



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

ACTA SESIÓN ORDINARIA 130

1

2 Celebrada por el Honorable Concejo Municipal de Talamanca en la Sala de
3 Sesiones de la Municipalidad de Talamanca, al ser las diecisiete horas con tres
4 minutos del día miércoles dieciséis de Noviembre del año dos mil veintidós, con
5 la siguiente asistencia y orden del día. -----

6 **REGIDORES PROPIETARIOS**

7 Licda. Yahaira Mora Blanco Presidenta Municipal -----

8 Sr. Freddy Enrique Soto Álvarez. Vicepresidente Municipal -----

9 Sr. Jorge Humberto Molina Polanco-----

10 Enid Villanueva Vargas-----

11 **REGIDORES SUPLENTE**

12 Sra. Ginette Jarquín Casanova -----

13 Sr. Julio Rivas Selles -----

14 Sra. Patricia Chamorro Saldaña -----

15 Lic. Rugeli Morales Rodríguez alcalde Municipal-----

16 **SÍNDICOS PROPIETARIOS**

17 Licda. Maribel Pita Rodríguez -----

18 Sr. Bivian Zúñiga Zúñiga -----

19 Sr. Manuel Zúñiga Agüero -----

20 Sra. Cándida Salazar Buitrago -----

21 **SINDICOS SUPLENTE**

22 Mirian Morales González -----

23 Steicy Shekira Obando Cunningham-----

24 **AUSENTES:** El regidor propietario, Adenil Peralta Cruz. La Regidora Suplente
25 Ileana Gabriela Matarrita Córdoba, Los síndicos Miguel Pita Selles y Randall
26 Torres Jiménez.

27 **Nota:** El Regidor suplente. Sr. Arcelio García Morales está en comisión. La
28 Regidora suplente señora Patricia Chamorro Saldaña funge como regidora
29 propietaria en ausencia del regidor Adenil Peralta Cruz, quien se encuentra
30 ausente.

31 **Presidenta Municipal: Yahaira Mora Blanco**

32 **Secretaria de actas: Flor Bran Gómez**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 **ARTÍCULO I: Comprobación del quórum**

2 Una vez habiendo comprobado el quórum la señora Presidenta Municipal Licda.
3 Yahaira Mora Blanco, inicia la sesión ordinaria N° 130 del 16 de noviembre del
4 2022, dando buenas tardes, bienvenidos señores regidores, síndicos, funcionarios
5 que nos acompañan, señor Alcalde, y un saludo a todos los vecinos del cantón de
6 Talamanca, y los que nos siguen por redes sociales.

7 **ARTÍCULO II: Aprobación del orden del día**

8 Se da lectura al orden del día establecido.

9 I. Comprobación del quórum-----

10 II. Lectura y aprobación del orden del día-----

11 III. Oración-----

12 IV. Revisión y aprobación de acta anterior ordinaria 129-----

13 V. Lectura de Correspondencia recibida -----

14 VI. Informes y sugerencias de la Alcaldía Municipal-----

15 VII. Informe de comisiones -----

16 VIII. Presentación y discusión de mociones -----

17 IX. Asuntos varios -----

18 X. Clausura-----

19 Sometido a votación es aprobado por el Concejo Municipal, mediante votación
20 verbal por unanimidad.-----

21 **ARTÍCULO III: Oración**

22 La señora presidenta Licda. Yahaira Mora Blanco, inicia como todas las sesiones
23 que iniciamos siempre nos ponemos en las manos de Dios para que en esta
24 sesión se tomen las mejores decisiones, y esperemos que todos se encuentren
25 bien de salud nos ponemos de pie.-----

26 La Regidora Enid Villanueva Vargas, dirige la oración. -----

27 **ARTÍCULO IV: Revisión y aprobación de acta anterior**

28 La señora presidenta Municipal Licda. Yahaira Mora Blanco, somete a revisión
29 el Acta de Sesión Ordinaria #129 del 09 de Noviembre del 2022.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 La señora Presienta Municipal. Licda. Yahaira Mora Blanco, menciona que
2 procedemos con la aprobación del acta ordinaria anterior, es aprobada por
3 Unanimidad.

4 **ARTÍCULO V: Lecturas de Correspondencia Recibida**

5 La señora presidenta Licda. Yahaira Mora Blanco le solicita a la señora secretaria
6 dar lectura a la notas de correspondencias que tenemos para el día de Hoy.-----
7 **V:1.**Se recibe Oficio DE-E 319-112022, con fecha 09/11/2022, firmado por la
8 señora Karen Porras Arguedas, de la Unión Nacional de Gobierno locales donde
9 hace convocatoria a la actividad presencial en conmemoración del día
10 internacional de la eliminación de la violencia en contra de las mujeres el día 22
11 de noviembre del 2022, en el hotel Crowne Plaza Corobicí, ubicado en Sabana,
12 norte contiguo al parque metropolitano, finalmente es indispensable indicar que
13 se debe confirmar la participación antes del viernes 18 de noviembre del 2022.
14 Con la señora Yeudith Tapia al correo electrónico y tapia@unpl.or.cr. O al teléfono
15 2290-38-06 ext. 000. La señora presidenta Municipal Licda, Yahaira Mora Blanco,
16 manifiesta que para participar en esta actividad proponemos a la regidora
17 suplente Ginette María Jarquín Casanova, compañeros regidores están de
18 acuerdo.

19 **ACUERDO 1:** El Concejo Municipal de la Municipalidad de Talamanca, acuerda
20 autorizar pago de viáticos la regidora suplente, Ginette María Jarquín Casanova,
21 para que pueda asistir a la actividad presencial en conmemoración del día
22 Internacional de la Eliminación de la Violencia en contra de las Mujeres, el día
23 martes 22 de noviembre de 2022, a las 8:30 a.m. en el Hotel Crowne Plaza
24 Corobicí, ubicado en Sabana Norte contiguo al Parque Metropolitano, la Sabana.

25 **SOMETIDO A VOTACIÓN LEVANTANDO LA MANO. ACUERDO**
26 **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

27 **V:2** Se recibe oficio AMT-I0404-2022, firmado por el Licenciado Rugeli Morales
28 Rodríguez, donde remite el proyecto de Modificación N°12-2022, para el trámite
29 que corresponda. La señora presidenta Municipal Lcda., Yahaira Mora Blanco,
30 menciona que posteriormente estaremos presentando una moción.

31 **V:3.** Se recibe correspondencia a nombre de la señora Danisha Sterling Smith,
32 con fecha del 11 de Noviembre del presente año, donde manifiesta que como
33 apoderada de la sociedad ANRO ARRECIFE S.A. me permito solicitar
34 respetuosamente la rectificación del acuerdo 6 punto 7, donde autoriza el cambio
35 del plano y de titular, donde se me asigno el uso de suelo a mi nombre. Cuando
36 lo correcto es a nombre de la sociedad. La señora presidenta. Licda. Yahaira
37 Mora Blanco, menciona que esta nota se traslada a la comisión de jurídicos.

