



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

ACTA ORDINARIA 88

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

Celebrada por el Honorable Concejo Municipal de Talamanca en la Sala de Sesiones de la Municipalidad de Talamanca, al ser las diecisiete horas con tres minutos del día miércoles veintiséis de enero del año dos mil veintidós, con la siguiente asistencia y orden del día.-----

REGIDORES PROPIETARIOS

- Licda. Yahaira Mora Blanco Presidente Municipal-----
- Sr. Freddy Soto Álvarez Vicepresidente Municipal -----
- Sra. Enid Villanueva Vargas -----
- Lic. Adenil Peralta Cruz -----
- Sr. Jorge Molina Polanco -----

REGIDORES SUPLENTE

- Msc. Arcelio García Morales -----
- Sra. Ginette Jarquín Casanova -----
- Sr. Julio Rivas Selles -----
- Sra. Patricia Chamorro Saldaña -----
- Dra. Gabriela Matarrita Córdoba -----
- Lic. Rugeli Morales Rodríguez – Alcalde Municipal-----

SÍNDICOS PROPIETARIOS

- Licda. Maribel Pita Rodríguez-----
- Sr. Bivian Zúñiga Zúñiga -----
- Sr. Manuel Zúñiga Agüero -----
- Sra. Cándida Salazar Buitrago -----

SINDICOS SUPLENTE

- Sra. Miriam Morales González -----
- Sra. Steicy Obando Cunningham-----

AUSENTES: Los síndicos Miguel Pita Selles y Randall Torres Jiménez.

Presidenta Municipal: Yahaira Mora Blanco

Secretaria de actas: Yorleni Obando Guevara

ARTÍCULO I: Comprobación del quórum



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 Una vez habiendo comprobado el quórum la señora Presidenta Municipal Yahaira
2 Mora Blanco, inicia la sesión dando buenas tardes señores regidores, funcionarios
3 que nos acompañan, señor Alcalde, y personas que nos siguen por medio de las
4 redes sociales en este momento o posteriormente, vamos a dar inicio a esta
5 sesión ordinaria.

6 **ARTÍCULO II: Aprobación del orden del día**

7 Se da lectura al orden del día establecido. Sometido a votación es aprobado por
8 el Concejo Municipal, mediante votación verbal.

9 I. Comprobación del quórum-----

10 II. Lectura y aprobación del orden del día-----

11 III. Oración-----

12 IV. Revisión y aprobación de actas anteriores ordinaria 87 y extraordinaria 41-----

13 V. Lectura de correspondencia recibida -----

14 VI. Informes y sugerencias del señor Alcalde Municipal -----

15 VII. Informe de comisiones -----

16 VIII. Presentación y discusión de mociones -----

17 IX. Asuntos varios -----

18 X. Control y ratificación de Acuerdos-----

19 XI. Clausura-----

20 **ARTÍCULO III: Oración**

21 La síndica Maribel Pita Rodríguez, dirige la oración. -----

22 **ARTÍCULO IV: Revisión y aprobación de actas anteriores**

23 La señora Presidenta Municipal somete a revisión el Acta de Sesión Ordinaria #87
24 del 19 de enero de 2022 y el Acta de Sesión Extraordinaria #41 del dieciocho de
25 enero de 2022, las cuales quedan aprobadas por el Concejo Municipal. La Licda.
26 Yahaira Mora Blanco, regidora, no votó las actas debido a que no estuvo presente
27 en estas sesiones.

28 **ARTÍCULO V: Lectura de correspondencia recibida**

29 V-1 Se recibe oficio AMT.I-014-2022 suscrito por el Lic. Rugeli Morales Rodríguez,
30 Alcalde, remitido al Concejo Municipal, por medio de la presente remite



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 Liquidación Presupuestaria 2021 para su estudio y aprobación, e Informe
2 Semestral de Evaluación Presupuestaria de la Gestión Institucional
3 correspondiente al Segundo Semestre del Periodo 2021 para su debido
4 conocimiento y emisión del acuerdo donde se conoce el resultado, lo anterior en
5 cumplimiento a las Normas Técnicas sobre Presupuesto Público. Adjunta ambos
6 informes.

7 La Licda. Yahaira Mora, Presidenta Municipal indica que se procederá
8 posteriormente con la presentación de la moción.

9 **V-2** Se recibe oficio OF.PR.V.023-2022, suscrito por la señora Angélica Pereira
10 Hernández de la Oficina de Proveeduría, la cual remite al Concejo Municipal 1
11 expediente de contratación administrativa de la Oficina de Proveeduría para la
12 respectiva aprobación del Concejo Municipal de la solicitud de modificación
13 Unilateral en Aumento al contrato 0432021000800078. Licitación Abreviada
14 2021LA-000010-0022300001 Colocación de tratamiento superficial bituminoso
15 Tipo TSB-3 y Acarreo de Emulsión para longitud de 2,00 km. en las rutas
16 cantonales 7-04-101, 7-04-064 y 7-04-025 a DINAJU S.A. por un monto de
17 ¢12.596.866.00. Adjunta expediente de 509 folios.

18 La Licda. Yahaira Mora, Presidenta Municipal indica que recibimos la
19 correspondencia y posteriormente con la presentación de la moción.

20 **ARTÍCULO VI: Informes y sugerencias del señor Alcalde**
21 **Municipal**

22 La Licda. Yahaira Mora, Presidenta Municipal, indica que seguidamente tenemos
23 el informe del señor Alcalde, adelante señor Alcalde.

24 El Lic. Rugeli Morales, Alcalde, muchísimas gracias señora Presidenta, un saludo
25 para todos los señores regidores y regidoras, síndicos y sindicadas, y el personal
26 que está aquí y por supuesto a todos los que nos están siguiendo por facebook,
27 como de costumbre siempre me presento a dar los informes semanales de trabajo
28 interno, de trabajo de la administración municipal, este ya sería el informe número
29 cuatro de este mes de enero del 2022, defino siempre todas aquellas
30 coordinaciones que hacemos con las instituciones, algunas acciones relevantes



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 de la administración que me gustaría siempre informar, siempre el informe del
2 departamento vial y en otros recalcar un poco dos mociones que veo que han
3 presentado a la mesa de la sala de sesiones, en esa línea está enfocado el informe
4 del día de hoy. En primer lugar siempre empiezo con el tema de la comisión de
5 emergencias, hemos tenido un leve descenso en los casos positivos de COVID
6 reportados por la Caja, tenemos en Bratsi 32 casos positivos, en Cahuita 69, en
7 Sixaola 48, en Telire 13 casos positivos y tres casos positivos que no han podido
8 registrar el distrito al cual pertenecen, para un total de 165 casos positivos en este
9 momento en el cantón de Talamanca, esto siempre nos hace un llamado de
10 continuar con todas las estrategias que se han venido realizando a nivel nacional
11 y local con las instituciones y la comisión municipal de emergencias.

12 Hace poco vi un reporte de la Caja, en la que señalaba que ya había iniciado con
13 todos los procesos de planificación, construcción y equipamiento de Pococí, me
14 molesté muchísimo porque no vi Talamanca inmediatamente hice la consulta al
15 director del área de Talamanca, para que me aclarara para no ir a la instancia
16 superior, al Presidente ejecutivo de la Caja para que me diera la información sobre
17 este tema, sin embargo él inmediatamente hizo la consulta y me envió un oficio
18 en la que me estableció que las cosas no eran así, en el oficio GSP-RHC-2021-
19 02021 donde el Ingeniero Madrigal que es el que está a cargo de estos proyectos,
20 le manifestaba lo siguiente:

21 Él indica que la modificación presupuestaria para este proyecto se aprobó el 6 de
22 agosto del año 2021. Como hay gente en Talamanca que no quiere ver el
23 progreso, anda gente diciendo que esto es una mentira y que prácticamente lo
24 que hacemos nosotros aquí es engañar a la gente y eso realmente yo creo que
25 no se vale, la política no tiene que llegar a tantas cosas, creo que el esfuerzo que
26 hemos venido haciendo, dejarle claro a la gente que esto ha sido un esfuerzo de
27 esta municipalidad entre Alcalde y regidores, que ese terreno de la Caja allá en
28 Lilán fue donado por esta municipalidad, metió la mano para dejarlo limpio porque
29 fuimos nosotros que dejamos en punto ese terreno para que esté listo, fuimos
30 nosotros los que hemos venido echándonos al hombro con el AYA para la pelea



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 del acueducto para que el agua llegue hasta ese punto, por cierto que es un punto
2 que vamos a finiquitar en estos días, pero ahí están los oficios y no lo digo yo
3 como Alcalde, repito lo que me dice el Director de la Caja en base a los
4 documentos que él tiene y que yo tengo aquí ahora en la oficina, pero no se vale
5 estar engañando la gente, pero no se vale decir cosas que no son ciertas, a la
6 fecha este proceso está en la recepción de tubería y proceso de compra de
7 accesorios metálico. Se está tramitando el alquiler de maquinaria y materiales de
8 relleno. Las labores de colocación se inician este año y se estima que concluyan
9 en mayo de 2022 esta primera fase. Al igual que Pococí se me informó que tiene
10 que salir Talamanca, entonces creo que este esfuerzo por la salud, por tener un
11 CAIS que merezcan los Talamanqueños, seguirá siendo una acción importante
12 de esta administración y sé que también de este concejo, hoy quería dejar claro
13 esto con el tema de la Caja y con el tema del CAIS, porque inmediatamente que
14 yo me entero de que sale Pococí y no sale Talamanca, empecé hacer las acciones
15 para que me dejen claro, porque si esto hubiera sido cierto de que sacaron a
16 concurso y quedamos afuera ya estuviéramos haciendo todas las acciones
17 necesarias para que eso no sea así, yo creo que aquí hay bastantes personas
18 luchadoras no solamente a nivel municipal sino a nivel comunal, a nivel de las
19 organizaciones, que nos uniríamos para luchar por esto, así está la cosa en este
20 momento y lo puedo referir con estos datos, según lo que ha referido por medio
21 de un oficio el compañero doctor del área de Talamanca.

