



ACTA ORDINARIA #165

Celebrada por el Honorable Concejo Municipal de Talamanca en la sala de sesiones de la Municipalidad de Talamanca, al ser las diez horas con catorce minutos del día martes veinte de agosto del año dos mil diecinueve, con la siguiente asistencia.-----

REGIDORES PROPIETARIOS

Lic. Pablo Guerra Miranda Presidente Municipal -----

Sra. Candy Cubillo González Vicepresidenta Municipal -----

Sra. Dinorah Romero Morales -----

Sr. Pablo Bustamante Cerdas -----

REGIDORES SUPLENTE

Sr. Luis Bermúdez Bermúdez -----

Sr. Horacio Gamboa Herrera -----

Sra. Helen Simons Wilson -----

Sr. Pablo Mena Rodríguez -----

SÍNDICOS PROPIETARIOS

Yolanda Amador Fallas -----

Cándida Salazar Buitrago -----

SINDICOS SUPLENTE:

Rosa Amalia López Medrano -----

AUSENTES: La Regidora Helen Simons Wilson. La Síndica Sarai Blanco Blanco. Los Síndicos Tito Aníbal Granados y Giovanni Oporta. -----

Nota: El Regidor Horacio Gamboa fungió como propietario en ausencia del regidor Arcelio García Morales. La síndica Rosa Amalia López fungió como propietaria en ausencia del señor Julio Molina.

Presidente Municipal: Pablo Guerra Miranda

Secretaria de actas: Yorleni Obando Guevara

ARTÍCULO I: Comprobación del quórum



1 Una vez comprobado el quórum el señor Presidente Municipal Pablo Guerra Miranda
2 inicia la sesión, dando una cordial bienvenida a todos/as los/as presentes.

3 **ARTÍCULO II: Lectura y aprobación del orden del día**

4 Se da lectura al orden del día establecido, el mismo es aprobado por el Concejo Municipal,
5 mediante votación verbal. -----

6 **I.**Comprobación del quórum-----

7 **II.**Lectura y aprobación del orden del día-----

8 **III.**Oración-----

9 **IV.**Atención al Público -----

10 **V.**Discusión y aprobación de Actas anteriores extraordinarias 65 y 66-----

11 **VI.**Informes y sugerencias del señor Alcalde Municipal -----

12 **VII.**Lectura de correspondencia recibida -----

13 **VIII.**Presentación y discusión de mociones -----

14 **IX.**Informe de comisiones -----

15 **X.**Asuntos varios -----

16 **XI.**Control de Acuerdos-----

17 **XII.**Clausura-----

18 **ARTÍCULO III: Oración**

19 La Regidora Candy Cubillo González, dirige la oración. -----

20 **ARTÍCULO IV: Atención al público**

21 El señor Pablo Guerra, Presidente Municipal, solicita que tratemos de manejar el tiempo,
22 el uso de la palabra, la temperatura se ve que va estar muy caliente, entre más duramos
23 aquí más bochornoso y cansado el día, vamos a escuchar a cada uno de los compañeros
24 pero manejando el tiempo en las intervenciones.

25 La Regidora Dinorah Romero solicita que se atienda a los compañeros de la UCR ya que
26 tienen una agenda establecida.

27 El señor Presidente Municipal indica que vamos a iniciar con atención a los compañeros
28 de la UCR.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 El Regidor Pablo Bustamante solicita que manejemos el tiempo con el reloj, 15 minutos
2 creo que es suficiente. A cada grupo que venga le manejemos el tiempo con el reloj
3 porque si no se nos dan las cuatro de la tarde aquí compañero Presidente.

4 El señor Gerardo Romero soy parte del grupo de la Universidad de Costa Rica designado
5 para el proyecto de la instalación de un recinto acá en el cantón de Talamanca, me
6 acompaña el Ingeniero Luis Serrano y el Licenciado Marvin de la O, nosotros venimos a
7 indicarles la anuencia que tiene la Universidad de Costa Rica para entablar lo que ustedes
8 habían iniciado como proyecto para traer una sede de la UCR a este cantón. El Rector,
9 igual como el Rector de la Sede del Caribe están en toda la disposición de poder brindar
10 el apoyo necesario para que este proyecto sea una realidad. Para poder realizar eso
11 necesitamos varias cosas, uno que yo creo que ya están en camino, la conformación de
12 una comisión por parte de ustedes, para que en conjunto podamos establecer un estudio
13 de factibilidad para demostrar a las autoridades de la UCR el poder que el proyecto sea
14 viable, factible y que tengamos la unión de todas las instituciones y todos los organismos
15 tanto privado como públicos para poder llevar a cabo ese proyecto, si quisiéramos
16 decirles que tenemos total vía libre para ese proyecto. También tenemos en conocimiento
17 que ustedes han tomado algunos acuerdos en donde tienen un terreno en Paraíso que
18 iban a disponer diez hectáreas para poder colocar este proyecto como otros más, decirles
19 que la universidad en el afán de poder llegar a esta zona que tiene uno de los indicadores
20 sociales más bajos la única forma es a través de la educación y si nosotros dispusiéramos
21 de un proyecto con tres o cuatro hectáreas no podríamos expandirnos a lo que nosotros
22 queremos, necesitamos la mayor cantidad posible para poder plantear proyectos que en
23 este momento ante la crisis que está pasando la provincia, vengo saliendo de JAPDEVA
24 precisamente porque veo que no hay una salida para el desarrollo, más es una presión
25 política a no querer progresar la provincia, entonces me fui a la Universidad de Costa
26 Rica a ver este proyecto, y hay una coyuntura en el gobierno y que lo que nosotros
27 podamos pedir el gobierno lo puede dar y hay que aprovechar la coyuntura, en este
28 momento planteamos un buen estudio de factibilidad, podríamos lograr que
29 mancomunadamente la instalación de ese recinto, les pediría que tenemos muy poco
30 tiempo para poder hacer esto, queremos hacerlo y hay que establecer que podríamos



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 lograr para este año y que para el próximo año, para poder instaurar el recinto en el
2 cantón, yo no sé si algún compañero quiere externar algo más y si decirles que ahorita
3 vamos a la reunión del Consejo Territorial de INDER para ver en que nos pueden apoyar
4 en ese proyecto, vamos a mancomunar no solamente un área sino todo lo que podamos
5 para poder tener en muy corto plazo el proyecto terminado.

6 El Ing. Luis Serrano, buenos días a todos y todas, muy grato estar acá realmente, estoy
7 muy motivado personalmente en este proyecto que hace varios años he estado con la
8 inquietud, he hablado con el director de poner un recinto en esta zona, la verdad que me
9 motiva mucho saber que ya estamos caminando sobre eso, vamos a poner todo nuestro
10 empeño, soy coordinador de la carrera de industria empresarial y esperamos que esa
11 carrera sea una de las que esté aquí encabezando la primera parte, de mi parte hacemos
12 todo el esfuerzo posible por contribuir y les agradezco mucho el espacio, esperamos
13 trabajar fuertemente para que esto sea una realidad para todos.

14 El señor Marvin de la O, buenos días como profesor de la Universidad de Costa Rica si
15 hay algo que comparto con todos ustedes es el cariño a la zona de Talamanca, soy de
16 Cahuita, soy el vivo ejemplo que la educación cambia vidas, en mi historia familiar ha
17 cambiado la posición socioeconómica en la que mi familia vivía, y el hoy traer la
18 posibilidad de que la Universidad de Costa Rica se instale en el cantón de Talamanca se
19 va dar una oportunidad de profesionalizarse, entonces espero contar con el apoyo de
20 todos ustedes para que la universidad se logre, es una oportunidad valiosa que tenemos
21 en la puerta, para que Talamanca cuente con una sede de la mejor universidad de
22 Centroamérica, lo dicen los rankin internacionales.

23 El señor Gerardo Romero lo que queremos dejar es claro, que hay una apertura total del
24 recto, del director de sede, de instalar una sede en el cantón de Talamanca, quisiéramos
25 que nos formaran la comisión, en tercer lugar la posibilidad de que el Concejo Municipal
26 se pueda casar con la Universidad de Costa Rica porque el acuerdo que habían tomado
27 lo dejaban abierto a una universidad, no decían cual, y que podrían facilitarnos para lograr
28 eso.

29 La Regidora Dinorah Romero buenos días señores regidores, síndicos, público presentes,
30 señores de la UCR, para mí es un honor tenerlos hoy aquí, esto para mí fue un sueño de



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 muchos años, pensé en tener una carrera y me gustaba la agronomía, pero fue un sueño
2 que se me truncó por razones que tenía una familia muy humilde, no tenía la posibilidad
3 de salir, como indígena pensé en que algún día estaría en una silla donde ese sueño se
4 hiciera realidad, talvez ya no para mí, sino para esta nueva juventud nuestra, creo que
5 hoy iniciamos un nuevo camino, cuando fui la primera vez a San José porque iba a tocar
6 puertas ahí y en otras a ver cuál nos daba la oportunidad de tener esa sede en
7 Talamanca, cuando vi la anuencia de ellos ya nosotros habíamos tomado el acuerdo de
8 donar 4 hectáreas y le agradezco mucho a mis compañeros que están sentados y la vez
9 pasada no pude ir a la reunión debido a que tuve que asumir la presidencia porque mis
10 compañeros no estaban pero la comisión que fue y asumió, y cuando ellos vienen y me
11 dan la noticia de todo lo que se habló con ustedes la piel se me puso chinita y esto es un
12 comienzo, ya se conformó la comisión, tenemos la lista, pude hablar con los compañeros
13 para ceder la parte que sea necesario porque queremos una universidad que venga a
14 suplir las necesidades de los estudiantes que vienen saliendo del colegio, le decía a los
15 compañeros que hay un montón de jóvenes y usted pregunta y los que llenan tres busetas
16 todos los sábados y la mayor parte es educación, porque no pueden escoger otra carrera
17 porque es difícil y el bolsillo no les da, pero teniendo la sede aquí cerca es otra esperanza,
18 hablé con cada uno de los compañeros y se va ceder la otra parte, creo que es un logro
19 más de este Concejo porque vamos a sacar nuestros futuros jóvenes con carreras
20 diferentes, Talamanca tiene cincuenta años y nunca se había pensado en una cosa tan
21 importante, el estudio es la herencia que nosotros como padres podemos dar a nuestros
22 hijos, yo sé que no va ser fácil, yo sé que habrá momentos difíciles pero en esas
23 dificultades habrá una gran satisfacción con el logro, tenemos grandes profesionales en
24 la comisión, el compañero les va leer la conformación, para mí es un placer y se los digo
25 que cuando hablo de esto se me pone un nudo en la garganta porque uno sueña con
26 aportar ese granito de arena, el estudio nunca es tarde, gracias por venir y a los
27 compañeros por querer formar parte de esta comisión, los compañeros regidores que me
28 han apoyado y aportado y son parte de este concejo que viene a trabajar.

29 La señora Candy Cubillo, Vicepresidenta Municipal, buenos días, muy emocionados, esto
30 nos motiva a seguir adelante, ya lo teníamos encaminado y no era solo un proyecto, eran



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 tres proyectos dentro de esas diez hectáreas, estaba el Centro de Rehabilitación que lo
2 he estado y la casa de la juventud, pero en Talamanca hay tierras suficientes para
3 podernos expandir, y de eso se trata, entonces si ocupan todo soy la primera en decir
4 que están las diez hectáreas a disposición y aquí es simplemente hacer todo por la vía
5 legal, como lo tenemos que hacer, llevar el proceso debido, pero como parte de la
6 comisión que vamos a ser juramentados, todo el respaldo y el apoyo, pedir por favor que
7 quede en actas que esto no lo metamos como política para atravesar el caballo porque
8 no tiene nada que ver con color político, en realidad aquí hace mucho tiempo atrás
9 estábamos viendo este proyecto, y lo queremos ver hecho realidad, necesitamos en
10 nuestra juventud que no tengan que salir de nuestros hogares, que alivio para nosotros
11 como padres saber que nuestros hijos no tienen que volar del nido tan temprano, pueden
12 estar desde su casa llevando una buena carrera, tener una gama de carreras, nosotros
13 no tuvimos la oportunidad, yo no estude, gracias a Dios me dio la oportunidad de
14 poderme desenvolver en público, y lograr mis metas a uñas y dientes, pero me ha costado
15 muy caro el no haber estudiado y le digo a mis hijos miren chicos si yo hubiera tenido
16 estudio muchas cosas de las que están pasando no estarían pasando en nuestra casa,
17 pero ahora nos toca a nosotros como padres poderles inculcar a nuestros hijos,
18 personalmente lo voy a tomar como un reto y lo vamos a sacar adelante, sé que mis
19 compañeros también en la comisión para poder tener esa universidad, una universidad
20 de prestigio, que más que poder dar nuestro granito de arena, los que van a formar parte
21 como la comisión, escogimos personas preparadas, que saben de educación y nosotros
22 que tenemos la influencia para poderlo hacer y que puedan embarazarse del proyecto
23 hasta darlo a luz, así es que muchas gracias por la apertura, gracias al señor rector y
24 todos los que están siendo parte de este proyecto, porque de verdad que es una ilusión
25 muy grande para nuestra Talamanca, que nuestros chicos puedan decir aquí tenemos
26 donde ir y que no tengan que ir a otros lugares a aventurar, a veces tienen que devolverse
27 porque no aguantan, talvez con buenas carreras pero los recursos no dan, hay que
28 pagarles todo, ahora vamos a tener esa oportunidad y nosotros como comisión
29 comprometámonos para que esto sea una realidad y que podamos entregarle a nuestros
30 hijos ese legado.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 El Regidor Pablo Bustamante muy buenos días a todos, a los amigos de la Universidad
2 de Costa Rica, bienvenidos a Talamanca, es su cantón, nosotros como regidores de la
3 parte política nos quedan pocos meses, igual hay compañeros que van a seguir y este
4 que está aquí no sigue más, pero si por los meses que me quedan téngalo por seguro
5 que le vamos a dar toda la documentación y todos los acuerdos para que sea la
6 Universidad de Costa Rica la que tenga la primera opción, de hecho le acabo de enviar
7 un mensaje al señor Presidente para que redacte un acuerdo antes de que ustedes se
8 retiren, ojala pudiéramos, y después que lo arregle la parte legal sobre el convenio para
9 el terreno, si nosotros logramos dejar todo firmado hoy, el primer acuerdo de la donación
10 de las diez hectáreas porque recuerde que habíamos hecho al principio un acuerdo que
11 era por cuatro hectáreas, ahora sería importante que tomemos el acuerdo que se firme
12 nuevamente el terreno para el resto del terreno, que sea por las diez hectáreas que tiene
13 la municipalidad en dicha áreas mencionada, es un gusto y una alegría para nosotros
14 como regidores decirles a ustedes bienvenidos a este cantón, y por nosotros sino por las
15 generaciones que vienen atrás que la competencia ha sido muy desleal cuando sale un
16 Talamanqueño a competir a meseta central no hay el mismo trato, lo digo porque mi hija
17 estuvo en la universidad en San José y hemos visto lo que es cuando sale un
18 Talamanqueño de acá y no es el mismo trato, entonces teniéndolos a ustedes sabemos
19 que vamos a tener ese profesional que va a venir hacer grande al cantón, para que se
20 queden acá y no es que se hacen profesionales y se quedan en la meseta central porque
21 ya se enamoraron del ambiente que tiene la meseta central si hoy se quedaran acá
22 tuviéramos un montón de profesionales en Talamanca haciendo grande el cantón, que
23 necesita tanto, no quiero extenderme mucho, bienvenidos al cantón y tenga por seguro
24 que tendrá la firma de los cinco regidores, de las diez hectáreas que serían para eso dicho
25 proyecto.