38 **V:4** Se reciben cuatro solicitudes de licencias de licores a nombre del Comité
39 del festival Navideño de Paraíso Licencia temporal, Beautiful View of Caribbean
40 S.A. Marlon Quesada Sanabria, Bamber Grando S.A. La señora presidenta
41 Licda. Yahaira Mora Blanco, menciona que estas solicitudes se trasladan a la
42 comisión de jurídicos.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 **ARTÍCULO VI: INFORME Y SUGERENCIAS DE LA ALCALDIA**
2 **MUNICIPAL**

3 La señora Presidenta Licda. Yahaira Mora Blanco, le cede la palabra al señor
4 alcalde municipal, Licdo. Rugeli Morales, muchas gracias señora Presidenta, un
5 saludo respetuoso para usted, los señores regidores y regidoras, síndicos y
6 sindicadas, el pueblo que nos escucha por Facebook live, efectivamente estamos
7 con el informe números 44-2022, de hoy 16 de noviembre del 22, y como siempre
8 enfocados en las acciones institucionales administrativas, viales y en otros
9 algunos temas relevantes, tema de la modificación y el tema de construcciones,
10 que se viene analizando por parte de la Alcaldía, en primer lugar quiero
11 informarles a ustedes y a los que nos escuchan, que nos hemos reunido con
12 una organización Amazing Live, esta es una organización fuerte, que opera en
13 la provincia de Limón ellos se dedican exclusivamente a la atención de la niñez,
14 y de la adolescencia con discapacidad, creo que este acercamiento de la
15 municipalidad con esta organización y sobre todo con el departamento social,
16 dicho sea de paso me acompañó doña Denia, la coordinadora y la regidora
17 Ginette Jarquín en ese momento en representación de regidores, que estaba por
18 aquí, lo que vamos a buscar con esta organización es realizar un convenio
19 compañeros, muy pronto lo estaremos subiendo ese convenio, que nos va
20 permitir como marco jurídico legal, para establezcamos un nexo de atención, a
21 una población que a veces se esconde compañeros, hay que ser muy claros en
22 eso muchas veces en la familia presentamos todos los hijos, pero los niños con
23 alguna discapacidad lo hacemos a un lado y eso no es lo que buscamos, vamos
24 a trabajar fuertemente con ellos, y se va hacer un plan de atención para el 2023,
25 muy ambicioso, creo que llegó la hora para una atención muy fuerte a una
26 población que tanto requiere de nosotros, y vamos a trabajar de forma integral
27 que tiene que ver con la salud, con el tema de anteojos, tema de sillas de ruedas
28 etc, capacitaciones en el tema de educación, leyes que los ampara entre otros,
29 en el tema de recreación campamento, convivencias, y en el tema de deporte la
30 práctica, no porque tienen alguna limitación no pueden hacer, me siento



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 sumamente orgulloso de darle esta información a ustedes, porque creo que
2 seguimos marcando diferencia una municipalidad que ha sido de forma integral
3 en todos los actores sociales, que convergen en el cantón, entonces este 23 de
4 noviembre que es miércoles, que tenemos CCCI, que por cierto están invitados
5 siempre los señores regidores, síndicos, vamos a tener la presentación de ellas,
6 y que sean precisamente ellas las que ilustren el proceso. La idea es que el año
7 entrante ellas puedan atender mes a mes en un día acá, la población de la niñez
8 con discapacidad especial, y sobre ahora que se proyecta el multiuso de Bribri
9 aprovechar ahí un espacio para que ellos puedan sacarle provecho, a ese
10 inmueble que viene apoyar mucho la juventud, a la niñez, me alegro mucho de
11 comunicarles esto y compañeros sé que el día que traiga el convenio ya
12 debidamente revisado por la oficina de legal, sé que ustedes no van detener de
13 ninguna manera esa acción importante de esta Municipalidad.

14 Seguidamente con el MEP, yo no sé si ustedes saben compañeros, pero es a
15 través de esta alcaldía, que firman los procesos de coordinación de los proyectos
16 de educación abierta para primero, segundo y tercer siglo, de estudiantes aquí
17 en Bribri, y que este año estuvieron muchas personas que no tienen esa
18 oportunidad de estudio aquí en la escuela de Bribri, apoyados por esta
19 Municipalidad y solicitado por esta Municipalidad, para que puedan ir
20 preparándose en poder conseguir sus títulos necesarios de primaria y secundaria,
21 este año me sorprendió el informé que me dio la señora coordinadora de que
22 estuvieron hasta 103 matriculados en este programa, escuchen ustedes cuando
23 la municipalidad metiéndose para apoyar la población buscando los medios,
24 buscando los canales, la población tiene que recibir los beneficios y nosotros
25 tenemos que generar eso beneficios y en todas las áreas hoy esta Municipalidad
26 está metida, en el área de la discapacidad, el área de los jóvenes, en el área de
27 bienestar animal, en el área de los adultos mayores, ahora en la enseñanza, en
28 las becas para jóvenes, me parece que el papel que venimos desarrollando es
29 muy importante, y para este año hoy precisamente firmamos ya la solicitud para
30 que el otro año continúe el programa y continúe muchos jóvenes y personas



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 adultas que quieran salir adelante en sus estudios, esto es para que ustedes lo
2 conozcan. También quiero contarles que estuve en una reunión con el nuevo
3 director del Banco Centroamericano de Integración económica Sr. Erwen Masís,
4 precisamente con una invitación de él, para explorar posibilidades que el banco
5 pueda apoyar a la Municipalidad, además del saludo que le presente yo, que le
6 presenta el alcalde para Talamanca, le presente una propuesta de lograr una
7 consultoría que nos oriente en proyectos de impacto para Talamanca, por tener
8 el 88% de sus territorios protegidos, yo un día dije que eso era una debilidad y si
9 lo cuento a ustedes, pero esa debilidad territorial, que no estamos de que nuestro
10 cantón sea exuberante lleno de naturaleza lleno de ecologías pero que también
11 lleno las expectativas, en la necesidades de la población es lo que buscamos
12 hicimos esa propuesta, fue muy bien aceptada, estamos en toda la tramitología
13 técnica para presentársela y esperar la posibilidad de que a corto tiempo nos
14 puedan financiar con recursos no reembolsables una propuesta técnica
15 compañeros, pero muy técnica compañeros, podríamos tener la idea, pero a
16 veces los procesos no los sabemos, no los conocemos para lograr y hoy estamos
17 buscando eso, entonces le reitero estamos con BCIE, en eso.

18 Con el tema de la Comisión Nacional de Emergencias, se va invertir 13 millones,
19 en 360 horas de excavadora, en Shiroles ya la excavadora llego ayer pienso que
20 ya hoy estuvo allá, se va a reparar el Dique del rio de Shirolito ustedes recuerdan
21 yo lo había comentado en un momento dado, inclusive estaban en sesión aquí,
22 cuando se suscitó eso y no nos cruzamos de manos, ese mismo día los
23 compañeros de Bratsi atendieron la demanda con alimentos, espuma y de una
24 vez el día siguiente hicimos el levantamiento técnico para presentar de primer
25 impacto la situación y lograr esto que estamos logrando hoy con 360 horas para
26 hacer la recaba de esos ríos y quebradas que afectaron en ese momento, se
27 proyecta hacer unos mil quinientos metros, eso está siempre supervisado por un
28 ingeniero municipal, y por el concejo de distrito en ese caso de Bratsi, es una
29 buena noticia si usted se duerme en los laureles usted no agarra nada, dos cosas
30 hicimos en forma inmediata de ayudarle a la gente con espumas y comidas y otros,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 y ahora logramos esta gran oportunidad de recaba. En el tema de acciones
2 administrativas siempre dando seguimiento al programa nuevo que siempre me
3 gusta explicarles a ustedes de dónde estamos, aquí estuvimos en Carbón en
4 limpieza de la cancha de Carbón dos, eso fue el nueve que hicimos la chapia de
5 toda la cancha de futbol de ellos, posteriormente hicimos la limpieza del
6 parquecito mire como hoy todo aquel centro social deportivo que haya en los
7 pueblos nosotros generamos que estén bien, para que la gente los aproveche, es
8 que hay que ver algunos sitios públicos abandonados totalmente, este programa
9 nuevo de limpieza y ornato nos da esta posibilidad de ayudarle a la gente en este
10 mantenimiento, allá estuvimos en Carbón, aquí estamos en Sixaola y también
11 estuvimos en Sepecue, vea usted de distrito a distrito buscando como mejorar los
12 sitios públicos, hicimos limpieza de plaza, recuerdo en el momento que asumí la
13 responsabilidad ambiental esa máquina estaba mala, ya lo logramos, creo hoy
14 por hoy estamos dando una atención para cada uno de los distritos en sitios
15 públicos, felicitar a Cahuita, los compañeros que organizaron la feria de Cahuita
16 el día 12 realmente fue todo un éxito de ver emprendedores que luchan día a día
17 para generar sus recursos locales, hicimos una feria diferente, una feria en la que
18 se expusieran diferentes productos inclusive hasta de pesca, por primera vez y
19 otros como una pulpería la venta de arroz, frijoles al menudeo como en el tiempo
20 mío, cuando nosotros comprábamos una libra de arroz, una libra de manteca, y
21 además ofrecieron con apoyo del comité de Deportes un programa social de
22 Zumba para que la gente pudiera disfrutar y la disfrutó bastante, estuvo muy
23 bonito, además se entregaron cinco uniformes de futbol a diferentes equipos de
24 ese sector y eso generó una expectativa muy buena de parte de las personas
25 representantes de todos esos equipos de diferentes sectores y además, se
26 entregó el Play Ground que se había establecido ya ahí, con apoyo del comité
27 de Deportes lo más lindo de esto es ver la cantidad de niños, yo no sé si quedó
28 bien fijo el cemento porque el niño no le dio mucho tiempo, ellos fueron a su Play
29 y hoy vemos en Hone Creek, verdaderamente ese parquecito que tiene de todo
30 tipo de juegos para diversión de los niños, y todavía vamos a hacer algunas



