



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

**ACTA ORDINARIA 77**

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29

Celebrada por el Honorable Concejo Municipal de Talamanca en la Sala de Sesiones de la Municipalidad de Talamanca, al ser las dieciséis horas con treinta y siete minutos del día viernes Doce de noviembre del año dos mil veintiuno, con la siguiente asistencia y orden del día.-----

**REGIDORES PROPIETARIOS**

Sr. Freddy Soto Álvarez Vicepresidente Municipal -----  
Lic. Adenil Peralta Cruz -----  
Sr. Jorge Molina Polanco -----

**REGIDORES SUPLENTE**

Msc. Arcelio García Morales -----  
Sra. Ginette Jarquín Casanova -----  
Sr. Julio Rivas Selles -----  
Sra. Patricia Chamorro Saldaña -----  
Dra. Gabriela Matarrita Córdoba -----  
Lic. Rugeli Morales Rodríguez – Alcalde Municipal-----

**SÍNDICOS PROPIETARIOS**

Licda. Maribel Pita Rodríguez-----  
Sr. Bivian Zúñiga Zúñiga -----  
Sr. Manuel Zúñiga Agüero -----  
Sra. Cándida Salazar Buitrago -----

**SINDICOS SUPLENTE**

Sra. Miriam Morales González -----  
Sra. Steicy Obando Cunningham-----

**AUSENTES:** Los síndicos Miguel Pita Selles y Randall Osvaldo Torres Jiménez. Las regidoras. Propietarias, Yahaira Mora Blanco, y Enid Villanueva Vargas, se encuentran en Comisión.

**NOTA:** El señor Freddy Soto Álvarez, vice-presidente Municipal, fungió como presidente en ejercicio en vista que la regidora, Yahaira Mora Blanco se



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 encuentra en Comisión, A su vez el Regidor suplente Arcelio García Morales,  
2 funge como Propietario, en ausencia de la regidora Yahaira Mora Blanco, que  
3 estaba en comisión, la Regidora, Ginette Jarquín Casanova, fungió como regidora  
4 propietaria en ausencia de la regidora, Enid Villanueva Vargas, que estaba en  
5 comisión.-----

6 **Presidente Municipal en ejercicio. Señor. Freddy Soto Álvarez**

7 **Secretaria de actas: FLOR BRAN GOMEZ: INTERINA.**

8 **ARTÍCULO I: Comprobación del quórum**

9 Una vez habiendo comprobado el quórum el señor, presidente en ejercicio  
10 Municipal Freddy Soto Álvarez, inicia la sesión, dando una cordial bienvenida a  
11 cada uno de los presentes, señores regidores, síndicos, funcionarios, al señor  
12 Alcalde, y al público que nos acompaña por redes sociales.-----

13 **ARTÍCULO II: Aprobación del orden del día**

14 Se da lectura al orden del día establecido y es aprobado por el Concejo Municipal,  
15 mediante votación verbal.

16 **I.**Comprobación del quórum-----

17 **II.**Lectura y aprobación del orden del día-----

18 **III.**Oración-----

19 **IV.**Revisión y aprobación actas anteriores ordinaria 76 y Extra-Ordinaria No. 37

20 **V.**Lectura de correspondencia recibida -----

21 **VI.**Informes y sugerencias del señor Alcalde Municipal -----

22 **VII.**Informe de comisiones -----

23 **VIII.**Presentación y discusión de mociones -----

24 **IX.**Asuntos varios -----

25 **X.**Control y ratificación de Acuerdos-----

26 **XI.**Clausura-----

27 **ARTÍCULO III: Oración**

28 El Regidor: Julio Rivas, dirige la oración. -----

29 **ARTÍCULO IV: Revisión y aprobación de actas anteriores**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 EL señor Presidente Municipal, somete a revisión y aprobación el Acta de Sesión  
2 Ordinaria #76 del 05 de Noviembre del 2021, la cual queda aprobada por el  
3 Concejo Municipal sin objeciones algunas. Seguidamente somete aprobación el  
4 acta extra-ordinaria #37 del 10 de noviembre del 2021. La cual queda aprobada  
5 por el concejo Municipal en pleno sin Objeciones algunas.

6 **ARTÍCULO V: Lectura de correspondencia recibida**

7 **V-1.** Se conoce Oficio AI-CPOECO-1745-2021, Firmado por la Diputada Nancy Vílchez  
8 Obando, Jefe de Área de la comisión de Asuntos económicos- Asamblea-Legislativa,  
9 donde consulta el criterio a esta Municipalidad sobre el texto sustituido del expediente  
10 22388” REFORMA INTEGRAL A LA LEY DE PROTECCION DE LA PERSONA FRENTE  
11 AL TRATAMINEO DE US DATOS PERSONALES” La misma es conocida por el concejo  
12 Municipal y acuerdan trasladarla al departamento legal.-----

13 **V-2** Se conoce Oficio, No. IFAM-PE-04715-2021. DM-1100-2021. Firmado por la señora  
14 Andrea Meza Murillo, Ministra del Ministerio de Ambiente y energía, y Hugo Virgilio  
15 Rodríguez Estrada, Presidente ejecutivo del IFAM, donde hacen invitación a la sesión de  
16 trabajo denominada” **Sector Municipal en la actualización de Política Hídrica**  
17 **Nacional y Plan Nacional de Gestión Integrada de los Recursos Hídricos”** a  
18 celebrarse el miércoles 17 de Noviembre de 2021, de 8:30 a.m a 10:30 am, por medio  
19 de la plataforma Zoom, Esta actividad se plantea como un primer espacio estratégico  
20 con las autoridades municipales, con el fin de lograr de forma efectiva la integración de la  
21 percepción necesidades del sector, visión de desarrollo de los territorios y del agua y  
22 demás asuntos relacionados con los gobierno locales. La misma es conocida por el  
23 concejo Municipal y acuerda trasladarla a la Alcaldía Municipal para que nombren las  
24 personas que van participar.-----

25 **V-3** Se recibe oficio **O.F.A.T.E- 0539-2021**, firmado por el señor Alcalde Municipal, Lic.  
26 Rugeli Morales Rodríguez, dirigida al señor Msc. Mario Cerdas Gómez, Secretario  
27 Ejecutivo del CORAC-ACLAC, Asunto: Convocatoria pública para asamblea de  
28 conformación del consejo Regional del área de Conservación la Amistad Caribe 2021-  
29 2025 nueva Junta Directiva, donde le comunica que por este medio de su nota SINAC-



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 ACLAC-CORAC-040-2021, Fechada 15 de Octubre, dirigida a la ADI, de Cahuita, hemos  
2 conocido sobre la convocatoria para el 19 de las corrientes para el importante asunto  
3 arriba indicado, Tal y como lo indica la convocatoria, según lo disponen los artículos  
4 29,30, 31 de la ley de Biodiversidad, el CORAC-ACLAC, ejercerá la administración del  
5 Área de Conservación (AC), con la finalidad de aplicar la legislación vigente en materia  
6 de recursos naturales, dentro de su demarcación geográfica, mediante funciones  
7 específicos que incluyen velar por la integración de las necesidades comunales en los  
8 planes y actividades del AC, así como fomentar la participación de los diferentes sectores  
9 del AC, en el análisis, la discusión y la búsqueda de soluciones para los problemas  
10 regionales relacionados con los recursos naturales y el ambiente. Coincidente con los  
11 principios modernos del desarrollo sostenible, los cuales señalan que este será  
12 alcanzable solo cuando se entiende que el deber estatal y tutelar el ambiente no puede  
13 estar disociado. Lo anterior es suficiente para indicar a usted la conveniencia de que la  
14 integración del CORAC-ACLAC, debería existir un asiento permanente para esta  
15 Municipalidad y el otro para un representante de sus 4 Asociaciones de Desarrollo Integral  
16 Costeras. De no ser así es difícil pensar en una eficiente política pública ambiental,  
17 cuando el 85% del territorio en donde se debe aplicar, no está adecuadamente  
18 representado en el máximo organismo que debe velar por la misma. El señor presidente  
19 en ejercicio, Freddy Soto, menciona que esta última nota, merece todo el apoyo, de todo  
20 este concejo Municipal, ya esto nos va a venir a dar garantía de sobre esto que se está  
21 dando el Zona Marítima Terrestre de nuestro Cantón, y para un futuro plan regular, Señor  
22 Alcalde tiene nuestro Total apoyo. -----  
23 El señor regidor, Jorge Molina Polanco, manifiesta que me gustaría aportar para que  
24 los compañeros, se enteren sobre las cosas que están sucediendo en el CORAC, en  
25 este momento se está pasando una ley, la ley de la biodiversidad, y se está haciendo el  
26 reglamento, muy solapadamente, porque pretendían que hoy lo apoyáramos, cuando lo  
27 mandaron hace dos días, que no hubo quórum, la carencia de representación de las  
28 Asociaciones es muy importante, aunque nosotros tengamos la representación Municipal,  
29 la representación civil es muy importante, las Asociaciones de Desarrollo, que tienen



