



**ACTA ORDINARIA #180**

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30

Celebrada por el Honorable Concejo Municipal de Talamanca en la sala de sesiones de la Municipalidad de Talamanca, al ser las diez horas con quince minutos del día martes diez de diciembre del año dos mil diecinueve, con la siguiente asistencia.-----  
-----

**REGIDORES PROPIETARIOS**

Lic. Pablo Guerra Miranda Presidente Municipal -----  
Sra. Candy Cubillo González Vicepresidenta Municipal -----  
Sra. Dinorah Romero Morales -----  
Sr. Pablo Bustamante Cerdas -----

**REGIDORES SUPLENTE**

Sr. Luis Bermúdez Bermúdez -----  
Sr. Horacio Gamboa Herrera -----  
Sr. Pablo Mena Rodríguez -----  
-----  
Bach. Marvin Gómez Bran – Alcalde Municipal -----  
Ing. Alfonso Salazar – Director UTGV-----  
Ing. Jeffrey Jara – Topógrafo -----  
Lic. Roy Castro Astúa – Asesor Legal -----

**SÍNDICOS PROPIETARIOS**

Yolanda Amador Fallas -----  
Cándida Salazar Buitrago -----

**Síndicos Suplentes**

Rosa Amalia López Medrano -----

**AUSENTES:** La regidora Sandra Vargas Badilla y Helen Simons Wilson. La Síndica Sarai Blanco Blanco. Los Síndicos Tito Aníbal Granados y Giovanni Oporta. -----

**Nota:** El regidor Horacio Gamboa fungió como propietario en ausencia del regidor Arcelio García Morales. La síndica Rosa Amalia López fungió como propietaria en ausencia del señor Julio Molina Masis.



1 Presidente Municipal: Lic. Pablo Guerra Miranda

2 Secretaria de actas: Yorleni Obando Guevara

3 **ARTÍCULO I: Comprobación del quórum**

4 Una vez comprobado el quórum el señor Presidente Municipal Pablo Guerra Miranda  
5 inicia la sesión, dando una cordial bienvenida a todos/as los/as presentes.

6 **ARTÍCULO II: Lectura y aprobación del orden del día**

7 Se da lectura al orden del día establecido, el mismo es aprobado por el Concejo Municipal,  
8 mediante votación verbal. -----

9 I.Comprobación del quórum-----

10 II.Lectura y aprobación del orden del día-----

11 III.Oración-----

12 IV.Atención al Público -----

13 V.Informes y sugerencias del señor Alcalde Municipal -----

14 VI.Lectura de correspondencia recibida -----

15 VII.Presentación y discusión de mociones -----

16 VIII.Informe de comisiones -----

17 IX.Asuntos varios -----

18 X.Control de Acuerdos-----

19 XI.Clausura-----

20 **ARTÍCULO III: Oración**

21 La síndica Rosa Amalia López, dirige la oración. -----

22 **ARTÍCULO IV: Atención al público**

23 El señor Presidente Municipal Pablo Guerra, vamos a iniciar con atención al Ing. Eddy  
24 Baltodano de CONAVI, que hoy la temática es buscar la solución al problema de  
25 embotellamiento de la salida de Puerto Viejo, fue una solicitud más que todo del regidor  
26 Luis Bermúdez y no solamente él ve la problemática, todos la vemos en tiempo de  
27 Semana Santa, ahora en diciembre, colapsan las calles en Puerto Viejo, parte de Cocles  
28 y Manzanillo, eso atrasa al turismo, al comercio, entonces le cedo el espacio a don Eddy.  
29 El regidor Luis Bermúdez dice buenos días, a don Eddy y los compañeros, la cuestión es  
30 que usted vio que la Semana Santa pasada fue un éxito lo que hicimos nosotros la



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 Municipalidad sobre las dos vías que hicimos ahí, la cual fuimos perjudicados porque nos  
2 demandaron los ambientalistas y diferentes partidos que están en contra de uno. El  
3 problema es que la gente está un poco preocupada y uno como regidor también, sobre el  
4 embotellamiento que va a ser algo fatal, porque nosotros la vez pasada tuvimos una  
5 reunión con usted y se había hablado eso de ver como hacíamos, con el MINAE, ustedes  
6 y la Municipalidad para hacer algo o si ya ustedes tienen algo establecido para Semana  
7 Santa, ya casi vienen los ingenieros de la Municipalidad para ver qué podemos hacer,  
8 porque estamos muy preocupados por la situación. La máxima autoridad de esa ruta  
9 nacional son ustedes del CONAVI, no sé si podríamos hacer un convenio, etc. Queremos  
10 conocer su posición, porque ya estamos diciembre, luego enero, y viene la Semana Santa  
11 y nada, la vez pasada coordinamos con el Viceministro y la Viceministra, nos ayudó con  
12 unos Oficiales de Tránsito, pero más bien estaban contentos porque hicimos ese paso, si  
13 no es así habrá que poner dos tránsitos allá y en otros lugares, el problema es que vienen  
14 por ocho horas ya que no tienen horas extras, entonces ver que se puede hacer.

15 El Ing. Eddy Baltodano, buenos días, primero que todo yo pertenezco a la Gerencia de  
16 Conservación de Vías y Puentes, nosotros tenemos que ver con puentes, darle  
17 mantenimiento a la ruta, se hacen cunetas, nosotros no podemos construir puentes, en  
18 este caso la vez pasada el Viceministro Obras dijo que la Ing. María Ramírez estaba  
19 haciendo un levantamiento de esos casos, ya es con el departamento de puentes del  
20 MOPT, desconozco hasta donde está el levantamiento que ella estaba haciendo, si tengo  
21 entendido que ya lo terminó pero hasta ahí, no es mi competencia preguntarle a ella o  
22 estarle pidiendo explicaciones a la Ingeniera Ramírez, porque ella es la Jefe de su  
23 Departamento, ya sería con el Viceministro, en este caso yo no les podría ayudar en  
24 mucho, sinceramente porque no está a mi alcance hacer mejora a los puentes, en este  
25 momento. Ahora como lo mencionaba el señor Luis se podría hacer un convenio, pero  
26 sería con la Dirección Ejecutiva de CONAVI o con el Viceministro de Obras Públicas, para  
27 ver cómo se podría solucionar el problema, ahorita creo que está muy a destiempo para  
28 buscar una solución ahora para estos días, lo que queda es una semana de trabajo,  
29 ustedes saben que la administración sale el 20 de diciembre, cualquier trabajo que se  
30 empezara a hacer ahorita es en una carrera y por medio de conservación de vías y



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 puentes no se podría porque no tenemos presupuesto, más bien se pararon las cuadrillas  
2 de las obras que se están haciendo en Hone Creek por las aceras, porque ya el  
3 presupuesto del trimestre se venció, se acabó, no podemos obligar a la empresa que  
4 haga obras si no hay presupuesto, no sería legal. Sería buscar ese convenio para ver que  
5 se puede hacer, si se logra realizar el convenio entre la Municipalidad y el CONAVI o el  
6 MOPT, para ver qué solución se podría dar en Semana Santa, sería en enero empezar a  
7 tramitarlo, soy sincero, les podría decir aquí que sí, pero no puedo, eso por un lado. Ahora  
8 en varias ocasiones lo habíamos conversado de una posible solución a la entrada de  
9 Puerto Viejo, de dejar una vía de salida la entrada principal y una vía de entrada por el  
10 Banco Nacional a salir a Nema, eso descongestionaría un poco, momentáneamente se  
11 podría hacer así, eso mejoraría la circulación, y si se ampliara un puente de esos sin el  
12 permiso debido, sale uno en la portada de la Extra, La Nación, etc.

13 El Regidor Pablo Bustamante, buenos días don Eddy, compañeros regidores, señor  
14 Alcalde e Ingenieros, quería hacerle una pregunta porque siempre a nosotros se nos  
15 complica un poco, vamos a ver si la ruta nacional es toda la carretera pasando el banco  
16 hacia Manzanillo, porque CONAVI tiene un derecho de vía del centro de carretera a  
17 ambos lados, de una cantidad de metros, nosotros cuando hemos querido limpiar ahí los  
18 bordes siempre tenemos problemas, nosotros no podríamos señor Alcalde coordinar con  
19 el Ministerio para poder limpiar eso, hay parte que tiene aceras, y la mayoría no son ni  
20 siguiera ticos, son todos extranjeros, que han venido ocupando esa franja, entonces si la  
21 limpiáramos los carros pueden salirse de la vía y poder parquear y la mayoría todos son  
22 los mismos comerciantes que están perjudicando el parqueo ahí, de hecho después de  
23 donde Patterson cuando estoy parqueando ahí llega la señora del negocio y me golpea  
24 el carro y me dicen que no puedo parquear aquí y le dije como que no si esto es carretera,  
25 se están adueñando hasta de la carretera, es preocupante, nunca me habían hecho algo  
26 así, entonces le dije olvídese, soy regidor municipal y aquí voy a parquear el carro y si  
27 me lo raya tenemos problemas, porque conozco los derechos, por eso le pregunto a don  
28 Eddy si del centro de carretera a ambos lados tenemos un derecho si en algún tiempo  
29 eran 25 metros, en Puerto Viejo centro se bajó creo que a 14, algo que se negoció que  
30 no es legal porque las leyes son hechas para todos, y en su momento van a tener que



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 arrancar las construcciones y correrlas a su derecho que les corresponde a todo el  
2 mundo, pero es preocupante que se están adueñando de la carretera, me gustaría de ver  
3 si logramos antes de que nos vayamos a vacaciones, que coordinen Ministerio con la  
4 Municipalidad y si se necesita maquinaria, que el Ministerio gire la orden e ir a limpiar eso,  
5 a recuperar el derecho de vía que nos corresponde por lo menos de la acera hasta la  
6 carretera, eso me gustaría que pudiéramos ver si don Eddy nos puede ayudar en eso, el  
7 resto no porque estamos claros que el departamento suyo es más de otras cosas, y nos  
8 gustaría saber a quién hay que dirigirle las notas para poder entrar en una conversación,  
9 nos ayuda con la secretaria de darnos toda esa información y si nos puede ayudar y le  
10 agradecemos como siempre que siempre has estado anuente a las convocatorias del  
11 Concejo en venir acá a este municipio, muchas gracias.

12 El regidor Luis Bermúdez, lo que dice Pablo es algo que él está pidiendo como regidor, si  
13 no me equivoco ahora el Ingeniero Jeffry me estaba diciendo que podíamos hacer una  
14 comisión y aquí están los Ingenieros, darle seguimiento a eso y ellos tienen la potestad,  
15 conocen más que uno, quisiera darle unas palabras a don Jeffry, me estaba diciendo algo  
16 que no le entendí yo, nosotros salimos en abril y hay que ver que podemos hacer,  
17 entiendo a don Eddy de las vías y todo eso, pero el problema es el embotellamiento de  
18 este lado del puente Bailey y del Banco de Costa Rica.