26 El señor Pablo Guerra, Presidente Municipal consulta sobre el acuerdo del terreno.

27 La Regidora Dinorah Romero indica que ya lo tiene hecho el abogado, nada más firmarlo
28 cuando él venga, se lo hacemos llegar a ustedes.

29 El regidor Pablo Bustamante indica que estamos comprometidos los cinco regidores en
30 firmar dicho convenio.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

- 1 Lo anterior es aprobado por unanimidad.
- 2 El señor Gerardo Romero indica que va a realizar el estudio de factibilidad, con la
- 3 colaboración de los funcionarios de la Universidad, espero que antes de terminar este
- 4 año tener el presupuesto presentado, hay que hacer análisis del mercado, la demanda,
- 5 vamos a involucrar al Valle La Estrella como posible demanda.
- 6 Se da lectura a la conformación de la comisión.
- 7 El señor Presidente Municipal lleva a cabo la juramentación de la comisión.
- 8 El Regidor Pablo Bustamante felicita a los compañeros que están en la comisión,
- 9 Talamanca se los va agradecer de seguro dentro de unos años, aunque alguno de los
- 10 regidores no estamos en la comisión, si somos 100% proyecto universidad, cuando
- 11 montamos las comisiones ya tenemos algunos regidores otros compromisos para que
- 12 sepan que no es que nosotros quedamos afuera porque no estamos comprometidos con
- 13 ustedes, más bien tengan la plena seguridad que el señor Presidente, los regidores y los
- 14 síndicos que estamos hoy acá cien por ciento con este proyecto y cuenten con nosotros
- 15 de aquí hasta el primero de mayo, o unos ocho días antes que va ser la sesión anterior a
- 16 eso, con mucho gusto los apoyaré en todo, toda la documentación que ustedes vayan a
- 17 necesitar para dicho proyecto sería muy importante dejarla adelantada porque razón, en
- 18 los próximos gobiernos lo que no se queda firmado ahora el otro gobierno lo puede tirar
- 19 por el suelo, esperemos que el próximo gobierno sea inteligente y tome lo importante de
- 20 un cantón, esperaríamos que nuestra compañera que está acá vaya a estar en un puesto
- 21 donde ella vaya a estar dándole seguimiento a este proyecto tan importante y los otros
- 22 compañeros que van a estar.
- 23 La Regidora Candy Cubillo algo breve me hicieron una consulta de camino y quiero que
- 24 quede claro, hay un proyecto que desde un principio he estado dando seguimiento, tengo
- 25 el proyecto y el anteproyecto hecho por profesionales, que de hecho hay gente que está
- 26 interesada en invertir, es el proyecto del Centro de Rehabilitación ese va dirigido a los
- 27 adolescentes y los jóvenes pero también es para mujeres y hombres, ese proyecto sigue,
- 28 si se va ceder la parte que nos correspondía a nosotros no es porque se va parar el
- 29 proyecto, yo igualmente con todo mi corazón lo he estado trabajando y vamos a continuar
- 30 pero si estamos viendo otra posibilidad en otro terreno, pero no es que no se vaya a



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 hacer, porque ya hay bastante adelantado cuando se llegue el momento vamos a traer la
2 gente que van apoyarnos económicamente y que se va hacer, pero por el momento,
3 accedo a que se de esa parte, el proyecto va a continuar en otro lugar pero no es que se
4 detiene porque también necesitamos un centro de rehabilitación en Talamanca.

5 El señor Gerardo Romero agradece de parte de la Universidad de Costa Rica lo que
6 comienza con un sueño se hace realidad, yo lo quiero hacer, la gente de la universidad
7 lo quiere hacer, toda la comunidad lo quiere hacer, entonces unamos esfuerzos, estamos
8 para servirles, nada más nos hacen llegar los miembros de la comisión, el acuerdo, y
9 cuando ustedes digan venimos a reunirnos o nos reunimos en la universidad como
10 quieran, muchas gracias y sigan adelante.

11 El señor Presidente Municipal les agradece. Seguimos con la Asociación de Manzanillo.
12 El señor Reynaldo Mathews fiscal de la ADI Manzanillo, buenos días a todos, vengo
13 acompañado del presidente de la Asociación don Adelino Aguirre, y dos miembros
14 asociados vecinas de la comunidad, tengo una nota que me gustaría leerles, una solicitud
15 que le venimos hacer al Concejo, por el asunto del tiempo si ustedes me lo permiten, no
16 voy a durar más que tres o cuatro minutos. En la cual transcriben acuerdo tomado por la
17 Junta Directiva en sesión extraordinaria 9 del 16 de agosto de 2019, respetuosamente
18 nos acercamos a ustedes a solicitar REVOCATORIA DE PERMISO DE USO DE SUELO
19 otorgado el 25 de junio de 2019, mediante la sesión ordinaria 157 al señor Roberto Félix
20 Brown Grinald cédula 901140540, con el plano catastrado 7-2091547-2018 con área de
21 308 m2, y que por favor se le notifique al señor Brown la decisión de revocatoria.

22 Por lo siguiente: Que dicho terreno ha estado en posesión de la ADI Manzanillo por más
23 de 30 años y alberga las instalaciones del MINAE. Los 308 m2 del plano del señor Brown
24 son parte del mismo terreno que posee la asociación de desarrollo integral de Manzanillo.
25 El edificio o casa en el que vive el señor Brown es un bien público donado por el Gobierno
26 del Presidente Oscar Arias Sánchez en el año 1986-1990. Este edificio ha fungido como
27 puesto de Policía Rural en un momento, puesto de salud en otro y más recientemente
28 como puesto de Policía Turística (ver fotos adjuntas).

29 Este edificio fue la oficina central, de referencia y de acopio de la comunidad por los años
30 de 1995 cuando se inauguró el acueducto local donde participaron y colaboraron



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 UNICEF, el Ministerio de Salud y esta Municipalidad como consta en la placa puesta el
2 día de la inauguración (ver foto adjunta).

3 Que el terreno en mención no estaba ni estuvo en ningún momento en posesión del señor
4 Brown ya que es un bien público por más de 30 años reconocido públicamente en la
5 declaración jurada del señor Maxcey Edward Barthley Barthley (quien dice ser
6 expresidente de esta asociación) que consta en la solicitud de uso de suelo ante esta
7 municipalidad del señor Brown.

8 El Regidor Pablo Bustamante dice por favor señor presidente, don Denis si tiene que
9 decirme algo no me señale, el irrespeto que usted ha tenido hacia este Concejo no sé si
10 usted se lo sigue permitiendo señor Presidente pero no le permito que me señale, si me
11 va señalar me dice que me tiene que decir pero no me señale.

12 El señor Denis Clark dice señor Presidente pero que hice, no hice nada. Solo muevo la
13 cabeza, es la conciencia. Tengo derecho de mover mi cabeza.

14 El señor Presidente Municipal dice mantengamos el respeto por favor. Continúe.

15 El señor Reynaldo Mathews indica que como Asociación nos hacemos una pregunta,
16 ¿Cómo llegó a vivir el señor Brown en el terreno/casa en mención? La asociación de
17 Desarrollo Integral de Manzanillo le presta dicha casa al señor Brown en octubre de 2016
18 como consta en el acta 319 de esta asociación (Ver copia adjunta del acta).

19 En octubre de 2016 el señor Brown no solo es un asociado regular de la ADI Manzanillo,
20 sino que es miembro de la Junta Directiva y funge como Vocal 2. El presidente de la
21 asociación en ese momento es el señor Pablo Bustamante, nuestro regidor, los dos
22 conocedores del reglamento que cubre la Asociación. El día 3 de octubre de 2016 el señor
23 Brown en reunión ordinaria de la Junta Directiva por medio de una carta solicita a la Junta
24 y cito el acta “que se le preste por un tiempo la casa donde estaba instalada la policía
25 turística” por su situación económica (ver copia del acta 320, folio 276 acuerdo 3, renglón
26 4 y 17).

27 Después de 9 meses de haberle prestado la casa al señor Brown, una asociada de la
28 Asociación quien está presente con nosotros hoy, por medio de una carta, insistió en que
29 la Junta estaba legislando a favor propio prestándole un bien público a un miembro de
30 dicha Junta. Entendiendo que la asociada tenía razón la Junta Directiva decide alquilarle



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 la casa al señor Brown, en vez de prestársela, que en ese momento era Vicepresidente
2 de la Junta y el presidente en ese momento era el señor Wilberth Rodríguez. El acuerdo
3 de alquilarle la casa en cincuenta mil colones mensuales se toma en reunión ordinaria del
4 7 de agosto de 2017, que consta en el acta 332, folio 292, renglón 25, acuerdo 2. El señor
5 Brown nunca ha pagado un solo mes de alquiler.

6 En octubre de 2019 se cumplirán 3 años de que la Asociación de Manzanillo le prestó la
7 casa al señor Brown. Esta situación, entre otras, fue elevada a la Dirección Nacional de
8 Desarrollo de la Comunidad (DINADECO) a su departamento de Auditoría Comunal que
9 emite el informe de auditoría N° IAC03-03-18. El resultado del informe de dicha auditoría
10 revela la responsabilidad de la Asociación de cumplir el reglamento al inciso A, artículo
11 39 Ley 3859 sobre el desarrollo de la comunidad que señala que los miembros de la Junta
12 Directiva no podrán legislar en favor propio y nos insta a hacer las correcciones
13 pertinentes. Expuesto todo lo anterior, reiteran la solicitud de Revocatoria del permiso de
14 uso de suelo quedando evidenciado que el interés del señor Brown es convertir un bien
15 público en un bien privado. Le preocupa a la presente Junta Directiva y a otros asociados
16 que lo que le pertenece al pueblo pueda quedar en manos foráneos. En el nombre del
17 pueblo de Manzanillo agradecen pronta atención a este caso. Firma el Presidente de la
18 Asociación José Adelino. Vamos a dejar la nota a la secretaria.

19 La señora Candy Cubillo, Vicepresidenta Municipal consulta si este uso de suelo lo dimos
20 nosotros como Concejo.

21 El señor Reynaldo Mathews indica que hace dos meses que lo dieron, yo leí el acuerdo,
22 el 25 de junio de 2019, sesión ordinaria 157.

23 La señora Candy Cubillo, Vicepresidenta Municipal, soy coordinadora de la comisión de
24 asuntos jurídicos y tenemos un reglamento donde para pasar usos de suelo primero los
25 pasamos por la comisión, en este momento no se encuentra don Héctor, que es el
26 Abogado encargado que nos asesora a nosotros en la comisión para dar firmas de usos
27 de suelo, entonces creo que solicitar que eso parte a la parte legal, nosotros firmamos un
28 montón de usos de suelo y a veces vienen y nos dicen todo está en orden, y hay que
29 analizar qué fue lo que pasó en este caso.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 La regidora Dinorah Romero lo que dice la compañera es cierto, ella es la coordinadora
2 de asuntos jurídicos, para los usos de suelo hay un reglamento que está por la
3 Municipalidad, en esta comisión jurídica siempre hemos sido muy respetuosos, que el
4 Licenciado esté con nosotros y que nos diga que todo está en regla, incluso hasta el
5 topógrafo va a ver los terrenos, entonces ahora que usted dice que hace dos meses se
6 firmó eso, por eso estaba pidiéndole al señor Presidente que nos subieran al señor
7 Licenciado porque que yo sepa nunca nosotros firmamos ningún uso de suelo sin haberlo
8 pasado por la comisión, y sin haberlo visto el señor Licenciado, lo único que quiero decirle
9 que vamos a pasarlo a comisión jurídica mejor, y revisarlo, cuando tengamos visto eso
10 en comisión jurídica con el Licenciado, les avisaremos a ustedes.

11 El señor Denis Clark señor Fiscal me gustaría los nombres de los regidores que firmaron.
12 El señor Reynaldo Mathews indica que precisamente esa es la página que tengo abierta
13 porque iba a mencionar eso, el 25 de junio de 2019, sesión ordinaria 157, presente los
14 regidores Pablo Bustamante, Dinorah Romero Morales y Candy Cubillo González como
15 regidores titulares.

16 La Regidora Dinorah Romero indica que esa es el acta de jurídicos. Tiene que verse si
17 se aprobó, porque hay muchas cosas que nosotros los vemos pero no se aprueban como
18 algunos usos de suelo.

19 El señor Denis Clark una consulta porque estoy escuchando y veo que no están
20 suficientes regidores, algún papeleo raro sucede ahí.

21 La Regidora Candy Cubillo indica que de la comisión somos tres.

22 La Regidora Dinorah Romero indica que necesitan buscar el acuerdo, eso es la comisión
23 jurídica.

24 El señor Reynaldo Mathews menciona que el documento dice aquí que lo están
25 aprobando, entiendo señor presidente que en este momento no van a tomar la decisión.

26 Después tengo un documento del departamento legal, que viene de la solicitud del señor
27 Brown donde creo que lo que hace adjunta la solicitud y dice que todos los requisitos se
28 han cumplido, y dice presentar documento idóneo donde se indique que no existe
29 poseedor anterior de mejor título, de existir poseedor anterior, este deberá presentar



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 solicitud expresa al Concejo Municipal de revocatoria, eso es lo que estamos haciendo
2 porque somos un poseedor con mejor derecho.

3 La señora Candy Cubillo, Vicepresidenta, consulta si traen los documentos.

4 El señor Reynaldo Mathews indica que les estamos diciendo a ustedes que eso es un
5 bien público, toda la documentación que acompaña la nota dice que eso es un bien
6 público, toda las cosas están en su lugar, les solicitamos que nos ayuden lo más pronto
7 posible, debo insistir que lo que nosotros como asociación estamos sintiendo que va
8 suceder es que se va a vender la propiedad, es lo que se está tratando de hacer, y cuando
9 pasa a manos de terceros, un extranjero se complica más el charco en el que ya estamos.

10 La Regidora Dinorah Romero me preocupa mucho porque siempre he sido insistente de
11 que yo creo que si el señor Alcalde no está, el señor Licenciado, yo creo que los días
12 martes es fundamental que esté aquí y lo hemos insistido muchas veces porque hay
13 cosas legales que ustedes mismos saben que se requiere.

14 El señor Presidente Municipal indica que por respeto a ellos se les va atender.

15 El señor Adelino Aguirre Pérez, Presidente de la Asociación, esto lo hacemos en aras de
16 mejorar, en aras de que la comunidad realmente necesita un servicio, ya sea de la policía
17 o del ministerio de salud que llegue hacer visitas médicas, nosotros como Junta Directiva
18 actual hemos estado rehabilitando algunos edificios que pertenecen a la asociación de
19 desarrollo como bien común, es así como nos ha interesado esto y nos acabamos de dar
20 cuenta de esto. Hay una oficina que está bastante olvidada en Manzanillo que se llama
21 la casa de los guías, la hemos rehabilitado y está para una futura oficina de la Asociación
22 de Desarrollo, hecho por el cual hemos solicitado al ICE nos ponga el medidor y no es
23 posible porque en estos momentos no tenemos la nota que nos pide el ICE de una
24 certificación que corresponde de la Municipalidad para poder instalar un medidor ahí, en
25 los baños y servicios de Manzanillo, también en la plaza de deportes y camerinos de la
26 comunidad. Esos medidores estaban a nombre de personas particulares, nosotros como
27 asociación queremos pasarlo a nombre de la asociación de desarrollo, que sea la
28 responsable que pague esos servicios, la verdad que esa es la intención nuestra, no es
29 perjudicar, estamos anuentes en adelante en ver cómo podemos solucionar los



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 problemas de Manzanillo, es una comunidad muy importante del caribe sur, bienvenidos
2 a Manzanillo. Muchas gracias.

