmarla y pedimos esa
26 sede para Talamanca.
- 27 **VII-7** Se conoce copia de nota enviada por los vecinos de Rancho Grande a la Junta Vial,
28 los cuales solicitan se les declare el camino vecinal como un camino público municipal
29 por motivo de que quieren la construcción de un puente ya que el río se lo llevó y tienen
30 la problemática de que cada vez que llueve el río crece y quedan incomunicados.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 **VII-8** Se recibe nota del señor Piero Gervasoni el cual informa que el 23 de octubre de
2 2017 mediante oficio SCMT-INT-376-2017 la secretaria del Concejo le informa al señor
3 Alcalde la solicitud de ejecución del acuerdo #10 tomado en la sesión ordinaria 42 del 3
4 de marzo de 2017, con el fin de que sea remitida al Ing. Manuel Ignacio León, Director de
5 la UTGV, para la ejecución del mismo y respuesta al suscrito. En vista que,
6 inexplicablemente, todo lo anterior ha sido ignorado, ruega nuevamente se ordene a la
7 Unidad Técnica de Gestión Vial, el cumplimiento y ejecución del acuerdo. Asimismo les
8 informo que no ha recibido respuesta alguna sobre la solicitud de ADICIÓN, que con
9 carácter de urgencia, dejó planteada el 27 de marzo de 2017, hace más de un año.

10 La misma es conocida y se traslada al señor Alcalde Municipal para su remisión al
11 departamento correspondiente con el fin de que se atienda lo que corresponda.

12 **VII-9** Se reciben y conocen consultas de la Asamblea Legislativa, sobre los siguientes
13 expedientes legislativos:

14 - Oficio AL-20935-OFI-0051-2018 de la Comisión Especial de la Provincia de Limón,
15 encargada de analizar, investigar, estudiar, dictaminar y valorar las recomendaciones
16 pertinentes en relación con la problemática social, económica, empresarial, agrícola,
17 turística, laboral y cultural de dicha provincia, expediente 20.935, "Comisión Caribe",
18 tiene para su estudio el proyecto de ley expediente 20538, Creación del Cantón VII de
19 la Provincia de Limón, denominado "Cariari" publicado en el Alcance 268 a la Gaceta
20 212 del 9 de noviembre de 2017, el cual se adjunta.

21 - Oficio CPEM-131-2018 de la comisión permanente especial de asuntos municipales
22 la cual consulta sobre el proyecto 20.957 "Ley para fomentar el desarrollo del sector
23 comunal. El cual adjuntan.

24 - Oficio AL-DCLEAMB-145-2018 de la Comisión Especial de Ambiente, consulta sobre
25 el proyecto "Reforma a los artículos 5, 6, 19, 35 y 52 y Adición de un capítulo VI al
26 título II de la Ley para la Gestión Integral de Residuos, Ley 8839, del 13 de julio de
27 2010, "Ley de responsabilidad extendida del productor en la Gestión de Residuos",
28 expediente 20.565, publicado en el Alcance 285 a la Gaceta 225 del 28 de noviembre
29 de 2017, que adjuntan.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

- 1 - Oficio CPEM-117-2018 de la Comisión Permanente Especial de Asuntos Municipales
2 en relación con el proyecto 20.894 “Reforma de los artículos 85TER, 90BIS, 138, 139,
3 140, 155, 159, 170, 171 y 172 de la Ley 7794, Código Municipal de 30 de abril de
4 1998, el cual adjuntan.
- 5 - Oficio CPEM-123-2018, de la Comisión Permanente Especial de Asuntos Municipales
6 expediente 20.968 “Reforma al artículo 155 inciso b) del Código Municipal, Ley 7794
7 del 30 de abril de 1998 y sus Reformas, el cual se anexa.
- 8 - Oficio CPEM-110-2018 de la Comisión Permanente Especial de Asuntos Municipales
9 expediente 20.859 “Reforma al Artículo 45 y adición del artículo 45 Bis de la Ley 8488
10 Ley Nacional de Emergencias y prevención del riesgo del 11 de enero de 2006 para
11 que las municipalidades incluyan una partida presupuestaria específicamente para la
12 atención y prevención de emergencias y creación de las oficinas municipales de
13 gestión del riesgo y prevención de emergencias”, el cual se anexa.
- 14 - Oficio AL-CPAJ-OFI-0263-2018 comisión permanente ordinaria de asuntos jurídicos
15 sobre el expediente 20.316 “Adición de un artículo 18 bis y reforma del artículo 37 de
16 la Ley de Planificación Urbana, Nº 4240, del 15 de noviembre de 1968 y sus reformas,
17 Ley para sancionar las violaciones a los planes reguladores, publicado en el Alcance
18 145 a la gaceta 114 del 16 de junio de 2017, el cual adjuntan.
- 19 - Oficio AL-CPSN-OFI-1127-2018 de la Comisión Permanente Especial de Seguridad y
20 Narcotráfico, expediente 20.920 “Reforma del artículo 75, inciso H) de la Ley General
21 de Policía” acordaron consultar el texto base publicado en el Alcance 175 de la Gaceta
22 180 del 1 de octubre de 2018, el cual adjuntan.
- 23 - Oficio CPEM-115-2018 de la Comisión Permanente Especial de Asuntos Municipales
24 expediente 20.875 “Modificación de la Ley 8839, Ley para la gestión Integral de
25 Residuos Sólidos de 24 de junio de 2010 y modificación de la Ley 7554, Ley Orgánica
26 del Ambiente, de 4 de octubre de 1995”, el cual adjuntan.
- 27 - Oficio AL-CPSN-OFI-1154-2018 de la Comisión Permanente Especial de Seguridad y
28 Narcotráfico expediente 20.956 “Ley que sanciona los daños a los hitos fronterizos,
29 reforma al Código Penal, Ley 4573, de 4 de mayo de 1970 y sus reformas” consultan
30 texto base publicado en el Alcance 176 a la Gaceta 180 del 1 de octubre de 2018.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 124 del 26/10/2018

- 1 - Oficio CPEM-128-2018 de la Comisión Permanente Especial de Asuntos Municipales
2 proyecto 20.671 “Reforma de la Ley 9047 Ley de Regulación y Comercialización de
3 Bebidas con Contenido Alcohólico del 25 de junio de 2012 y sus Reformas”, el cual
4 anexan.
- 5 - Oficio 20936-023-2018 Comisión Permanente Especial de Guanacaste sobre el
6 proyecto: Ley para prorrogar el plazo establecido en el transitorio I de la Ley de
7 Reforma del segundo párrafo y adición de varios párrafos al artículo 8; adición del
8 artículo 8 bis; adición del inciso f) al artículo 65, y reforma del inciso k) del artículo 103
9 del Código de Minería, Ley N° 6797 de 4 de octubre de 1982, y sus reformas, Ley
10 para declarar a Costa Rica país libre de minería metálica a cielo abierto, número 8904
11 del primero de diciembre de 2010, N.° 20922.
- 12 - Oficio AL-DCLEAMB-148-2018 Comisión Especial de Ambiente, proyecto “Ley para
13 regular el desperdicio de Agua en Costa Rica” expediente 20.828, publicado en el
14 Alcance 131 a la Gaceta 127 del 13 de julio de 2018.