22 Por otro lado dando seguimiento al tema de la problemática territorial por tenencia
23 de la tierra en Sixaola, sitio fronterizo, ustedes saben, yo traje a la mesa en un
24 tiempo atrás una situación que atendí de primera mano a los señores afectados
25 de que terrenos que ellos tenían por muchos años hoy una persona de
26 nacionalidad Panameña se los estaba quitando, eso nosotros lo abordamos, eso
27 ustedes tomaron un acuerdo, para enviarlo al Ministerio de Relaciones exteriores
28 como dándole amparo a la problemática presentada por estas personas, y el
29 viernes 21 de enero nos llamó a nosotros dos, a la señora Presidenta y a este
30 servidor el Ministro de Relaciones Exteriores de este país para informar lo



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 siguiente, con base a esas situaciones que presentaron los vecinos de Sixaola en
2 el tema de la problemática de la tenencia de la tierra, uno él nos informa que se
3 ha definido que ellos necesitan un informe técnico y que se ha girado las órdenes
4 al INDER, al ING, y a Catastro Nacional conseguir ese informe para estar claros
5 sobre la situación de afectación aquí en Sixaola. El otro punto que él nos informa
6 es que la Cancillería de Costa Rica ya coordinó con la Cancillería de Panamá para
7 que atiendan integralmente las dos Cancillerías este caso, inclusive me manifestó
8 a mí que la señora Canciller de Panamá afirmó que no está de acuerdo con ningún
9 tipo de acción de forma agresiva como se ha venido dando por algunas personas
10 de esa nacionalidad. En tercer punto me señaló que se establece una visita en los
11 próximos días para Talamanca con el equipo técnico y que él nos avisará para
12 que lo acompañemos a los lugares que se están afectando. Además nos dejó la
13 puerta abierta de tal manera que personalmente nos pide que si hay alguna
14 denuncia más sobre esta situación que se viene generando nos agradece que le
15 informemos y lo pongamos al tanto de la situación, quiero decirles que esos fueron
16 los alcances que tuvimos con el Ministerio de Relaciones Exteriores con el tema
17 de la problemática de tenencia de tierra en la frontera Costa Rica – Panamá en
18 Sixaola. Que les informo, que estamos dando seguimiento, a veces nosotros
19 quisiéramos que las cosas se resuelvan de inmediato pero creo que este es un
20 tema binacional, bilateral, y esto requiere un acompañamiento integral de los
21 gobiernos para buscar una solución como se ha establecido por muchos años
22 pacífica, tranquila, y que las cosas lleguen a como tienen que llegar, quiero
23 informarles a ustedes y a los interesados por este medio que esta municipalidad
24 nunca ha dejado de dar seguimiento y atención, y estamos al tanto del proceso
25 que viene, estoy pendiente de la fecha de la visita de esta comisión para
26 integrarme como Alcalde y visitar los lugares con ellos y valorar los pasos que
27 ellos van a ir determinando en ese punto.

28 Con RECOPE además de la buena relación en la que nos está dando toda la
29 emulsión, ya autorizó la emulsión de Paraíso, ya RECOPE autorizó la emulsión
30 de Puerto Viejo, y autorizó estas emulsiones de los sitios de trabajo, no solamente



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 hoy RECOPE nos ha ofrecido eso, sino que también nos ha ofrecido donar tubos
2 y chatarra para que esos tubos los podamos ubicar en los sitios oscuros de la
3 zona costera y proyectar un acompañamiento podría ser con el ICE para colocar
4 luces en ese punto, además esa chatarra que ellos nos dicen nos podrían donar
5 sería para vender y esos recursos sean para iluminar esos sitios oscuros de la
6 zona caribe, me parece bien y esto vino de RECOPE, creo que hemos trabajado
7 muy bien en las coordinaciones de trabajo con el retiro de emulsión, porque a
8 veces la municipalidad retira la emulsión pero se pierde, retiran la emulsión pero
9 no se hace nada, hoy ellos han venido a supervisar también los trabajos que
10 estamos haciendo y nos han ampliado la cobertura de ayuda y nos han pedido
11 eso, esos tubos los vamos a recoger, en estos momentos tenemos la viabilidad y
12 la anuencia de ellos de apoyarnos y los vamos a recoger para efectivamente lo
13 que propuso esta administración en este momento es para proyectar en darle a la
14 zona costera una mejor iluminación.

15 Con CORBANA, se está trabajando un canal de concreto en la comunidad de
16 Hone Creek, en un área que no puede ser simplemente de limpieza de canal, se
17 está trabajando en frente del Colono, ese es el cierre que se está realizando,
18 tenemos la visita de los ingenieros de CORBANA constantemente, ya vinieron a
19 ver el cierre de Hone Creek y la apertura, el inicio y la evaluación para el Puente
20 de Gandoca, aquí estamos, son recursos de CORBANA que también están
21 presupuestados desde el año pasado y estamos haciendo el cierre, nos sobraron
22 estos recursos y estamos haciendo un canal con mayor durabilidad y que de
23 acuerdo a los técnicos era necesario establecer de concreto, todas estas cosas
24 las hemos venido coordinando con estas instituciones.

25 Tal vez reiterarles a nivel interno lo más importante es que no dejamos de apoyar
26 las instituciones públicas y hemos venido en un plan de atención interno en la
27 misma municipalidad, ahora que se elevó a naranja empezamos aquí
28 internamente todos los sitios municipales, esta sala de sesiones ya fue fumigada,
29 esta es una sala muy utilizada por ustedes, fue desinfectada totalmente,
30 principalmente las oficinas de más atención, además esto está amparado a la



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 comisión municipal de COVID que ha generado una ruta de acciones que es parte
2 de lo que venimos desarrollando aquí internamente en la Municipalidad.
3 A raíz de la segunda denuncia de violación en este cantón y sobre todo en la zona
4 turística la señora Ministra de la Mujer me solicitó una reunión, pero creo que más
5 de una reunión considero que es importante una sesión, donde quede constancia
6 en un acta y donde sea vista por todo los habitantes del cantón, el que esta gente
7 venga y podamos atender en conjunto esta problemática, para mañana jueves 27
8 de enero a las 3 p.m. tenemos la sesión extraordinaria con el Ministro de
9 Seguridad don Michael Soto, el Ministro de Turismo don Gustavo Alvarado, la
10 Ministra de la Condición de la Mujer la señora Marcela Guerrero Campos, y el
11 tema es esta inseguridad en la zona costera del cantón de Talamanca, que no
12 deja de afectarnos nacional e internacionalmente y creo que es una acción
13 importante de la Municipalidad como una ofensiva, un rechazo a todas estas
14 situaciones que el cantón está viviendo, la municipalidad no está con los brazos
15 cruzados, la municipalidad no está viendo los toros desde la barrera, estamos
16 dentro del redondel generando acciones que vengán a eliminar, mitigar o quitar
17 este tipo de actos que se están dando en el cantón de Talamanca, le pido a los
18 señores regidores, vamos hacer una medida protocolaria en el sentido que como
19 esta es una sala que no podemos meter mucha gente, vamos a tratar de reducir
20 la presencia de algunos compañeros para que podamos estar todos aquí el tiempo
21 correspondiente, en ese sentido buscaremos el medio de zoom u otro para
22 conectar cualquier compañero que por razones de espacio no pueda estar en la
23 sala, creo que es importantísimo tener tres ministros y un tema tan grande como
24 el que está viviendo Talamanca y espero que los señores regidores y regidoras
25 tengan un planteamiento muy contundente para eso, yo estoy siguiendo una ruta
26 de lo que ya hablamos, creo que son cuatro puntos que estamos siguiendo, la
27 falta de los puestos policiales; ese es un punto que está afectando esto que se
28 está dando, la gente ya se dio cuenta que no hay puestos policiales entonces es
29 difícil buscar un policía en una patrulla y a veces no está; al no haber puestos
30 policiales hay falta de policías, hay falta de patrullas, y el último punto es el



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 abordaje a las víctimas, recuerden esos puntos, y esos mismos puntos estamos
2 trabajando, en esos mismos puntos nos vamos a enfocar, entonces a las 3 p.m.
3 estaríamos con esa sesión mañana.

4 También estamos dando seguimiento a la población Ngöbe, ellos han venido
5 generando una serie de reuniones con nosotros desde el año pasado, esta
6 reunión será el viernes 28 de enero a las 10 a.m., esa es una reunión con nosotros,
7 si alguno de ustedes desea participar siempre es abierta, con el tema de los Ngöbe
8 estamos atendiendo varias situaciones, el tema de los documentos oficiales de
9 ellos, ellos quieren abordar un tema de vivienda, un tema que no pueden pescar
10 en Gandoca, les quitan los dos pescados que sacan, etc. hemos convocado al
11 señor Viceministro de la Presidencia don Randall Otárola, a don Allan Montero de
12 Casa Presidencial, al Comandante de la Fuerza Pública Steven Trejos, y a la
13 Directora General de Migración y Extranjería la señora Raquel Vargas, para que
14 nos hable cómo van los procesos de documentación de ellos, esta reunión si es
15 virtual con ellos y podríamos pasar el link que se ha generado a aquellas personas
16 que quieran participar y estar atentos a esta reunión.

17 En cuanto al informe vial, acabamos de terminar el Tratamiento Bituminoso TSB-
18 3 ruta 7-04-025 y 7-04-010 en la comunidad de Cahuita, una longitud de un
19 kilómetro, se realizaron cinco reductores de velocidad que en estos momentos le
20 hemos puesto la base, estamos esperando que técnicamente seque bien para los
21 ingenieros den la orden para pintarlos, todavía no están pintados, le pido a la gente
22 tener mucho cuidado en los sitios que ya son conocidos, ya fueron señalados,
23 precisamente esos reductores los pidió la comunidad, los pidió la asociación, y lo
24 cumplimos en los trayectos de la Unión y de Playa Negra en ese sector, ya
25 cerramos ese proyecto, estuve presente, es un tema nuevo para mí y quería
26 observar, y lo que vi es que hay un equipo de maquinaria que un día esta
27 municipalidad lo debe de tener, eso es lo que yo digo porque una gran cantidad
28 de demandas de mejoramiento de caminos en este cantón, cuesta caro alquilar
29 esos equipos, pero si la municipalidad lo tuviera otro gallo cantaríamos como dice
30 nuestro adagio popular, ya cerramos Cahuita, estamos en este momento en La



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 Unión de Bribri, hoy se avanzó, creo que unos quinientos metros, desde el Gollo
2 hacia el ICE y ese sector, también he estado observando el trabajo y precisamente
3 para ampliar la contratación de esos equipos para echar de una vez Paraíso,
4 porque íbamos a parar solo ahí, pero creo que este es el momento, tenemos el
5 recurso para ampliar eso, entonces vamos a sacar Paraíso, tenemos la
6 autorización de RECOPE para darnos la emulsión, creo que no hay nada que nos
7 atrase, por eso se está subiendo ese acuerdo para hacer un kilómetro de Paraíso,
8 todo el ingreso y 150 metros a los lados de Paraíso, pronto estaríamos en el
9 manejo de tratamiento de la base, sub base, para terminar con Paraíso y
10 posteriormente seguiría las calles internas de Puerto Viejo.

