

Lic. Rugeli Morales Rodriguez



Informe N°26-2026

Alcaldía

Concejo Municipal



ACCIONES ADMINISTRATIVA



REFORMA INTEGRAL DE LA LEY N.º 8778, TARIFA DE IMPUESTOS

MUNICIPALES DEL CANTÓN DE TALAMANCA.

LEY 10.933 COSTA RICA

Moderniza y fortalece la gestión
de ingresos municipales.



LEY ANTERIOR:
LEY 8778
Ley de Patentes
Municipales



LEY ACTUAL:
LEY 10.933
Ley de Tarifas de
Impuestos Municipales

¿QUÉ CAMBIA CON LA NUEVA LEY?

1

IMPUESTO DE PATENTES



- Mayor control de declaraciones de patentes: intercambio con Hacienda.
- Depuración de datos para un catastro más preciso y actualizado.

2

RÓTULOS, ANUNCIOS Y VALLAS



Regulación actualizada del impuesto sobre publicidad exterior en el territorio del cantón.

RUTA DE IMPLEMENTACIÓN

Proceso técnico, ordenado y progresivo en tres fases para garantizar una transición segura y efectiva hacia la plena aplicación de la Ley N.º 10.933.

FASE 1



ORGANIZACIÓN INTERNA

Conformación del equipo técnico, elaboración del reglamento, configuración de INFINITO y plan de capacitación del personal.



FASE 2



DEPURACIÓN Y FISCALIZACIÓN

Verificación en campo, actualización del padrón, intercambio de información institucional e identificación de omisos.



FASE 3



APLICACIÓN PLENA DE LA LEY

Cobro efectivo bajo el nuevo régimen, formularios actualizados y plena operatividad del sistema tributario renovado.



COMPROMISO INSTITUCIONAL

Una implementación técnica, ordenada y segura que fortalece la autonomía financiera de la Municipalidad y mejora la calidad de vida en nuestro cantón.



BENEFICIOS PARA EL CANTÓN



Más recursos para obras y servicios municipales.



Mayor equidad tributaria y control de la evasión.



Gestión moderna, transparente y eficiente.



MUNICIPALIDAD DE
TALAMANCA

GIRA TÉCNICA INTERINSTITUCIONAL – ALTO TELIRE

1. Resumen general de la gira

Indicador	Dato principal
Duración	3 días de gira de campo
Recorrido a pie	45–50 km aprox.
Sitios valorados	7 puentes peatonales prioritarios
Salida	Escuela de Alto Coén, Valle La Estrella
Instituciones	Municipalidad, INDER, Cruz Roja, AYA, CONAI, ICE y ADI Telire
Producto base	Matriz diaria, levantamientos y anteproyecto técnico

GIRA TÉCNICA INTERINSTITUCIONAL – ALTO TELIRE

3. Resumen de los 7 pasos peatonales

Sitio / río	Longitud	Prioridad técnica
Coén	80 m	Cruce peatonal principal
Kunabri 1	30 m	Paso prioritario
Kunabri 2	25 m	Paso prioritario
Kunabri 3	30 m	Paso prioritario
Carburi	60 m	Conectividad comunal
Murei	40 m	Último sitio registrado
Telire Bley Norte.–Sur.	70 m	Puente de hamaca dañado
TOTAL REFERENCIAL	335 m	Base para anteproyecto y presupuesto

GIRA TÉCNICA INTERINSTITUCIONAL – ALTO TELIRE

4. Cierre, decisiones y próximos pasos

Componente	Información clave
Alcance técnico	Puentes peatonales en Coén, Kunabri, Carburi, Murei y Telire.
Componente social	La comunidad fue informada sobre el objetivo de la visita técnica.
Condición de acceso	Ruta con alta exigencia física, lluvia, barro y tramos difíciles.
Paso 1	Ordenar levantamientos y respaldos por sitio.
Paso 2	Definir criterio preliminar de solución para cada puente.
Paso 3	Preparar presupuesto referencial y coordinar financiamiento ICE · INDER · Municipalidad.