15 El Regidor Luis Bermúdez indica que sobre el expediente 20859, es preocupante lo que
16 dice, ya tenemos un rubro para emergencia en la Junta Vial, para mí es preocupante lo
17 que usted preside, el comité municipal de emergencias, vean compañeros, estas son
18 horas que han pasado cuatro o cinco meses de la emergencia que tuvimos acá, alta y
19 baja Talamanca y es tiempo que no hemos tenido ayuda, solo esa maquinaria pero se
20 gestionó hace como cinco años, es preocupante señor Alcalde, porque mucha gente está
21 esperando ayudas sociales, de la llena que paso hace cinco meses, tiene que ver como
22 la CNE agiliza los trámites.

23 El señor Alcalde Municipal menciona que son cuatro o cinco años que siempre dura la
24 CNE, pero cada institución tiene la obligación de responder como tal, llaman al IMAS y
25 preguntan la situación, si se atendió o no, igual al MAG, ustedes tienen la obligación de
26 llamar a las instituciones para que digan, nosotros dimos la información como tal y cada
27 institución tiene que responder como tal. Yo puedo enviar nota a cada institución para
28 que nos dé informe de avance de lo que sucedió, pero no es que la Municipalidad tiene
29 que hacer todo.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 124 del 26/10/2018

1 El Regidor Luis Bermúdez dice lo digo para que quede en actas, y van a decir usted está
2 dándole por la jupa al Alcalde, porque usted preside la comisión, cuando pregunté por
3 qué nos quitaron del chat, dicen es algo que la directiva aprobó y el Alcalde es el que
4 manda, ya que es así que le soque el mecate a ellos, porque no puede ser posible que
5 mucha gente está esperando, vea lo que pasó con lo de Rancho, es hora que la comisión
6 no se ha pronunciado con lo del puente, sino fuera porque nos estamos poniendo las pilas
7 se queda la gente esperando uno o dos años.

8 **VII-10** Se recibe invitación de FEMETROM oficio F-1876-10-2018 con el objetivo de
9 promover el desarrollo tecnológico de última generación aprovechable para los gobiernos
10 locales del país, invitan al foro “Desarrollo Tecnológico y su Impacto Local” que se llevara
11 a cabo el día jueves 22 de noviembre de 8 a.m. a 2 p.m. en el Hotel Crowne Plaza
12 Corobicí.

13 **VII-11** Se conoce oficio de la Municipalidad Vásquez de Coronado, oficio CM-100-895-
14 18, comunicando acuerdo tomado por el Concejo Municipal en sesión ordinaria 132 -2018
15 del 22 de octubre de 2018, acuerdo 2018-132-22 donde se aprueba informe de la
16 comisión de jurídicos, manifestando el rechazo al proyecto de ley 20.580 por consolidar
17 que afecta la autonomía administrativa municipal.

18 **VII-12** Se recibe invitación de la Fundación Líderes Globales al próximo “XI Encuentro
19 Internacional de Gobiernos Locales y Estatales”, a realizarse del 19 al 25 de noviembre
20 en el Condado de los Ángeles, California, USA.

21 **VII-13** Se reciben oficios de la Municipalidad de Esparza, SM-1021-2018 acuerdo tomado
22 en sesión ordinaria 129-2018 del 16 de octubre de 2018, Artículo VII, para consultar al
23 señor Alberto Salom, Rector de la UNA, respecto a las declaraciones dadas al Concejo
24 Municipal de Esparza respecto a que el presupuesto no le permitía abrir una Sede en la
25 Región del Pacífico Central, cuando contaban con \$14 millones de dólares para
26 infraestructura, entre otras solicitudes. Apoyar el proyecto de ley 20.852 que se encuentra
27 presentado al Congreso y el cual consiste en la adición de un párrafo final al artículo 85
28 de la Constitución Política para establecer que las universidades públicas destinen no
29 menos, de un 30% a las sedes regionales fuera del Gran Área Metropolitana.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 Así como oficio SM-1016-2018 remitido al Director a.i. de la Asamblea Legislativa,
2 comunicándole acuerdo tomado en la misma sesión, Artículo I, donde se acuerda aprobar
3 el informe y la recomendación de la Comisión de Hacienda y Presupuesto, en el sentido
4 de oponerse al Proyecto de Ley 20.580 indicando la fundamentación en el ámbito
5 municipal y social.

6 **VII-14** Se recibe oficio de la Municipalidad de Carillo, oficio MC-SCM-785-2018, remitido
7 al Presidente de la República, a la Secretaría del Directorio Asamblea Legislativa, entre
8 otros, comunicándoles acuerdo 05 tomado en sesión ordinaria 42-2018 del 16 de octubre
9 de 2018, considerando que el día 4 de octubre se aprobó en primer debate la Ley 20580,
10 el Concejo da un voto de apoyo a los ciudadanos y se le solicita al Gobierno que atienda
11 las solicitudes de los mismos. Y manifiestan oposición rotunda a dicha ley 20.580 que
12 afecta directamente a los más pobres.

13 **VII-15** Se recibe nota de CAPROBA convocatoria a Asamblea Extraordinaria 01-2018
14 para el sábado 27 de octubre de 2018 a las 11 a.m. en las instalaciones de CAPROBA.
15 Para conocer y aprobar según corresponda la afiliación de la Municipalidad de Matina a
16 la Federación de Municipalidades de Cantones Productores de Banano de Costa Rica.
17 La regidora Helen Simons nada más que en la sesión pasada por funciones mismas del
18 Alcalde no se encontraba en la sesión, pero para la visita de mañana don Marvin, no sé
19 si ya a usted le enviaron la nota, nosotros como fuimos a CAPROBA la última vez, don
20 Horacio y mi persona, en el informe económico que se estaba dando, ahí aparecía que
21 Talamanca estaba morosa y nosotros no habíamos depositado lo que correspondía,
22 solamente diez millones a la UTAMA y diez millones a CAPROBA, no sé si es que el
23 recurso no ha entrado o qué, pero que se ejecute eso. A nosotros nos pidieron que
24 viniéramos a solicitar el pago del mismo porque está afectando en el funcionamiento de
25 la institución.

26 **VII-16** Nota suscrita por la secretaria municipal de Goicoechea, oficio SM-1873-18,
27 remitido al Presidente de la República, a la Presidenta de la Asamblea Legislativa, entre
28 otros, comunicando acuerdo tomado en la sesión extraordinaria 23-18 del 18 de octubre
29 de 2018, artículo 3, donde conocen dictamen 095-18 de la Comisión de Asuntos Jurídicos,
30 acuerdan instar a la Asamblea Legislativa y al Gobierno de la República, rechazar el



1 proyecto de Ley 20.580 y solicitar su modificación mediante un nuevo texto que lo haga
2 más justo, equitativo, y equilibrado, participando y escuchando el clamor de la
3 ciudadanía. Solicitar a los diputados y diputadas rechazar en segundo debate el proyecto
4 de ley citado.

5 **VII-17** Se conoce oficio CPEM-104-2018 de la Presidencia de la Asamblea Legislativa,
6 Roberto Thompson Chacón, en el cual la Comisión Permanente Especial de Asuntos
7 Municipales se pone a las órdenes para cualquier tema que se tramite en el seno de esta
8 comisión u otros que consideren de interés. Es su deseo cooperar en la tramitación de
9 leyes que sean de beneficio para el régimen municipal y la ciudadanía que representan.
10 Dentro de ese espíritu de cooperación, queremos recordarles a ese honorable Concejo
11 Municipal la importancia de que a la hora de elaborar proyectos de ley que tengan que
12 ver con autorizaciones de terrenos, se tomen en cuenta los criterios esbozados en los
13 siguientes dos documentos: Criterios OJ-138-22016 de la Procuraduría General de la
14 República e Informe AL-DEST-CJU-017-2017 del Departamento de Servicios Técnicos
15 de la Asamblea Legislativa.

