



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 92 del 24/11/2023

ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA 92

1
2 Celebrada por el Honorable Concejo Municipal de Talamanca en la Sala de
3 Sesiones de la Municipalidad de Talamanca, al ser las quince horas, del día viernes
4 veinticuatro de noviembre del año dos mil veintitrés, con la siguiente asistencia y
5 orden del día. -----

6 **REGIDORES PROPIETARIOS**

7 Licda. Yahaira Mora Blanco presidenta Municipal-----
8 Sr. Freddy Soto Álvarez vicepresidente Municipal -----
9 Sra. Enid Villanueva Vargas-----
10 Sr. Jorge Molina Polanco -----

11 **REGIDORES SUPLENTE**

12 Msc. Arcelio García Morales -----
13 Sra. Ginette María Jarquín Casanova-----
14 Sra. Patricia Chamorro Saldaña -----
15 Lic. Rugeli Morales Rodríguez Alcalde Municipal-----

16 **SÍNDICOS PROPIETARIOS**

17 Sr. Bivian Zúñiga Zúñiga -----
18 Sr. Manuel Zúñiga Agüero -----

19 **SINDICOS SUPLENTE**

20 Sra. Miriam Morales González -----
21 Sra. Steicy Obando Cunningham-----

22 **Presente también:** El Lic. Sergio Serrano Alvarado, subjefe de la delegación de
23 Talamanca. El señor José Pablo Bertozzi Director Regional del Ministerio de
24 Seguridad. -----

25 **AUSENTES:** El regidor Adenil Guillermo Peralta Cruz, el regidor Julio Rivas Selles.
26 La regidora Gabriela Matarrita Córdoba. Los síndicos Miguel Pita Selles y Randall
27 Torres Jiménez. Las síndicas Maribel Pita Rodríguez y Cándida Salazar Buitrago.

28 **Nota:** La regidora Patricia Chamorro Saldaña funge como propietaria en vista que
29 el regidor Adenil Guillermo Peralta Cruz está ausente. -----

30 **Presidenta Municipal: Yahaira Mora Blanco**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 92 del 24/11/2023

1 **Secretaria de actas: FLOR BRAN GOMEZ.INTERINA**

2 **ARTÍCULO I: Comprobación del quórum**

3 Una vez habiendo comprobado el quórum la señora Presidenta Municipal Licda.
4 Yahaira Mora Blanco, inicia la sesión dando muy buenas tardes a los compañeros
5 presentes acá en la sala de sesiones, señores regidores, síndicos que nos
6 acompañan, y señores Sergio Serrano y José Pablo Bertozzi, Sub jefe de la
7 delegación del Ministerio de Seguridad Publica de Talamanca y Director Regional
8 del Ministerio de seguridad Publica, compañeros, vamos a dar inicio a esta sesión
9 extraordinaria del día de hoy, la número 92.

10 **ARTÍCULO II: Aprobación del orden del día**

11 La señora Presidenta Municipal solicita lectura al orden del día establecido.

12 **I.** Comprobación del quórum-----

13 **II.** Lectura y aprobación del orden del día-----

14 **III.** Oración-----

15 **IV.** Atención al Lic. Sergio Serrano Alvarado, Subjefe de la delegación de
16 Talamanca para realizar una rendición de cuentas sobre el avance de las líneas
17 de acción plateadas en la Estrategia Sembremos seguridad. -----

18 **V.** Presentación y discusión de Mociones-----

19 **VI.** Clausura. -----

20 Sometido a votación es aprobado por el Concejo Municipal, mediante votación
21 verbal por unanimidad. -----

22 **ARTÍCULO III: Oración**

23 La señora Presidenta Municipal indica que siempre hacemos una oración de
24 agradecimiento por cada día que tenemos la oportunidad de estar acá y hoy no va
25 ser la excepción, si gustan se ponen en pie. -----

26 La síndica Miriam Morales González, dirige la oración. -----

27 **ARTÍCULO IV: Atención al señor, Lic. Sergio Serrano Alvarado, sub**
28 **jefe de la delegación de Talamanca para realizar una rendición de**
29 **cuentas sobre el avance de las líneas de acción plateadas en la**
30 **Estrategia Sembremos Seguridad.**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Extraordinaria N° 92 del 24/11/2023

1 La Licda. Yahaira Mora, la presidenta, le brinda la palabra al señor Lic. Sergio
2 Serrano Alvarado.

3 El Lic. Sergio Serrano, Sub Jefe Delegación de Talamanca, muchas gracias
4 presidenta, señor alcalde, señores representantes presentes, mi nombre es Sergio
5 Serrano subjefe de la delegación de Talamanca me acompaña, el Director Regional
6 comisario Juan Pablo Bertozzi, queremos aprovechar la oportunidad para venir a
7 dar un resumen y dar cuentas del trabajo que se ha realizado, ya se dio ante el
8 CCCI, la semana pasada y quiero darlo ante el consejo municipal, ya que pienso
9 que es importante de que ustedes tengan conocimiento de lo que sucede en el
10 cantón.

11 La señora presidenta Municipal brinda la palabra al comisario Pablo Bertozzi.

12 El Comisario Pablo Bertozzi, buenas tardes señora presidenta, don Rugeli, a
13 ustedes estimables miembros del concejo municipal muy agradecidos con la
14 oportunidad de venir a dar una breve rendición de cuentas, en mi caso en especial
15 venir a presentarme ante ustedes como concejo municipal, como director regional
16 de acá de zona de Limón, que comprende los cantones de Talamanca, Limón,
17 Matina y Siquirres, tengo memoria de que hace veinte años estuve acá, creo que
18 también estuvo don Rugeli, hace veinte años estuve de director regional y también
19 estuve en este consejo, así que vean que grato es para mí estar acá de nuevo,
20 ahora al final de la presentación, si me dejan tener la palabra voy exponer un tema
21 en materia de prevención que estamos desarrollando y que queremos desarrollar
22 con buen suceso en el Cantón que yo sé que les va a interesar, que se incluye a la
23 juventud, a la niñez y adolescencia para hacerlo de su interés y de su agrado.