11 En otros les digo que esa es la Licitación que los compañeros de Vial han subido,
12 pero también sé que ustedes han presentado una moción de declarar como
13 emergencia cantonal este tema de los abusos sexuales que se vienen dando y
14 creo que el mensaje es contundente de esta municipalidad, ante la opinión
15 pública, ante el estado costarricense, que esta municipalidad está de cerca y no
16 aguanta más que esta situación se siga dando y afectando el cantón de
17 Talamanca, le pide al estado no solo que nos visiten los ministros que es grande
18 eso, sino un plan estratégico de abordaje de esta situación, eso es lo más
19 importante, ellos nos pueden visitar pero lo más importante es un plan estratégico
20 de abordaje integral de esta situación, y eso es lo que estamos buscando por eso
21 mañana está esa sesión y creo que ustedes tienen que estar muy claros y
22 participativos cuando estemos en este punto que ha sido una situación
23 desagradable para el cantón de Talamanca, así estamos avanzando en esta
24 semana de trabajo, les agradezco todo el acompañamiento que nos dan para
25 fortalecer esta función administrativa, les dejamos el informe concluido, muchas
26 gracias a ustedes y a todos los que nos escucharon.

27 La Licda. Yahaira Mora, Presidenta, muchas gracias al señor Alcalde por este
28 informe de las labores que se realizan día a día en este cantón, siempre en busca
29 del desarrollo y el bienestar de los pobladores, en este espacio vamos a darle el
30 uso de la palabra a don Freddy.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 El regidor Freddy Soto, Vicepresidente, gracias señora Presidenta, buenas tardes
2 al señor Alcalde, señores regidores, síndicos, concejales, personal que nos
3 acompaña y sobre todo el público que nos está viendo y escuchando por este
4 medio de facebook, preocupado siempre por los casos de COVID que esta
5 semana a nosotros nos consta que no ha subido porque tenemos que estar
6 recibiendo montones de solicitudes para ayudas de COVID, igual decirle a la
7 población que sigan cuidándose, que sigan con las medidas que tienen que
8 utilizar. Muy contento con la información que brindó el doctor Mauricio Solano
9 Corella, Director del Área de Salud Talamanca, en cuanto a la obra del CAIS de
10 Talamanca, porque como decía el señor Alcalde, hay un montón de personas
11 malintencionadas en este cantón que lo que no quieren es el desarrollo del cantón,
12 cuando una persona empieza hablar mal de un proyecto, lo que está haciendo es
13 que no quiere que ese cantón supere, incluso me llamaron y nos dijeron que no
14 hay plata para el CAIS de Talamanca, que es una mentira, al igual que el mercado
15 de Sixaola, a la población de Talamanca les digo de corazón aquí no hay nada
16 oculto, aquí están las sesiones, están las actas, todo el que quiera darse cuenta
17 se puede dar cuenta. Señor Alcalde usted hablaba ahora en su informe del tema
18 del AYA, para lo del CAIS, déjeme decirle que gracias a las gestiones suyas y este
19 concejo municipal, el muchacho me informó que el AYA ya le aprobó presupuesto
20 para la ampliación de la red para que llegue hasta el CAIS y Cahuita, ya tiene el
21 presupuesto, solo está como en los últimos ajustes, siento que es una gran noticia
22 para el cantón, conversé con mi compañera Miriam, y él dice que ya aprobaron la
23 ampliación, otro pozo más también, entonces no le presten oídos a los malos
24 intencionados que no quieren que los proyectos buenos de este cantón salgan,
25 en el futuro todos se van a dar cuenta de que lo que estamos haciendo no es
26 mentira. También muy contento con el acercamiento que tuvo con el Ministro de
27 Relaciones Exteriores, estos pobres agricultores están pasando por un momento
28 muy mal psicológicamente de ver que toda su vida han trabajado en esas tierras,
29 por ejemplo el plátano y que llegue alguien y le coloque una cerca y diga esto es
30 mío, muy contento con esa información y le decimos a la población que nosotros



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 no nos cruzamos de manos, iniciando el mes de enero nos dieron esta
2 información, ya estamos con el Ministerio de Relaciones Exteriores y hasta más
3 allá, ya se enlazó el señor Alcalde hasta con el Ministro de Relaciones Exteriores
4 de Panamá el cual hará la visita, eso significa que no estamos de brazos cruzados.
5 Contento con esta donación de RECOPE de tubería porque es importantísimo
6 para las zonas turísticas y las zonas donde se vayan a utilizar esos tubos para el
7 alumbrado, esa chatarra se vende y se compran lámparas led, es una economía
8 y ni siquiera tenemos que decirle al ICE que nos conecte, solo que nos ayude a
9 instalarlas, imagínese con esa vente de chatarra, cuantas lámparas led podemos
10 comprar, creo que es un proyecto muy bueno y hay que darle seguimiento y
11 agradecerle a RECOPE y toda su gente por esta donación.
12 Felicitarlos también a los ingenieros municipales, decirle a la población que esta
13 administración no hace obras en este Cantón empíricas, son obras fiscalizadas
14 por Ingenieros de Corbana y por los Ingenieros Municipales, me parece excelente
15 el canal de Hone Creek, vemos que está finalizando una obra más.
16 Muy contento con la sesión de mañana con estos Ministros porque en realidad
17 nosotros no queremos que nos vengan a decir lo que ya sabemos, nosotros lo
18 que queremos es que nos vengan a decir que es lo que van a plantear para
19 mejorar la situación del Caribe Sur en cuanto a las violaciones y todo eso, porque
20 si nos van a venir a decir que están trabajando y que no tienen policías, ya lo
21 sabemos, ya el Viceministro la semana pasada nos lo dijo, aquí necesitamos
22 cosas concretas con fecha, el Viceministro fue muy claro y nos dijo fechas, incluso
23 no mintió porque salió en las noticias y dijo las mismas fechas, igual recalcarles
24 que esta municipalidad y este concejo municipal no está de acuerdo en que se
25 sigan realizando estos ultrajes a las mujeres ni a cualquiera, indiferentemente de
26 la nacionalidad que sea, en este cantón siempre se ha vivido en paz, nunca se
27 habían visto cosas de estas, y no es posible que por uno o dos delincuentes
28 nuestro cantón hoy esté en primera plana en las noticias afectándonos a todos, al
29 turismo y afectando a un montón de cosas, muchas gracias señora Presidenta.
30 La señora Presidenta Municipal cede la palabra al regidor Jorge Molina.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 El Regidor Jorge Molina Polanco muchísimas gracias señora Presidenta,
2 escuchar a don Rugeli hablar de seguridad ciudadana y especialmente en las
3 zonas costeras del cantón, me alegra mucho don Rugeli yo creo que todas las
4 personas que nos están escuchando en este preciso momento y los que van a
5 seguir escuchando el video como lo dijo la señora Presidenta les alegra mucho
6 porque la seguridad nunca fue prioridad para los gobiernos locales de este cantón
7 y esto a través del tiempo ha venido arrastrando un montón de irregularidades que
8 ha venido a fomentar este nido de personas que han venido a aprovecharse de
9 esta inseguridad, como lo dijo el compañero Freddy sin importar la nacionalidad,
10 el sexo, la religión y sin discriminar a nadie, pero si se nos han venido agrupar y
11 a introducir dentro de nuestras comunidades algunas personas no deseables,
12 para nadie es un secreto que el cantón es muy frágil debido a la poca escolaridad,
13 y eso pone en riesgo a los jóvenes, a las señoritas, a los caballeros del cantón de
14 caer en vicios y en situaciones, este abandono económico que ha venido a través
15 del tiempo es el que viene provocando toda esa desigualdad, estas ganas de tener
16 mal habido algunas cosas también viene a provocar dentro del cantón
17 inseguridad. La carencia y la poca presencia del Ministerio de Seguridad durante
18 los ocho años hace terreno fértil para esas personas que vienen hacer daño en
19 todos los aspectos y lo hemos visto a través del tiempo, felicitar a don Rugeli, a
20 los compañeros, a la Cámara de Turismo, a la agrupación de mujeres, a todas las
21 asociaciones que hoy precisamente están reunidos en el edificio de la cámara de
22 turismo buscándole soluciones inmediatas a este tema, tema que nos pone en el
23 mapa turístico muy frágiles, siendo un cantón con unas virtudes exclusivas que
24 nos hace una de las principales zonas turísticas más importantes del país, y eso
25 tenemos que cuidarlo, eso que siempre hemos vendido, esta cultura
26 afrodescendiente, esa cultura indígena, este sol, este mar, esta montaña, esta
27 belleza natural, y tenemos que protegerlas a como lo estamos haciendo ahora,
28 levantar la voz cuando cada uno de nuestros ciudadanos y ciudadanas se sientan
29 amenazados, como ha pasado estos últimos meses, invitar también a la
30 ciudadanía que en este tiempo a pesar de que se intentan apagar incendios



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 momentáneos que vienen ahora a presentarnos soluciones, darles continuidad
2 para que estos proyectos que ellos nos vengán a presentar de las delegaciones
3 tengan punto final y que esta larga espera y la larga fila que ha hecho el cantón
4 de Talamanca sea ya el momento, porque ahora si tenemos líderes que hablan
5 por la seguridad, porque esto de la inseguridad como lo dije al principio viene
6 arrastrándose de tiempos atrás. Al mismo tiempo de igual forma la tenencia de
7 tierra y los abusos que se han presentado, estamos trabajando en el plan
8 regulador, estamos trabajando en la milla marítima, estamos trabajando en la milla
9 fronteriza, como vieron el Ministro de Relaciones Exteriores ya se pronunció
10 gracias al llamado de este concejo y del señor Alcalde, porque es nuestra
11 obligación velar por la seguridad de los ciudadanos y también del territorio,
12 nosotros tenemos que ser vigilantes y celosos de cada extremo de nuestro
13 territorio, de mi parte muchísimas gracias señora Presidenta.

14 La señora Presidenta Municipal agradece a don Jorge por su intervención. Tiene
15 la palabra el regidor Adenil y luego la regidora Enid.