16 **ARTÍCULO VIII: Presentación y discusión de mociones**

17 **VIII-1** Moción presentada por el Regidor Pablo Bustamante Cerdas, secundada por el
18 Regidor Luis Bermúdez Bermúdez, Asunto: Solicitud de vigas de hierro que se encuentran
19 en Sixaola.

20 **VIII-2** Moción presentada por el Regidor Pablo Guerra Miranda, Presidente Municipal,
21 secundada por el Regidor Pablo Bustamante Cerdas, Asunto: Oposición con el proyecto
22 en la Plaza de la Diversidad en la Universidad Nacional (Sede Central).

23 **VIII-3** Moción presentada por el Regidor Pablo Bustamante Cerdas, secundada por la
24 Regidora Dinorah Romero Morales, Asunto: Solicitar al MOPT la declaratoria de la Ruta
25 Punta Uva – Paraíso como Ruta Nacional.

26 El Regidor Pablo Bustamante menciona que hay que agregarle ahí porque realmente la
27 visión de nosotros sí lo vemos a bien.

28 El regidor Luis Bermúdez pregunta de usted y quien más.

29 El regidor Pablo Bustamante indica que de todos, si usted no la firmó no es parte, pero si
30 la firmó es parte, ya lo consulté con el señor Alcalde, porqué lo estamos viendo, muchas



1 veces está sucediendo los derrumbes de esta loma y creo que es justo tener una carretera
2 paralela, para una emergencia a futuro que tengamos que utilizarla, igual sería una
3 carretera don Luis si mañana tenemos un tsunami o tenemos algo en el mar sería una
4 carretera de escape para los de la costa, vea que nosotros no tenemos una carretera de
5 escape y no es lo mismo un calle de asfalto que una carretera de arena, deberíamos
6 incluirle que sea declarada y que ellos la tengan en cuenta para en cualquier momento
7 poder asfaltar ya que la municipalidad le invertimos bastante dinero en este año haciendo
8 tantos pasos de alcantarillas de cuadro, donde eso solucionó los pasos de agua, eso sería
9 muy acertado que nosotros como municipio le solicitemos al MOPT ver en qué momento
10 tienen dinero para el asfalto de esa ruta alterna.

11 El regidor Horacio Gamboa menciona que ahora que estuvo don Eddy Baltodano dijo que
12 le mandaran nota al director ejecutivo del MOPT que es el Ingeniero Mario Rodríguez
13 para que se pasen las carreteras de lastre a pavimento.

14 La regidora Helen Simons indica que cuando le manda la nota a don Rodolfo me notifica
15 que ya la mandó.

16 El regidor Luis Bermúdez en primer lugar está bien la moción, pero tiene que decir ruta
17 nacional y luego de eso van a venir y ver que está en lastre, no pueden poner asfalto
18 ahorita en esa moción.

19 El Regidor Pablo Bustamante indica que si.

20

21 **VIII-4** Moción presentada por la Regidora Dinorah Romero Morales, secundada por el
22 Regidor Pablo Guerra Miranda, Presidente Municipal, Asunto: Solicitar al MOPT
23 pavimentar la carretera de la ruta Bribri – Shiroles.

24 **VIII-5** Moción presentada por el Regidor Luis Bermúdez Bermúdez, secundada por la
25 Regidora Dinorah Romero Morales, para pago de viáticos.

26

27 **ARTÍCULO IX: Informe de comisiones**

28 El regidor Luis Bermúdez nosotros vinimos el jueves con la reunión de don Eddy
29 Baltodano de CONAVI, lastimosamente tuve que decirlo señor presidente y regidores, me
30 están poniendo cuidado, si vino la gente de Ballaspit y doña Marielos con dos piedras



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 grandes, lastimosamente es una reunión formal y no formal, formal porque vino el señor
2 y cumplió y no formal porque nadie agarró acta y todas esas cosas, hice una nota que
3 fue entregada al Ing. Eddy Baltodano, el 25 de octubre, indicándole la problemática de
4 las salidas de agua Alcantarillas: Patiño, Puerto Viejo, Ballaspit. Alcantarilla y cuneta en
5 Patiño en Ruta Nacional. La Firman los regidores Pablo Bustamante, Candy Cubillo,
6 Horacio Gamboa, Heriberto Hernández - Vicealcalde Segundo y mi persona Luis
7 Bermúdez. Es muy importante esa reunión que tuvimos nosotros la cual el señor dijo claro
8 que él era de mantenimiento de las rutas nacionales de conservación vial y si hay una
9 cosa muy importante, por lo menos le sacamos información de esa carta que está
10 haciendo don Horacio dirigido a ese señor. También señor Alcalde usted es la máxima
11 autoridad, no sé si Helen tiene que ver ahí, pero tenemos que ver cómo hacemos con
12 traer la Viceministra o al Ministro a este cantón de Talamanca.

13 La Regidora Helen Simons indica que del MOPT es un viceministro.

14 El Regidor Luis Bermúdez indica que ahorita mismo nosotros carecemos de los puentes
15 de la ruta nacional que es la 256, y este gobierno tiene tres o cuatro meses, y podemos
16 como Gobierno Local enviar un acuerdo del Concejo, y usted como Alcalde para que
17 venga acá y podemos exponer eso, es mucho señor Alcalde, ya Talamanca y el Caribe
18 Sur está saturado, los puentes de doble vía los necesitamos urgentes.

19 La Regidora Helen Simons indica que los de ciclo vía están enviando una carta que no
20 se hicieran de doble vía.

21 El Regidor Luis Bermúdez indica que tienen que ser de doble vía quienes son ellos. Hay
22 una cosa hablamos del puente Cocolis, no queremos más muertes, hablamos del puente
23 de Shirolito que es la ruta nacional, la cuestión es que es muy importante porque están
24 dando mantenimiento. Señor presidente usted que es parte del territorio indígena, y
25 Arcelio, y dicen que no tienen presupuesto para las alcantarillas, porque recuerde que
26 ese Shirolito no puede pasar ningún carro, lo digo y quede en actas, señor Alcalde usted
27 es la máxima autoridad, tiene que mandar una carta el señor Alcalde porque CONAVI
28 dice que no tiene alcantarillas de las grandes, que usted le mande una nota al Ministro
29 que es una urgencia porque hay vidas que se han perdido y no queremos más víctima.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 La regidora Sandra Vargas indica que sobre la reunión que tuvimos ayer, yo lo que digo
2 es que la verdad hay que aprender cuál es el rol de cada quien porque el señor lo dijo
3 muy claro, a él le está reclamando sobre las aguas fluviales que hay en Ballaspit, y eso
4 no le corresponde a él, dice no soy abogado ni sé mucho de leyes, pero yo sé que lo que
5 es la carretera hasta donde llega la cuneta tiene que ver con eso, después de ahí de la
6 cerca para allá por ley si va a pasar un zanja una propiedad el dueño tiene que darle
7 campo para que pase por ahí, pero también después el que tiene que dar mantenimiento
8 es el dueño del lugar, no es ni la municipalidad, ni CONAVI, es el dueño, lo que pasa es
9 que muchas veces uno ignora esas cosas y ellos vienen achacarle a la Municipalidad que
10 eso está inundado, ustedes no me limpian, no le dan mantenimiento. Si es una alcantarilla
11 en la parte de la calle que les corresponde ellos van y la arreglan pero de lo contrario no.
12 Es bueno saber a quién le toca, y conseguir esa ley para enseñarles a ellos cuando vienen
13 a reclamar.