19 El Ing. Jeffry Jara buenos días a todos y todas, lo que le decía don Marvin a don Luis que  
20 eso se planteó hace dos años cuando yo llegué y no nos dieron pelota, se lo dije a Alfonso,  
21 a Nacho, LANAME nos ofreció gratuito el estudio, las máquinas, la capacitación, no nos  
22 dieron atención, a la Municipalidad de Talamanca le han ofrecido ya en varias ocasiones  
23 ayuda, no nos hacen caso y si se puede hacer mucho porque la Ingeniera de LANAME  
24 vino y se reunieron con nosotros y nos dijeron claro, nosotros les damos la maquinaria,  
25 los contadores para empezar a hacer todo un respaldo de cómo puede Talamanca buscar  
26 la forma de hacer los puentes, la capacitación nos lo daban también ellos, ahora dos años  
27 después no sé si el planteamiento va a ser que nos podamos agarrar de ella misma, como  
28 lo pensábamos hacer hace dos años, o no sé cuál es la idea ahora, tenemos el número  
29 de ella, lo que nunca hemos tenido es el aval del Concejo de que si lo hacemos o no,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 pero hemos tenido muchas formas de poder ir poco a poco, aparte que Eddy siempre ha  
2 estado muy cerca, entonces tenemos muchas formas de irnos metiendo en eso.  
3 El Regidor Pablo Bustamante dice Jara no es que el Concejo nunca les ha dado pelota,  
4 sino es que nunca han presentado un documento formal ante nosotros, porque todos los  
5 documentos que han venido de la Unidad Técnica, siempre los hemos respaldado, el  
6 profesional que era el Ing. Ignacio León, él tenía que haber traído acá igual como ha  
7 hecho mociones de otra índole para que nosotros las acojamos y las presentemos, no ha  
8 habido una formalidad de documentación, a Ignacio se le olvidó ese detalle, no es que no  
9 hemos querido sino que no ha llegado el documento formal.  
10 El Ing. Jeffry Jara menciona que debe ser eso, porque esa es la versión que tengo, no  
11 soy Jefe de la Unidad Técnica y son planteamientos que he hecho hace dos años y no  
12 llegan a puerto, son cosas que he visto hace dos años que van pasando y les digo para  
13 esto, hagamos esto y lo otro.  
14 El Ing. Eddy Baltodano, está bien que LANAME puede participar y todo el asunto, el  
15 asunto es que al ser una ruta nacional tiene que haber un convenio entre la Municipalidad  
16 con el CONAVI o con el MOPT, si se porque yo el año pasado y a principios de este año  
17 vi que había personeros del Departamento de Puentes del MOPT, y de topografía  
18 haciendo levantamiento en las zonas de los puentes, también oí que ya María Ramírez,  
19 la Ingeniera de la Dirección de Puentes, había estado realizando los estudios para  
20 desarrollar los puentes a dos vías, pero hasta ahí como vuelvo y repito no es que no sea  
21 mi competencia o que no me incumba, porque si me incumbe, porque esta es la zona,  
22 tanto es así que cuando se hicieron todos los trabajos en esa ruta, que fue el  
23 mejoramiento de la ruta, mi sueño siempre van a seguir siendo los puentes, pero se me  
24 salen de las manos, no los puedo atender para aumentar la capacidad, pero si por eso  
25 les decía bueno empezar a partir de enero hacer un acercamiento ya sea con el  
26 Viceministro de Transportes, para los puentes, él estuvo aquí don Olman Elizondo, él  
27 conversó sobre ese tema de los puentes, no sé qué otra opción se podría manejar, no es  
28 que me haga el tonto, porque he andado detrás de la cuestión de los puentes.  
29 El regidor Luis Bermúdez consulta si se puede hacer convenio temporal entre  
30 Municipalidad y CONAVI.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 El Ing. Eddy Baltodano menciona que no hay nada temporal, se hace un convenio fijo o  
2 no se hace nada, porque todo es legal, la Municipalidad aporta una cosa y el MOPT otra.  
3 El señor Marvin Gómez Alcalde, indica que retomamos en enero ya ahorita no podemos  
4 hacer nada, y hacer el convenio para que podamos dejar todo montado.  
5 El Ing. Eddy Baltodano, para contestarle a Pablo sobre el derecho de vía, cuando  
6 nosotros estuvimos en el 2017 con la cuestión de la rehabilitación de la ruta 256, que  
7 iniciamos con las cunetas, las ampliaciones de las alcantarillas, aquí había venido la  
8 gente de alineamiento vial, de demoliciones, se habían reunido con la muchacha Jefe de  
9 Patentes Sara y habían ido y se le había dicho a los comerciantes que tenían que respetar  
10 el derecho de vía, el departamento de topografía tiene los catastros donde están  
11 demarcados todos los derechos de vía, aparte de eso hay una ley y un documento del  
12 MOPT que dice que toda ruta nacional terciaria tiene que tener al menos 20 metros de  
13 derecho de vía, y tiene que ser secundado por la Municipalidad ya que al ser el Gobierno  
14 Local son los que manejan todos los derechos en el cantón, entonces más bien sería  
15 entre las partes, ya sea que ustedes se comuniquen con el departamento de alineamiento  
16 vial que vengán hacer un recorrido, porque ellos si tienen la potestad de llegar y decirle a  
17 cualquier persona, sea comerciante, sea dueño de finca y todo, que están invadiendo el  
18 derecho de vía, y se le da un plazo, eso es lo que tengo entendido, nunca lo he hecho, le  
19 dan un plazo pertinente para que retire la cerca donde tiene que ir, o sino la Municipalidad  
20 o el MOPT tiene todo el derecho para recoger lo que está en la calle, nosotros fuimos a  
21 visitar la ruta, y ustedes son los que tienen la faja para alinear a la gente que deje de  
22 sacar los rótulos y los deje en la zona del espaldón que se creó para que pasaran las  
23 bicicletas y que pase la gente a pie que todavía anda en la calle, porque hay un montón  
24 de rótulos que están en el espaldón, y creo que es potestad de la Municipalidad llegar y  
25 decirle a los comercios ese un derecho de vía, es más hasta podrían hacer las aceras en  
26 las zonas urbanas y matan todo porque si alguien coloca algún obstáculo en una acera  
27 se va con todo porque está atentando contra la ley 7600, es de todo un poco, si fuera  
28 necesario les consigo el número de alineamiento de vías, se lo puedo pasar al correo a  
29 doña Yorleni.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 El Regidor Luis Bermúdez solicita al Alcalde que los ingenieros se pongan detrás de eso  
2 en enero si Dios quiere, para ver qué podemos hacer porque va a ser fatal otra vez, se  
3 dura hasta una hora para pasar esos puentes, ojalá que el Concejo le dé un acuerdo  
4 donde ellos nos acaparan y tocar las puertas, aprovechar en la parte de Playa Chiquita  
5 que los compañeros fueron por la escuela, hay mucha agua, y eso le corresponde al  
6 CONAVI, que podemos hacer nosotros ahí, ya fuimos hacer inspección con Candy y  
7 Dinorah.

8 El Ing. Alfonso Salazar buenos días, yo fui hace ya como un mes a petición del Concejo  
9 para ver un problema fluvial que se está generando en una zona ahí en Playa Chiquita,  
10 el problema es característico, es general, es una zona que ya está prácticamente llegando  
11 al mar, hay un manglar pequeño, está la carretera nacional, hay una zona plana y luego  
12 viene eso, es natural, simplemente llueve, escurre todo el volumen, se canaliza, y se  
13 topan con la 256, lo que pasa es que se ha determinado que los puntos que hay de cruce,  
14 no están dando abasto, no puedo asegurar que sea falta de capacidad de la tubería,  
15 podría eventualmente ser algún tipo de tapón que se forma ahí por arrastre de sedimento,  
16 por ramas, etc. Pero si se ha ocasionado en dos o tres puntos problemas grandes de  
17 empozamiento que afecta a los vecinos.

18 El Ing. Eddy Baltodano, menciona que si es por problemas de capacidad habría que ver  
19 que se hace.

20 El Ing. Alfonso Salazar específicamente lo que más da problema es una tubería que creo  
21 que tiene 70 centímetros de diámetro interno, cruza la calle, y por el área tributaria que  
22 tiene ese sector es bastante el cubicaje que le llega ahí en un evento crítico, sobre todo  
23 ahora que tenemos precipitaciones muy altas con intensidades fuera de lo normal,  
24 entonces tenemos que hacer algo, cuál sería la solución, previo a un análisis hidrológico,  
25 que tendría que hacerlo CONAVI, determinar si se requiere no un mayor diámetro porque  
26 sé que no se va poder por niveles, pero si tuberías paralelas.

27 El Ing. Eddy Baltodano menciona que el problema de tuberías paralelas es ver donde se  
28 tira el agua.





MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 El Ing. Alfonso Salazar menciona que sería al mismo cause donde ahora actualmente, de  
2 la 256 hacia el mar por donde corre, se dirige al cause, las aguas siempre llegan ahí, no  
3 es que el agua se evapora.

4 El Ing. Eddy Baltodano menciona que se metería alcantarilla doble.

5 El Ing. Alfonso Salazar menciona que la otra posibilidad que talvez en su momento es  
6 eliminar el sistema de tubería, para todos es bien sabido que no es tan eficiente.

7 El Ing. Eddy Baltodano menciona que la alcantarilla de cuadro se demoraría dos meses,  
8 y en ese tiempo por donde pasa la gente.

9 El Ing. Alfonso Salazar menciona que esto viene a colación porque se tiene el problema  
10 actualmente, hay problema de embalsamiento de aguas ahí, hay solicitud de los vecinos  
11 que viven en ese sector hacia arriba que ellos no pueden darle un adecuado manejo al  
12 agua pluvial porque primero que todo las pendientes que tienen arriba son muy altas,  
13 entonces ellos están solicitándole a la Municipalidad que por favor les hagan una  
14 canalización adecuada hasta la carretera 256 o en su defecto que se consiga algún punto  
15 de travesía a través de propiedad privada, lo cual nosotros no podemos hacer, entonces  
16 cuál va a ser la solución, que ellos van a hacer su canal, para poder conducir todos esos  
17 volúmenes de agua que tienen problema arriba, para ponerlos al sitio donde actualmente  
18 hay problema de inundamiento, entonces se va a duplicar el problema, eso significa que  
19 en cierto momento la carretera se va a cortar porque va tener una lámina de agua que va  
20 a impedir el tránsito por lo menos de motos, bicicletas y carros livianos, y los tiempos de  
21 escurrimiento van a ser muy altos.

22 El Ing. Eddy Baltodano menciona que hay que ampliar el desfogue de las aguas, y eso  
23 no le corresponde al CONAVI. Nosotros podemos ampliar la alcantarilla, no hay ningún  
24 problema en hacerlo, no tengo problema en programarlo para el otro año, pero no hago  
25 nada si amplío las alcantarillas se va hacer el mismo tapón.

26 El Ing. Alfonso Salazar menciona que en ningún momento estaríamos pensando en que  
27 se haga una obra de ese tipo y anuláramos el desfogue, más bien abrimos para que la  
28 evacuación sea más fluida.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

- 1 El señor Alcalde Municipal comenta que quizás los dos ingenieros pueden hacer la  
2 inspección y una comisión, ya que aquí no hacemos nada. Necesitamos la parte legal,  
3 profesional, que pueda montar algo serio para poder darle viaje.
- 4 El Regidor Luis Bermúdez consulta para cuando sería.
- 5 El señor Alcalde Municipal menciona que sería para enero.
- 6 El Ing. Alfonso Salazar indica que lo dejemos para los primeros días de enero y nos  
7 ponemos de acuerdo para ver esa situación
- 8 El Regidor Horacio Gamboa, indica lo que me está diciendo el compañero Jeffry tiene  
9 razón que se haga la comisión para que ellos le den seguimiento a esto.
- 10 El señor Marvin Gómez, Alcalde indica que lo haga el concejo por medio de acuerdo, los  
11 dos ingenieros y el Ingeniero Eddy Baltodano.
- 12 El señor Presidente Municipal ahora la hacemos, aprovechando don Eddy su presencia  
13 aquí, sobre la ruta 801, como va ese mantenimiento.
- 14 El Ing. Eddy Baltodano menciona que el mantenimiento por lo menos en maquinaria se  
15 acabó, en octubre se mandó a solicitar otra contratación, allá está el material, está  
16 estoqueado, ya se solicitó, se está a la espera que la gente de contrataciones que elabora  
17 los carteles de licitación, lo publiquen, para que se presenten las ofertas para ver todas  
18 las rutas, en conjunto con el MOPT estarle dando vueltas todo el año, pero si está  
19 previsto.
- 20 El regidor Pablo Bustamante dice señor Alcalde, usted escuchó el comentario que le hice  
21 a don Eddy ahorita del tronco que está antes de llegar a la loma de Manzanillo, ya en el  
22 árbol de Punta Uva fue donde hubo dos muertos, por las ramas que estaban obstruyendo  
23 la carretera, ahora hay un tronco que lo que necesitamos es el back hoe, yo no sé, si  
24 como es ruta nacional, nosotros responsablemente deberíamos canalizar el back hoe  
25 para quitar el back hoe porque va a traer consecuencias y puede traer hasta muertes, de  
26 hecho ya un carro pegó ahí, ahora esta semana pasada, si el CONAVI dice que no hay  
27 maquinaria, le solicito al señor Alcalde mande el back hoe a quitar ese tronco.
- 28 El Ing. Eddy Baltodano menciona que le dijo a don Pablo que me diera un toque de chance  
29 porque la gente de MECO estaba conversando con un subcontratista que está en la zona  
30 para ver si ellos lo pueden quitar, yo lo llamo don Marvin.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

- 1 El señor Presidente Municipal le agradece por la visita.
- 2 El Ing. Eddy Baltodano, si no los veo Feliz Navidad y Feliz Año Nuevo.
- 3 El regidor Pablo Bustamante igualmente don Eddy nosotros de parte del Concejo y de la  
4 Municipalidad de Talamanca le deseamos la mejor Navidad y Año Nuevo que pueda  
5 pasarla junto con su familia.
- 6 El regidor Luis Bermúdez indica que hay que hacer la moción para la comisión y que no  
7 se olvide.
- 8 **ARTÍCULO V: Informes y sugerencias del señor Alcalde Municipal**
- 9 El señor Marvin Gómez, Alcalde Municipal, indica que no tiene informe, el otro martes doy  
10 el informe, solamente algunas cosas, número uno la plataforma que quedaba en Cachi  
11 Hill se colocó en Quiebra Caño Gandoca, está quedando bien para poder tener la  
12 alternativa que a cada rato se la llevaba el agua. Lo del festival Navideño que estuvo  
13 bueno, ustedes nos colaboraron, nos aprobaron el presupuesto, invitarlos para el martes  
14 un almuerzo de despedida de este año, es la última sesión que tienen ustedes.
- 15 El regidor Pablo Bustamante menciona que nosotros vamos a sesionar todos los días.
- 16 El señor Alcalde Municipal solicita poder hacer una extraordinaria el viernes, ya que don  
17 Alfonso tiene lo de asfalto y tiene lo de Maquinaria, para que lo podamos firmar.
- 18 El señor Presidente Municipal indica que el jueves tenemos extraordinaria.
- 19 El señor Alcalde Municipal indica que traemos una propuesta para ustedes, queremos  
20 hacer una extraordinaria mañana en la Junta Vial ya que el Ingeniero dice que lo que son  
21 aletones, y lo que son puentes, se le dificulta porque es bastante tiempo y se nos va ir  
22 esa plata a superávit y entonces queremos modificar para que se pueda trabajar en  
23 diciembre y en enero, los caminos que están pendientes se trabajarían con maquinaria  
24 alquilada, solo buscamos los inspectores, si ustedes lo tienen a bien y lo firman.
- 25 La regidora Candy Cubillo consulta si para el jueves se puede para tenerlo seguro,  
26 queremos que de esta semana no pase.
- 27 El señor Alcalde Municipal informa que el viernes la gente de la Comisión de Emergencias  
28 llega a Gavilán Canta yo no puedo estar.
- 29 La regidora Candy Cubillo indica que el viernes son las graduaciones de algunos chicos.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

- 1 El Ing. Alfonso Salazar menciona que si lo firman en la Junta Vial yo lo puedo tener para  
2 el jueves.
- 3 El señor Alcalde Municipal menciona que por eso se está convocando desde hoy.
- 4 El regidor Pablo Bustamante señor presidente le voy a decir algo, ya agotamos las  
5 extraordinarias, yo le pregunto Horacio, a Luis, yo sé que las mujeres están complicadas  
6 con el asunto de graduación, entonces como no es pagada, yo si vengo porque quiero  
7 que el presupuesto no se vaya a superávit, entonces si no sale el jueves, lo único que  
8 necesitamos es que nos avisen.
- 9 La regidora Dinorah Romero menciona que si puede el viernes temprano porque hasta  
10 las dos de la tarde es la graduación.
- 11 El regidor Pablo Bustamante si nos avisan y venimos solamente a firmar eso, es cuestión  
12 de 20 minutos, yo vengo a las diez de la mañana el viernes y los que podamos venir,  
13 firmamos y nos vamos. Para que no se vaya ni un cinco a superávit.
- 14 El señor Alcalde Municipal indica que entonces extraordinaria el viernes a las 10 a.m.  
15 para que nos dé chance, que convoque el señor presidente.
- 16 El señor Alcalde Municipal reitera que el viernes llega la comisión de emergencias, los  
17 señores encargados.
- 18 El Ing. Alfonso Salazar indica que llega don Orlando Marín, encargado de operaciones a  
19 nivel nacional.
- 20 El señor Alcalde Municipal indica que para ver si se puede hacer algo y se le puede ayudar  
21 en Gavilán Canta, yo no puedo estar.
- 22 El Ing. Alfonso Salazar menciona que ellos dicen que llegan aquí a las 8 a.m. para  
23 reunirse a las 9 a.m. en la ADITICA.
- 24 El señor Alcalde Municipal el Festival Navideño de Paraíso es hoy, no sé si Candy puede  
25 estar, ya que tengo que ir a Limón. También preguntarle al Ingeniero como está la  
26 situación del asfaltado de La Pera para saber si antes de que nosotros nos vayamos se  
27 va a asfaltar.
- 28 El Ing. Alfonso Salazar indica que lo de La Pera sigue caminando y caminando bien, lento  
29 pero sigue avanzando, los procesos con el BID son muy lerdos por la tramitología y  
30 papelería que hay que hacer, esos documentos se piden en Costa Rica y se revisan, se