3 El señor Presidente Municipal, Pablo Guerra, indica que eso tiene que solicitar el uso de
4 suelo en la Municipalidad.

5 El señor Adelino Aguirre Pérez menciona que nos encontramos en este momento que los
6 terrenos de la asociación no tenemos planos, entonces pagar un topógrafo que nos vaya
7 a medir los lotes de la asociación va costar mucho dinero, entonces de alguna forma
8 estamos coordinando con el INDER, con alguna gente que nos ayude a medir, para
9 presentar los permisos de uso de suelo.

10 El regidor Pablo Bustamante indica que a don Adelino le había dicho anteriormente el
11 trámite para poder la luz en la cancha de Manzanillo, para mi es bastante decepcionante
12 ya que fui el que promoví traer la electricidad a la cancha de Manzanillo, hoy ya tiene
13 unos tres o cuatro meses y con el salitre se está dañando una inversión millonaria que
14 gracias al señor diputado de Liberación don Pinto fue con el que canalice esa iluminación
15 de la cancha. El problema que tiene realmente y hoy oigo a personas hablando, nunca
16 se han preocupado por dar la legalidad a muchas propiedades que son de administración
17 municipal, no es que los terrenos son de la Asociación de Desarrollo, ni son de una
18 persona física, para que estemos claros, la zona marítima terrestre con la nueva ley la
19 administración es municipal el que traiga los mejores documentos lo hemos reiterado
20 indefinidamente aquí los señores regidores, tenemos seis años de venir dando usos de
21 suelos a las personas para que arreglen sus propiedades, en la zona marítima terrestre
22 porque después de los 50 metros es administración municipal, llámese asociación o
23 llámese persona privada u organizaciones, la que pueda demostrar con documentos
24 reales, un plano catastrado, un reconocimiento de una carta, a ese es al que se le aprueba
25 los documentos de un uso de suelo y así nos hemos apegado para no tener malos
26 entendidos, la asociación tendría que venir y demostrar que tiene un plano catastrado de
27 las propiedades, que tiene documentación real porque escuché hablando del terreno del
28 señor Raymond, al señor Fiscal, pero yo les pregunto señores regidores, es verbal, yo
29 quiero ver documentación, él habló que eso era del Ministerio de Salud, bueno que traiga
30 los documentos que diga que el Ministerio de Salud tiene documentación sobre dicha



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 propiedad, que venga la policía turística si tiene documentos sobre dicha propiedad,
2 porque si ha habido ocupación en algunas oportunidades por instituciones debiera de
3 existir documento no solamente verbal, porque no nos apegamos a eso, sino a
4 documentación verídica que se vea en blanco y negro, le solicito a la coordinadora de la
5 comisión de jurídicos solicitarle al señor Presidente que haga llegar toda la
6 documentación legal, planos catastrados, usos de suelo, me imagino que esas
7 propiedades deben de tener uso de suelo en algunas actas antiguas, era el MINAE que
8 administraba anteriormente esas áreas, hoy es la municipalidad y que yo sepa cuando se
9 han dado usos de suelo siempre se verifica que no haya ahora DXF que no existan otros
10 planos, que no existan otros de suelo, para eso es el DXF que está pidiendo el Ingeniero
11 Jara y que ha venido implantando en el municipio para no caer en errores.

12 El señor Presidente Municipal indica que ya para terminar porque dijimos que esto va a
13 jurídicos, entonces no alarguemos más.

14 El señor Denis Clarck sabe lo que me gusta a mí señores regidores y regidoras, Pablo
15 usted si es un delincuente público, puede ponerlo en actas, vea donde dice Maxcey
16 Barthley, 2019, se dio esa propiedad al señor Brown, con declaración jurada. El que trae
17 mejor papeles es el que lo consigue. Sabe lo que es salud, y vamos a eliminar el Ministerio
18 de Salud Pablo, eso significa que usted no quiere nuestro pueblo, para dárselo a su
19 colega, señores quieren universidad, quieren adulto mayor, pero salud no, yo no entiendo
20 la Municipalidad de Talamanca, yo no entiendo a este señor Regidor, por un Dios él
21 conoce la historia de Manzanillo por eso se está metiendo en todos los huecos y ahora
22 quiere despojar a la asociación de desarrollo de lo poquito que tiene que es bien público,
23 la municipalidad y la asociación de desarrollo tienen que ir de la mano, son dos gobiernos
24 locales, señor regidor mis respetos. Déjeme terminar, necesito buenas palabras, porque
25 para mi salud es lo principal, cuando estuvo la policía era por tanto tiempo que le
26 prestamos, no dijimos donamos, nunca, cuando llegó Raymond que tenía su familia que
27 tenía un pleito, se lo prestamos por un instante, pero por nuestro regidor querido usted
28 sabe que él conoce todas las movidas, si el maneja todo esto, nuestro Pablo Bustamante,
29 lo hablo claro yo no tengo miedo, no le tengo miedo a ninguno de los Bustamante, a nadie,
30 siempre ando solo. Quiere que le dé un beso público, yo te lo doy.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

- 1 El señor Presidente Municipal dice mantengamos el respeto.
- 2 El Regidor Pablo Bustamante dice que es playo que me va dar un beso, que quede en
- 3 actas.
- 4 La señora Celia Grenald, Raymond es mi primo, soy la señora que miedo no tengo de
- 5 hablar, pero sabe que pasa en Manzanillo, que la gente de Manzanillo tiene miedo de
- 6 venir hablar, esta cosa va pasando, soy la señora que estoy neceando y vivo, porque son
- 7 años, voy para mis 60 años, esa cosa está pasando y sabe por qué Pablo Bustamante
- 8 es el culpable de eso, él dice ahora que no tiene papeles, que estaba haciendo él en
- 9 todos esos años que fue presidente de la Asociación, porque no buscó la forma de hacer
- 10 y conseguir un papel para Manzanillo, cuando Oscar Arias puso eso ahí lo donó diciendo
- 11 que no se puede vender, que es para ayudar a la gente de Manzanillo, lo primero que
- 12 hicieron fue poner para la gente algo donde los médicos pueden llegar a vacunar, hacer
- 13 todo para el pueblo, después de ahí pusieron eso, sabe que hicieron ellos y le digo Pablo
- 14 porque no soy don Denis hablo las cosas como son, ustedes sacaron el cemento la placa
- 15 y sabe dónde lo botaron el frente de la parada en la entrada de su casa, porque hacen
- 16 eso, usted dice que quiere a manzanillo pero usted no quiere a Manzanillo, y por eso te
- 17 digo en tu cara ojala que nunca más entre en esa asociación porque usted destruye a
- 18 Manzanillo con mi primo, Manzanillo está abajo pos usted, gracias eso es todo.
- 19 El Regidor Pablo Bustamante dice sabe porque no quedo como presidente ahorita porque
- 20 no voy a ir a la Asamblea. Don Denis esté feliz para que siga usted en lo mismo de
- 21 siempre.
- 22 El señor Adelino Aguirre Pérez dice muchas gracias y disculpen.
- 23 El Regidor Pablo Bustamante dice vea tirándome besos que playo negro.
- 24 El señor Presidente Municipal dice mantengamos el orden por favor.
- 25 El Regidor Pablo Bustamante dice páreme eso, porque si no llama a la policía, como un
- 26 mae me va estar tirando besos, que es playo. Diay negro sos playo.
- 27 El señor Denis Clark i love you, Pablo Bustamante I love you, yo quiero a Pablo
- 28 Bustamante, que quede en actas, presidente mi respeto.
- 29 El señor Presidente Municipal da espacio al señor Felipe Mora.
- 30 El señor Felipe Mora agradecerle al señor Presidente, señores regidores.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 El Regidor Pablo Bustamante dice disculpen pero no puedo permitir que un hombre me
2 venga a tirar besos.

3 El señor Felipe Mora hoy estamos acá presentes representantes del Comité del Adulto
4 Mayor en la comunidad de Paraíso, ahora en el mes de abril ustedes vieron un documento
5 en el acta 146 del 9 de abril de 2019 donde nosotros como comunidad enviamos a este
6 despacho, para que se le solicitara al INDER el traspaso del lote comunal en la comunidad
7 de Paraíso que había albergado al antiguo puesto de salud, y que fuera traspasado a
8 bien municipal, para luego de ahí empezar un proyecto, que fuera la implementación en
9 la comunidad de Paraíso, de un centro de rehabilitación y del adulto mayor, debido a eso
10 yo tengo acá el acuerdo que la señora secretaria municipal transcribió al INDER, ayer
11 estuve en el INDER haciendo las averiguaciones debido a que desde el mes de abril a
12 estas alturas no habíamos tenido ninguna respuesta y me atendió el Jefe de oficina don
13 Harold, donde me manifestó que ese tramitología no se iba a poder hacer, en otras
14 palabras que el lote que habíamos solicitado para que se le donara como lote municipal
15 para luego colocar ahí el programa que teníamos en la comunidad, no se iba a poder
16 hacer, puesto que estaba en la limitación de la franja fronteriza, que son los dos
17 kilómetros, que habla la ley. Nosotros hicimos como comisión de emergencias, hace poco
18 una visita al sitio con el señor Presidente Ejecutivo de la CNE Alexander Solís y el enlace
19 de la Comisión de Emergencias don Víctor Fallas, y ahí se determinó que el canon que
20 se había establecido en 1941 en el tratado entre Echandi Montero, la distancia que en
21 apariencia se estableció para la comunidad de Paraíso, hay más de dos kilómetros,
22 debido a eso lo que quiero manifestarles a ustedes es para aprovechar el tiempo, que
23 talvez ustedes puedan solicitar una extraordinaria con don Harold para que les haga la
24 explicación más real, aunque él nos dijo como comité pueden empezar a hacer uso del
25 terreno y nos mandan una nota de lo que van hacer y nosotros con demasiado gusto los
26 apoyamos para que empiecen, y nosotros lo que queríamos es que el municipio tomara
27 posesión del terreno para hacer las cosas, vengo a pedirles que si es posible y pueden
28 citar a don Harold para que les explique más y con los abogados que ustedes tienen
29 puedan determinar si realmente la comunidad está dentro de eso, una de las cosas que
30 considero y estábamos conversando con Candy, que se están construyendo bonos de



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 vivienda, tengo escritura y todo eso, la franja fronteriza no se puede esperar, son cosas
2 que hay que analizar. Para terminar, ya que voy para Amubri, a la Emisora a una
3 entrevista, es hablar con relación a una nota que les acabo de entregar con respecto a
4 esto, pueden ver que la hora está establecida, habíamos entregado uno con una hora
5 distinta, hoy vamos a estar en La Voz de Talamanca explicándole a la audiencia
6 Talamanqueña en que consiste este reajuste tarifario que la señora Marielos está
7 solicitando para la ruta 710, los pongo en conocimiento porque son el gobierno local, las
8 autoridades del cantón y deben tener conocimiento, somos una comisión de vigilantes de
9 los prestadores de servicios públicos, la cual tengo el honor de presidir a nivel cantonal,
10 es parte de lo que nosotros estamos haciendo, es verificando las condiciones de este
11 ajuste tarifario y hemos notado que este ajuste está golpeando el bolsillo a los pobres
12 vecinos de la alta Talamanca, entonces vamos a estar presentes el día 28 de agosto en
13 Suretka y vamos a estar debatiendo con respecto a este ajuste tarifario. Agradecerles de
14 antemano, muchas gracias.

15 La señora Candy Cubillo, Vicepresidenta, solicitar la extraordinaria señor presidente con
16 Harold porque este caso no es solamente lo que está pasando, la urgencia que hay de
17 poder tener un centro diurno para el adulto mayor, ahí está es la posibilidad y nos vienen
18 a decir que no se puede por favor, tenemos un CEN, tenemos una biblioteca, y un montón
19 de cosas que se han hecho por qué no ha habido peros para hacer esos movimientos y
20 no vamos a poder poner a nombre de nosotros eso para empezar con los trámites, con
21 respecto a lo del adulto mayor, y también que la embajada americana al tener nosotros
22 esa propiedad, nos donaría un gimnasio de hacer ejercicio al aire libre, que también es
23 muy importante, solo estaba esperando ese documento para iniciar las gestiones, pedir
24 por favor la reunión con don Harold. En otros cantones INDER está dando los terrenos,
25 algo se puede hacer.

26 El Regidor Pablo Bustamante indica que nosotros como Concejo no vamos a sacar gran
27 cosa, los dos kilómetros del cordón fronterizo que son de ley, hay que trabajar, lo dije
28 reiteradas veces cuando estuve en la lucha, aunque estos señores de Manzanillo no
29 reconozcan el trabajo que hicimos, realmente solicitamos a varios que se unieran con
30 nosotros para hacer la fuerza tanto del cordón fronterizo pero de aquí no hubo ese apoyo,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 para haber entrado, ahora para lograrlo lo único que queda es que el INDER firme
2 convenio y no es con la municipalidad, tiene que ser con Asociación o algún grupo
3 registrado para que le den ellos, el gobierno no construye actualmente en áreas que no
4 estén legales. Si la infraestructura está lo único que tienen que hacer es un convenio
5 entre el INDER y la organización que va hacer de administración, pero no puede darle
6 documentos legales, porque el INDER no puede en el cordón fronterizo de los dos
7 kilómetros, si usted tiene documentos quédese callado porque ya lo tiene pero no es que
8 hoy se pueda hacer, lo que se propuso en su momento en la Asamblea Legislativa, era
9 hacer algo similar de lo de zona marítima usos de suelo pero no escriturado.

10 El señor Felipe Mora siempre he dicho que Pablo tiene razón y soy testigo de la lucha
11 que ha hecho, en ese caso, pero ayer una persona me enseñó un pronunciamiento de la
12 Procuraduría General de la República con respecto a ese tema, porque en este año se
13 han construido en la zona de los dos kilómetros, se han construido un poco de bonos de
14 vivienda, hay que entrar a ver cómo está la legislación.

15 El señor Presidente Municipal indica que por ahorita no se puede tener la extraordinaria,
16 sería para setiembre y hay otras adelante. En el mes de setiembre está lo del
17 presupuesto.

18 La señora Layli Brown, buenos días, aquí estoy nuevamente con mi tema de casi dos
19 años, no sé ni que más papeles traer para acá, pero solo como para darles una idea, esto
20 es mi último año peleando cosas que yo ya tengo, como es posible que para cada uno de
21 esos papeles tengo que pagar abogados, que me estén haciendo cada uno de esos
22 escritos, más que una persecución siento una discriminación, siento que es algo que tiene
23 que ser racismo, porque soy una mujer afrodescendiente, a mi si se me puede privar mis
24 derechos, yo estoy a favor mi pueblo, de la gente, del progreso, del desarrollo de todos,
25 pero yo también estoy incluida en eso, si la semana pasada el mismo departamento
26 tributario da recomendaciones para dar licencias, patentes de licor, permisos de licores,
27 porque a mí no, y eso está aprobado, porque a mí no, porqué se busca quitarme cosas,
28 quitarme mis derechos, quitarme mis permisos, patentes que yo ya tengo, y están al día,
29 que he pagado hasta más de la cuenta, porque ya no me dicen cuanto monto debo,
30 simplemente yo llevo el cálculo y cada tres meses pago el doble, para que cuando sea



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 que me impriman mis patentes no me digan que faltó un colón, estas son cosas que
2 realmente yo quería venir hoy a dirigirme al señor Alcalde, porque pienso que es algo que
3 está en sus manos, y este es el Jefe, necesito que él me resuelva algo, porque no he
4 recibido ninguna resolución.