14 El regidor Pablo Bustamante menciona que don Eddy dijo que el MOPT tiene diferentes
15 departamento, y el solo ve obras.

16 La Regidora Sandra Vargas indica que solo ve las calles, y hay otro departamento para
17 asfalto, que dio el nombre del señor.

18 El regidor Pablo Bustamante indica que dijo que tampoco nos corresponde a nosotros, si
19 nos correspondería si un día tenemos una maquinaria que sea administrativa. Mientras
20 tanto sea de 8114 no se puede utilizar la draga, lo mismo que pasa al MOPT o CONAVI,
21 ellos llegan a la orilla de la calle y no pueden meterse a propiedad privada, el señor Emilio
22 quiere que nos metamos en propiedad privada, y estamos entrando en campaña política
23 y todo el mundo está viendo quien le pasa por encima al otro. Nadie quiere prestarse a
24 eso, y si uno sabe que eso es lo que viene y los regidores no queremos que demanden
25 al señor Alcalde ni tampoco meternos en un problema como eso, aunque el pueblo se
26 moleste hay que decirle que no tenemos maquinaria de la parte administrativa.

27 El regidor Horacio Gamboa menciona que fue con el señor Eddy Baltodano y Luis, él dijo
28 que a la orilla de la cerca él lo limpiaba y va a mandar la máquina, lo que la gente le dijo
29 al Alcalde cuando estaba la huelga no tiene por enviar la maquinaria.

30 El regidor Luis Bermúdez indica que no había carro ese día.



1 El señor Alcalde Municipal indica que tiene que quedar estipulado en la reunión, por eso
2 le pregunto compañeros durante la semana que día ocupan el carro y a qué hora.

3 **ARTÍCULO X: Asuntos varios**

4 La señora Yolanda Amador, Síndica, menciona que no iba a seguir con el tema del señor
5 que le había dicho a usted que la semana anterior el día jueves había hecho la gira al
6 camino el botadero, de paso cuando fui el miércoles había caído una lluvia que fue cuando
7 pasó el accidente en el Cocolis, ese día solo con esa lluvia los pasos de alcantarillas que
8 se pusieron en Paraíso – Punta Uva están lavadas, esas son las cosas que digo que se
9 hacen y están mal hechas, esto no se ha visto en lluvia ni una ni dos, es cada lluvia que
10 cae las vagonetas tienen que correr porque eso es una calle que ahí viven varias
11 personas y esto son recursos por cada lluvia y por cada aguacero que cae, entonces no
12 sé si con estas lluvias se lavó el lastre que aplicaron, puede ver la foto donde el puente
13 está totalmente pelado, por más que le echen lastre, vuelve a llover y se vuelve a ir horas
14 de los empleados, combustible, maquinaria, que se sigue gastando, eso es lo que le digo
15 al Alcalde, sé que él no va andar vigilando todo, si eso tuviera un espaldón sostendría el
16 lastre y no se lavaría y no se tendría que estar interviniendo cada lluvia, cada quince, si
17 llueve el resto del año y todas las semanas, hay que utilizar las vagonetas para que vayan
18 a dejar lastre ahí, combustible, maquinaria, peones, horas, todo eso es lo que se gasta.
19 Luego sobre el camino al basurero estábamos hablando que le dije al señor Presidente y
20 le solicito que si vamos a ir que vaya la señora Auditora para que igual haga la inspección
21 y ella levante un acta o lo que tenga que hacer o la inspección, sobre eso y decirle a don
22 Luis que lo que hizo el miércoles fuera de sesión pero tengo todas las actas guardadas y
23 creo que en Talamanca, en Costa Rica cualquier persona tiene derecho a sacar una
24 patente en primer lugar, además que me demuestre en que día, en qué año, en que mes
25 o cuando de este gobierno que he estado yo, tengo una patente una patente a mi nombre
26 o que yo tenga un taller, eso fue lo que usted me gritó ahí y después se quedó
27 murmurando por todos los pasillos, don Luis Bermúdez y que conste en actas todo lo que
28 estoy diciendo, porque desde que yo hice nombramiento y ya estoy cansada y esto lo
29 hago porque voy hacer la denuncia en la RECOMM como acoso, ya a mi persona, el
30 señor vino y desde que hice nombramiento en Junta vial se me vino atacando, que yo no



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 podía, que yo aquí y allá, tengo las actas de Junta Vial, tengo las actas de la municipalidad
2 y no voy aguantar más y voy a poner la denuncia, el miércoles destapó todo, entonces si
3 él dice que va ir a la Fiscalía que me va denunciar yo le digo que no me da miedo, y en
4 el acta quedó muy claro, voy hablar con las palabras del señor, todavía le estoy pidiendo
5 al señor Presidente, vamos donde el señor porque él dijo tráigamelos aquí, al presidente,
6 al Alcalde y quien usted quiera que yo se los digo, yo no vine ni inventé que Luis fue a
7 robar, el señor dijo tráigame a Pupusa, no sé por qué dijo traigan a Nelson, porque yo se
8 lo sostengo en la cara de que yo he dado plata, que yo soltado por este camino, y esas
9 vagonetas que se regaron en el basurero fui yo quien las compré donde toyo y fueron 4,
10 yo con mi tractor sin experiencia para regar lastre, porque soy maderero, yo fui el que
11 regué ese lastre ahí y por eso usted ve que la calle está así, pero aquí en este camino al
12 basurero no se le ha metido nada municipal, inclusive el lastre que se ha metido aquí se
13 está vendiendo ahí arriba a otra propiedad, a otra gente y el lastre que se ha dado aquí
14 se lo han echado al proveedor donde Jeffry en el terreno que él tiene más adentro, así lo
15 dijo.