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 vinculante dentro de este territorio, tienen que tener su silla también, ahora ya se  
2 aproxima las elecciones, del Nuevo CORAC- y las Asociaciones, tienen que llegar al  
3 igual que la empresa privada, las Municipalidades, las O.N,G, es muy importante la  
4 participación Ciudadana dentro este organismos porque ahí se toman decisiones, que  
5 han venido con los años afectando fuertemente el cantón, desvalanciadamente y no  
6 sosteniblemente porque Talamanca, posee gran parte de su territorio, podemos hablar  
7 de un 92% de áreas protegidas y apenas le quedan 18% para generar riquezas, la otra  
8 parte es del INDER, otra de las comunidades Indígenas ,y vemos como el Minee ,poco a  
9 poco través del SINAC, ha ido tomando posiciones, esto ha venido a traer repercusiones  
10 y ya ustedes lo han visto, dentro de lo que es la zona costera y el choo eminente, que ha  
11 existido dentro del plan regular, y las ganas que nosotros tenemos de sacar este plan  
12 regular viene a chocar con esto. Por eso es muy importante esta moción y ojalá que esta  
13 petitoria del señor Alcalde llegue a los oídos, y las personas que toman decisiones en  
14 esta Juntas Directiva, porque la voz de Talamanca tiene que escucharse, porque para  
15 poder que un proyecto, una junta Directiva sea sostenible tiene que tener los tres  
16 elementos, lo social, lo económico y lo ambiental, si no entonces es un desequilibrio,  
17 dentro lo que es el desarrollo humano, y ahí vemos la carencias y la poca oportunidad  
18 que nos han dado a nosotros como cantón, de desarrollarlo sosteniblemente, es muy  
19 importante que lo entendamos, la participación ciudadana dentro estos campos muchas  
20 Gracias. El señor presidente en ejercicio, Freddy Soto, le da las gracias al señor regidor,  
21 Jorge Molina y le sede la palabra al regidor Adenil Peralta, Buenas Tardes, compañeros  
22 y señor Alcalde, en este mismo punto, me gustaría que incluyeran la Asociación de  
23 Desarrollo de Hone Creek, que no la escuche, quisiera sea tomada en cuenta, para  
24 poder participar en esa Directiva del CORAC, ya que tenemos parte de la costa la Bocana  
25 del río de Hone Creek, años tras años, siento que Minee y el Sinac, se han apoderado  
26 de esos territorios, creo que la Asociación de Hone Creek, puede tener mucha ventaja  
27 de lo que es el turismo, tiene lugares muy bonitos, y podemos ser parte y aprovechar  
28 esa riquezas, entonces me gustaría seamos tomados en cuenta. Muchas Gracias. El  
29 presidente en ejercicio, Freddy Soto, manifiesta que nos queda más que apoyar esta nota



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 del señor Alcalde, si están de acuerdo sírvanse levantar la mano, la cual queda aprobado  
2 por unanimidad.-----

3 **ARTÍCULO VI: Informes y sugerencias del señor Alcalde**  
4 **Municipal**-----

5 El Regidor, Freddy Soto Álvarez, presidente en ejercicio, indica que seguidamente  
6 continuamos con el informe que siempre nos trae el señor Alcalde y sus sugerencias,  
7 adelante señor Alcalde.-----

8 El Lic. Rugeli Morales, Alcalde, muchas gracias señor Presidente, un saludo para los  
9 señores regidores, y regidoras, también para los síndicos y sindicas, personal  
10 administrativo que está en funciones, aquí vengo como es de costumbre a dar el informe  
11 número 41 del doce de noviembre del año 2021, tengo una agenda, de algunas acciones  
12 que hicimos como siempre en el tema de Instituciones, temas administrativos que tiene  
13 que ver con esta convocatoria del ACLAC, quiero explicarles un poquito en este informe  
14 y además el informe vial que siempre entregamos y en otros quisiera hablar sobre ese  
15 reportaje de canal seis, y los rebajos presupuestarios que está sufriendo está  
16 municipalidad en este momento.-----

17 1- Muy bien con el tema de la primera institución, nos reunidos con el INEC, quiero  
18 decirles que el INEC tiene un censo cantonal que se va a llevar a cabo en el año 2022,  
19 por recorte presupuestario no pudieron hacerlo este año, pero esta información científica,  
20 es una información muy necesaria para esta municipalidad, aquí nos pueden dejar claro  
21 cómo está el índice de pobreza, el índice de vivienda, el índice de agricultura, la  
22 problemática sociales que tenemos y creo que esta municipalidad científicamente le  
23 interesa tener datos concretos de su realidad, ellos han solicitado un convenio, no lo he  
24 traído todavía estamos en estudio administrativo porque hay que hacer algunos ajustes  
25 con ellos, para después elevarlos a ustedes para que lo valoren en jurídicos y luego sea  
26 firmado, pero efectivamente creo que es un aliado estratégico sobre todo cuando  
27 trabajamos con planes de trabajo, nosotros trabajamos con planes de trabajo, esto no es  
28 un golpe de tambor, ni estamos aquí por empirismo, ni estamos haciendo acciones  
29 ocasionales, esto tiene un norte y este informe del INEC para nosotros es sumamente



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 importante, entonces quiero decirles que me he estado reuniendo con ellos, esto estaba  
2 como la cola de un venado que se iba que no se iban por el recorte presupuestario, pero  
3 le dieron contenido y entonces ahora se atrasa el censo cantonal hasta el año 2022, pero  
4 estamos en la valoración de un convenio entre en el INEC y la Municipalidad para dar  
5 soporte y acompañamiento a este tema tan importante.-----  
6 2-Con el tema del MOPT, hemos estado dando seguimiento, hoy estuvo unos  
7 funcionarios del BID haciendo la fiscalización de los trabajos que se hicieron en la ruta  
8 19, yo les había dicho que hay un pendiente pero que todavía no se ha dado porque el  
9 BID paró todo los proyectos por el caso de Cochinilla, esto nos ha venido afectar a  
10 nosotros, detuvieron los restantes que quedaban pendiente del remanente hasta que  
11 hagan su fiscalización y hoy precisamente estábamos en ese trabajo de fiscalización con  
12 ellos, para que dieran informes de la ruta 19 que ya está casi finalizada lo único que nos  
13 queda son algunas acciones secundarias, como la construcción de una parada, algunos  
14 pasos de alcantarillas en algunos sectores y eso es lo que prácticamente está pendiente,  
15 estamos presionando porque nosotros queremos que este proyecto finalice, ya la  
16 Municipalidad hizo en su momento hizo la contraparte y ahora ellos tienen que cumplir  
17 con el proyecto en eso estamos, también con el MOPT yo quisiera resaltar esto; estamos  
18 ayudando al MOPT para que haga un arreglo temporal en la entrada del puente de  
19 Pensurth, hay veces algunas personas dice pero esa Municipalidad no hace nada, pero  
20 eso ruta nacional, eso territorio fuera de nosotros, sin embargo, de aquí salen todos los  
21 Talamanqueños, de aquí sale producción, entra el turismo y a Talamanca le interesa y le  
22 beneficia que estos caminos estén bien, hemos estamos presionando, hasta el momento  
23 el CONAVI dice no poder iniciar las obras ya establecidas hay que hacerla de manera  
24 temporal y entonces estamos ayudando al MOPT con lastre, cargando lastre para  
25 depositar en estos sitios que fueron afectados por la inundación pasada para habilitar la  
26 dos carriles del ingreso al puente, y que haya una fluidez más rápida de ingreso y salida  
27 para Limón y para Talamanca, eso estamos haciendo la Municipalidad en este momento,  
28 ahí les dejo la certificación de la fotografía, para que lo que hablamos tengo constancia  
29 real de lo que estamos haciendo.-----