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 mejoras más y creo que eso es importante. Además para el sábado es la feria en
2 Sixaola quedan cordialmente invitados, y allá también vamos a reinaugar el
3 parque que estaba abandonado, vamos hacerlo, ya tiene un play también, ya
4 los compañeros del distrito les facilitamos materiales para que pudieran
5 embellecer más, vamos a entregar ocho informes de futbol, quedan cordialmente
6 invitados, ustedes saben que a todos los invitamos, si ya no llegan es cosa de
7 ustedes, y también va a haber zumba, estas ferias se están toreando, cambiaron
8 las ferias, lleven ropa cómoda para que se fajen a realizar estas actividades, es
9 importante asistir, lo vi en Hone-Creek, don Bivian Sindico de Sixaola nos
10 acompañó con toda su familia, y veo que es importante el acompañamiento ya
11 que el que se beneficia es el emprendedor, yo les agradezco Cahuita muy bueno,
12 nota cien para ustedes.

13 Con el tema de bienestar animal hoy hubo una reunión con SENASA, ANPA,
14 UPLA, con algunas instituciones y llegamos acuerdo para ejecutar actividades
15 contempladas en el plan de trabajo de la comisión, urge una estrecha coordinación
16 con las diferentes fuerzas institucionales, la comisión no puede trabajar
17 aisladamente, ya en eso estamos, y sobre todo lo que resalto que hoy esta
18 comisión está recibiendo capacitación necesaria y oportuna, porque ellos se van
19 a convertir en autoridades de bienestar animal, o sea van a tener la autoridad
20 mediante las capacitaciones de tomar algunas medidas del tema del maltrato
21 animal, quiero felicitar a la comisión de bienestar animal que tienen un plan que
22 es lo más importante, si yo no sé dónde voy a caminar es difícil que yo camine,
23 pero si tengo orientados los pasos y la ruta no tengo mayor problema de dar
24 seguimiento, ya les dije que esto es un programa que nació de nosotros y que
25 debe de quedar institucionalizado en esta municipalidad para siempre.

26 En el tema de vial ya se terminó el camino entre el parque y Cocles, es una ruta
27 alterna, que me sorprende cada día, es sumamente utilizada esta ruta, esas rutas
28 alternas se van a tener que pavimentar, yo lo he venido diciendo, tenemos un
29 programa con el INDER para esto, por ahora el Parque – Cocles también va ser
30 pavimentado un kilómetro, eso es por esfuerzo municipal, pero el resto lo tenemos



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 que buscar con INDER, de una vez les digo compañeros a fajarse conmigo en
2 todas las medidas, notas y seguimientos con el INDER, entonces eso está
3 cumplido, nos pasamos para Playa Negra ahí estamos trabajando primero en
4 puesta a punto de la ruta, ahí se va a pavimentar un kilómetro, hoy los compañeros
5 ya se reunieron ahí, ellos explican cuál es el programa, la inversión, los procesos,
6 para que la gente conozca y lleve el seguimiento, estamos muy contentos porque
7 estas rutas van a ir cambiando paulatinamente. También el otro equipo está en
8 Telire, ya habíamos terminado el sector de Amubri y ahora estábamos en el sector
9 de Coroma, terminando trabajos y pronto también damos una repasada en el
10 sector de Sepecue.

11 Quiero decirles a ustedes compañeros que ayer tuvimos la afectación del servidor
12 madre que tiene toda la conectividad de toda nuestro sistema de cómputo, se
13 dañó y eso fue un problema serio porque ese servidor tiene más de quince años
14 de estar ahí, y la verdad nunca se ha generado de nadie una acción que mejor
15 esto, no pudimos cruzarnos de brazos y decir se fregó, no hay sistema, sino que
16 empezamos la tarea desde ayer en la tarea, y en la noche habíamos culminado
17 porque no lo encontrábamos ni en San José, ni en Limón, quiero agradecer por
18 este medio a las municipalidades desde Guápiles hasta Limón, que mediante un
19 chat donde estamos los Alcaldes, les solicité apoyo y solidariamente todos me
20 contestaron y todos buscaron como apoyar; logramos conseguir un repuesto en
21 condiciones muy favorables, y estamos colocándolo para que hoy haya servicio y
22 vamos a cotizar en el futuro un sistema moderno, bueno, que mejore esta parte,
23 la cual ha estado muy débil el tema tecnológico, no me han dado informes técnicos
24 que me permitan a mí tomar decisiones con ustedes para ir mejorando, si
25 supiéramos que esto no estaba bien ya lo hubiéramos realizado, sin embargo
26 hasta que se dio la afectación, estaba lleno de agua el sistema, la verdad que me
27 quedo con la duda con esa agua, pero bueno ya lo tenemos en función y vamos
28 para adelante.

29 Escúchenme bien lo que les voy a decir en este tema del caso de construcciones,
30 ahí hay una moción que ustedes han presentado para pedirle a la auditoría,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 ustedes son los jefes de ella, para que de forma inmediata inicie un proceso de
2 investigación en el tema de las construcciones, yo no sé quién estaba haciendo
3 fiesta aquí compañeros, pero aquí hay una fiesta grande en el área tributaria, con
4 algunos funcionarios que en su momento se podrá determinar mediante los
5 estudios y los procesos que se han iniciado, pero aquí ha habido una fiesta muy
6 grande en el tema de construcciones, fiesta que en mi calidad de jerarca pues hay
7 órganos, hay departamentos que tenían la obligación de velar por eso y no lo
8 hicieron, a mí no me vengán mintiendo, ustedes no lo hicieron, de tal manera, que
9 cuando en el pasado yo detengo una construcción en la zona pública, existía una
10 gran molestia, pero eso era apenas un caso, y hay una serie de irregularidades
11 que se vienen suscitando ahora, por eso les dije pónganme atención, yo apoyo
12 esa moción que ustedes van a tomar como autoridad y jefe inmediato de la
13 auditoría interna, hay una construcción y todo está documentado lo que voy a
14 decir, y me reservo las acciones administrativas que voy a tomar, pero voy a
15 presentarles tres casos, hay una construcción con un permiso de cincuenta
16 metros, con un informe del inspector a cargo sin señalarme que la construcción
17 era de cincuenta metros, y me dice que tiene 150 metros, y finalmente después
18 de una solicitud de esta Alcaldía ante los inspectores que fueron nombrados por
19 este Alcalde, van a una recalificación de ese supuesto permiso de cincuenta
20 metros, y hay una construcción de tres pisos que tiene 713 metros, y lo peor aún,
21 hoy el expediente no aparece, y aun me sorprende porque aquí tengo la nota del
22 Ingeniero Peralta, que él no otorgó ese permiso y es el único técnico responsable
23 que puede otorgar el visto bueno de un permiso de construcción, ni un funcionario,
24 ni el Alcalde puede atribuirse eso, que no tiene la capacidad ni tiene la autoridad
25 para definirlo, hoy me contesta el ingeniero que no dio ese permiso, entonces aquí
26 hay fiestita, con razón hay tanto malestar aquí contra el Alcalde, con razón
27 activaron a los troles para volarme garrote, les vuelvo a decir no me interesa lo
28 que ustedes quieran hacer, no me van a parar, con razón activaron troles, con
29 razón tienen cortinas de humo, con razón hay amenazas, porque estamos
30 metiendo la mano hoy si en la verdadera llaga de la corrupción y la pudrición que