24 La señora presidenta agradece al señor comisario José Pablo Bertozzi, y le cede
25 la palabra al señor Sergio Serrano para que continúe con la presentación.

26 El Lic. Sergio Serrano, destaca un resumen de los delitos cometidos sobre la
27 propiedad en el cantón con los números del año pasado podemos observar que se
28 dieron bastantes hurtos en específicamente en Puerto Viejo por el tema del turismo,
29 para este año logramos revertir este asunto y mejorar los números en estos hurtos,
30 asaltos, robo de habitaciones, incluso robo de vehículos y la tacha de los mismos



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Extraordinaria N° 92 del 24/11/2023

1 ha bajado en los hurtos, pero generalmente ha bajado en Puerto Viejo, en Bratsi
2 tenemos 20 delitos, Cahuita tenemos 68, Cahuita en realidad abarca Puerto Viejo,
3 Sixaola que se nos integra tenemos un delito de más, distrito de Telire con 9 delitos
4 de más, sin embargo en este distrito se han realizado unos trabajitos, se ha
5 realizado la captura de unos chavalillos en conjunto con el OIJ, aún quedan algunos
6 unos chavalos, unos tres que están dando problema y esperamos poder capturar
7 rápido, la franja horaria es importante, porque algunos dicen que los delitos se
8 cometen con más frecuencia los fines de semana desde 07 horas hasta las 00, con
9 la particularidad de Puerto Viejo que la gente se queda un poquito más hasta el
10 amanecer, hay algunos hurtos a turistas que se quedan dos, tres de la mañana, la
11 gente se aprovecha los engañan que los van a llevar comprar a comer comida o
12 eso, entonces es ahí donde aprovechan a hacer los hurtos, esa es la dinámica. Los
13 puntos críticos son Puerto Viejo, Punta Uva, Hone Creek, Manzanillo, ahí tenemos
14 el mapa de calor donde nosotros vamos registrando los eventos, así es como
15 vamos trabajando y se va redireccionando el recurso policial, nosotros lo vemos
16 cada mes y vamos redireccionando el operativo, tenemos los resultados operativos
17 del cantón, en generalidad se aumentaron las capturas por delitos, se aumentó el
18 decomiso de armas de fuego, eso es importante porque se están moviendo bandas
19 que se organizan, ahora se nos integran las bandas de Sixaola que son un poco
20 complicadas, en la Urba, con gran influencia del lado de Limón, sin embargo
21 tenemos las propias de Hone Creek, de Puerto Viejo y en este tema se han
22 decomisado 30 armas de fuego, 16 armas blancas, 19 vehículos recuperados de
23 ellos robados también, tenemos los trabajos preventivos de programas preventivos,
24 estamos integrando las escuelas con los programas de GREID, que es donde
25 trabajamos el tema de la influencia de las pandillas, estamos viendo que a nivel
26 nacional las pandillas lo que están haciendo es reclutando menores de edad y no
27 es un tema solo de Limón, sino a nivel nacional, lo que se busca es inculcar en los
28 jóvenes ese decir no, es poder buscar otra opción, eso es de lo que nos va hablar
29 ahora el comisario, venimos trabajando ya en la escuela de Bribri, en la escuela de
30 Puerto Viejo, en Volio, en la escuela de Bambú, en la escuela de Patiño es para los



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Extraordinaria N° 92 del 24/11/2023

1 más pequeños, materno y kínder, que es mi primera aventura en seguridad ahí se
2 les brinda una guía de los conceptos básicos que por cierto el tico tiende a decir que
3 Costa Rica es linda y hay que ser confiado y hay que decirle al niño que no que hay
4 ciertas cosas que deben conocer como reconocer un policía, un extraño y eso
5 importante que los más pequeños lo vallan conociendo, trabajos en las
6 comunidades y acercamientos con los comercios, visitas a las escuelas, visita a las
7 comunidades, mesas de trabajo, la fuerza está presente en la CNE municipal, en
8 trabajos interinstitucionales, brindando rendición de cuentas con las comunidades y
9 con las asociaciones indígenas, por ahí hemos venido trabajando también con las
10 valoraciones de las delegaciones, por ahí se han recibido recomendaciones del
11 Ministerio de Salud, en las delegaciones de Sixaola, Monte Sión y Bribri, también
12 vinieron los ingenieros del Ministerio de Seguridad Publica los cuales ya están
13 metiendo mano enviando ciertos materiales para Sixaola. Por ahí tenemos trabajos
14 sociales como la iza de la bandera que lo hicimos con la guardia de honor, es el
15 segundo año que viene la guardia de honor y esperamos seguirla trayendo e
16 integrar el próximo año a más instituciones. El Recorrido de la antorcha, se participó
17 activamente, es el segundo año que también en Talamanca que se participa en el
18 recorrido de Bribri a Sixaola. Con la juventud ahí participamos en la marcha que se
19 hizo para la persona joven, se dio la pérdida de un compañero, se realizó un funeral
20 con la guardia de honor, una persona reconocida y querida por la comunidad, los
21 trabajos operativos resaltar el trabajo con las instituciones para el día del eclipse,
22 muy bien trabajado, bien sincronizado y gracias a Dios se resolvieron las cosas bien,
23 algunos decomisos importantes, algunos de madera, de licor, de droga, que han
24 advertido a la policía, ese es el puesto de atención de Puerto Viejo de los
25 contenedores, ya se está construyendo la delegación del BIB entonces ya tenemos
26 algo más que agradecer a Dios que ha permitido a los que hemos estado moviendo
27 y se han movido para que se tenga una mejor presencia. El señor Sergio Serrano
28 proyecta un video reflexivo del valor de ser policía, donde indica que ser policía no
29 solo requiere de la vocación, sino también a estar dispuesto a jugarse la vida, los



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Extraordinaria N° 92 del 24/11/2023

1 28 mil policías entre fuerza pública y fuerzas especiales están dispuestos a dar la
2 vida si es necesario.