GIRA TÉCNICA INTERINSTITUCIONAL – ALTO TELIRE



GIRA TÉCNICA INTERINSTITUCIONAL – ALTO TELIRE



PROCESO DE CO-CONSTRUCCIÓN MECANISMO DE CONSULTA



POBLACIÓN NGABE EN 9-7
SIXAOLA



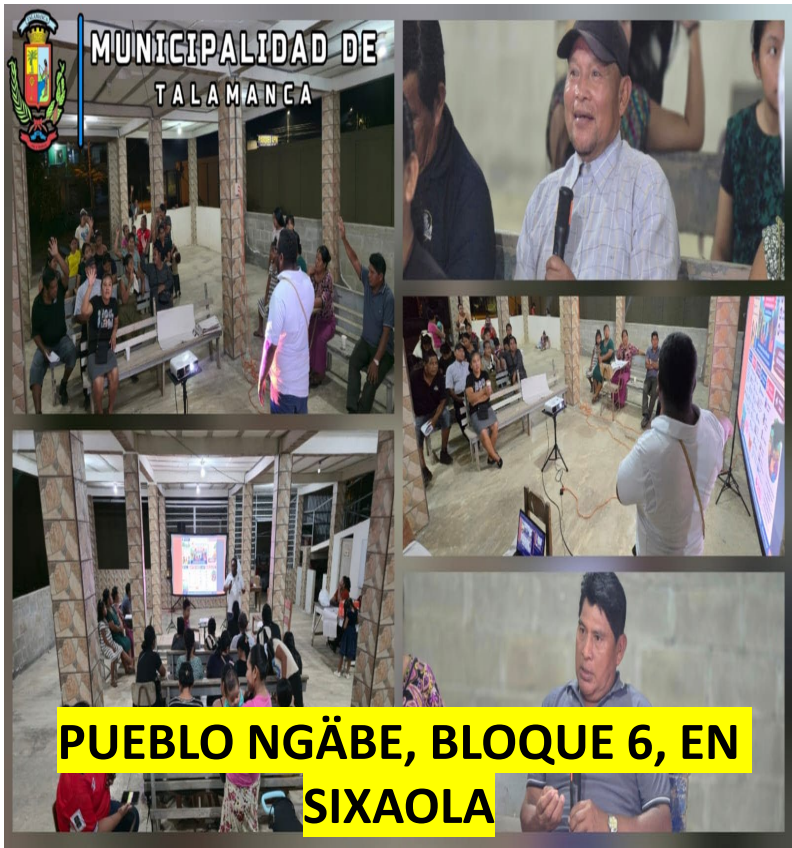
NGÄBE DE PARAÍSO Y
CATARINA



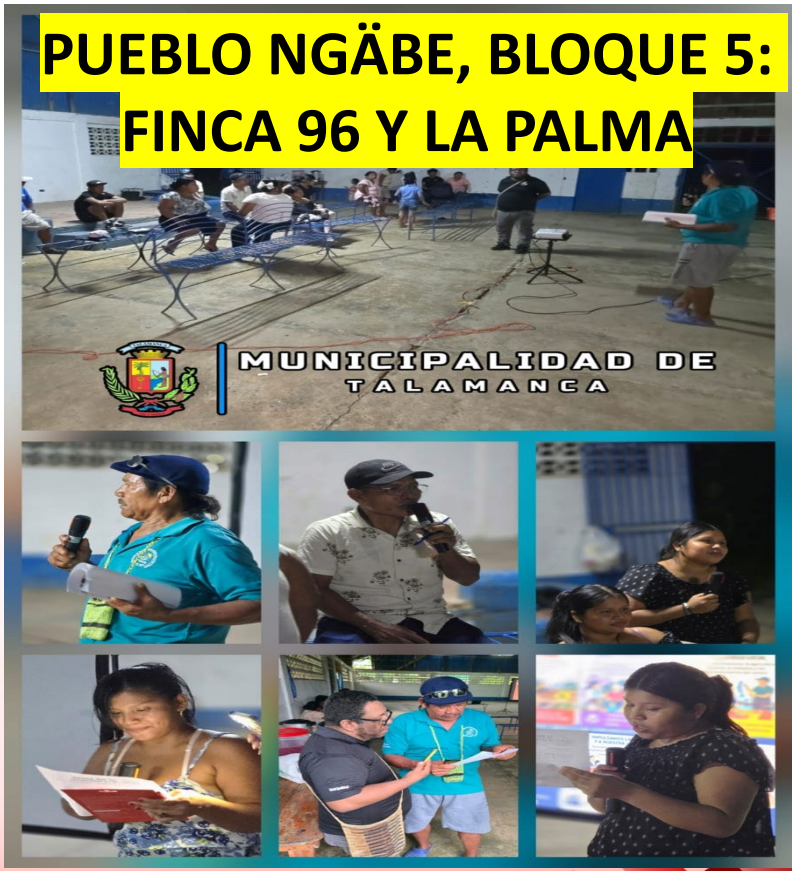
INFORME DE AVANCE AL 26 DE JUNIO PUEBLO INDÍGENA O TRIBAL AFRO COSTARRICENSE



PUEBLO INDÍGENA O TRIBAL AFRO COSTARRICENSE	PORCENTAJE DE AVANCE	SESIONES PROGRAMADAS	SESIONES REALIZADAS	PARTICIPANTES
 NGABE	81%	11	9	276
 BRIBRIS	59%	22	13	330
 CABECAR	52%	17	9	170
 TELIRE	20%	5	1	0
 KEKOLDI	100%	3	3	93
 AFRO PTO VIEJO	0%	4	0	0
 AFRO MANZANILLO	0%	4	0	0
 AFRO CAHUITA	0%	4	0	0
TOTAL	39%	70	35	869