16 El señor Presidente Municipal consulta cual Jeffry.

17 La señora Yolanda Amador, Síndica, indica que el proveedor, don Jeffry, son cosas que
18 dije yo no lo voy a decir, y dice dígalos con mis palabras y tráigalos aquí y yo se los
19 sostengo, y entonces quiero y de una vez lo digo, yo lo de don Luis si lo voy a pasar a la
20 Recomm, ahí ya me dijeron que lo van a pasar vía legal, porque ya es demasiado, ya lo
21 de don Luis que empezó a gritarme, él estaba aquí arriba y yo allá abajo, y empezó a
22 decirle a Julio Molina, por cierto que estaba ahí, quien dice usted tiene un taller y quien la
23 molesta a usted. Aquí trajeron una vecina mía y el mismo esposo de la señora me dijo
24 quien fue que la trajo, fue fulano de tal que vino aquí a la casa, fueron y denunciaron en
25 el Ministerio de Salud y a mí no me afecta, porque yo no tengo nada, pero si la señora
26 vino aquí a ponerme en mal a mí, que flor me ayudó y con ella con costo, hola y buenas
27 tardes, entonces ya es demasiado, y si téngalo muy claro que las actas desde la 109
28 hasta la 115 las tengo todas recogidas porque se las voy a entregar a la RECOMM y no
29 aquí sino con la parte de San José.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 El regidor Luis Bermúdez yo lo que dije fue aquél día a ella que no era justo que viniera
2 una gente que primero ni conozco, yo le dije a ella eso no es justo, es como le hicieron la
3 vez pasada a usted en un taller que no era patente, eso es injusto porque yo sé el
4 problema de ella, pero ella está diciendo cosas que no son, ellos pueden hablar pero yo
5 en ningún momento dije eso, yo le dije delante de Julio el señor puede decir misa, y ni lo
6 conozco y que quede en actas, no sé cuál es el camino, además la vez pasada hace
7 mucho tiempo yo fui uno que dijo bienvenida a la Junta Vial, y está en actas, ahora la
8 herida la quiere reventar, pero hágalo no importa, simplemente dijimos muy claro y no
9 solo yo, ahí está el acta que el suplente era Julio y no hicieron las cosas como tenía que
10 hacer, pero muy bonito lo que hablan, no hicieron reunión donde vinieran los síndicos,
11 hacer un acta y presentarlo al Concejo, fue este concejo que la nombró sin tener esta
12 potestad y fue error del presidente.

13 El señor Presidente Municipal indica que está equivocado, se hizo el procedimiento.

14 El Regidor Luis Bermúdez indica que los síndicos tenían que reunirse y nosotros respetar
15 lo que ellos hicieran y no se hizo, y quiero dejar claro y que quede en actas señora
16 Yolanda Amador, en este país estamos en un país de derechos, pero como le repito ese
17 señor está hablando cosas que ni lo conozco, por eso es injusto cuando a uno lo señalan,
18 y es lo mismo cuando estaba diciendo lo dela patente que usted me lo mal interpretó, y
19 nada que ver. Talvez es que vandalizó las palabra mías.

20 El señor Presidente Municipal indica que para responderle a su solicitud ahorita no me
21 voy a precisar, simplemente voy a hacer lo que corresponde con mis compañeros,
22 obviamente como Presidente me lo solicita y tiene su derecho.

23 La señora Yolanda Amador, Síndica solicitar poder ir, y la Auditora.

24 El regidor Pablo Bustamante menciona que no tiene nada que ver en eso.

25 La regidora Dinorah Romero menciona que fuimos al sitio y buscamos a los vecinos,
26 anduvimos hasta en una propiedad privada por miedo.

27 La señora Yolanda Amador, Síndica, indica yo andaba buscando el camino al basurero
28 porque me quedé así donde queda y lo primero que encuentro me metí en esa entrada y
29 nos metimos porque estaba recién lastreada y empezamos a meternos y el lastre estaba
30 suelto.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

- 1 La Regidora Dinorah Romero consulta con quien andaba usted que dice nos metimos.
- 2 La señora Yolanda Amador, Síndica indica que andaba con el Concejal Freddy Soto. Es
3 concejal de mi distrito y tiene todo el derecho como cualquier ciudadano. Me metí de pura
4 casualidad y dije disculpe a donde es que empieza camino al basurero, y la muchacha
5 que estaba ahí estaba trabajando, y dice no sé y cuando veníamos para afuera, salió un
6 señor y dijo que se les ofrece y al señor no lo conocía, y le dije que busca el camino al
7 basurero y dijo que esa era la entrada y le dije que ando consultando porque soy sindica,
8 y hay un problema así con una factura que se cobró y quiero saber si realmente la
9 municipalidad entró aquí y me dice usted quien es y dije la síndica del distrito y dice nadie
10 ha entrado y ninguna municipalidad, tengo meses que fui a la municipalidad, le pedí al
11 Ingeniero de la Municipalidad que este camino era público y tiene presupuesto y todo y
12 nunca vino, yo compré el lastre y aquí las vagonetadas fue cuando me empezó a contar
13 y me dijo traigan a Nelson, traigan a pupusa, venga el presidente y el Alcalde y lo encontré
14 así como que me lo hayan puesto en el camino porque ni siquiera lo conocía.
- 15 La Regidora Dinorah Romero menciona que ese día andábamos con el Licenciado y
16 nunca encontramos a nadie, anduvimos perdidos, somos de la comisión de obras y nos
17 corresponde volver a ir allá, programémoslo para esta semana.
- 18 El señor Presidente Municipal indica que sí, vamos a ir. El martes tenemos convención
19 colectiva.
- 20 La señora Yolanda Amador, Síndica, si pido prioridad que yo tenga que ir.
- 21 El señor Presidente Municipal indica que está bien, que vaya la síndica, tenemos
22 convención colectiva a las 10 a.m. podemos ir a la doce o después de almuerzo, a la 1
23 p.m.
- 24 La Regidora Dinora Romero indica que es demasiado tiempo con el INDER con lo del
25 puente de río Cocolis, y es lamentable lo que pasó hace ocho días, que una señora perdió
26 la vida, de ahí salen niños al Colegio, a la Escuela, sé que tienen ese puente, pero las
27 personas que tienen carro tienen que pasar y que Eddy Baltodano veo eso y que el paso
28 de los peatones está en pésimas condiciones, y los chiquitos tienen que pasar el río
29 Shirolito, en ese puente que no sé cuántos años tienen de estar ahí, pido que hagamos
30 la moción ya que es mucho tiempo y no se hace nada con ese puente.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

- 1 El regidor Luis Bermúdez consulta si la huelga del MEP ha terminado, sí o no.
- 2 El señor Presidente Municipal indica que no.
- 3 El Regidor Luis Bermúdez yo lo digo sabe por qué vea salió en telenoticias que los
4 maestros que están en huelga tienen que estar en huelga no pueden tener doble
5 propósito, usted pasa porque entra a las cuatro de la tarde, pero Arcelio trabaja todo el
6 día, no puede, lo digo yo por aquellos maestros que estuvieron en huelga si están huelga
7 tienen que estar en huelga. Gracias a Dios que está limpio con el problema del basurero.
- 8 La regidora Sandra Vargas ya desde abajo él está diciendo que nos va denunciar y le dije
9 a él si usted tiene que hacer hágalo y lo que diga telenoticias con el perdón de los
10 presentes se lo voy a decir a usted me lo pasó por aquí y por aquí, no sé cuál es la mierda
11 suya y la jodedera que usted tiene, yo con usted no me meto para nada, me molesta que
12 tenga que venir a estar amenazando y si lo va hacer hágalo y nada más. Yo sé dónde
13 estoy parada, cree que soy ignorante el ignorante es usted.
- 14 La regidora Helen Simons nada más quiero pedirle señor presidente, a la comisión de
15 obras, al señor Alcalde, en el próximo presupuesto metieron millón y medio para las
16 casetillas y la rampa que se va hacer, porque nosotros en el parque nacional Cahuita se
17 va construir una rampa y por eso se piden las tapitas y se tienen que hacer de manera
18 especial y quiero que me expliquen cómo se va proceder para hacer las rampas, donde
19 y porqué. Yo quiero que me den por escrito y espero que me lo den, es mi derecho de
20 tener la información, pido a la administración que me hagan llegar donde está el acuerdo
21 en Junta Vial porque don Felipe Mora publicó en facebook que se fueron a demoler con
22 maquinaria de la 8114 allá y la plata de la 8114 no es para eso y hubo tráfico de influencias
23 de parte de la compañera. Es la demolición de la biblioteca, sé que es proyecto municipal
24 pero la plata de 8114 no se puede gastar para eso. Después el otro es que si me gustaría
25 que me digan cuando es la extraordinaria con Casino, y cuando se va hacer.
- 26 El señor Presidente Municipal indica que todavía no está.
- 27 La Regidora Helen Simons solicito al señor Alcalde la inspección a la comisión de obras,
28 ir a Selinas, hay una denuncia de parte de unos vecinos d Puerto Viejo por la destrucción
29 que hubo detrás, daño en los 50 mts. de ZMT. Menciona que Felipe Mora publicó que la
30 biblioteca de Paraíso había que demolerla pero no se puede utilizar maquinaria de 8114