3 La señora Presidenta Municipal, Yahaira Mora, le da las gracias a don Sergio
4 Serrano por su informe, y le consulta sobre cómo se eligen los centros educativos
5 para los programas preventivos.

6 El señor Sergio Serrano, le informa que pueden ser por solicitud indica el oficial, y
7 nosotros escogemos el centro Educativo siempre se trata de atender todas las
8 solicitudes y siempre estamos invitando a las escuelas para que participen, si no
9 llegan de ningún distrito lo que hacemos es que nosotros los escogemos también
10 basándonos en los temas de seguridad que es muy importante.

11 La Licda. Yahaira Mora, presidenta del concejo, le brinda la palabra al regidor Sr.
12 Freddy.

13 El Regidor Freddy Soto Álvarez, vicepresidente Municipal, muchas gracias señora
14 presidenta, don Serrano placer saludarlo y tenerlo de nuevo por acá, don Juan Pablo
15 Bertozzi que gusto también tenerlo de vuelta, Serrano de verdad que a mí me
16 preocupa mucho la situación de Sixaola, esa si me preocupa igual que todo el
17 cantón pero Sixaola está teniendo muchos problemas en vandalismo, drogadicción
18 y me preocupa y me han llamado los vecinos se acerca navidad y es donde todo
19 mundo ya viene el boom y las fiestas y todo esto, cuál será la posición que va tener
20 la fuerza pública en Sixaola, viendo el video y observando la delegación de Puerto
21 Viejo que ahora se ve tan bonita, recuerdo que ustedes vinieron al seno de este
22 consejo, a que diéramos la lucha por ustedes con el señor alcalde y tenían ustedes
23 ordenes sanitarias y ver esta edificación como esta nos llena de orgullo de ver como
24 sirvió de mucho la pelea y el esfuerzo que dio el señor alcalde para que se diera, ya
25 vemos que con lo del Big va la otra también, hace poco el señor Alcalde estuvo
26 firmando el convenio con el ICT para la de Cahuita también, así que vamos
27 avanzando en materia de apoyo hacia ustedes, pero si me gustaría saber una
28 pincelada de lo que piensan hacer con Sixaola y la Urbanización en Catarina,
29 ustedes saben lo critico que esta eso, muchas gracias.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Extraordinaria N° 92 del 24/11/2023

1 El señor Sergio Serrano agradece, para responderle de manera directa esa
2 pregunta que realiza usted, hace mucho no tenía la oportunidad digamos que las
3 capacidades de Serrano están limitadas a únicamente a temas del cantón, ahora
4 con el apoyo de la Dirección Regional ha establecido una clasificación y para el caso
5 de Sixaola en este tiempo de diciembre, se proyecta un refuerzo importante,
6 precisamente para generar una conducción de la problemática de una zona
7 fronteriza, entonces en ese sentido vamos a reforzar un poco verdad, también
8 decirles que estamos sumamente preocupados por las condiciones de los
9 establecimientos del Comando en Sixaola, no hemos podido terminado ahí porque
10 vieras que hemos estado cargados de ordenes sanitarias y tengo orden sanitaria en
11 la Dirección Regional y como hago para enviar el recurso para acá, para que vengan
12 a resolver aquí temas de ese comando y que es muy lamentable, porque yo no sé
13 cómo estuvo hace veinte años y que ahora este en estas condiciones y que de
14 verdad ahí no ha habido una inversión pero la idea es trabajar para mejorar la
15 condición de la infraestructura y mejorar las condiciones de nuestros compañeros
16 que están ahí, cuando uno sepa los números y es que en esto uno tiene que ser
17 realista y ver los números porque son los que le dan una lectura más allá de la
18 percepción que cada quien pueda tener de lo que pueda estar sucediendo los
19 números te dan una posible medición puede ser que este ajustada a la realidad o
20 no tan ajustada entonces es lo hay para medir, la tendencia dichosamente es una
21 tendencia a la baja que es muy significativo porque al fondo de los problemas que
22 más agobian al GAM el tema de los delitos contra la propiedad y aquí las hay pero
23 evidentemente pero que no las hay en el grado de algunos sectores y que además
24 presenta la característica que va con una tendencia a la baja, por ejemplo cuando
25 hicimos la operación del eclipse lejos que se nos incrementaran los números se tuvo
26 una tendencia a la diminutiva es decir que la apuesta que hicimos todos nos generó
27 un excelente resultado, hay un tema que es real en la provincia que es el tema de
28 los homicidios, bueno hoy mataron uno ahí en Limón y hay que ver que otro efecto
29 nos va a traer, en el caso de Talamanca que es una de las cuatro zonas que yo
30 manejo , Talamanca es el que tiene la incidencia más baja en homicidios, es una



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Extraordinaria N° 92 del 24/11/2023