PUEBLO NGÄBE, BLOQUE 6, EN
SIXAOLA

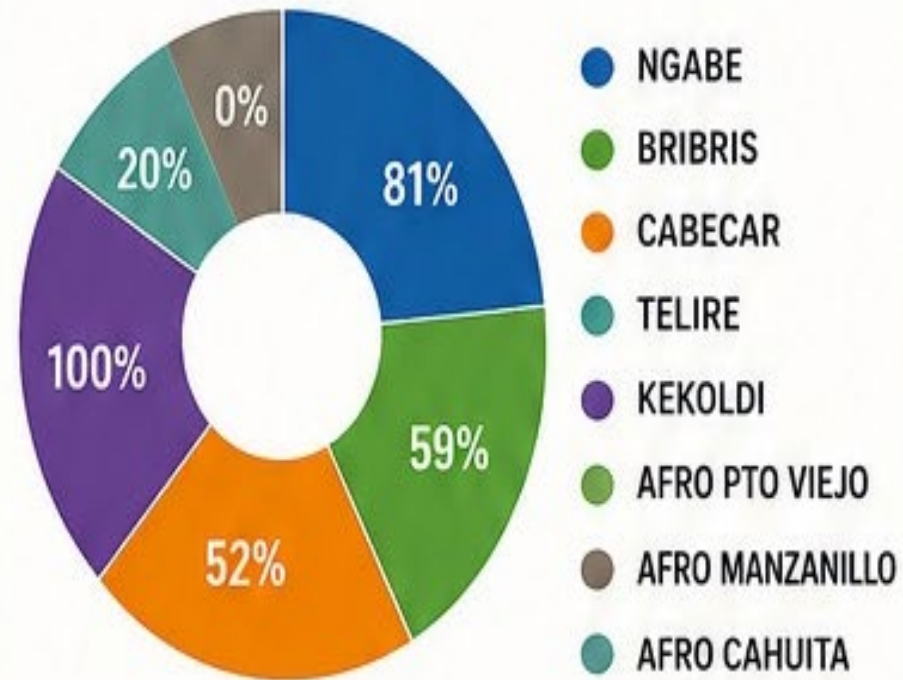


PUEBLO NGÄBE, BLOQUE 5:
FINCA 96 Y LA PALMA

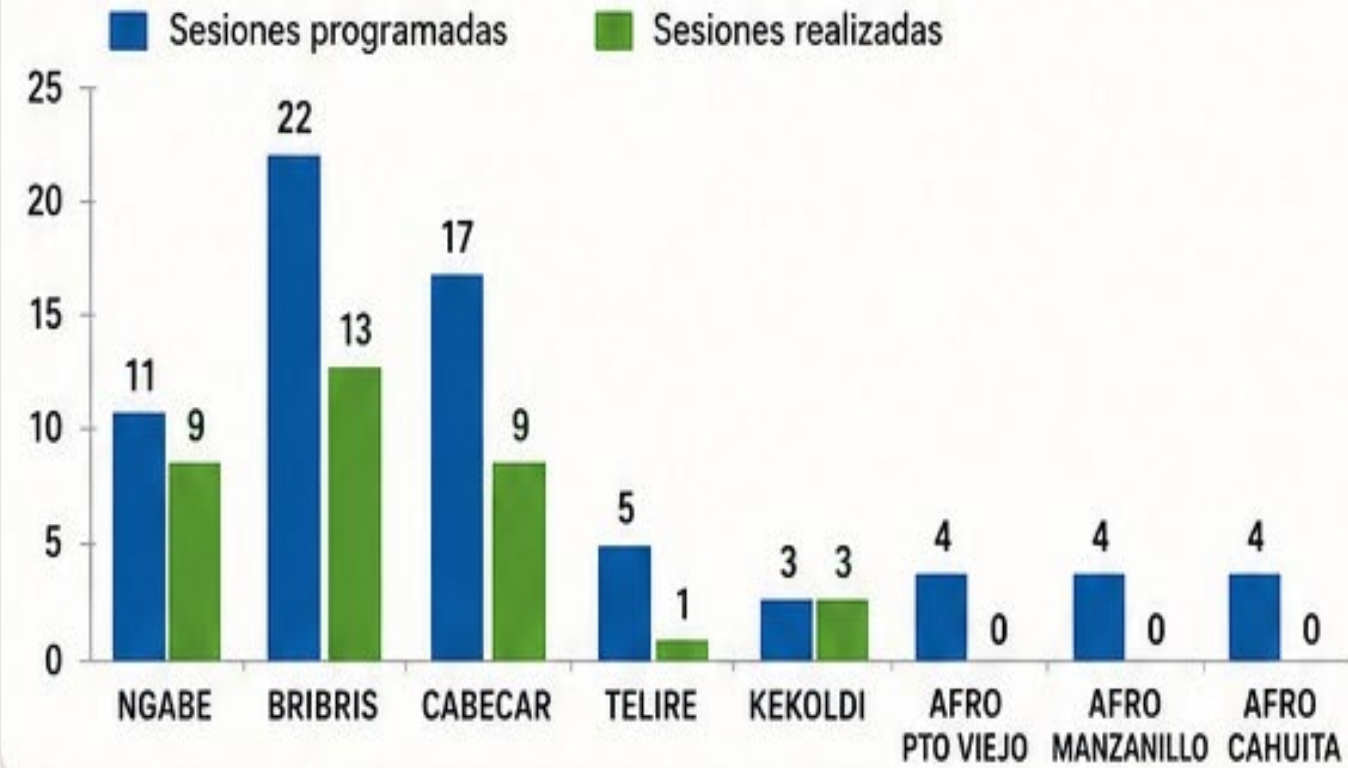
PROCESO DE CO-CONSTRUCCIÓN MECANISMO DE CONSULTA



PORCENTAJE DE AVANCE POR PUEBLO



SESIONES PROGRAMADAS VS. REALIZADAS



¿QUÉ NOS
DICEN LOS DATOS?



Se han realizado **35 de 70** sesiones programadas, lo que representa un avance general del **39%**.



869 personas han participado en las sesiones realizadas.



El pueblo KEKOLDI ha alcanzado el 100% de avance. Otros pueblos continúan en proceso de desarrollo de sus sesiones.



Trabajando juntos por el fortalecimiento de nuestros pueblos.