16 El Lic. Adenil Peralta Cruz, regidor, buenas noches compañeros, señor Alcalde,
17 también acerca del tema de la seguridad talvez ahondar un poco sobre la situación
18 que se está dando, creo que no es justo tanto para la población turística como
19 para los nacionales que muchas veces van a las playas, pero creo que nosotros
20 debemos de aprovechar el momento de mañana que van a estar los Ministros y
21 las personas que van a estar acá, gracias a la coordinación que hizo el señor
22 Alcalde y los demás compañeros, creo que es hora como lo he dicho
23 anteriormente con otras situaciones como los puentes, las carreteras y otras
24 cosas, ahora aprovechar el momento mañana con la situación de la seguridad
25 porque creo que esto es un abandono total en todas las áreas en el cantón de
26 Talamanca, creo que es hora de una buena forma llegarles a esos Ministros con
27 lo que es el tema de la seguridad, que tengamos nuestras delegaciones, una o
28 dos bien bonitas, grandes, buen personal, patrullaje adecuado como se debe,
29 porque creo que ya durante muchos años la seguridad de Talamanca ha estado
30 malísima, entonces quería tocar ese punto y también el tema del asfaltado en



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 Puerto Viejo que pronto se va a dar, va ser una realidad también, creo que lo
2 hemos esperado por bastante tiempo, esas calles están bastante malas, la gente
3 como sabe que uno está aquí en la Municipalidad le pregunta a uno que pasa con
4 eso y lo otro, también los turistas, familiares y amigos que lo visitan a uno semana
5 a semana, ahora en vacaciones más y esas calles malísimas, creo que en buena
6 hora, eso sería, gracias.

7 La señora Presidenta Municipal agradece al regidor Adenil y cede la palabra a la
8 regidora Enid.

9 La regidora Enid Villanueva Vargas, buenas noches compañeros, agradecerle al
10 señor Alcalde por su amplio informe siempre demostrándonos su compromiso, su
11 gestión y liderazgo, muchas gracias, igualmente que los compañeros quería
12 expresar también mi molestia, mi incomodidad, la verdad que no tengo palabras
13 para describir lo que siento, pero quizás la forma más cerca es la profunda
14 frustración de saber que hay otra víctima más que fue abusada por estas
15 personas, porque no tiene nombre la verdad, a causa de estos actos bestiales
16 estamos viviendo un permanente temor nosotros las mujeres, he escuchado
17 comentarios en los supermercados donde dicen ya son las seis de la tarde, ya mis
18 hijos me deben estar llamando, porque a como estamos ahora no podemos
19 arriesgarnos a estar caminando a altas horas en las calles, siendo las seis de la
20 tarde. El gym que tenemos al aire libre, muchas madres después de sus trabajos
21 iban a hacer sus rutinas de ejercicios, y ya no se puede hacer, ya nos sentimos
22 inseguras, vivimos con miedo, con temor, porque en cualquier momento nos
23 podemos enfrentar cara a cara con un desalmado, porque tenemos que sentirnos
24 así en nuestras propias comunidades, porque tenemos que vivir con ese miedo,
25 con ese temor, entonces compañeros esperemos que mañana el Ministro de
26 Seguridad don Michael Soto nos traiga soluciones prontas, contundentes, porque
27 ya estamos hartos de tanta inseguridad, sabemos señor Alcalde que desde que
28 usted asumió esta administración ha luchado fuertemente para que la seguridad
29 se mantenga en este cantón, pero creo que ya es demasiado, necesitamos que el



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 Ministro de Seguridad nos dé respuestas contundentes porque ya no nos
2 podemos sentir más inseguras, muchas gracias.

3 La señora Presidenta Municipal, Yahaira Mora, muchas gracias doña Enid, creo
4 que es el sentir de todo un pueblo que realmente nos está afectando en todas las
5 áreas, no solamente en la costa, sino en todo el cantón. Tiene el espacio doña
6 Steicy.

7 La síndica Steicy Obando Cunningham, buenas tardes a todos, agradecemos
8 también a los que nos siguen en las redes sociales, agradecemos el informe de
9 nuestro señor Alcalde, también hablar del descenso leve del COVID que tenemos
10 en nuestro cantón. Lo otro es el proyecto del AYA que si es una realidad con lo
11 del CAIS, las tuberías y la ampliación. Muy agradecida con el asfaltado de un
12 kilómetro en la comunidad de Cahuita, y por los reductores, sabemos que pronto
13 van a ser pintados. Con RECOPE muy bueno eso con la venta de chatarra porque
14 tenemos muchos sitios que están en la oscuridad, tanto en Cahuita como en
15 Puerto Viejo y la aprobación de RECOPE con el asfaltado para Puerto Viejo. Lo
16 de la sesión de mañana con seguridad, que si necesitamos más seguridad,
17 patrullaje, el abordaje, toda esa inseguridad, porque vemos que la gente se siente
18 insegura, la gente tiene miedo, el turismo va a bajar y nos va afectar en los dos
19 pueblos, entonces si es importante todo eso, agradecemos las gestiones, gracias.
20 La señora Presidenta Municipal cede la palabra a la regidora Ginette Jarquín.

21 La regidora Ginette Jarquín buenas tardes señor Alcalde, compañeros, público en
22 general que nos está viendo por facebook, agradecerle al señor Alcalde porque
23 semanalmente nos brinda un informe de todo lo que acontece en la semana. En
24 el tema de la comisión vemos una disminución en los casos, decirle a la población
25 que nos sigamos cuidando, que tenemos que llegar a salir de la alerta naranja, en
26 el tema vial decirle a mi distrito de Sixaola, principalmente a Paraíso, ya estamos
27 cerca de ese proyecto que tanto han esperado, así como se le dio la oportunidad
28 a Cahuita, gracias a Dios fue todo un éxito, así será en mi comunidad de Paraíso,
29 ellos tanto han anhelado ese proyecto y gracias a Dios sé que se va hacer
30 realidad, tanto también con el puente de Gandoca a veces los pobladores dicen



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 cuándo, eso es mentira, nosotros entendemos todo el proceso que tenemos que
2 pasar pero hay algunas personas que no lo entienden pero también decirles a la
3 comunidad de Gandoca que estamos cerca también para que ese puente se haga
4 realidad. La reunión de mañana compañeros como dicen igual, no queremos venir
5 a escuchar lo mismo que hemos venido escuchando, queremos que ellos nos
6 traigan propuestas concretas para ver una luz en este tema, porque realmente ya
7 estamos cansados de venir a escuchar lo mismo y lo mismo y si no es así
8 entonces compañeros igual prepararnos para nosotros resaltar lo que queremos
9 en nuestro cantón, que esa seguridad sea un hecho, una realidad, tanto como los
10 puestos policiales, como la seguridad de nuestras comunidades, buenas tardes
11 compañeros.

12 **ARTÍCULO VII: Informe de comisiones**

13 La señora Yahaira Mora, Presidenta Municipal, indica que para hoy tenemos un
14 informe de la comisión de asuntos jurídicos, nos ayuda la secretaria con la lectura.
15 Reunidos en la Municipalidad de Talamanca el día 25 de enero de 2022, los
16 miembros de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos, al ser las 16:45 horas,
17 estando presentes YAHAIRA MORA BLANCO, JORGE MOLINA POLANCO,
18 FREDDY SOTO ALVAREZ, , inician el análisis, revisión y recomendación de los
19 siguientes expedientes:

- 20 1. Licencia de Licores número 3-101-825506 S.A. LICENCIA TIPO D2
21 Supermercado.
- 22 2. UNGL, PROPUESTAS de brindar respuestas a la consulta del texto
23 21810.
- 24 3. Nota del señor Enrique Joseph solicitando informe sobre caso de la
25 señora ANKE PECHTEL en Playa Chiquita
- 26 4. Nota del señor Enrique Joseph solicitando informe sobre caso del
27 señor CARL PECHTEL en Playa Chiquita.
- 28 5. RESPUESTA Fiscalía General sobre el protocolo de atención a las
29 personas de delitos sexuales, respuesta a moción.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

- 1 6. Consulta expediente 22398 Ley protectora actividad del Boyeo y
- 2 carreta costarricense.
- 3 7. Consulta del expediente 21810 reforma al artículo 14 del Código
- 4 Municipal.
- 5 8. UNGL, fichas técnicas de los expediente 21274, 22856.
- 6 9. UNGL, informe ley 21318 Ley Movilidad peatonal.
- 7 10. Nota de la dirección de planeamiento y Desarrollo del ICT sobre un
- 8 proyecto del CFIA, APC, permiso de construcción número 1014677,
- 9 en un área de 526 metros cuadrados propietario Golden Frog Forest
- 10 Ltda.
- 11 11. Informe y comunicación de la Asamblea Legislativa sobre la
- 12 corrupción en las Municipalidades.
- 13 12. Consulta expediente 22801 sobre Ley de reducción fiscales y
- 14 ajustes de tarifas en rentas de capital para fortalecer el sistema
- 15 fiscal.
- 16 13. Solicitud de centro comunitario de buceo, asignación de un lote
- 17 público.
- 18 14. Informe de Auditoria del comité de deportes y recreación.
- 19 15. Ampliación de medida cautelar expediente caso ALPAN S.A.
- 20 16. Nota de ADITIBRI, caso violencia mujeres.