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 3- Con el tema de la Comisión Municipal de Emergencia, esta es la actualización de cómo  
2 están los casos del COVID19 en Talamanca, Bratsi 11 casos, Cahuita 7 casos. Sixaola 5  
3 casos, Telire 1 caso, para un total de 24 casos, ya al 83.78% de la población  
4 Talamanqueña tiene la primera dosis que equivale a 28.568 personas, hay un 55.56% de  
5 personas con el esquema completo que equivale a 18.945 personas, ya pasamos de  
6 alerta naranja a alerta amarilla. Les explique la vez pasada que era urgente que  
7 trabajamos en los protocolos, aquí llamo una vez más a los síndicos, a los concejos de  
8 distrito, a motivar sus distritos para que estas áreas de parques infantiles y de parques  
9 Biosaludables ubicadas en diferentes lugares del cantón tiene que tener una apertura  
10 oficial con el cumplimiento del protocolo, entonces compañeros aquí en la municipalidad  
11 ya tenemos los protocolos aprobados por la comisión de emergencias para que ustedes  
12 acompañen a un comité que supervise y aplique las normas que se están pidiendo para  
13 la apertura oficial, hay muchos parques y plazas que ya están abiertos, pero la apertura  
14 no se ha dado oficialmente, pienso que ya tenemos que empezar con esto, es importante  
15 tomar nota para que ya esto empiece, hay varios parque Biosaludables en el cantón de  
16 Talamanca, les pido que vayamos trabajando en esto.-----  
17 4- Quiero de hablar de esa carta que escucharon ustedes enviada a don Mario Cerdas  
18 del CORAC-ACLAC con esta convocatoria que él hace para la conformación del área de  
19 conservación Amistad Caribe 2021-2025, que es muy importante para Talamanca de  
20 conformar esta comisión, estaba viendo la nota que él me manda a la Asociación de  
21 Cahuita porque a mí no me mando nota, ósea, a la Municipalidad no le mando nota, dice  
22 que se publicó en el periódico la República, ósea, se publicó con todo respeto don Mario  
23 en un periódico que ni se conoce en Talamanca, y porqué, que es lo que pretenden, a  
24 veces yo tengo alguna duda que es lo que se quiere esconder aquí, que la Municipalidad  
25 no participe, miren si este cantón tiene el 68% de territorios en manos de MINAE, por  
26 eso cuando envié esa carta le estoy diciendo que esta Municipalidad tiene la autoridad  
27 para estar en una silla no porque los nombren, sino, porque es un hecho que tiene que  
28 estar ahí, somos el gobierno local, y créanme esto me ha molestado muchísimo, por eso  
29 le envié esta nota, con esos términos a Don Mario Cerdas, que no se dignó de mandarnos





MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 una nota a la Municipalidad de Talamanca de esta conformación que se iba a realizar,  
2 ahora escuche al regidor Adenil Peralta que las asociaciones tienen un campo, pero uno,  
3 entre ellos escogen uno, y yo les quiero contar a ustedes compañeros, entre las  
4 Municipalidades escogen una y para esta área entra Siquirres, Limón, Matina y  
5 Talamanca, y de esas cuatro entra una, por eso yo les decía que uno de los cantones con  
6 más áreas protegidas es Talamanca, nosotros no estamos para que nos digan a nosotros  
7 “vean ustedes entran por esta vía” nosotros tenemos que tener una silla segura, sin  
8 embargo, quiero decirles que envié esta nota y ya le vamos a trasladar compañeros otra  
9 nota que ayer firmaron en una reunión los tres alcaldes y este servidor y aquí está firmado  
10 por Néstor Mattis y Walter Céspedes, donde le comunican a don Mario Cerdas que en la  
11 figura de la Municipalidad de Talamanca, delegan la representación municipal en esta  
12 asamblea, creo que esto es un esfuerzo, merece un reconocimiento y un agradecimiento  
13 a las municipalidades de Limón y a la municipalidad de Matina por delegar en nosotros  
14 esa representación ahí, ya que no tenemos una silla, pero ustedes no sabían eso  
15 compañeros, no podemos dormirnos en los laureles, el lunes si Dios nos da vida, le  
16 estaremos trasladando el acuerdo a Don Mario Cerdas, estas Municipalidades han  
17 decidido que la Municipalidad de Talamanca es la que va a estar ahí, lo logramos  
18 compañeros, lo único que teníamos que hacer era ponernos de acuerdo, las asociaciones  
19 de desarrollo tienen que decir quien va, los empresarios tienen que decir quien va, pero  
20 sí les digo que lamento mucho que una asamblea de renombre, tan importante, no esté  
21 tan bien divulgada, esa convocatoria no esta tan pública, tan de conocimiento de todos  
22 para poder participar o no querer participar, pero vea que interesante compañeros, yo le  
23 envié la carta y ayer en la en reunión de Alcalde, ya firmaron una nota dirigida a don  
24 Mario Cerdas, donde le dicen que de parte de nosotros va la Municipalidad de Talamanca,  
25 creo que es importante mi presencia y la presencia de los regidores, en este caso iría  
26 mi persona, y el regidor don Jorge Molina Polanco quienes representaremos a la  
27 Municipalidad de Talamanca, vea como camina esto, compañeros siento que MINAE no  
28 tiene muy buena comunicación con la Municipalidad, y aquí lo vemos claramente.-----



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 En otro orden, en la reunión de alcaldes, se está analizando lo que ya les informe hace  
2 quince días, que es convertir a las municipalidades de la provincia de Limón, por lo menos  
3 en su mayoría en una federación municipal, Guanacaste ya les aprobaron las máquinas  
4 de quebradores y nosotros por no tener una federación no lo podemos hacer, hemos  
5 estado planteando los alcaldes la necesidad de crear una federación que consuma la  
6 misma CAPROBA, y crear esta federación de Municipalidades del Caribe Costarricenses  
7 y Asociadas, ya se están analizando los estatutos que pronto nos van hacer llegar para  
8 que los concejos municipales lo analicen y lo valoren porque son ustedes los que tienen  
9 que firmar eso, no soy yo, yo soy el autorizado a firmar pero ustedes son quienes lo  
10 aprueban, como siempre les he dicho que tenemos que agruparnos, hay algo que dije  
11 hace tres días, el desarrollo de esta provincia no viene por un gobierno nacional va a venir  
12 por el empoderamiento y la fuerza de su gobiernos locales, pero no nacional, también  
13 tocamos el tenemos de los recortes presupuestarios que se ha venido dando y que  
14 logramos tener una reunión virtual el 19 a las once los seis alcaldes y el tesorero nacional  
15 para que nos explique, qué es lo que está pasando por un lado nos certifican los ingresos  
16 como el de CONAPAM, el del impuesto al Banano, del monto que ingresa por Migración,  
17 y por otro lado nos dicen que nos los van a girar, eso no está bien, eso no es correcto,  
18 hay asuntos hasta legales, no nos vamos a dejar, son recursos de esta municipalidad, se  
19 lo están quitando al pueblo, porque ningún recurso de estos se utilizan para pagar  
20 salarios, aquí los salarios se pagan de los tributos que se cobran, y si no hay tributos no  
21 hay salarios, eso lo quitamos nosotros desde el inicio de esta administración,  
22 anteriormente se utilizaban los recursos de migración para pagar salarios, y yo dije que  
23 no más, los recursos que ingresan debe utilizarse en obras no para pagar salarios, nos  
24 han venido rebajando y para el viernes 19 del presenta año tendremos una reunión muy  
25 importante los seis alcaldes de las provincias de Limón con el tesorero nacional, ya la  
26 estamos preparando no es junto lo que nos están haciendo, el tercer punto que tocamos  
27 fue la designación de la Municipalidad de Talamanca, para representar el sector Municipal  
28 en el Concejo Regional de Conservación la Amistad, pronto le vamos hacer llegar la  
29 documentación a Don Mario, Cerdas, creo que son puntos importante para nuestro



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 cantón. En el siguiente punto realizamos la primera reunión del CCCI, muchos de ustedes  
2 me acompañaron el día 10 de noviembre del presente año, es una instancia definida por  
3 ley, en la que los gobiernos locales tiene que articular con instituciones locales para  
4 planificar y orientar los procesos de desarrollo de este cantón, todos tenemos que hablar  
5 un mismo lenguaje, todos tenemos que caminar bajo un norte, nos podemos tener aquí  
6 una maraña de acciones sin rumbo, sin tener un norte de las necesidades de la población  
7 y esta es una instancia, la volvimos retomar, teníamos un año y seis meses por la  
8 pandemia de no poderla hacer, pero ya la retomamos y vamos a seguir, el 16 de  
9 diciembre tenemos la reunión para empezar articular el plan de trabajo del 2022, yo les  
10 agradezco a los señores regidores que estuvieron presente, tuvimos la oportunidad de  
11 presentar nuestro plan de trabajo a las 22 instituciones que estuvieron presente, los  
12 cuatro ejes que estamos trabajando en esta Municipalidad y creo que este es un peldaño  
13 importante porque va a permitir una articulación importante para Talamanca. -----  
14 4- Hoy inauguramos las diferentes oficinas tales como la de tecnología, la de recursos  
15 humanos, de gestión especiales, tenemos una oficina para los regidores y síndicos aquí  
16 en frente, tiene computadora, tiene internet, tiene un espacio para que ustedes estén ahí,  
17 construimos dos baños más para la atención de la población y los trabajadores, en  
18 realidad hemos hecho un gran esfuerzo interno para ir mejorando el ambiente laboral,  
19 hemos construido la bodega de tributo, la bodega de ambiental, hemos mejorando el  
20 servicio de las damas, hemos construido el servicio de los usuarios, construimos el  
21 comedor, el internet que tenemos es de 30 megas, el sistema eléctrico y su prevención  
22 con los equipos que están, la oficina de riesgo, es una gran oficina, para poder atender  
23 las emergencias, las reuniones que tenemos que hacer, hemos hecho un gran trabajo a  
24 pesar de las limitaciones que tenemos, los presupuestos que se han autorizado tanto en  
25 la contraloría como el concejo ahí están los resultados, son oficinas muy bonitas, vamos  
26 poco a poco pero vamos adelante, no sé si vieron la oficina de riesgo, es una oficina muy  
27 grande, con mucha comodidad, para atender cualquier emergencia que suceda en este  
28 cantón, hasta cafetería tiene, ya que hay veces permanece abierta hasta las 11 de la  
29 noche según la emergencia que estemos atendiendo, esto antes no se atendía en esta