PAZ Y TRABAJO



CURSOS TEORICOS DE MANEJO

- ❖ Desde el lunes 22 de junio del presente año se dieron inicio los cursos teóricos de manejo en las dos sedes habilitadas:
 - ❖ Multiuso Municipal de Bribri participación (325 personas)
 - ❖ Salón Comunal de Hone Creek. (95 personas)
 - ❖ Total: 420 personas en esta primera etapa
- ❖ En este momento se está impartiendo el cuarto y ultimo día de curso
- ❖ El Viernes 26 de junio se realizarán las pruebas teóricas en diferentes sitios:
 - ❖ Cunlimon
 - ❖ Camara de turismo en Puerto viejo
- ❖ En la semana del 29 junio al 03 de julio 2026 se impartirá la segunda etapa de este gran proyecto.



MESA DE TRABAJO MUNICIPALIDADES & JAPDEVA



- ❖ El Lunes 22 de junio 2026 se realizó una mesa de trabajo con la participación de las **Municipalidades de la Provincia de Limón** y la **Presidencia Ejecutiva de JAPDEVA**
- ❖ **TEMAS IMPORTANTES TRATADOS:**
- ❖ **Proyecto de Acueducto Caribe Sur:** Se Da orden de inicio el 8 Julio. Proyecto que Mejorará la problemática del agua en el caribe.
- ❖ **Se retoma el Órgano Consultivo:** Análisis jurídico y propuesta del *“Reglamento de Organización, Operación y Funcionamiento del Comité consultivo de Desarrollo Local”*.
- ❖ **Próxima Mesa de trabajo** se desarrollará el Lunes 29 de junio 2026 (**Reglamento del CANON** y *Reglamento Comité consultivo*)

TALLER DE APLICACIÓN DE PESTAÑAS Y AL CURSO DE TRENZAS AFRICANAS.

- ❖ En seguimiento al Eje 3 del Programa de Atención a Población Vulnerable, se impartirán dos talleres en fortalecimiento a las mujeres emprendedoras:
- ❖ Taller de Aplicación de Pestañas
- ❖ Taller de Trenzadas Africanas.





DEPARTAMENTO AMBIENTAL



**MUNICIPALIDAD DE
TALAMANCA**

LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE SITIOS PÚBLICOS

Fecha	Lugar	Actividad
24/6/2026	Parque Kekoldi	Chapia





DEPARTAMENTO VIAL



MUNICIPALIDAD DE
TALAMANCA



CAMINO
7-04-002 Puerto Yorkin
KM
1,4 km
M Cubicos
190 M³
ACCIONES
✓ Limpieza de cunetas ✓ Colocación de lastre. ✓ Nivelación y conformación de superficie de ruedo. ✓ Compactación de la superficie de ruedo.
AVANCE
10%