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 van y se revisan fuera y después regresan, el día del famoso allanamiento que hubo, ese  
2 día se realizó la visita con los posibles oferentes, llegaron 7 empresas particulares que  
3 tienen interés de ofertar para ese camino y aparentemente no va a haber problema, lo  
4 que queda ahora es la espera que el BID tramite eso, sigue caminando al ritmo de ellos.  
5 El Ing. Jeffry Jara menciona que se ha dado cuenta que las empresas están buscando el  
6 material de préstamo, lo sé por el tajo de Chirripó que he estado en comunicación con  
7 ellos, varias de las empresas que vinieron ese día también me han escrito, las empresas  
8 están buscando el material para ese camino, entonces no he visto nada parado.  
9 El Ing. Alfonso Salazar es un proyecto bastante voluminoso, es más de un millón de  
10 dólares que están aportando para ese proyecto y como tal son fondos que vienen de  
11 afuera y eso lo revisan mucho, piden muchas cosas.  
12 El señor Presidente Municipal solicita al Alcalde si podría enviar a raspar la ruta de La  
13 Pera ya que está bastante deteriorada.  
14 El regidor Pablo Bustamante menciona que volvemos otra vez a lo mismo que le digo al  
15 Alcalde, yo vengo peleando que me le entre a las entradas de la playa, estamos en  
16 temporada de turismo ya, y a mí me tienen abandonado, esta es la cuarta vez que le van  
17 entrando a La Pera, y a la playa no me le han echado nada, voy a hacer como Helen  
18 comenzar a decir soy regidor y no me escuchan, estoy firmando por firmar, porque el  
19 Alcalde me dijo a mí en diciembre entramos a la costa, ya hoy estamos diez y no entraron,  
20 cuando va entrar entonces a las entradas de la costa la maquinaria, Pablo está pidiendo,  
21 allá aquel señor grita no es ni regidor pero está exigiendo porque él está en la Junta Vial,  
22 el señor Villareal, y a él se le mandó la maquinaria ya dos veces o tres durante el año, a  
23 Manzanillo cuando íbamos a entrar antes de Semana Santa yo vine y todavía les dije aquí  
24 al señor Alcalde está bien hagamos una pequeña cosa pero en el transcurso lo arreglan  
25 bien, y ahora todo el mundo vuelve otra vez a gritar y aquí compañeros regidores creo  
26 que es un poquito de conciencia, yo sé que los hermanos indígenas necesitan entrarle.  
27 El señor Alcalde Municipal indica que esa calle se ha raspado varias veces, pero es la  
28 que más se transita.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 El Regidor Pablo Bustamante dice diay señor Alcalde nosotros necesitamos que nos  
2 metan al menos en Manzanillo por lo menos Playa Grande, Punta Uva, esas dos que  
3 están bien malas, y las cuestas de Punta Uva, pero por lo menos esas dos.  
4 El regidor Horacio Gamboa indica que dos o tres días.  
5 El regidor Pablo Bustamante menciona que dos días para meter esas dos calles y la que  
6 va a la entrada del refugio por la playa, ahí no hay que echarle lastre, solo pasarle la  
7 niveladora, me dicen Diay Bustamante estamos peor que antes porque se le echaba en  
8 Semana Santa se arreglaba y antes de fin de año, pero vea donde estamos y nada, no  
9 limpiamos tampoco la basura este año de la playa.  
10 El Ing. Jeffry Jara menciona que no me están preguntando pero lo hemos pensado por lo  
11 menos durante estos dos años, una forma y una manera si les parece nuevamente, si  
12 agarráramos don Marvin el sábado para meterle la maquinaria a la playa, cuantas horas  
13 estaríamos haciendo solo el sábado para el mantenimiento de la playa, si ustedes se  
14 ponen e ver lo que hay que hacer en la playa no es un tema de que hay que estar todos  
15 los días, es un tema de mantenimiento, por qué no se agarra un día a la semana para  
16 darle mantenimiento, sería una forma de que se mantiene la costa, y no se descuida la  
17 parte de ustedes arriba, pero eso se llama planificación, porque no es nada más que hay  
18 un montón de plata que no se va usar, y resulta que hay un montón de obras que hacen  
19 falta, porque entonces cuál es el sentido, es un asunto que coordinémoslo.  
20 El regidor Pablo Bustamante estoy de acuerdo señor presidente, pero el asunto es que  
21 como le digo al señor Alcalde, no me gusta venir y hablar sí porque hemos venido  
22 entrando al diálogo, pero como que los tiempos se están yendo y ya hoy estamos 10, si  
23 la maquinaria no me ayuda por lo menos esta semana a entrarle a esas tres calles, y la  
24 de Manzanillo que es solamente rasparla, pero en Playa Grande si se necesita lastre,  
25 porque no se le echó, en la de Punta Uva fue lo mismo y la otra también.  
26 El regidor Luis Bermúdez indica que en Manzanillo está bien.  
27 El Regidor Pablo Bustamante indica que no está peleando, de donde Maxi hasta la  
28 entrada del Refugio está horrible, eso es que solo ocupa niveladora y compactadora, no  
29 hay que meter lastre. Donde digo que el echen lastre es en Playa Grande y las dos  
30 entradas de Punta Uva, tampoco es que estoy pidiendo quince días de maquinaria como



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 ustedes piden cuando se llevan la maquinaria, estoy pidiendo solo esos tres caminos ya  
2 que la gente me lo solicita. Quiero saber si me van ayudar o no.  
3 La regidora Dinorah Romero buenos días a todos, yo coincidido con Jeffry que se haga así  
4 porque realmente en la zona indígena se nos ha ayudado mucho, para nadie es un  
5 secreto y no voy a decir que no, pero ustedes saben bien que cuando el lado de Bambú  
6 esta malo, la gente se tira todos por La Pera, se ha arreglado, pero cuando pasan ese  
7 montón de camiones dañan la calle, entonces sí ahorita está feo. Don Alfonso ha venido  
8 haciendo un buen trabajo y es digno de exaltarlo también, no es solo hacer críticas  
9 destructivas sino también reconocer las buenas obras, en este poco tiempo ha venido  
10 haciendo un buen trabajo, y me alegra saber que se preocupa para que a plata no se  
11 vaya a superávit, más bien se invierta en el cantón, eso es lo que necesitamos en este  
12 cantón. Y al Ingeniero Jeffry esa opción que él da también felicitarlo porque siento que  
13 vienen viendo el trabajo que hay que hacer, y eso es lo que los regidores queremos que  
14 los funcionarios que están ahí también estén pensando cómo pueden ayudar para el  
15 progreso de este cantón. Soy consciente que Pablo ha solicitado muchas veces la parte  
16 costera y hay cosas que no se le han dado, se le ha ayudado a todos los regidores, la  
17 forma que lo explica Jeffry vamos a compensar a los distritos no se va a quedar nadie  
18 botado, de allá arriba bajan los productos.  
19 El señor Alcalde Municipal indica que vamos a hacer algo rápido, aunque suba al SICOP,  
20 para que podamos contestar lo de aquí y lo de Pablo allá.  
21 El señor Presidente Municipal indica que estamos de acuerdo por supuesto, muchas  
22 gracias señor Alcalde.  
23 El regidor Luis Bermúdez dice señor Alcalde usted sabe bien que la Junta Vial ya está  
24 ese acuerdo, lo puse como moción y los compañeros lo acogieron, sobre la cuestión de  
25 la costa, lo de Cahuita, siempre la maquinaria en diciembre tiene que estar ahí, eso para  
26 que lo sepa el compañero Pablo Bustamante, el día de hoy inclusive señor presidente  
27 hablé sobre La Pera también, y hablamos por la parte del compañero que es San Rafael  
28 que está muy malo y el que me diga lo contrario es muy mentiroso, pero más transitado  
29 que La Pera jamás, que la costa jamás, pero si quiero decir eso que ya tenemos eso.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 El regidor Pablo Bustamante menciona que está de acuerdo que si hay otra niveladora  
2 que entre también a San Rafael, pero que Luis no diga que nosotros, es muy bonito decir  
3 ahora que San Rafael está muy malo, pero ahí le metieron la maquinaria hace cuatro  
4 meses, que vino Villareal y estando en la Junta Vial presionó para que pudieran tirar  
5 maquinaria donde ellos, entiendo que todos llegamos aquí peleando por nuestro pueblo,  
6 cada uno tiene su derecho a ejercer su presión para lograr los objetivos de estar mejor,  
7 pero hace menos de cuatro meses yo creo que entró la maquinaria a San Rafael, estuvo  
8 la Niveladora,.

9 El regidor Luis Bermúdez indica que no entró, solo fue a colocar una alcantarilla.

10 El regidor Pablo Bustamante menciona que todos tenemos derecho de dejar un poquito  
11 la carga, igual estoy de acuerdo con Pablo, no hay nada que pelear ni discutir, ya nos  
12 pusimos de acuerdo y que logremos ojalá los objetivos que antes de fin de año La Pera  
13 se le pueda meter la niveladora, que se arregle que quede bonita, y si allá hay tiempo  
14 pues también, pero que nos den también a nosotros Luis.

15 Estamos en el informe del Alcalde permítame un segundo, yo le quiero decir y felicitarlo  
16 porque realmente la actividad de inicio de esta Navidad fue exitosa para el cantón de  
17 Talamanca, no hablemos para la Municipalidad porque realmente aquí nosotros no  
18 estamos para echarnos flores ni que nos echen flores, sino que el evento que hubo de  
19 inicio de Navidad fue un éxito total gracias a las empresas que estuvieron, yo quiero  
20 también decir que nuestra secretaria del concejo le ha puesto ganas y mucho cariño y  
21 amor en la cocina, este año fue igual, quiero felicitar a Yorleni de ese trabajo que se da  
22 hacia el cantón de Talamanca, a la parte administrativa, tanto de acá como la parte de la  
23 Junta Vial, quiero felicitarlos a todos, porque eso no es para la Municipalidad sino para el  
24 cantón, hay que ver las caras de las personas transmitiendo esa alegría, los niños como  
25 estaban, las personas adultas estaban asombrados viendo el desfile porque decían que  
26 no lo habían visto, creo que fue todo un éxito y felicitar a todo el personal de este  
27 municipio, señor Alcalde, talvez en su momento, no sé señor presidente si le parece  
28 deberíamos de haber hecho una nota para todos de parte del Concejo porque nosotros  
29 podemos direccionar de acá pero el trabajo fue de ellos, de darle una nota de  
30 agradecimiento a la parte administrativa, no sé si está de acuerdo señor Presidente que





MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 hagamos una nota agradecimiento o los invitamos a subir una sesión de estas que el  
2 señor Alcalde lo permita para personalmente el Concejo agradecerle y felicitarles por el  
3 gran trabajo que hicieron de inicio navideño.

4 La regidora Dinorah Romero de mi parte verdad lo que dice Pablo, primero felicitar a  
5 Tatiana que fue una de las gestoras de ese arbolito, de todo este festival, a Flor que  
6 trabajó mucho, fue una de las que se quedó de último ahí, limpiando y arreglando, a Sarita  
7 que el domingo la vi barriendo por las calles, a todos los funcionarios realmente que dieron  
8 ese trabajo para que se viera tan bonito este cantón de Talamanca que celebramos,  
9 nuestra secretaria que tiene esos dotes de cocinera, pero creo que cuando las cosas se  
10 hacen mancomunadamente las cosas salen bien, a pesar de las críticas destructivas que  
11 algunos quieren hacer donde se dice que se gastaron no sé ni cuantos millones, y todos  
12 sabemos aquí que no fue así, esto se trabajó casi que con las uñas, unas cuantas  
13 personas son los que están incomodos, pero los demás están contentos, porque son  
14 momentos que uno pasa con su familia, porque muchas veces ni eso se hace, sino es en  
15 la playa a donde se hace, por lo menos ese sábado usted vio montones de familias  
16 compartiendo juntos y eso es algo importante, felicitar a todos los funcionarios que  
17 pusieron su trabajo, algunos dieron más, es justo subirlos al Concejo y felicitarlos a ellos  
18 y decirles lo que uno siente como regidor, de ver las cosas que ellos hacen, no porque se  
19 les está pagando sino por amor, porque tienen su horario de trabajo y se quedaron  
20 haciendo las cosas, felicitarlos y a usted también don Marvin, a pesar de las adversidades  
21 nunca te has dejado, ni te has hecho para atrás, siempre ha hecho las cosas como tiene  
22 que ser, todos los años pasan esas cosas que se dicen sosas malas, por otro lado las  
23 cosas se han hecho bien y el pueblo lo agradece.

24 La regidora Candy Cubillo refuerza las palabras de los compañeros, agradecimiento a  
25 todo el comité organizador del evento, es muy importante para que las familias vengan y  
26 compartan, nosotros también disfrutamos, la señora secretaria, el esfuerzo que ellos  
27 hacen es muy importante porque en ese momento se unen, talvez hay algunas  
28 discrepancias, pero eso nos une, al César lo que es del César y a Dios lo que es de Dios,  
29 nos pusimos una flor en el ojal de verdad con este evento tan bueno, creo que llegó más  
30 gente este año que el año pasado, y eso es de rescatar, a pesar de todo en realidad la



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 gente respondió de la mejor manera, siguen las fiestas en otras comunidades también,  
2 viene la de Paraíso hoy, también se espera bastante gente, más de seiscientas personas,  
3 entonces también cordialmente invitados a mi pueblo natal, se había pedido las  
4 alcantarillas y ya están, muchas gracias de verdad, se recuperó una acera también, se  
5 colocaron alcantarillas para que haya acceso a personas con discapacidad a la plaza fue  
6 una petición de parte los quintos años, los undécimos, un trabajo comunitario que ellos  
7 estaban solicitándonos y fue una realidad gracias a los compañeros, a Jeffry que estuvo  
8 por allá, a don Alfonso que nos apoyaron en este proyecto, bueno aquí vamos gracias  
9 por todo.