21 Se resuelve de la siguiente manera:

- 22 1. Licencia de Licores número 3-101-825506 S.A. LICENCIA TIPO D2
- 23 Supermercado: SE RECOMIENDA LA APROBACIÓN, POR CUMPLIR los
- 24 requisitos de ley y ajustarse al ordenamiento.
- 25 2. UNGL, PROPUESTAS de brindar respuestas a las consultas de texto
- 26 21810; reelección de alcaldes; se tiene por recibido.
- 27 3. Nota del señor Enrique Joseph solicitando informe sobre caso de la señora
- 28 ANKE PECHTEL en Playa Chiquita; se le solicita a los señores Saúl
- 29 Barrantes y Héctor Mc Donald brindar dentro del plazo de ley de la
- 30 respuesta.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

- 1 4. Nota del señor Enrique Joseph solicitando informe sobre caso del señor
2 CARR PECHTEL en Playa Chiquita; se le solicita a los señores Saúl
3 Barrantes y Héctor Mc Donald brindar dentro del plazo de ley de la
4 respuesta.
- 5 5. RESPUESTA Fiscalía General sobre el protocolo de atención a las
6 personas de delitos sexuales respuesta a moción; se tiene por recibido y
7 se le comunica al COLECTIVO UNIDAS POR TALAMANCA.
- 8 6. Consulta expediente 22398 Ley protectora actividad del Boyeo y carreta
9 costarricense, se tiene por recibido.
- 10 7. Consulta del expediente 21810 reforma al artículo 14 del Código Municipal,
11 se tiene por recibido.
- 12 8. UNGL, fichas técnicas de los expediente 21274, 22856; se tiene por recibo
13 dichas fichas técnicas.
- 14 9. UNGL informe ley 21318 Ley Movilidad peatonal, se tiene por recibido el
15 informe.
- 16 10. Nota de la dirección de planeamiento y Desarrollo del ICT sobre un
17 proyecto del CFIA, APC, permiso de construcción número 1014677, en una
18 área de 526 metros cuadrados propietario Golden Frog Forest Ltda.; se
19 solicita un informe al departamento Tributario y al Ingeniero Municipal para
20 que en el plazo de TRES DIAS nos rindan un informe sobre lo indicado,
21 con el fin analizarlo en la próxima reunión de jurídicos.
- 22 11. Informe y comunicación de la Asamblea Legislativa sobre la corrupción en
23 las Municipalidades, se tiene por recibido.
- 24 12. Consulta expediente 22801 sobre Ley de reducción fiscales y ajustes de
25 tarifas en rentas de capital para fortalecer el sistema fiscal. Se tiene por
26 recibido.
- 27 13. Solicitud de centro comunitario de buceo, asignación de un lote público. Se
28 les reitera la respuesta brindada en anteriores comunicaciones donde les
29 reiteramos la imposibilidad de terrenos que no tiene la Municipalidad en
30 ZMT.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 14. Informe de Auditoria del comité de deportes y recreación. Se tiene por
2 recibido y será convocado al COMITÉ DE DEPORTES para la próxima
3 sesión de jurídicos con el comité de deportes.

4 15. Ampliación de medida cautelar expediente caso ALPAN S.A. Se tiene por
5 recibido, ya la Alcaldía rindió el informe respectivo al Juzgado y la Fiscalía.

6 16. Nota de ADITIBRI caso violencia mujeres. Se tiene por recibido.

7 **Se levanta la sesión a las 19:30 horas del día veinticinco de enero del dos**
8 **mil veintidós.**

9 La Licda. Yahaira Mora, Presidenta, somete a votación el acta de la comisión de
10 jurídicos. Queda aprobada por cuatro votos. El Regidor Adenil Peralta Cruz no
11 aprueba esta acta de jurídicos.

12 **ARTÍCULO VIII: Presentación y discusión de mociones**

13 **La señora Yahaira Mora, Presidenta Municipal, solicita lectura de las**
14 **mociones.**

15 **VIII-1** Moción presentada por la Licda. Yahaira Mora Blanco, Presidenta Municipal
16 y por la Regidora Enid Villanueva Vargas, Asunto: Solicitud de acciones urgentes
17 y definidas en casos de delitos sexuales en el cantón de Talamanca.

18 La señora Presidenta Municipal indica que está en discusión la moción. Doña
19 Gabriela quiere decir algo antes de la votación.

20 La Dra. Gabriela Matarrita, regidora, gracias señora Presidenta, buenas tardes
21 compañeros, me parece una iniciativa muy importante esta moción, creo que es
22 parte de lo que el pueblo de Talamanca espera, creo que tenemos que ser firmes
23 con las autoridades y otras instituciones para que se adopten las medidas que
24 sean necesarias para darle seguridad a nuestra población, somos una zona donde
25 transitan muchas personas, tanto locales como los visitantes, entonces creo que
26 es una moción importante. Así mismo poco a poco debemos de ver la posibilidad
27 con que recurso presupuestario municipal podamos también desarrollar algún
28 proyecto para mejorar la vigilancia, por ejemplo cámaras, que nos ayuden de
29 alguna forma a tener un ambiente más seguro, no solo para la gente que nos
30 visita, sino también para la gente local, sé que ya se tomó un acuerdo en este



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 concejo para solicitar la donación a ciertas embajadas, pero es importante talvez
2 realizar un esfuerzo que sería importante que sea algo propio de nuestros recurso
3 económico, sabemos que es limitado pero es importante que con pequeños
4 aportes que vayamos haciendo poco a poco vamos a ir mejorando y vamos a ir
5 garantizando esa seguridad que se necesita en la zona, no podemos seguir así,
6 como mujer agradecer a las compañeras por la moción presentada.

7 La señora Presidenta Municipal agradece a doña Gabriela. Cede la palabra al
8 señor Alcalde.

9 El Lic. Rugeli Morales, Alcalde, tengo que aclarar conforme a las palabras de la
10 señora Regidora doña Gabriela, ya lo hice en la sesión anterior, creo que en las
11 primeras cuando presenté la temática del plan de gobierno de este año ahí está
12 establecido que estamos trabajando en la proyección de factibilidad de una policía
13 municipal, me parece que talvez como ella no ha estado en algunas sesiones no
14 tiene claro, y en la pasada les di un informe del IFAM donde establecí que hicimos
15 una alianza estratégica con el IFAM para que nos den una capacitación a través
16 de otras municipalidades como la del Guarco que han establecido este proceso y
17 han sido exitosos para que nosotros podamos llevarlo, o sea si estamos
18 trabajando en esa línea, si estamos haciendo las acciones en esa línea, no es que
19 del todo no estamos haciendo nada, inclusive informé que en los próximos días
20 teníamos la visita en Talamanca de los funcionarios encargados de esa
21 municipalidad, para que nos capacitaran en todo el proceso de factibilidad,
22 logística y proyección de ese proyecto, precisamente para buscar los recursos,
23 creo que eso ya fue abordado en sesiones pasadas y tengo que aclararlo porque
24 en lo que le escucho a la compañera es como que no hemos enfocado ninguna
25 acción en esa línea, muchas gracias.

26 La señora Presidenta Municipal agradece al señor Alcalde, tiene replica doña
27 Gabriela.

28 La Dra. Gabriela Matarrita, Regidora, gracias señora Presidenta, me refería sobre
29 cámaras de seguridad pero el proyecto de la Policía Municipal claro que es
30 sumamente importante retomar la creación de esto porque como lo establece el



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 Capítulo 9 del Código Municipal referente a la Policía Municipal, entre las
2 funciones que puede realizar ese cuerpo policial estaría la que establece el inciso
3 d) del artículo 62 del Código Municipal en cuanto establece que la policía
4 municipal puede realizar acciones de vigilancia y de seguridad en el cantón, en
5 coordinación mutua con la Fuerza Pública, creo que eso nos estaría también
6 generando un gran aporte a nuestro cantón, muchísimas gracias señora
7 Presidenta.

8 La señora Presidenta Municipal le agradece y cede la palabra al regidor Freddy
9 Soto.

10 El regidor Freddy Soto, Vicepresidente Municipal, me gustaría recalcar en este
11 mismo tema, creo que en el plan de gobierno está establecido todo esto, el asunto
12 de la policía municipal, esto no es una cosa que se puede hacer de la noche a la
13 mañana, primero que todo hay que buscar el recurso, solo el implemento técnico
14 que ellos van a utilizar son un montón de millones, entonces tenemos que ir
15 tratando de ver de dónde sacamos los fondos, sabemos que el cantón necesita la
16 seguridad, en eso estamos claros, si nosotros tuviéramos policía municipal un
17 montón de cosas nos hubiéramos evitado, pero tenemos que recordar que
18 venimos saliendo de una crisis pandémica, donde el estado nos quitó más de 1700
19 millones de colones entonces vamos aprovechar esta envergadura con la
20 Municipalidad de El Guarco para ver cuáles son los trámites, cómo es que se
21 puede ejecutar para ver de dónde captamos los recursos para poner en
22 funcionamiento la policía municipal en Talamanca. En cuanto a las cámaras
23 también Gabriela, eso va incluido en el Paquete de la policía municipal porque no
24 es nada más mandar cuatro muchachos que caminen, hay que tener un centro
25 monitoreado por ellos, es una inversión bastante millonaria pero creo que vamos
26 enfocados en ese camino, esperemos que con la ayuda de la Municipalidad de El
27 Guarco empecemos con el proyecto, gracias.

28 La señora Presidenta Municipal, Yahaira Mora, somete a votación la moción, la
29 misma queda aprobada por cinco votos.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 **VIII-2** Moción presentada por el Regidor Freddy Soto Álvarez, Vicepresidente
2 Municipal, secundada por el Regidor Jorge Molina Polanco, **Asunto:** Aprobación
3 Modificación Unilateral al contrato de la Licitación Abreviada N° 2021LA-000010-
4 0022300001 “COLOCACIÓN DE TRATAMIENTO SUPERFICIAL BITUMINOSO
5 TIPO TSB3 Y ACARREO DE EMULSIÓN PARA UNA LONGITUD DE 2,00 KM
6 EN LAS RUTAS CANTONALES 7-04-010, 7-04-064 Y 7-04-025.”

7 La señora Presidenta Municipal Yahaira Mora indica que está en discusión la
8 moción. Tiene algo que decir don Jorge.

9 El regidor Jorge Molina, menciona que le gustaría aportar creo que es muy
10 importante retomar las palabras de la compañera, especialmente ella que está
11 dentro de la Unidad Técnica, porque Sixaola tiene que darse cuenta, Paraíso tiene
12 que darse cuenta, esto al igual que los temas de seguridad, de los derechos que
13 tienen los ciudadanos de tener estas calles en mejor estado para sacar su
14 producción agrícola, para desarrollar su calidad de vida, es basta de tragar polvo
15 porque estamos condenados a tragar polvo en el cantón de Talamanca, yo no
16 entiendo por qué, compañeros esa es una muy buena iniciativa, aparte de eso,
17 viendo experiencias pasadas de asfaltos que se han hecho dentro de este cantón
18 y cuando escucha los presupuestos hay veces uno dice aquí como que pasaba
19 cochinilla caminando, esta es la prueba, creo que más prueba que esto, que se
20 puedan hacer tantos kilómetros con un aumento de doce millones, deja mucho
21 que decir, de la transparencia y la forma en que se están haciendo las cosas,
22 espero que la gente en las comunidades vea esto, es la gran diferencia y ojala
23 que sigamos haciendo felices a estos vecinos que a gritos nos piden que hagamos
24 el asfalto, ojala que esta municipalidad un día no muy lejano tengamos la
25 maquinaria que don Rugeli dice, esta maquinaria que tanto un cantón necesita y
26 que a través del tiempo se nos ha negado la oportunidad, así que agradecerle a
27 la Unidad Técnica por este informe, a don Rugeli por mirar estas comunidades y
28 a los compañeros, porque si es muy importante visitarlas, cuando uno los visita
29 esta gente es muy agradecida, yo conozco mucha gente en Paraíso que va estar
30 muy contenta de estar escuchando y de ver pronto su sueño, porque la gente no



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 pide lujos, la gente solamente pide confortabilidad en su vida, la gente no pide que
2 le den cosas como se las dan en San José o en Heredia, la gente pide el mínimo
3 en este cantón, la gente quiere trabajar, nosotros tenemos que hacer de esta
4 forma de darle a la gente el mejoramiento y calidad de vida, muchas gracias.