1 zona muy turística y es una zona que tiene sus problemas de narcotráfico y que
2 dichosamente tiene una incidencia muy baja y que es importante proteger y que de
3 pronto no tenga una escalonada como en otros cantones como son en Matina y de
4 Limón central que terrible esto, Matina bien que mal ha ido con desarrollo bonito y
5 es un lugar bonito y la verdad está muy cambiado pero para nadie es un secreto, lo
6 que está ahí y es donde la policía debe de concentrarse, más allá de policía tenemos
7 que ver los temas de jurisdicción, de jueces, municipalidades y todo lo que tienen
8 que ver con seguridad pública, decía la señora presidenta el tema de la prevención
9 que importante el tema de la prevención que hemos venido trabajando en esta zona
10 con mucha adolescencia, porque a los adolescentes que nos está robando el
11 narcotráfico, esa población tan vulnerable, es la población principal de prevención
12 del crimen, ellos son las víctimas de todo esto, yo no creo que ninguno de nosotros
13 le llegan a vender un puro de marihuana, el que llega a venderle un puro a nosotros
14 está muy mal ubicado por que difícilmente le vamos a decir que si, o una piedra, por
15 eso precisamente es esta población la que está expuesta a esto, entonces mucho
16 de estos esfuerzos que estamos haciendo es precisamente a la prevención, claro
17 los resultados de esto no se pueden pedir en este momento esto tendrá que ver con
18 el nivel de vida y el ser humano que se desarrolle y como vallamos influenciando
19 todos para ver al final que tipo de ciudadano vamos a tener, pero tenemos la
20 expectativa que podemos sacar adelante buenos ciudadanos, a raíz de eso les
21 vengo a comentar que el Ministerio de Seguridad Pública a través de la embajada
22 de los Estados Unidos está invirtiendo en un programa que se llama Ligas Atléticas
23 Policiales ya nosotros hemos hecho bulla de esto, las Ligas Atléticas son un
24 programa que se busca que desde el deporte se incorporen muchachos de los 12 a
25 los 19 años, para que estos muchachos que se sientan en una esquina, estén con
26 nosotros, porque hablo con nosotros porque los facilitadores que están en el
27 proceso de enseñanza aprendizaje que dan estas actividades deportivas son
28 policías capacitados y formados en áreas deportivas, en el caso de Limón por
29 ejemplo ya tiene un año de trabajar el programa de Ligas Atléticas, el 12 de octubre
30 estos muchachos ya cumplen una año de estar ahí, pero lo más interesante de esto



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Extraordinaria N° 92 del 24/11/2023

1 es que estos 75 muchachos se han mantenido con nosotros y como nosotros
2 logramos mantener a estos 75 padres de familia acompañando estas actividades,
3 las actividades no solo son las deportivas sino la enseñanza de valores y también
4 el desarrollo de ciertas actividades para la vida con estos muchachos, estos
5 muchachos nosotros los llevamos casi por todo el país, a competir entre ellos, con
6 otras instituciones, los ocupamos en muchas actividades deportivas, unos practican
7 futbol, boxeo, atletismo y ahí van las demás disciplinas deportivas que sea de la
8 preferencia de estos muchachos, cual es la noticia de esto, cual es el tema de esto
9 que para final de este año que queremos reforzar este programa entonces
10 queremos pasar de 75 muchachos entre Siquirres y Limón a 325 muchachos,
11 ampliando la situación reclutamos muchachos a través de centros educativos, por
12 ejemplo en las escuelas, en el caso de Siquirres vamos a pasar de 50 muchachos
13 a 80 muchachos, en el caso de Matina estamos empezando con 20 muchachos,
14 20 muchachos de Batán, 20 muchachos de Carandí, en el caso de Limón vamos a
15 pasar de 25 a 120 muchachos llegando a los lugares de mayor complejidad porque
16 este programa no busca a los hijos de los ricos, busca a los muchachos que están
17 en situación de riesgo social a esos que tienen grandes necesidades en el día a día
18 que son verdaderos sobrevivientes de la realidad de las esquinas y a veces de sus
19 propios hogares y la realidad de los centros educativos tienen que aprender a
20 sobrevivir por que la oferta y la demanda de drogas es enorme ahí y eso es una
21 realidad que tenemos enfrentar, vamos buscando como ir acercándonos, en el caso
22 de Talamanca nosotros queremos luchar y ya tenemos 50 muchachos en Hone
23 Creek ya los tenemos seleccionados, 25 muchachos de Cahuita y 25 muchachos
24 de Puerto Viejo, para la zona indígena y vamos a lograr entre 25 a 30 muchachos,
25 para el financiamiento del programa en Talamanca esta brindarle una merienda, es
26 así como en materia de prevención como decía la señora presidenta es así como
27 andamos, ahorita para el caso de Talamanca una empresa que se llama Trobanec
28 nos financio 50 uniformes para los muchachos de Hone Creek, ya se pagó la
29 primera parte y ya la otra semana nos entregan los uniformes, ahora voy a ir a
30 reunirme con los miembros de la Cámara de Turismo, un hotelero que nos dijo que



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Extraordinaria N° 92 del 24/11/2023