10 El Lic. Pablo Guerra, Presidente, igual de mi parte agradecido con todo el municipio como  
11 lo externé en la tarima, para muchas personas humildes, esto es como un festival de la  
12 Luz allá en San José, talvez no tienen la oportunidad, se preparan porque a uno le  
13 pregunta, y creo que esto mueve mucho la parte de la niñez al ver todos esos juegos, la  
14 juventud, y como dijimos ese día es nuestro último festival navideño y ojala los que sigan  
15 lo continúen manteniendo, porque es para beneficio de la comunidad, que no se pierda,  
16 independientemente del Alcalde que vaya a estar, creo que se ha hecho una buena  
17 costumbre en nuestro cantón, que mueve masas, igual como el Aniversario del cantón,  
18 señor Alcalde felicitarlo y a todos los que estuvieron ahí en coordinación porque se ven  
19 los resultados del trabajo en equipo, ver toda la cantidad de gente, el tumulto, más bien  
20 conversaba con un amigo que ya dentro de poco hay que buscar un campo ferial, ya Bribri  
21 no está en la capacidad para hacer estas actividades, hay que pensar en eso, entonces  
22 es un reto que tenemos, como gobierno local los que van a estar a futuro, de ir buscando  
23 un centro ferial, comentaba con un amigo, porque no cerrar esta calle, para no cerrar los  
24 accesos, queda la tarea, es parte de las observaciones muy objetivas que veo.

25 El regidor Horacio Gamboa yo quería felicitar al señor Alcalde por la actividad, como dice  
26 el compañero Pablo la niñez es la que disfruta más de una actividad de estas, no tienen  
27 la facilidad muchos de ir a San José a ver el desfile de la luz, se vio el llenazo que hubo,  
28 lástima que no hay un espacio más amplio porque francamente colapsó, Erick y yo  
29 tuvimos un problema con un señor de un carro que dijo que nos iba a demandar, porque  
30 no podíamos bloquear la calle, que íbamos hacer, no había chance, por el montón de



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 gente que nos visitó, muchas gracias. el día que se encendió el arbolito también hubo  
2 bastante asistencia, se dio confites a los niños.

3 El regidor Luis Bermúdez, fue algo como lo dije en la tarima que es el último año de  
4 nosotros como regidores, estos cuatro años siempre lo hemos hecho, quería que  
5 saliéramos todos los regidores, no solo mi persona, no había plata, para publicidad no se  
6 pudo sacar la plata, entonces yo hice un poco de perifoneo, di mi granito de arena.  
7 También las niñas de Puerto Viejo no tenían como trasladarse, yo con mucho gusto me  
8 comprometí con Sara de traerlas y me tocó traerlas y llevarlas, ya que no había en que  
9 llevarlas. Tenemos que organizar, porque fue un caos como dice el compañero, pero ahí  
10 si nosotros fallamos en la parte vial, si nosotros hubiéramos coordinado con los señores  
11 de la Junta Vial, talvez hubiéramos hecho algo mejor, pero ya pasó. Felicitarlo señor  
12 Alcalde, a los regidores que firmaron esa moción ese montón de millones, que dicen que  
13 eran 20 y son diez, y ojalá que el próximo martes que hay un almuerzo va ser el último  
14 almuerzo de este año, de las sesiones verdad, muchas gracias por ese almuerzo.

15 La señora Cándida Salazar, Síndica, aparte de las felicitaciones quiero aprovechar la  
16 oportunidad que se encuentra el señor Alcalde, para hacerle dos preguntas, una, señor  
17 Alcalde en cuanto a la intervención del camino de Urén a Katsi, el trabajo va quedar  
18 únicamente donde lo dejaron o le van a dar seguimiento.

19 El señor Alcalde Municipal indica que esa es la idea, si vamos a seguir subiendo, lo que  
20 pasa es que el señor que estaba trabajando allá se le terminó el contrato, estamos  
21 corriendo para el otro alquiler, ya el Ingeniero lo tiene para ver si puede subir, porque lo  
22 que se está subiendo es para la universidad, y de ahí está la otra plata para el otro alquiler,  
23 y vamos a modificar para que todas las comunidades que quedaron pendientes las  
24 podamos trabajar, los días de diciembre y enero.

25 La síndica Cándida Salazar consulta para cuando sería.

26 El señor Alcalde Municipal menciona que si se firma podría ser la otra semana, hay que  
27 esperar eso, como es alquilado solamente estamos buscando inspectores para que la  
28 gente siga trabajando.

29 La síndica Cándida Salazar, la otra pregunta, el trayecto de la entrada de la Escuela hacia  
30 la trocha nueva que se abrió, esos recursos que salieron de ahí es de una Partida



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 Específica de catorce millones, pensábamos que en este momento una vez que entraba  
2 la maquinaria iban a lastrear ese trayecto, pero no fue así, no sé señor Alcalde ese  
3 trayecto cuantos kilómetros tiene.

4 El señor Alcalde Municipal indica que 1.5 km. Eso lo tiene el Ingeniero Alfaro que fue a  
5 quien se le dio todos los proyectos de Partidas Específicas, él tiene todo y ahorita está  
6 metiendo todo en SICOP, y lo pudiéramos sacar y esa plata no se fuera a superávit,  
7 entonces ya mañana ellos están con José Pablo metiendo todo eso, ya apenas lo ganan  
8 la otra semana, como es alquiler de maquinaria se tiene que ir a trabajar ahí, él lo tiene  
9 los perfiles, lo que pasa es que había una controversia de quien los metía en el SICOP y  
10 ya hablamos que le corresponde a él, y ya mañana los va a subir al SICOP para que todo  
11 quede listo, todas las partidas específicas que son proyectos, está Mojoncito que hay que  
12 hacer un enmallado, están todos los proyectos, hoy y mañana va al otro lado para seguir  
13 haciendo el resto de partidas para que queden listas, y ustedes lo firmen la otra semana  
14 se arriba, o sino hacen una extraordinaria para que queden listas, ya el que las gana son  
15 empresas privadas y solamente tendrán libre el 25 y el primero, pero siguen trabajando.  
16 La síndica Cándida Salazar consulta si a la maquinaria alquilada no le corresponde esa  
17 entrada o sí.

18 El señor Marvín Gómez, Alcalde, indica que es partida específica, ya él la tiene, la va a  
19 subir al SICOP para que pueda ganarla alguien, concursa toda empresa, el que no cumple  
20 lo elimina, pero es un trámite de ellos, tanto del Ingeniero como del Proveedor, no tengo  
21 nada que ver, ni ustedes como regidores, esperemos que la otra semana esté listo eso.

22 **El señor Presidente Municipal, Pablo Guerra, ya terminamos con lo que es el**  
23 **informe, solicita alterar el orden del día para atender al señor Carlos Linch de Bribri.**

24 **El concejo Municipal acuerda aprobar la alteración del orden del día para atender**  
25 **al señor Carlos Linch.**

26 El señor Carlos Linch, como funciona, hay que venir antes de la sesión.

27 El señor Alcalde Municipal indica que la sesión inicia a la diez y lo primero es la atención  
28 al público.

29 El señor Carlos Linch, menciona que son varias cositas, una es, que nosotros aquí en  
30 Bribri no tenemos Parque, y donde está el CEN CINAI es un lote grande, hace muchos



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 años se había hecho una escuelita ahí, hace poco la Municipalidad creo que le dio a la  
2 gente del CEN CINAI el lote, pero nosotros habíamos hablado la vez pasada de hacerle  
3 un recorte, porque no tiene parque Bribri, ellos tienen posibilidad en la parte de atrás y  
4 también para arriba, no es muy grande el área que queda ahí pero si se puede con un  
5 Arquitecto hacer algo bonito, tengo entendido que hay una plata del Gobierno Chino para  
6 hacer algo, eso sería municipal, el terreno es municipal y seguiría siendo parte municipal.  
7 La señora Candy Cubillo, Vicepresidenta, menciona que estaba hablando con él con  
8 respecto a ese tema, no solo los Chinos en este caso hay plata o donación de parte de la  
9 Embajada Americana, que están donando Parques Biosaludables, que son para hacer  
10 ejercicio, parquitos para niños, hay varios tipos de donación, siempre y cuando el  
11 terreno sea municipal, solamente se toman las medidas y el Alcalde hace la solicitud, en  
12 dos meses lo más ya están instalando el parque.

13 El señor Alcalde Municipal consulta si ustedes no donaron eso al CEN CINAI.

14 La señora Vicepresidenta Municipal indica que no recuerda, pero si se puede hacer algún  
15 acuerdo también, él lo que nos decía que si ese terreno es del CEN CINAI ellos pueden  
16 devolver esa parte que sobra, para dejarlo para el Parque.

17 El señor Carlos Linch indica que pueden derogar el acuerdo y tomar otro.

18 El señor Alcalde Municipal indica que es un tema de los regidores, parece que la vez  
19 pasada llego la gente del CEN CINAI, y ustedes los acuerparon, es para que tomen una  
20 decisión.

21 La señora Vicepresidenta Municipal considera que se pueden poner de acuerdo con la  
22 gente del CEN CINAI ustedes como asociación.

23 El señor Carlos Linch, la vez pasada había hablado con algunos y me habían dicho que  
24 estaba más o menos, pero ahora no sé, creo que eso sería más bien de los regidores  
25 tomar un acuerdo.

26 La regidora Dinorah Romero considera que como regidores nos podemos sentar con la  
27 Junta Directiva del CEN CINAI, conversar con ellos, porque yo siento que eso no viene a  
28 dañar a nadie, más bien viene a aportarle más, el parque biosaludable es para que mucha  
29 gente vaya en las tardes a hacer ejercicio ahí al aire libre.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

- 1 El Ing. Jeffry Jara menciona que ya se había hecho el plano de eso y se había hecho una  
2 sola propiedad, si ustedes quieren hacer otra cosa, aunque sea la misma finca de la  
3 Municipalidad, tienen que separarlo, porque son dos funciones diferentes, la propuesta  
4 de don Carlos y el proyecto nuevo, no pueden resolverlo.
- 5 La regidora Dinorah Romero menciona que sentarnos con ellos y llegar a un acuerdo, y  
6 si quedamos de acuerdo de donar el pedacito que se ocupa para el parque y colocar más  
7 parquitos para los niños no creo que ellos se vayan a oponer.
- 8 El Ing. Jeffry Jara menciona que ahorita está en la finca de la Municipalidad todo, toda la  
9 finca es de la Municipalidad de Talamanca, entonces no puede la Municipalidad hacer un  
10 traspaso a terceros porque no tienen la potestad solo por proyectos de ley, les digo para  
11 no escarbar mucho, se los paso, y la finca es de la Municipalidad, ninguno de los que  
12 estamos aquí puede decirle el traspaso, solo por proyecto de ley.
- 13 El señor Alcalde Municipal menciona que si se comprometieron con el CEN CINAI  
14 tendrían que hablarlo otra vez con ellos, ustedes toman la decisión.
- 15 El regidor Pablo Bustamante ya ustedes entendieron, esos terrenos son de la  
16 Municipalidad, pero no podemos tampoco como disponer de eso, fue lo que en una  
17 oportunidad nos dijo un Licenciado recién entrando aquí, quedamos en que íbamos a  
18 darle seguimiento, pero nadie lo hizo, porque llamamos a un grupo y tampoco la pusieron  
19 interés ellos como para entrarle en grupo, no es fácil conseguir un proyecto de ley,  
20 principalmente donde hay tanto interés.
- 21 El señor Alcalde Municipal menciona que Moreira llevaba con algunos y está intentando  
22 aún con el proyecto de ley.
- 23 El señor Carlos Linch menciona que para el parque municipal no hay problema.
- 24 El señor Alcalde Municipal indica que eso no hay problema, solo tienen que hablar con la  
25 gente de CEN CINAI y explicarle que quieren un espacio, por respeto, ya que hay una  
26 palabra que tomaron.
- 27 El señor Carlos Linch otra cuestión es la acera que está pegada por donde el Nica, en  
28 frente de la Corte, hay una acera que está perdida, ahí se parquean todos los carros que  
29 van hacer mandados a la Corte y a la pollera, en ambos lados y en las aceras, hablé con



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 el Tránsito y dijo que era problema municipal, que no eran ellos, entonces no sé vieras  
2 que problema.

3 El regidor Pablo Bustamante dígame una cosa don Carlos, los tráficos vienen y creen que  
4 todavía nosotros venimos con taparrabos, ellos saben bien que donde hay una acera es  
5 prohibido parquear, lo que tienen que hacer es dejar pereza y bajar las placas, nosotros  
6 como municipalidad no le puedo decir al Ingeniero que lo haga.

7 El Ing. Jeffry Jara menciona que no funciona así de fácil, por la relación cercana con los  
8 tráficos que nos ayudan y colaboran, hace poco que estábamos en Hone Creek mandé a  
9 quitar todo ese montón de carros entre la Clínica y la Escuela, igual puedo hacerlo en la  
10 Corte y en Sixaola con los piratas, porque ellos están anuentes en ayudarnos, solo hay  
11 un detalle que tienen razón ellos, la parte cuanto ellos le dicen a usted que aunque sea  
12 una acera tiene que estar demarcada, pintada por lo menos con amarillo, eso no se lo  
13 quita nadie, porque usted sabe que en Costa Rica usted se parquea donde no hay raya  
14 amarilla y que pasa, se puede parquear y si hay raya amarilla no se puede, entonces  
15 cuantas veces hemos pintado cuando en Semana Santa pintamos de amarillo las aceras,  
16 ustedes lo saben porque tienen más tiempo que yo de estar aquí, entonces cuál es el  
17 punto, si ustedes me dicen hagamos un operativo llamemos al tránsito lo puedo hacer ya,  
18 pero la pintura, para un galón de pintura no hay.