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 hay aquí, y vamos a seguir hasta donde sea. El segundo caso, una construcción
2 de cien metros, todo esto está documentado, y hay doscientos metros, no me han
3 entregado el expediente, no aparece, y hay otra construcción también de cien
4 metros que lleva 300 metros y tampoco está el expediente, y dije ahora aquí hay
5 fiesta, pero les tengo una mala noticia, esa fiesta se va a acabar, esta fiestita está
6 cerca de acabar, ese es el problema que ha habido, y no voy a detenerme hasta
7 que esa fiesta se acabe, hasta que ese relajo se acabe, porque voy hasta las
8 últimas consecuencias con quien sea, y a los estrados que yo tenga que ir lo voy
9 hacer para detener esto que se tiene que parar aquí, ah era el Alcalde, todos
10 señalando, el Alcalde, el Alcalde, el Alcalde, y esto no lo está haciendo el Alcalde,
11 así es que compañeros, dejo eso para que ustedes lo conozcan y por supuesto
12 que les aplaudo esa moción de ordenarle como jerarca de la auditoría de forma
13 inmediata iniciar una investigación de estas construcciones y sobre todo me
14 reservo los procesos que estoy realizando contra todos estos actos que estuvieron
15 encubiertos y aquí hay gente que sabe de estas cosas y saben que lo hicieron.
16 Finalmente quiero cerrar con el tema del presupuesto, modificación interna,
17 hicimos un ajuste como les digo, de los sueldos que han sobrado, de las dietas
18 que han sobrado, de las retribuciones de años servidos, de la caja que ha sobrado
19 generalmente, eso fue lo que hemos rebajado, que ya no lo ocupamos porque ya
20 no se dio, para dar fuerza a ajuste de pagos telefónicos, tema de viáticos, para el
21 apoyo de la contratación de profesionales, para actividades protocolarias,
22 precisamente para el pago de equipo de cómputo que se dañó, para un pago de
23 una sentencia que nos llegó de la Corte de casos del pasado que esta
24 administración está asumiendo en el pago, para el tema de recolección, para los
25 servicios del recolector, y para actividades protocolarias que vienen para el cierre
26 de año en esta municipalidad, entonces eso es el presupuesto, es por 22 millones,
27 es una modificación interna que nos permita ajustar esto para ver si cerramos en
28 este año, eso sería todos señores regidores y regidoras, síndicos y síndicas, si
29 también traigo cosas buenas y tengo que hacer denuncias sobre cosas que no



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 están procediendo como tiene que ser en esta municipalidad, buenas tardes,
2 muchas gracias.

3 La Licda. Yahaira Mora, Presidenta Municipal, gracias al señor Alcalde por el
4 informe del día de hoy, me alegra muchísimo, la noticia de esta fundación para
5 atender esta población con discapacidad que siempre la dejamos como a un lado,
6 un poco invisibilizada, principalmente los jóvenes y los adultos, a veces a la
7 población de la niñez si se le atiende como con más dedicación, pero cuando
8 llegan ya a la juventud o la edad adulta, como que los vamos dejando ahí y no
9 debería de ser, porque es una población numerosa en nuestro cantón y también
10 debe ser atendida, igualmente la recuperación de los espacios públicos es de
11 importancia la recuperación de estos espacios y apoyar a las comunidades en
12 todas estas áreas para que ellos también se vayan organizando y puedan tener
13 sus plazas, sus parques en buenas condiciones, y óptimas para poder disfrutarlas
14 y que tanto los niños, como jóvenes y adultos puedan asistir a estos lugares,
15 efectivamente también en todos los otros temas que señala el señor Alcalde en la
16 parte tributaria de las construcciones creo que es oportuno y necesario realizarlo,
17 es parte de lo que se vino hacer, es parte de las razones por la que el pueblo nos
18 puso aquí, para vigilar los intereses y hacer que se cumpla lo que dice la norma,
19 vamos a continuar si algún regidor va hacer alguna intervención, sino
20 continuaríamos. Adelante don Freddy.

21 El regidor Freddy Soto, buenas tardes, gracias señora Presidenta, señor Alcalde,
22 señores regidores, síndicos, señora secretaria y funcionarios de la municipalidad,
23 muy complacido con este convenio que se va a firmar con Amazing Live esto le
24 va traer a nuestro cantón un alivio para esta población, que de una u otra manera
25 sufre la discapacidad y a veces hasta el maltrato de otras personas, esto nos va
26 a llevar a buen punto. Muy contento también con ese acercamiento con el BCIE
27 para nuestro cantón es un gran logro ese acercamiento que se hizo con el amigo
28 Erwen Masis que es un muchacho bien recibido en nuestro cantón. En cuanto a
29 los espacios públicos que se han ido mejorando, muy contento, como lo decía
30 usted señor Alcalde, el sábado estuvimos en Hone Creek inaugurando el play



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 ground, el gimnasio que está ahí también, la feria estuvo excelente, muy bonita,
2 felicidades a los compañeros del distrito de Cahuita por esa organización, claro
3 que si algo que me llamó la atención, fue ver eso, me recordé del estanco de
4 Cahuita, esa venta de arroz, frijoles, todo al menudeo, eso se llama apoyar a todos
5 nuestros productores. Muy complacido con el espacio de Sixaola, con este nuevo
6 Play Ground y recordar que ese parquecito había estado en total abandono, ya
7 que en teoría eso lo veía la asociación de desarrollo de Sixaola, pero la misma
8 dijo que no, agradecerle al señor Alcalde que está cooperando para que ese
9 espacio esté como esté, también a los pobladores de Sixaola que han puesto su
10 granito de arena, mañana si Dios quiere estaremos ahí trabajando desde
11 temprano para poner eso bien bonito e inaugurar el día sábado junto con la
12 entrega de los uniformes, que se van a dar, y que los niños y la población de
13 Sixaola tenga un lugar, un espacio, donde puedan distraerse con sus hijos.
14 Felicitarlo por todas las gestiones que se están haciendo, creo que es importante
15 que todas estas gestiones se hagan, al menos ayer que se dañó el servidor, el
16 señor Alcalde no se cruzó de brazos y empezó agradecerles a todos los Alcaldes
17 de la provincia de Limón por ese apoyo a este cantón, gracias por toda la
18 cooperación que brindaron para que el sistema hoy estuviera ya operando. En
19 cuanto a esta moción se está presentando para ir tratando de corregir todas estas
20 grandes anomalías y sabemos que hay un montón de construcciones que a veces
21 ni siquiera nos damos cuenta donde están. Muchas gracias.

22 La señora Presidenta Municipal cede la palabra al regidor Jorge Molina.

23 El regidor Jorge Molina, muchísimas gracias don Rugeli por el informe que
24 semana a semana usted nos lo da, a nosotros y a la comunidad, es muy
25 importante que esté de la mano esa transparencia y a buena hora que esta
26 municipalidad desde su inicio don Rugeli tomó ese acuerdo de transmitir estas
27 sesiones municipales, porque es la única forma donde se puede transmitir clara y
28 sencillamente lo que sucede en este salón, es parte de la transparencia de esta
29 administración que se ha venido dando paso a paso, y todo queda gravado y todo
30 queda archivado en la página de la municipalidad, de todas las sesiones