1 nos querían ayudar con el financiamiento de otros uniformes, pero la cobija no
2 alcanza para todos ahí necesitamos financiarle uniforme para otros muchachos,
3 para que ustedes tengan una idea los programas de justicia restaurativa de la
4 fiscalía ahora para mediadores de mes la fiscalía nos va dar unas condenatorias,
5 un montón de equipamiento para poder darles bolas, entre otros que utilizan los
6 muchachos para trabajar, pero hacen falta más implementos para trabajar, nos
7 faltan más socios estratégicos y nosotros creemos que es importante que las
8 municipalidades se sumen a nosotros con estas estrategias porque vamos a ver aquí
9 yo creo que no debo de tratar de convencer a nadie ellos saben quiénes son el
10 futuro del cantón bueno o malo, la diferencia es lo que podamos hacer desde ahora,
11 cómo podemos ayudar a estos muchachos sin ver rostros, la idea es simplemente
12 ayudar a estos muchachos e ir sembrando en ellos algo diferente algo distinto en
13 épocas tan violentas y convulsas como las que vivimos hoy, para ver el resultado
14 en el futuro, en poquitos días hemos ido avanzando en el proceso yo me siento
15 muy satisfecho, el avance yo ya quisiera tener esta segunda etapa pero aun hace
16 falta un poco y parte de estos es pedirle a la municipalidad que valore y considere
17 la posibilidad si se firma el convenio MAC que se pueda presupuestar algún dinero
18 para con eso hacer posible brindarle algunos suministros a los muchachos, a los
19 hijos del cantón que desde la zona indígena hasta las zonas turísticas y por allá la
20 zona de Hone Creek, creo que es un esfuerzo que vale la pena , creo que es una
21 inversión que vale la pena, que en realidad es mas lo bueno que podemos lograr
22 que inclusive lo que vamos a invertir, es poca cosa con respecto de las cosas
23 buenas que podemos lograr con este programa, estos muchachos por ejemplo se
24 llevan a realizar actividades a San José con otras ligas atléticas del país a
25 Guanacaste, San José, participan en campeonato interregionales, estos muchachos
26 se llevan a jugar futbol con escuelas de futbol privados, nosotros a nivel de policía
27 organizamos este tipo de actividades trasladamos a nuestros muchachos y los
28 llevamos a este tipo, ellos tienen un póliza de riesgos también, hay que hacer toda
29 una tramitología con los padres de familia los padres deben de darles el permiso
30 para que el muchacho pueda estar con nosotros, voy aquejarme cuando le pedí un



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Extraordinaria N° 92 del 24/11/2023

1 permiso a un director de un centro educativo de Talamanca que nos ayudara con el
2 Gimnasio, me dijo que no, nosotros requerimos infraestructura pública y privada
3 para poder llevar a cabo nuestras actividades deportivas, jugar bola, una plaza de
4 la comunidad eso es lo que pedimos que nos faciliten la infraestructura para que los
5 muchachos puedan hacer deporte ,que duro que cerrarnos las puertas porque
6 hasta dentro del colegio existen jóvenes que quieren ser parte del programa hay
7 que revisar lo que esta pasando con esta accesibilidad por que no le podemos cerrar
8 las puertas a esto, más bien hay que abrirles las puertas a todo esto verdad y esto
9 es necesario todos los esfuerzos que hacemos a nivel social, en atacar el delito, por
10 el crimen organizado y la delincuencia y si no hay una inversión profunda y seria en
11 la juventud ahí ya vamos perdiendo la pelea, por que el crimen si pierde, porque
12 desde el momento que reclutan un muchacho de estos para el sicariato, no puede
13 ser que nosotros tengamos muchachos de 14 y 15 años con homicidios en la
14 espalda o asesinados en la calles por otros chiquillos de las mismas edades, no
15 puede ser que agarren a nuestros niños y adolescentes y les vendan la droga
16 convirtiéndolos en esos eternos indigentes que andan en las calles en el futuro
17 caminando como consumidores de drogas y todas estas inversiones que se buscan
18 son precisamente es alejar ese riesgo de ellos a veces tienen que estar amarrados
19 a grandes burocracias o insensibilidad donde nadie quiere invertir en este tipo de
20 cosas, yo les pediría que valoren eso, yo les mandaría un documento más formal
21 de petición a ustedes, muchas gracias.

22 La Licda. Yahaira Mora, presidenta del concejo, le da las gracias y le cede la palabra
23 al señor Sr. Jorge Molina Polanco.

24 El regidor Jorge Molina Polanco muchísimas gracias señora presidenta, buenas
25 tardes don Rugeli, señores oficiales Serrano y Bertozzi, un placer tenerlos aquí con
26 nosotros, me interesa, me ocupo y me preocupo de lo que nos están exponiendo,
27 me preocupo por que yo a los jóvenes nos los veo como la gente del futuro si no
28 como la gente del presente, son la gente del día de hoy y la prueba que son el
29 presente es que son carne del cañón del narcotráfico entonces si son la gente del
30 presente, hay que cambiar el discurso del futuro, otra cosa también me preocupa



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Extraordinaria N° 92 del 24/11/2023

1 que solamente nos estamos enfocando en un deporte el futbol, hay niños y niñas
2 que nos les gusta el futbol, pero les gusta el arte, la les gusta el emprendedurismo,
3 yo creo que en la cama que debemos entrar es más amplia y ahora voy a tocar ese
4 tema también y otro tema es el narcotráfico la delincuencia no tiene raza, color,
5 religión y mucho menos estatus social, tampoco me pareció porque para mayor
6 ejemplo lo que sucedió en el colegio María Auxiliadora, un colegio privado donde
7 fue atacado un compañero de seguridad ahí, el narcotráfico esta en todos los
8 estatus sociales, está en todas las familias y cuando entramos a eso todos somos
9 víctimas, unos no tienen mas que otros, una de las cosas que hemos estado
10 haciendo el cantón es entrarle específicamente a la recuperación de espacios
11 públicos, aquí el señor alcalde ha estado recuperando las canchas, hemos dado
12 uniformes, hemos dado balones de futbol, tenemos en la parte cultural la banda de
13 más 120 jóvenes que el señor alcalde ha estado presente con las compañeras en
14 la conducción de la banda ya atacando fuertemente no solo el tema del narcotráfico,
15 sino también del suicidio, porque los jóvenes y los niños del presente el día de hoy
16 se suicidan al verse carente de oportunidades, así que la cama va un poco más allá
17 de equipos de futbol, yo creo que hay que empezar en pensar mas extensamente
18 como lo han hecho ciudades en el mundo y Latinoamérica y entrar a la música al
19 arte, la música rural, la muisca urbana y empezar entrarle un poquito más en el
20 extracto social, no resto la gran labor que ustedes han hecho por su puesto tenemos
21 mucho que aprender de parte nuestra y del consejo, yo creo que don Rugeli podrá
22 extender un poco más el trabajo que el gobierno local ha hecho poco a poco con
23 estos jóvenes y los compañeros síndicos que son los que están mas cerca ellos, de
24 parte del empresariado agradecerles completamente por que se la lucha como
25 decía don Rugeli se del esfuerzo que realizan los policías día a día, el sacrificio y
26 en las condiciones que hay referente a la carencia de la buena calidad de vida de
27 los policías dentro de las estaciones de esto es lo que hay que recalcarles y
28 felicitarle del esfuerzo que se está haciendo de parte del Ministerio de Seguridad,
29 en ya tener las dos instalaciones y la tercera allá en Cahuita ahí si me gustaría
30 conocer un poquito para cuando está programado derribar la que se esta utilizando