19 El señor Alcalde Municipal indica que es una ruta nacional, la del otro lado nos  
20 corresponde, pero la de este lado es ruta nacional.

21 El Ing. Jeffry Jara menciona que igual es un galón de pintura, al final colaborar.

22 El señor Alcalde Municipal menciona que no podemos marcar ruta nacional, habría que  
23 hablar con el Ingeniero Eddy.

24 El Ing. Jeffry Jara menciona que si quieren yo lo hago para demostrar que sí lo puedo  
25 hacer, es un asunto de hacerle caso, porque es un caos.

26 El regidor Pablo Bustamante si el Ingeniero Jara dice que él lo hace y que lleve cuatro o  
27 cinco muchachos que trabajan en la Municipalidad.

28 El Ing. Jeffry Jara si ustedes me dicen que sí, yo llamo al tránsito y lo coordino. Eso mismo  
29 hay que hacerlo en Sixaola, en Hone Creek, aquí el cuadrante, de hecho debería tener la



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 acera que no es un montón de plata lo que vale hacerlo, son obras pequeñas, para el  
2 costo que tienen y mejorar el mismo Bribí.  
3 El señor Alcalde Municipal menciona que Luis se enojó porque le quitaron los carros de  
4 ahí e igual va a suceder aquí.  
5 El regidor Luis Bermúdez indica que se le ganó porque se llamó al Viceministro donde lo  
6 mismo que dice él no se puede quitar una placa sino está rayado.  
7 El señor Alcalde Municipal indica que por eso hay que demarcar.  
8 El señor Carlos Linch, menciona que le falta otro punto, hablé con Eddy Baltodano y en  
9 frente del plantel de la Municipalidad hay un problema grave cuando llueve se hace una  
10 posa, vienen carros y se escapan de volcarse, dice Eddy que hacen el trabajo pero que  
11 ellos habían hablado con el Alcalde anterior para que la Municipalidad hiciera la acera, y  
12 ellos evacúan las aguas.  
13 El Ing. Jeffry Jara menciona hágale una solución más olímpica, haga lo inverso, esa una  
14 laguna de tilapias, hágale el caño por dentro y se termina el problema, por dentro donde  
15 Rafita, no estoy hablando por dentro de la calle, ese es el punto, yo les doy las soluciones  
16 y ustedes lo analizaran a ver si no, el agua que viene de arriba de las cabinas pasa por  
17 el medio, hasta qué punto uno le dice a él que eso hay que desaguarlo porque nos está  
18 haciendo un problema.  
19 El señor Carlos Linch indica que doña Isabel está de acuerdo que le hagan cualquier  
20 trabajo ahí, lo que dijo la gente de CONAVI fue que si la Municipalidad aportaba las  
21 alcantarillas de arriba hasta abajo, ellos aportaban el trabajo de todo lo demás.  
22 El Ing. Alfonso Salazar, señores dos cosas, primero, referente al problema hace más de  
23 un año, por el problema que se da al frente de los tribunales donde hay una salida que  
24 era de agua pluvial y ahora es de aguas negras, ese olor que siempre ha estado ahí, que  
25 todo el mundo sabe y ve, nosotros fuimos y fueron varios señores regidores de acá y  
26 vimos la problemática, y está fácil de solucionarlo, eso es rápido, en ese momento el  
27 señor que le dicen el Nica, dijo que le gustaría donar a la Municipalidad una franja de  
28 terreno, para que la Municipalidad hiciera algo y evacuar esas aguas y se soluciona el  
29 problema, es hacer una pequeña planta de tratamiento que cuesta como ocho millones,  
30 para llegar y tomar esas aguas y distribuirlas al río, si ese señor mantiene lo que prometió





MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 en aquél momento de donar eso, por qué no aceptarlo, solucionamos el problema de las  
2 aguas negras que caen crudas directamente y se hace un proyecto para que la  
3 Municipalidad meta un parqueo donde pueda servir para todos esos señores que  
4 parquean ahí, y es una renta más para el cantón, fuente de ingreso para los vecinos del  
5 cantón. Lo otro con respecto a lo que está diciendo el caballero al frente de las cabinas  
6 El Mango, el problema se da por varias razones, primero porque las aguas no tienen una  
7 salida adecuada, la entrada y salida de camiones y carros como es una curva, si no viene  
8 nadie, aceleran y va el chillonazo de llantas, y al ser lastre que sucede, y si hay un hueco,  
9 entonces mientras no se soluciones toda esa problemática, simplemente pavimenten todo  
10 eso ahí, háganlo en concreto bien hecho, con canales y conducción a la quebrada que  
11 está a los 30 o 40 metros, pero eso a quien le corresponde, es propiedad privada.

12 El señor Carlos Linch menciona que el problema cuando llueve es en la calle.

13 El Ing. Alfonso Salazar reitera que la solución es sencilla, pero a quien le toca, primero  
14 que toco es ruta nacional, Eddy sabe que en esa ruta le corresponde aceras y todo a  
15 CONAVI, y el problema es otro, mientras no se haga la conducción adecuada el  
16 propietario de todo ese sector, hacia la Quebrada que la tiene al frente, vamos a seguir  
17 con lo mismo.

18 El señor Carlos Linch dice que a él no le corresponde aceras y le pregunté por qué están  
19 haciendo en Hone Creek y en Pensurth y aquí no, dijo porque allá las removimos  
20 nosotros.

21 El regidor Luis Bermúdez menciona que es cierto todo eso lo hizo la Municipalidad, en  
22 Comadre, Hone Creek. Dos cositas para terminar e irme, una es la Asociación de  
23 Desarrollo habíamos donado mil metros cuadrados al Poder Judicial, para ellos construir  
24 algo, y queríamos ver si talvez los Ingenieros nos pueden hacer el favor de marcarnos los  
25 mil metros, como habían hecho la vez pasada con SENASA.

26 El Ing. Jeffry Jara menciona que hace dos años Alfonso y mi persona le planteamos que  
27 les íbamos a regalar los diseños para reacomodar eso, y le dijimos al caballero y  
28 pregúnteme alguno de los que están en la sala si le dieron atención a los dos Ingenieros,  
29 no.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 El regidor Pablo Bustamante vuelvo otra vez, don Alfonso dice que hace dos años  
2 estuvimos viendo lo de la planta de aguas residuales, pero volvemos otras vez a tocar el  
3 tema, usted fue con nosotros pero no se presentó ante el Concejo el proyecto de cómo  
4 se iba hacer, hemos aprobado dos veces el presupuesto y eso no se ha incluido porque  
5 no ha llegado, yo le digo para que quede en actas, y don Alfonso dice que tiene el contacto  
6 y podemos solucionar el problema, señor Alcalde, que sea don Alfonso el responsable de  
7 comenzar a canalizar como hace para traer a la Municipalidad esa planta de tratamiento  
8 que todavía el señor don Adolfo está esperando la solución. Cuando Jara habla de lo  
9 mismo, volvemos otra vez, tráiganos ese papelito, fuimos allá y nunca llego un documento  
10 aquí para que nosotros lo firmemos, que no nos malinterprete. Eso no ha llegado aquí.  
11 El Ing. Alfonso Salazar, la idea se generó, la posibilidad existe, lo que sucede es que  
12 desde ese momento fui muy claro, yo trabajo para otro departamento, entonces la Unidad  
13 Técnica de Gestión Vial no es la encargada de un proyecto de ese tipo que sería a nivel  
14 municipal otro departamento, pero la idea se generó.  
15 El regidor Horacio Gamboa menciona que fue a ver eso con don Alfonso, el señor dueño  
16 dijo que iba a traer los documentos que donaba el terreno y todo y nunca los trajo.  
17 El Ing. Alfonso Salazar indica que hay que darle seguimiento.  
18 El señor Presidente Municipal indica que él trabajo una carta.  
19 El regidor Pablo Bustamante indica que el señor Alcalde direcciona a don Alfonso y  
20 comience a canalizar, siempre en enero hay un superávit que se puede canalizar porque  
21 no es tanto dinero y buscarle la solución.  
22 El Ing. Jeffry Jara menciona que indistintamente de los millones que cuesta se tiene que  
23 hacer, pregunto yo cuantos años tiene ese mal olor, entonces que si cuesta diez millones  
24 se van asustar, no, si cuesta más hay que hacerlo, para eso es la plata para invertirlo en  
25 algo positivo.  
26 El regidor Pablo Bustamante necesitamos que nos presenten el proyecto. Que el Alcalde  
27 tome la dirección.  
28 El señor Carlos Linch hay una preocupación con el problema de la plaza, desde mayo en  
29 las actividades de la plaza se metió maquinaria, todo muy bonito, pero de ahí para acá  
30 no se ha vuelto a jugar ahí, nadie, entonces Mario Bustos nos dijo que la plaza iba a



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 quedar mejor, etc., es el Vicealcalde de Matina, yo lo conozco, muy bien, me tiene muy  
2 malo, resulta que vea donde vamos y no hemos arreglado nada, que podemos hacer para  
3 mejorarla, creo que trayendo unas vagonetas de arena de río, tirarlas con la niveladora,  
4 lo podemos manejar, sacar un poco de lastre que echaron en la entrada, agarrar el portón  
5 con los peones y lo quitó, que lo vuelvan a colocar donde estaba, y volvemos a recuperar  
6 la plaza, creo que no cuesta mucho, había una idea de correrla un poco, porque hay un  
7 problema es de Sur a Norte y no de Este a Oeste, se estaba pensando en correrla si hay  
8 espacio, yo quiero ver si podemos hacer algo, yo coopero.

9 La regidora Candy Cubillo ese tema es importante, nos han caído todos los cargos a  
10 nosotros de cómo está la plaza en este momento, des de un principio y en actas está que  
11 cuando se inició esa actividad, la negociación se hizo entre ustedes y don Mario, tengo  
12 entendido.

13 El señor Carlos Linch dice no.

14 El señor Alcalde Municipal indica que fue el Comité de Deportes.

15 La regidora Candy Cubillo, perdón comité de deportes, y se llegó al acuerdo y usted lo  
16 acaba de mencionar, donde el señor Mario se comprometió a dejar la plaza en óptimas  
17 condiciones, que hasta iba a dar un dinero para ayudar de la ganancia que él iba a recibir,  
18 para arreglar los camerinos, después de que terminara todo, por eso aceptamos que la  
19 plaza se utilizara, esa palabra no se ha cumplido, más bien hay enredos y hasta en  
20 demanda estamos.

21 El señor Carlos Linch indica que había una comisión que estaba encargada de eso, y que  
22 le dieron siete millones y al comité solo le dieron uno.

23 El señor Alcalde Municipal indica que eso es mentira, fue solo un millón.

24 El señor Carlos Linch menciona que ese señor vino aquí por un millón de colones y se  
25 llevó un montón de millones, y dio solo un millón, yo lo demando.

26 El señor Alcalde Municipal indica que lo único que dio fue un millón, la comisión que  
27 nosotros hicimos, le ayudamos con los permisos porque teníamos lo del cantonato se  
28 aprovechó.

29 La regidora Dinorah Romero es triste cuando uno ve en redes sociales que la gente dice  
30 y dice, yo soy de las personas que cuando tengo que agachar la cara lo hago, pero eso



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

- 1 fue un acuerdo porque nos expusieron así como usted lo está diciendo, es una  
2 negociación entre el comité de deportes con el señor, sé que dicen que dio un millón, no  
3 sé nada más, no sé si ellos lo han invertido.
- 4 El señor Alcalde Municipal recuerda que nosotros habíamos hablado con Pablo y algunos  
5 más, y se hizo una visita allá a Olivia, y parece que alguien dijo que en Bribri, y dijeron  
6 ahí tendrían que hablar con el comité de deportes y yo mismo llamé a Nidia, le dije la  
7 alternativa, nosotros podemos apoyar para que podamos dar los permisos, entonces ella  
8 llamó a Rolando, y no sé quién más encargado de la plaza, y le dije avísame para ver  
9 cómo está la situación, yo traje al señor y dije tiene que pedir permiso al Concejo, don  
10 Héctor trajo la moción y ustedes la firmaron, y de ahí se reunió este señor, la plata era  
11 para el comité de deportes, hablaron de un millón de colones, eso no me metí, no le di  
12 seguimiento, fueron ellos, pero nosotros plata no agarramos nada de eso.
- 13 El señor Carlos Linch indica que ellos no podrían dar permiso porque eso no es de ellos,  
14 es municipal.
- 15 El señor Alcalde Municipal indica que los regidores firmaron.
- 16 La regidora Dinorah Romero menciona que lo subieron con el aval del Licenciado, que  
17 siempre preguntamos si se puede o no se puede.
- 18 El señor Alcalde Municipal indica que cuando se subió eso, se dijo que la plaza iba a  
19 quedar mejor, nunca hubo dinero de por medio, nada, simplemente con esa  
20 responsabilidad y con el aval del Licenciado. Como bien lo dijo usted cabe una demanda  
21 porque tanta ganancia se llevó para solo dar un millón de colones.
- 22 El señor Alcalde Municipal indica que no hay demanda porque tienen un contrato firmado.  
23 Fue un mal negocio, yo lo que hice fue hablar con don William para que ad honorem nos  
24 ayudara con eso, varias veces fuimos, pero estaba lloviendo, el señor dijo que nos  
25 ayudaba, con la niveladora y la compactador, pero lo hemos intentado varias veces y hay  
26 lluvia.
- 27 El señor Carlos Linch indica que la plaza es municipal, no puede el municipio invertir en  
28 algo que es municipal.
- 29 El señor Alcalde Municipal indica al Licenciado responder esa pregunta.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 El Lic. Roy Castro, Asesor Legal, don Carlos me he estado informando del asunto en este  
2 momento, porque cuando eso sucedió no era yo la persona que estaba, el tema que  
3 tenemos es que los recursos de Junta Vial son exclusivos, tienen un único fin, no se  
4 pueden invertir en otras cosas, es por ley, en muchas cuestiones los ingenieros, el equipo  
5 técnico, lo ha hecho como una forma de regalar su servicio para alguna causa en  
6 específico, que son labores que ha realizado Jara, y don Alfonso, si la pregunta es si se  
7 puede tomar recursos de Junta Vial para meterlos en la plaza, es no.  
8 El señor Carlos Linch indica que alguna partida.  
9 El Asesor Legal menciona que si la plaza quedó en malas condiciones hay cuestiones  
10 que hay que ir viéndolas poco a poco, a pesar de que es un terreno municipal, está el  
11 comité de deportes, que tiene su propio presupuesto, y ellos mismos se encargan de  
12 ejecutarlo, hay que ir al comité de deportes para que pueda plantear el proyecto y si son  
13 obras de mejoramiento de la plaza, por medio de ellos se pueda contratar, ejecutar y  
14 poner la plaza como corresponde. No es nada más agarrar una partida y gastarla, lleva  
15 un proceso debido.  
16 El señor Alcalde Municipal menciona que hay que hacer el programa en enero por  
17 ejemplo o en algún presupuesto. No se puede desviar fondos.  
18 El señor Carlos Linch menciona que sabe eso, sé que si le corresponde al comité de  
19 deportes, toda la vida se va a quedar así, no se va a volver arreglar, estoy cansado de  
20 hablar con Nidia, el presupuesto que les entra no les alcanza, y es para todo el cantón,  
21 entonces ellos no pueden, todo lo entiendo, si la plaza es municipal porqué Carlos Linch  
22 tiene que meter maquinaria, chapear.  
23 El señor Alcalde Municipal indica que eso hay que hablarlo en setiembre para que los  
24 regidores metan recursos para ese tema, pero tiene que estar estipulado.  
25 El señor Presidente Municipal indica que él tiene la razón, cuál va a ser el futuro de la  
26 plaza.  
27 El señor Alcalde Municipal menciona que la única alternativa es que el señor se  
28 comprometió ayudarme los fines de semana porque los demás días está trabajando,  
29 ahora está libre, porque se le terminó la contratación, sino logra ganar puedo decirles,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

