



# MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA



Permiso de Construcción N° \_\_\_\_\_

Fecha de solicitud: \_\_\_\_\_

1. NOMBRE Y APELLIDOS DEL DUEÑO DE LA PROPIEDAD O PERSONA JURÍDICA CÉDULA

--	--

2. DIRECCIÓN EXACTA DEL PROPIETARIO TELÉFONO

--	--

3. NOMBRE Y APELLIDOS DEL SOLICITANTE CÉDULA

--	--

4. UBICACIÓN DE LA OBRA

	PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO

OTRAS SEÑAS: \_\_\_\_\_

5. INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO:	Folio real (tomo, folio, número y asiento)	Frente a calle pública	Área del Terreno	N° de plano catastrado

6. PERMISO PARA: Construcción Ampliación Reparación Demolición Movimiento de Tierras

7. DESTINO DE LA OBRA INDIQUE N° DE OBRAS: \_\_\_\_\_

Aceras, Planches	Galerón	Local Comercial	N° Torres: _____	Vivienda
Muros, Tapias	Bodega	Salón de Reuniones		Apartamento
Parqueos	Rancho	Oficina	N° Torres: _____	Cond. Vertical N° _____
Urbanización	Piscina	Cabinas		Cond. Horizontal
Otros (Especifique): _____				

8. ACTIVIDAD ECONÓMICA

Agropecuaria	Energía	Transporte y Comunicación	Bienes Inmuebles
Minas y Canterías	Servicios para la Construcción	Establecimiento Financiero	
Industrias Manufactureras	Comercio, Restaurantes y Hotelaría	Servicios Comunes y Sociales	

9. ÁREA DE CONSTRUCCIÓN (metros cuadrados m<sup>2</sup>): \_\_\_\_\_ 10. NÚMERO DE PISOS: \_\_\_\_\_

11. SÓLO PARA VIVIENDA:	a. N° de viviendas (incluyendo apartamentos)	b. N° Total de aposentos	c. N° de dormitorios

12. VALOR DE LA OBRA: ₡ \_\_\_\_\_ Valor m<sup>2</sup>: \_\_\_\_\_

a. PISOS	Lujado	Porcelanato	Adoquín
	Cerámica	Terrazo	Laminado
	Madera	Mosaico	Otro: _____ (especifique)

b. PARED EXTERNA	Block	Fibrolit	Mixto (Madera-Fibrolit)
	Prefabricado	Mixto (Block-Madera)	Gysum
	Madera	Mixto (Block-Fibrolit)	Otro: _____ (especifique)

c. TECHO	Hierro Galvanizado	Teja (Zinc, Barro o Asfáltica)	Otro: _____ (especifique)
----------	--------------------	--------------------------------	------------------------------

14. EL USO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA SERÁ PARA:

Uso propio	Alquiler	Venta	Otro: _____ (especifique)
------------	----------	-------	------------------------------

15. FINANCIAMIENTO (Marcar únicamente la opción de mayor aporte)

Banco	Cooperativas	BANHVI	IMAS
INVU	Mutuales	Otro: _____	(especifique)

NOMBRE COMPLETO DEL INGENIERO DE LA OBRA	N° CARNÉ / CÉDULA

Póliza de riesgos profesionales del Instituto Nacional de Seguros N°: \_\_\_\_\_ En acato al artículo 252 del Código de Trabajo vence: \_\_\_\_\_

LÍNEA DE CONSTRUCCIÓN: \_\_\_\_\_

PERMISO APROBADO EL DÍA: \_\_\_\_\_ MES: \_\_\_\_\_ AÑO: \_\_\_\_\_ Diferencia no cobrada CFIA: ₡ \_\_\_\_\_

DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN (Corresponde al 1% del valor total de la obra, según el art. 70, ley de Planificación Urbana. ₡ \_\_\_\_\_

MONTO POR CONCEPTO DE MULTA: ₡ \_\_\_\_\_ MONTO TOTAL A PAGAR: ₡ \_\_\_\_\_

CANCELADO CON EL ENTERO N° \_\_\_\_\_ FIRMA DEL ALCALDE O ENCARGADO (Ingeniería o catastro) \_\_\_\_\_

FECHA DE CANCELACIÓN: \_\_\_\_\_

FIRMA DEL RESPONSABLE DE EJECUCIÓN DE LA OBRA Y CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE CONSTRUCCIÓN (N°833 del 9 de noviembre de 1949)

FIRMA DEL SOLICITANTE: \_\_\_\_\_