5 La señora Presidenta Municipal Yahaira Mora cede la palabra al regidor Freddy
6 Soto.

7 El regidor Freddy Soto, Vicepresidente, indica que como decía el compañero don
8 Jorge esto más que todo lo que va traer a estas comunidades es un alivio,
9 sabemos que por años han estado pidiendo, más que todo Paraíso de Sixaola,
10 entrando esta administración nos metieron un recurso de amparo por La Unión de
11 Bribri, cosa que nosotros veníamos entrando, ni siquiera nos dábamos cuenta que
12 fue lo que pasó con esa plata, ni nada, en fin, estamos resolviendo poco a poco y
13 si les decimos a ustedes que nos escuchan los montos exorbitantes con que se
14 asfaltaron varias calles en el cantón y con lo que esta administración y esta buena
15 gestión de la Unidad Técnica se está asfaltando hoy en día La Unión de Cahuita,
16 la Unión de Bribri, y pronto Paraíso, se les pararían los pelos, con más de un 50%
17 de reducción de los costos con que se asfalto en la administración pasada, y con
18 asfaltos de calidad, supervisados por las empresas, directamente para ver el
19 tratamiento que se está aplicando, hay control de calidad excelente, ahí estaba el
20 técnico y si esa emulsión que se echó estaba mal había que quitarla toda, eso es
21 transparencia, eso es querer darle al cantón unas carreteras que les duren
22 muchos años, aquí no venimos hacer cochinas, o las hacemos o nos
23 esperamos que haya presupuestos, muchas gracias.

24 El regidor Jorge Molina, compañeros yo quisiera aportar porque yo sé que mucha
25 gente de Puerto Viejo me va a saltar, hay que explicarle a la gente, que desde el
26 17 de diciembre esta municipalidad ha estado en la plena disposición de hacer el
27 asfalto, lo que pasa es que por trabajos atrasados de la compañía y de terceros
28 no hemos podido lograrlo, pero esta municipalidad, este concejo al igual que
29 Paraíso, La Unión de Bribri y la Unión de Cahuita ha estado al 100% para lograr
30 el objetivo y el cual es el asfalto, ya lo hemos hablado en muchas reuniones y lo



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 hemos dicho y ha estado la muy buena voluntad siempre adelante. Así que Puerto
2 Viejo lo que necesitamos es que el AYA, la UNOPS continúe un poco a pasos
3 acelerados porque es que sino de nada nos sirve asfaltar y después van a estar
4 rompiendo, apenas están colocando las cajas registradoras donde se van a
5 conectar, si se hubiera asfaltado el 17 de diciembre como se anunció con bombos
6 y platillos, ya las estuvieran rompiendo en este momento, entonces eso quería
7 aclarar porque sé que mis vecinos son seguidores de las redes sociales y saltan
8 y mandan cartas a don Rugeli, entonces si aclararle a los vecinos que Puerto Viejo
9 va en camino y que está pendiente dentro del Concejo, la Unidad Técnica y dentro
10 del pensamiento de cada uno de los regidores, muchísimas gracias.

11 La Licda. Yahaira Mora, Presidenta, somete a votación la moción. Queda
12 aprobada por unanimidad.

13 **VIII-3** Moción presentada por el Regidor Freddy Soto Álvarez, Vicepresidente
14 Municipal, secundada por la Licda. Yahaira Mora Blanco, Presidenta Municipal,
15 Asunto: Aprobación de Liquidación Presupuestaria 2021 y conocimiento del
16 Informe de Evaluación Presupuestario al II Semestre 2021.

17 La Licda. Yahaira Mora, Presidenta, indica que esta sería la moción del informe
18 de liquidación, es un trámite que debe realizarse en este mes, lo someto a votación
19 el informe de liquidación. Queda aprobado con cinco votos.

20 **ARTÍCULO IX: Asuntos varios**

21 La señora Yahaira Mora, Presidenta Municipal, menciona que tenemos como ya
22 lo informó el señor Alcalde la sesión extraordinaria de mañana que en un principio
23 se había acordado para las 4:30 p.m. pero se pasó a las 3:00 p.m. igualmente ya
24 la señora secretaria nos pasó la convocatoria debidamente. Adelante don Freddy.
25 El regidor Freddy Soto, Vicepresidente, en varios voy a dar informe que la semana
26 pasada nos llegaron unas solicitudes de los taxistas de Puerto Viejo solicitando
27 acuerpamiento del Concejo Municipal para presentarles las inconformidades a las
28 autoridades de este país sobre la situación que se está dando en Puerto Viejo,
29 quedamos delegados el compañero Jorge Molina y mi persona para asistir a la
30 reunión, desgraciadamente llegamos hacer nada, no llegó nadie, siento que es



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 una falta de respeto para este concejo municipal y para nosotros, porque igual
2 teníamos cosas que hacer, y siento que ellos por lo menos le hubieran notificado
3 a la señora secretaria y me gustaría preguntarle, doña Yorleni a usted le
4 notificaron que no iban a estar.

5 La secretaria del concejo, Yorleni Obando, responde que no.

6 El regidor Freddy Soto menciona que es una falta de respeto y lamentablemente
7 hasta que se pongan un poquito más serios, nosotros los podemos acompañar,
8 de todas maneras ahí las dos personas que estaban les dijimos, nosotros no
9 podemos hacer más allá de lo que tienen que hacer ustedes mismos, porque la
10 situación que se está dando con ustedes es por uno de tantos de los que están
11 ahí, no fuimos hacer nada.

12 La señora Presidenta Municipal cede la palabra al regidor Jorge Molina.

13 El regidor Jorge Molina, muchas gracias señora Presidenta, señora Presidenta,
14 señores del concejo, síndicos, comunidad, sabemos y como lo dije al principio y
15 lo ha manifestado don Rugeli la seguridad es de todos y estamos aquí trabajando
16 para que esa seguridad venga a darnos esa cobertura que todos los ciudadanos
17 y ciudadanas necesitamos, no es justo que las mujeres anden caminando por la
18 calle intimidadas, son seres humanos iguales que nosotros, tienen derechos
19 iguales que nosotros, de pensar, de actuar y de ser ciudadanas participativas
20 dentro del cantón, hay temas que tenemos que ir madurando y los tenemos que
21 ir hablando como nos ha dicho don Rugeli en muchas reuniones, agradezco que
22 siempre me inviten a las reuniones y maduramos con el compañero Freddy y la
23 compañera Yahaira los puntos, que nos hayan mandado una carta, que nos hayan
24 hecho una misión don Rugeli, la señora Presidenta, de ir a una reunión y que
25 nosotros saquemos la mañana, no es porque no nos guste, pero nos dejaron como
26 se dice como novia de pueblo, vestidos y alborotados, una falta de respeto don
27 Rugeli y señora Presidenta, yo considero que todo el mundo tiene el derecho de
28 ganarse el arroz y los frijoles y en una comunidad tan de escasos recursos y pocas
29 oportunidades, pero no se vale esas cosas, el porteo es una ley en el país igual
30 que en Heredia, San José, Cartago, Limón, todas las comunidades del territorio



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 nacional, es muy fácil aquí ya todo está hecho, esta historia se repitió en todos los
2 barrios de San José y Heredia, ellos mismos tienen que organizarse, ellos están
3 desorganizados y es esa desorganización la que los conlleva a ellos a estas
4 situaciones, la desorganización es sinónimo de fracaso, ellos tienen que salir de
5 esta rutina, de esta área de confort, tratar de buscar una solución, y de repente
6 cancelan una reunión, refleja demasiado desinterés, por eso es que se les vienen
7 a meter piratas de otras partes de la provincia de Limón, que no voy a decir que
8 son los que hacen los daños pero si tampoco es justo que se les vengan a comer
9 el queque del turismo a ellos, porque vienen y ofrecen tarifas más bajas, o porque
10 vienen y asaltan al turismo o porque vienen y se presentan un montón de
11 irregularidades, cada gato cuida su casa para que no se le metan los ratones, así
12 que si pedirles a los señores que sean un poquito más responsables, y que
13 empiecen a participar e informarse de cómo es que se regula el tema de porteo,
14 que nosotros aquí estamos completamente disponibles en que esta solución sea
15 de beneficio para todos, si la misma municipalidad es la que se va a empezar a
16 beneficiar porque es la que le va tener que dar la patente a ellos de las oficinas
17 de parqueo, así que se acerquen, que se unifiquen pero es que tampoco podemos
18 ir señores a sacarlos de la casa, cuando tienen la problemática encima, ya cuando
19 viene el tránsito y los está persiguiendo, ya cuando se levantan las olas de
20 delincuencia y a todo el mundo le caen los clavos, yo creo que el orden empieza
21 por casa, donde hay orden está Dios, los invito a ellos a que empiecen a
22 organizarse y a tomar las cosas en serio, porque como lo he dicho muchas veces
23 este cantón está creciendo, este cantón está más grande en población en la zona
24 costera que lo que estaba hace dos años antes de la pandemia, este cantón
25 produce economía del dólar democrático que es el dólar del turismo, un turista
26 viene y gasta conmigo, va a la par y sigue gastando, se sube a un tuk tuk, un taxi,
27 pasa por la pulpería, por la verdulería, por la farmacia y va dejando dinero en la
28 comunidad, ya muchas comunidades cercanas a nosotros se dieron cuenta que
29 era nuestro producto de riqueza, ahora tenemos muchos piratas que vienen de
30 otras comunidades a aprovecharse de esta oportunidad que ha sido sustento de



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 muchos Talamaqueños y personas que viven en la comunidad, son las mismas
2 personas de este gremio que tienen que agruparse y ordenarse, para empezar
3 ese ordenamiento territorial, cuando venga la policía municipal, pregunta cómo se
4 va financiar, repartiendo boletas, ya que la gente se parquea donde le da la gana,
5 así de fácil, creo que recurso no le va a faltar con tanto desorden que existe. Les
6 dimos tiempo, dos compañeros de ellos que estuvieron hablando con nosotros,
7 estuvimos más de media hora o cuarenta y cinco minutos, tenía cosas que hacer
8 al igual que el compañero, muchas gracias y buenas noches.