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 municipales, eso es algo que es tan importante para esta administración don
2 Rugeli a como la toma que ha hecho usted de cada camino de este cantón. Los
3 vecinos de este cantón no se pueden quejar porque así se ha trabajado con la
4 Unidad Técnica desde que se empezó este periodo, cuando no ha sido abajo, ha
5 sido en la zona costera, y siempre hemos estado, porque me incluyo, porque si es
6 muy importante que la gente sepa, que trabajamos en equipo y que los regidores
7 nos sentimos orgullosos y yo me empiezo a sentir muy orgulloso de haber
8 trabajado con ustedes, de haber empujado este cantón a lo que es ahora, echando
9 vista atrás en las otras administraciones, al Alcalde lo ponían de rodillas los
10 regidores, los mismos funcionarios controlaban al Alcalde, fueron Alcaldes que
11 fueron muy buenas personas, pero no podían trabajar, y eso hay que decirlo y
12 cacaraquearlo don Rugeli, esa actitud suya tan buena, no solamente con nosotros
13 sino con la gente de la comunidad, y que usted ha estado vigilante de cada detalle
14 y eso que usted hoy nos comunica es una triste noticia, porque de verdad es triste,
15 y ojala que se buscara un diálogo sano para mejorarlo, pero si es necesario sacar
16 a la luz pública, porque siempre a final de cada periodo el malo es el Alcalde, los
17 malos son los regidores, y lo venimos diciendo en varias ocasiones aquí y no
18 señor, aquí hay que hablar con el micrófono, transmitirlo en vivo, y como se dice
19 que cada palo aguante sus guayabas, así estaremos don Rugeli, ver esos
20 caminos como avanzan, ver ese trabajo de ustedes con los adultos mayores, con
21 la juventud, con la niñez, esos parques, esas ferias, esa reactivación económica
22 que poco a poco se ha ido haciendo ya una costumbre, ojala que esto quede por
23 siempre, ese apoyo al emprendedurismo que no existía, ni que dejaban hacer
24 tampoco y no entiendo por qué, pero ver ese empeño de sábado, cuando se hace
25 la feria del emprendedurismo, como la gente llega y participa, es muy importante,
26 ver el aporte que se ha hecho de todas las diferentes instituciones como el INDER
27 y ver el trabajo que se está haciendo, don Rugeli desde la responsabilidad que
28 usted me asumió en el INDER, yo me comprometo a que también esos caminos,
29 porque por ahí pasa mucha gente de Paraíso y Margarita que ahora van a tener
30 mejores accesos para que vengan a trabajar al sector turismo, al sector



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 construcción, que está en la zona costera, ahí hemos tenido muchos accidentes
2 y muchas pérdidas de jóvenes que salen a buscarse con el sudor de su frente
3 literalmente, porque aquí en este cantón la gente todavía tenemos que sudar la
4 frente, no es como dijo el Presidente que jalar una caja de banano no era sudarse
5 la frente, aquí en Talamanca todavía jalamos plátano, cruzamos el río sin puentes
6 con cajas de banano, y esta municipalidad siempre abriendo trochas y caminos
7 para que este agricultor pueda llevar más rápido su producto a la comercialización,
8 así que don Rugeli muchísimas gracias, y en nombre de estos agricultores que si
9 nos tenemos que sudar, ese sector turismo, todos estos pequeños detalles que
10 usted ha hecho durante los últimos tres años porque podemos ya empezar hablar
11 de los tres años ahora con el cierre de Navidad, que se ha visto impactado
12 después de una crisis económica que estamos viviendo y después de una
13 pandemia, y eso hay que decirlo y eso hay que tomarlo en cuenta, no podemos
14 dejar que las comunidades se olviden de esto que vivió esta administración y que
15 vivió el planeta, que no fue fácil subsistir en una pandemia, no fue fácil ver la gente
16 como nos pedían ayuda, no fue fácil ver como se nos morían los vecinos y los
17 familiares, no fue fácil ver la escasez de alimento y había que ayudarlo a la gente,
18 eso tenemos que levantarlo para que la gente no se le olvide que esta
19 administración ha hecho como el ave fénix, se ha retomado de las cenizas y se
20 ha levantado, así que muchísimas gracias don Rugeli.

21 La señora Presidenta Municipal da las gracias a don Jorge, vamos a continuar con
22 la intervención de la regidora Enid.

23 La regidora Enid Villanueva, muy buenas noches señor Alcalde, compañeros, y
24 pueblo que nos escucha, agradecerle al señor Alcalde por su informe muy
25 detallado como siempre y transparente, es muy grato recibir esta buena noticia
26 del convenio con esta fundación que atiende esta población, para que pueda llegar
27 a desarrollar y fortalecer las capacidades de esta población, saber que dispondrán
28 de una oficina como le decía al señor Alcalde en el nuevo multiusos, para que la
29 atención profesional que requieren estén ahí. Importante recalcar que contamos
30 con una oficina en el departamento social que atiende esta población por si no lo



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 sabían, y participa activamente en las capacitaciones de la COMAD, también
2 como municipalidad esta administración hemos brindado apoyo como lo son
3 talleres, sillas de ruedas y pañales, seguiremos siempre creando espacios que
4 beneficien a esta población, gracias al señor Alcalde porque siempre está
5 buscando favorecer a los más vulnerables. Con la reunión que tuvo el Alcalde con
6 el BCIE, siempre el señor Alcalde buscando proyectos que beneficien al cantón,
7 sabemos que pronto vamos a tener buenas noticias. Lo que es la solicitud de este
8 proyecto de educación abierta para que los jóvenes y los adultos puedan concluir
9 sus estudios y puedan así tener más oportunidades y concretar sus sueños, una
10 buena iniciativa de parte de esta administración. También lo de la Feria de Cahuita
11 que realizamos este sábado que fue todo un éxito, queremos invitar a toda la
12 población del cantón, de las comunidades, a los empresarios, que cuando estas
13 ferias se hagan, les pedimos el apoyo y la contribución con estas ferias de
14 emprendimiento, ya que son emprendedores de la zona, este programa municipal
15 tiene como único objetivo visibilizar a los emprendedores, y juntos podemos
16 reactivar la economía, ayudar a los emprendedores que con mucho amor
17 producen de sus tierras, hacen cosas con sus manos. También estamos mirando
18 que hace dos años firmamos el convenio con SENASA, con el propósito de velar
19 por el bienestar animal siempre de nuestro cantón, gracias a ellos hemos creado
20 el programa de bienestar animal donde se realizan los talleres, charlas,
21 castraciones y hasta vacunaciones, ahora se refuerza mucho más con la comisión
22 bienestar animal, está muy activa, nuestro compromiso sigue siempre siendo con
23 los peluditos, es prioridad de esta administración también, porque son parte de
24 nuestra familia. Con los trabajos del departamento vial, como siempre trabajos
25 extraordinarios que podemos ver, el señor Alcalde hacía alusión a la imagen,
26 estaba viendo la calle de Playa Negra, que está como una pista antes de que se
27 le ponga el pavimento. Los trabajos en los territorios indígenas, no solamente se
28 les está dando mantenimiento ordinario, se han realizado caminos nuevos, donde
29 se limpian las cunetas, lleva pasos de alcantarillas, se ha aprovechado para
30 arreglar las plazas ya que la maquinaria está allá, gracias al trabajo arduo y al



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 compromiso de esta administración, hoy esos pueblos huérfanos y en total
2 abandono, hoy son rescatados y visibilizados, siempre llevándoles desarrollo y
3 progreso, este es el objetivo de esta administración, siempre llevar desarrollo a
4 las comunidades, y la única recompensa de nosotros es el bienestar de las
5 comunidades que nos llena de satisfacción. Con la moción que el señor Alcalde
6 nos presenta hoy o presentamos hoy, señor Alcalde realmente lo admiramos,
7 gracias, porque nos sigue mostrando que su administración, siempre trabaja con
8 responsabilidad y transparencia, solicitar a la auditora una intervención en las
9 construcciones es garantía que el señor Alcalde y esta administración, este
10 concejo está trabajando de manera responsable, supervisando y fiscalizando
11 desde el control administrativo hasta los intereses y necesidades del cantón,
12 muchas gracias.