5 El señor Presidente Municipal indica que el Alcalde dijo que subía a las once, puede ser
6 que tuvo un atraso.

7 El señor Jonathan Cascante yo lo veo difícil porque él anda en una situación del tribunal
8 ambiental en Gandoca, y no hay señal, iban a caminar, él me dijo que viniera acá antes
9 de entrar a Gandoca, se supone que viene al medio día. Lo ideal sería que él esté para
10 ver que pasó porque ese tema lo desconozco.

11 La señora Layli Brown hay varios acuerdos que se han tomado hasta de este mismo
12 Concejo, hay como cuatro acuerdos que ya se han tomado.

13 La regidora Dinorah Romero consulta si ninguno se ha cumplido.

14 La señora Layli Brown indica que ninguno se ha cumplido, y no me han señalado ninguna
15 respuesta, son dos años, esto son millones y no tengo ninguna respuesta, no se me
16 responde nada, es una injusticia, no es correcto, está la última nota donde el Alcalde insta
17 al departamento tributario de que me den mis patentes y todavía no se ha hecho y lo
18 único que veo yo es que es conmigo, porque si se imprimen patentes a muchas otras
19 personas, y no estoy aquí para señalar a ninguno de mis vecinos porque creo en el
20 progreso.

21 El Regidor Luis Bermúdez viendo esta situación ayer, preguntando, asuntos jurídicos tuvo
22 una reunión sobre esa situación, le había preguntado a la secretaria si le había pasado
23 eso a Sara.

24 La secretaria del concejo indica que al Alcalde se lo pasé.

25 El regidor Luis Bermúdez menciona que asuntos jurídicos había hecho sobre la cuestión
26 de Stanford, pero me preocupa una cosa muy clara, por eso ustedes vieron que yo cuando
27 subí no quise firmar ninguna patente de licores, ni un uso de suelo, por lo mismo, hay una
28 cosa que no me gusta, la discriminación, y hay una cosa que si lo tengo que decir, porque
29 ahí a la par del Parquecito de los niños de Puerto Viejo, se hizo que dieron el permiso de
30 remodelación, estuvo clausurado y si terminaron la construcción, y ahora creo que hasta



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 se dio una patente de licores, y porqué la señora que viene tanto tiempo con acuerdos
2 del Concejo Municipal y que ha venido peleando y gestionando donde hay un permiso
3 por el Ministerio de Salud, donde la señora paga sus impuestos y sus patentes, la señora
4 tiene razón donde está la discriminación, o es porque es negra o afrodescendiente, pero
5 lo que me preocupa es esta municipalidad por Dios, nosotros el 6% que recibimos esta
6 municipalidad de los pagos es de la costa, que es Cahuita, Puerto Viejo y Manzanillo, y
7 tienen pagados las patentes desde hace días, y ahí existía crazy lobsters, y había algo
8 del ministerio de salud que le decía a ella que tenía que arreglar para seguir trabajando
9 como tiene que ser, ella presentó todo lo que tenía que hacer, eso es administrativo y soy
10 regidor, no quiero que digan que es tráfico de influencias, porque hay que tener cuidado
11 con los tráficos de influencia ahora como está la situación y ella viene a decirnos a
12 nosotros que está pasando, y pueden ver ustedes que están en obras, que van con los
13 carros y que están en asuntos jurídicos, vayan a ver cuáles construcciones se han hecho
14 en la zona marítima terrestre.

15 La señora Layli Brown aquí está el permiso de funcionamiento que vence el próximo año,
16 esta es una patente vieja que son más de 20 años que ese local funciona.

17 El Regidor Pablo Bustamante compañeros regidores seguimos dándole vuelta a lo
18 mismo, Luis dijo discriminación y otra palabra que no entendí, como que hay una
19 persecución don Luis es de la parte administrativa lo que usted quiere decir, que es donde
20 le están dando persecución a la compañera o vecina. Hay un acuerdo del Concejo
21 unánime donde se le ordena al Alcalde que ante de diez días que es por ley darle la
22 respuesta, hoy se ratifica, fue la semana pasada, esperemos que para el lunes el Alcalde
23 le tenga una respuesta a usted definitiva porque es el máximo jerarca, aquí ningún
24 empleado puede pasarle por encima al Alcalde, yo nunca he entendido como es posible
25 que un empleado o un departamento quiera tomarse sus propias decisiones señor
26 presidente, y le voy a decir algo no puede un departamento anular una patente de licores
27 que no sea pasada al concejo de Talamanca, somos los únicos por Dios que damos o
28 quitamos, la parte administrativa no puede hacer eso, está violentando los derechos de
29 nosotros como regidores que somos y eso no se lo voy a permitir, y le voy a decir, si de
30 aquí al próximo fin de semana no salen las patentes, pues soy uno que voy a ir a



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 denunciar allá, yo creo que el Alcalde va tener que asumir su responsabilidad porque
2 nadie es más que el Alcalde en esta municipalidad, todo el resto son subalternos, y hay
3 un acuerdo del Concejo que somos el máximo jerarca de esta municipalidad cuando
4 nosotros tomamos un acuerdo es una orden al Alcalde, no es que el Alcalde quiera o no
5 quiera, si él no quiere hoy debería haber presentado el veto al acuerdo y tiene derecho
6 de hacerlo pero si no lo ha hecho hasta el día de hoy entonces es una orden ejecutar,
7 hemos venido dándole vueltas a la sopa porque creo que todos nosotros le tenemos
8 miedo, respeto, o no conocemos los derechos como Regidores, aquí esto se tiene que
9 terminar y tiene que haber un precedente, nosotros no tomamos acuerdos aquí para que
10 un papel lo agarren y lo tiren a la basura, no señor, esto tiene que terminarse, y si ustedes
11 no lo hacen les voy a decir a ustedes que lo vamos hacer valer, porque esto no puede
12 seguir más en Talamanca, y como le digo el departamento de tributos no puede anular
13 ninguna patente que no seamos los regidores, y eso no ha subido aquí y si subió fue
14 cuando yo no he estado y quiero preguntarle a los regidores si recuerdan alguna vez
15 haber firmado anulando una patente de licores, no, para que usted sepa dónde estamos
16 llegando, esto tiene que terminarse, aquí nadie puede seguir diciendo yo soy dueño de la
17 Municipalidad de Talamanca, ningún funcionario, porque si hubiéramos quitado un par de
18 por ahí para que hubiera habido respeto hacia los regidores, pero si ya no lo hicimos, no
19 lo hicimos, pero ahí ha sido la debilidad de este concejo, ha sido realmente donde los
20 funcionarios o empleados municipales han venido jugando encima de la cabeza de los
21 regidores, y principalmente señores de los presidentes porque el presidente cuando tira
22 un acuerdo tiene que pedirle a los regidores decir porque no lo firman cuando no lo hacen,
23 porque es el máximo jerarca cuando está sentado ahí. Usted ha permitido que la parte
24 administrativa se nos venga llevando a nosotros donde ellos quieren, yo creo que esto no
25 puede seguir porque es una injusticia, un maltrato, podemos usar un montón de palabras,
26 contra un inversionista que quiere ayudar al cantón de Talamanca, a salir del bache
27 ayudando a un montón de familias que hoy por hoy están desempleados en la zona
28 marítima terrestre porque es la obligación como regidores apoyar la inversión, estamos
29 obligados, por eso cuando conseguimos las credenciales nos comprometimos a ser
30 honestos y fieles, no como vienen a decir los de afuera porque por eso mismo hemos



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 permitido que vengan personas de la calle a faltarnos el respeto a nosotros como
2 regidores porque no ha habido una dirección clara y verídica para parar ese desorden
3 que se hace porque aquí podemos hablar los regidores propietarios pero no uno de afuera
4 puede venir a tomar atribuciones de faltarnos el respeto, tirando besos, diciendo que I
5 Love You, es una playada que usted es el que tiene que comenzar a poner el orden señor
6 presidente, porque usted para la sesión y llama al policía y lo saca esposado porque está
7 faltando el respeto, porque cuando estamos sentados aquí somos los máximos jefes
8 de este cantón.

9 La Regidora Sandra Vargas, buenos días, es bastante tedioso este tema verdad, que se
10 ha dado en este periodo que iniciamos, como dice el compañero como no hicieron lo que
11 tenían que hacer ahora no se va hacer nada, más que llorar sobre la leche derramada, lo
12 que si siempre me ha molestado es que cuando los compañeros se refieren a los
13 impuestos de este cantón dicen que la parte de la costa son los únicos que aportan, y me
14 pregunto de que vale tanto aporte si toda esa plata se le paga a los empleados, y lo
15 poquito que queda para invertir en las calles es de Bratsi y Sixaola y no me van a decir
16 que no cobran aunque sea poco pero pagan, y arriba no sé si es que nadie paga, eso lo
17 desconozco, la costa dicen que son los únicos que pagan pero para pagarle a los
18 empleados, sin embargo, este municipio no sé en todos los años que tiene de que se ha
19 dado este problema, porque no ha hecho algo, es a lo que voy, y es bueno que dejen de
20 decir que son los únicos que mantienen este cantón, porque al cantón no lo mantienen,
21 es al municipio, los empleados.

22 La regidor Dinorah Romero si me molesta demasiado y coincido con el compañero, esto
23 es un juego, un vacilón es este municipio, como es posible que un departamento haga lo
24 que le da la gana, entonces para que tenemos al señor Alcalde, lástima que no está
25 porque ustedes saben que no soy de hablar por detrás de nadie, es mi compañero y lo
26 respeto mucho pero hay cosas que me molestan, hay cosas que el Concejo toma y no
27 tiene pies ni cabeza, tengo entendido que la parte administrativa es el que tiene que tomar
28 las decisiones que es el señor Alcalde no es posible que ella tiene cerrado desde hace
29 cuánto tiempo, y todavía se sigue porque fulanita no le da la gana que la señora abra,
30 entonces me pregunto los empleados están por encima del Concejo, están por encima



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 del señor Alcalde, y lo digo por ambos lados, por la Unidad Técnica y por aquí porque
2 tengo el ingeniero aquí, sí señor, no me vea así porque soy directa, usted me conoce muy
3 bien, porque un día ponemos un rol de trabajo y si les da la gana dicen no va para allá,
4 va para acá y hacen lo que les da la gana, en parte tiene razón Pablo y lo comparto, si
5 nosotros desde el principio hubiéramos tomado las riendas y hubiéramos decidido con
6 dos personas de esta administración que no hacen las cosas como tiene que ser y se
7 hubiera tomado cartas en el asunto, sabe que esto no hubiera estado pasando, es
8 demasiado, este señor sentado aquí y sé porque viene de nuevo por el camino Díaz Toro,
9 hasta que da vergüenza, cuando lo veo no sé si esconderme o ponerme una bolsa en la
10 cabeza, sacar solo los ojos. Vea la muchacha aquí viene y viene y para que vamos a
11 tomar acuerdos, si se los pasan no sé ni a donde.

12 El regidor Pablo Bustamante pregunta si ha firmado alguna patente.

13 La Regidora Dinorah Romero indica que nunca ha firmado nada, y vean lo que les voy a
14 decir, además se tiene claro que el departamento no puede anular ninguna patente si
15 somos nosotros los que tenemos que hacerlo, para unos hay y para otros no, eso es lo
16 que molesta, si se parte parejo no hay problema, vean el cinco por ciento que se tiene
17 que pagar a los empleados, en la Unidad Técnica si tienen plata pero no se paga porque
18 aquí no hay plata, estamos pasando un momento muy duro, se conoce el expediente que
19 tiene, lo hemos visto en comisión jurídica y tomado decisión, pero creo que ni eso vale.

20 El señor Presidente Municipal yo lo que si le digo a usted que si usted ve que tiene el
21 derecho y usted ve que hay otra persona que si se le aprueba, haga la denuncia, porque
22 no es justo que esté al día, y usted ve otra persona con preferencias de parte de esta
23 municipalidad y me refiero a la parte administrativa, hágala, es la única forma, no puede
24 venir todos los martes y estar con el negocio cerrado.

25 El Regidor Pablo Bustamante menciona que no está de acuerdo, ella tiene de estar
26 viniendo a este municipio más de seis meses de tener el negocio listo y cerrado, yo le
27 pregunto y vuelvo a repetirle, los regidores le han anulado la patente de licores, no, yo le
28 digo a usted, ella puede abrir el negocio, tiene el ministerio de salud al día y tiene las
29 patentes al día, eso es lo que le digo, que venga la parte administrativa hacer lo que
30 quiere hacer, porque realmente ya me cansé, y le vuelvo a decir ir a la corte para pasar



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 seis meses, un año, teniendo los derechos que ella tiene, que nosotros no le hemos
2 quitado, quiero escuchar a los regidores, tenemos más de cuatro acuerdos donde hemos
3 dicho a la parte administrativa que tome pareceres y hasta el día de hoy no lo ha hecho,
4 con eso me voy hasta los tribunales de San José a defenderme, y después cobraría
5 daños, costas y perjuicios de esta Municipalidad, porque no puede ser que ella tenga el
6 Ministerio de Salud al día y todo en pago, y seguimos siendo el hazme reír del pueblo, ya
7 me cansé, si quieren que siga viniendo a este Concejo atacemos duro y parémonos
8 duro, esto no es política ni voy a persecución de nadie, porque no aspiro ningún puesto
9 político ni tampoco en la asociación, pero ya me cansé de ver el maltrato y la burla que
10 se le hace a nuestra gente, nuestro pueblo y los que estamos quedando mal somos
11 nosotros porque no es posible tampoco que anden diciendo algunos funcionarios de este
12 municipio que los regidores no estamos aprobando las patentes, que no estamos
13 aprobando los usos de suelo, el único que no firmó en estos últimos días fue Luis, no
14 firmó las patentes, no firmó los usos de suelo, ha sido la única vez, el resto de veces se
15 ha ido siempre por cinco votos, somos el hazme reír del pueblo porque nosotros lo
16 permitimos, porque no nos paramos como tiene que ser, cómo no voy en puesto político
17 voy a darles porque realmente o se alinean estos cinco meses que nos quedan o
18 terminemos en la fiscalía todos para ver de dónde salen los cueros para sacar la montura.
19 El señor Presidente Municipal compañeros dejemos ese término que yo aspiro, aspire o
20 no tengo que hacer mi trabajo como regidor, ya dejemos eso, se oye feo, trabajemos.
21 El Regidor Luis Bermúdez indica que asuntos jurídicos verificó eso en acuerdo.
22 El señor Jonathan Cascante, asistente del Alcalde, buenos días solo quiero aportar sobre
23 el tema, no está el señor Alcalde pero es la posición que lo más posible vamos a manejar,
24 como lo dijo Pablo las licencias o patentes las aprueban ustedes, lo que se da allá es el
25 cartón y así se lo digo, en ningún momento para proceder con una revocatoria, usted
26 tiene los cartones viejos, en ningún momento se ha cancelado, hay dos maneras de
27 cancelar, ya sea que venga físicamente a cancelar aquí o lo haga en línea como lo hizo
28 usted, la ley está establecida. Mi posición es la siguiente, ella hace rato hubiera abierto y
29 se lo digo así, nadie tiene la potestad de cancelarle las patentes si no se ha hecho el
30 debido proceso primero que nada, lo que se está tramitando ahorita es el cambio de que



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 está a nombre de su señora madre y se va a pasar a nombre de la sociedad de la cual
2 ustedes mismos representan, la persona que está impidiendo no tiene la potestad de
3 hacerlo porque los únicos que pueden cancelar una licencia son ellos de acuerdo a la ley,
4 entonces si tiene el pago al día, y el cartón dice que está sujeto al pago.