9 La señora Presidenta Municipal cede la palabra a la regidora Gabriela.

10 La Dra. Gabriela Matarrita, Regidora, gracias señora Presidenta, compañeros por
11 motivos de salud no pude asistir a las sesiones anteriores, sin embargo quiero
12 expresar mi preocupación por los últimos eventos de violencia que se han dado
13 en nuestro cantón, donde nuevamente la mujer es víctima de estos actos, espero
14 que en la sesión de mañana con autoridades del Ministerio de Seguridad se pueda
15 concretar un compromiso donde sea muy beneficioso para nuestro cantón, el
16 aumento de seguridad, el aumento de oficiales, incluso sabemos que ya antes
17 este cantón ha tenido delitos sexuales también, heridos con arma blanca, fiestas
18 clandestinas donde también ha habido bastante violencia, eso lo sabemos y ojala
19 se pueda generar una buena respuesta mañana en esta sesión, tengo una
20 expectativa muy alta, sabemos que es un cantón fronterizo, turístico, tenemos
21 bastante circulación de personas, tanto nacionales como los visitantes, por eso es
22 importante que debe haber un plan de seguridad de acuerdo a las necesidades
23 propias de nuestro cantón. Considero que hay que aprovechar la articulación que
24 se ha dado en organizaciones locales, como autoridades del Poder Ejecutivo y
25 este Gobierno Local para que se siga trabajando de forma coordinada y de forma
26 permanente, muchísimas gracias señora Presidenta.

27 La señora Presidenta Municipal cede la palabra al regidor Julio Rivas.

28 El señor Julio Rivas, Regidor, buenas tardes compañeros es para hacerle una
29 consulta solamente señora Presidenta sobre el link que habló por la situación de
30 espacio, como se va hacer ese comunicado, para saber.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 La Licda. Yahaira Mora, Presidenta, lo hacen llegar por medio de la secretaria
2 para que nos lo pase a todos los que no se puedan presentar por el tema del aforo.
3 Adelante señor Alcalde.

4 El Lic. Rugeli Morales, Alcalde, creo que don Jorge tiene razón en aclarar a Puerto
5 Viejo, pelea siempre por Puerto Viejo, pero con Puerto Viejo el trabajo de la
6 aplicación de este TSB 3, se tiene que tomar en acuerdo con la UNOPS, usted
7 tiene toda la razón, hasta que ellos terminen, porque no vamos a tirar el
8 tratamiento y después ellos cortan, casi nos pasa aquí en Bribri, una vez que lo
9 teníamos listo vino la ASADA hacer un hoyo y tuvimos que coordinar y volver
10 hacer el tratamiento que ya se había hecho pero lo logramos ver, entonces usted
11 tiene razón de que hay que comunicarle a la gente y quiero aclararle a Puerto
12 Viejo que de acuerdo a las reuniones nuestras con la UNOPS, está prevista para
13 el 8 de febrero, estamos cortos también, el 8 de febrero el inicio de los trabajos de
14 ese sector, no estamos lejos, creo que por fin están llegando cerca todos los
15 tratamientos que un día los programamos, lo presupuestamos, y hoy estamos
16 ejecutando, aclaro para toda la comunidad de Puerto Viejo, tenemos que
17 apegarnos a la UNOPS que es la que está realizando los trabajos del AYA
18 entonces con ellos ya se coordinó y las dos comisiones técnicas que para el 8 de
19 febrero tenemos previsto iniciar Puerto Viejo, muchas gracias.

20 **ARTÍCULO X: Control y ratificación de acuerdos**

21 La señora Yahaira Mora, Presidenta Municipal, somete a ratificación el acta de la
22 comisión de jurídicos, queda ratificado. La moción presentada sobre la solicitud
23 de acciones urgentes y definidas en casos de delitos sexuales en el cantón de
24 Talamanca, queda ratificada. La modificación unilateral al contrato de la Licitación
25 Abreviada 2021LA-000010-0022300001, queda ratificada. Y la aprobación de la
26 liquidación presupuestaria 2021, queda ratificada.

27 **Acuerdo 1:** El Concejo Municipal de Talamanca acuerda aprobar en todas sus
28 partes el Acta de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos del día 25 de enero
29 de 2022, reunidos en la Municipalidad de Talamanca, al ser las 16:45 horas,
30 estando presentes YAHAIRA MORA BLANCO, JORGE MOLINA POLANCO,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

- 1 FREDDY SOTO ALVAREZ, inician el análisis, revisión y recomendación de los
2 siguientes expedientes:
- 3 1. Licencia de Licores número 3-101-825506 S.A. LICENCIA TIPO D2
4 Supermercado.
 - 5 2. UNGL, PROPUESTAS de brindar respuestas a la consulta del texto 21810.
 - 6 3. Nota del señor Enrique Joseph solicitando informe sobre caso de la señora
7 ANKE PECHTEL en Playa Chiquita
 - 8 4. Nota del señor Enrique Joseph solicitando informe sobre caso del señor
9 CARL PECHTEL en Playa Chiquita.
 - 10 5. RESPUESTA Fiscalía General sobre el protocolo de atención a las
11 personas de delitos sexuales, respuesta a moción.
 - 12 6. Consulta expediente 22398 Ley protectora actividad del Boyeo y carreta
13 costarricense.
 - 14 7. Consulta del expediente 21810 reforma al artículo 14 del Código Municipal.
 - 15 8. UNGL, fichas técnicas de los expediente 21274, 22856.
 - 16 9. UNGL, informe ley 21318 Ley Movilidad peatonal.
 - 17 10. Nota de la dirección de planeamiento y Desarrollo del ICT sobre un
18 proyecto del CFIA, APC, permiso de construcción número 1014677, en un
19 área de 526 metros cuadrados propietario Golden Frog Forest Ltda.
 - 20 11. Informe y comunicación de la Asamblea Legislativa sobre la corrupción en
21 las Municipalidades.
 - 22 12. Consulta expediente 22801 sobre Ley de reducción fiscales y ajustes de
23 tarifas en rentas de capital para fortalecer el sistema fiscal.
 - 24 13. Solicitud de centro comunitario de buceo, asignación de un lote público.
 - 25 14. Informe de Auditoria del comité de deportes y recreación.
 - 26 15. Ampliación de medida cautelar expediente caso ALPAN S.A.
 - 27 16. Nota de ADITIBRI, caso violencia mujeres.
- 28 Se resuelve de la siguiente manera:



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

- 1 1. Licencia de Licores número 3-101-825506 S.A. LICENCIA TIPO D2
2 Supermercado: SE RECOMIENDA LA APROBACIÓN, POR CUMPLIR los
3 requisitos de ley y ajustarse al ordenamiento.
- 4 2. UNGL, PROPUESTAS de brindar respuestas a las consultas de texto
5 21810; reelección de alcaldes; se tiene por recibido.
- 6 3. Nota del señor Enrique Joseph solicitando informe sobre caso de la señora
7 ANKE PECHTEL en Playa Chiquita; se le solicita a los señores Saúl
8 Barrantes y Héctor Mc Donald brindar dentro del plazo de ley de la
9 respuesta.
- 10 4. Nota del señor Enrique Joseph solicitando informe sobre caso del señor
11 CARR PECHTEL en Playa Chiquita; se le solicita a los señores Saúl
12 Barrantes y Héctor Mc Donald brindar dentro del plazo de ley de la
13 respuesta.
- 14 5. RESPUESTA Fiscalía General sobre el protocolo de atención a las
15 personas de delitos sexuales respuesta a moción; se tiene por recibido y
16 se le comunica al COLECTIVO UNIDAS POR TALAMANCA.
- 17 6. Consulta expediente 22398 Ley protectora actividad del Boyeo y carreta
18 costarricense, se tiene por recibido.
- 19 7. Consulta del expediente 21810 reforma al artículo 14 del Código Municipal,
20 se tiene por recibido.
- 21 8. UNGL, fichas técnicas de los expediente 21274, 22856; se tiene por recibo
22 dichas fichas técnicas.
- 23 9. UNGL informe ley 21318 Ley Movilidad peatonal, se tiene por recibido el
24 informe.
- 25 10. Nota de la dirección de planeamiento y Desarrollo del ICT sobre un
26 proyecto del CFIA, APC, permiso de construcción número 1014677, en una
27 área de 526 metros cuadrados propietario Golden Frog Forest Ltda; se
28 solicita un informe al departamento Tributario y al Ingeniero Municipal para
29 que en el plazo de TRES DIAS nos rindan un informe sobre lo indicado,
30 con el fin analizarlo en la próxima reunión de jurídicos.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

- 1 11. Informe y comunicación de la Asamblea Legislativa sobre la corrupción en
2 las Municipalidades, se tiene por recibido.
- 3 12. Consulta expediente 22801 sobre Ley de reducción fiscales y ajustes de
4 tarifas en rentas de capital para fortalecer el sistema fiscal. Se tiene por
5 recibido.
- 6 13. Solicitud de centro comunitario de buceo, asignación de un lote público. Se
7 les reitera la respuesta brindada en anteriores comunicaciones donde les
8 reiteramos la imposibilidad de terrenos que no tiene la Municipalidad en
9 ZMT.
- 10 14. Informe de Auditoria del comité de deportes y recreación. Se tiene por
11 recibido y será convocado al COMITÉ DE DEPORTES para la próxima
12 sesión de jurídicos con el comité de deportes.
- 13 15. Ampliación de medida cautelar expediente caso ALPAN S.A. Se tiene por
14 recibido, ya la Alcaldía rindió el informe respectivo al Juzgado y la Fiscalía.
- 15 16. Nota de ADITIBRI caso violencia mujeres. Se tiene por recibido.

16 **Se levanta la sesión a las 19:30 horas del día veinticinco de enero del dos**
17 **mil veintidós.** SOMETIDO A VOTACIÓN LEVANTANDO LA MANO. ACUERDO
18 DEFINITIVAMENTE APROBADO POR CUATRO VOTOS, CON UN VOTO EN
19 CONTRA DEL REGIDOR ADENIL PERALTA CRUZ. -----

20 **Acuerdo 2:** Moción presentada por la Licda. Yahaira Mora Blanco, Presidenta
21 Municipal y por la Regidora Enid Villanueva Vargas, que dice:

22 Asunto: Solicitud de acciones urgentes y definidas en casos de delitos sexuales
23 en el cantón de Talamanca.

24 EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN DE TALAMANCA:

25 Resultando:

- 26 1) En nuestro cantón se están presentando una serie de incidentes en
27 ataques sexuales en contra de las mujeres, creando un clima de tensión e
28 inseguridad en la zona costera propiamente.
- 29 2) Este Concejo Municipal se encuentra seriamente preocupado por la
30 violencia contra la mujer en materia de ataque sexual que se está dando



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 en varias comunidades de la zona costera del cantón durante las últimas
2 semanas.