13 La señora Presidenta Municipal menciona que continuamos con otra intervención.
14 Adelante Ginette.

15 La regidora Ginette Jarquín, muchas gracias señora Presidenta, buenas noches
16 queridos compañeros, señor Alcalde, funcionarios de la Municipalidad y público
17 que nos escucha, muy agradecida con el informe que nos brinda semanalmente
18 el señor Alcalde, esa Fundación Amazing Live ella es parte de la red que tenemos
19 a nivel de municipalidades de la COMAD, la conocimos y hablamos con el señor
20 Alcalde para que la recibiera y conociera, al señor Alcalde le encantó y tomó la
21 iniciativa de invitar a que trajeran el convenio para firmarlo con ellos, doña Priscilla
22 es una mujer muy luchadora con este tema de discapacidad, ella dice que es hora
23 que nosotros alcemos la voz por esos que no pueden, y hoy día vamos a hacer
24 de nuestro cantón un cantón muy visualizado en el tema de las capacidades de
25 los niños y niñas de Talamanca, estoy súper contenta, ya más bien quiero que
26 hagamos el evento de la firma de este convenio, sé que nos va a traer muchos
27 frutos al cantón a través de esta fundación, vamos a trabajar mano a mano con la
28 fundación, vamos a visualizar muy bien nuestro cantón en este tema. Con el tema
29 vial el camino compañero llegó la hora, tanta petición que ha hecho, ahí está,
30 aparte de las limitaciones que hemos tenido esta administración no paramos,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 tenemos una visión más allá y es que nuestros caminos sean trabajados con ese
2 proyecto del TCB3, que ha sido un gran éxito y sé que no vamos a parar, en el
3 tiempo que nos queda vamos a ver muchos frutos en ese proyecto. Con el espacio
4 de la recreación hemos estado trabajando objetivamente, para los niños es un
5 encanto, desde el lunes estuvimos trabajando en Sixaola, tratando de recuperar
6 el espacio de Sixaola, la idea es que el día de la inauguración esté bonito,
7 entregarles algo bien bonito, invitar a los señores de la comunidad para que
8 lleguen a compartir, invitar también a la población, queremos que nos metamos
9 más en los proyectos comunales, porque para nosotros es imposible estar en todo
10 el cantón, invitar a la comunidad que se integre también, es algo lindo para
11 nuestros niños, en ese tema vamos a estar el sábado si Dios quiere, vamos a
12 estar en la feria, vamos a entregar uniformes, como dijo el señor Alcalde esta
13 administración ha llevado proyectos para reactivación de la recreación en las
14 comunidades, los uniformes son elemento grande para las comunidades porque
15 llevamos para que ellos empiecen a recrearse, estuvimos dos años guardados en
16 pandemia, es importante que volvamos a recrearnos, estaremos entregando ese
17 uniforme, contaremos con la presencia del señor Alcalde para que tenga el honor
18 de entregar los uniformes. Con la moción los apoyo, hemos venido hablando
19 desde que entramos de la transparencia, entonces creo que es un buen empiezo
20 de seguir esa línea, porque como dicen el día de mañana nosotros nos vamos y
21 aquí el malo es el Alcalde, los regidores, nosotros queremos que a como entramos
22 con la cabeza bien alta y sabemos que así debe ser que vamos a salir con la
23 cabeza bien alta, es hora de limpiar la casa como lo hemos venido haciendo, es
24 parte de nuestra transparencia con el pueblo porque le debemos mucho respeto
25 a ellos, muchísimas gracias buenas noches.

26 La señora Presidenta Municipal muchísimas gracias a doña Ginette, totalmente
27 de acuerdo, el pueblo realmente tiene que saber quiénes son los responsables,
28 cada quién asuma su responsabilidad, no podemos continuar culpando a otras
29 personas cuando en realidad estamos aquí como quien lanza la piedra y esconde
30 la mano, tiene la palabra doña Maribel.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 La Licda. Maribel Pita, síndica, muchas gracias señora Presidenta, buenas noches
2 señor Alcalde, señores regidores, compañeros síndicos, compañeros de la
3 administración, en realidad muy contenta con esta organización que viene a
4 ayudar un poco más a estas personas que están invisibilizadas que son los
5 discapacitados, que bueno que ellos reciban este apoyo porque yo siento que
6 ellos se lo merecen, ya hace tiempo no hay ayuda para ellos ni nada, entonces
7 con esta organización siento que se le viene a dar un gran apoyo. Con lo de la
8 educación abierta muy contenta como educadora pensionada siempre uno piensa
9 en aquellas personas que no han concluido y con esta manera del MEP de llegarle
10 a cada uno y en conjunto con la Municipalidad, siento que se les abre una puerta
11 más a toda esta población que ha quedado ahí. Muy contenta con esta alianza
12 con don Erwen que como dijo el compañero es bien visto por la gente de
13 Talamanca y sé que él estando ahí puede ayudar montones a nuestro cantón. El
14 recuperar espacios públicos que bueno y más que todo para niños, donde ellos
15 pueden ir a disfrutar sus juegos, que bueno eso, ya hemos ido a tres distritos si
16 no más recuerdo, creo que faltaría Telire, y vemos cuantos niños llegan ahí a
17 disfrutar y pasar su rato, que bueno todo esto que se está haciendo para la niñez,
18 educación para todo tipo de edades, jóvenes, adultos, todos, esto que nos hace
19 que pensemos, que el Alcalde no piensa solo en un tipo de población, está
20 pensando en todo, hasta en los discapacitados, y felicito a las compañeras de
21 COMAD porque desde que ellas están ahí han traído para el cantón aunque sea
22 pequeñas cosas pero han traído y felicito a doña Denia, Ginette, por este trabajo
23 que ellas hacen desde la COMAD. Con las ferias, claro viene ayudar al cantón, al
24 agricultor, al emprendedor para que pueda vender sus productos, un día de estos
25 en una reunión me quedé muy sorprendida al ver tanta verdura que sacan las
26 personas de aquí, incluso de las que a veces nosotros compramos en los carritos
27 esos verduleros, por ejemplo la yuca, bien grandes, daba gusto verlas, tiquizque,
28 ñanpí y saber que son productos que cosechan nuestros emprendedores y eso es
29 lo que se quiere que ellos puedan vender sus productos, porque muchas veces
30 se les queda ahí, tenemos que estar muy agradecidos con Dios porque



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 Talamanca es muy bendecida, ya que produce casi de todo, es bueno esas ferias
2 porque el emprendedor viene a vender lo que ellos producen, a veces no
3 solamente esos productos sino que vemos manualidades que hacen las señoras,
4 también se les ayuda. Con el programa bienestar animal, felicitar a este comité
5 porque está trabajando muy bien, les felicito y también al señor Alcalde por pensar
6 hasta en los animales, para que estén muy bien, quien piensa en gatos, perros y
7 hasta van a seguir con caballos, tenemos en la zona caballos desnutridos, ya ellos
8 también están pensando en esto. Lo más doloroso es lo que estamos viviendo
9 ahorita en tributario y lo felicito porque a veces hay que tener pantalones para
10 poder hacer un alto en todo esto, apenas uno viene a la municipalidad lo primero
11 que le dice es a robar, y hoy le decimos a la población no llegamos a robar, se
12 llegó a trabajar y hay que hacer un alto, y si esto está sucediendo que la auditora
13 sea la encargada de ver todo esto, porque no es justo que un grupo venga a
14 trabajar y otro grupo quiera manchar la imagen de todos, con amenazas, con
15 cosas que no tienen fundamento, ahora sacan tantas cosas y como vemos
16 también en las redes, hasta ahora si está saliendo todo esto, pero nunca hablan
17 de las cosas buenas que estamos viendo, de todo lo que semana a semana se
18 informa, no solo se beneficia una persona, sino que son todos, y esto no lo vemos,
19 entonces pienso que es hora que se vaya limpiando la casa como dijo un
20 compañero, y que de verdad al final salga la verdad y trabajemos siempre por el
21 bien del cantón, muchísimas gracias señora Presidenta.
22 La Licda. Yahaira Mora, Presidenta, muchas gracias.

23 **ARTÍCULO VII: Informe de comisiones**

24 La señora Presidenta Municipal, Licda. Yahaira Mora Blanco, indica que hoy no
25 tenemos informe de comisiones.

26 **ARTÍCULO VIII: Presentación y discusión de mociones**

27 La señora Presidenta Municipal, Licda. Yahaira Mora Blanco, solicita la lectura
28 de las mociones del día de hoy. La primera es sobre la modificación.

29 **VIII-1** Moción presentada por el regidor Freddy Soto Álvarez, Vicepresidente
30 Municipal, ASUNTO: Aprobación Modificación N° 12-2022.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 La señora presidenta Municipal Licda., Yahaira Mora Blanco menciona que está
2 en discusión la moción, y le cede la palabra al regidor Freddy Soto.