- 1 sería sábado o domingo, tiene que haber alguien para ver que hay que hacer. El comité  
2 de deportes les echa la culpa a ustedes.
- 3 El señor Carlos Linch si usted me avisa yo estoy ahí el domingo para ayudar en lo que  
4 sea.
- 5 La regidora Dinorah Romero menciona que están las actas, si yo me hubiera sentado con  
6 la empresa a negociar, yo le pongo el pecho a las balas, pero en qué momento me llamo  
7 el comité de deportes a sentarme, en ningún momento.
- 8 El señor Carlos Linch el ingeniero dijo que eso lo había hablado con la muchacha del  
9 comité de deportes, a ver si nos podía colaborar con el cambio de la cancha.
- 10 El Ing. Jeffry Jara menciona que vuelve al mismo cuento, ya había metido las manos en  
11 eso con Rodolfo, hacen un burumbun y les digo les regalo eso, y tampoco.
- 12 El señor Presidente Municipal indica que se pongan de acuerdo.
- 13 El señor Alcalde Municipal indica que va a conversar con el señor.
- 14 El regidor Luis Bermúdez menciona que los trabajos de Hone Creek no están quedando  
15 como quedó Manzanillo, Paraíso y Sixaola, a la par del ranchón habíamos ubicado para  
16 ese camino que es público, quedó mal, las otras partes que la niveladora ha estado ahí y  
17 no está quedando con el perfil que tiene que quedar, para mí no es católico, la niveladora  
18 hace su parte muy bonito, pero como quedó Paraíso y Manzanillo, es diferente, lo digo  
19 para que vea cómo hacemos.
- 20 El ing. Alfonso Salazar indica que si ese es su parecer lo respeto.
- 21 El regidor Luis Bermúdez ahorita me di cuenta que está un back hoe y tiene que terminar  
22 el trabajo a la par del ranchón, que terminen eso don Alfonso.
- 23 El Ing. Alfonso Salazar dice por eso no hemos salido.
- 24 El regidor Pablo Bustamante yo nunca fui hablar con ellos cuando estaban en manzanillo  
25 ya que para eso son los profesionales de la Municipalidad para que hagan los trabajos,  
26 usted no tiene que estar yendo porque usted es regidor, no es ingeniero, ni yo tampoco,  
27 si el trabajo no sirve usted le dice al Alcalde, pero si está bueno hace las mías.
- 28 **Al ser las doce horas con veinte minutos se da receso para el almuerzo.**
- 29 **Al ser las trece horas con quince minutos se reanuda la sesión.**
- 30 **ARTÍCULO VI: Lectura de correspondencia recibida**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 **VI-1** Se recibe oficio DNCC-DRHC-OF-282-2019 suscrito por la señora Heidy Castro  
2 Herrera, Directora Regional CEN CINAI Huetar Caribe, remitido al señor Presidente  
3 Municipal, en la cual solicita poder realizar Convenio de Cooperación Interinstitucional  
4 para el Préstamo de Uso y Administración del Centro de Cuido y Desarrollo Infantil  
5 (CECUDI), Inmueble de la Municipalidad de Talamanca, para la operación del CEN de  
6 Sixaola, entre la Municipalidad de Talamanca y la Dirección Nacional de Centros de  
7 Educación y Nutrición y de Centros Infantiles de Atención Integral (CEN CINAI) del  
8 Ministerio de Salud. Dicho inmueble ha sido de uso desde su construcción por CEN CINAI  
9 para brindar los servicios a la comunidad, construido en cemento sobre pilotes, con rampa  
10 de acceso y salida de emergencia por medio de gradas exteriores, con tanque de agua  
11 potable propio y 2 aulas, comedor, cocina, debidamente equipado, en un área  
12 aproximadamente de 22.7 metros de frente y 35.7 metros de fondo para un total de 810  
13 metros cuadrados. La ubicación es aproximadamente 100 metros antes del puente  
14 Binacional sobre el Río Sixaola a mano izquierda carretera de Talamanca hacia Panamá.  
15 De ser posible les solicitamos un espacio o audiencia en la realización del concejo donde  
16 podríamos profundizar detalles de la necesidad del convenio y los beneficios para la  
17 comunidad.

18 La misma es conocida y se les estará brindando la audiencia el 7 de enero de 2020 en la  
19 sesión ordinaria.

20 **VI-2** Se recibe nota suscrita por vecinos de Puerto Viejo, Recurso de Apelación a la  
21 resolución SCMT-323-2019, acuerdo 8, inciso 1, de la sesión ordinaria 179 del 3 de  
22 diciembre de 2019, donde se acoge dictamen de la comisión de asuntos jurídicos y se  
23 acuerda rechazar el recurso incoado, por las razones ahí expuestas. Solicitan se declara  
24 con lugar el presente recurso de apelación en contra de dicha resolución y que se les  
25 aclaren las petitorias iniciales. Por los motivos de hecho y de derecho expuestos,  
26 respetuosamente solicitan se dé trámite al Recurso Extraordinario de Revisión en  
27 cuestión, a afecto de anular o revocar los siguientes acuerdos: a) el acuerdo 1 de la sesión  
28 ordinaria 50 del 5 de mayo de 2017 donde se autoriza la firma del convenio con ICT para  
29 la construcción de un muelle en Cahuita y un atracadero en Puerto Viejo y el acuerdo 4  
30 de la sesión ordinaria 143 del 19 de marzo de 2019 donde se autoriza un adendum a



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 dicho convenio. Además solicitan de conformidad con el artículo 99 de la Ley Orgánica  
2 del Ambiente, se ordene la anulación o la prohibición de entrega de permisos de  
3 construcción desde la Municipalidad de Talamanca o bien la demolición inmediata de las  
4 infraestructuras construidas en caso de comenzadas las obras, así como todas las  
5 medidas necesarias para el resguardo y-o la restitución de las condiciones ambientales  
6 iniciales así como la reparación de los daños realizados en caso que aplique. Solicitan de  
7 conformidad a los artículos 199 y siguientes de la ley general de la administración pública,  
8 respetuosamente solicito se realicen las investigaciones administrativas, a los  
9 funcionarios que participaron en la emisión de los anteriores actos.

10 El regidor Pablo Bustamante menciona que ellos no pueden hacer recurso de apelación  
11 contra una resolución del Concejo, tienen que enviarlo al Contencioso Administrativo, ya  
12 nosotros les dimos una respuesta.

13 El Lic. Roy Castro indica que puede confeccionar la respuesta de la nota y enviársela a  
14 ellos, ya nosotros respondimos y se agota la vía administrativa, no hay más recursos, lo  
15 que ellos tienen que proceder con un contencioso, es simplemente hacer una nota yo la  
16 preparo, respondiendo que es inadmisibile.

17 La misma es trasladada al Asesor Legal para que brinde respuesta a los interesados.

18 **VI-3** Se recibe nota de Colectivo Se'kö, remitida al Concejo Municipal, Alcalde Municipal,  
19 Gestión Ambiental, CATCAS y ADI Puerto Viejo, en representación de ciudadanos,  
20 trabajadores y residentes de Puerto Viejo, manifiestan que se encuentran muy  
21 preocupados con la salida del Corredor Biológico del manejo de residuos valorizables del  
22 Cantón de Talamanca. Por cuanto la terminación del contrato fue de mutuo acuerdo,  
23 solicitan una serie de información:

- 24 1. ¿Cuál es el plan de la municipalidad para continuar con la gestión del manejo de estos  
25 residuos, a partir del 27 de diciembre de 2019?
- 26 2. ¿Asignará la Municipalidad un camión y empleados para hacer las rutas de recolección  
27 de residuos valorizables?
- 28 3. ¿El centro de acopio de Volio quedará abierto para recibir los residuos valorizables y  
29 habrá personal para la separación de los residuos para que sean posteriormente  
30 entregados a los centros especializados en el manejo final de los residuos valorizables?





MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 Como colectivo ya nos estamos organizando con un plan de trabajo para la zona de  
2 Puerto Viejo, Cocles, Playa Chiquita y Punta Uva durante los días festivos para poder  
3 manejar los residuos valorizables, con el apoyo de la Municipalidad, ADIPV y CATCAS.  
4 Por lo que solicitan reunión con el Concejo el jueves 12 de diciembre para encontrar una  
5 solución que nos beneficie a todos.

6 La misma se traslada al Alcalde Municipal para que brinde respuesta a las interrogantes  
7 que realizan, además indicarle que pueden venir a la sesión ordinaria del próximo  
8 martes.

9 **VI-4** Se recibe oficio TALA-CE-2019-005, suscrito por el Ing. Topógrafo Yoicer Pérez, que  
10 dice: A continuación, hago las observaciones con respecto al oficio SCMT-INT-356-2019,  
11 donde se me solicita "...realizar inspección y brindar informe de la ubicación de algunas  
12 propiedades que en apariencia se ubican en la zona pública en la comunidad de  
13 manzanillo...", sin especificar cuáles propiedades o aporte de información catastral de las  
14 mismas. Le informo que, El día 14 de noviembre de 2019 se realiza inspección de campo,  
15 en compañía del Licenciado Héctor Sáenz y del señor Regidor Pablo Bustamante, quien  
16 nos acompaña para señalarnos el área a la que hace referencia el oficio SCMT-INT-356-  
17 2019. En dicha inspección se hace la toma de diversos puntos GPS, con el fin de poder  
18 definir el área de interés, dicha información la ingresamos al Sistema de Información del  
19 Registro Inmobiliario (SIRI), o Como puede observarse en la imagen anterior, existen  
20 diversas construcciones que se encuentran dentro de La Zona Pública, según  
21 definiciones contenidas en la Ley 6043, así como parte de la cancha de deportes. En  
22 campo se encuentran físicamente los mojones 106 y 116. Las coordenadas oficiales de  
23 dichos mojones son: Mojón 106: E 647670.829; N 1065557.331 Mojón 116: E  
24 647230.608; N 1065356.293 Con respecto a la existencia de planos superpuestos, le  
25 informo, que no contamos con un sistema de búsqueda de planos.

26 El regidor Luis Bermúdez talvez tiene razón que está en los 50 metros, no está en la vía  
27 pública, me extraña porque había carretera más allá y el mar se lo comió, y para mí desde  
28 el Creek para acá para mí son pobladores, del mismo cuadrante de Manzanillo, talvez  
29 estoy equivocado, que pasa ahorita mismo no se puede hacer nada por la moratoria en  
30 primer lugar, porque es así, si comenzamos a destruir eso como usted dice todo el mundo



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 va a comenzar a llorar, y se va perjudicar a todos, lo digo porque así es, si usted comienza  
2 con esto, los mismos van a ir con todo, los que son enemigos de este concejo, van a decir  
3 si lo quitaron a él, a todos van a querer quitarlo, la señora tenía un permiso de uso, como  
4 está en Puerto Viejo el chino, hay que tener cuidado, el que conoce la historia, yo llegaba  
5 con el bus hasta el Creek pero había una carretera y ya no hay, si la municipalidad hace  
6 lo que está diciendo el señor Pablo vamos a comenzar a cortar el ombligo, talvez usted  
7 no lo ha visto así, ellos están antes de la ley y para mí en cuadrante.

8 El regidor Pablo Bustamante dice señor Presidente usted que estuvo en la capacitación  
9 en Guanacaste se explicó bien que todo lo que está en los 50 metros es derecho de todos  
10 los costarricenses, y lo mismo que estábamos hablando con el señor Gamboa que  
11 estamos ahí, que no está de acuerdo que en Manzanillo la asociación está poniendo  
12 postes en los 50 metros, cierto don Luis que usted lo dijo.

13 El regidor Luis Bermúdez dice que si es cierto.

14 El regidor Pablo Bustamante igual yo no estoy de acuerdo que el señor Dennis Lucas,  
15 porque si lo conozco, no como él cuando vino aquí dijo que no me conocía, he sido  
16 presidente de la asociación por años y soy regidor de Manzanillo y no se ha inventado  
17 que la casa de él está en los 50 metros públicos, no es un invento mío, los mojones desde  
18 que se pusieron solo una vez para que tenga claro Luis solo una vez en la historia han  
19 mojonado la zona marítima terrestre desde la frontera de Panamá y la frontera de  
20 Nicaragua, nunca se ha cambiado.