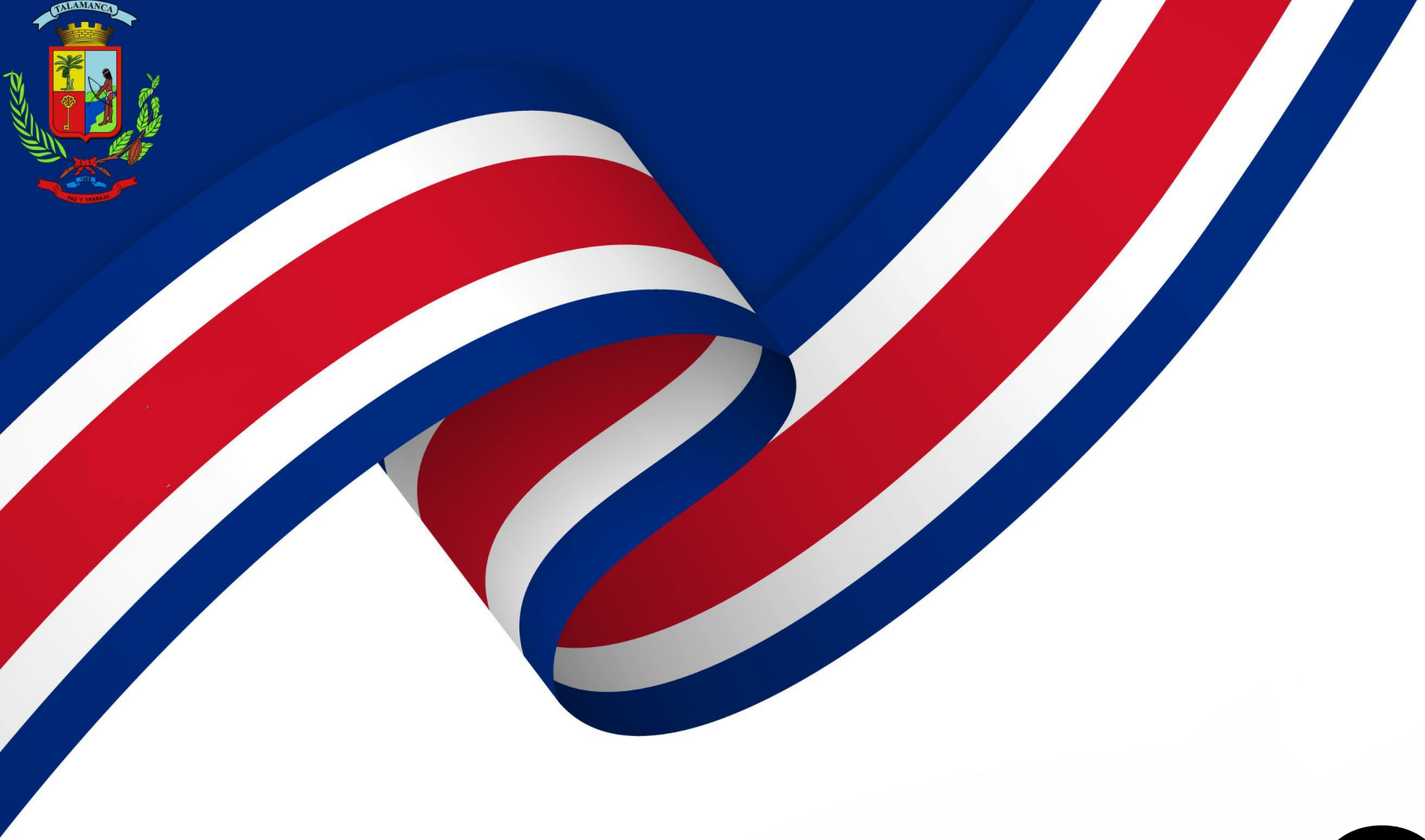
CAMINO
7-04-019 La pera
KM
7 km
M Cubicos
190 M³
ACCIONES
✓ Limpieza de cunetas ✓ Colocación de lastre. ✓ Nivelación y conformación de superficie de ruedo. ✓ Compactación de la superficie de ruedo.
AVANCE
90%



OBRAS MANCOMUNADAS CNE Y MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

- ❖ Ubicación: Dique Coroma.
- ❖ Trabajos: Construcción de Dique sobre el Rio Coen.
- ❖ Intervención: 400 metros
- ❖ Total, de horas contratadas: 360 horas
- ❖ Se realiza cruce de una pala para realizar trabajos sobre el Rio Coen en Coroma
- ❖ Se esta a la espera el cruce de una vagoneta articulada