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Extraordinaria N° 92 del 24/11/2023

1 ahora yo sé que están empezando, pero ya uno esta ansioso para ver cuando
2 estaríamos inaugurando y para saber si para la del centro de Puerto Viejo hay un
3 inauguración oficial para que nos inviten, para hacer un poquito mas de enlace
4 gobierno local y la fuerza pública, así que nuevamente muchísimas por el informe y
5 felicitaciones muy buen trabajo, tienen un muy buen equipo de trabajo , un equipo
6 maravilloso y han estado presente en todas las actividades y hay que ir ya
7 planificando fin de año, la verdad que se nos pone, viene ahora aguinaldos y
8 muchas personas se convierten en víctimas de la delincuencia y al ciudadano
9 siempre hay que cuidarlo y que tenemos que cuidarlos todos, es un tema de
10 colectividad y es un tema de responsabilidad de todos, la seguridad ciudadana es
11 de todos no solamente de un colectivo, muchísimas gracias señor oficial.-----

12 La Licda. Yahaira Mora presidenta del concejo, le brinda la palabra al señor Sr.
13 Rugeli Morales Rodríguez Alcalde Municipal.

14 El Lic. Rugeli Morales, Alcalde, muchas gracias señora presidenta, buenas tardes
15 a todos, un gusto tener a don Pablo y don Sergio, el tema de la seguridad es un
16 tema muy fundamental que esta municipalidad siempre tomando enserió para dar
17 seguimiento a los procesos y acciones, nosotros lo vemos igual que ustedes desde
18 otros puntos de vista, una es la prevención generando un montón de acciones que
19 permitan eso y otro que tiene que ver con la acción de atención propiamente,
20 entonces así rápidamente nosotros hemos proyectado en esa prevención esta
21 municipalidad esta clara en esto, hemos logrado 23 canchas de futbol poderlas
22 recuperar y ofrecérselas a los jóvenes, tenemos un programa de limpieza de
23 canchas en todo el cantón, ahorita vienen bajando los muchachos de Mojoncito,
24 generando que esas canchas estén en óptimas condiciones, para que todos los
25 jóvenes puedan funcionar, informales que hemos entregado mas de 100 uniformes
26 de futbol e implementos deportivos aquí en este cantón, durante esta administración
27 hemos entregados 52 becas para jóvenes que tienen problemas de recursos para
28 poder seguir estudiando, como lo dijo don Jorge tenemos 120 jóvenes en una banda
29 municipal y hemos entregado 12 bandas, en diferentes centros educativos y
30 escuelas, hoy por hoy estamos trabajando en un programa de casita de escucha,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Extraordinaria N° 92 del 24/11/2023

1 que tiene que ver con 600 jóvenes en riesgo de suicidio y esto ya se había ido y lo
2 hemos venido volviendo a traer para asentar en la municipalidad ya no como un
3 programa que veía el PANI, si no algo que tiene que ver la municipalidad
4 directamente, en tema preventivo creo que hemos desarrollado muy
5 contundentemente acciones y también estamos en la construcción de un Multiuso
6 de casi 300 millones aquí que será para ustedes también, para todas esas
7 actividades que el Ministerio de Seguridad Publica pueda hacer con los jóvenes
8 precisamente, aquí hemos venido trabajando en condición de ustedes, miren
9 cuando llegamos aquí las 23 puestos policiales de Talamanca estaban con ordenes
10 sanitarias y logramos hacer un trabajo articulado en la comisión municipal de
11 seguridad entre el Ministerio de Salud, ustedes fuerza publica y la municipalidad y
12 salvamos todos esos puestos policiales, en algunos tuvimos que emitir acuerdos,
13 firmas como el caso este de Puerto Viejo ahorita que se construye, ratificar la
14 necesidad de esto, hace unos días firme con el ministro de seguridad, con el
15 ministro de turismo en presencia del señor presidente de la republica el arden de
16 Cahuita, en un terreno cedido por esta municipalidad, en el caso de Puerto Viejo el
17 terreno era del ministerio de salud y lo logramos pasar para esto etc. Y en esos
18 puntos creo que hemos venido acompañándolos muy fuertemente y cierro yo con
19 esto en el caso de Serrano, Don Serrano fue reconocido por el CCI como una de
20 las personas que representan una institución y que ha venido a hacer, a dar informe,
21 a trabajar y ahora que decía el señor regidor don Soto, el problema es que no se
22 denuncia entonces no se identifica que hay problemas, se denuncia más en Hone
23 Creek, en Puerto Viejo , Cahuita, pero hay sectores que hay situaciones y no se
24 denuncian más, entonces lo importante es mancomunar esos esfuerzos que hemos
25 venido haciendo y darle seguimiento y finalmente termino lo que si tenemos es un
26 enredo en Talamanca don Bertozzi, todos estos cuerpos policiales de aquí para allá,
27 el ciudadano no entiende de eso, yo aquí no me meto en eso, le toca a fronteras,
28 no eso le toca a la naval, a la turística y esto es un enredo y le voy a decir una cosa
29 con toda sinceridad los únicos que han venido siempre a dar informes es la fuerza
30 publica y ninguno más, la policía fuerte en el cantón y están identificados se