21 El regidor Luis Bermúdez señala que si en el 2005.

22 El regidor Pablo Bustamante señala que no es así, más bien vinieron ahorita nuevamente  
23 a hacerlo virtualmente y coinciden los 50 metros públicos con la medición del señor  
24 Yoicer, que se conectó a satélite y dice dónde están los 50 metros, eso ha sido ahora y  
25 antes, para usted correr los mojones y correr la línea de los 50 metros, hay que volver a  
26 remedir, es lo que tiene Costa Rica, lo que yo digo es que Luis está incómodo porque en  
27 Manzanillo se están colocando postes, es lo mismo que está teniendo Bacalao don Luis,  
28 de la plaza hacia el río rojo el señor Dennis Lucas conocido como Bacalao, tiene cercado  
29 los 50 metros públicos, es un derecho de todos los costarricenses, del pueblo de  
30 Manzanillo, si el mar se viene ingresando, la misma Candy Cubillo fue y dice ella que no



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 pagó pero que tuvo que contribuirle con los cinco mil para poder guardar el carro, en una  
2 oportunidad usted lo dijo, imagínese como vamos a estar nosotros, en los 50 metros  
3 públicos derecho del estado de Costa Rica, de cada uno de los visitantes que llegan a  
4 manzanillo, porque una persona se le mete en la cabeza voy a cercar, ya la asociación  
5 está privatizando de la carretera hasta la calle, usted lo dijo, cierto, y ahora el otro abajo  
6 cerca, a donde va ir la gente a parquear los carros cuando visitan manzanillo, me pregunto  
7 y eso no lo digo yo, lo dice la gente del pueblo, es cerca tenemos que quitarla, entonces  
8 basado en el informe que dice que la propiedad de don Dennis Lucas está en los 50  
9 metros públicos y que está construyéndola nuevamente el señor Alcalde tiene tome las  
10 decisiones pertinentes, y que lo pase al departamento legal porque nosotros como  
11 regidores tenemos que cuidarlo, recuerde que está en la zona marítima terrestre, somos  
12 los que damos usos de suelo, aunque don Luis mencionó que esa propiedad tiene un uso  
13 de suelo, fue dado en gobierno anteriores, después dice que fue Bustamante, Guerra o  
14 la señora Dinorah y eso fue dado tiempo atrás, sabiendo MINAE, el señor Earl Junier,  
15 don Edwin Cyrus, que esa franja estaba en los 50 metros públicos aun así ellos le dieron  
16 el uso de suelo del SINAC, la mamá de Bacalao pagaba al MINAE aun sabiendo ellos,  
17 siendo funcionarios y sabiendo que esa franja está en los 50 metros públicos, ellos le  
18 cobraban el uso de suelo al MINAE, después vino aquí y le dieron un permiso de uso,  
19 pero ellos sabían que estaba en los 50 metros públicos. Para mí le sugiero que se lo envíe  
20 al señor Alcalde y al departamento legal y que ellos tomen la mejor decisión, porque no  
21 quiero que nos denuncien como regidores.

22 El regidor Luis Bermúdez lo que dice el compañero es cierto, estábamos conversando en  
23 el almuerzo, como es posible que ahorita mismo eso no estaba, es primera vez que  
24 colocan una cerca, si la misma estuviera ahí antes, pero es primera vez que la colocan,  
25 me gustaría a mí que el Alcalde y los inspectores vayan a ver si eso es legal, ya que está  
26 en la zona marítima terrestre, yo me subsano porque pueden señalarlos.

27 El regidor Pablo Bustamante menciona que el Hotel Mar y Sol está colocando también  
28 una cerca en los 50 metros públicos, usted lo vio.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 El regidor Luis Bermúdez solicita que vayan a hacer la inspección porque no se puede  
2 hacer eso, la asociación es el gobierno local pero no puede pasar por encima de la  
3 municipalidad, que sea lo más rápido que vayan a ver eso.  
4 La misma se traslada al Alcalde y a la parte legal para que atiendan eso.  
5 **VI-5** Se recibe nota de la Ing. Verónica Alfaro Vargas, remitida al Alcalde y al Concejo  
6 Municipal, me he enterado que la Asamblea de la Asociación de Organizaciones del  
7 Corredor Biológico Talamanca, Caribe tomó la decisión de no continuar a cargo del  
8 programa de manejo de residuos sólidos valorizables, con el cual se venía aportando a  
9 este cantón un beneficio social y ambiental desde hacía 10 años, según lo mencionan.  
10 Por esta razón escribe esta carta con el fin de presentarse y comentar acerca del  
11 programa en el cual ha venido trabajando meses atrás. El objetivo general de mi proyecto  
12 consiste en desarrollar y aplicar un programa de Gestión Ambiental Institucional enfocado  
13 en la Gestión Integral de Residuos Sólidos Valorizables, como primera etapa, acorde con  
14 la legislación vigente. Invita a la Municipalidad de Talamanca a ser la institución pionera  
15 en la GIRS. Se pone a disposición para ser tomada en cuenta y para afirmar el desarrollo  
16 de un programa para la Gestión Integral de Residuos Sólidos (GIRS) y de igual manera  
17 para comenzar con el Programa de Gestión Ambiental Institucional, ya que me encuentro  
18 capacitada y sería un gusto para mí poder aportar y transmitir mis conocimientos  
19 adquiridos en el tema para el beneficio social, de la salud, de la economía, y por supuesto  
20 ambiental. Indica que ya extendió solicitud al INDER de Talamanca para la consideración  
21 de apoyar este programa en el cual ha venido trabajando y el cual brinda soluciones a la  
22 necesidad de la zona en la GIRS. Además, se les solicitó ayudar con financiamientos no  
23 reembolsables para poder iniciar con los estudios, diagnósticos, inspecciones, publicidad  
24 y mercadeo necesarios para poder dar pie al desarrollo rural en este ámbito. De igual  
25 manera extendiendo dicha solicitud de ayuda económica ante ustedes. También solicita  
26 considerar la posible donación de tierras y financiamientos no reembolsables, junto con  
27 el INDER para la edificación de un Centro de Acopio específico para la zona de Puerto  
28 Viejo, el cual sea lo suficientemente grande para el desarrollo de futuras actividades  
29 complementarias al desarrollo sustentable y amigables con el ambiente, que permitan  
30 oportunidades de empleo, visita de turistas y recreación para la juventud. Se visualiza



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 que este sea, ha mediado-largo plazo, estilo parque ecológico, donde no solo esté el  
2 Centro de Acopio, sino que también existan áreas para el compostaje a partir de los  
3 residuos orgánicos, lombricultura, generación de abonos, huertas urbanas/verticales, etc.  
4 La misma es conocida y se le invita para el martes a la sesión ordinaria para que explique  
5 su proyecto.

6 **VI-6** Se reciben fotografías enviadas por la señora Anke Pechtel, de la Sociedad Marina  
7 y Villas de Punta Uva S.A., tomadas el día de hoy, se metieron en nuestra propiedad en  
8 Punta Uva a chapear y meter material. Mañana iré a interponer denuncia a la policía por  
9 usurpación en propiedad privada. Además el señor Karl Pechtel, hace entrega de  
10 documentos de permiso de uso de Piero Gervasoni, y documentos de la sociedad Marina  
11 y Villas de Punta Uva S.A.

12 El regidor Pablo Bustamante recuerda que mañana miércoles hay inspección en Punta  
13 Uva, a las 10 a.m. en la comisión los que estábamos anotados.

14 El regidor Horacio Gamboa indica que a las nueve aquí.

15 **VI-7** Se recibe oficio del Alcalde Municipal, AT.I.763-2019, en atención a oficio SCMT-  
16 INT-460-2019, donde solicitan la certificación de vacaciones de los siguientes  
17 funcionarios:

18 Manuel Cortés, se le deben 441 días de vacaciones.

19 José Pablo Cordero, se le deben 31 días de vacaciones.

20 El regidor Pablo Bustamante la ley es clara usted no puede quitarle al señor Contador  
21 para que se vaya de vacaciones, por una razón el municipio no está en condiciones de  
22 pagarle los días a él, creo que el señor Manuel inmediatamente debería de irse de  
23 vacaciones los 441 días que son casi dos años, creo que no podemos tener en este  
24 momento señor presidente eso, usted se ve perjudicado si hay denuncia porque ningún  
25 empleado puede tener tantas vacaciones acumuladas, le sugiero ejecutarle eso, ya que  
26 es a cargo del concejo, igual que Yorleni le aprobamos las vacaciones, sugiero que  
27 aprobemos las vacaciones totales a partir del primero de enero las coja todas hasta el  
28 final.

29 El Asesor Legal menciona que se debería de hacer un plan para que él las vaya sacando.

30 El regidor Pablo Bustamante menciona que tienen que ser todas.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 El regidor Luis Bermúdez menciona que como usted habla es porque tiene algo en contra  
2 de él, usted quiere hacer eso y no se hace, porque usted como colegiado no puede, eso  
3 es algo administrativo que tiene que decir el Alcalde si lo ocupa.  
4 El Asesor Legal menciona que hay que ver el tema de presupuesto.  
5 El regidor Pablo Bustamante que ahí está Krissia que es Licenciada en contabilidad y  
6 Manuel no tiene título de contador, ella lo puede llevar mejor que el que está actual, yo le  
7 digo a usted señor presidente, porque si no con ese documento que está ahí, que solicito  
8 una copia, se lo voy a llevar al Ministerio de Trabajo el día miércoles que viene, y lo subiré  
9 a usted.  
10 El regidor Luis Bermúdez señala que se ve como algo personal.  
11 El regidor Pablo Bustamante la ley es clara cuando usted tiene un empleado tiene que  
12 ser responsable, si nos demandan estamos perjudicados todos, antes que eso debemos  
13 cumplirle, lea el código municipal, tanto la secretaria para irse de vacaciones las  
14 aprobamos nosotros, y don Manuel es del Concejo, por eso le he dicho al señor  
15 Presidente cuando él se va sin decirlo, el Jefe del contador es el Concejo.  
16 El señor Presidente Municipal indica que lo mandemos a vacaciones.  
17 El regidor Luis Bermúdez considera que mejor hablen con el Alcalde, si dice que sí.  
18 La regidora Candy Cubillo indica que no va hacer nada en contra de él, así que tendría  
19 que verlo.  
20 El Asesor Legal, Roy Castro mejor verlo en jurídicos, porque la decisión que van a tomar  
21 va a repercutir en otros campos, porque si lo obligan a tomar las vacaciones es permisivo,  
22 pero que pasa, quien queda en su lugar.  
23 La regidora Dinorah Romero indica que la vez pasada me pasó algo por hacer algo en  
24 carrera, seamos conscientes compañeros voy apegarme lo que me dicta la ley viéndolo  
25 en comisión de jurídicos, es cierto que Krissia puede hacer el trabajo pero no soy quien  
26 para decirle al Alcalde que lo haga Krissia, eso le corresponde al señor Alcalde, y si ella  
27 tiene su puesto quien va a suplir a don Manuel en esa parte. Hay que ser honestos el  
28 contador es el que mueve esta municipalidad, yo me voy a apegar a eso, voy a revisar,  
29 no voy hacer algo que después uno tiene que andar corriendo y revocando por no  
30 pensarlo bien, es mi decisión como regidora, me mantengo ahí hasta que revise.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

- 1 El regidor Pablo Bustamante solicita que se le dé el documento para hacer la denuncia.  
2 El señor Presidente Municipal menciona que puede hacerla pero no hay que actuar así,  
3 hay que ver si tenemos la potestad, y si la tenemos está bien y quien va a quedar en el  
4 puesto.  
5 El regidor Pablo Bustamante menciona que está Krissia que tiene la transparencia que  
6 se necesita. Solo me dan el documento para ir al Ministerio de Trabajo y traigo  
7 documento.  
8 La regidora Dinorah Romero una pregunta Licenciado, yo sé quizás no tenga los  
9 atestados, pero por inopia el señor está ahí, en aquellos años Talamanca no tenía  
10 profesionales, el señor bien que mal, ha hecho sus trabajos, los años que él tiene no se  
11 le pueden quitar, tiene muchos años de estar aquí, son cosas que ver.  
12 El Asesor Legal consulta si está en propiedad.  
13 La regidora Dinorah Romero responde que sí.  
14 El regidor Pablo Bustamante solicita que el documento se lo pasen al Licenciado Roy y  
15 que él lo pase al Ministerio de Trabajo para que le responda.  
16 El regidor Luis Bermúdez indica que Roy es un empleado, primero que se le pase al  
17 Alcalde.  
18 El señor Presidente Municipal indica que lo vemos en jurídicos con él mismo.  
19 El Regidor Pablo Bustamante le voy a decir algo a Luis, don Roy es contratado para hacer  
20 el Licenciado del Concejo de Talamanca, lo que nosotros aprobemos no tiene que  
21 consultarle al Alcalde, porque él lo contrató para ser el Licenciado del Concejo.  
22 **VI-8** Se reciben oficios de CAPROBA, convocatoria a sus directivos a sesión  
23 extraordinaria 15-2019 del sábado 07 de diciembre de 2019, a las 10 a.m. en la  
24 Municipalidad de Talamanca, y sesión extraordinaria 16-2019 el sábado 14 de diciembre  
25 de 2019, a las 10 a.m. en las instalaciones de la Federación en Siquirres.  
26 **VI-9** Se conocen notas de la Asamblea Legislativa, departamento de Servicios  
27 Parlamentarios, resumen de las leyes aprobadas durante la semana del 18 al 22 de  
28 noviembre de 2019, tanto por el plenario como por las comisiones legislativas plenas.  
29 Además los diez primeros proyectos de ley del plenario legislativo.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 **VI-10** Se conocen consultas de la Asamblea Legislativa, sobre los siguientes proyectos  
2 de ley:

3 a- Oficio AL-21632-CPSN-OFI-0330-2019 sobre el proyecto de ley "Prohibición de  
4 actividades relacionadas con las loterías y juegos de azar no autorizados por la  
5 Junta de Protección Social, y que afectan las utilidades generadas para financiar  
6 programas sociales", expediente 21.632.

7 b- Oficio AL-CPRECP-887-2019, texto del expediente 21.647 "Ley Constitutiva de  
8 las Juntas Cantonales para generación de empleo (JCGE)", el cual adjuntan.