3 El regidor Freddy Soto, Vicepresidente Municipal, muchas gracias señora
4 Presidenta, nada más para aclarar y recordar que como decía el señor Alcalde
5 esta modificación es un estira y encoge, lo que ha sobrado, los saldos que quedan,
6 no es nada nuevo, es recolecta que se hace al final del año. Gracias.

7 La señora presidenta Municipal Licda., Yahaira Mora Blanco somete a votación la
8 moción, levantando la mano, queda aprobada por los cinco votos, acuerdo en
9 firme.

10 **ACUERDO 2: Moción** presentada por el regidor Freddy Soto Álvarez,
11 Vicepresidente Municipal, que dice:

12 **ASUNTO: Aprobación Modificación N° 12-2022**

13 **Con fundamento a Artículos 11 de la constitución política, 53 de la Ley de la**
14 **Administración financiera de la República y Presupuestos Públicos, N° 8131**
15 **y 109 del Código Municipal, este concejo acuerda: “Aprobar modificación N°**
16 **12-2022 con sus justificaciones y actualización al plan operativo del periodo**
17 **2022 con afán de realizar ajustes al presupuesto municipal para el**
18 **cumplimiento de egresos en el programa de Administración General,**
19 **Servicios Comunales e Inversiones. El total general de esta modificación**
20 **asciende a la suma de ₡22,500,000.00 (Veintidós millones quinientos mil**
21 **colones con 00/100). SOMETIDO A VOTACIÓN LEVANTANDO LA MANO. SE**
22 **APRUEBA DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN. ACUERDO FIRME**
23 **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

24 **JUSTIFICACIONES**

25 **MODIFICACION ADMINISTRATIVA 12-2022**

26 En cumplimiento de los requisitos solicitados por la Contraloría General de la Re-
27 pública, se remite justificaciones a los movimientos efectuados en la Modificación
28 presupuestaria 12-2022, la cual es aprobada por la Alcaldía al ser una Modifica-
29 ción de segundo orden cumpliendo con los requisitos establecidos en el Regla-
30 mento Interno para la Tramitación de Modificaciones Presupuestarias, según ar-
31 tículo 3, inciso b:



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 **PROGRAMA I- ADMINISTRACION GENERAL**

2 1. En el Programa I, Administración General se aumentan las partidas de tiempo
3 extraordinario, cuentas de servicios básicos y actividades protocolarias, el cual se
4 requieren para realizar labores de gestión administrativa en horarios no ordinarios
5 en atención de reuniones, operativos e inspecciones estratégicas y pago de viáti-
6 cos a regidores y síndicos por la asistencia a sesiones del concejo municipal para
7 el cumplimiento de metas y desarrollo efectivo de nuestro plan operativo anual.
8 También se incluyen recursos para atender sentencia judicial a favor de un exfun-
9 cionario municipal.

10 **PROGRAMA II- SERVICIOS COMUNALES**

11 2. En el Programa II, Servicios de Recolección de desechos sólidos se incluyen
12 los recursos para realizar ajustes a la cuenta de servicios básicos debido al incre-
13 mento de tonelaje de desechos que se recolecta en el cantón, lo cual requiere
14 incrementar el tiempo a laborar y por ende se requiere pagar tiempo extraordinario
15 y viáticos al personal, asimismo; el constante aumento del precio en los combus-
16 tible lo cual como materia prima para la operatividad del servicio se requiere ajuste
17 al presupuesto para poder brindar el servicio durante el tiempo que resta durante
18 este periodo en ejercicio. De igual forma se incrementan los recursos en la cuenta
19 de mantenimiento de equipo de transporte para atender lo correspondiente a este
20 servicio.

21 3. En la actividad de Servicios Complementarios, se realiza modificación entre
22 cuentas para incrementar la cuenta de actividades protocolarias y sociales a fin
23 de atender los gastos protocolarios en actividad de la oficina de la mujer a reali-
24 zarse en el mes de diciembre.

25 4. Esta administración estará apoyando los eventos culturales para lo cual se in-
26 cluyen recursos para financiar parte de los gastos de las actividades culturales del
27 mes de diciembre; dichos recursos se incluyen en las partidas de Servicios Edu-
28 cativos, culturales y deportivos.

29 **PROGRAMA III- INVERSIONES**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 5. En el proyecto de Catastro se incrementa la cuenta de tiempo extraordinario
 2 para reforzar las labores de control fuera de horarios de oficina con el afán de
 3 mejorar la recaudación tributaria y lograr una mejoría en la gestión municipal en
 4 lo que resta del periodo. A la vez se requiere aumentar las cuentas de gastos para
 5 mantenimiento de vehículos que se utilizan para realizar inspecciones y notifica-
 6 ciones de tributos municipales.

7 **Esta Modificación es por un monto total de ₡ 22,500,000.00 (Veinti dos**
 8 **millones quinientos mil colones con 00/100)**

		MODIFICACION 12-2022	
COD.PRES	CUENTAS	REBAJAR	AUMENTAR
5.01.01-0.01.01	Sueldos para cargos fijos	6,500,000.00	
5.01.01-0.02.01	Tiempo Extraordinario		1,000,000.00
5.01.01-0.02.05	Dietas	1,200,000.00	
5.01.01-0.03.01	Retribución por años servidos	1,750,000.00	
5.01.01-0.04.01	Contribución Patronal al Seguro de Salud de la Caja Costarricense del Seguro Social	1,700,000.00	
5.01.01-0.05.01	Contribución Patronal al Seguro de Pensiones de la Caja Costarricense de Seguro Social (14,5)	1,000,000.00	
5.01.01-1.02.04	Servicio de telecomunicaciones		450,000.00
5.01.01-1.05.01	Transporte dentro del país		1,000,000.00
5.01.01-1.05.02	Viáticos dentro del país		2,000,000.00
5.01.01-1.04.99	Otros servicios de gestión y apoyo		1,600,000.00
5.01.01-1.07.02	Actividades protocolarias y sociales		850,000.00
	TOTAL DE ADMINISTRACION	12,150,000.00	6,900,000.00
5.01.03-5.01.05	Equipo y programas de cómputo		1,100,000.00
	TOTAL DE INVERSIONES PROPIAS	0.00	1,100,000.00
5.01.04-6.06.01	Indemnizaciones	0.00	2,425,639.04
	TRANSFERENCIAS	0.00	2,425,639.04
	TOTAL PROG ADMINISTRACION GENERAL	12,150,000.00	10,425,639.04
5.02.02-0.01.01	Sueldos para cargos fijos	880,000.00	0.00
5.02.02-0.02.01	Tiempo Extraordinario	0.00	500,000.00
5.02.02-0.03.01	Retribución por años servidos	500,000.00	
5.02.02-1.02.99	Otros servicios básicos	0.00	5,000,000.00
5.02.02-1.05.02	Viáticos dentro del país	0.00	1,000,000.00
5.02.02-1.08.05	Mantenimiento y reparación de equipo de transporte	0.00	3,000,000.00
	TOTAL RECOLECCION DE BASURA	1,380,000.00	9,500,000.00
5.02.25-0.01.01	Sueldos para cargos fijos	1,950,000.00	
5.02.25-0.04.01	Contribución Patronal al Seguro de Salud de la Caja Costarricense del Seguro Social	100,000.00	
	TOTAL PROGRAMA DESARROLLO SOSTENIBLE	2,050,000.00	0.00



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

5.02.09-1.07.02	Actividades protocolarias y sociales	0.00	400,000.00
	TOTAL EDUCATIVOS CULTURALES Y DEPORTIVOS	0.00	400,000.00
5.02.10-0.05.01	Contribución Patronal al Seguro de Pensiones de la Caja Costarricense de Seguro Social (14,5)	250,000.00	
5.02.10-1.07.02	Actividades protocolarias y sociales		500,000.00
5.02.10-0.05.02	Aporte Patronal al Régimen Obligatorio de Pensiones Complementarias (1,5)	250,000.00	0.00
	TOTAL SERVICIOS COMPLEMENTARIOS Y SOCIALES	500,000.00	500,000.00

1

2 **VII-2.** Moción presentada por La Licda. Yahaira Mora Blanco, Presidenta
3 Municipal, secundada por el regidor Jorge Molina Polanco, **ASUNTO:** Solicitud a
4 la Auditora Municipal Msc. Alicia Shaw Reynolds, realizar investigación en el
5 departamento Tributario de esta Municipalidad, para que mediante la revisión de
6 expedientes y verificación INSITU, nos rinda informe sobre el cumplimiento de las
7 formalidades de los permisos de construcción, así como los procesos de
8 seguimiento a cada uno de los permisos con sus respectivos informes de
9 cumplimiento, así como la verificación de los metros cuadrados construidos al
10 amparo del permiso de construcción dado por esta Municipalidad. Lo anterior de
11 los periodos 2021 y lo que corresponde al periodo 2022.