5 La señora Layli Brown menciona que la patente que tiene para ese lugar es la número
6 diez.

7 El señor Jonathan Cascante indica que el cartón está sujeto al pago, y usted está al día,
8 no tiene ningún problema en abrir y es mi criterio, igual don Marvin lo va a manejar porque
9 es la misma posición que llevamos, ya que no se ha hecho ninguna cancelación de
10 licencia de parte del Concejo.

11 La señora Layli Brown, lo último que les quería preguntar es sobre los artesanos que
12 están en mi uso de suelo que hasta a ellos se les da patentes, se les firman patentes y
13 permisos en mi uso de suelo, este es otro pago de más de un millón solamente en
14 impuesto de la propiedad en zona marítima terrestre, yo soy la que pago y a mí no me
15 imprimen el cartón, y me ponen artesanos en el uso de suelo que pago yo, pido por favor
16 quítenmelos de ahí antes yo estaba dispuestas hacerles el lugar y arreglárselo, pero
17 cuando nos sacaron pecho después que la licenciada Sara Jiménez fue hablar con ellos
18 a decirles que si se movían un metro les quitaban las patentes, todos los artesanos me
19 sacan pecho, y tiene reuniones todas las noches de porqué yo, si tengo tanto para que
20 los molesto, pero son ellos los que están en mi uso de suelo, y les pido que por favor no
21 sean otros dos años, tengo un hijo pequeño y muchos negocios que manejar.

22 El Regidor Pablo Bustamante señala que en la comisión de jurídicos le dimos diez días
23 al señor Alcalde, se le vence el viernes, salió un día feriado, si el no ejecuta y usted lo
24 lleva a los tribunales él pierde las credenciales, le pasa como al de Matina, le digo la
25 realidad, no me ando con mates, y tiene diez días hábiles para darle orden a la parte
26 administrativa para que ejecuten.

27 La señora Layli Brown indica que ya puso quejas en el ministerio de salud, porque usted
28 pasa y está la fumadera de marihuana, los baños que usan son los míos, la electricidad
29 es mi medidor, yo he tratado de llevar las cosas en paz, no quiero esta pelea, pero
30 después que me sacaron pecho así veo que esas son las opciones, pero yo quito la luz y



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 eso queda más oscuro, es peligroso, asaltan la gente, se vende drogas, y todo lo demás,
2 les pido que tomen cartas en el asunto.

3 El regidor Pablo Bustamante solicita al presidente que hagamos una votación para que
4 quede en actas, donde le estamos dando visto bueno de ir abrir los negocios por estar
5 ella en regla con toda la documentación.

6 **Por unanimidad se acuerda dar visto bueno para que abra.**

7 El señor Presidente Municipal vamos a escuchar a don Pedro para irnos almorzar.

8 El señor Pedro Díaz buenos días a todos, me hacía falta verlos, tenía rato de no venir,
9 dejemos el tiempo que tienen de estar ahí, hablemos del momento que empezaron a
10 continuar con el camino, yo pensé que ahora si se iba hacer, si cuando entraron hubieran
11 metido cuatro vagonetas pero llevaron solo dos vagonetas, la compactadora no llegó, la
12 niveladora llegó al final, y el niveladorista no se la juega para nada, tienen que mandar al
13 machillo, que si le pone, trabaja muy bien.

14 La regidora Dinorah Romero pregunta a quien mandaron ahí.

15 El señor Pedro Díaz indica que no lo conozco. Pensé que me iban a llamar ayer por el
16 buen clima, y en cualquier momento se viene el balde de agua, ya que no se pudo hacer
17 de una vez cuando habían llegado, talvez pueden hacerlo ahora para terminar con eso.

18 El regidor Pablo Bustamante solicita que se le dé la palabra a Ignacio.

19 El Ing. Ignacio León indica que llamó a los compañeros de maquinaria que estaban en
20 Paraíso, una parte de la brigada, donde don Pedro se metió una draga porque el camino
21 es muy cerrado, el mismo se abrió.

22 El señor Pedro Díaz indica que esa niveladora estuvo varada. Fue un ratito que trabajó.

23 El Ing. Ignacio León menciona que se colocó un paso de alcantarilla, lo que pasa es que
24 cuando se estaba trabajando estaba lloviendo muy fuerte en esos días, lo suspendieron,
25 quedaron en volver una vez que estuviera seco el camino, lo que sucede es que estamos
26 con el asfaltado, estamos preparando la calles en Manzanillo toda la maquinaria en
27 bloque, el compañero no me deja mentir, el compañero de la Junta sabe que hay un
28 acuerdo que había que suspender los trabajos que estaban para atender lo que la
29 empresa de asfaltado va aportar. Entonces le estaba diciendo al compañero que como
30 hay autorización para trabajar hasta los fines de semana, como falta día y medio, que



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 aproveche el fin de semana y sacar el pedacito de camino, era hasta un punto y luego
2 salió un compromiso de sacarle un tramo más de camino y es lo que estaba complicado.
3 El señor Pedro Díaz indica que son quinientos y resto de metros y el muchacho de la
4 Junta Vial dice que solo decía cuatrocientos metros y no decía alcantarillas, todo es
5 negativo ese muchacho.
6 El Ing. Ignacio León, indica que no son 550 metros, es menos, es un pedacito, son como
7 350 metros, eso se saca rápido. Hay que entender que si la maquinaria no puede trabajar
8 por las condiciones topográficas, sé que todo el mundo quiere caminos, la draga habilitó
9 un tramo de camino extra.
10 El señor Pedro Díaz menciona que hay un agua que se empoza, y me dijeron que lo iban
11 a sacar con la draga, se ocupan las alcantarillas.
12 La Regidora Dinorah Romero informa que fueron en comisión de obras con Candy y Pablo
13 y son 350 metros, y un paso de alcantarilla, sé que Nacho dice que el tiempo estaba mal
14 pero cómo es posible que a don Pedro se le ha dicho que se va atender y ese pedacito
15 no se ha podido sacar, yo me pregunto que papel jugamos aquí, tenemos tiempo de oír
16 lo de don Pedro, y el tiempo ha ayudado para poderlo hacer, es tiempo que le ayudemos
17 al señor, siempre hemos apoyado, entiendo lo de la maquinaria pero estamos pendiente
18 con él.
19 El Ing. Ignacio León. Director UTGV, indica que es el mismo código y la draga trabajó en
20 los dos, si llueve no se puede trabajar ahí, porque hay mucho barro.
21 El señor Pedro Díaz menciona que cuando se vino la lluvia ellos salieron y nadie hablo
22 nada.
23 La señora Yolanda Amador, Síndica, en este caso, doña Dinorah tiene la razón que don
24 Pedro viene aquí desde el primer viernes que tuvimos sesión aquí, vino a exponer el tema
25 del camino, es lo que yo me refería a un código, Ignacio dice que es el mismo código pero
26 esos caminos no se conectan porque en realidad hay una parte de montaña que atravesar
27 que nunca se ha trabajado, si conecta en Annia y sale a donde don Rafa que es al frente
28 de la Escuela de Catarina pero de ahí para llegar a los almendros, habría que romper un
29 pedazo de montaña que es lo que está declarado, nunca se ha hecho nada, es ahí donde
30 yo digo la parte en teoría para que me entiendan cuando yo me opongo, ese camino ha



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 estado con el presupuesto desde hace un montón de tiempo, se trabaja cien metros, se
2 deja porque llueve, por equis cosa y nunca se termina, y hay caminos que vinieron hoy y
3 la semana siguiente están hechos, esos caminos tienen adultos mayores, a ese señor se
4 le ha perdido la cosecha y no solo a él, a un montón de gente, porque tienen que sacarla
5 al hombro, caminando dentro del barro, eso es lo injusto, de tomarle a las personas el
6 pelo.

7 El señor Presidente Municipal indica que sabemos de las inclemencias del tiempo pero
8 seamos conscientes, cuantas veces ha venido este señor, es cierto lo que dice Yolanda,
9 hay que ayudarle al señor.

10 El Ing. Ignacio León estamos de acuerdo.

11 El señor Pedro Díaz menciona que ha luchado por ese camino desde hace muchos años,
12 y he tenido problemas con los vecinos por eso.

13 **Al ser las doce horas con seis minutos se da receso para el almuerzo.**

14 **Al ser las trece horas con doce minutos se reanuda la sesión.**

15 **ARTÍCULO V: Discusión y aprobación de actas anteriores**

16 Se someten a discusión y aprobación las actas extraordinarias sesenta y cinco y sesenta
17 y seis, las cuales quedan aprobadas por el Concejo Municipal sin objeciones algunas.

18 El regidor Luis Bermúdez indica que el acta ordinaria no está.

19 La secretaria del concejo indica que no la terminó.

20 El Regidor Pablo Bustamante menciona que no quiero perjudicar a nuestra secretaria y
21 ha hecho esfuerzo de un exceso de trabajo, que pasa con esa acta como la que hoy
22 tenemos, que el señor Alcalde tiene un tiempo para vetar un acuerdo, si hoy no
23 aprobamos esa acta que pasa hoy, es una pregunta. Porque tiene diez días el Alcalde
24 para ese acuerdo.

25 La secretaria del concejo indica que el acuerdo estaba en firme porque estaba por cuatro
26 votos.

27 El regidor Pablo Bustamante menciona que si fuera la ley que la fiscalía manda una
28 notificación, se separa los dos días de fin de semana y el feriado, queda aprobada hoy.

29 La secretaria del concejo indica que el acta no está aprobada, pero el acuerdo está en
30 firme porque se aprobó por cuatro, si fuera tres votos ocupan ratificarse.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 El regidor Pablo Bustamante consulta cuantas actas tenemos atrasadas para ver si ahora
2 que está Lisbeny nos puede ayudar a sacar todas.

3 La secretaria del Concejo indica que faltan como veinte extraordinarias.

4 El regidor Pablo Bustamante indica que quiere el acta donde denunció a José Pablo por
5 el robo de la plata del tractor, esa ya salió. Eso si la voy a pasar a la Fiscalía.

6 La secretaria del concejo indica que no ha salido.

7 El regidor Luis Bermúdez consulta sobre esa acta, estoy de acuerdo que queda en firme
8 con cuatro votos el acuerdo, pero uno como regidor tiene que decir en esta acta porque
9 no aprobó, el problema es que no está el acta.

10 La secretaria del Concejo indica que lo dice el otro martes cuando se aprueba el acta.

11 La regidora Sandra Vargas indica que esa acta ordinaria no se aprueba hoy.

12 El señor Presidente Municipal indica que no.

13 **ARTÍCULO VI: Informes y sugerencias del señor Alcalde**
14 **Municipal**

15 El señor Presidente Municipal indica que no están ellos.

16 La secretaria del concejo indica que Ignacio me dejó unos informes y unos perfiles de
17 proyectos del camino de la universidad y de un puente en Amubri.

18 El Regidor Pablo Bustamante indica que no está, que lo brinde la otra semana.

19 El regidor Luis Bermúdez indica que si van a ver eso tengo la potestad de verlo, ver si
20 estoy conforme con el informe como parte de la Unidad Técnica.

21 El Regidor Pablo Bustamante indica que dejemos eso cuando esté el Alcalde, que mande
22 los proyectos si tiene que enviarlos a Proveeduría, es potestad de él, y el informe que lo
23 brinde cuando él esté, de todos modos no pasa informe todas las semanas. Esos perfiles
24 los tiene que pasar el Alcalde al proveedor, no tenemos nada que ver con eso.

25 El señor Presidente Municipal indica que eso no lo vamos a ver hoy.

26 **ARTÍCULO VII: Lectura de correspondencia recibida**

27 **VII-1** Se aprueban contrataciones directas 2019CD-000043-01 Compra de Herramientas
28 para la UTVG y Contratación Directa 2019CD-000042-01 Compra de Suministros
29 Programa CONAPAM.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 **VII-2** Se aprueba solicitud de la Asociación de Desarrollo Integral de Sixaola, presentada
2 por su presidenta la señora Evelin Salazar Patterson, para que se le otorguen dos
3 licencias temporales de licor para las fiestas de Sixaola 2019, a realizarse del 13 al 22 de
4 setiembre de 2019, contiguo a la parada de buses de Sixaola.

5 **VII-3** Se da aval a nota presentada por la Asociación de Desarrollo Integral de Carbón 2,
6 para las obras de reconstrucción de tres puentes, dos pasos de alcantarillas con desnivel,
7 siete pasos de alcantarilla y la excavación de un sistema de evacuación pluvial en el
8 centro poblacional y alrededores. Este proyecto lo hemos esperado con mucho
9 entusiasmo porque dará acceso y movilidad a la comunidad, también proporcionará una
10 evacuación más rápida del agua producida por los aguaceros. El SENARA será la unidad
11 ejecutora de esta contratación con la CNR, para ejecutar un monto estimado de
12 ¢133.218.618.00 (ciento treinta y tres millones doscientos dieciocho mil seiscientos
13 dieciocho colones netos) con base en el decreto ejecutivo 39056 del 30 de junio de 2015,
14 publicado en la gaceta 133 del 10 de junio de 2015. La empresa adjudicada para la
15 realización del proyecto es el consorcio DENN-HG. El plan de trabajo planteado a la
16 comunidad es tal que, durante la ejecución del proyecto, se mantendrá la viabilidad
17 mediante los desvíos correspondientes. Agradecen el aval al presente proyecto para la
18 ejecución de las obras, la habilitación de los accesos, la reparación de caminos afectados
19 con las labores y la construcción de las obras, todo esto para el desarrollo del poblado de
20 Carbón y en beneficio de nuestro querido cantón.

21 El Regidor Pablo Guerra, es algo que ya está adjudicado, solo están pidiendo un aval,
22 pero en realidad ya está.

23 El Regidor Pablo Bustamante, eso ya está, no tenemos nada que decir.

24 El Regidor Luis Bermúdez, eso es desde el dos mil quince, eso ya está.

25 **VII-4** Se conoce oficio de ICT, DPD-P-184-2019, en la cual comunican acuerdo tomado
26 en sesión 6077, artículo 5, inciso VIII del 15 de julio de 2019, en atención del oficio DPD-
27 P-129-2019 suscrito por la dirección de Planeamiento y Desarrollo y en cumplimiento del
28 Acuerdo SJD-204-2019 de la Junta Directiva autorizar a la dirección de planeamiento y
29 desarrollo, a comunicar a todas las municipalidades con jurisdicción en ZMT, que debido
30 a una serie de consultas que se han presentado y con el propósito de que las



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 municipalidades que tengan bajo su administración un plan regulador aprobado según los
2 lineamientos del Manual de Elaboración de Planes Reguladores Costeros en la ZMT,
3 publicado en el Alcance 266 del miércoles 8 de noviembre de 2017, cuenten con mejores
4 elementos para su implementación.

5 El Regidor Pablo Bustamante solicita comunicar al INVU este oficio para ver si tiene que
6 ser tomado en cuenta en la elaboración del Plan Regulador, de esa propuesta, para que
7 ellos lo valoren.

8 El Regidor Pablo Guerra, me parece, pásela al INVU.

9 **VII-5** Se conoce oficio de IFAM, PE-395-2019, indicando que el pasado 10 de mayo de
10 2019, se presentó en la Mesa Caribe la iniciativa de los seis gobiernos locales de la
11 Región Huetar Caribe de desarrollar en conjunto con el MEIC, el IFAM, el Consejo de
12 Promoción de la Competitividad, con el apoyo de la segunda Vicepresidenta de la
13 República, una ventanilla única de inversión como una de las acciones de reactivación
14 económica en la provincia de Limón. El proyecto busca la creación de una ventanilla única
15 para la apertura y renovación de empresas; esto implica una revisión de los procesos de
16 cada municipalidad, la propuesta de mejora en los trámites, la articulación con otras
17 instituciones, y la capacitación de las autoridades y funcionarios municipales involucrados
18 en los procesos, enfocados en buscar una estandarización de los procesos tomando en
19 cuenta las capacidades de cada municipalidad, facilitando el clima de negocios de la
20 provincia. La propuesta de mejora consiste en la revisión de procedimientos, requisitos y
21 reducción de costos administrativos (tanto para la administración como para el
22 administrado) en el proceso de apertura de empresas siendo indispensable para el
23 fomento de inversión en nuevos emprendimientos o la expansión de negocios, y que a su
24 vez permite la generación de empleo y dinamiza la competitividad regional. En este
25 modelo la Municipalidad se convierte en ventanilla única y los requisitos de SENASA y el
26 Ministerio de Salud se resuelven de manera electrónica.