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 municipalidad, se atendía en la Cruz Roja o en otro lado, pero antes no se atendía en  
2 esta municipalidad, como ustedes saben la comisión de emergencia no era atendida  
3 estaba en manos de otro grupo de personas, sin embargo, hoy hemos asumido la  
4 totalidad con mucha responsabilidad por el bien de este Cantón.-----  
5 5- Hemos desinfectado varios centros educativos como pueden ver en las fotos, escuela  
6 de Chase, escuela Meleruk 1, Meleruk 2, Suretka, ahí vamos, ya estamos en Bratsi, ya  
7 fuimos a los distritos de Cahuita, Sixaola, haciendo el trabajo de desafección y atención  
8 de estos centros educativos, estamos dando un soporte y acompañamiento al NO COVID.  
9 6- En el informe vial ya cumplimos con Bratsi, el último proyecto que era la recaba del  
10 carbón en Bribri, ya arranco ahí está, estamos recabando el río en ciertos sectores para  
11 defender la población de estos desvíos que el río hace por las inundaciones que pueden  
12 afectar, terminamos Gavilán Canta que estaba pendiente y ya prácticamente los otros  
13 proyectos de Bratsi concluido, ya no tenemos proyectos pendientes Gracias a Dios, el  
14 caso de Telire finalizado ya también, Yorkin totalmente finalizado, tenemos pendiente  
15 empezar el río Sibodi, en Sixaola, ya estamos finalizado, y en Cahuita ya estamos  
16 finalizando, vean como hemos logrado articular tantos proyectos, esto es una millonada  
17 de colones que hemos invertido, esto no podemos verlo y desvalorizarlo, son grandes  
18 inversiones millonarias, que permiten a las poblaciones estar más tranquila y vivir mejor  
19 ante los efectos de la naturaleza, estamos en Amubri, en algunos caminos en reparación,  
20 compactación, tuve la oportunidad de visitar el sábado estos caminos, la verdad vengo  
21 sorprendido que el trabajo que ha hecho vial, hasta donde hemos llegado con los caminos  
22 de las agricultores que buen mantenimiento, ampliación, es increíble realmente, a veces  
23 ni yo mismo lo creo y ya ellos están pronto a cruzar a Coroma, seguimos con los dos  
24 trabajo de la pavimentación en la Unión de Bribri y la Unión de Cahuita, avanzamos en  
25 la colocación de alcantarillas, en el mejoramiento de la superficie de ruedo, yo que tengo  
26 que felicitar a ingeniero municipal, miren esos trabajos son de calidad, ustedes pueden  
27 obsérvalos en las fotos, son trabajos bien establecidos, el los diseña, él les da  
28 seguimiento, vean la calle la unión de Bribri, era una calle que estaba destruida por  
29 derrumbes, tenía unas alcantarillas muy pequeñas que a cada rato se iban, pero bueno



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 ahí está el trabajo, gracias a Dios nos va a permitir mejorar las condiciones de ese sector,  
2 en Cahuita también, en la entrada del cementerio, miren como era una entrada peligrosa  
3 y vean ahora como esta con sus alcantarillas y cabezales, además, quiero decirles que y  
4 los canales de Hone Creek ya están para cerrar, lo que nos queda es menos de un 10%  
5 casi nada, ya prácticamente cerramos, duramos mucho, pero ya estamos terminando,  
6 estamos colocando paso de alcantarillas en algunos sectores que están pendiente  
7 todavía, pienso que la otra semana los proyectos de canales de Hone Creek se cierra y  
8 estamos esperando empezar lo del puente de Gandoca, que es el proyecto que sigue.

9 7-En el siguiente punto quiero hablar de ese reportaje de Canal 6, que no tuve la  
10 oportunidad de verlo, me lo pasaron. y mire yo no quiero ser como una persona que quiere  
11 crear cortinas de nada, pero esos reportajes de canal seis me suenan raro, en estos  
12 momento en que el plan regulador empezó a caminar otra vez, quiero dejarle claro a  
13 ustedes y a la población que esta administración que tiene año y seis meses, no ha dado  
14 ni un solo uso de suelo en ninguna parte de la zona marítimo terrestres, este reportaje  
15 está poniendo como que somos nosotros, como que es nuestra administración lo que  
16 estamos haciendo la corrupción y eso es mentira señores, no me vengan señores con  
17 ese cuento, quiero decirle por este medio a la población y al concejo que es la  
18 representación de un pueblo que no se ha dado ni un solo permiso de construcción en la  
19 zona marítimo terrestre, aquí hay algo que no me huele bien, veo unos ambientalistas  
20 que siempre salen en todo, y con todo respeto mi posición podría ser que son detractores  
21 del desarrollo de este cantón, eso podría ser mi posición, quiero decirles que nosotros en  
22 año y seis meses estamos impulsando fuertemente el plan regulador y tuvo que ser  
23 detenido por una técnica del MINAE aquí en Talamanca y que estuvimos en alitas de  
24 cucaracha de perder 280 millones que se han invertido en este plan regulador, cuando  
25 usted oye que hay trescientas demandas en las fiscalía, todo mundo llama y nos dice  
26 “ustedes están vendiendo la playa” pero señores no es este concejo, no es esta  
27 administración, la información que se da no se contempla en los antecedentes de esta  
28 denuncia, si me están hablando de Punta Uva, quien administraba Punta Uva antes, no  
29 era el MINAE, era el MINAE, no éramos nosotros, los únicos que podrían dar permiso de



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 uso suelos de suelo y construcciones eran ellos, hablémosle claro al pueblo por favor.  
2 No me vengan con cortinas de humos, hoy degradando, yo claramente que la intención  
3 es degradar y denigrar esta Municipalidad y que no valla el plan regulador, a veces pienso  
4 lo que no quiero decir en este medio, pero lo tengo pensado, porque a veces creo que  
5 detrás de este gente hay una Institución también que está bloqueando técnicamente,  
6 para que el país vea que esta Municipalidad es incapaz, de establecer un plan regulador,  
7 esto me tiene muy molesto, no sé si a ustedes, pero a mí sí. Yo no tengo aguas en mi  
8 venas, perdóneme tengo es sangre, esto me suena raro, una información a media quien  
9 administraba ese terreno, díganme de cuándo son esas denuncias, nosotros no hemos  
10 dado ni un uso de suelo, ni un solo permiso de construcción en la zona marítima Terrestre,  
11 de quien son esas denuncias y nosotros somos los que estamos inculcando fuerte el plan  
12 regulador, que fue detenido por un tecnicismo del Minee, tuvimos que ir a pelear, para  
13 continuar con esto, lo vimos en la discusión del plan regulador muchas construcciones  
14 que se establecieron en las zonas protegidas de Manzanillo fueron establecidas por el  
15 Minee, lo vimos y lo expusimos aquí en casa presidencial, aquí hay un montón de  
16 testigos con documentos en manos lo probamos y no vengan a tirarnos la pelota, a un  
17 lado, y como siempre veo personas con un tecnicismo, y yo sé que el tecnicismo es que  
18 no valla el plan regular, para mi supongo que lo que buscan es que no haya un plan  
19 regular y se mantenga como esta, para hacer siempre el mismo desorden, y no quieren  
20 que la casa se ordene. Pero les dejo claro eso me incomodo mucho ese reportaje más  
21 que una llamada de Barniz para endosarnos a nosotros, a esta administración que no  
22 debe nada, esa intención de querer dañar, pero en realidad hay mucha gente que no nos  
23 quieren pero no me voy me dejar.-----  
24 En otro punto quiero decirle que el gobierno no nos transfirió la ley del banano 19 millones,  
25 y esos 19 millones eran para los jóvenes del comité de Deporte, y hoy no podemos  
26 trasladarle ni un solo cinco a ellos, porque no hay recursos, eso es lo que está haciendo  
27 este gobierno, Migración y Extranjería, no están transfiriendo 32 millones, y para lo  
28 íbamos a utilizar para seguir pagando a EBI, lo del depósito de basura, y comprar  
29 combustible y lubricantes para los recolectores que vamos hacer ahora, tirar la basura