12 La señora presidenta Municipal Licda., Yahaira Mora Blanco menciona que está
13 en discusión la moción, continuando con lo que ya se informó u se dijo de la
14 transparencia como parte de esto es necesario que se inicie los procesos de
15 investigación para encontrar a los responsables de lo que está sucediendo,
16 procedemos con la votación señores regidores los que estén de acuerdo en
17 aprobar la moción. Queda aprobada por cinco votos. Acuerdo en firme.

18 **ACUERDO N.3** Moción presentada por La Licda. Yahaira Mora Blanco,
19 Presidenta Municipal, secundada por el regidor Jorge Molina Polanco, que indica
20 lo siguiente:

21 **ASUNTO:** Solicitud a la Auditora Municipal Msc. Alicia Chow Reynolds, realizar
22 investigación en el departamento Tributario de esta Municipalidad, para que
23 mediante la revisión de expedientes y verificación INSITU, nos rinda informe sobre
24 el cumplimiento de las formalidades de los permisos de construcción, así como
25 los procesos de seguimiento a cada uno de los permisos con sus respectivos
26 informes de cumplimiento, así como la verificación de los metros cuadrados



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 construido al amparo del permiso de construcción dado por esta Municipalidad.
2 Lo anterior de los periodos 2021 y lo que corresponde al periodo 2022.

3 **CONSIDERANDO:**

4 - Que el código municipal Ley 7794 y sus reformas, establece que cada
5 municipalidad contará con un contador; además, aquellas con ingresos superiores
6 a cien millones de colones deberán tener además un auditor.

7 -Que toda municipalidad nombrará a un contador o auditor, quienes ejercerán las
8 funciones de vigilancia sobre la ejecución de los servicios o las obras de gobierno
9 y de los presupuestos, así como las obras que les asigne el Concejo. Cuando lo
10 considere necesario para el buen funcionamiento de los órganos administrativos,
11 la municipalidad solicitará al Concejo su intervención. (...)

12 -Que la administración Municipal bajo la dirección del Lic. Rugeli Morales
13 Rodríguez, ha detectado por denuncias de terceros, algunas anomalías que se
14 han considerado como graves, en el otorgamiento de los permisos de
15 construcción.

16 -Que estas anomalías consideradas de gravedad, tienen una afectación directa
17 en la Hacienda Municipal, dentro de la cual se establece que, conforme al régimen
18 interno, se determinará la responsabilidad pecuniaria en que incurran los
19 funcionarios municipales, por acciones u omisiones en perjuicio de la
20 municipalidad, con motivo de la custodia o administración de los fondos y bienes
21 Municipales. La resolución firme que se dicte, certificada por el contador o auditor
22 interno, constituirá título ejecutivo y su cobro judicial deberá iniciarse dentro de los
23 quince días naturales, contados a partir de su emisión.

24 Que, en materia de ingresos Municipales, las municipalidades, en su condición de
25 Administración Tributaria, tendrán las facultades establecidas en el Código de
26 Normas y Procedimientos Tributarios. En cuanto a ilícitos tributarios dispondrán
27 también de las facultades establecidas en el título III de dicho Código, en lo que
28 se refiere a infracciones y sanciones administrativas.

29 **MOCIÓN:** Siendo que el código municipal nos faculta para solicitar la intervención
30 de la Auditora interna de la Municipalidad cuando lo considere necesario para el
31 buen funcionamiento de los órganos administrativos, y que la administración



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 Municipal bajo la dirección del Lic. Rugeli Morales Rodríguez ha detectado por
2 denuncias de terceros, anomalías que se han considerado como graves, en el
3 otorgamiento de los permisos de construcción. Este Concejo Municipal acuerda
4 Solicitar a la Auditora Municipal Msc. Alicia Chow Reynolds, realizar investigación
5 en el Departamento Tributario de esta Municipalidad, para que mediante la
6 revisión de expedientes y verificación INSITU, nos rinda informe sobre el
7 cumplimiento de las formalidades de los permisos de construcción, así como los
8 procesos de seguimiento a cada uno de los permisos con sus respectivos informes
9 de cumplimiento, así como la verificación de los metros cuadrados construidos al
10 amparo de los permisos de construcción y sus respectivos pagos dados por esta
11 Municipalidad en los periodos 2021 y lo que corresponde al periodo 2022. Que
12 dicho informe señale los incumplimientos y presuntos responsables de los mismos
13 como resolución firme de la autoría Municipal. **SOMETIDO A VOTACIÓN**
14 **LEVANTANDO LA MANO. SE APRUEBA DISPENSA DE TRÁMITE DE**
15 **COMISIÓN. ACUERDO FIRME APROBADO POR UNANIMIDAD.**

16 **ARTÍCULO IX: Asuntos varios**

17 La Lcda. Yahaira Mora, Presidenta, menciona que tenemos la propuesta de la
18 reunión de la comisión de jurídicos, para el viernes 18 de noviembre de 2022 a las
19 4:30 p.m. y una sesión extraordinaria para el próximo lunes 21 de noviembre para
20 lectura de correspondencia y presentar el informe de jurídicos, a las 4:30 p.m.
21 Todos de acuerdo. Tiene la palabra don Jorge.

22 El regidor Jorge Molina Polanco, muchísimas gracias señora Presidenta, ahora
23 que estábamos con el informe del Alcalde, sobre el apoyo al Alcalde, también es
24 válido mencionar que ese convenio y ese proyecto que usted nos presentó a
25 nosotros, tenemos que darle seguimiento, sobre el proyecto de la compra de la
26 maquinaria don Rugeli, hay que repetirlo y nos la tenemos que creer y me gustaría
27 de que antes que nos vayamos, dejemos ese préstamo y esa maquinaria en este
28 cantón tan necesario, y si usted lo presentó, de parte mía cuente con el apoyo,
29 hoy se presentó en la comunidad de Playa Negra y hasta que lo aplaudieron, la
30 gente entiende la necesidad. Otro de los temas que quería pedirle a don Rugeli el
31 seguimiento es el tema de INDER, muy bien el Desarrollo Rural, pero hay un pero



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 130 del 16/11/2022

1 y los pescadores son parte de esos territorios rurales, tenemos el privilegio de vivir
2 en una comunidad rural que cuenta con la zona marítima terrestre en la zona
3 costera, y la productividad de ellos, no son tomados en cuenta, ni en el
4 nombramiento del Consejo Territorial ni nunca son nombrados tampoco, tienen
5 que tener su propia silla, y su especialidad, y yo sé que usted ha estado
6 involucrado en los temas y ahora que mencionó usted la feria del agricultor, se me
7 vino a mí pedirle a usted que en el Consejo Territorial se lo pida al INDER que nos
8 introduzcan un representante de los pescadores en la mesa porque es muy
9 importante, eso es otro de los puntos que quería pedirle don Rugeli su intercesión,
10 muchísimas gracias don Rugeli.

11 La Licda. Yahaira Mora, Presidenta, muchas gracias.

12 **ARTÍCULO X: Clausura** Al ser las dieciocho horas con veinte minutos la
13 señora Presidenta Municipal, agradece a todos por la participación, buenas
14 noches, y da por finalizada la sesión.

15

16 Flor Bran Gómez
17 Secretaria interina

Yahaira Mora Blanco
Presidente Municipal

18 fbg.