3 3) Hacemos un nuevo llamado a los entes policiales y judiciales, para que
4 realicen un alto en el camino y replanteen los planes operativos en las
5 comunidades que están siendo afectadas por esta ola de delincuencia.

6 POR TANTO SE ACUERDA: ESTE CONCEJO MUNICIPAL DECLARA
7 EMERGENCIA CANTONAL LA PROBLEMÁTICA DEL AUMENTO EN EL
8 DELITO DE ATAQUE SEXUAL CONTRA LA MUJER Y SOLICITA AL GOBIERNO
9 DE LA REPÚBLICA UNIRSE A ESTA DECLARACIÓN Y ESTABLECER PLANES
10 OPERATIVOS CON INSTITUCIONES COMO EL INAMU, MINISTERIO DE
11 SEGURIDAD, TURISMO, ENTRE OTRAS, CON EL FIN DE ERRADICAR DE
12 NUESTRAS COMUNIDADES ESTE TERRIBLE FLAGELO QUE ESTÁ
13 AFECTANDO A LAS MUJERES QUE HABITAN Y VISITAN NUESTRO CANTÓN.
14 QUE SE DECLARE EN FIRME ESTE ACUERDO Y SE DISPENSE DE TRÁMITE
15 DE COMISIÓN. SOMETIDO A VOTACIÓN LEVANTANDO LA MANO. ACUERDO
16 DEFINITIVAMENTE APROBADO POR UNANIMIDAD. -----

17 **Acuerdo 3:** Moción presentada por el Regidor Freddy Soto Álvarez,
18 Vicepresidente Municipal, secundada por el Regidor Jorge Molina Polanco, que
19 dice:

20 **Asunto:** Aprobación Modificación Unilateral al contrato de la Licitación Abreviada
21 N° 2021LA-000010-0022300001 “COLOCACIÓN DE TRATAMIENTO
22 SUPERFICIAL BITUMINOSO TIPO TSB3 Y ACARREO DE EMULSIÓN PARA
23 UNA LONGITUD DE 2,00 KM EN LAS RUTAS CANTONALES 7-04-010, 7-04-
24 064 Y 7-04-025.”

25 **Considerando:**

- 26 - Que el fundamento jurídico, Artículo 208 RLCA Modificación unilateral del
27 contrato, plataforma SICOP, donde cumple con los siguientes requisitos:
- 28 • El contrato esta perfeccionado, No ha finalizado la ejecución
29 contractual.
 - 30 • La modificación contractual no implica un cambio en la naturaleza
31 del objeto. Tampoco impide cumplir con la funcionalidad o fin
32 inicialmente propuesto.
 - 33 • El aumento del objeto del contrato no implica un cambio en la
34 naturaleza del mismo. Tampoco impide cumplir con la funcionalidad
35 o fin inicialmente propuesto.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

- 1 • Se trata de bienes o servicios similares.
2 • No excede el 50% del monto del contrato original, incluyendo
3 reajustes o revisiones de precios.
4 • La modificación es originada por causas imprevisibles, al momento
5 de iniciar el procedimiento. Las cuales no se pudieron prever pese a
6 haber adoptado medidas técnicas y de planificación mínimas cuando
7 se definió el objeto de la contratación
8 • Es la mejor forma de satisfacer el interés público.
9 • La suma de la contratación original incluyendo los reajustes o
10 revisiones del precio y el incremento adicional no superen el límite
11 previsto para el tipo de procedimiento tramitado.
12 - Que el Departamento Vial realiza solicitud de modificación unilateral
13 número 107202100100001 al contrato número 0432021000800078 del
14 proceso de Licitación Abreviada N° 2021LA-000010-0022300001, esto
15 mediante oficio ING.DV-14-2022.
16 - Que el Concejo Municipal de Talamanca en su sesión Ordinaria N° 69 del
17 17 de setiembre del 2021 acordó acogerse a la recomendación de la
18 Proveduría Municipal, a los estudios técnicos y previa verificación del
19 cumplimiento de los aspectos señalados en el cartel y a la única
20 participación de la empresa DINAJU SOCIEDAD ANONIMA, cédula
21 jurídica 3-101-138088, la cual cumplido con todos los requisitos y estudios
22 técnicos.

23 **Moción:** El Concejo Municipal de Talamanca, basados en las potestades
24 establecidas en el Reglamento para la adquisición y recepción de bienes, servicios
25 y obras de la Municipalidad de Talamanca publicado en el Diario Oficial la Gaceta
26 N° 31 del 15 de febrero del 2021, el cual indica en el artículo 11 “De la autorización
27 para los inicios de los procesos de contrataciones de escasa cuantía, Licitaciones
28 abreviadas, u otras excepciones; y la resolución de adjudicación, desierta o
29 infructuosa” y que el Inciso c) de dicho artículo establece que El Concejo Municipal
30 aprobara la resolución de adjudicación, declaratoria de infructuoso o desierta, que
31 se emita en licitaciones abreviadas u otras excepcionadas cuyos montos se
32 ubiquen dentro del rango de esta: **ACUERDA** aprobar modificación unilateral de
33 aumento al contrato de la Licitación Abreviada N° 2021LA-000010-0022300001,
34 COLOCACIÓN DE TRATAMIENTO SUPERFICIAL BITUMINOSO TIPO TSB-3 Y
35 ACARREO DE EMULSIÓN PARA UNA LONGITUD DE 2,00 KM EN LAS RUTAS
36 CANTONALES 7-04-010, 7-04-064 Y 7-04-025.”, con la empresa adjudicada
37 DINAJU S.A., cédula jurídica 3101138088, representante Legal Diego Arias
38 Herrera, cédula física 0205810159, por un aumento de **₡ 12.596.866.00 (Doce**
39 **millones quinientos noventa y seis mil ochocientos sesenta y seis colones**
40 **exactos)**. PARA LA COLOCACIÓN DE 1 KM DE PAVIMENTO TIPO TSB-3



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

1 ENTRE LOS CAMINOS 7-04-091 (700M) Y 7-04-088 (300M) UBICADOS EN LA
2 COMUNIDAD DE PARAISO EN SIXAOLA. SOMETIDO A VOTACIÓN
3 LEVANTANDO LA MANO. SE DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN.
4 ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO POR UNANIMIDAD.

5 **Acuerdo 4:** Moción presentada por el Regidor Freddy Soto Álvarez,
6 Vicepresidente Municipal, secundada por la Licda. Yahaira Mora Blanco,
7 Presidenta Municipal, que dice:

8 Asunto: Aprobación de Liquidación Presupuestaria 2021 y conocimiento del
9 Informe de Evaluación Presupuestario al II Semestre 2021.

10 Con fundamento a Artículos 11 de la constitución política, 55 de la Ley de la
11 Administración financiera de la República y Presupuestos Públicos, N° 8131 y 105
12 del Código Municipal, este concejo acuerda:

13 “Aprobar Liquidación Presupuestaria 2021 en base al Anexo N° 1 y dar por
14 conocido el resultado de la Evaluación Presupuestaria al Segundo Semestre 2021
15 con el afán de que se analicen los resultados obtenidos en el Presupuesto
16 Municipal, así como el cumplimiento de la gestión del Plan Operativo Anual. Se
17 cierra con un superávit libre de ₡ 43 466 787,13 (Cuarenta y tres millones,
18 cuatrocientos sesenta y seis mil, setecientos ochenta y siete con 13 céntimos).

19 **ANEXO N°1 LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DEL AÑO 2021**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 88 del 26/01/2022

	PRESUPUESTO	REAL ¹
INGRESOS	4 578 169 483.81	4 488 185 304,41
Menos:		
EGRESOS	4 578 169 483.81	3 628 649 577,60
SUPERÁVIT / DÉFICIT		859 535 726,82
Menos: Saldos con destino específico		816 068 939,68
SUPERÁVIT LIBRE/DÉFICIT		43 466 787,13
DETALLE SUPERÁVIT ESPECÍFICO:		816 068 939,68
Junta Administrativa del Registro Nacional, 1.5% del IBI, Leyes 7509 y 7729		2 278 859,16
Juntas de educación, 10% impuesto territorial y 10% IBI, Leyes 7509 y 7729		7 149 847,00
Organismo de Normalización Técnica, 0.5% del IBI, Ley N° 7729		759 619,72
20% fondo pago mejoras zona turística:		164 381 664,02
Consejo de Seguridad Vial, art. 217, Ley 7331-93		19 959 094,15
Comité Cantonal de Deportes		12 734 679,28
Aporte al Consejo Nacional de Personas con Discapacidad (CONAPDIS) Ley N°9303		7 862 348,19
Ley N°7788 10% aporte CONAGEBIO		352 167,82
Ley N°7788 70% aporte Fondo Parques Nacionales		2 218 657,29
Fondo Ley Simplificación y Eficiencia Tributarias Ley N° 8114		284 919 328,11
Proyectos y programas para la Persona Joven		15 268 814,58
Consejo Nacional de la Persona Adulta Mayor (CONAPAM)		10 908 073,00
Fondo servicio de mercado		1 100 645,00
Saldo de partidas específicas		65 487 177,60
Fondo recursos ley N° 9166 (Diputado)		11 000 169,76
Fondo recursos ley N° 9154 (Plan Regulador)		185 720 995,00
Recursos Ministerio de Agricultura y ganadería Ley N° 8639		255 000,00
FODESAF Red de Cuido Venta de servicios		23 711 000,00
Compañía Bananera Nacional (CORBANA)		800,00

SOMETIDO A VOTACIÓN LEVANTANDO LA MANO. SE APRUEBA DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO POR UNANIMIDAD.

5 **ARTÍCULO XI: Clausura** Al ser las dieciocho horas con cuarenta y dos
6 minutos la señora Presidenta Municipal, agradece a todos los presentes, pasen
7 buenas noches y da por finalizada la sesión. -----
8 Yorleni Obando Guevara Licda. Yahaira Mora Blanco
9 Secretaria Presidenta