1 para eso y aquí viene gente a pedir caminos y el Ingeniero Ignacio dijo que no había plata
2 para muchas cosas y para ir hacer eso tuvo que estar en programación y fondos
3 asignados.

4 La señora Yolanda Amador, Síndica, consultarle a don Marvin que de hecho ayer que
5 estaba en CECUDI dijeron que tiene que pagar un carro para que le saquen la basura de
6 Paraíso adentro hasta la pista, que porqué el camión de la basura no entra a Paraíso
7 adentro.

8 El señor Presidente Municipal al señor Alcalde por la situación en Suiri que solución hay
9 pronta, porque como lo dije al principio nos preocupa, el bus está pasando las piñas de
10 las llantas unas en el aire, la gente me consulta, y me dicen si estoy esperando que pase
11 una desgracia, sé el rol de trabajo que hay aquí y se respeta pero no sé si se puede meter
12 como algo de emergencia, la municipalidad fue y corrigió y lamentablemente la alcantarilla
13 estaba deteriorada por los años, ya cumplió con su uso. Cuando se podría
14 concretamente.

15 El señor Alcalde Municipal indica que la otra semana.

16 **ARTÍCULO XI: Control de acuerdos**

17 **Acuerdo 1:**

18 Moción presentada por el Regidor Pablo Bustamante Cerdas, secundada por el Regidor
19 Luis Bermúdez Bermúdez, que dice:

20 Asunto: Solicitud de vigas de hierro que se encuentran en Sixaola.

21 **SE SOLICITA AL SEÑOR ALCALDE INTERPONGA SUS BUENOS OFICIOS PARA**
22 **RECUPERAR LAS VIGAS DE HIERRO QUE SE ENCUENTRAN EN SIXAOLA PARA**
23 **QUE SEAN UTILIZADAS EN ALGÚN PUENTE DEL CANTÓN. SE DISPENSA DE**
24 **TRÁMITE DE COMISIÓN. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO POR**
25 **UNANIMIDAD. -----**

26 **Acuerdo 2:**

27 Moción presentada por el Regidor Pablo Guerra Miranda, Presidente Municipal,
28 secundada por el Regidor Pablo Bustamante Cerdas, que dice:

29 Asunto: Oposición con el proyecto en la Plaza de la Diversidad en la Universidad Nacional
30 (Sede Central).



1 **EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA Y MANIFIESTA LA**
2 **OPOSICIÓN DEL PROYECTO EN LA PLAZA DE LA DIVERSIDAD EN LA**
3 **UNIVERSIDAD NACIONAL, EN LO REFERENTE A LA CONTRATACIÓN Y**
4 **ADJUDICACIÓN POR CATORCE MILLONES DE DÓLARES, EN MOMENTOS DE**
5 **CRISIS FISCAL, DONDE UTILIZAN DINEROS PROVENIENTES DEL PAGO DE**
6 **IMPUESTOS. TAMBIÉN VIENDO LA NECESIDAD DE TENER UNA SEDE REGIONAL**
7 **UNIVERSITARIA EN NUESTRO CANTÓN, Y ASÍ NUESTROS ESTUDIANTES NO**
8 **TENGAN QUE IR A ESTUDIAR A OTRAS SEDES REGIONALES MUY LEJANAS DE**
9 **SUS HOGARES Y A SU VEZ TAMBIÉN HACEN MÁS GASTOS ECONÓMICOS. SE**
10 **DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**
11 **POR UNANIMIDAD. -----**

12 **Acuerdo 3:**

13 Moción presentada por el Regidor Pablo Bustamante Cerdas, secundada por la Regidora
14 Dinorah Romero Morales, que dice:

15 Asunto: Solicitar al MOPT la declaratoria de la Ruta Punta Uva – Paraíso como Ruta
16 Nacional.

17 **EL CONCEJO MUNICIPAL ACUERDA SOLICITARLE AL MOPT LA DECLARATORIA**
18 **DE LA RUTA PUNTA UVA – PARAÍSO COMO RUTA NACIONAL PARA GARANTIZAR**
19 **UNA RUTA ALTERNA PARA LA COMUNIDAD DE PUERTO VIEJO – COCLES –**
20 **MANZANILLO YA QUE LA RUTA HACIA PUERTO VIEJO ESTÁ SATURADA Y EN**
21 **UNA EVENTUAL EMERGENCIA VENDRÍA A FACILITAR LOS TRABAJOS Y TOMAR**
22 **EN CUENTA QUE ESTA SATURADA. QUE MÁS ADELANTE SE TOME EN CUENTA**
23 **PARA QUE SE PASE DE LASTRE A PAVIMENTO. SE DISPENSA DE TRÁMITE DE**
24 **COMISIÓN. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO POR UNANIMIDAD. -----**

25 **Acuerdo 4:**

26 Moción presentada por la Regidora Dinorah Romero Morales, secundada por el Regidor
27 Pablo Guerra Miranda, Presidente Municipal, que dice:

28 Asunto: Solicitar al MOPT pavimentar la carretera de la ruta Bribí – Shiroles.

29 **EL CONCEJO MUNICIPAL ACUERDA SOLICITAR AL MOPT PAVIMENTAR LA RUTA**
30 **BRIBRÍ – SHIROLES NÚMERO 801, YA QUE POR MUCHOS AÑOS EL TERRITORIO**



1 **INDÍGENA BRIBRI HA ESPERADO LA EJECUCIÓN DE ESTE PROYECTO, TAMBIÉN**
2 **ES UNA DE LAS PRINCIPALES RUTAS DE ACCESO A LOS TERRITORIOS**
3 **INDÍGENAS BRIBRI Y CABÉCAR Y CONSTANTEMENTE SE ENCUENTRA EN MAL**
4 **ESTADO POR SER TAN TRANSITADA. SE DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN.**
5 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO POR UNANIMIDAD. -----**

6 **Acuerdo 5:**

7 Moción presentada por el Regidor Luis Bermúdez Bermúdez, secundada por la Regidora
8 Dinorah Romero Morales, que dice:

9 **PARA QUE SE LES PAGUE VIÁTICOS A LOS SEÑORES REGIDORES PABLO**
10 **BUSTAMANTE, LUIS BERMÚDEZ, SANDRA VARGAS, CANDY CUBILLO, HORACIO**
11 **GAMBOA, REUNIÓN JUEVES 25 DE OCTUBRE CON LOS SEÑORES DEL CONAVI**
12 **EDDY BALTOIANO. SE DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN. ACUERDO**
13 **DEFINITIVAMENTE APROBADO POR UNANIMIDAD. -----**