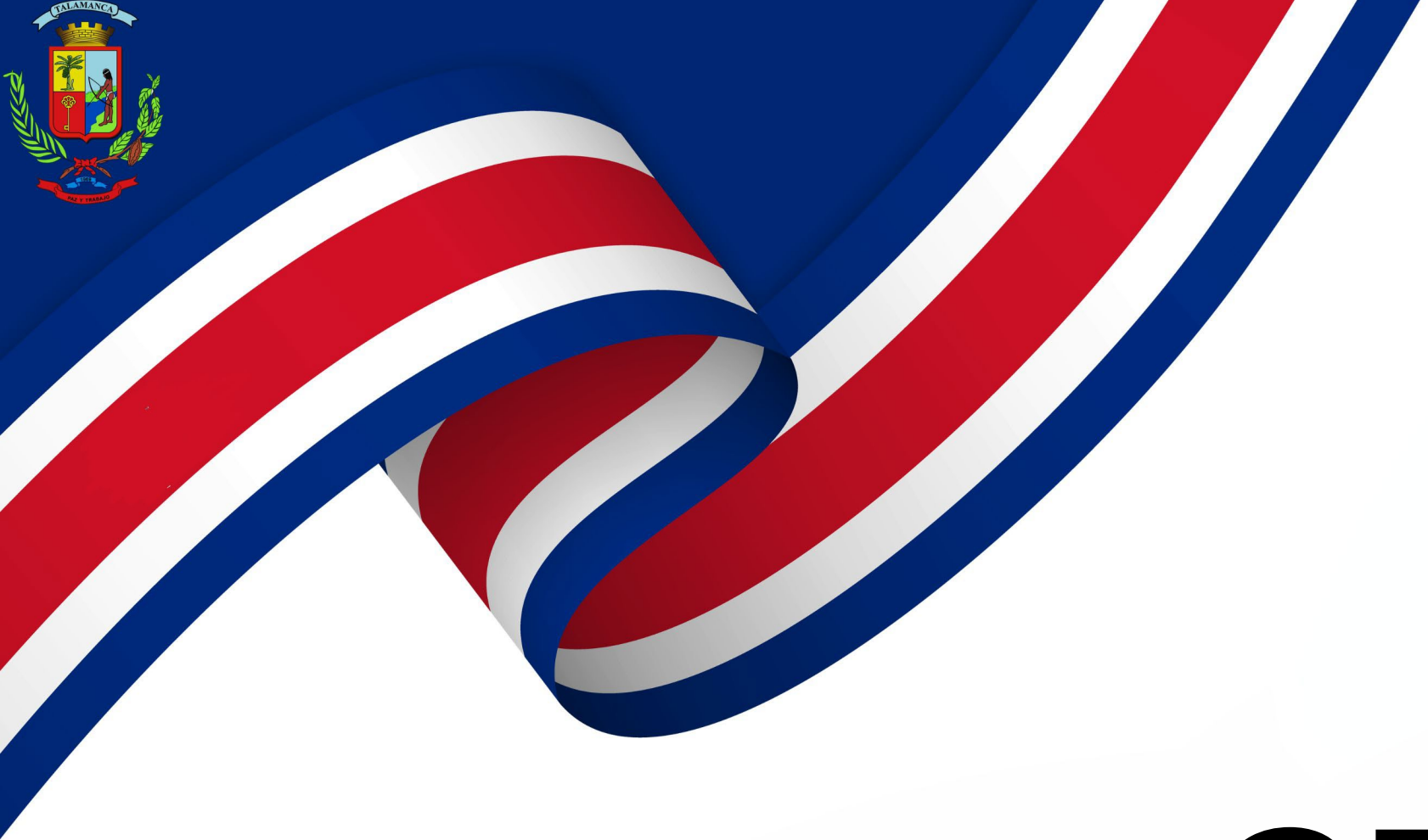
OTROS



**MUNICIPALIDAD DE
TALAMANCA**

ALLANAMIENTO OIJ

- ❖ El pasado **23 de junio de 2026**, llevado a cabo un allanamiento por el organismo de investigación judicial en coordinación con la fiscalía adjunta de legitimación de capitales y que se sigue bajo la **causa 24-000911-0063-PE**.
- ❖ **Objeto del allanamiento:**
 - ❖ Recolección de indicios y expedientes en el área tributaria referentes a posibles personas físicas o jurídicas que tienen licencias comerciales tramitadas ante la municipalidad y que pudieran tener relación con la investigación.
- ❖ **Resultado del allanamiento:**
 - ❖ Como resultado de la investigación **se decomisaron un total de 18 expedientes administrativos** del área tributaria. Todos los expedientes contaban con la documentación idónea para el otorgamiento de las licencias.
- ❖ **Adicionalmente se realizó una revisión de usos de suelo en Zona marítimo terrestre** teniendo como resultado el decomiso de **3 expedientes**.
- ❖ Debe quedar claro que el objetivo del allanamiento no era la municipalidad de Talamanca el objetivo era buscar y obtener información documental sobre permisos o licencias comerciales.



GRACIAS



MUNICIPALIDAD DE
TALAMANCA