27 Sumado a la mejora de procesos, se busca acompañar de una estrategia integral para el
28 fomento a la creación de pequeñas y medianas empresas con el objetivo de generar
29 capacidades en los gobiernos locales, enfocado en generar mayores oportunidades para
30 los limonenses, reconociendo y promoviendo el talento de las personas, mejorando el



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 posicionamiento competitivo de los emprendimientos, impulsar el crecimiento de las
2 empresas limonenses para generar empleo y desarrollo económico y desarrollar un
3 ecosistema que promueva una actitud emprendedora e innovadora, facilitar el entorno
4 para el desarrollo empresarial y definir las herramientas financieras y de gestión que
5 impulsa a las empresas a un mejor posicionamiento en los mercados nacionales e
6 internacionales.

7 Estas experiencias ya han sido desarrolladas en las municipalidades de las regiones
8 Brunca, Chorotega y Pacífico Central, con resultados sumamente positivos (ver
9 documento llamado Perfil del Proyecto), en donde el contribuyente pasó de invertir meses
10 para poder abrir su empresa a invertir tan solo días, generando un ahorro en tiempo y
11 recursos para las personas que desean invertir en los cantones y en las municipalidades
12 al optimizarse los procesos impactados.

13 Reiteran que para lograr el objetivo común de desarrollar una ventanilla única es
14 necesario la participación colaborativa de los seis gobiernos locales, por lo tanto, la
15 participación del Concejo Municipal es indispensable. Para hacer efectivo este proyecto,
16 es necesario que IFAM y la Municipalidad de Talamanca suscriban un convenio de
17 donación de servicios en el que se pactan compromisos recíprocos necesarios para
18 garantizar la permanencia del proyecto más allá del cambio político.

19 La misma se traslada a estudio y dictamen de la comisión de asuntos jurídicos.

20 **VII-6** Se recibe solicitud de dos licencias temporal de licores para celebrar el transitions
21 festival los días 4 al 6 de octubre de 2019, a celebrarse en propiedad Río Cocles Lodge,
22 Puerto Viejo, solicitado por el señor Frank Dawkins Arce, Director General.

23 El Regidor Luis Bermúdez, eso es privado, no se pueden otorgar licencias para eso.

24 La Regidora Candy Cubillo, consulta para privado no se puede dar permiso de licor.

25 El Regidor Pablo Bustamante, eso lo vemos en jurídicos.

26 Se traslada a estudio y dictamen de la comisión de asuntos jurídicos.

27 **VII-7** Se recibe nota de vecinos de Cataratas, los cuales solicitan de la manera más atenta
28 les ayuden con el paso, dado que su hija se encuentra bastante afectada de salud, la cual
29 se llama Doris Gómez Gómez, tiene una enfermedad terminal y en muchas ocasiones
30 cuando vienen los médicos de la clínica del dolor en la cual no contamos con un paso y



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 yo como madre María Justa Gómez, apelo a su buena voluntad, apelo para que se me
2 colabore tanto a mí como a los vecinos, ya que en muchas ocasiones nos quedamos sin
3 paso, este caso es conocido por el señor Pablo Mena, regidor suplente de la comunidad,
4 por lo que es de suma importancia consideren y tomen en cuenta lo de mi hija, ya que en
5 ocasiones cuando la paciente requiere ser trasladada al hospital para sus citas no hay
6 paso.

7 El Regidor Luis Bermúdez indica que les dijo lo que tenían que hacer.

8 La Regidora Dinorah Romero menciona que habían ido con Candy el martes pasado, y
9 no pude subir por los zapatos, la compañera subió a la casa y la muchacha está muy mal,
10 en la parte legal, el día que vino la asociación de Kekoldi como eso está en territorio
11 indígena, ellas me entregaron esa carta y hablé con la presidenta de la ADI y doña Rubilia
12 que vinieron y le consulté del documento que dieron y dijeron que si era legal y que
13 podíamos hacer los trabaos, está el permiso de la ADI y no sé si sacan copia, y está el
14 dictamen médico.

15 La Regidora Candy Cubillo menciona que en realidad es una cuesta empinada, había
16 mucho barro, sumamente grande el esfuerzo para subir a la casa de ella, y para bajar es
17 complicado, ellos necesitan mucho el camino, la muchacha está bastante complicada de
18 salud, se llama Doris, tienen que irle a sacar agua del estómago porque se le inflama
19 demasiado, entonces poderle ayudar, tenemos la carta de la asociación indígena que es
20 lo que necesitábamos, tengo fotos de la parte, don Felipe dijo como comité de caminos
21 de Paraíso que se podía donar el latón para ponérselo encima, poderlo tramitar como
22 emergencia no sé si mis compañeros me dan el apoyo para poder empezar lo más pronto
23 posible y ayudarle a esta muchacha, que en realidad lo necesita, es demasiado el
24 esfuerzo que ellos hacen.

25 La Regidora Dinorah Romero menciona que de verdad la muchacha está bastante
26 complicada de salud, dice la señora que a veces se pone muy mal y no haya cómo
27 sacarla, siento que podemos ver que se hace, está la parte humana, pongámonos la
28 mano en el corazón, hablar con Nacho, esto es una necesidad compañeros, ella está en
29 un estado delicado y cuando sube el río no pueden pasar.

30 El Regidor Pablo Guerra, yo entiendo la parte humana, pero hay que ver si es público.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

- 1 El regidor Luis Bermúdez, eso no es público, eso es terreno de Tabash, ahora es reserva
2 indígena.
- 3 La Síndica Rosa Amalia, eso hay que mandarlo a Junta Vial, que ellos sean lo que lo
4 vean.
- 5 El Regidor Luis Bermúdez, si hay voluntad de hacerlo se hace, pero hay que ver una
6 cosa, ya la carta la tienen, hay que hacer inspección, declararlo, yo lo dije la vez pasada
7 y no me dieron pelota, lo digo claro, como agarraron las alcantarilla de Punta Uva, para
8 llevarla a Annia o Paraíso, agarren las próximas que están por Punta Uva y métalas ahí,
9 porque son grandes, como este edificio, lo voy hablar en Junta Vial por eso lo dije la vez
10 pasada, pero sin voluntad nada se hace, fui con el ingeniero hacer estudio, eso no se
11 puede hacer nada porque no está declarada, se fue para par cuestión del puente, pero
12 eso está podrido, eso no sirve para nada.
- 13 El Regidor Pablo Guerra, veamos una cosa, hay voluntad de hacerlo.
- 14 La Regidora Sandra Vargas indica que él dijo si hubiera voluntad, no dijo que hay.
- 15 El Regidor Luis Bermúdez, si hay voluntad, pero se tiene que hacer las cosas como se
16 debe, que no pase como en Hone Creek, lo de la pizzería, tiene que declararse público,
17 luego son las broncas.
- 18 El Regidor Pablo Bustamante, lo que usted trajo para hacer la ampliación de los
19 cuadrantes de Playa Negra
- 20 El Regidor Luis Bermúdez, son dos Pablo y el que usted trajo aquí, yo le pedí a usted
21 Yorleni las actas de los favores que pidió Pablo, del día que el gritó que nunca había
22 pedido favor, de verdad que las necesito, por eso al señor Pablo, apuñala, saca las tripas
23 y después dice que no, les digo entre nos, hay voluntad, pero tiene que haber acuerdo de
24 la junta vial, porque no se puede meter maquinaria ahí, tiene que estar declarada, yo no
25 puedo decir que, si se puede meter, ya estamos en política.
- 26 La Regidora Sandra Vargas consulta quien hace la declaración.
- 27 El Regidor Luis Bermúdez indica que Junta Vial tiene que hacer inspección.
- 28 La Regidor Candy Cubillo, eso no tiene que ver con política, que valla cualquiera, pero
29 que haga algo, es de ayudar. Quizás por emergencia se pueda hacer algo.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

- 1 La Regidora Dinorah Romero, siento aquí, creo que pusimos a Luis pero nosotros somos
2 regidores y si tengo que ir a la Unidad Técnica voy a ir, no me importa quien esté ahí,
3 porque esta muchacha está pasando cosas muy feas, yo no sé si al día de mañana voy
4 a pasar algo como esto, o mi familia, si podemos modificar lo hacemos, yo voy a ir a junta
5 vial a ver esto, porque tenemos que ser humanos, ya es suficiente.
- 6 El Regidor Luis Bermúdez indica que se puede intervenir si está declarado, pero no como
7 está ahorita mismo.
- 8 El Regidor Pablo Bustamante, porque ustedes le han dado ese poder a Luis, son los
9 culpables, hagamos la moción y lo quitamos y metemos a Dinorah, ya tomó mucha teta
10 suficiente ahí y va seguir maltratándonos.
- 11 El regidor Luis Bermúdez dice por decir la verdad.
- 12 La Regidora Dinorah Romero a la próxima sesión yo voy a la junta vial
- 13 La Síndica Rosa Amalia López, hay que ayudar, si puede ir a junta vial voy, si no que me
14 ayuden con las alcantarillas en Hone Creek, quiero ir para ver unos temas, pero conozco
15 este tema, de verdad necesitan la ayuda.
- 16 La regidora Dinorah Romero solicita que le avisen cuando hay Junta Vial.
- 17 El Regidor Luis Bermúdez, aquí solo entra la maldad, siempre cambian las cosas a mal,
18 yo lo que estoy diciendo es que en Punta Uva hay unas alcantarillas grandísimas, que las
19 metan ahí, porque si se quiere hacer un buen trabajo, hagámoslo bien.
- 20 La Regidor Candy Cubillo, lo que pasa es que usted habla de política, las cosas no son
21 así, no tiene nada que ver, estamos viendo la parte humana nada más. Ellos tienen ya el
22 permiso de Kekoldi.
- 23 El Regidor Luis Bermúdez, quién es Kekoldi, eso son fondos públicos y se necesita
24 declarar público primero.
- 25 El Regidor Pablo Guerra, no nos vamos a desgastar con esto, que lo atiendan en junta
26 vial.
- 27 La misma es trasladada a la Junta Vial para su correspondiente valoración.
- 28 **VII-8** Se conocen consultas de la Asamblea Legislativa sobre los siguientes proyectos de
29 ley:



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

- 1 1. AL-CPETUR-C-71-2019 texto sustitutivo del expediente 20.043 Ley de
2 implementación de unidades de guardavidas en las playas nacionales.
- 3 2. AL-CPAS-448-2019 texto sustitutivo del expediente 20.873 Ley contra el acoso
4 laboral en el sector público y privado.
- 5 3. AL-CPETUR-C-59-2019 expediente 21.359 Ley de promoción del sector marítimo
6 – recreativo como motor de la activación de la economía azul en las zonas
7 costeras costarricenses.

8 **VII-9** Se recibe invitación de Limón Roots, Fundapic, etc, a participar en el Encuentro
9 empresarial institucional, social y Expo caribe Limón 2019 en Junitos Tourist Center en
10 Playa Bonita de Limón, 29-30 de agosto de 2019, cuyo lema es Limón cree, crea y crece.

11 **VII-10** Se conocen notas de Autoridad Tradicional Blú y Concejo Clánico de Mayores
12 Territorio Indígena Kekoldi, en la cual comunican la conformación del Consejo Clánico de
13 Mayores, indicando funciones y competencias, se crea una unidad técnica conformada
14 por jóvenes de la comunidad los cuales se indican. Además las Normas
15 Consuetudinarias, Cosmovisión y aplicación del Convenio 169 de la OIT, y la Declaración
16 de Las Naciones Unidas sobre los derechos de los pueblos indígenas. Leyes conexas. A
17 partir de ese oficio las autoridades del territorio indígena Bribri de la media Talamanca
18 incluyendo los Cabecares y Bribri y los de la baja Talamanca Kekoldi, proceden a cumplir
19 y establecer, su autonomía y autodeterminación de Gobierno Propio Ancestral. Además
20 debe ser de acatamiento OBLIGATORIO PARA Instituciones de Gobierno, Poder
21 Legislativo, ejecutivo, judicial, instituciones autónomas, semiautónomas,
22 municipalidades, públicas y privadas.

23 La Regidor Dinorah Romero, la asociación estará enviando una invitación para discutir
24 este tema, con todas las asociaciones y el Consejo de Derecho Propio, para ver este
25 tema entre otros.

26 **VII-11** Se recibe oficio de CAPROBA DEC-JR-099-08-2019 en el cual remiten la cuota
27 ordinaria y extraordinaria para el ejercicio económico 2020. El monto total es
28 ₡74.406.139.50. La cuota ordinaria de afiliación refleja un incremento de un 4,67%
29 tomado como referencia el porcentaje establecido como límite de crecimiento
30 denominado regla fiscal, conforme a la ley 9635. La cuota extraordinaria del crédito



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

- 1 intermunicipal, es conforme el acuerdo de aprobación del crédito adoptado por el Concejo
2 Municipal de cada municipalidad afiliada y el Consejo Intermunicipal de Caproba. La cuota
3 extraordinaria de la UTAMA es conforme el convenio intermunicipal suscrito por las
4 municipalidades beneficiarias.
- 5 **VII-12** Se recibe invitación a la Asamblea General provincial 2019, Filial Limón, RECOMM,
6 el jueves 29 de agosto de 2019, a las 8:30 a.m. en Restaurante Aguas Claras en Guápiles.
7 La Síndica Rosa Amalia, antes yo asistía a esto, pero que pasa no me iban a dejar y me
8 dejaban votada en Hone Creek, por eso dejé de ir, siempre dije y nunca me dieron pelota,
9 pero a Suretka si iban, uno quiere apoyar y no le dan pelota.
- 10 **VII-13** Se conoce oficio de la Municipalidad de Quepos, MQ-CM-1061-19-2016-2020
11 comunicando acuerdo tomado en sesión ordinaria 308-2019, del 6 de agosto de 2019, en
12 donde acuerdan apoyar la recomendación emitida por el Lic. Lutgardo Bolaños, Asesor
13 Legal Municipal, mediante oficio 006-OJ-IDL-2019, y apoyar el acuerdo de la
14 Municipalidad de Talamanca oponiéndose al decreto 41769-MINAE.
- 15 **VII-14** Se conoce oficio S.M.G.642-2019 de la Municipalidad de Guácimo, comunicando
16 acuerdo donde avalan el proyecto de ley 21.426 Ley de modernización de JAPDEVA y
17 protección de sus personas servidoras. Acuerdo tomado en sesión ordinaria 32-2019 del
18 9 de agosto de 2019.
- 19 El Regidor Horacio gamboa, eso fue algo que trajeron los de Sindicato, ellos dijeron que
20 no apoyaran lo que dice la asamblea.
- 21 **VII-15** Se conoce oficio de la Municipalidad de Goicoechea, SM-01571-19 donde remiten
22 a la comisión de vivienda el oficio SCMT-157-2019 de la Municipalidad de Talamanca
23 para estudio y dictamen sobre el programa de Casitas de Escucha de Talamanca.
- 24 **VII-16** Se conoce oficio de la Municipalidad de Grecia, oficio SEC-4318-2019, acuerdo
25 tomado en sesión ordinaria del 6 de agosto de 2019, artículo V, inciso 7, acta 253, donde
26 apoyan la propuesta de Talamanca sobre el programa de Casitas de Escucha en
27 Talamanca.
- 28 **VII-17** Se conoce oficio de CONAPDIS, de-743-2019 donde reprograman la actividad del
29 7 de agosto y se llevará a cabo el 5 de setiembre de 2019, en horario de 8:30 a.m. a