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 en la calle, no eso no sirve, no podemos, nos contaron de CONAPAM 33 millones, quiero  
2 aclararle a ustedes que estos recursos lo certifica, el Ministerio de Hacienda a la  
3 Municipalidad, que van ingresar este año, y sobre esas certificaciones la Municipalidad  
4 establece su presupuesto, y sobre esta certificación y esa propuesta, de la Municipalidad  
5 la contraloría establece da el visto Bueno, esos 33 millones ya están en una contratación  
6 de comida hasta diciembre, y ahora establece que no le podamos entregar comidas a los  
7 adultos mayores en el mes Noviembre, esta semana voy hacer una nota y voy a mandar  
8 a los distritos, a los consejos de distritos, a decirle a los adultos mayores, que no pudimos  
9 entregar la comida porque no nos giraron el dinero, así como fuimos a dejarle los diarios,  
10 ahora hay que ir decirle no nos dieron el dinero, no es justo compañeros, seguimos con  
11 lo mismo, ayer le dije a una periodista ustedes tienen una Costa Rica, allá y nosotros  
12 tenemos otra aquí, no me mida este cantón, como mide en la meseta central, aquí no  
13 hay ni internet, hace poco vi que se calló un puente en San José y inmediatamente lo  
14 pusieron, y cuanto tiempo tenemos nosotros de pedir los de Puerto Viejo, y no ponen,  
15 ellos tienen derecho, porque se le cayó el puente, pero no es justo para uno si y otros  
16 no. y así nos van recortando los recursos, estoy esperando un audio del señor don Albino,  
17 que hizo en la voz de Talamanca, este tema lo traigo la próxima semana, porque quiero  
18 referirme a ese audio. Muchas Gracias, señor presidente buenas Tardes. El señor  
19 presidente en ejercicio, señor Freddy Soto, le da las gracias al señor Alcalde por ese  
20 informe, cabe recalcar y le agradecerle enormemente por el esfuerzo que está haciendo,  
21 con el CONAVI, para habilitar el paso en la comunidad de Pensurth, porque cualquiera  
22 diría porque está haciendo eso, si no pertenece a Talamanca, pero si se cae ese puente,  
23 y se termina de cortar esa calle, que vamos hacer sin acceso a Limón, sabemos que le  
24 corresponde a la Municipalidad de Limón, pero si nos ponemos a esperar que lo hagan  
25 nos vamos a quedar incomunicados, igual tenemos que velar los el bienestar de los  
26 comerciantes, agricultores. Felicitarlo también señor Alcalde, por la Federación Municipal  
27 que están conformando, ojalá que pronto se dé, porque eso va a traer beneficios a nuestro  
28 Cantón, vieras que en el caso que usted mencionaba sobre reportaje de canal 6, Yo  
29 estaba viendo esa noticias, y a mí me molesto mucho, están hablando de permisos de



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 usos de suelos en la zona marítima terrestre, y esta administración, ni este concejo  
2 Municipal, han dado un solo permiso, cuando llegamos a esta Municipalidad  
3 encontramos más de 200 permisos de usos de Suelos, que hicieron fiesta o piñatas, en  
4 el gobierno pasado, no fue esta administración, no puede endosarnos a nosotros un  
5 problema, que dejó la administración pasada, que vayan a buscarlo y le pregunten porque  
6 no los buscan, anoche venía escuchando la noticia y tiene razón Keylor Navas, cuando  
7 dijo la prensa de este país, solo sabe hablar lo que les interesa y no dicen la verdad, no  
8 hacen su trabajo como tienen que hacerlo, investiguen primero para que den una  
9 información veraz a la población, y es cierto solo vienen hacer quedar mal a esta  
10 administración y ha este concejo, cuando ya sabemos que aquí, dos ambientalistas y el  
11 Minee, está en contra, y han estado luchando, durante año y seis meses, que tenemos  
12 de estar aquí, para que el plan regular costero no se dé, y eso no se vale, para una  
13 población y un cantón, que necesita urgentemente ese plan regulador, Felicitarlo también  
14 por la reunión que se dio, en día Miércoles el C.C.I. vimos la gran participación de todas  
15 las instituciones públicas del cantón, del cual es responsabilidad de cada una ellas, para  
16 que las cosas se hagan de acuerdo a beneficio de la población, me parece que el Alcalde  
17 fue muy enfático, cuando le dijo que ellos tienen la obligación de dar cuenta, a nosotros  
18 como regidores, como síndicos, en la calle las personas nos dicen que en algunas  
19 instituciones los maltratan, como en el IMAS, les vienen los recibos del agua muy elevados,  
20 entonces creo que esta es una herramienta, de ahora en adelante para que las  
21 instituciones y la Municipalidad tengan un acercamiento, para que se vayan mejorando la  
22 calidad de atención a los usuarios, al fin y al cabo para eso estamos aquí, también  
23 sabemos que en el cantón de Talamanca, hemos estado sufriendo mucho por la falta de  
24 agua, unos sufren porque les vienen los recibos muy alto, pero la mayoría sufren porque  
25 no tienen agua, y me molesta escuchar, personas de hablar mal de esta administración,  
26 y de los regidores y de los síndicos, que somos unos ineptos que no sirven para nada,  
27 nosotros no trabajamos con el AYA, señores, somos concejo Municipal, más bien el año  
28 pasado, si no viera sido por la presión que el señor alcalde y este concejo Municipal  
29 ejerció, no se hubiera hecho el último pozo que se hizo. Que no esté llegando el agua, a





MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 las comunidades, no es responsabilidad de nosotros, es del AYA, me molesta escuchar  
2 a líderes comunales echándole la culpa a al Concejo Municipal, señores sean más serios,  
3 si quieren reclamar vayan al AYA. Ahí con gusto los atiende de siete de la mañana, a  
4 cuatro. Muchas Gracias. Y le sede la palabra al Regidor, Jorge Molina, Buenas tardes  
5 compañeros, buenas tardes señor, Alcalde, de siete a cuatro no, es de siete a dos y media  
6 imagínese, las personas que trabajan dueños de prevista quieren hacer un trámite no  
7 pueden, no les da tiempo por el horario especial que ellos manejan, por otra lado don  
8 Rugeli muy bien dicho ya era hora, compañeros y como algunas veces lo hemos dicho,  
9 yo quisiera decir que nos tiremos a la calle, pero es que nos crucificaríamos nosotros  
10 mismos, porque vivimos del sector turismo en la zona costera, un turismo que ha sido  
11 bastante sacrificado y en esa noticia de canal 6, no dice eso, no dice cuánto dinero  
12 genera y las oportunidades que genera, porque les voy a decir bien duro, **Aquí hay tres**  
13 **fuentes laborales, bananeras con agroquímicos, Turismo que es la empresa, sin**  
14 **chimenea, y que más sostenible que en ningún lugar del país se hace, porque aquí**  
15 **no hay edificios, aquí no hay torres, aquí no hay casinos, aquí todo es de bajo**  
16 **impacto y siguen molestando, o narcotráfico que para nadie es un secreto, yo ya**  
17 **escogí yo voy con el turismo compañeros**, porque no se puede arriesgar la vida de las  
18 personas Talamanca tiene que salir de eso, tenemos que hacer la lucha en contra, del  
19 narcotráfico y los agroquímicos, hay que hacer un modelo de desarrollo, sacar ese plan  
20 regular adelante, luchemos a capa y espada para que ese desorden, que existe que se  
21 ha generado por años, porque bien dijo don Rugeli esa propiedades de Cocles, de Punta  
22 Uva de Manzanillo a Playa Chiquita, tienen planos visados por el SINAC, y ahora vienen  
23 la primera pelota, solamente a la Municipalidad, regidores que no hemos aprobado,  
24 ningún permiso de uso de suelo, comercio que genera economía local y no lo ven, pero  
25 solamente eso sucede en Talamanca, porque es el pacifico no, porque le duelen que el  
26 turismo descubrió el caribe sur, como que les arde, porque el sector más golpeado que  
27 dejó esta pandemia fue el Turismo, a nivel nacional, y no se le indemniza como lo hicieron  
28 con las grandes arroceras del país, porque el arroz se daña, y a esos arroceros,  
29 empresarios el gobierno el echa el billetito, aquí no, el pobre cierra la soda, él hotelito, la