9 **VI-11** Se recibe oficio AGCE-234-2019 de la Asociación Gerontológica Costarricense, a  
10 pesar de los importantes avances en la defensa y exigibilidad de los derechos de las  
11 personas mayores, siguen siendo constantes las violaciones a diversos derechos que  
12 sufre esta población tal y como lo plantea el I informe de estado de la situación de la  
13 persona adulta mayor en Costa Rica. Solicitan a la Municipalidad colocar el material  
14 educativo construido sobre la violencia hacia las personas mayores, el cual denominan  
15 "Violentómetro", en un lugar visible como un llamado de atención con respecto a esta  
16 grave situación y a la sensibilización que como ciudadanía debemos tener, en  
17 cumplimiento de lo que estipula la Convención de los Derechos Humanos de las Personas  
18 Mayores, en su artículo 9.

19 **VI-12** Se recibe oficio TALA-CCJ-2019-051-, suscrito por el Ing. Topógrafo Yoicer Pérez,  
20 que dice: Estimados miembros del Concejo municipal, a continuación, hago las  
21 observaciones del documento "Plano L2091460-2018", para su consideración, las  
22 mismas corresponden exclusivamente a la parte catastral aportada por el interesado: •  
23 Plano L-2091460-2018 (CIAN) plano para Concesión a TRANQUILO Y TROPICAL, el  
24 mismo se encuentra amarrado a los mojones M80, M81, cumpliendo con lo establecido  
25 en la Ley de Zona Marítimo Terrestre. Planos involucrados: L-2091460-2018, L-312326-  
26 1996, L-0018710-1975 y L-2006662-2017. 1. El plano L-0018710-1975 (ROJO)  
27 corresponde a un plano de 3472.35 m2, Plano Para Titular 2. El plano L-312326-1996  
28 (AMARILLO) corresponde a un plano de 1173.60 m2, Para Concesión a  
29 COORPORACION MORAYS S.A. 3. El plano L-2006662-2017 (AZUL) corresponde a un  
30 plano de 3032 m2, Para Concesión a Humberto Horacio Howard Jiménez. 4. Las





MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 referencias contenidas en los planos los sitúa los planos en la misma zona. 5. El plano L-  
2 2006662-2017 se encuentra referenciado a los mojones IGN 80, 81, 82 y 83, lo que hace  
3 que su ubicación sea certera. 6. El plano L-312326-1996 se encuentra referenciado a los  
4 mojones IGN 82 7. El plano L-0018710-1975 no hace referencia a mojones, sin embargo,  
5 por la información contenida en la ubicación geográfica, diagrama de calles y referencia  
6 a esquina, permiten la ubicación del mismo. 8. De lo anterior se puede concluir lo  
7 siguiente: a. Existe un traslape entre los planos L-0018710-1975 y L-2006662-2017,  
8 aunque ambos documentos no son idénticos, si comparten parte del espacio físico. b. El  
9 plano L-2091460-2018 traslapa con los planos L-312326-1996 y L-2006662-2017,  
10 aunque los documentos no son idénticos, si comparten parte del espacio físico. c. Los  
11 planos L-0018710-1975 y L-2091460-2018, no traslapan entre sí. Por lo que, el plano L-  
12 2091460-2018 se ubica en La zona restringida, según definiciones contenidas en la Ley  
13 6043, sin embargo, el interesado deberá aclarar el traslape con los planos L-312326-1996  
14 y L-2006662-2017. Se advierte, que el presente informe solo valida la ubicación del predio  
15 según la información contenida en el plano, misma que fue facilitada por la secretaría del  
16 Concejo Municipal, no se compara con ninguna otra información, por lo que, la existencia  
17 de otros planos que puedan traslapar al mismo no fue verificada, dado que no existe una  
18 base de datos de los usos de suelo otorgados con anterioridad, se recomienda ir  
19 trabajando una base de datos gráfica y literal que los contenga.

20 La misma se traslada a estudio y dictamen de la comisión municipal de asuntos jurídicos.

21 **ARTÍCULO VII: Presentación y discusión de mociones**

22 **VII-1** Moción presentada por el Regidor Pablo Bustamante Cerdas, secundada por la  
23 Regidora Candy Cubillo González, Vicepresidenta Municipal, Asunto: Finiquito de  
24 contrato con Asociación de Organizaciones del Corredor Biológico Talamanca Caribe.

25 **VII-2** Moción presentada por el Regidor Pablo Bustamante Cerdas, secundada por la  
26 Regidora Candy Cubillo González, Vicepresidenta Municipal, Asunto: Respuesta a oficio  
27 MIVAH-DVMVAH-0138-2019 Viceministro de Vivienda.

28 **VII-3** Moción presentada por la Regidora Dinorah Romero Morales, secundada por el  
29 Regidor Horacio Gamboa Herrera, Asunto: Comisión de Seguimiento Ruta 256.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 **VII-4** Moción presentada por el regidor Pablo Guerra Miranda, Presidente Municipal,  
2 secundada por la Regidora Dinorah Romero Morales, Asunto: Pago de viáticos.

3 **ARTÍCULO VIII: Informe de comisiones**

4 El regidor Horacio Gamboa informa que tuvieron reunión de CAPROBA en Talamanca el  
5 sábado a las 10 a.m. el tema de atención al Licenciado Rolando Segura sobre el caso de  
6 la Contraloría General de la República, y después informe de la dirección ejecutiva, no  
7 vino el Licenciado, se pasó para este otro sábado en la Federación.

8 El regidor Pablo Bustamante informa que ayer vinimos a la municipalidad en comisión  
9 estuvimos sobre el Parque Lineal con la gente de MIVAH, eso lleva un proceso que va un  
10 poco atrasado pero no es culpa de la municipalidad, ha sido por diferentes circunstancias  
11 económicas, sabiendo que hay un grupo que se opone, y está prácticamente cocinado,  
12 es difícil, dentro de esos está Luis Bermúdez dice que está en contra porque no quieren  
13 que les corten los palos de almendro, ahí se le explicó que no se va hacer, luego inquietud  
14 sobre la carretera, ellos quieren coger una parte que es municipal, paralela a la playa,  
15 quieren cogerla para hacer un boulevard, con una ciclo vía, me parece bien, porque casi  
16 todos los lugares donde hay pueblo siempre hay una carretera que se tiene como ciclo  
17 vía, para caminar un poquito de realce a Puerto Viejo, creo que eso era de los temas.

18 El Lic. Roy Castro estuvo con ellos en la reunión, doña Marlene Ruedas que fue la Jefe  
19 del proyecto, ella tiene una gerencia a nivel del MIVAH, lo que venía a explicar un poco  
20 es que el proceso se había caído por falta de recursos, después se había intentado por  
21 medio de JAPDEVA y el IFAM y otras instituciones que apoyaran la iniciativa, pero  
22 tampoco se había logrado, y ahora por una buena gestión del Viceministro están los  
23 recursos para poder concluir con ese proyecto, básicamente lo que nos vinieron decir es  
24 que nos pongamos las pilas con el tema si todavía tenían interés en que eso continúe, de  
25 ahí la moción que leyó la secretaria para contestarle al Viceministro que si hay interés y  
26 ha habido una serie de contratiempos, la gente que presenta recursos, todas las vías se  
27 le han ido agotando, la asociación está enlazados con ellos en el tema del proyecto y  
28 también están de acuerdo, entonces lo que procede por parte nuestra es informarles que  
29 si tenemos el interés para que ellos continúen y dijeron que el proceso tiene que hacerse  
30 por medio de un bono colectivo, que es un sistema que el Ministerio lo que hace es que



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 traslada la plata a una institución financiera, y ellos se encargan de gestionar toda la  
2 obras, se da como en administración, están a la espera de elegir una institución que se  
3 haga cargo de los recursos para poder empezar hacer los demás proyectos, y estudios  
4 que hacen falta, y la finalización del proyecto.

5 El regidor Horacio Gamboa ellos dijeron un tema sobre lo que habló Luis de los árboles  
6 de almendro, que ellos tenían la factibilidad de la SETENA, había mucha gente que se  
7 oponía, pero es para el desarrollo de una comunidad, como la ruta 32.

8 El Lic. Roy Castro, menciona que ellos dijeron que hicieron conteo de árboles con el  
9 Ingeniero Municipal y es obvio que el proyecto tiene impacto, es una construcción nueva  
10 que se hace en zona pública y dentro del proyecto van todas las medidas de mitigación y  
11 de recuperación de la parte que se impacta, no hay mayor tema con eso, el asunto tiene  
12 el aval de SETENA, sin eso no se puede hacer nada.

13 El regidor Pablo Bustamante lo del Plan Regulador, dejaron una nota los del INVU para  
14 presentarlo ante SETENA, pero hablando con el Ingeniero Jara que es parte del Plan  
15 Regulador, dice que no podría tomar una responsabilidad de decir que se envíe a  
16 SETENA el documento sin él poder valorar qué es lo que habla MINAE de Patrimonio  
17 porque él desconoce el tema y para nadie es un secreto que entre más terreno nos quiten,  
18 menos ingresos tiene la municipal, entonces sugirió si nos pueden atender en enero, ellos  
19 venir acá o que nosotros vayamos allá, al INVU para poder hablar sobre el tema de  
20 Patrimonio, que la secretaria mande la nota a ellos, puede ser después del 6 de enero, la  
21 fecha que tengan disponible, para hablar con Daniel Brenes.

## 22 **ARTÍCULO IX: Asuntos varios**

23 El regidor Luis Bermúdez decirle a la gente que estuvo en el festival navideño, muy bien,  
24 felicitar a los regidores que estuvimos ahí juntos, hablamos un poco todos, agradeciendo  
25 a todos los compañeros ya que esta es la última Navidad que estamos como concejo  
26 municipal, muy bonito, como dijo Candy el próximo año, uno va a decir yo estuve ahí  
27 como regidor, y vamos a estar abajo, me siento contento, hay una gente que está muy  
28 ardida, y muy envenenada la gente más el grupo de la Unidad, todos son así, ellos se  
29 cobran la factura como sea, lo digo porque no es de un partido es de todos, hay dos  
30 regidores por la Unidad, dos de Liberación y un Libertario y todos estamos en conjunto,

Comentado [UdW1]:



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 uno se siente contento porque estos cuatro años hemos hecho el esfuerzo, al menos yo  
2 nunca había visto un muñeco del museo de los niños, y ningún niño Talamaqueño ha  
3 podido ir allá, fue bonito.

4 El señor Presidente Municipal recuerda que jueves extraordinaria a las 10 a.m.

5 **ARTÍCULO X: Control de acuerdos**

6 **Acuerdo 1:**

7 Moción presentada por el Regidor Pablo Bustamante Cerdas, secundada por la Regidora  
8 Candy Cubillo González, Vicepresidenta Municipal, que dice:

9 Asunto: Finiquito de contrato con Asociación de Organizaciones del Corredor Biológico  
10 Talamanca Caribe.

11 **SE AUTORIZA AL SEÑOR ALCALDE MARVIN GÓMEZ BRAN PARA QUE EN DICHA**  
12 **CONDICIÓN PROCEDA A FIRMAR FINIQUITOS DEL CONTRATO CON LA**  
13 **ASOCIACIÓN DE ORGANIZACIONES DEL CORREDOR BIOLÓGICO TALAMANCA**  
14 **CARIBE, EL CUAL SE HARÁ EFECTIVO A PARTIR DEL DÍA 10 DE ENERO DE 2020,**  
15 **SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA LAS PARTES EL CONVENIO ES EL**  
16 **RELACIONADO CON RECUPERACIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS VALORIZABLES.**  
17 **SE DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN. ACUERDO DEFINITIVAMENTE**  
18 **APROBADO POR UNANIMIDAD. -----**

19 **Acuerdo 2:**

20 Moción presentada por el Regidor Pablo Bustamante Cerdas, secundada por la Regidora  
21 Candy Cubillo González, Vicepresidenta Municipal, que dice:

22 Asunto: Respuesta a oficio MIVAH-DVMVAH-0138-2019 Viceministro de Vivienda.

23 **AUTORIZAR AL SEÑOR ALCALDE MARVIN GÓMEZ BRAN PARA QUE EN DICHA**  
24 **CONDICIÓN RESPONDA EL OFICIO DE REFERENCIA, MANIFESTANDO**  
25 **EXPRESAMENTE, QUE LA MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA MANTIENE EL**  
26 **INTERÉS EN QUE SE LLEVE A CABO HASTA SU FINALIZACIÓN EL PROYECTO**  
27 **DENOMINADO “PARQUE LINEAL DEL ARTE Y LA CULTURA DE PUERTO VIEJO”**  
28 **EL CUAL SE REALIZA EN CONJUNTO CON EL MIVAH E ICT. SE DISPENSA DE**  
29 **TRÁMITE DE COMISIÓN. ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD. -----**

30 -----



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 180 del 10/12/2019

1 **Acuerdo 3:**

2 Moción presentada por la Regidora Dinorah Romero Morales, secundada por el Regidor  
3 Horacio Gamboa Herrera, que dice:

4 Asunto: Comisión de Seguimiento Ruta 256.

5 **AMPLIACIÓN, MANTENIMIENTO Y RECUPERACIÓN E INFRAESTRUCTURAS**  
6 **NECESARIAS: INGENIERO ALFONSO SALAZAR, TOPÓGRAFO JEFFRY JARA Y**  
7 **HÉCTOR SÁENZ. SE DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN. ACUERDO**  
8 **APROBADO POR UNANIMIDAD. -----**

9 **Acuerdo 4:**

10 Moción presentada por el regidor Pablo Guerra Miranda, Presidente Municipal,  
11 secundada por la Regidora Dinorah Romero Morales, que dice:

12 Asunto: Pago de viáticos.

13 **SE MOCIONA PAGO DE VIÁTICOS A LOS REGIDORES LUIS BERMÚDEZ, PABLO**  
14 **BUSTAMANTE Y HORACIO GAMBOA EN REUNIÓN CON EL MINISTERIO DE**  
15 **VIVIENDA SOBRE EL PARQUE LINEAL EN PUERTO VIEJO EL DÍA LUNES**  
16 **09/12/2019 EN BRIBRÍ. SE DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN. ACUERDO**  
17 **APROBADO POR UNANIMIDAD. -----**

18 **ARTÍCULO XI: Clausura**

19 Siendo las catorce horas con diecisiete minutos, el señor presidente municipal da por  
20 concluida la Sesión.-----

21

22

23 Yorleni Obando Guevara

Lic. Pablo Guerra Miranda

24 Secretaria

Presidente

25 yog