14 **Acuerdo 6:**

15 **EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA ACOGER EN TODAS SUS**
16 **PARTES EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE SEGUIMIENTO DE LA NEGOCIACIÓN**
17 **CONVENCIÓN COLECTIVA, DE REUNIÓN DEL 23 DE OCTUBRE DE 2018 QUE DICE**
18 **LO SIGUIENTE:**

19 El día de hoy, en la Sala de Sesiones de la Municipalidad de Talamanca, con la presencia
20 de la señores regidores PABLO GUERRA, CANDY CUBILLO, DINORAH ROMERO Y el
21 Asesor Legal Lic. Héctor Sáenz Aguilar, se expusieron varios puntos de importancia para
22 este tema y se propone al Concejo Municipal lo siguiente:

- 23 g) Solicitar al departamento financiero contable de la Municipalidad la siguiente
24 información:
- 25 h) Lista de salarios de los empleados Municipales
- 26 i) En que rubros se gastan los egresos administrativos
- 27 j) Solicitar los estudios de viabilidad financiera de la Municipalidad
- 28 k) Que determine los departamentos financiero contable si se realizan las
29 proyecciones en el tiempo para analizar el aumento en las planillas Municipales



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

- 1 l) Identificar mediante los montos y rubros de cuantos funcionarios y cuales gozan
2 de dedicación exclusiva, prohibición, disponibilidad y anualidades

3 POSIBLES ACCIONES PROPUESTAS

4 A.- DE CORTO PLAZO

- 5 1.- Solicitar al contador Municipal esta información antes detallada.
6 2.- pedirle al abogado analice cuales artículos son derechos adquiridos y cuales son
7 derechos abusivos
8 3.- Se defina la próxima reunión para el martes 30 de octubre del 2018 a las diez de
9 la mañana

10 ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD. -----

11 **Acuerdo 7:**

12 EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA ACOGER EN TODAS SUS
13 PARTES EL ACTA DE COMISIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS DEL 23 DE OCTUBRE
14 DE 2018 QUE INDICA LO SIGUIENTE:

15 Acta de la Comisión Jurídicos, del 23 de octubre del dos mil dieciocho. Presentes los
16 regidores PABLO BUSTAMANTE CERDAS, DIGNORA ROMERO MORALES, PABLO
17 GUERRA MIRANDA, CANDY CUBILLO GONZÁLEZ, como regidores titulares, con la
18 siguiente agenda:

19 Expedientes para aprobar;

20 Sociedad Casa María Dos Mil catorce SRL

21 GARY STEPHEWN WITHERS

22 SOCIEDAD SOLEIL ET PAQUERETTE S.A.

23 SE REMITEN A ESTUDIO TOPOGRAFICO

24 7) NAKRA CASITAS LIMITADA

25 8) MAURICIO OTAROLA PLAYA CHIQUITA

26 9) ABEGGLEN BARBARA

27 10) SOCIEDAD MATHEWS Y ASOCIADOS

28 11) TABASH MORA JOSE FABIO CAHUITA



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

- 1 12) HANZEL BROWN JAVIER PUNTA UVA
2 7) MARLON DUARTE CASTELLON PUERTO VIEJO
3 8) HANZEL BROWN JAVIER
4 9) TROPICAL REGENERATION PLAYA CHIQUITA

5 Nota de fecha 28 de agosto del 2018

- 6 1.- Se remite al Asesor Legal de ROSARIO VILLABOA ULLOA
7 2.- Oficio de MINAET LA AMISTAD CARIBE caso Alexander Stephens causa penal 17-
8 000092-597 PE, se le comuniqué a los interesados.
9 3.- Caso de Andrea Sánchez Campos se remite a la Junta Vial de Talamanca, para su
10 estudio y respuesta.
11 4.- Caso de Carlos Mora Román, se archiva la presente solicitud, ya se aprobó la licencia
12 de Licores.
13 5.- Se conoce nota de Municipalidad de Corredores de Proyecto de ley 7092, y se archiva
14 el mismo ya que ya nos pronunciamos.
15 6.- Se conoce oficio TALA CCJ-2018-002-2018 ya se conoció y se solicitó modificar el
16 plano según acuerdo ya realizado.
17 7.- Se conoce expediente 20791 el cual tiene que ver con las ferias del agricultor y se
18 archiva, ya que transcurrió el plazo.
19 8.- Se conoce la respuesta a los regidores sobre el presupuesto 2018, mismo que se debe
20 entregar a los petentes.

21 Se levanta la sesión a las quince horas del veintitrés de octubre del dos mil dieciocho.-
22 ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD. -----

23 **Acuerdo 8:**

24 Considerando oficio PS-UTGV-T-076-2018 del Promotor Social de la Unidad Técnica de
25 Gestión Vial Municipal, el Concejo Municipal de Talamanca **ACUERDA: APROBAR Y**
26 **JURAMENTAR LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE CAMINOS DE LA COMUNIDAD DE**
27 **PARAÍSO, DISTRITO DE SIXAOLA, LO ANTERIOR POR CUANTO DICHA JUNTA**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

1 **DIRECTIVA FUE ELECTA DE MANERA PÚBLICA EN ASAMBLEA DE VECINOS EL**
2 **PASADO 20 DE JULIO DE 2018, CUMPLIENDO CON TODA LA NORMATIVA PARA**
3 **LA CONSTITUCIÓN DE UNA ORGANIZACIÓN DE ESTA ÍNDOLE, ASÍ MISMO DICHA**
4 **JUNTA YA RECIBIÓ LA CAPACITACIÓN RESPECTIVA POR PARTE DE LA**
5 **PROMOCIÓN SOCIAL DE LA UTGV DE ESTA MUNICIPALIDAD. LA JUNTA**
6 **DIRECTIVA QUEDÓ ELECTA DE LA SIGUIENTE MANERA:**

CARGO	NOMBRE Y APELLIDOS	IDENTIFICACIÓN
PRESIDENCIA	WALTER CERDAS MESÉN	601800242
VICEPRESIDENCIA	JOSÉ LUIS GONZÁLEZ ROJAS	501590124
SECRETARÍA	MARIO BRENES JIMÉNEZ	701550328
TESORERÍA	LUIS MESA ROMÁN	204480364
VOCAL 1	JOSEFA HERNÁNDEZ BUSTOS	502000845
VOCAL 2	ANA JULIA CHAVARRÍA BALTODANO	503120498
VOCAL 3	PEDRO PABLO REYES ABURTO	155811623134
FISCAL	FELIPE MORA MIRANDA	203710299

7 **ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD. -----**

8 **Acuerdo 9:**

9 Considerando oficio PS-UTGV-T-077-2018 del Promotor Social de la Unidad Técnica de
10 Gestión Vial Municipal, el Concejo Municipal de Talamanca **ACUERDA: APROBAR Y**
11 **JURAMENTAR LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE CAMINOS DE LA COMUNIDAD DE**
12 **BONIFE, DISTRITO DE SIXAOLA, LO ANTERIOR POR CUANTO DICHA JUNTA**
13 **DIRECTIVA FUE ELECTA DE MANERA PÚBLICA EN ASAMBLEA DE VECINOS EL**
14 **PASADO 8 DE SETIEMBRE DE 2018, CUMPLIENDO CON TODA LA NORMATIVA**
15 **PARA LA CONSTITUCIÓN DE UNA ORGANIZACIÓN DE ESTA ÍNDOLE, ASÍ MISMO**
16 **DICHA JUNTA YA RECIBIÓ LA CAPACITACIÓN RESPECTIVA POR PARTE DE LA**
17 **PROMOCIÓN SOCIAL DE LA UTGV DE ESTA MUNICIPALIDAD. LA JUNTA**
18 **DIRECTIVA QUEDÓ ELECTA DE LA SIGUIENTE MANERA:**