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 cabina y tiene que ver que hacer, la gente invierte se aguinaldo para sacar el pati,  
2 adelante y le quieren matar el turismo, y la Municipalidad viendo haber como levanta el  
3 sector gastronómico, de las mujeres emprendedoras, a través de la Cámara, viendo a  
4 haber como promocionamos el turismo rural, la Gastronomía local, las bellezas de las  
5 playas, y ahí vemos el reportaje de canal 6, creando las cizañas, la maldad pero es que  
6 no se cansan, por otro lado ver cómo nos golpean don Rugeli, porque el año pasado nos  
7 quedamos callados, nos metieron el dedo en la boca, y nos dieron atolillo con el dedo,  
8 nos quitaron un millón de dólares, quinientos millones de colones, que eran del Parque  
9 Lineal del Caribe Sur, que eran los primeros 1800 metros de ciclo vía, y nos quedamos  
10 callados, y ahora vienen y ya se meten con el adulto mayor, le quitan sin importarle las  
11 pocas oportunidad que este Municipio y que el cantón tiene, y que las personas tienen  
12 es que no le ven, hay veces siento que cuando yo hablo, con las personas de San José  
13 y mis amigos, vieran que pienso que nos ven como que no somos capaces, y yo que los  
14 conozco a ustedes, tengo quince años de vivir aquí, me doy cuenta que las personas de  
15 Talamanca es muy capaz, está hecha de hierro, de buena sangre, está hecha con un  
16 buen motor, pero no nos dejan arrancar, porque han sobrevivido, crisis, y no una crisis  
17 de hace 10 años y de un año, aquí venimos sufriendo crisis de hace 600 años, Talamanca  
18 viene golpeada y se repite todos los años el golpe, y nos siguen golpeando, el  
19 presupuesto, el modelo de desarrollo, las Instituciones quieren trabajar como perros por  
20 su casa, sin darse cuenta que aquí existe un Alcalde y un concejo municipal, y unos  
21 síndicos, eso no es respetar la soberanía, y el voto del electorado, que no pone en esta  
22 silla, y nosotros tenemos que exigirle a las instituciones públicas, que trabajen de la mano  
23 con este concejo municipal y con esta Alcaldía, disculpe don Rugeli que me ponga así,  
24 pero es hora de que nosotros hagamos algo, no sé si tenemos que ir a San José, no sé  
25 si tenemos que ir a pararnos en alguna institución. Pero es que ya es obvio y claro que a  
26 este gobierno y a esta administración, le quedo la camisa demasiado grande, y las botas,  
27 nunca se la pusieron ni por los agricultores, ni por las comunidades, rurales, ni por las  
28 comunidades costeras, vemos como se refleja el caso de cochinita, todo el dinero que  
29 está perdido, y que se robaron y que está en investigación y nosotros, las comunidades



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 rurales, sufrimos esa consecuencia no hay plata, no hay presupuesto, vean a ver como  
2 hacen, me alegro don Rugeli escucharlo porque hay que levantar la voy por Talamanca,  
3 porque si nos quedamos callados somos cómplices, buenas noches muchas gracias  
4 señor presidente. El señor presidente le da las gracias y le sede la palabra al señor  
5 Regidor Arcelio García, buenas noches señor alcalde, buenas noches compañeros,  
6 muchas gracias señor presidente, escuchando la lectura de correspondencia, se da a  
7 conocer la iniciativa del proyecto que es necesario revisar, si bien es cierto, nos hacen la  
8 consulta, pero precisamente este gobierno en los últimos años, en medio de la pandemia  
9 lo que ha venido creando proyectos a espaldas del pueblo y muchos sin haber consultado,  
10 ha puesto impuestos, en medio de la crisis que estamos, ha hecho iniciativas de proyectos  
11 que afectan al país y a los pueblos más vulnerables, lo que dijo el compañero regidor  
12 Jorge Molina de los de la biodiversidad, es necesario consultarlo con los pueblos  
13 indígenas, el gobierno toma decisiones en los pueblos indígenas sin consultar y eso nos  
14 viene afectar a nosotros, entonces desde aquí tenemos que tomar acciones y mandarles  
15 a decir a la Asamblea Legislativa que están brincando las leyes, que no nos hacen las  
16 consultas, que están violando los mecanismos que tutelan la ley de los pueblos indígenas,  
17 me uno a las palabras del señor alcalde del reporte que dio canal seis, cuando hablan del  
18 uso del suelo, este concejo ha sido claro que desde que nosotros empezamos que no  
19 íbamos a dar uso de suelo de ninguna índole, y al día de hoy lo hemos hechos, no hemos  
20 extendido ninguno, y estos periodistas no hacen su trabajo como debe ser no dicen la  
21 verdad, empiezan a generar cortinas de humo, porque nosotros los regidores estamos  
22 claros de no extender ningún permiso de uso de suelo, como también es preocupante el  
23 tema de los rebajos de los presupuestos, que en la semana pasada vimos que rebajaron  
24 en CONAPAM, es preocupante y ahora vemos el rebajo del impuesto al banano, lo de  
25 Migración y Extranjería, cada vez nos vienen recortando más y más, estos recortes nos  
26 afectan directamente y no podemos quedarnos callados, tenemos que externar el  
27 disgusto y poner la queja ante la instancia que corresponde, muchas gracias señor  
28 presidente; El señor presidente en ejercicio le da las gracias al regidor Arcelio y le sede  
29 la palabra a la síndica Maribel Pita; Muchas gracias, buenas noches señor alcalde,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 buenas noches compañeros, quiero felicitar al señor alcalde por el informe aunque al final  
2 termino al igual que él con mucha cólera, de ver lo que está pasando, en cuanto al camino  
3 BID-MOPT en la ruta 19 gracias a Dios ya llegaron los ingenieros para finalizar el  
4 proyecto, contenta con la ayuda de la Municipalidad al puente de Pensurth, esto nos viene  
5 a beneficiar a todos, lo del ACLAC me pone a pensar que porqué nos dejan por fuera si  
6 somos el gobierno local, siento que esto no debería ser, con la reunión del CCI, muy  
7 contenta estuvo excelente, hubo mucha representación, estuvieron casi todas las  
8 instituciones del cantón, orgullosa de ver la presentación que se hizo ese día la  
9 municipalidad, porque el señor del MIDEPLAN decía hay que tener un plancito, él pensó  
10 que no estábamos organizados y después lo vi que se sorprendió mucho, él y muchos,  
11 porque escuche muchos comentarios positivos de lo que hemos hecho en año y ocho  
12 meses, muy contenta con esto de la fumigación de la parte ambiental porque ya fumigaron  
13 en el distrito Bratsi, esto viene a ayudar a los centros educativos, en cuanto al recorte de  
14 los presupuestos, es preocupante, me pone a pensar porque día a día lo que están  
15 buscando es que la municipalidad cierre y no sé cómo van a vivir su habitantes con tantas  
16 rebajas, lo que más me duele, como lo dije la vez pasada es CONAPAM siempre tocan  
17 al que más lo necesita, no se qué podemos hacer en este caso, en cuanto al tema que el  
18 señor alcalde presento de formar una federación municipal, pienso que es muy importante  
19 porque se van a tratar temas mancomunadamente todas las municipalidades de la  
20 provincia de Limón para lograr mucho proyectos, me molesta la visita de los periódicos,  
21 me gustaría que hicieran visitas cuando más se necesita, cuando hubo inundación casi  
22 no presentaron nada de Talamanca presentaron mas de Turrialba, que es que Talamanca  
23 no necesitaba, pero ahora sí vienen con cizaña en forma dañativa, sin antes hacer una  
24 investigación correcta si es esta administración que tienen esas demandas que dicen  
25 ellos, cualquiera dice que “corruptos” como ya lo dijeron ustedes no se está dando  
26 permisos ni un permiso de uso de suelo ni de construcción en la zona marítima, no sé  
27 porque no investigan antes, siempre es lo mismo, la vez pasada el periódico la nación,  
28 no sé qué pasa con los medios de comunicación que en lugar de ayudarnos más bien  
29 nos quieren desaparecer, en cuanto a lo del plan regulador es preocupante, sé que detrás