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

Acta Extraordinaria N° 92 del 24/11/2023

1 conocen, si eso no sé si se vive en otros lugares del país, pero en Talamanca eso
2 es un enredo, una serie de cuerpos policiales pero que nosotros solamente
3 recibimos informe de ustedes, entonces agradecerles nuevamente el estar aquí hoy
4 y finalmente reiterarle señor comisionado no porque los compañeros lo dicen pero
5 el señor Serrano ha sido destacado para hacer este gran trabajo en seguridad y de
6 nuestra parte felicidades.-----

7 La Licda. Yahaira Mora presidenta del concejo, le brinda la palabra al señor Juan
8 Pablo Bertozzi, Director Regional del Ministerio de Seguridad Publica.

9 El señor Juan Pablo Bertozzi, Director Regional del Ministerio de Seguridad Publica,
10 nosotros continuaremos con el programa de las ligas atléticas que es lo que
11 estamos promocionando entendiendo claramente el mensaje, decirle que si que
12 efectivamente que el estado tiene varios cuerpos policiales y en el caso de una zona
13 que tiene costas, tiene que tener una policía de Guarda costas y servicio de territorio
14 de fronteras , yo me llevo esa inquietud y voy a retrasmitir es que es lo menos igual
15 con la policía de control fiscal que debería de esos temas aquí ya que es una zona
16 de transporte de mercancías y todo ese tipo de cosas, entonces agradecer el
17 reconocimiento de que somos la institución que viene aquí a dar la cara a esos
18 temas y también me llevo esa inquietud, con respecto al tema de las edificaciones
19 bien lo decía el señor alcalde bueno ya tenemos el caso de Puerto Viejo que
20 esperamos tenerla termina para finales del año entrante, tengo entendido que
21 Cahuita inicia ahorita en los primeros mes del año 2024, incluso ya me pidieron aquí
22 en la demoliciones, me pidieron venir hablar aquí con usted en que nos podía ayudar
23 porque hay que demoler no sé qué cuestiones y este cantón queda muy bien, muy
24 buenas instalaciones gracias al esfuerzo de todos evidentemente, además ubicadas
25 en posiciones estratégicas el tema es aquí continuar con Sixaola que es terrible, si
26 se han logrado las anteriores es posible hacer mas cosas, esperamos pronto
27 disfrutar en Sixaola un lugar que reúna las condiciones y digna para todos,
28 agradecerles a todos la oportunidad, les dejo la inquietud yo les voy a mandar una
29 solicitud formal señor alcalde, señora presidenta del concejo sobre el tema de las
30 ligas para ver si nos pueden ayudar, toda ayuda es bienvenida, muchísimas gracias.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 92 del 24/11/2023

1 **ARTÍCULO V: Presentación y discusión de Mociones.**

2 La Licda. Yahaira Mora, Presidenta Municipal, solicita la lectura de una moción que
3 tenemos para el día de hoy.-----

4 **Nota.** El regidor Jorge Molina Polanco, se ausenta de la sesión con permiso de
5 la señora presidenta Municipal al ser las quince horas con cincuenta minutos.

6 MOCION Presentada por la regidora, Enid Villanueva Vargas, secundada por la
7 regidora, Yahaira Mora Blanco, Presidenta, ASUNTO: Aprobación de ajustes al
8 MANUAL DE PROCEDIMIENTOS INTERNOS PARA EL TRÁMITE DE
9 CONCESIÓN DE LA ZONA MARÍTIMO TERRESTRE Y FORMULARIOS DE
10 SOLICITUD DE CONCESIÓN presentados por el Lic. Rugeli Morales Rodríguez
11 alcalde de la Municipalidad de Talamanca.

12 La señora Presidenta Municipal somete a votación la misma levantando la mano,
13 queda aprobada por Votos, Yahaira Mora Blanco, Freddy Soto Álvarez, Patricia
14 Chamorro Saldaña, Enid Villanueva Vargas.

15 **ACUERDO NO.1**

16 Moción presentada por la regidora, Enid Villanueva Vargas, secundada por la
17 regidora, Yahaira Mora Blanco, que dice:

18 **ASUNTO: Aprobación de ajustes al MANUAL DE PROCEDIMIENTOS**
19 **INTERNOS PARA EL TRÁMITE DE CONCESIÓN DE LA ZONA MARÍTIMO**
20 **TERRESTRE Y FORMULARIOS DE SOLICITUD DE CONCESIÓN presentados**
21 **por el Lic. Rugeli Morales Rodríguez alcalde de la Municipalidad de**
22 **Talamanca.**

23 ANTECEDENTES:

24 1- Que el concejo municipal en sesión Extraordinaria N° 91 celebrada el día 31 de
25 octubre de 2023, adoptó el Acuerdo de aprobación del MANUAL DE
26 PROCEDIMIENTOS INTERNOS PARA EL TRÁMITE DE CONCESIÓN DE LA
27 ZONA MARÍTIMO TERRESTRE Y FORMULARIOS DE SOLICITUD DE
28 CONCESIÓN



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 92 del 24/11/2023

1 2- Que, de acuerdo a las inquietudes externadas por varios usuarios en Relación a
2 los ajustes en las edificaciones existentes a efectos de cumplir con lo dispuesto en
3 el Plan Regulador Costero según la Zonificación.