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

- 1 2:p.m. en la Sede del Consejo Nacional de Personas con Discapacidad, en Heredia.
2 Invitación para la coordinadora de la COMAD a dicha jornada de trabajo.
3 Se confirma la asistencia de la regidora Helen Simons.
- 4 **VII-18** Se conoce correo electrónico del señor Juan Carlos Piñar Alvarado, Coordinador
5 de Estrategia Nacional sustitución de plásticos de un solo uso, en el cual recomienda un
6 acuerdo de adhesión a la Estrategia Nacional para la sustitución de plásticos de un solo
7 uso por alternativas renovables y compostables. Liderada por el Ministerio de Salud, el
8 Ministerio de Ambiente, la Fundación Costa Rica Estados Unidos para la Cooperación y
9 el Programa de Naciones Unidas para el desarrollo, en virtud de que esta Estrategia es
10 oficial del gobierno de la República y está incluida en el Plan Nacional de Desarrollo 2019-
11 2022 como intervención estratégica en el tema de mares sanos. Igualmente, sería muy
12 bueno que se incluya un acuerdo para que la proveeduría interna de la Municipalidad
13 elimine y sustituya la compra de artículos de un solo uso para uso interno.
- 14 El Regidor Pablo Bustamante, ya este Concejo tomo un acuerdo para eso, no podemos
15 dejar que otros se tiren las flores de algo así, si ellos quieren acogerlo, lo acogen, pero
16 nosotros ya lo tenemos, eso es mi posición, él no quiere aceptar nuestro acuerdo, si no
17 que nos acojamos a lo que ellos quieren, yo no lo voy hacer, eso nació de aquí, ya
18 tomamos nuestra decisión y Talamanca está declarado libre de plástico, es mi posición.
- 19 El Regidor Horacio Gamboa, de todos modos, no agarramos nada de los diputados,
20 nunca ayudan en nada.
- 21 **VII-20** Se traslada a estudio y dictamen de la comisión de asuntos jurídicos expediente
22 de Licitación Abreviada 2019LA-000009-01 Compra de camión recolector de desechos
23 sólidos, por un monto de 168 mil dólares, oferta presentada por Autocamiones de Costa
24 Rica AUTO CORI S.A.
- 25 La Regidora Candy Cubillo, es mucha plata para que no haya nadie aquí explicando bien
26 el proceso, ni si quiera el Alcalde está.
- 27 El Regidor Pablo Guerra, eso lo vemos en jurídicos mejor.
- 28 El regidor Horacio Gamboa indica que vamos a tener problema con la recolección de
29 basura.



1 El Regidora Pablo Bustamante, yo quiero ver bien si eso es de buena calidad, vea las
2 vagonetas, la vergüenza que vamos a pasar cuando se varen, ojalá ya me haya ido.

3 El Regidor Pablo Guerra, Marlon me comentó que no son de buena calidad, pero lo vemos
4 en jurídicos.

5 **ARTÍCULO VIII: Presentación y discusión de mociones**

6 No se presentaron mociones.

7 El Regidor Luis Bermúdez, pero pongan la moción de lo que les dije de la alcantarilla en
8 Punta Uva, porque están tiradas, a ver si se puede, eso son grandes, para ayudar a esa
9 gente.

10 El regidor Pablo Guerra, pero eso no está declarado.

11 El Regidor Pablo Bustamante, eso que lo vean allá en la junta vial.

12 **ARTÍCULO IX: Informe de comisiones**

13 La Regidora Dinorah Romero, fuimos Candy, Horacio, el Licenciado que nos acompañó,
14 a la comisión de obras, de un camino, que hay un puente que no se puede pasar.

15 El Regidor Pablo Bustamante, eso lo vemos en viarios.

16 La Regidora Candy Cubillo, pero porque si es de obras, de caminos, se había dicho que
17 se iban hacer las brigadas y la de nosotros se las llevaron para Puerto Viejo, pero ahora
18 son tres y no sé dónde estaban.

19 El Regidor Luis Bermúdez indica que la semana pasada lo dijo claro que la maquinaria
20 va para Manzanillo porque ya se iba a asfaltar, porque MECO no viene a jugar. Se
21 aumentó 30 millones para asfaltar Hone Creek, Manzanillo, Cahuita y Sixaola.

22 El Regidor Pablo Bustamante, hay que hacer los trabajos porque viene el asfaltado,
23 porque ya se le adjudico a MECO, porque ellos trabajan rápido, ya empiezan, ya está
24 definidos los lugares y las comunidades en donde se va asfaltar, cuatro son, Manzanillo,
25 Hone Creek, Cahuita y Sixaola y en el otro proyecto cuando hubo una modificación de un
26 remanente que va a haber, se metieron Paraíso, Los Coquitos en Hone Creek, Margarita
27 y la Unión, en el presupuesto que viene, voy a meter una parte en Punta Uva

28 La Regidora Candy Cubillo, para el lunes de la otra semana comisión de jurídico, ya que
29 mañana no se puede



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 El Regidor Pablo Bustamante, a qué hora, porque estoy en una construcción y no puedo
2 perder el tiempo, yo paso por Candy, que sea a las ocho.

3 La Regidora Candy Cubillo, a las nueve.

4 El Regidor Pablo Bustamante, no puede, tengo que ver los peones, que sean a las ocho
5 de la mañana, mucho ocho y media y que se le diga al licenciado, que si no va a estar
6 que avise por favor.

7 La Regidora Candy Cubillo, bueno el lunes 26 de agosto a las ocho y media.

8 El Regidor Pablo guerra, pregunta qué hay para esta semana.

9 La secretaria Municipal indica, el jueves 29 de agosto, extraordinaria a las cuatro con AYA
10 y el viernes 30 de agosto en Paraíso a la 1p.m.

11 **ARTÍCULO X: Asuntos varios**

12 El Regidor Pablo Guerra, no quiero que nos pase lo del año pasado con el presupuesto,
13 es el último año, uno debe aprender de los errores quiero tenerlo con tiempo, Yorleni, por
14 favor que se adelante, decirle al señor Alcalde que no quiero que pase como el año
15 pasado, todo a destiempo, una extraordinaria de setiembre es para analizar eso.

16 El Regidor Pablo Bustamante, quiero que nos den la oportunidad de este año de ver que
17 vamos a dejar, si quieren que lo firmen, porque quiero el asfaltado de Punta Uva, que
18 queda bien distribuido, Punta Uva, la entrada del arrecife, para no venir a discutir.

19 La Regidora Dinorah Romero, coincido con el compañero, verlo todos, tenemos derecho
20 de meter algo para su distrito o comunidad, con tiempo, no que se discuta aquí como la
21 vez pasada, que sea una extraordinaria para verla y la otra para firmarlo. La segunda es
22 tengo la preocupación en la comisión de obras, el puente de Swich, eso en que ha parado,
23 por eso le dije a Nacho que no se fuera, que nos dé la cara, fuimos a ver con Candy y no
24 hay una respuesta, hay un poco de arena. Luego, como es posible, que el perfil del puente
25 de hamaca donde se cayó la chiquita, todavía no ha salido, los pasos de alcantarilla en
26 Katsi, de donde viajan un montonón de estudiantes, que cuando llueve no hay paso, eso
27 no se está ejecutando, mi pregunta es, tenemos dos ingenieros, qué hacen, son cosas
28 que me molestan, como es posible, el día que pase otra vez algo allá arriba, que quede
29 claro, en el momento que vuelva a suceder un accidente en ese puente, Dinorah como



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 regidora salvaguarda su responsabilidad, tengo más de un mes de venir hablando de ese
2 tema.

3 El regidor Pablo Bustamante indica que los regidores tomamos el acuerdo y dimos apoyo
4 100%, usted dice que salva su voto pero dimos apoyo. Si hay alguien que no está
5 haciendo su trabajo como corresponde es la parte de la administración.

6 La Regidora Dinorah Romero, claro ustedes dieron su voto, pero si pasa algo, que las
7 responsabilidades le caigan a la persona que le tenga que caer, porque los perfiles no se
8 terminan, vea lo de la universidad, cuanto tiempo con eso, con la plata ahí, vea lo que
9 sube Nacho, ahora cuánto dura, va para proveeduría, eso de la universidad es algo de
10 prioridad, tengo mi familia, los jóvenes de este cantón, tenemos que tomar el toro por los
11 cuernos, es como dice don Pedro, que tiene que venir a cada rato, se va se avanza un
12 poquito, es más el gasto de ir ahí, pongamos la barba en remojo todos, hay algo que
13 hacer.

14 El Regidor Luis Bermúdez, voy a decirles una cosa, la pura verdad, quiero decirlo claro,
15 Dinorah tiene razón, pero uno como parte de la Junta Vial uno va y dice, vea lo que pasó
16 con las actas, cuando yo pregunto y no están, me dicen salieron a vacaciones, se lo dije
17 a Nacho, fui a ver hoy y dice que se los dio al asistente del Alcalde que es Cundy, y él
18 dice que se lo dio a José Pablo, le voy a decir algo entre nos, porque si usted va a junta
19 vial, le quieren echar el sindicato, tenemos un personal, vea el tractor, vino la gente que
20 era la batería, ahora es alternador que está malo, tenemos funcionarios que son para ese
21 tractor y no está haciendo nada, en segundo lugar estamos a tres meses de ese tractor
22 varado allá arriba, hay que evolucionar, tenemos dos ingenieros y pregunté por los
23 perfiles, fui con Nacho y le dije que por donde Bortó había una alcantarilla que se lavó,
24 se fue a ver, como es posible que uno va a campo y que Dinorah y Pablo no me quisieron
25 pagar la dieta, pero uno va y ve esas anomalías, fui en mi carro, no me puedo quedar
26 callado, ahí se cayó un adulto mayor que se cayó, en el camino Bortó, se quebró las
27 costillas, le dije que están limpiando, le dije a Nacho, aprovechen y vallan hacer ese
28 trabajo, me lavo las manos como Pilato como dice la compañera, talvez ustedes piensan
29 que uno está en contra de ustedes, pero eso no es así, no quiero pelear, quiero decirlo
30 claro, tenemos que ver, ahora que está la maquinaria, ver lo de Carbón uno que está muy



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 malo, no estoy politiquando ya que no soy candidato de nada, no es política, como
2 Candy y Dinorah que sí están.

3 La Regidora Dinorah Romero, voy aclarar una cosa Luis Bermúdez pupusa, cuando usted
4 dice que Pablo y yo no le quisimos pagar la dieta ese día, acaso yo era la que estaba
5 presidiendo ese día, y la compañera no lo hizo, porque eso no quedo en comisión, se fue
6 sin decir, sin que nadie se diera cuenta, ese día trabajamos aquí solo con cuatro, usted
7 debió de subir, porque Pablo Guerra no vino, usted no quiso venir, cuando aquí Pablo
8 Guerra lo ha dicho, si no se dice, hasta Candy se ha quedado sin pago, se lo he dicho
9 Pablo Mena, siempre se va antes de tiempo, no sé cómo están haciendo, pero si pasa
10 algo que sean ustedes los responsables, no quiero problemas, no venga a decir que soy
11 yo como quien dice y Candy mueve la cabeza, las cosas no son así, cuando va hablar
12 tenga cuidado.

13 El Regidor Luis Bermúdez, cuando yo me fui, fue a averiguar, lo de maquinaria, porque
14 tenían en la costa caminos que arreglar, a verificar, porque en junta vial se había
15 coordinado los caminos.

16 El Regidor Pablo Guerra pregunta si es Ingeniero.

17 El Regidor Luis Bermúdez indica que fue a verificar.

18 El Regidor Pablo Bustamante, cuando viene la asociación de desarrollo de Manzanillo,
19 hablar sobre un terreno en Manzanillo, eso se viene trabajando, viene el señor Raymond
20 Brown o Roberto Brown saca planos, documentos y los presenta ante el municipio, que
21 son requisitos para obtener un uso de suelo de forma precaria en la zona marítimo
22 terrestre y se le pide la documentación y hoy viene la asociación diciendo que invade una
23 propiedad que no existe, solo el plano de don Raymond, son terrenos que no son de la
24 asociación, porque la administración municipal, no es propiedad de ninguna entidad,
25 excepto que hayan hecho toda la tramitología necesaria para inscribirla, que se yo, a
26 nombre de la junta de educación de Manzanillo, ahí estamos de acuerdo, mientras sigan
27 estando al garete, seis años de venir a trabajar el plan regulador, ahora vengan y digan
28 que Pablo, estuvo Maxi también, ahí los terrenos siguen estando al aire actualmente en
29 el cuadrante sin usos de suelo, si la Municipalidad quiere va y los recupera, porque la
30 gente no quiere hacerlos, pero viene una persona humilde como don Raymond y lo hacen,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 sale la asociación diciendo que son los dueños del terreno, y ha escuchado licenciado a
2 una organización decir que son los dueños sin tener la documentación por medio de la
3 municipalidad y si nos apegamos a la legalidad, este Concejo siempre hemos dicho que
4 los dueños son los que tengan los mejores títulos, documentación, compañeros regidores,
5 para que le digan al señor Raymond, que presente los documentos y la asociación
6 también presente la documentación necesaria para tener un derecho de uso de suelo en
7 la zona marítima, no es acuerdo, porque cuantos se toman, quiero ver documentación y
8 que pagan impuesto a este ayuntamiento, no lo que dice la asociación, que lo que quieren
9 es venir a dejar en mal a Pablo Bustamante, como lo dijo el señor Dennis Clark, en
10 reiteradas veces, que el culpable soy yo, el culpable ha sido la administración de la
11 asociación.

12 El Regidor Pablo Guerra, este tema lo vamos a ver en jurídicos, no nos extendamos más
13 con este asunto.

14 El Regidor Pablo Bustamante, bueno el camino la pizzería en Playa Negra, hay un
15 acuerdo del Concejo, yo sugiero, y como lo dije en la comisión de jurídicos que la
16 municipalidad valla ante esos portones y los quite, que los dueños le hagan el tramite
17 denunciando a la municipalidad, en este momento si cae la contraloría es más grave para
18 nosotros que venga la contraloría y nos quite las credenciales, que hacer un proceso de
19 quien tiene el mejor derecho, le dije al Licenciado de ir y volar portones y que valla la
20 fiscalía, pienso yo como regidor, el dinero invertido en dicho camino es malversación de
21 fondos públicos, aprobado por junta vial y por nosotros, pido que se ejecute ir a levantar
22 los portones y que denuncie a la municipalidad y que haga lo que tenga que hacer y sea
23 un juez quien diga, quien tiene el mejor derecho, si de aquí al martes el Alcalde no ha
24 hecho nada se toma un acuerdo solicitando esto, porque hoy estamos salvando nuestras
25 credenciales, si no quieren, les digo que las tenemos en la bolsa de atrás, porque eso es
26 malversación de fondos, ya hay gente haciendo las demandas antes la fiscalía. Otro tema,
27 hace tres cuatro meses tomamos un acuerdo, en donde se le solicitó al ingeniero Yoicer
28 que fuera hacer el levantamiento en donde está construido en Manzanillo la batería de
29 baño, dentro de los cincuenta metros públicos y que nos diera un informe, donde hoy no
30 llega tampoco, seguimos tomando acuerdo de vacilón y no se me olvida, como dijo Sara



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 Jiménez que eso está dentro los cincuenta metros y que ella había pasado la denuncia,
2 pero nunca la vi, me preocupa enormemente, estamos permitiendo usar el área pública
3 que es de todos los Talamanqueños y todos los costarricense, el día de mañana no se
4 puede decir a otro, si estamos permitiéndolo, por favor que la secretaria le vuelva a
5 mandar la nota o que se le haga el proceso administrativo que corresponda con el señor
6 Alcalde, o cumple o cumple, no podemos seguir tomando acuerdos por tomarlos.