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 de todo esto hay personas que en realidad nos les conviene que haya plan regulador,  
2 están detrás metiendo cizaña, pero yo les digo a ustedes compañeros regidores que sigan  
3 adelante, tenemos que terminar este plan regulador contra vientos y mareas, Talamanca  
4 tiene capacidad y tiene mucha, aunque nos quieran humillar, un poco preocupada con el  
5 tema del agua nos siguen llamando muchas personas por la carencia de agua, a veces  
6 se acercan a los síndicos, y nos dicen ya no sabemos qué hacer, hay veces dos días y  
7 no tienen agua, yo hablaba con una funcionaria del AYA y yo les decía está bien en todo  
8 hay problema pero el ente encargado es el AYA, este es que tiene que preocuparse por  
9 llevarles agua aunque sea en cisterna, la Municipalidad no tiene cisterna tiene tanque,  
10 porque si nosotros lo podemos hacer, porque no lo hace el AYA , vean como estamos  
11 ahorita con lo del COVID es peligroso estar sin agua, yo siento que de verdad tenemos  
12 que hacer algo con el AYA para ver cómo le damos una solución, siento que a veces hay  
13 personas molestas y tienen razón, talvez no sean con nosotros, Pueblo de Talamanca  
14 tenemos que estar atentos, porque creo que tenemos que luchar contra viento y marea,  
15 yo creo que debemos hacer lo que nos enseñó nuestro héroe "**Pablo Presbere**", luchar,  
16 luchar y hasta lo que él hizo dio la vida y esto sirvió para que los que quedáramos  
17 siguiéramos adelante, quieren poner mal a la municipalidad cuando no es así, muchas  
18 gracias señor presidente, tengan todos muy buenas noches. El señor don Freddy Soto  
19 presidente en ejercicio le da las gracias a la síndica Maribel y menciona que se le está  
20 ocurriendo una idea ya que canal 6 esta tan interesado en esta situación porque no le  
21 mandamos una nota y le pedimos regalos para los niños en Talamanca ahora en navidad  
22 que aporten algo positivo, el señor presidente le sede la palabra al señor alcalde Rugeli  
23 Morales, el señor alcalde menciona que nada más se le olvidó mencionar la certificación  
24 de la oficina legal y dejarle claro a todo los habitantes sobre el tema de uso de suelos no  
25 tenemos denuncia en el periodo de esta administración, las únicas dos que se están  
26 gestionando son de la anterior administración "quiero dejar claro al cantón de Talamanca,  
27 que esta administración según el reportaje de canal seis, no tiene una sola denuncia por  
28 tema de la zona marítima terrestre porque me han llamado muchísima gente y me dice  
29 que son quinientas denuncias que tienen ustedes, por supuesto que nosotros somos una



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 institucionalidad, pero lo que hicieron lo que hicieron, tendrán que responder por eso a la  
2 justicia y a quienes tengan que responder, pero creo que dejamos claro, ustedes ya lo  
3 han ratificado y mencionado que en año y seis meses no hemos dado ni un permiso de  
4 construcción y uso de suelo en la zona marítimo y quiero aclarar que el alcalde no da uso  
5 suelo, la única vía para que una persona tenga un uso de suelo es por medio del concejo  
6 municipal, muchas gracias”

7 **ARTÍCULO VII: Informe de comisiones**

8 El Presidente Municipal, menciona que esta informe de Comisiones, No hay Informes.

9 **ARTÍCULO VIII: Presentación y discusión de mociones**

10 **EL señor Presidente Municipal solicita lectura de las mociones.**

11 **VIII-1** Moción presentada por el regidor Freddy Soto Álvarez, secundada, por la  
12 regidora Ginette Jarquín Casanova que dice:

13 Asunto: Aprobación camino público en Sixaola, Paraíso

14 EL señor Presidente Municipal, indica que está en discusión la moción. Procedemos con  
15 la votación señores regidores los que estén de acuerdo en aprobar la moción levantamos  
16 la mano. Aprobada por unanimidad.

17 **VIII-2** Moción presentada por el regidor Jorge Molina Polanco, secundada, por la  
18 el Vice-Presidente Municipal, Freddy Soto Álvarez que dice:

19 **Asunto:** Aprobación autorización a la UNOPS para construir estación de bombeo principal de aguas  
20 residuales, en la avenida 69 de las calles urbanas y Cuadrantes de Puerto Viejo 7-04-03

21 **El** señor Presidente en ejercicio, Freddy Soto Álvarez, menciona que está en discusión la moción  
22 Procedemos con la votación los regidores que están de acuerdo con la aprobación de  
23 esta moción levantamos la mano. Aprobada por unanimidad.

24 **ARTÍCULO IX: Asuntos varios**

25 El señor Presidente en ejercicio, Freddy Soto, Menciona que estamos en asuntos Varios,  
26 y le cede la palabra a la regidora, Ginette Jarquín Casanova, Muchas Gracias señor  
27 Presidente, Buenas noches señor Alcalde, Buenas noches compañeros, me quiero referir  
28 al tema, al AYA, tomarle la palabra de lo que dijo el señor Alcalde el viernes pasado,  
29 sería bueno, llamar al presidente ejecutivo a una extraordinaria, ya que ese tema siento  
30 que aquí en Talamanca, se está saliendo de la mano, están pasando muchas  
31 irregularidades, y si bien es cierto que no nos compete a nosotros, pero somos el gobierno



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 Local, y tenemos que darle acompañamiento a los usuarios de las comunidades.  
2 También quiero decirles a los usuarios del AYA, que se pronuncien más, no solo por las  
3 redes sociales, que nos manden nota por escrito para así nosotros poder ayudarle más,  
4 con documentación en manos, porque es bonito hablar en las redes sociales, y a veces  
5 creen que la Municipalidad no quiere ayudarle pero no es así, compañeros si tenemos  
6 tanque pero no siempre está disponible el Vehículo, muchas veces tenemos que  
7 sacrificar el vehículo de ambiental y dejando el corrido de la recolección de los desechos  
8 sólidos para poder ayudarle, pero no todo el tiempo podemos hacerlo, les pido a las  
9 comunidades pronúnciese hagan las denuncias por escrita por favor y así nosotros les  
10 daremos el acompañamiento. Muchas Gracias, Buenas Noches. El señor Presidente en  
11 ejercicio Freddy Soto, muchas gracias señora regidora, muy acertada su propuesta, los  
12 Líderes comunales de cada pueblo deberían, levantar un escrito y hacerlo llegar al  
13 Concejo Municipal para poder pelear contra el AYA. Si los pueblos no se pronuncian para  
14 nosotros es más difícil pelear. Por más voluntad que tengamos, además quiero recordarle  
15 a los compañeros de la comisión Jurídicos que el Miércoles 17 de Noviembre del presenta  
16 año, nos esteremos reuniendo a las 4:30 Pm. ahí estaremos acordando la fecha de  
17 sesión Extra- ordinaria con el presidente ejecutivo del AYA. El señor Presidente Municipal  
18 le cede la palabra al regidor Jorge Molina, quiero aclararle al pueblo, lo incomodo que es,  
19 lo que estamos viviendo los ciudadanos de la costa, nos han polarizado, satanizado de  
20 una forma terrible, con esos tipos de noticias faltas, reportajes no es gusto compañeros  
21 lo que nos están haciendo no solamente a esta administración, sino también a personas  
22 de buena fe, porque no es justo compañeros, que comunidades, ancestrales que han  
23 estado, por mucho años, se vean involucradas en estos temas, que comunidades  
24 afrodescendiente, que estaban conformada antes de la ley 6043, también entre en esa  
25 paralices que tenemos ve cómo se castiga directamente y esta relación negativa queda  
26 viene y pone pie y pasa por encima de los derecho de estas personas que son  
27 reconocidas por la misma ley 6043, una viene y rrepeculle sobre la otra, y eso tenemos  
28 que empezarlo a ver, hay que ver la foto bien internamente, hay procesos internos que  
29 hemos heredados, hay muchos problemas de propiedades, hay dobles permisos de usos



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 de suelos, unos que se pelean con otros hay muchas demandas en la Tribunales de  
2 Justica, por lo mismo, ósea ese reportaje habla sobre los cuestionamiento de permisos  
3 de construcción, pero también existe otros problema generado, debido a la escasez de  
4 ese plan regular, oponerse al plan regular es seguir en lo mismo, el mismo desorden, lo  
5 que pasa que hay personas de viven de ese desorden, empezando, por abogados,  
6 ingenieros, arquitectos, vendedores de propiedades, ambientalistas porque no hay quien  
7 no le quiera sacar provecho a esto, cuando uno trata y trata, siempre vamos a encontrar  
8 piedra en el zapato, compañeros sabemos que este es un tema muy duro, tenemos que  
9 ir madurándole poco a poco con la buena voluntad, y con mucho cuidado, y llevándole  
10 a comunicación directa a las comunidades, para que después que ninguno de estos  
11 grupos que conforman la diversidad social que tiene el caribe Sur de Talamanca, así  
12 que por favor compañeros tenemos que estar bien esterados y estar leyendo día con día  
13 sobre este tema, El tema de la biodiversidad se las trae, bien duro para las comunidades  
14 indígenas, les estoy diciendo compañeros, vienen por el presupuesto de ellos, vienen por  
15 el dinero de la Fonafifo vea que se los estoy advirtiendo, y nos tenemos que poner a las  
16 pilas porque el SINAC, quieren todo, terreno, plata y la administración, parece que ya  
17 todo está como cocinado, hay veces me siento que estamos viviendo en una Dictadura  
18 o sea cuando nos damos cuenta ya paso la ley, que dicha que nos estamos despertando  
19 de esta pesadilla, que se ha vivido en la zona costera, pongámosle ganas compañeros  
20 muchas gracias. El señor presidente en ejercicio, Freddy Soto, le da las gracias al  
21 regidor, Jorge Molina, y manifiesta que me gustaría saber, que han aportado al cantón  
22 de Talamanca estos ambientalistas, algo bueno. El regidor Jorge Molina, menciona que  
23 no yo sé que las comunidades, indígenas y afrodescendientes, han aportado ese cuidado  
24 a ese medio ambiente, los ambientalistas lo únicos que han aportado son hombres,  
25 armando, con pistolas de nueve milímetros y AK-147 de 48 metralletas, apuntando e  
26 intimidando a nuestros agricultores, a nuestro ciudadanos, incluso en una fotografía se  
27 ve un niño llorando detrás del papá, eso es lo que nos están aportando intimidaciones,  
28 este verde, este azul del mar lo han cuidado los pescadores, lo han cuidado las  
29 comunidades afrodescendientes, lo han cuidado las comunidades indígenas, ahora que





MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 no vengan a ganar favores. Ese premio que se dio allá en Inglaterra, ese premio le  
2 pertenece a Talamanca. Por no dicen eso, porque no se la dan a las comunidades de  
3 Talamanca, porque no les conviene lo quieren gastar ellos. Así que esa ley de la  
4 biodiversidad Tenemos de ponerle duro, de parte mía mi voto es negativo. Muchas  
5 Gracias.

6 **ARTÍCULO X: Control y ratificación de acuerdos**

7 El señor, Presidente en ejercicio, Freddy Soto somete a ratificación los acuerdos, que  
8 se tomaron, ratificamos:-----

9 La Moción No 1: Aprobación camino público en Sixaola, Paraíso. Ratificada,  
10 Moción No. 2: Aprobación autorización a la UNOPS para construir estación de bombeo principal  
11 de aguas residuales, en la avenida 69 de las calles urbanas y Cuadrantes de Puerto Viejo 7-04-033  
12 ratificada. Se ratifica-----

13 Acuerdo No. 3. Donde, el concejo Municipal Talamanca, acuerda dar total apoyo a al  
14 oficio No. O.F.M.T.E-0539-2021. Dirigido al Msc. Mario Cerdas Gómez, secretario  
15 Ejecutivo de CORAC- ACLAC, firmado por el señor alcalde Municipal Lic. Rugeli Morales  
16 Rodríguez, con el fin de determinar que debería existir un asiento permanente para esta  
17 Municipalidad y otro para un representante de sus 4 Asociaciones de Desarrollo Integral  
18 costeras en el CORAC, Ratificado.-----

19 **Acuerdo 01.**

20 Moción presentada por el regidor Freddy Soto Álvarez, secundada, por la regidora  
21 Ginette Jarquín Casanova que dice:

22 Asunto: Aprobación camino público en Sixaola, Paraíso

23 **EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN DE TALAMANCA:**

24 RESULTANDO:

- 25 1.- El concejo municipal tiene la potestad de presentar mociones y proposiciones.  
26 2. Que por disposición de los artículos 169 y 170 de la Constitución Política de  
27 Costa Rica, le corresponde a las Municipalidades en forma autónoma administrar  
28 los intereses y servicios locales.  
29 3. Que el artículo 4 inciso h) del Código Municipal establece la obligación de los  
30 gobiernos locales de promover un desarrollo local participativo e inclusivo, que  
31 contemple la diversidad de las necesidades y los intereses de la población.  
32 4.- A solicitud y aprobación de la junta vial cantonal de Talamanca, contando con  
33 estudios técnicos y legales, se solicita la constitución del camino público ubicado  
34 **contiguo al antiguo bar restaurante La Galera**, ubicado en el distrito de Sixaola,  
35 comunidad de Paraíso.

36 POR TANTO, SE ACUERDA:



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA  
Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 Aprobar la constitución del camino público **contiguo al antiguo bar restaurante**  
2 **La Galera**, ubicado en el distrito de Sixaola, comunidad de Paraíso, con una  
3 longitud de 188m y 10m de ancho. Publíquese respectivo edicto de ley, proceda  
4 la unidad de gestión técnica vial a incorporar dicho camino dentro de la  
5 planificación sectorial del MOPT y en el inventario de la red vial cantonal de  
6 Talamanca. **SOMETIDA AVOTACION LEVANTANDO LA MANO. SE DISPENSA DE**  
7 **TRÁMITE DE COMISIÓN.ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO POR UNANIMIDAD.**

8 **Acuerdo No.2**

9 Moción presentada por el regidor Jorge Molina Polanco, secundada, por la el Vice-  
10 Presidente Municipal, Freddy Soto Álvarez que dice:

11 **Asunto:** Aprobación autorización a la UNOPS para construir estación de bombeo principal de aguas  
12 residuales, en la avenida 69 de las calles urbanas y Cuadrantes de Puerto Viejo 7-04-033

13 **Considerandos:**

14 -Que el artículo 2 de la Ley General de Caminos N° 5060, estable las potestades  
15 exclusivas de las Municipalidad sobre los caminos cantonales, por lo que es  
16 competencia exclusiva de la Municipalidad la toma de decisiones sobre sus  
17 caminos.

18 -Que el Art. 4 Ley Construcciones No. 833, estableció que las vías públicas son  
19 terrenos de dominio y uso público por decisión administrativa, se destina al libre  
20 tránsito y para facilitar la instalación de una obra o servicio público.

21 -Que el Art. 44 Ley Planificación Urbana establece el dominio municipal sobre  
22 bienes públicos -incluidas calles que se constituyen por su uso, sin necesidad de  
23 inscripción registral, si consta en el Mapa Oficial.

24 -Que la Procuraduría General de la Republica en su Opinión Jurídica : 060 - J del  
25 20/09/1996 a dicho "Para lo anterior, en el caso de las calles municipales bastará  
26 un acuerdo municipal que observe siempre el interés público y no desvirtúe la  
27 naturaleza de la calle....."

28 -Que la Oficina de Logística y Promoción Social del Departamento Técnico  
29 Administrativo de gestión Vial, emitió criterio afirmativo a la solicitud de la UNOPS  
30 mediante el oficio UNOPS\_2021\_97096\_AG\_192 para la utilización de un de 74  
31 M2 sobre la margen derecha de la Avenida 69 de las Calles Urbanas de la  
32 Comunidad de Puerto Viejo C 7-04-033.

33 -Que La Administración Municipal 2020-2024 ha manifestado y mostrado su total  
34 y absoluto apoyo al proyecto de construcción de la Planta de Tratamiento de  
35 aguas residuales en la comunidad de Puerto Viejo.-----

36 **Moción:**

37 Aprobar la solicitud de la junta vial cantonal del permiso de la UNOPS para  
38 construir estación de bombeo principal de aguas residuales, en la avenida 69 de  
39 las calles urbanas y Cuadrantes de Puerto Viejo 7-04-033, lo anterior en base a  
40 los considerandos presentados y al informe de la Oficina de Logística y Promoción  
41 social del departamento Técnico administrativo de Gestión Vial de la  
42 Municipalidad de Talamanca, en cual se establecen las condiciones que debe  
43 cumplir dicha entidad para la instalación de dicha estación de bombeo en materia  
44 de seguridad y señalización vial para brindar la seguridad que requieren los  
45 conductores y así evitar cualquier tipo de accidente. SOMETIDA AVOTACIÓN



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 77 del 12/11/2021

1 LEVANTANDO LA MANO. SE DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN.ACUERDO  
2 DEFINITIVAMENTE APROBADO POR UNANIMIDAD.

3 Acuerdo No. 3

4 El concejo Municipal de la Municipalidad de Talamanca, acuerda dar total apoyo  
5 a al oficio No. O.F.M.T.E-0539-2021. Dirigido al Msc. Mario Cerdas Gómez,  
6 secretario Ejecutivo de CORAC- ACLAC, firmado por el señor alcalde Municipal  
7 Lic. Rugeli Morales Rodríguez, con el fin de determinar que debería existir un  
8 asiento permanente para esta Municipalidad y otro para un representante de  
9 sus 4 Asociaciones de Desarrollo Integral costeras en el CORAC. Acuerdo  
10 aprobado por unanimidad.

11 **ARTÍCULO XI: Clausura** Al ser las dieciocho horas con veinticinco minutos  
12 el señor Presidente Municipal agradece a todos por su asistencia, buenas noches,  
13 feliz regreso a sus hogares y da por finalizada la sesión. -----

14

15 Flor Bran Gámez

Freddy Soto Álvarez

16 Secretaria Interina

Presidente

17 fbg