CARGO	NOMBRE Y APELLIDOS	IDENTIFICACIÓN
PRESIDENCIA	VÍCTOR G. MORA SOLÍS	601840085
VICEPRESIDENCIA	ZEIDY BARRANTES HERNÁNDEZ	501980288



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria Nº 124 del 26/10/2018

SECRETARÍA	IZAIDA PÉREZ MORALES	900830610*
TESORERÍA	MIGUEL PÉREZ MORALES	900830610*
VOCAL 1	SANTIAGO SANDOVAL MORALES	700910191
VOCAL 2	JULIO ORTÍZ OBANDO	205020887
VOCAL 3	MARJORIE JIMÉNEZ SANTAMARÍA	600990147
FISCAL	CRISTIAN SOTO SALMERON	701530714

1 **ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD. -----**

2 **Acuerdo 10:**

3 Considerando recomendación del Licenciado Héctor Sáenz Aguilar, Asesor Legal
4 Municipal, de acuerdo a la información que consta en el expediente administrativo de la
5 solicitud de licencia de licores tipo C1 para el negocio denominado Restaurante y Bar
6 BENZELL, a nombre de BIANCA JARQUIN VALLEJOS, cédula de identidad 113630692.

7 **EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA APROBAR LICENCIA DE**
8 **LICORES TIPO C1 PARA EL NEGOCIO DENOMINADO RESTAURANTE Y BAR**
9 **BENZELL EN SIXAOLA, A NOMBRE DE LA SEÑORA BIANCA JARQUÍN VALLEJOS,**
10 **CÉDULA DE IDENTIDAD 113630692. REQUIERE LA LICENCIA CORRESPONDIENTE**
11 **PARA VENDER LICORES COMO SU SEGUNDA ACTIVIDAD. CUMPLE CON LOS**
12 **REQUISITOS EXIGIDOS EN EL NUMERAL DEL REGLAMENTO MUNICIPAL Y COMO**
13 **LAS RESPECTIVAS INSPECCIONES Y CERTIFICACIONES DE LEY. ACUERDO**
14 **APROBADO POR UNANIMIDAD. -----**

15 **Acuerdo 11:**

16 **CONSIDERANDO LA RECOMENDACIÓN BRINDADA POR EL DEPARTAMENTO DE**
17 **PROVEEDURÍA MUNICIPAL, SOBRE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**
18 **EFFECTUADO, EL 26 DE OCTUBRE DE 2018, EL CONCEJO MUNICIPAL ACUERDA**
19 **ADJUDICAR Y AUTORIZAR LA CONTRATACIÓN DIRECTA 2018CD-000152-01**
20 **“CONSTRUCCIÓN DE 4 PLAY GROUND PROYECTO SICA” A LA EMPRESA**
21 **PRODUCTOS TÉCNICOS PARA CENTROAMERICA Y EL CARIBE PRODUCOL S.A.**
22 **CÉDULA JURÍDICA 3-101-155399, POR UN MONTO DE ₡9.194.000.00 (NUEVE**
23 **MILLONES CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL COLONES EXACTOS), LA CUAL**
24 **CUENTA CON LAS ESPECÍFICACIONES TÉCNICAS SOLICITADAS EN PREVIO**



1 CARTEL, SE AJUSTA AL CONTENIDO ECONÓMICO PRESUPUESTADO Y
2 CONCUERDA CON LA ESTIMACIÓN PRESUPUESTARIA REALIZADA POR EL
3 DEPARTAMENTO SOLICITANTE, POR LO CUAL ES ADMISIBLE PARA
4 CONTRATAR. ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD. -----

5 Acuerdo 12:

6 CONSIDERANDO LA RECOMENDACIÓN BRINDADA POR EL DEPARTAMENTO DE
7 PROVEEDURÍA MUNICIPAL, SOBRE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS
8 EFECTUADO, EL 25 DE OCTUBRE DE 2018, EL CONCEJO MUNICIPAL ACUERDA
9 ADJUDICAR Y AUTORIZAR LA CONTRATACIÓN DIRECTA 2018CD-000151-01
10 “COMPRA DE REPUESTOS PARA LA UTGV” A LA EMPRESA CABEZALEZ Y
11 VEHÍCULOS LOS CASTILLOS S.A., CÉDULA JURÍDICA 3-101-417195, POR UN
12 MONTO DE ₡7.937.199.98 (SIETE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL
13 CIENTO NOVENTA Y NUEVE COLONES CON 98 CTS.), LA CUAL CUENTA CON LAS
14 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SOLICITADAS EN PREVIO CARTEL, SE AJUSTA
15 AL CONTENIDO ECONÓMICO PRESUPUESTADO Y CONCUERDA CON LA
16 ESTIMACIÓN PRESUPUESTARIA REALIZADA POR EL DEPARTAMENTO
17 SOLICITANTE, POR LO CUAL ES ADMISIBLE PARA CONTRATAR. ACUERDO
18 APROBADO POR UNANIMIDAD. -----

19 Acuerdo 13:

20 EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA DAR VOTO DE APOYO AL
21 ACUERDO TOMADO POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE SAN ISIDRO DE HEREDIA,
22 EN SESIÓN ORDINARIA 66-2018 DEL 16 DE OCTUBRE DE 2018, ACUERDO Nº 878-
23 2018, NOTIFICADO EN OFICIO CM-SCM-551-2018, EN EL CUAL MANIFIESTAN AL
24 CONCEJO UNIVERSITARIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COSTA RICA, LA
25 OPOSICIÓN DE DICHO MUNICIPIO A LOS ACTOS ADOPTADOS POR LAS
26 AUTORIDADES UNIVERSITARIAS EN LO REFERENTE A LA CONTRATACIÓN Y
27 ADJUDICACIÓN POR CATORCE MILLONES DE DÓLARES, PARA EL PROYECTO
28 EN LA PLAZA DE LA DIVERSIDAD Y OTRAS OBRAS, EN MOMENTOS DE CRISIS
29 FISCAL, DONDE TODAS LAS INSTITUCIONES QUE UTILIZAN DINEROS
30 PROVENIENTES DEL PAGO DE IMPUESTOS DE TODOS LOS COSTARRICENSES,



1 **DEBEN APLICAR UNA SEVERA AUSTERIDAD EN EL USO DE DICHOS DINEROS,**
2 **EVITANDO GASTOS O INVERSIONES SUPERFLUAS. ACUERDO APROBADO POR**
3 **UNANIMIDAD. -----**

4 **ARTÍCULO XII: Clausura**

5 Siendo las quince horas con cincuenta y ocho minutos, el señor Presidente Municipal da
6 por concluida la Sesión.-----

7

8

9 Yorleni Obando Guevara

Lic. Pablo Guerra Miranda

10 Secretaria

Presidente

11 yog