7 La Regidora Candy Cubillo, me preocupa este tema, no sé hasta dónde nos metimos en
8 bronca con el uso de suelo, pero con el camino de la pizzería, fue de buena fe la verdad,
9 está la documentación que todo estaba en orden, que estaba declarado y que ahora nos
10 salgan con esto, señor licenciado, me gustaría saber hasta dónde estamos embarrados,
11 o hasta donde no está tan grave el asunto, para prepararnos a la hora del bombazo,
12 porque fue de buena fe, no sé porque no está en actas, donde decía Pablo que era por
13 lo de un tsunami, por eso se hizo, con respecto a lo de Manzanillo, también, como pasa
14 en Paraíso, hay un lugar que no es de nadie, pero siempre ha sido un Ebais, eso no es
15 de nadie, hacen reuniones y de repente meto a una persona ahí, como dice la asociación
16 de Manzanillo que se hizo, ellos están en todo su derecho de brincar, pero si tiene
17 documentos que lo respalda, son terrenos que no pueden tener documentos porque en
18 su momento no se tenían, ahora ellos atacan a Bustamante, porque dicen que él sabe
19 que es de la comunidad y que ahora se le cedió a él, lo que queremos es ver hasta
20 adonde, verlo en jurídicos, si me preocupa porque solo estamos los mismos tres, si hay
21 que retractarnos lo hacemos verdad.

22 El regidor Pablo Guerra, vamos a escuchar al licenciado compañeros.

23 El Lic. Héctor Sáenz, hasta ahora subo porque andábamos en una inspección con la
24 Fiscalía Ambiental, Jeffry y el Alcalde caminaron tamaño rato, por lo que escuche, creo
25 que es un terreno que está bien, porque el señor presentó todos los documentos, planos,
26 declaración, en lo que es el reglamento no tenemos ningún problema, ahora, si la
27 asociación tiene un documento, no sé si tiene plano, porque cuando se modifica, hay que
28 ver, si la asociación tuviera algún documento, que lo presenten, eso es, zona marítima
29 terrestre, no sé si hubo una construcción o algo, pero no podemos suponer, nos basamos
30 en la legalidad de las cosas, que demuestre para poder derogar el uso de suelo, un día



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 llegó un señor para un permiso y ahí esta Yorle de testigo que se le dijo que no, porque
2 ustedes en primera no van a aprobar sin ese requisito, mejor se le dice a la gente que no
3 se puede sin plano catastrado, hay que ser responsables. Lo que tiene que hacer la
4 asociación es demostrar, además porque no tiene eso uso de suelo antes, toda
5 asociación o entidad por así decirlo, debería de tener uso de suelo, como la escuela que
6 lo tienen, cualquier organización pública o privada debe de tener, aunque no paguen,
7 inclusive la policía de Puerto Viejo, tienen, es que debe de tener, no sé cuál es el pleito
8 entre la asociación cuando estaba Pablo con esta, eso es punto y aparte, a nosotros lo
9 que nos corresponde, es un tema de legalidad, porque si viene la asociación y presenta
10 documentación se deroga el uso de suelo, no hay problema, pero la documentación está
11 ahí, están las declaraciones juradas y si eso no es así, la persona comete perjurio y es
12 algo que a nosotros no nos debe de preocupar, el tema es cuando no hay, no es defender
13 a nadie, es un tema de legalidad, inclusive tiene el informe del topógrafo. El tema del
14 camino, tiene cosas negativas y positivos, ese camino es público, no sé si toda la
15 extensión, lo estamos manejando desde el punto de vista legal y ver si hay conciliación,
16 pero se ha buscado un acercamiento con el señor, en el tema legal y topográfico, con el
17 señor Jerry, de conciliar, que no sea judicial, ni de botar portones, por que el señor no
18 pierde nada con ese camino o con poner portones, eso le han recomendado los
19 topógrafos a él y los abogados, pero si hay problema para eso están los informes con los
20 cuales toman decisiones, es complicado el tema de caminos porque el uso continuo de
21 una u otra persona convierte un camino privado en un camino público, porque si la unidad
22 técnica dio el informe que si existía, pero hay que tomar en cuenta, que si lo usan, dos
23 tres personas, ya lo declaran, aquí el tema es que se viene a decir que los van a
24 demandar, es forma de presionar, usan el sistema penal de hacer las cosas y la gente se
25 preocupa igual que ustedes, el tema tiene muchas soluciones, independientemente de
26 que la gente habla que no hay vecino, que beneficia a unos cuantos, la verdad es que al
27 principio los caminos benefician a unos cuantos y después que se va haciendo más
28 grande, no justifico lo injustificable, cuando se solicita el camino, hay que corroborar
29 planos, escrituras, no se hace cuanto lo declararon, hasta donde llegaba, según lo que
30 Jeffry ha averiguado en el INDER existe, metro menos o más, pero al final es ponerse de



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 165 del 20/08/2019

1 acuerdo, porque la gente se enoja, carbonea, creo que la administración debe de tener
2 un poco más de tacto para negociar, la idea no es causar daño, porque al final el camino
3 puede beneficiar al señor, pero ellos alegan que les cortaron árboles, eso fue lo que dijo
4 el, yo no estaba, que iba a perder parte de su finca, pero hay que ver si hubo un proceso,
5 yo no lo veo grave de buscar una solución, porque si se van a pleito todos van a perder,
6 la Municipalidad tienen que pagar abogado, ellos también, hay que ver cómo llegamos a
7 una conciliación.

8 El Regidor Pablo Bustamante, el lunes tenemos jurídico licenciado a las 8:30 a.m.

9 El Regidor Pablo Bustamante, pero cuanto tiempo tenemos que esperar con esos
10 portones puestos ahí.

11 El Topógrafo Municipal, Jeffry Jara, no me presionen porque se va a trabajar en eso.

12 El regidor Pablo Bustamante, yo no estoy presionando a nadie, porque vino el señor Jerry
13 con su habladuría y no probó nada, el muchacho que dice que es el dueño de la finca,
14 pero no dejó nada, ningún documento, me preocupa el tiempo que juguemos, porque está
15 ganando derecho, todo en esta vida se va por el derecho, usted sabe licenciado, hay
16 tiempos, entonces, los quito o no los puedo quitar.

17 El Topógrafo Municipal, Jeffry Jara, es que eso no funciona así.

18 El Regidor Pablo Bustamante, yo sí sé que a nosotros nos van a presionar, luego no
19 quiero decir por salvarme, decir que vino Jara y el licenciado y dijo, esto, esto y esto, pero
20 para no ir con ningún, mal entendido, porque son muy buenas personas ustedes, pero no
21 hay papeles no hay nada, porque si el licenciado me dice que tiene todo, pero al día de
22 hoy no ha llegado, todo se aprobó en el Concejo.

23 El Topógrafo Municipal, Jeffry Jara, ese expediente lo tengo yo, el de la prueba, si al día
24 de mañana nos tenemos que defender, aquí es un topógrafo y un abogado que meta la
25 cuchara en esto, no es más nadie, cobraron no cobraron, si hicieron bien o mal.

26 El Regidor Pablo Bustamante, que quede en actas entonces, que el trámite legal, queda
27 hasta aquí por parte del Concejo y que queda en mano del licenciado y del topógrafo
28 Jara, para nosotros no tener más que ver, porque a cómo vamos, nos están enredando.

29 El Topógrafo Municipal, Jeffry Jara, lo que la gente dice no me importa, tenemos un
30 tiempo prudencial para esto y les vamos a informar en que termino vamos a quedar.



1 El Regidor Pablo Guerra, solicita al topógrafo municipal que se acerque para
2 juramentarlo.

3 **El Presidente Municipal, Pablo Guerra Miranda, juramenta al Topógrafo Municipal,**
4 **Lic. Jeffry Jara y al Lic. Héctor Sáenz para ser parte de la comisión Pro Universidad**
5 **de Costa Rica en Talamanca.**

6 **ARTÍCULO XI: Control de acuerdos**

7 **Acuerdo 1:**

8 **EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA NOMBRAR Y JURAMENTAR**
9 **LA COMISIÓN PRO UNIVERSIDAD DE COSTA RICA EN TALAMANCA, LA CUAL**
10 **QUEDA INTEGRADA POR LAS SIGUIENTES PERSONAS:**

11 **LICDA. HEIDY MAYORGA ESCALANTE**

12 **DINORAH ROMERO MORALES**

13 **CANDY CUBILLO GONZÁLEZ**

14 **HORACIO GAMBOA HERRERA**

15 **LIC. ELEAZAR VILLEGAS RODRÍGUEZ**

16 **JENNIFER VILLANUEVA SEGURA**

17 **LUIS MONTERO AGUILAR**

18 **ERLIN ZÚÑIGA ROMERO**

19 **LA COMISIÓN ESTARÁ ASESORADA POR EL LIC. HÉCTOR SÁENZ AGUILAR,**
20 **ASESOR LEGAL MUNICIPAL, EL LIC. JONATHAN CASCANTE TORRES, ASESOR**
21 **DEL ALCALDE Y JEFFRY JARA CHÁVES, TOPÓGRAFO DE LA MUNICIPALIDAD DE**
22 **TALAMANCA. LA MUNICIPALIDAD COMO PARTE DE LAS GESTIONES DONARÁ**
23 **LAS DIEZ HECTÁREAS UBICADAS EN EL SECTOR DE PARAÍSO DE SIXAOLA,**
24 **COMO PARTE DE LAS ACCIONES DE CONVERTIR AL DISTRITO EN UN NUEVO**
25 **POLO DE DESARROLLO. ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD. -----**

26 **Acuerdo 2:**

27 **EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA COMPROMETERSE EN**
28 **FIRMAR EL CONVENIO DE DONACIÓN DE LAS DIEZ HECTÁREAS DE TERRENO**
29 **PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA SEDE EN TALAMANCA DE LA UNIVERSIDAD**
30 **DE COSTA RICA. ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD EN FORMA VERBAL.**



1 **Acuerdo 3:**

2 **EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA DAR VISTO BUENO A LA**
3 **SEÑORA LAYLI BROWN STANGELAND PARA QUE PUEDA PONER A FUNCIONAR**
4 **SU NEGOCIO EN PUERTO VIEJO POR ESTAR ELLA EN REGLA CON TODA LA**
5 **DOCUMENTACIÓN. ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD EN FORMA**
6 **VERBAL. -----**

7 **Acuerdo 4:**

8 **CONSIDERANDO LA RECOMENDACIÓN BRINDADA POR EL DEPARTAMENTO DE**
9 **PROVEEDURÍA MUNICIPAL, SOBRE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**
10 **EFFECTUADO EL 20 DE AGOSTO DE 2019, EL CONCEJO MUNICIPAL ACUERDA**
11 **ADJUDICAR Y AUTORIZAR LA CONTRATACIÓN DIRECTA 2019CD-000043-01**
12 **“COMPRA DE HERRAMIENTAS PARA LA UTGV” A LA EMPRESA CAPRIS S.A.,**
13 **CÉDULA JURÍDICA 3-101-005113-22, POR UN MONTO DE ₡4.000.995.00 (CUATRO**
14 **MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO COLONES NETOS), LA OFERTA**
15 **CUENTA CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SOLICITADAS EN PREVIO**
16 **CARTEL, SE AJUSTA AL CONTENIDO ECONÓMICO PRESUPUESTADO Y**
17 **CONCUERDA CON LA ESTIMACIÓN PRESUPUESTARIA REALIZADA POR EL**
18 **DEPARTAMENTO SOLICITANTE. ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD.-----**

19 **Acuerdo 5:**

20 **CONSIDERANDO LA RECOMENDACIÓN BRINDADA POR EL DEPARTAMENTO DE**
21 **PROVEEDURÍA MUNICIPAL, SOBRE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**
22 **EFFECTUADO EL 20 DE AGOSTO DE 2019, EL CONCEJO MUNICIPAL ACUERDA**
23 **ADJUDICAR Y AUTORIZAR LA CONTRATACIÓN DIRECTA 2019CD-000042-01**
24 **“COMPRA DE SUMINISTROS PROGRAMA CONAPAM” A LA EMPRESA 3-101-**
25 **588834 S.A., CÉDULA JURÍDICA 3-101-588834, POR UN MONTO DE ₡16.596.999.91**
26 **(DIECISEIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS**
27 **NOVENTA Y NUEVE COLONES CON 91 CTS.), LA OFERTA CUENTA CON LAS**
28 **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SOLICITADAS EN PREVIO CARTEL, SE AJUSTA**
29 **AL CONTENIDO ECONÓMICO PRESUPUESTADO Y CONCUERDA CON LA**



1 **ESTIMACIÓN PRESUPUESTARIA REALIZADA POR EL DEPARTAMENTO**
2 **SOLICITANTE. ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD. -----**

3 **Acuerdo 6:**

4 Considerando solicitud presentada por la Asociación de Desarrollo Integral de Sixaola, el
5 Concejo Municipal de Talamanca acuerda **APROBAR DOS LICENCIAS TEMPORALES**
6 **DE LICOR PARA LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SIXAOLA**
7 **PARA SER EXPLOTADAS EN LAS FIESTAS DE SIXAOLA 2019, A REALIZARSE DEL**
8 **13 AL 22 DE SETIEMBRE DE 2019, CONTIGUO A LA PARADA DE BUSES, CON EL**
9 **FIN DE RECAUDAR FONDOS PARA DESARROLLAR LOS PROYECTOS DE**
10 **MEJORAS EN DICHA COMUNIDAD. DEBERÁN CUMPLIR CON LO QUE LA**
11 **ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL EXIGE PARA ESTE TIPO DE ACTIVIDADES Y**
12 **RENDIR INFORME ECONÓMICO AL FINALIZAR LA MISMA. ACUERDO APROBADO**
13 **POR UNANIMIDAD. -----**

14 **Acuerdo 7:**

15 Considerando nota de la Asociación de Desarrollo Integral de Carbón 2, el Concejo
16 Municipal de Talamanca acuerda **DAR AVAL PARA LA EJECUCIÓN DEL**
17 **PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y LA PRODUCCIÓN**
18 **AGROPECUARIA EN EL POBLADO DE CARBÓN DOS (TRES PUENTES, DOS**
19 **PASOS DE ALCANTARILLA CON DESNIVEL, SIETE PASOS DE ALCANTARILLA Y**
20 **LA EXCAVACIÓN DE UN SISTEMA DE EVACUACIÓN PLUVIAL EN EL CENTRO**
21 **POBLACIONAL Y ALREDEDORES). CUYA UNIDAD EJECUTORA SERÁ EL SENARA**
22 **CON LA COMISIÓN NACIONAL DE EMERGENCIAS. ACUERDO APROBADO POR**
23 **UNANIMIDAD. -----**

24 **ARTÍCULO XII: Clausura**

25 Siendo las catorce horas con cincuenta y siete minutos, el señor presidente municipal da
26 por concluida la Sesión.-----

27

28 Yorleni Obando Guevara

Lic. Pablo Guerra Miranda

29 Secretaria

Presidente

30 yog

31