4 3- Que el equipo técnico para el otorgamiento de concesiones en Zona Marítima
5 Terrestre del distrito Cahuita, en reunión del 23 de noviembre del 2023, acuerda
6 aprobar los ajustes al MANUAL DE PROCEDIMIENTOS INTERNOS PARA EL
7 TRÁMITE DE CONCESIÓN DE LA ZONA MARÍTIMO TERRESTRE Y
8 FORMULARIOS DE SOLICITUD DE CONCESIÓN, mismos que dan respuesta a
9 las Inquietudes planteadas por los usuarios.

10 **MOCIÓN:** Vistos los antecedentes y la necesidad de ajustar dicho manual a efectos
11 de tener claridad en la tramitología en el proceso de otorgamiento de concesiones,
12 mismo que dará prioridad a los habitantes costeros que ya cuentan con un uso de
13 suelo en condición precaria dado por este Concejo, o que cuentan con expediente
14 de solicitud de uso de suelo presentado antes del 5 de octubre del 2023. Por lo que
15 se acuerda Aprobar los ajustes al MANUAL DE PROCEDIMIENTOS INTERNOS
16 PARA EL TRÁMITE DE CONCESIÓN DE LA ZONA MARÍTIMO TERRESTRE Y
17 FORMULARIOS DE SOLICITUD DE CONCESIÓN EN ZONA MARÍTIMO
18 TERRESTRE DEL CANTÓN DETALAMANCA indicados en el cuadro inferior, así
19 presentado y solicitado por el Lic. Rugeli Morales Rodríguez Alcalde de la
20 Municipalidad de Talamanca. **SOMETIDA A VOTACIÓN LEVANTANDO LA**
21 **MANO. APROBADO POR CUATRO VOTOS, YAHAIRA MORA BLANCO,**
22 **FREDDY SOTO ALVAREZ, PATRICIA CHAMORO SALDAÑA, ENID**
23 **VILLANUEVA VRGAS. EL REGIDOR JORGE MOLINA POLANCO NO**
24 **PARTICIPÓ EN LA VOTACIÓN DE ESTE ACUERDO.**

CAPITULO I. RECEPCIÓN DE LA SOLICITUD

Se agrega un punto y seguido al punto 1.	1 El interesado deberá presentar ante la Unidad de Zona Marítimo-Terrestre un formulario, el cual ha sido provisto por este municipio, por medio del cual solicite una concesión sobre el terreno de su interés. Además, adjuntar el recibo de caja municipal donde ha pagado el costo de la inspección, el cual es de veinte mil colones (¢20.000.00)
Se agrega un inciso f en personas físicas	f) De existir construcciones existentes, las cuales considera necesario realizar ajustes o reparaciones a efectos de cumplir con lo establecido en el PRC, deberá llenar el formulario de



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Extraordinaria N° 92 del 24/11/2023

	solicitud de AUTORIZACIÓN DE REPARACIÓN EN ZMT PARA AJUSTE PRC
Se modifica el párrafo inicial de la persona jurídica.	Si el solicitante es persona jurídica, en el momento de presentar la solicitud de concesión, debe aportar como mínimo los siguientes documentos junto con el recibo de caja municipal donde ha pagado el costo de la inspección, el cual es de veinte mil colones (₡20.000.00):
Se agrega un inciso H en persona jurídica.	h) De existir construcciones existentes, las cuales considera necesario realizar ajustes o reparaciones a afectos de cumplir con lo establecido en el PRC, deberá llenar el formulario de solicitud de AUTORIZACIÓN DE REPARACIÓN EN ZMT PARA AJUSTE PRC
CAPITULO II. INSPECCIÓN DE CAMPO	
Se modifica el segundo párrafo del punto 10 sobre INSPECCIÓN DE CAMPO.	<u>El funcionario deberá inspeccionar lo siguiente:</u> cercas naturales y/o artificiales que delimiten el lote, estado de los caminos de acceso, vegetación, topografía, mantenimiento general del terreno, servicios con que cuenta (agua, electricidad, alumbrado, etc.), si ha habido movimientos de tierra, tala de árboles, eliminación de vegetación nativa, entre otros. Además, inspeccionar la construcción en relación al formulario de solicitud de autorización para reparaciones y ajustes a las construcciones existentes con las recomendaciones necesarias en base a lo establecido en reglamento del PRC y su Anexo. Si hubiere construcciones, se debe anotar el estado de estas, las medidas, los materiales de construcción, antigüedad, etc. teniéndose claro que, si estas construcciones no cumplen con las excepciones que permite la normativa sobre el tema, se deberá proceder conforme lo establece el artículo 13 del reglamento de la Ley N° 6043, mediante el debido proceso, dando la opción dentro de un plazo de 6 meses para que el solicitante haga los ajustes correspondientes.
Se agrega un párrafo al punto 11	Debe de presentar en un informe aparte, los resultados de la solicitud de reparación o ajuste de construcción en ZMT de acuerdo a lo establecido en el PRC, a efectos de que se autorice o se deniegue la realización de las obras, De darse la autorización, el plazo de 6 meses correrá a partir del otorgamiento del mismo. Y el interesado deberá cancelar el costo de dicha autorización en base a la tasación de las obras a realizar.

- 1 **ARTÍCULO VI: Clausura** Al ser las dieciséis horas con cinco minutos la señora
- 2 Presidenta Municipal, da las gracias a todos por su asistencia y participación en esta
- 3 sesión, y que pasen muy buenas noches, da por finalizada la sesión.
- 4 Flor Bran Gómez Licda. Yahaira Mora Blanco
- 5 Secretaria Interina Presidenta
- 6 fbg.